



Secretaria Municipal da Fazenda
Demonstrativo Unificado do Contribuinte - DUC

SQL:	071.522.0132-3
NOME :	Protegido por sigilo fiscal

Débitos por SQL

SQL:	071.522.0132-3		
Endereço:	R ANTONIO INACIO DE MENDONCA	, 263 AP 82/ARM 23	- VAGAS 45 E 46
	CEP: 02415-030		
Situação Cadastral:	Regular		

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano

	NL	Exercício	Valor principal remanescente	Valor devido atualizado ¹	Situação	O	S	L
✓	01	2026	5.757,20	5.757,20	EM ABERTO	N	N	
!	01	2025	5.233,80	6.732,13	EM ABERTO		N	
!	01	2024	4.758,00	6.865,07	DÍVIDA ATIVA		N	
!	01	2023	4.552,70	7.513,42	DÍVIDA ATIVA		N	
!	01	2022	4.303,50	8.084,55	DÍVIDA ATIVA		N	
!	01	2021	3.912,30	8.715,24	DÍVIDA ATIVA		N	
!	01	2020	4.015,50	10.352,12	DÍVIDA ATIVA		N	
!	01	2019	3.900,30	11.095,87	DÍVIDA ATIVA		N	
!	01	2018	3.408,66	10.699,53	DÍVIDA ATIVA		N	
!	01	2017	3.459,30	11.985,30	DÍVIDA ATIVA		N	
!	02	2016	3.744,30	7.114,59	DÍVIDA ATIVA		N	

[1] Para consultar os valores atualizados, acesse os respectivos serviços da SF ou SNJ, de acordo com a situação do débito.

All = Auto de Infração; NL = Notificação de Lançamento; DAMSP = Documento de Arrecadação; OA = Obrigações Acessórias; MEI = Micro empresário individual; DASN = Declaração Anual Simples Nacional

O = Omite débito do contribuinte; S = está com Situação sobreposta; L = Liberado da pendência para emissão de certidões;

Sem Pendência

Com pendência

Hasta pública

(*) Moeda vigente à época do Fato Gerador, valores históricos nominais.

(**) O Valor Atualizado não considera eventuais descontos legais por pagamento antecipado, parcelamento ou programa de incentivo. Também não estão computados honorários e custas judiciais, se o débito estiver inscrito.

Este extrato é meramente informativo e não constitui meio hábil para comprovação de regularidade fiscal. As pendências apontadas não impedem necessariamente a emissão da Certidão de regularidade, pois até mesmo as que estão com a exigibilidade suspensa serão indicadas.



Secretaria Municipal da Fazenda
Demonstrativo Unificado do Contribuinte - DUC

SQL: 071.522.0132-3
Endereço: R ANTONIO INACIO DE MENDONCA , 263 AP 82/ARM 23 - VAGAS 45 E 46
 CEP: 02415-030
Situação Cadastral: Regular

Lista de SQLs ascendentes

	SQL	NL	Exercício	Nível Filiação	Situação	% da Dívida	O	S	L
✓	* 071.522.0109-9			1				N	
✓	* 071.522.0046-7			2				N	
✓	* 071.522.0047-5			2				N	
✓	* 071.522.0048-3			2				N	
✓	* 071.522.0049-1			2				N	
✓	* 071.139.0985-1			3				N	
✓	* 071.139.0986-8			3				N	
✓	* 071.139.0987-6			3				N	
✓	* 071.139.0988-4			3				N	

AI = Auto de Infração; NL = Notificação de Lançamento; DAMSP = Documento de Arrecadação; OA = Obrigações Acessórias;
 MEI = Micro empresário individual; DASN = Declaração Anual Simples Nacional
 O = Omite débito do contribuinte; S = está com Situação sobreposta; L = Liberado da pendência para emissão de certidões;
 ✓ Sem Pendência ! Com pendência 🛠️ Hasta pública

(*) Moeda vigente à época do Fato Gerador, valores históricos nominais.

(**) O Valor Atualizado não considera eventuais descontos legais por pagamento antecipado, parcelamento ou programa de incentivo. Também não estão computados honorários e custas judiciais, se o débito estiver inscrito.

Este extrato é meramente informativo e não constitui meio hábil para comprovação de regularidade fiscal. As pendências apontadas não impedem necessariamente a emissão da Certidão de regularidade, pois até mesmo as que estão com a exigibilidade suspensa serão indicadas.



Extrato válido para 09/02/2026



Cidade de
São Paulo

Procuradoria
Geral do Município

Consulta e Pagamento de Dívidas

IPTU - 071.522.0132-3

Consolidação dos Débitos	
Dívidas Não Ajuizadas	0,00
Dívidas Ajuizadas	86.309,80
Encargos	9.645,58
Valor total de dívidas em aberto	R\$ 95.955,38

Nº Dívida	Exercício	Tipo de Débito	Valor	Encargos	Notificação	Situação	Posição
500.844.1/22-1	2017	IPTU	12.361,24	5.031,79	10	Ajuizado	Em Aberto
500.844.1/22-1	2018	IPTU	11.156,12	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto
500.844.1/22-1	2019	IPTU	11.550,75	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto
500.844.1/22-1	2020	IPTU	10.675,76	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto
550.553.4/23-6	2016	IPTU	7.559,03	2.794,83	20	Ajuizado	Em Aberto
550.553.4/23-6	2021	IPTU	9.263,04	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto
550.553.4/23-6	2022	IPTU	8.585,68	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto
557.209.6/25-3	2023	IPTU	7.917,27	1.818,96	10	Ajuizado	Em Aberto
557.209.6/25-3	2024	IPTU	7.240,91	0,00	10	Ajuizado	Em Aberto





PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Departamento de Arrecadação e Cobrança

Praça do Patriarca, nº 69, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-010

Telefone:

São Paulo, 09 de fevereiro de 2026.

OFÍCIO SF/DEPAC/GABIN nº 023/2026

Referência:

ATOrd 1000407-94.2018.5.02.0254

RECLAMANTE: OSEIAS DE JESUS BARBOSA DE PAULA

RECLAMADO: JR POWER SISTEMAS ELETRICOS LTDA E OUTROS (2)

MM. Juíza do Trabalho,

Em resposta ao ofício em referência, informamos que o imóvel de matrícula nº 91.789 do 3º C.R.I. encontra-se lançado pelo contribuinte nº **071.522.0132-3**, o qual possui os seguintes débitos de tributos imobiliários vencidos até a presente data:

- Débito não inscrito em Dívida Ativa, exercício 2025, no valor de **R\$ 6.732,13**;
- Débitos inscritos em Dívida Ativa, diversos exercícios, no valor total de **R\$ 95.955,38**.

Encaminhamos, anexos, demonstrativos detalhados dos débitos em questão.

Sendo o que temos a informar, aproveitamos o ensejo para manifestar nossos protestos de elevada consideração.

Respeitosamente,

RENATO FERREIRA DA CUNHA

Diretor do Departamento de Arrecadação e Cobrança

MM. Juíza da 4ª Vara do Trabalho de Cubatão

Dra. Samantha Fonseca Steil Santos e Mello

Praça Doutor Getúlio Vargas, 126/128

Vila Couto

Cubatão - SP

CEP: 11510-290

vtcubatao04@trt2.jus.br



Renato Ferreira da Cunha
Diretor(a) II
Em 09/02/2026, às 16:13.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **150849128** e o código CRC **F8984FD1**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 6017.2026/0011349-1

SEI nº 150849128

