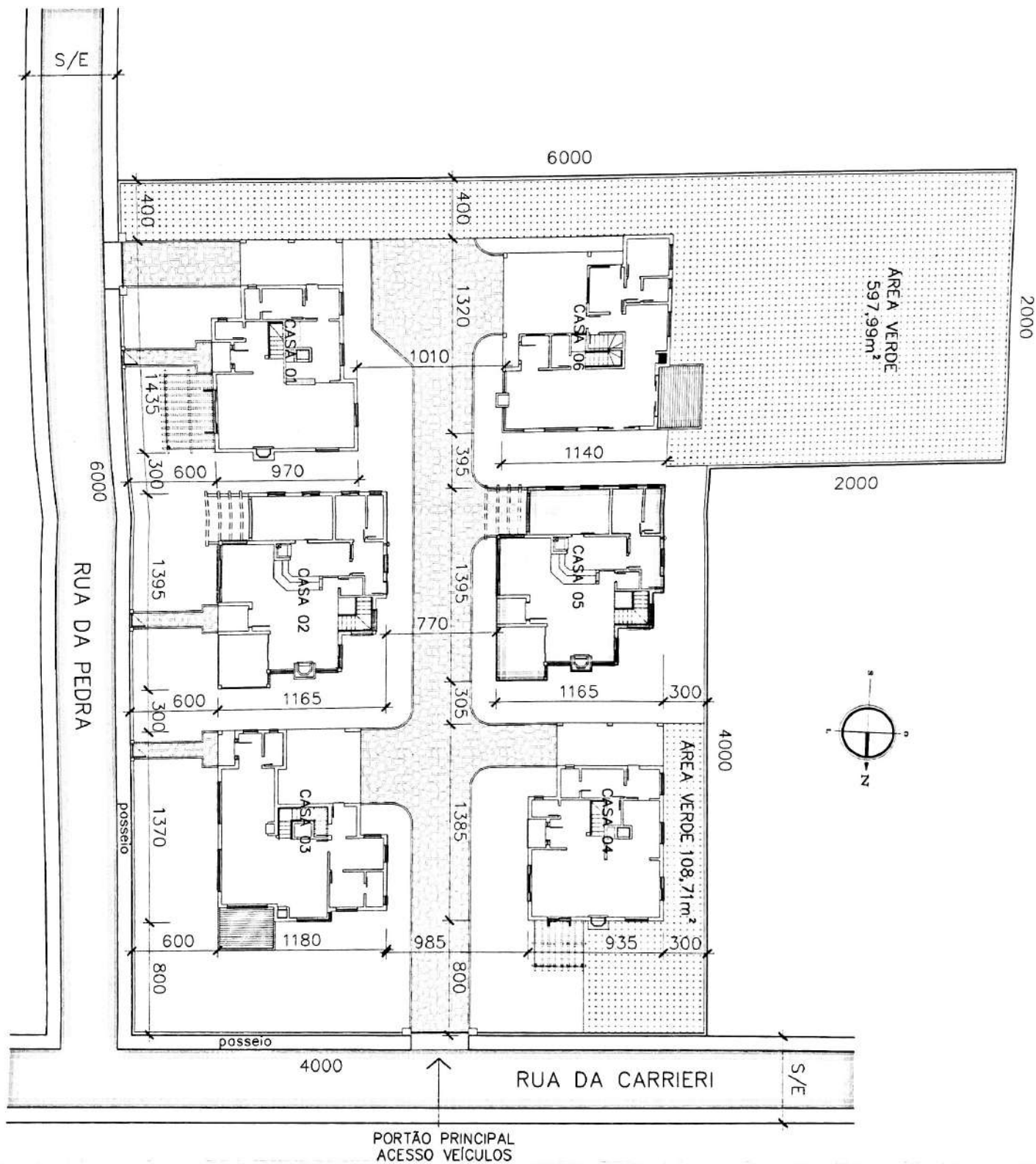
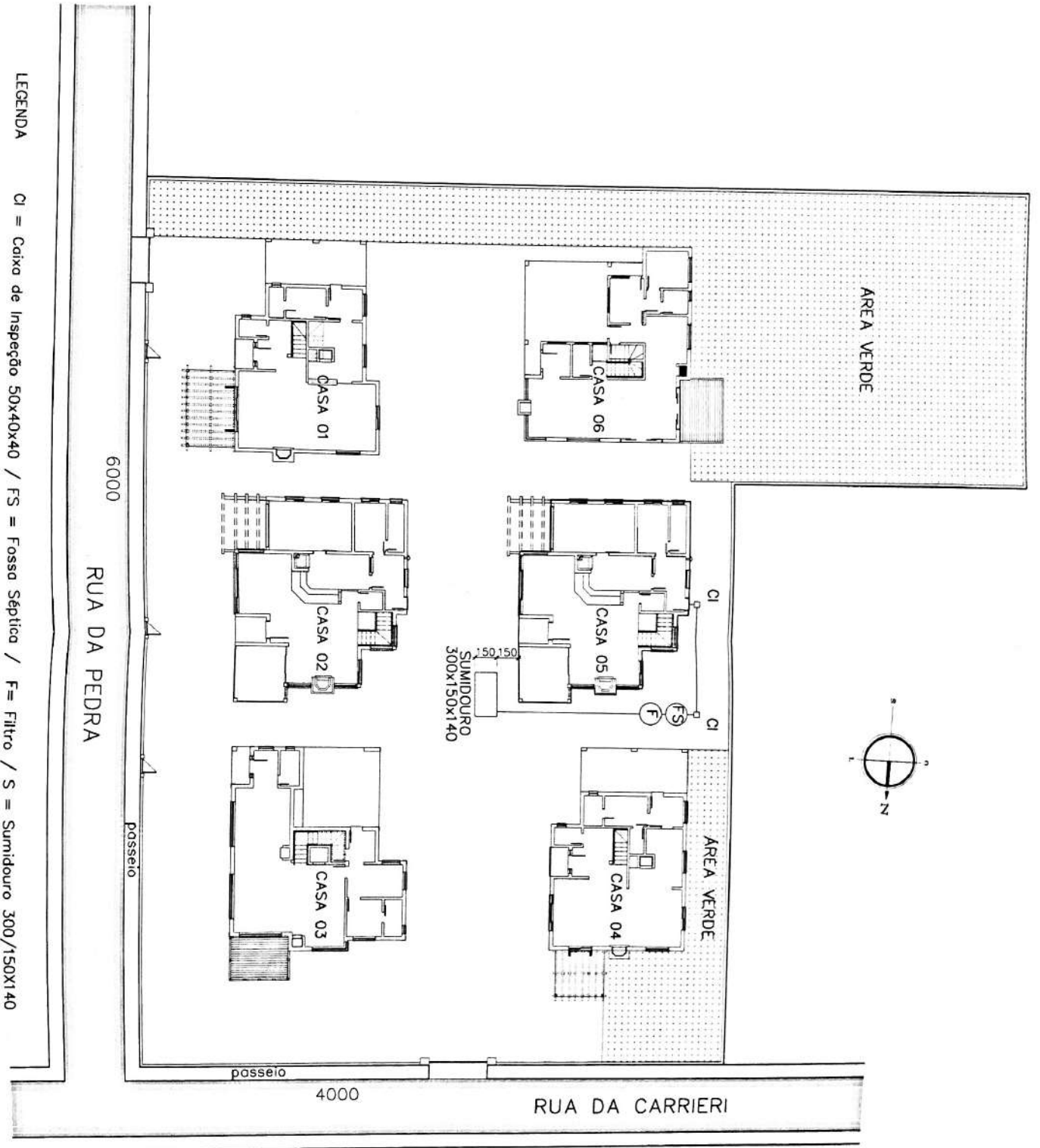






LEGENDA

CI = Caixa de Inspeção 50x40x40 / FS = Fossa Séptica / F= Filtro / S = Sumidouro 300/150x140

QUADRO DE ÁREAS					
UNIDADE	TÉRREO CONSTRUÇÃO / COMPUTÁVEL		SUPERIOR	TOTAL CONSTRUÇÃO	TOTAL COMPUTÁVEL
CASA 01	137,54 m ²	121,22 m ²	88,68 m ²	226,22 m ²	209,90 m ²
CASA 02	147,82 m ²	137,27 m ²	98,43 m ²	246,25 m ²	235,70 m ²
CASA 03	152,40 m ²	140,50 m ²	97,90 m ²	250,30 m ²	238,40 m ²
CASA 04	130,82 m ²	119,94 m ²	88,98 m ²	219,80 m ²	208,92 m ²
CASA 05	147,82 m ²	137,27 m ²	98,43 m ²	246,25 m ²	235,70 m ²
CASA 06	152,49 m ²	139,25 m ²	98,13 m ²	250,62 m ²	237,38 m ²
TOTAL	868,89 m ²	795,45 m ²	570,55 m ²	1.439,44 m ²	1.366,00 m ²
ÁREA TERRENO 2.800,00m ² + A.T.A.R* 200,00 m ²				3.000,00 m ²	
TAXA DE OCUPAÇÃO				exigido PPDI 30%	projetado 26,51%
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO				exigido PPDI 0.50	projetado 0.45

*A.T.A.R = Área de Terreno Adicional Referencial

*Não foram computadas as áreas ref. Pergolados e Decks

PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAMADO
Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo
APROVADO
Assinatura 21/09/10
Data 21/09/10
Protocolo 214/10

CASA 05

RUBENS SCHULZE
PROJETOS & CONSTRUÇÕES LTDA.

RESP. TÉCNICO
ENG. RUBENS SCHULZE
CREA 49186-D

RUA EMÍLIO LEOBET, 113
CENTRO
FONE/FAX 54 3286 2015
GRAMADO/RS
rsengenharia@gramadosite.com.br

OBRA

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA

RUA CARRIERI ESQ. RUA DA PEDRA - B. PLANALTO

PROPRIETÁRIO

KONCRETUS CONSTR. E INCORPORAÇÕES LTDA.

RESP. EXECUÇÃO

ENG. RUBENS SCHULZE

RESP. PROJETO

ENG. RUBENS SCHULZE

ÁREA

246,25 m²

ESCALA

1/300

DATA

MAI/10

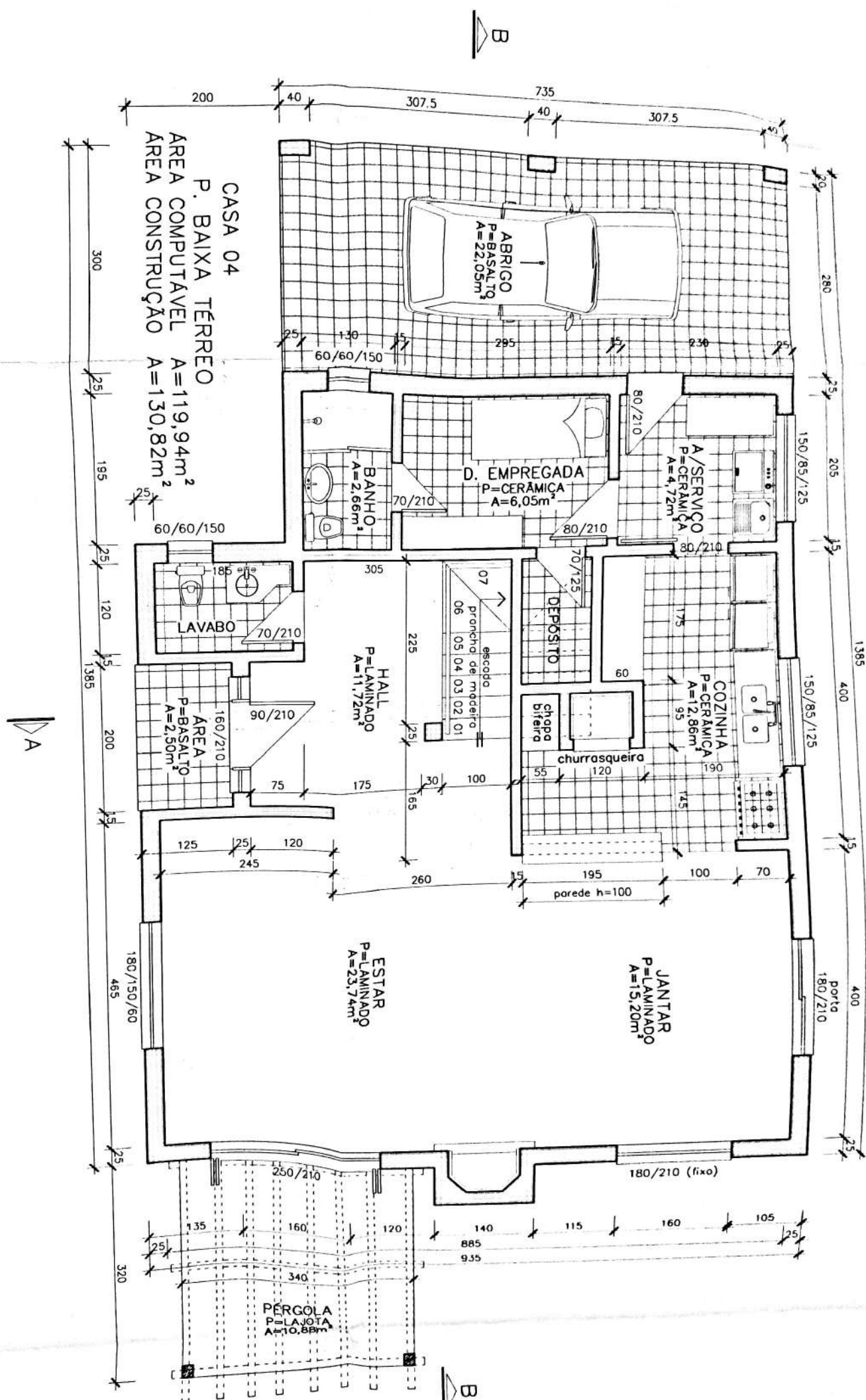
DESENHO

ROBERTO DEVOGESKI

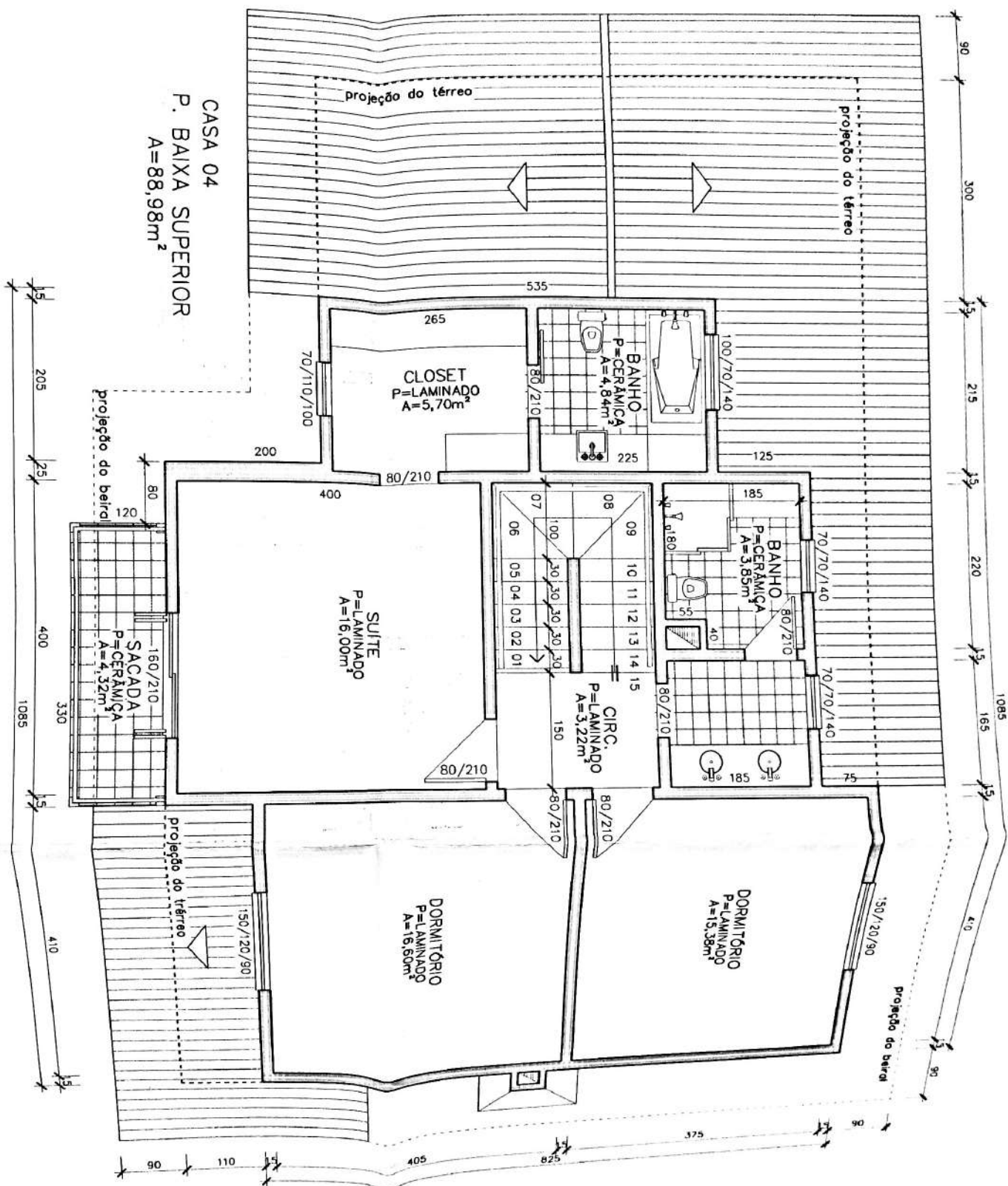
PRANCHA

CONTEÚDO

LOCALIZAÇÃO / ESGOTO



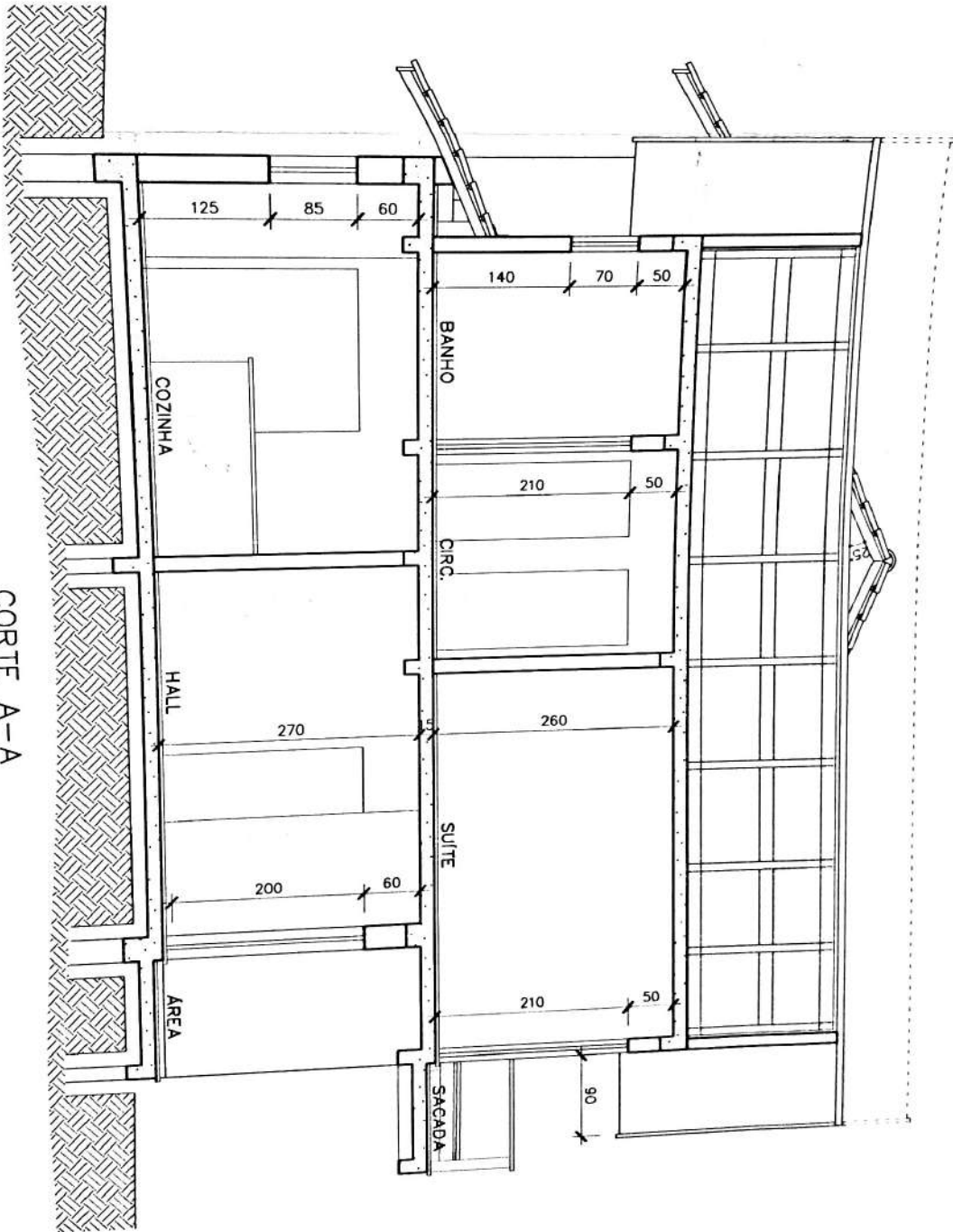
CASA 04
P. BAIXA SUPERIOR
A=88,98m²

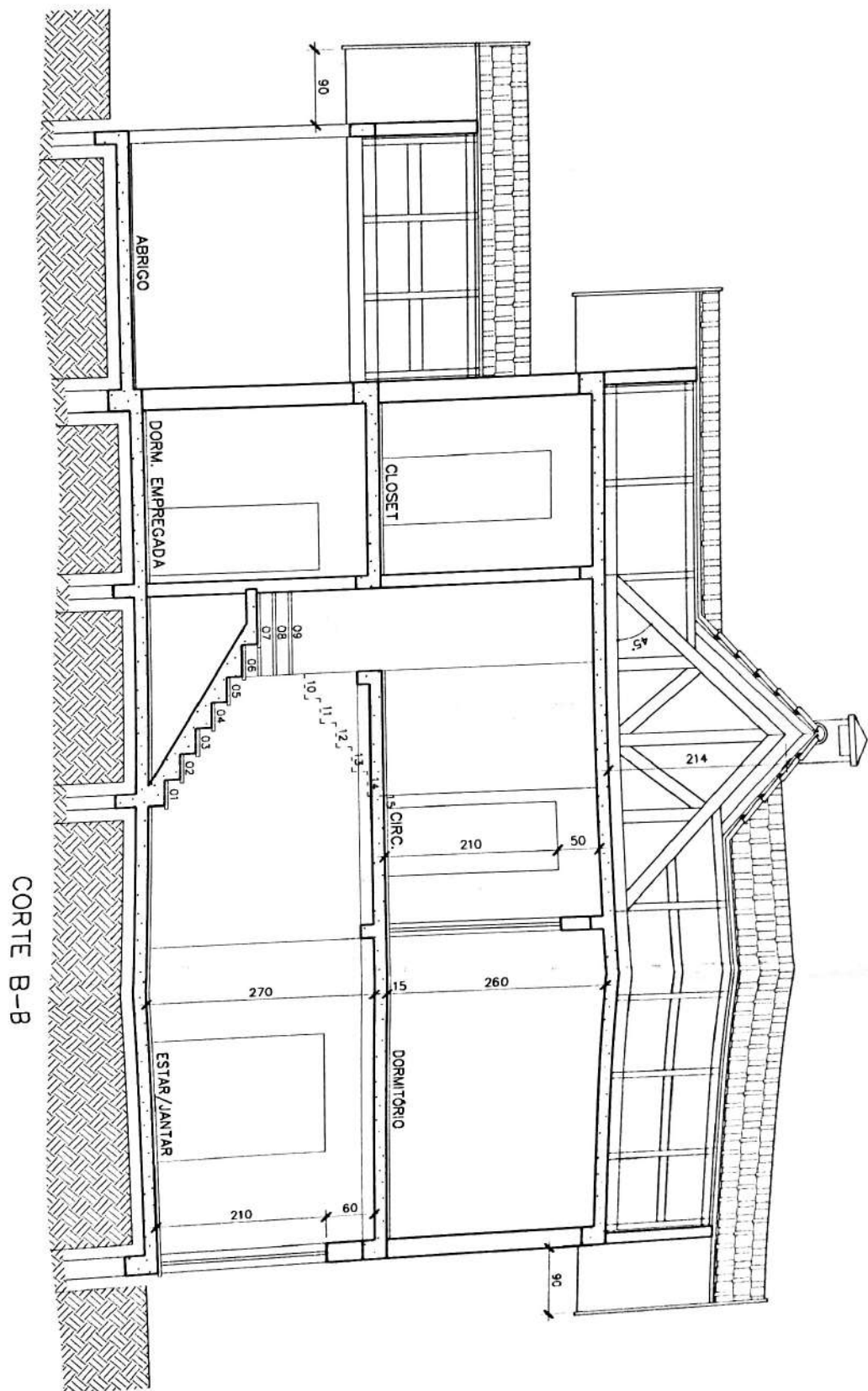


A

B

CORTE A-A





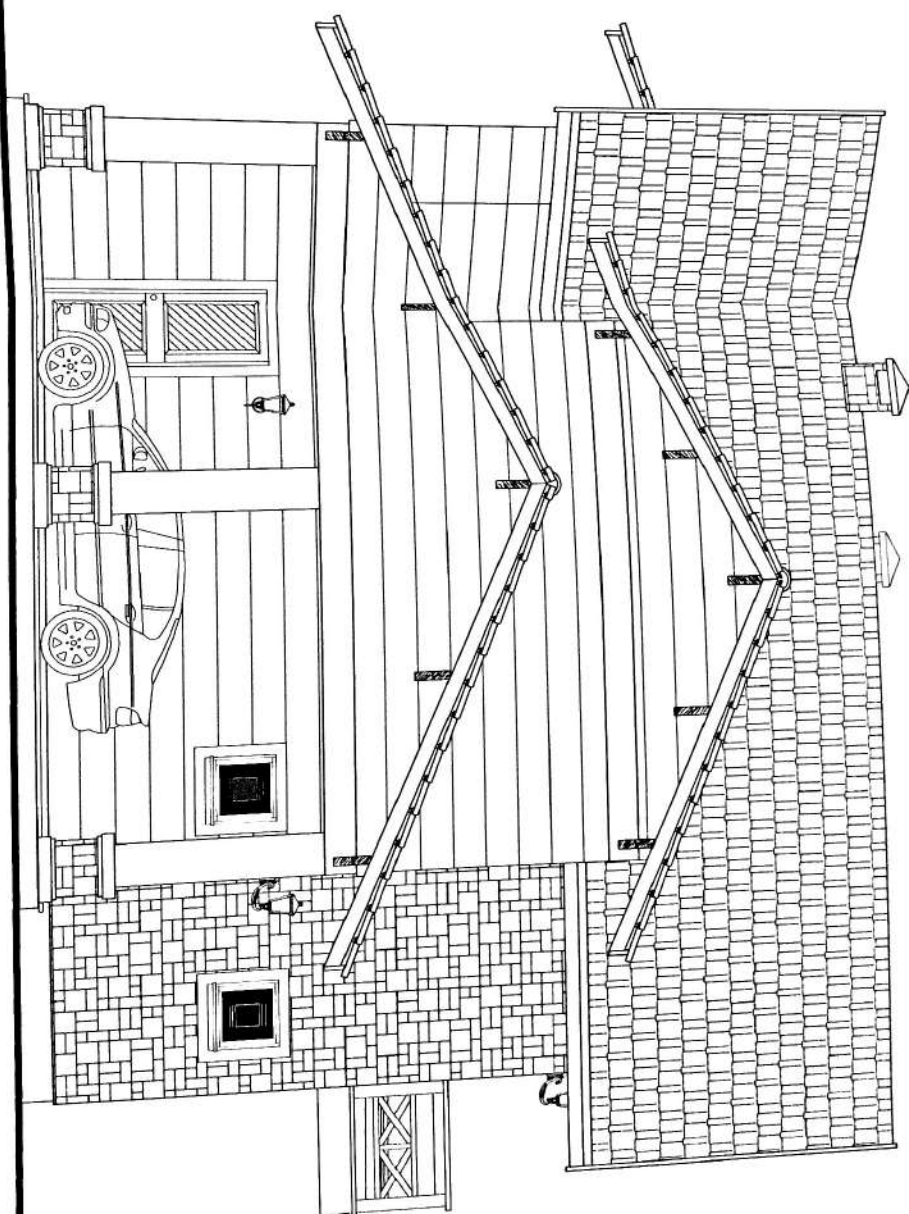


FACHADA FRONTAL



90

FACHADA LATERAL





CASA 04

RUBENS SCHULZE

PROJETOS & CONSTRUÇÕES LTDA.

RESP. TÉCNICO
ENG. RUBENS SCHULZE
CREA 49186-D

RUA EMÍLIO LEOBET, 113
CENTRO
FONE/FAX 54 3286 2015
GRAMADO/RS

rsengenharia@gramadosite.com.br

OBRA

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA

RUA CARRIERI ESQ. RUA DA PEDRA - B. PLANALTO

PROPRIETÁRIO KONCRETUS CONSTR. E INCORPORAÇÕES LTDA.

RESP. EXECUÇÃO

ENG. RUBENS SCHULZE

RESP. PROJETO

ENG. RUBENS SCHULZE

ÁREA

219,80 m²

ESCALA

1/75

DATA

MAI/10

DESENHO

ROBERTO DEVOGESKI

PRANCHA

1

CONTEÚDO

PLANTA BAIXA / CORTES / FACHADAS



CASA 01

RUBENS SCHULZE

PROJETOS & CONSTRUÇÕES LTDA.

RESP. TÉCNICO

ENG. RUBENS SCHULZE

CREA 49186-D

RUA EMÍLIO LEOBET, 113
CENTRO

FONE/FAX 54 3286 2015

GRAMADO/RS

rsengenharia@gramadosite.com.br

OBRA

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA

RUA CARRIERI ESQ. RUA DA PEDRA - B. PLANALTO

PROPRIETÁRIO

KONCRETUS CONSTR. E INCORPORAÇÕES LTDA.

RESP. EXECUÇÃO

ENG. RUBENS SCHULZE

RESP. PROJETO

ENG. RUBENS SCHULZE

ÁREA

226,22 m²

ESCALA

1/75

DATA

MAI/10

DESENHO

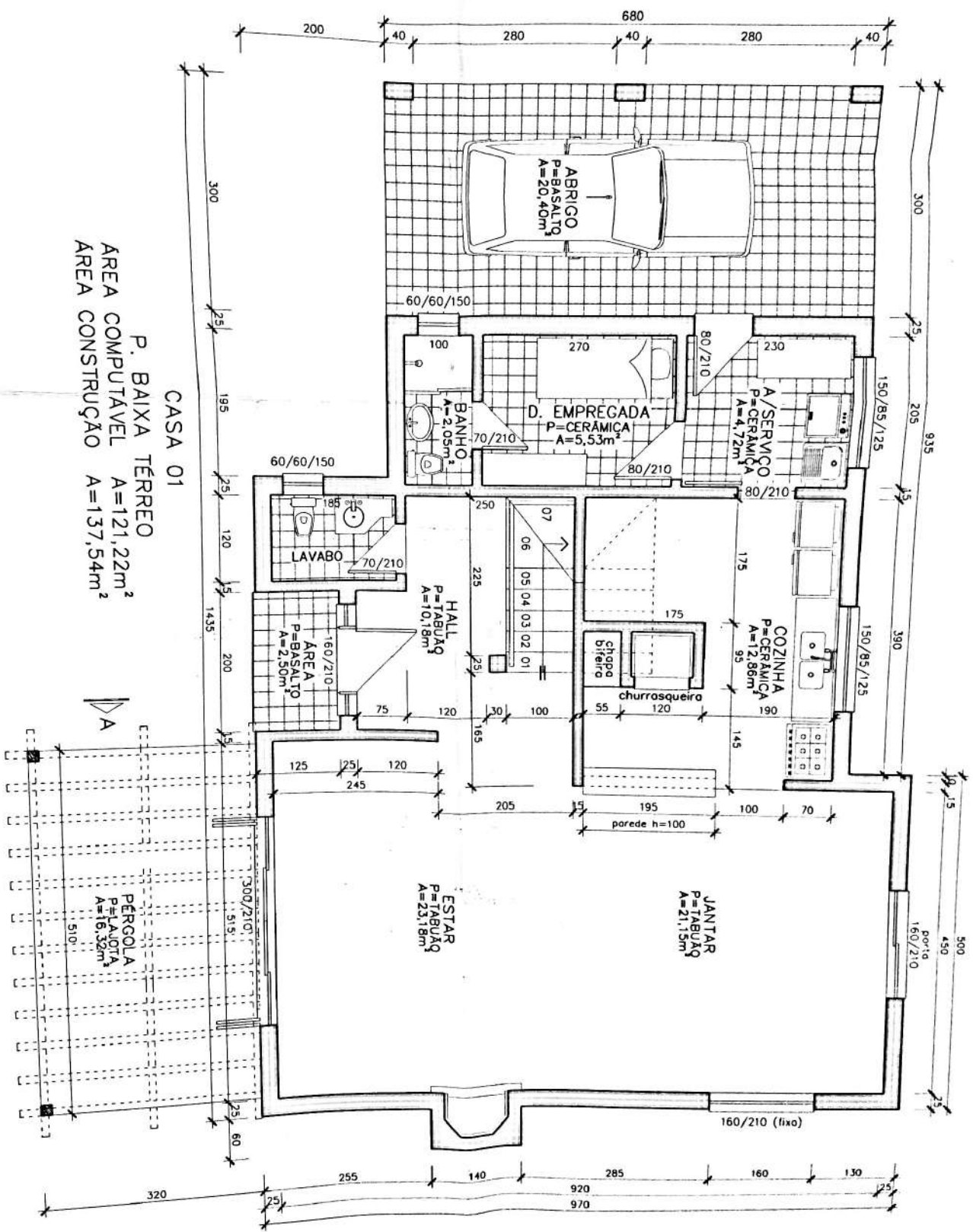
ROBERTO DEVOGESKI

PRANCHA

1

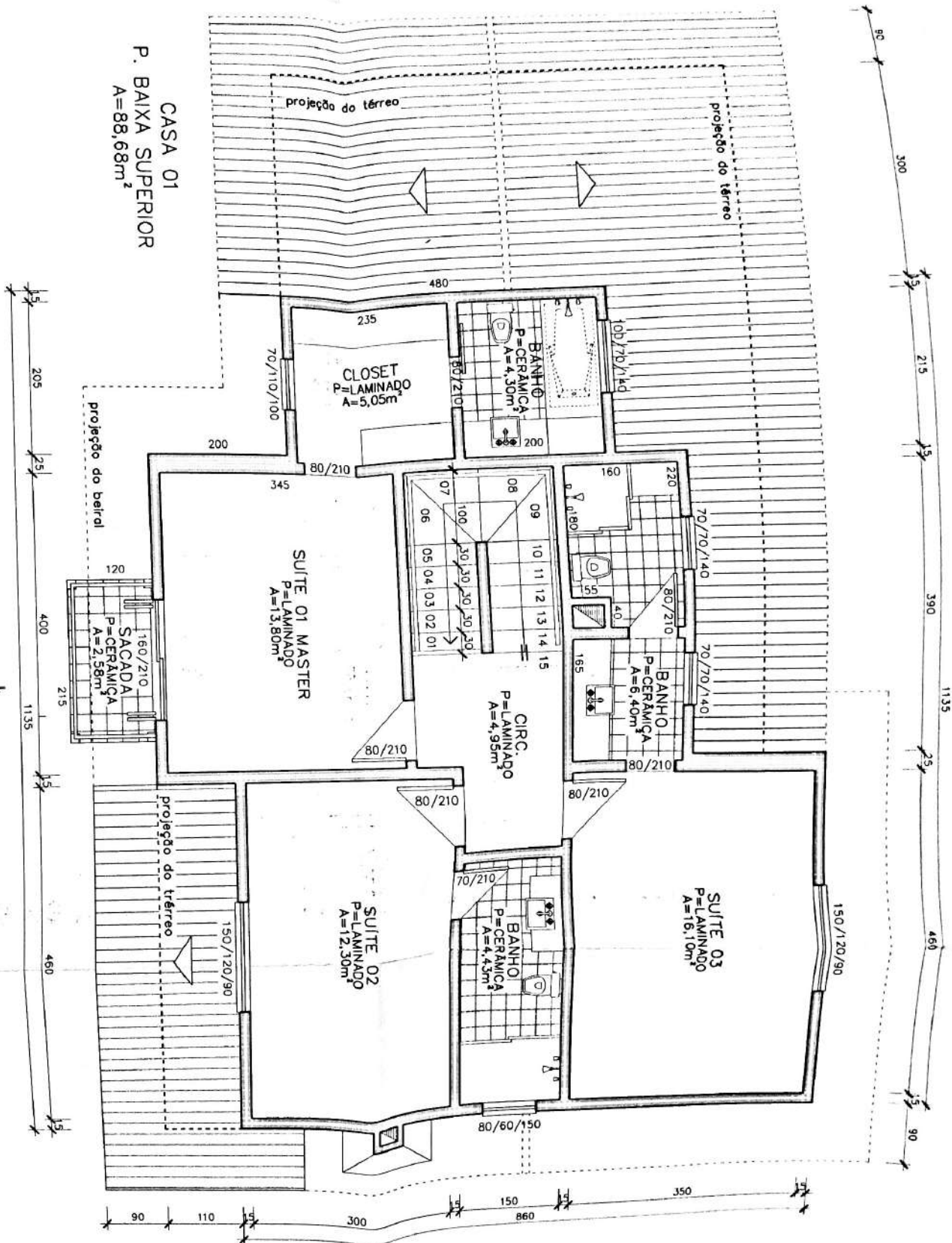
CONTEÚDO

PLANTA BAIXA / CORTES / FACHADAS



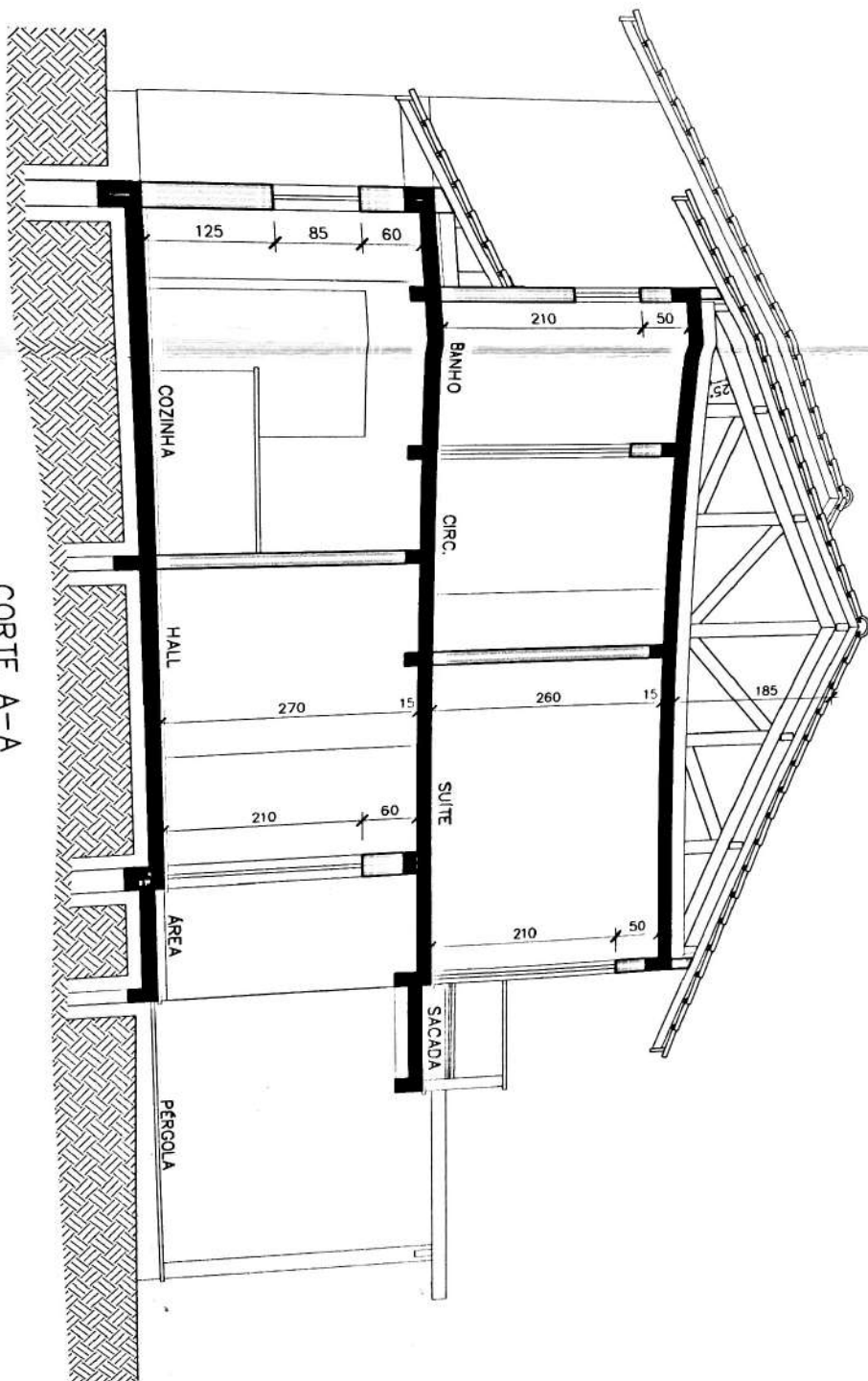
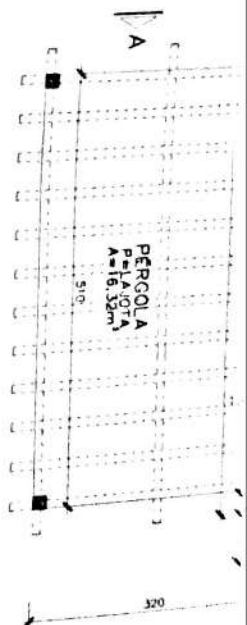
CASA 01
P. BAIXA TERREO
AREA COMPUTAVEL A=121,22m²
AREA CONSTRUÇÃO A=137,54m²

CASA 01
P. BAIXA SUPERIOR
A=88,68m²



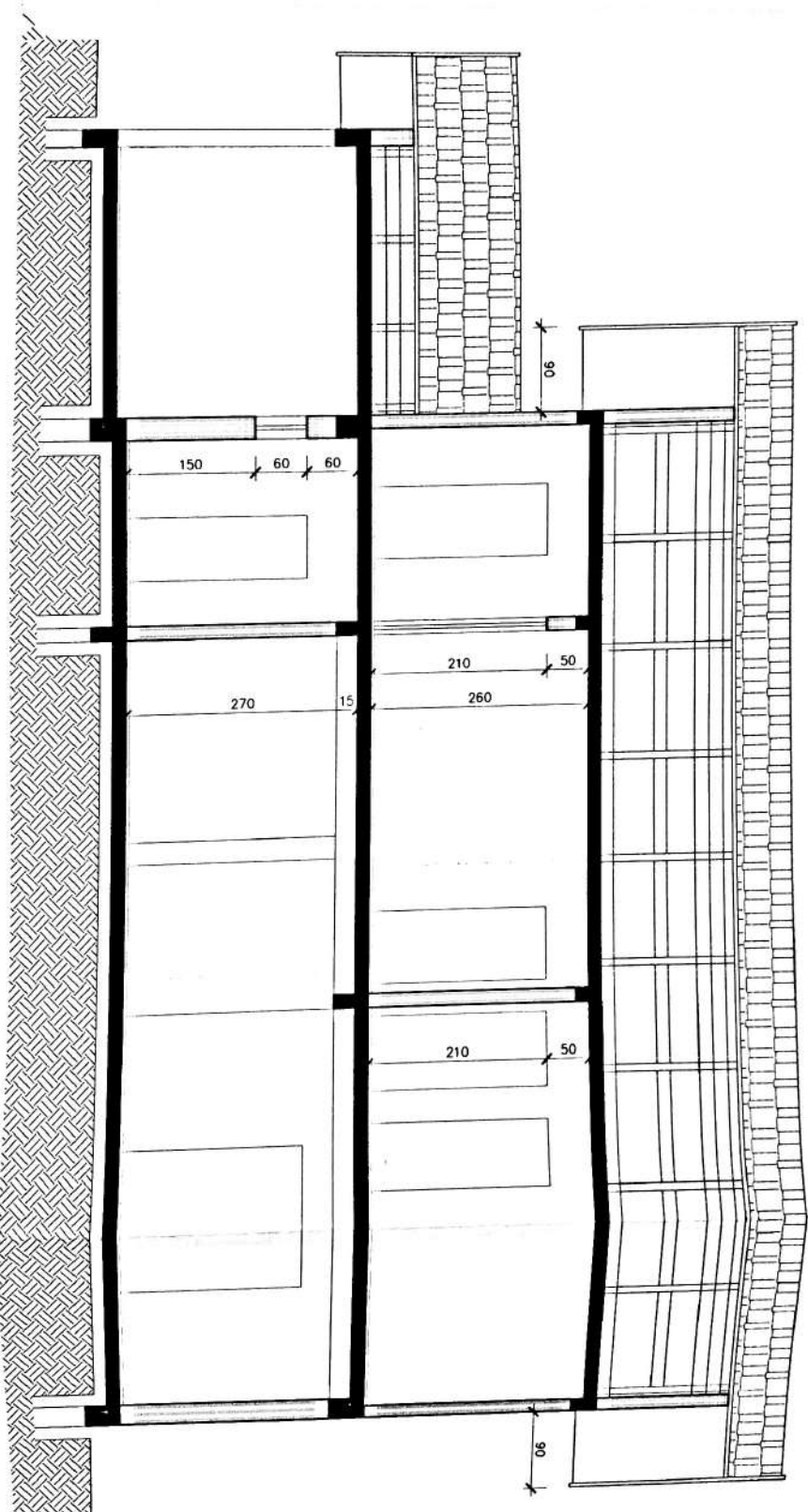
B

P. BAIXA TERREO
 AREA COMPUTAVEL A=121,22m²
 AREA CONSTRUÇÃO A=137,54m²



CORTE A-A

CORTE B-B

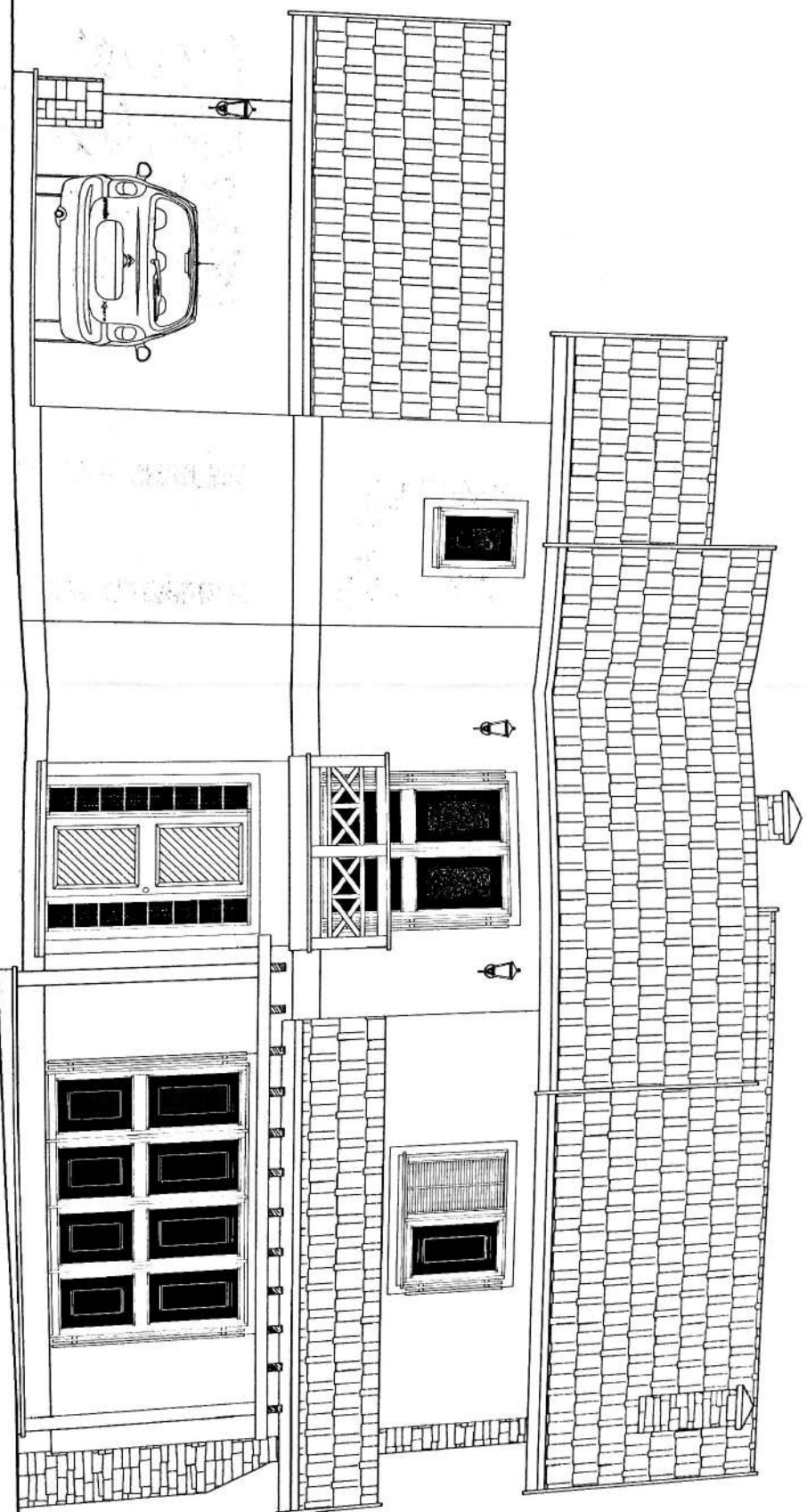


A

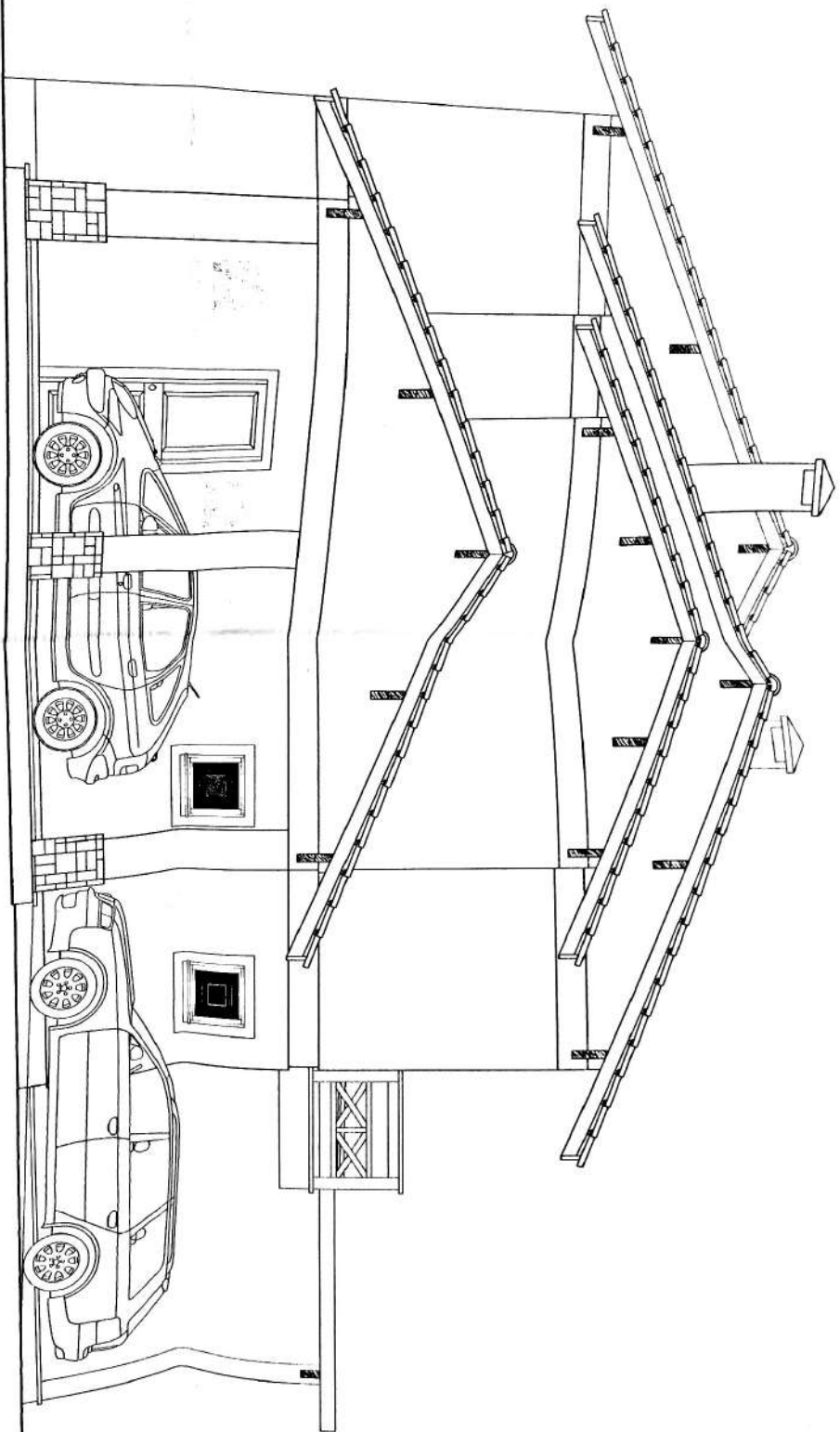
203

1135

135



FACHADA FRONTAL



FACHADA LATERAL

B

CASA 06

RUBENS SCHULZE
PROJETOS & CONSTRUÇÕES LTDA.

RESP. TÉCNICO
ENG. RUBENS SCHULZE
CREA 49188-D

RUA EMÍLIO LEOBET, 113
CENTRO
FONE/FAX 54 3286 2015
GRAMADO/RS

rsengenharia@gramadosite.com.br

OBRA

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA

RUA CARRIERI ESQ. RUA DA PEDRA - B. PLANALTO

PROPRIETÁRIO


KONCRETUS CONSTR. E INCORPORAÇÕES LTDA.

RESP. EXECUÇÃO


ENG. RUBENS SCHULZE

RESP. PROJETO


ENG. RUBENS SCHULZE



Assinatura

Data

Protocolo

ÁREA

250,62 m²

ESCALA

1/75

DATA

MAI/10

DESENHO

ROBERTO DEVOGESKI

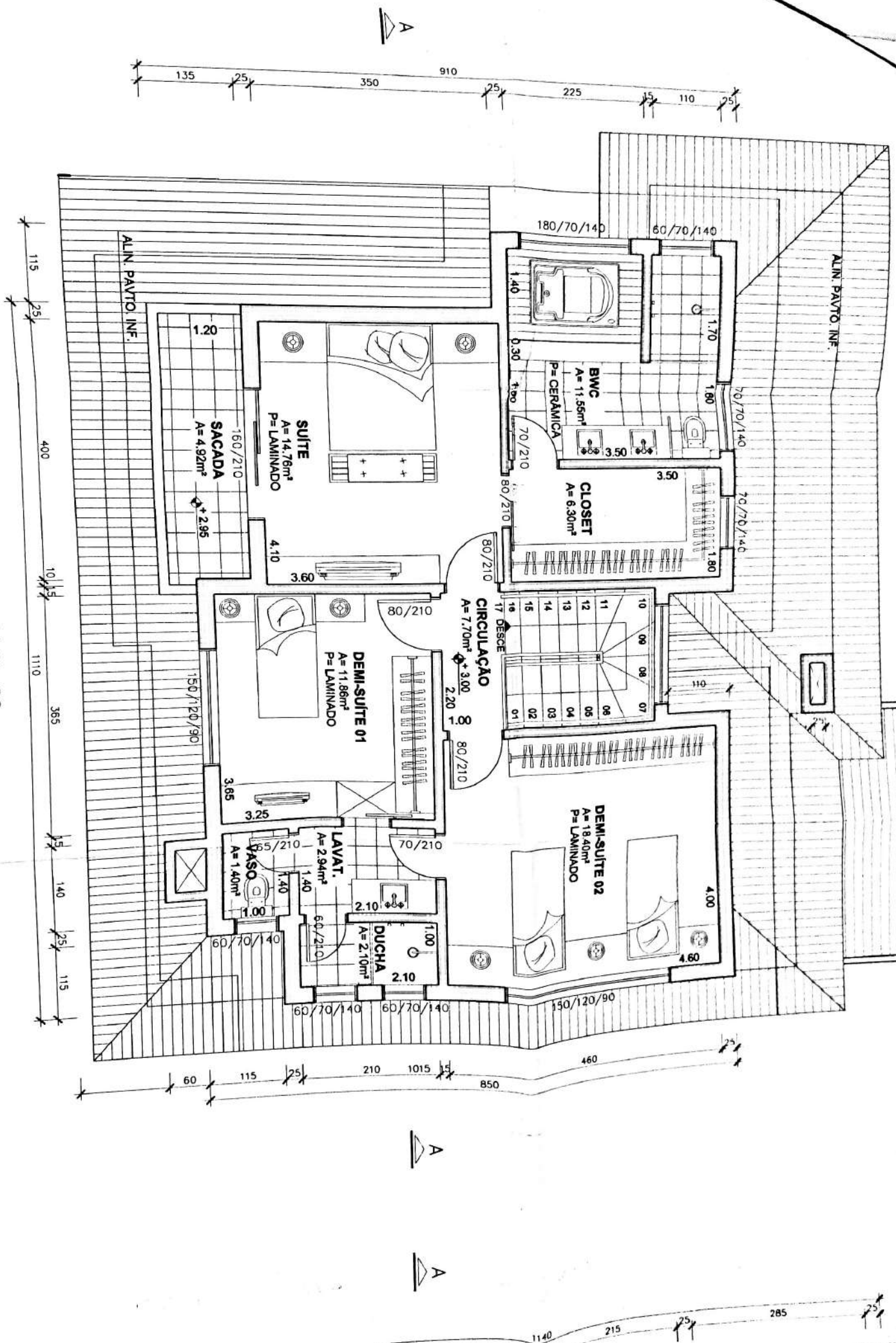
PRANCHA

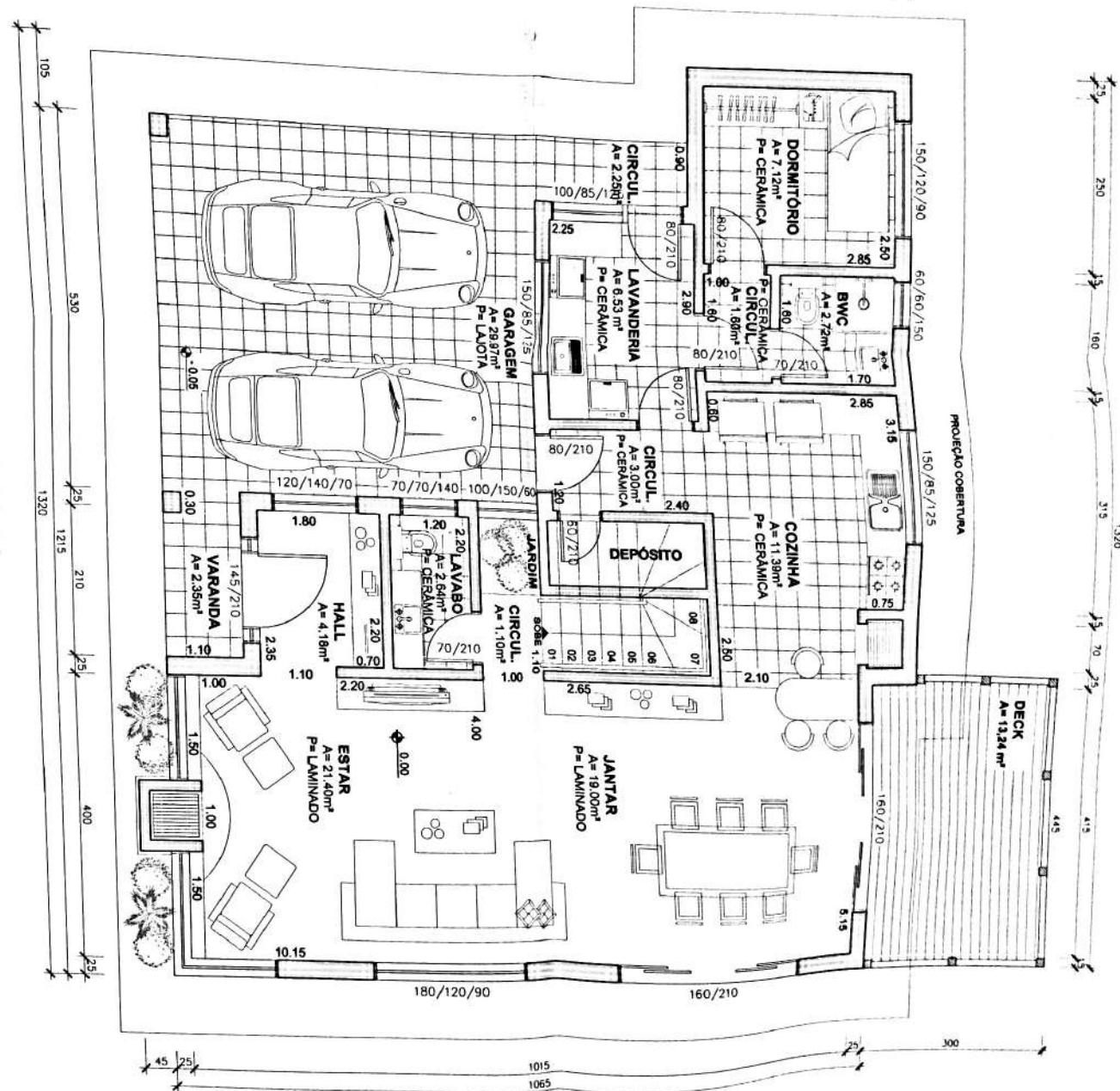
1

CONTEÚDO

P. BAIXA / CORTE

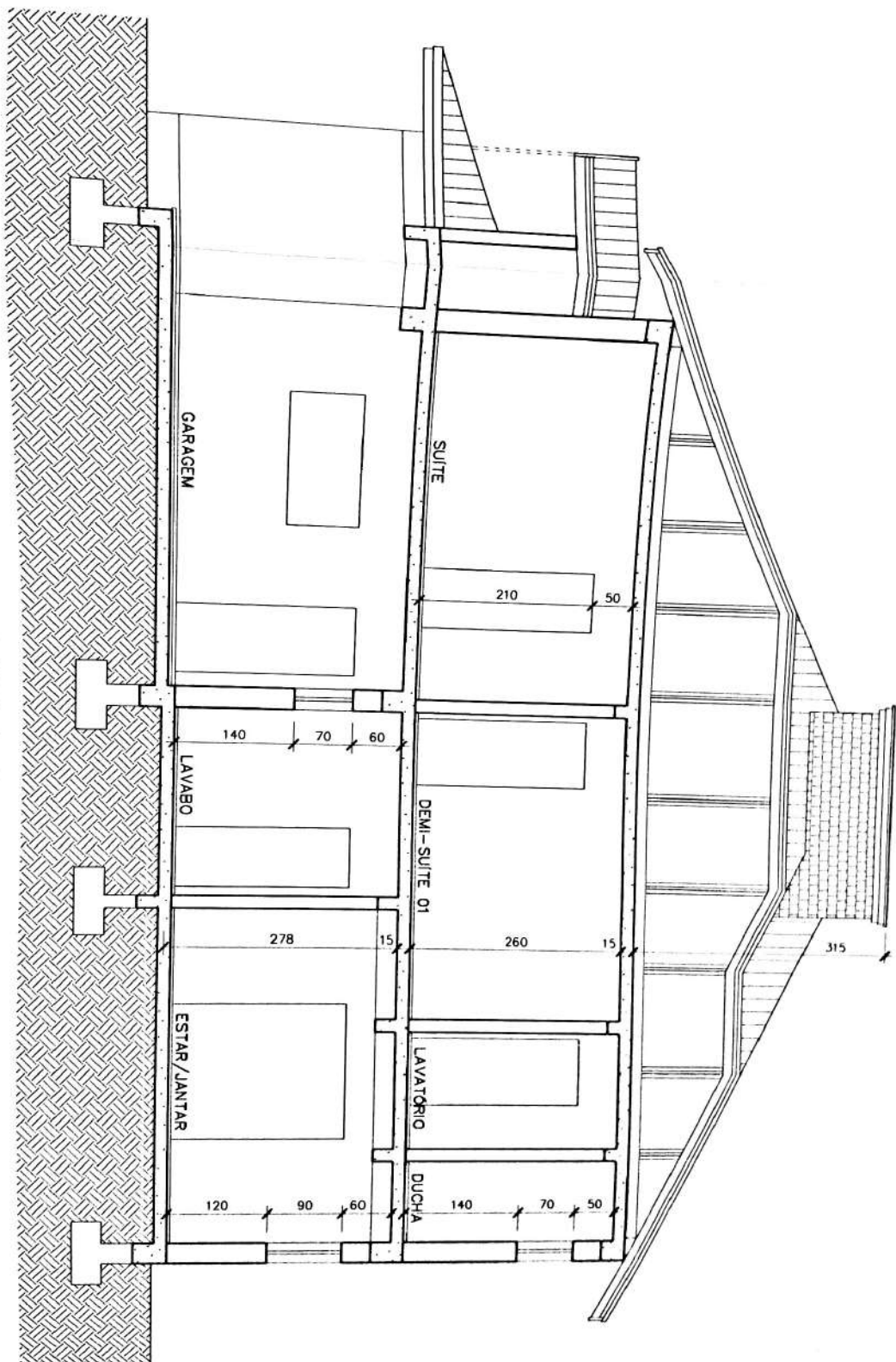
CASA 06
P. BAIXA SUPERIOR
A=98,13m²



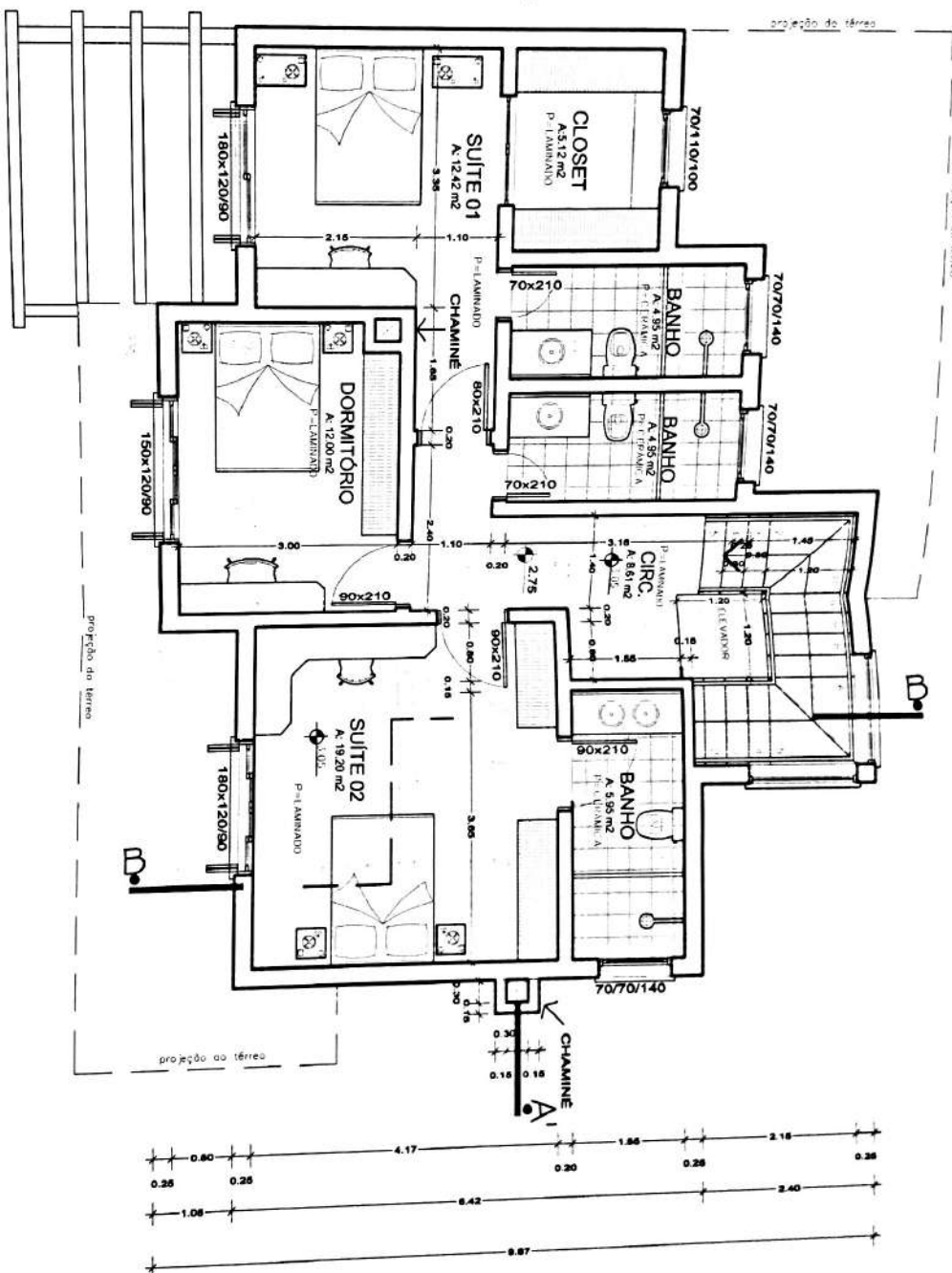
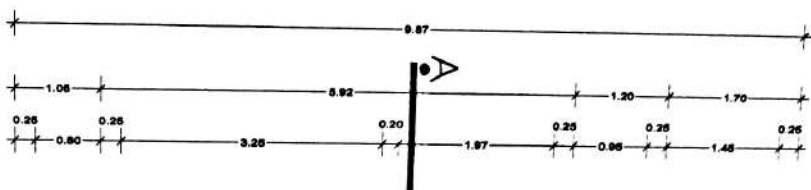
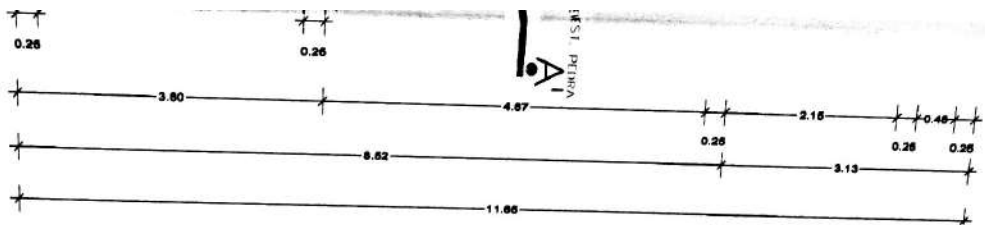


CASA 06
P. BAIXA TÉRREO
ÁREA COMPUTÁVEL A=139,25m²
ÁREA CONSTRUÇÃO A=152,49m²

CASA 06
P. BAIXA SUPERIOR
A=98,13m²



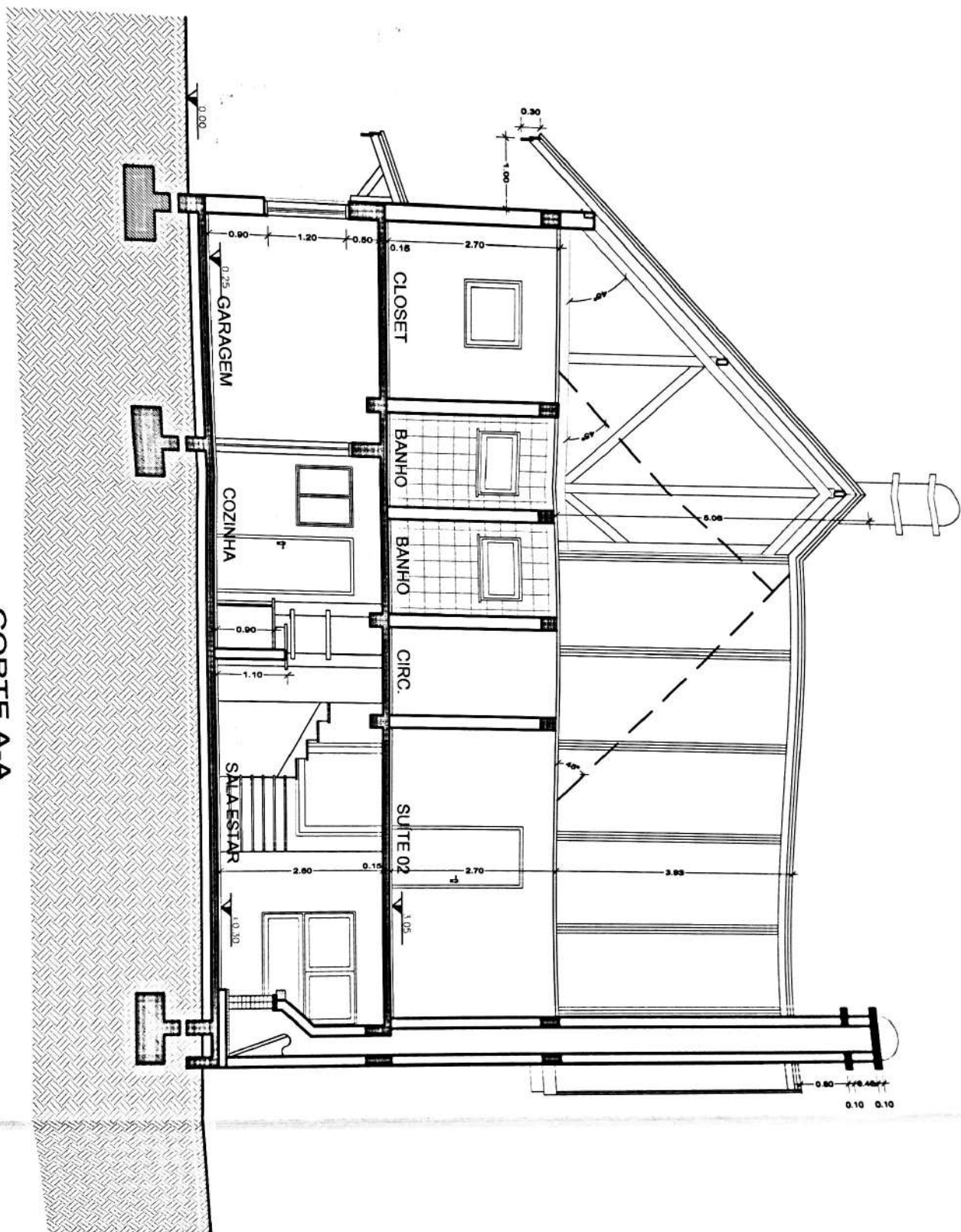
CORTE A-A



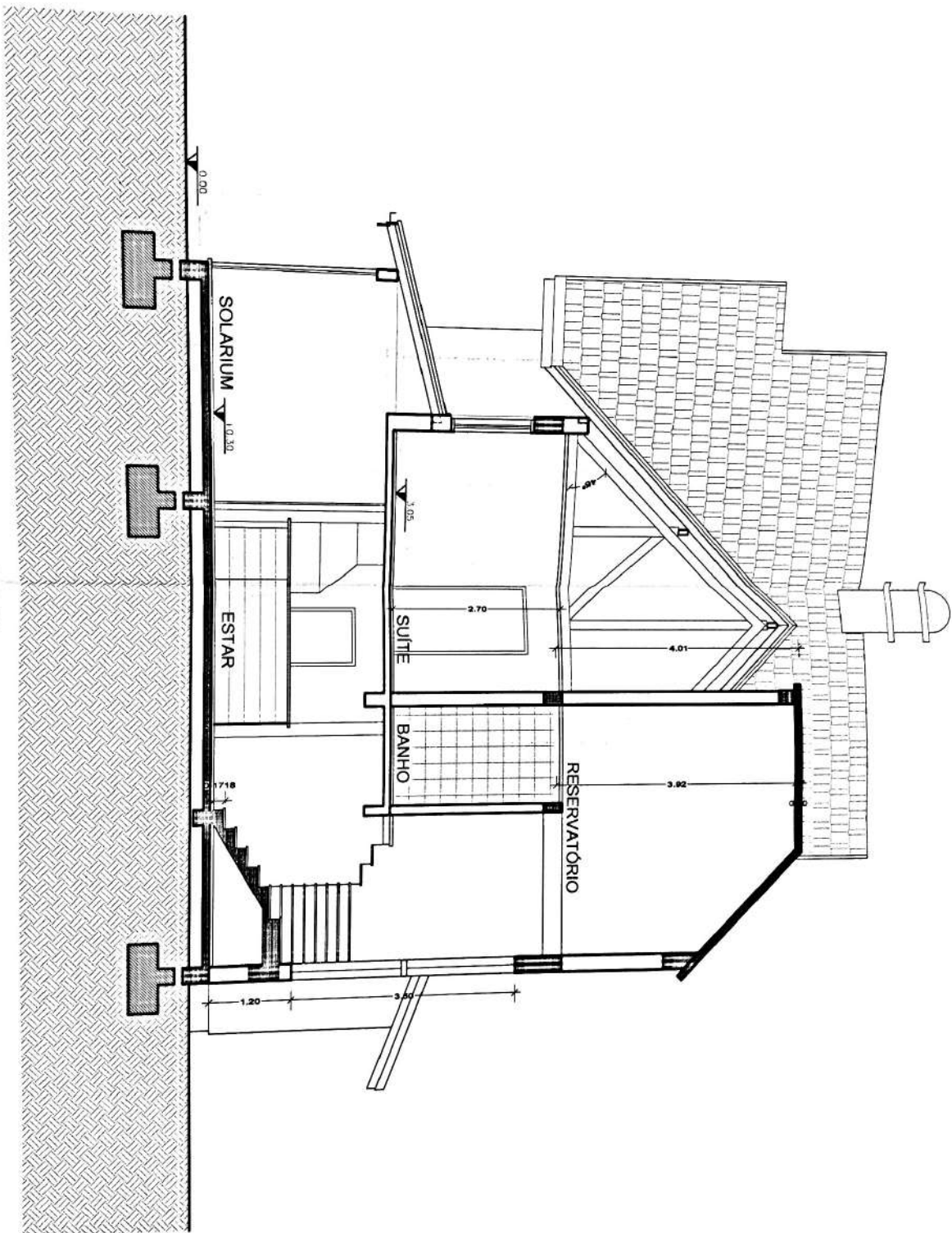
PLANTA BAIXA PAV. SUPERIOR
Escala 1/75
ÁREA TOTAL
A: 98.43m²

CASA 02

CORTE A-A



CORTE B-B





CASA 02

RUBENS SCHULZE
PROJETOS & CONSTRUÇÕES LTDA.

RESP. TÉCNICO
ENG. RUBENS SCHULZE
CREA 49186-D

RUA EMÍLIO LEOBET, 113
CENTRO
FONE/FAX 54 3286 2015
GRAMADO/RS

rsengenharia@gramadosite.com.br

OBRA

RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA

RUA CARRIERI ESQ. RUA DA PEDRA - B. PLANALTO

PROPRIETÁRIO

KONCRETUS CONSTR. E INCORPORAÇÕES LTDA.

RESP. EXECUÇÃO

ENG. RUBENS SCHULZE

RESP. PROJETO

ENG. RUBENS SCHULZE

ÁREA

246,25 m²

ESCALA

1/75

DATA

MAI/10

DESENHO

DIOGO

PRANCHA

1

CONTEÚDO

PLANTA BAIXA / CORTES



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Gramado
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Rural

Ao Senhor
PREFEITO MUNICIPAL DE GRAMADO
Nesta Cidade

(CASA 01)

Data

Lote
10,11 e 12

Quadra
49

Proprietário
KONCRETUS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.

Endereço do Requerido
Rua da Carrieri esq. Rua da Pedra

Bairro
Planalto

Loteamento
Vila Planalto Gramado

Informações Adicionais

Cobertura Vegetal cfe. Laudo anexo.

	Requerido	Requerente	Data	CREA-RS	A R T	Atendido
	informações cadastrais					
	alinhamento altura meio-fio					
	abert. Paviment. p/ ramal hidrául.					
X	aprovação de Projeto Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5322 776	
X	Licença para Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5322 776	
	Substituição de proj. construção					
	Alteração Arquitetônica/uso					
	Regularização de Proj. Construção					
	Habite-se parcial					
	Habite-se total					
	Isenção de taxas					
	outros					

Especificações do Requerido / outras Solicitações



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Gramado
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Rural

Ao Senhor
PREFEITO MUNICIPAL DE GRAMADO
Nesta Cidade

(CASA 02)

Data

Proprietário

KONCRETUS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.

Lote

10,11 e 12

Endereço do Requerido

Rua da Carrieri esq. Rua da Pedra

Quadra

49

Bairro

Planalto

Loteamento

Vila Planalto Gramado

Informações Adicionais

Cobertura Vegetal cfe. Laudo anexo.

	Requerido	Requerente	Data	CREA-RS	A R T	Atendido
	informações cadastrais					
	alinhamento altura meio-fio					
	abert. Paviment. p/ ramal hidraul.					
X	aprovação de Projeto Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5314044	
X	Licença para Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5314044	
	Substituição de proj. construção					
	Alteração Arquitetônica/uso					
	Regularização de Proj. Construção					
	Habite-se parcial					
	Habite-se total					
	Isenção de taxas					
	outros					

Especificações do Requerido / outras Solicitações

Gramado, 12 de maio de 2010.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Gramado
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Rural

Ao Senhor
PREFEITO MUNICIPAL DE GRAMADO
Nesta Cidade

(CASA 03)

Data

Proprietário
KONCRETUS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.

Lote
10,11 e 12

Endereço do Requerido
Rua da Carrieri esq. Rua da Pedra

Quadra
49

Bairro

Planalto

Loteamento

Vila Planalto Gramado

Informações Adicionais

Cobertura Vegetal cfe. Laudo anexo.

	Requerido	Requerente	Data	CREA-RS	A R T	Atendido
	informações cadastrais					
	alinhamento altura meio-fio					
	abert. Paviment. p/ ramal hidraul.					
X	aprovação de Projeto Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5314451	
X	Licença para Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5314451	
	Substituição de proj. construção					
	Alteração Arquitetônica/uso					
	Regularização de Proj. Construção					
	Habite-se parcial					
	Habite-se total					
	Isenção de taxas					
	outros					

Especificações do Requerido / outras Solicitações

Gramado, 12 de maio de 2010.

Primeiro Requerente



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Gramado
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Rural

Ao Senhor
PREFEITO MUNICIPAL DE GRAMADO
Nesta Cidade

(CASA 04)

Data

Proprietário
KONCRETUS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.

Lote
10,11 e 12

Endereço do Requerido
Rua da Carrieri esq. Rua da Pedra

Quadra
49

Bairro
Planalto

Loteamento
Vila Planalto Gramado

Informações Adicionais

Cobertura Vegetal cfe. Laudo anexo.

	Requerido	Requerente	Data	CREA-RS	A R T	Atendido
	informações cadastrais					
	alinhamento altura meio-fio					
	abert. Paviment. p/ ramal hidrául.					
X	aprovação de Projeto Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	53 14479	
X	Licença para Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	53 14479	
	Substituição de proj. construção					
	Alteração Arquitetônica/uso					
	Regularização de Proj. Construção					
	Habite-se parcial					
	Habite-se total					
	Isenção de taxas					
	outros					

Especificações do Requerido / outras Solicitações

Gramado, 12 de maio de 2010.


Primeiro Requerente



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Gramado
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Rural

Ao Senhor
PREFEITO MUNICIPAL DE GRAMADO
Nesta Cidade

(CASA 05)

Data

Proprietário
KONCRETUS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.

Lote
10,11 e 12

Endereço do Requerido
Rua da Carrieri esq. Rua da Pedra

Quadra
49

Bairro
Planalto

Loteamento
Vila Planalto Gramado

Informações Adicionais

Cobertura Vegetal cfe. Laudo anexo.

	Requerido	Requerente	Data	CREA-RS	A R T	Atendido
	informações cadastrais					
	alinhamento altura meio-fio					
	abert. Paviment. p/ ramal hidrául.					
X	aprovação de Projeto Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5314515	
X	Licença para Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5314515	
	Substituição de proj. construção					
	Alteração Arquitetônica/uso					
	Regularização de Proj. Construção					
	Habite-se parcial					
	Habite-se total					
	Isenção de taxas					
	outros					

Especificações do Requerido / outras Solicitações

Gramado, 12 de maio de 2010.


Primeiro Requerente

ATENÇÃO: O local do requerido deve ser suficientemente esclarecido para facilitar o atendimento da solicitação ou visita da fiscalização.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Prefeitura Municipal de Gramado
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Rural

(CASA 06)

Ao Senhor
PREFEITO MUNICIPAL DE GRAMADO
Nesta Cidade

Data

Proprietário
KONCRETUS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.

Lote
10,11 e 12

Endereço do Requerido
Rua da Carrieri esq. Rua da Pedra

Quadra
49

Bairro
Planalto

Loteamento
Vila Planalto Gramado

Informações Adicionais

Cobertura Vegetal cfe. Laudo anexo.

	Requerido	Requerente	Data	CREA-RS	A R T	Atendido
	informações cadastrais					
	alinhamento altura meio-fio					
	abert. Paviment. p/ ramal hidraul.					
X	aprovação de Projeto Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5315620	
X	Licença para Construção	Eng. Rubens Schulze	12/05/2010	49186-D	5315620	
	Substituição de proj. construção					
	Alteração Arquitetônica/uso					
	Regularização de Proj. Construção					
	Habite-se parcial					
	Habite-se total					
	Isenção de taxas					
	outros					

Especificações do Requerido / outras Solicitações

Gramado, 12 de maio de 2010.


Primeiro Requerente

ATENÇÃO: O local do requerido deve ser suficientemente esclarecido para facilitar o atendimento da solicitação ou visita da fiscalização.