REGISTRO DE IMÓVEIS

1.ª Circunscrição - União da Vitória - Paraná
Praça Alvir Riesemberg, 65 — Fone: 22-3246

TITULAR: IBELMAR SELEME
CPF: 006394009-49

LIVRO N.º 2

REGISTRO GERAL

FICHA 6888

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 6888

MATRÍCULA (6888) - 17 de setembro de 1985.-IMÓVEL:Um terreno urbano, medindo 30.930m2(TRINTA MIL, NOVECENTOS E TRINTA METROS QUADRADOS), constante da Chácara Nº5(cinco), situado à Avenida Itália, na cidade de Bituruna, nesta Comarca, com as seguintes medidas e confrontações:FRENTE - 60,00 mts.,com à referida Avenida;FUNDOS - 140,00 mts., com o Rio Herval;LADO DIREITO - 460,00 mts.,com à Chacara Nº4(quatro);e, LADO ESQUERDO - 565,00 mts.,com à Chácara Nº6(seis).-PROPRIETÁRIOS: MOISEIS MIGUEL BENASSI e ERALDO EDEMAR BENAZZI, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Comarca.REGISTRO ANTERIOR:Em data de 27/04/1964,sob Nº32:238,fls.205 Livro 3-AH, deste 1º Ofício.-

O OFICIAL:

R-1/6888 - 17 de setembro de 1985.-De acordo com a Escritura Pública de Compra e Venda,lavrada às fls.143/144,Livro 35-N,em data de 09/08/1985, pelo 3º tabelião, Clovis Pacheco dos Santos,desta / cidade: MOISEIS MIGUEL BENASSI e sua mulher MARIA TERESA BENASSI,brasileiros,casados pelo regime de comunhão de bens,ele do comércio, ela contadora,domiciliados e residentes n/cidade, ele portador da CI nº. 913.943-PR e ela do Tit.El.nº10.117-33a.Zona-PR, inscritos no CPF nº. 061.001.559-15 e 404.939.039-68, respectivamente, ela por ele representada,conforme procuração citada na escritura,venderam a "ERALDO EDEMAR BENAZZI",brasileiro,casado,industriário,domiciliado e residente em São Caetano do Sul-SP, CI nº6.268.624-SP e CPF nº378.155.208-04 no ato representado por seu procurador, Jairo Vicente Olivatti,conforme procuração citada na escritura,pela importância de Cr$7.000.000 - - Sem condições o imóvel objeto desta matrícula;as partes assumem integral responsabilidade sobre as declarações constantes desta matrícula, de conformidade com o Sub-Item 33.1, Capítulo III do Provimento / Nº356/84, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná.-Protocolo 1-C,fls.20,sob Nº12.664,Custas:Serv.-Cr$147.923, CPC-Cr$7.785, FP--Cr$31.141, total - Cr$186.849.-.
Obs. Com a presente aquisição de 50% do imóvel, o adquirente Eraldo / Edemar Benazzi, fica proprietário do imóvel em sua totalidade.-.-.-.-

O OFICIAL:

R-2/6888 - 16 de Julho de 1990.-Conforme Escritura Pública de Compra' e Venda,lavrada às fls.12 digo,fls.135,Livro 64-N;Em 05/07/ 1990, pela Tabeliã Ana Angela Conte, de Bituruna-PR.-ERALDO EDEMAR BENAZZI e sua mulher ELIZABETE DE GODOY BENAZZI, ele acima qualificado, ela do lar,residentes em São Caetano do Sul-SP, representados por seu procurador, Sr. Pauli Cla digo Paulino Claus,conforme procuração citada na escritura, venderam à "ROGÉRIO RODRIGO PARIZOTTO",brasileiro,solteiro, maior, C.I.RG.nº4.460.796-4-PR, CPF-689.204.909-53; e "BENHUR' VICENTE PARIZOTTO", brasileiro, solteiro digo casado, C.I.RG.nº561.149, digo C.I.RG.nº4.104.979-0-PR, inscrito no CPF-561.149.159-68; ambos residentes e domiciliados em Bituruna-PR.-Pela importância de Cr$75.000,00.-Sem condições o imóvel objeto desta matrícula.-As partes assumem' integral responsabilidade sobre as declarações constantes desta matrícula, de acôrdo com o sub-ítem 33.1, Capítulo III do Provimento nº356/84 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná.-Protocolo 1-D,fls.17vº,nº18.644; custas-Cr$4.350,00.-E. JURAMENTADO:

Segue no verso

MATRÍCULA N.º 6888

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

SOLICITADO POR: COMPANHIA S/A - CPF/CNPJ: ***.721.300-** DATA: 15/01/2026 11:53:02

.onr Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Continuação

R-3/6888 - 23 de maio de 1.996.- Conforme Auto de Penhora e Depósito expedido em data de 23.05.1996, pelo Juízo de Direito desta Comarca, em data de 23.05.1996, extraído dos autos nº 383/96, da Ação de Execução, requerida por Lauro Agustini, contra Rogério Rodrigo Parizotto, portanto fica penhorado a parte ideal de ROGÉRIO RODRIGO PARIZOTTO, nos referidos autos.- Protocolo 1-D, fls. 171, sob nº 25.488.- C.1.260,00 VRC.-.

E. JURAMENTADO:

R-4/6888 - 03 de noutubro de 1.997.- Conforme Carta de Arrematação, expedida pelo Cartório do Cível e Anexos, desta Comarca, em data de 08.09.97, devidamente assinado pelo Dr. Rodrigo Brum Lopes, JUiz de Direito, desta Comarca, extraído dos autos de Execução sob nº 384/96, requerido por Lauro Agustini, contra Rogério Rodrigo Parizotto, o imóvel objeto da presente matricula, parte com a area de 15.465,00m2, foi arrematado pelo Sr. "LAURO AGUSTINI", brasileiro industrial, RG nº 927.705-PR, CPF 091.985.809-06, residente em Bituruna-PR, casado pelo regime de Comunhão Universal de bens com SOLANGE MARILIA PARIZOTTO AGUSTINI.- Pela importância de R$.23.500,00.- Tudo de acordo com a sentença proferida pelo Juiz acima referido, em 20.05.97.- Recolheu Imposto GR-ITBI, no valor de R$.470,00, em datas de 23.09.97 e 12.11.97, na Prefeitura Municipal de Bituruna - PR.- OBSERVAÇÃO: O imovel em sua totalidade ficou assim dividido: LAURO AGUSTINI, a fração de 15.465,00m2 e BENHUR VICENTE PARIZOTTO, a fração de 15.465,00m2.- EM COMUM ENTRE SI.- As partes assumem integral responsabilidade sobre as declarações constantes da presente matricula, de acordo com o Provimento nº 08/93 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná.- Protocolo 1-E, fls. 10, sob nº 27.100.- C. 3.285,000 VRC - R$.246,78.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

ESCREVENTE:

R-5/6888 - 27 de setembro de 2.000.- Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 136, do livro 73-N, em data de 22.09.2.000, pela Tabeliã Ana Angela Conte, de Bituruna - PR; LAURO AGUSTINI, industrial, RG nº 927.705-PR e sua mulher SOLANGE MARILIA PARIZOTTO AGUSTINI, do lar, portadora da C.I. RG nº 3.409.981-2-PR, inscritos no CPF nº 091.985.809-06, ambos brasileiros, residentes na Rua Maximiliano Greselle, em Bituruna - PR, venderam à ****** "BENHUR VICENTE PARIZOTTO", brasileiro, do comércio, RG nº 4.104.979-0-PR, CPF nº 561.149.159-68, casado pelo regime de Comunhão Universal de bens com CIRLEI APARECIDA GOBBI PARIZOTTO, domiciliado e residente na Av. Santos Alberton, em Bituruna - PR.- Pela importância de R$.13.500,00.- Sem condições, SOMENTE A FRAÇÃO DE 50% do imóvel objeto da presente matricula, ou seja a área de 15.465,00m2.- OBS.: Com a presente aquisição, o adquirente BENHUR VICENTE PARIZOTTO, fica proprietário do imóvel em sua totalidade.- Recolheu GR-ITBI, no valor de R$.270,00, em 22.09.00; Certidão Negativa nº 235033-87, expedida pela agência de Rendas, de Bituruna - PR, aos 21.09.2.000; Certidão Negativa nº 0011548, da Pref. Municipal, de Bituruna - PR, em 22.09.2.000; Recolheu R$.27,00 referente ao FUNREJUS.-em 22.09.2.000 EMITIDO A DOI PELO TABELIÃO.- Tudo conforme constou na Escritura.- As partes assumem integral responsabilidade sobre as declarações constantes da presente matricula, de acordo com o Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná.- Protocolo 1-E, fls. 82, sob nº 30.400.- C. 4.092,000 VRC - R$.306,90.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

ESCREVENTE:

Segue

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os cartórios do Brasil em um só lugar
SOLICITADO POR: COMPANHIA S/A - CPF/CNPJ: ***.721.300-** DATA: 15/01/2026 11:53:02

- Registro de Imóveis -
1.a Circunscrição União da Vitória Pr
Edifício Executive Center União
Av. Getúlio Vargas, 186
8.º andar sala 83 ☎ (0**42) 522-3246
TITULAR: IBELMAR SELEME
CPF 006.394.009-49
LIVRO N.º 02

Registro Geral

MATRÍCULA N.º 6888

Ficha 1/6888

Rubrica

R-6/6888 - 21 de março de 2.002.- Conforme Cédula de Crédito Comercial nº20/00058-8, expedida pelo Banco do Brasil S/A, agência Bituruna, em data de 14/03/2002.- **CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A**, agência Bituruna/PR, inscrita no CNPJ nº00.000.000/1925-97.- **EMITENTE: PARIZOTTO E CIA. LTDA**, com sede a Avenida Bento Munhoz da Rocha, nº246, na cidade de Bituruna/PR, inscrita no CNPJ nº80.575.475/0001-45, representada por **Benhur Vicente Parizotto**, CPF nº**561.149.159-68.- ANUENTES/CONCORDANTES: BENHUR VICENTE PARIZOTTO** e **CIRLEI APARECIDA GOBBI PARIZOTTO.- AVALISTAS: BENHUR VICENTE PARIZOTTO**, CPF nº561.149.159-68.- **VALOR: R$16.420,00.- VENCIMENTO FINAL: 14/03/2005.- GARANTIAS:** Os bens vinculados e obrigatoriamente segurados, são os seguintes: em hipoteca cedular de primeiro grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da presente matricula.- O pagamento será efetuado na praça desta cidade de Bituruna/PR.- Protocolo 1-E, fls 120, sob nº32.175.- C. 630,000 VRC - R$47,25.-
ESCREVENTE:

AV-7/6888 - Protocolo 1-G, fls 12, sob nº 46.744, de 06/05/2011.- Conforme memorando expedido pelo Banco do Brasil S.A., agência de Bituruna - PR, em 02/05/2011, assinado pelo Sr. Gilberto E. Jesus, Gerente Geral UN (procuração e poderes arquivados na pasta nº 4, fls. 92 e 96), o qual fica arquivado neste Ofício. Fica **CANCELADO** a Hipoteca Cedular constante do **R-6**, da presente matricula, tendo em vista a completa liquidação da divida.- Isento de **FUNREJUS**, de acordo com o art. 3º, item b-4, da lei 12.604, de 02/07/1999. Do que para constar e produzir os efeitos de direito fiz a presente averbação e dou fé.- C 630,000 VRC - R$ 88,83 - R$ 2,69 - Prenotação R$ 1,41 - Arquivo R$ 0,99.- União da Vitória, 06 de maio de 2011.-.
JOSE AUGUSTO PAULEK- ESCREVENTE:

R-8/6888 - Protocolo nº 50.843, de 06/05/2013.- Conforme Cédula Rural Pignoraticia e Hipotecária nº 40/01927-6, expedida em 02/05/2013, na cidade de Bituruna, Estado do Paraná, pelo Banco do Brasil S.A..- **CREDOR: BANCO DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, com sede em Brasília, Capital Federal, CNPJ/MF nº 00.000.000./0001-91, por sua agência de Bituruna - PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/1925-97.- **EMITENTE: BENHUR VICENTE PARIZOTTO**, brasileiro, casado - comunhão universal, agricultor, residente e domiciliado a Av. Santos Alberton, 331, casa, centro, Bituruna - PR, portador da C.I. RG nº 4.104.979-0/SSP PR em 19/04/1984 e inscrito no CPF/MF nº 561.149.159-68; Assino também esta cedula rural pignoraticia e hipotecaria, na qualidade de conjuge de Benhur Vicente Parizotto, para declarar que dou o meu consentimento à constituição da garantia descrita na clausula garantias, a qual abrangera a totalidade dos referidos bens, sem exclusão da parte integrante da minha meação: **CIRLEI APARECIDA GOBBI PARIZOTTO**, brasileira, casada - comunhão universal, do lar, residente e domiciliada a Av. Santos Alberton 331, centro, Bituruna - PR, CPF/MF nº 026.306.469-71, C.I. RG nº 41053305, emitida por SSP PR 19/04/1984.- **VALOR:** R$ 300.000,00.- **VENCIMENTO:** 05/04/2018.- **ENCARGOS FINANCEIROS:** Os valores lançados na conta vinculada ao presente financiamento, bem como o saldo devedor daí decorrente, sofrerão incidência de juros a taxa efetiva de 5 pontos percentuais

Segue no Verso

MATRÍCULA Nº

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: COMPANHIA S/A - CPF/CNPJ: ***.721.300-** DATA: 15/01/2026 11:53:02

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Continuação

ao ano, calculados por dias corridos, com base na taxa equivalente diária (365 ou 366 dias), debitados e capitalizados no primeiro dia de cada mês, nas remições, proporcionalmente aos seus valores remidos, inclusive durante o período de carência, nas remições, proporcionalmente aos seus valores remidos, no vencimento e na liquidação da divida. Referidos juros serão exigidos juntamente com as prestações de principal, inclusive nas remições, proporcionalmente aos valores remidos, no vencimento e na liquidação da divida.- **GARANTIA: Em Hipoteca Cedular de Primeiro Grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da presente matricula.**- ISENTO DE FUNREJUS, de acordo com o art 3° item "b" - 1, da Lei n° 12.604/99.- Cédula arquivada na Pasta n° 31, fls. 140 a 144, sob n° 29.- C. 630,000 VRC - R$ 88,83 - selo R$ 2,69 - Arquivo R$ 0,99 - Prenotação R$ 1,41.- União da Vitória, 06 de maio de 2013.-.-.-.-.-.-.- **CRISTIANO CHAVES - ESCREVENTE:**

R-8/6888 - Protocolo n° 51.726, de 27/09/2013.- Conforme Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária n° 40/02037-1, expedida em 19/09/2013, na cidade de Bituruna, Estado do Paraná, pelo Banco do Brasil S.A..- **CREDOR: BANCO DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, com sede em Brasília, Capital Federal, CNPJ/MF n° 00.000.000/0001-91, por sua agência de Bituruna - PR, inscrita no CNPJ/MF sob n° 00.000.000/1925-97 - **EMITENTE: BENHUR VICENTE PARIZOTTO,** brasileiro, casado - comunhão universal, agricultor, residente e domiciliado a Av. Santos Alberton, 331, casa, centro, Bituruna - PR, portador da C.I. RG n° 4.104.979-0/SSP PR em 19/04/1984 e inscrito no CPF/MF n° 561.149.159-68; Assino também esta cedula rural pignoratícia e hipotecaria, na qualidade de conjuge de Benhur Vicente Parizotto, para declarar que dou o meu consentimento à constituição da garantia descrita na clausula garantias, a qual abrangera a totalidade dos referidos bens, sem exclusão da parte integrante da minha meação: **CIRLEI APARECIDA GOBBI PARIZOTTO,** brasileira, casada - comunhão universal, do lar, residente e domiciliada a Av. Santos Alberton 331, centro, Bituruna - PR, CPF/MF n° 026.306.469-71, C.I. RG n° 41053305, emitida por SSP PR 19/04/1984.- **VALOR:** R$ 217.000,00.- **VENCIMENTO:** 20/08/2017.- **ENCARGOS FINANCEIROS:** Os valores lançados na conta vinculada ao presente financiamento, bem como o saldo devedor daí decorrente, sofrerão incidência de juros a taxa efetiva de 4,5 pontos percentuais ao ano, calculados por dias corridos, com base na taxa equivalente diária (365 ou 366 dias), debitados e capitalizados no primeiro dia de cada mês, nas remições, proporcionalmente aos seus valores remidos, inclusive durante o período de carência, nas remições, proporcionalmente aos seus valores remidos, no vencimento e na liquidação da divida. Referidos juros serão exigidos juntamente com as prestações de principal, inclusive nas remições, proporcionalmente aos valores remidos, no vencimento e na liquidação da divida.- **GARANTIA: Em Hipoteca Cedular de Segundo Grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da presente matricula.**- Apresentou a CND Municipal n° 012/2013, emitida em 26/09/2013, válida por 60 dias.- ISENTO DE FUNREJUS, de acordo com o art 3° item "b" - 1, da Lei n° 12.604/99.- Cédula arquivada na Pasta n° 32, fls. 269 a 274, sob n° 54.- C. 630,000 VRC - R$ 88,83 - selo R$ 2,69 - Arquivo R$ 0,99 - Prenotação R$ 1,41 - União da Vitória, 27 de setembro de 2013.- **CRISTIANO CHAVES - ESCREVENTE:**

AV-9/6888 - Conforme consta no Registro Auxiliar **5.734**, em 05/09/2017, acha-se registrado um **Contrato Particular**

Segue

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | do Brasil em um só lugar | Todos os Registros de Imóveis

SOLICITADO POR: COMPANHIA S/A - CPF/CNPJ: ***.721.300-** DATA: 15/01/2026 11:53:02

de Arrendamento de Terras Rurais, firmado na cidade de Bituruna - PR, em 18/08/2017, entre **BENHUR VICENTE PARIZOTTO** (Arrendador) e **JOMAR LAERCIO SANDI** (Arrendatário), iniciando seu prazo na data de sua assinatura e término em 31/12/2027.- União da Vitória, 05 de setembro de 2017.-
MUNIZ WILLE DE AGUIAR - ESCREVENTE:

AV-10/6888 - Protocolo n° 60.225, de 17/04/2018.- Conforme requerimento assinado por Carlos Leal Szczepanski Junior (Banco Bradesco S/A), em 03/04/2018, na cidade de Curitiba - PR; mais Certidão, assinada digitalmente em 12/03/2018, por Denner José Teixeira (Técnico Judiciário), da 2ª Vara Cível de União da Vitória - PR, vem através deste, com fulcro no artigo **828** (anterior artigo 615-A) **do Código de Processo Civil**, requerer a averbação do imóvel objeto da presente matrícula de propriedade de Benhur Vicente Parizotto e Cirlei Aparecida Gobbi Parizotto, da **Ação de Execução de Título Extrajudicial**, distribuído em 27/07/2016, sob n° 0007909-79.2016.8.16.0174, sendo exequente **BANCO BRADESCO S/A** e executados **BENHUR VICENTE PARIZOTTO, CIRLEI APARECIDA GOBBI PARIZOTTO** e **BENHUR VICENTE PARIZOTTO - EPP.- Valor da Causa: R$ 202.155,92.**- E para constar e produzir os efeitos de direito fiz a presente averbação, e dou fé.- Recolhido **FUNREJUS**, conforme guia n° 14000000003505071-9, no valor de R$ 404,31 (0,2% sobre R$ 202.155,92, devidamente quitada.- C. 1.293,60 VRCext - R$ 249,66 - Prenotação R$ 1,93 - Arquivo R$ 1,35 - ISS R$ 7,59 - Selo R$ 4,67.- União da Vitória, 17 de abril de 2018.-
MUNIZ WILLE DE AGUIAR - ESCREVENTE:

AV-11/6888 - Protocolo n° 66.165, de 24/09/2020.- Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em data de 15/09/2020, em decisão nos autos do processo n° 00063479820178160174, proposta pela 2ª Vara Civil e da Fazenda Pública de União da Vitória - PR, em face de Benhur Vicente Parizotto, na qual foi decretada a indisponibilidade de bens imóveis de propriedade dos requeridos: Benhur Vicente Parizotto (CPF/MF sob n° 561.149.159-68); Cirlei Aparecida Gabbi Parizotto (CPF/MF sob n° 026.306.469-71) e Benhur Civente Parizotto - EPP (CNPJ/MF sob n° 80.575.475/0001-45).- Portanto fica **DETERMINADO A INDISPONIBILIDADE DOS BENS, dos requeridos Benhur Vicente Parizotto, inscrito no CPF/MF sob n° 561.149.159-68** e **Cirlei Aparecida Gobbi Parizotto, inscrita no CPF/MF sob n° 026.306.469-71.**- Do que para constar e produzir os efeitos de direito fiz a presente averbação, e dou fé.- Devidamente comunicado a 2ª Vara Civil e da Fazenda Pública de União da Vitória - PR, conforme Ofício n° 44/20 - Indisponibilidade.- C. 630,00 VRCext - R$ 121,59 - Prenotação R$ 1,93 - Arquivo R$ 1,35 - ISS R$ 3,65 - FADEP R$ 6,24 - Selo R$ 4,67.- União da Vitória, 24 de setembro de 2020.-
MUNIZ WILLE DE AGUIAR - ESCREVENTE:

R-12/6888 - Protocolo n° 67.769, de 09/04/2021.- Conforme Termo de Penhora, expedido em data de 13/03/2020, pela 1ª Vara Cível desta Comarca de União da Vitória - PR, assinado digitalmente

Segue no Verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
SOLICITADO POR: COMPANHIA S/A - CPF/CNPJ: ***.721.300-** DATA: 15/01/2026 11:53:02

.onr Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

por Adão Alvarino Soares - Escrivão, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial sob nº 0013352-11.2016.8.16.0174, proposta por **BANCO DO BRASIL S.A.**, em face de **BENHUR VICENTE PARIZOTTO e outros.**- Valor da Dívida: R$878.390,95.- Portanto fica **PENHORADO** o imóvel objeto da presente matricula.- Recolhido **FUNREJUS**, conforme guia nº 14000000006759192-8, no valor de R$1.756,78, 0,2% de R$878.390,95, devidamente quitada.- C. 1.293,60 VRCext - R$280,71 - Prenotação R$2,17 - Arquivo R$1,52 - ISS R$8,53 - FUNDEP R$14,22 - Selo Funarpen **1812435PVAA0000000503215** R$5,25 - Total R$312,40.- União da Vitória, 13 de abril de 2021.-

MUNIZ WILLE DE AGUIAR - ESCREVENTE:

R-13/6888 - Protocolo nº 70.865, de 18/05/2022.- Conforme Termo de Penhora de Bens Imóveis, expedido em data de 22/05/2019, pela 2ª Vara Cível desta Comarca de União da Vitória - PR, assinado digitalmente por Leonor Bisolo Constantinopolos Severo - Juíza de Direito, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial sob nº 0011391-98.2017.8.16.0174, proposta por **BANCO DO BRASIL S/A (CNPJ nº 00.000.000/0001-91)**, em face de **BENHUR VICENTE PARIZOTTO (CPF nº 561.149.159-68)**.- Valor da Causa: R$423.131,11.- Portanto fica **PENHORADO** o imóvel objeto da presente matricula.- Recolhido **FUNREJUS**, conforme guia nº 14000000008129910-4, no valor de R$846,26, 0,2% de R$423.131,11, devidamente quitada.- C. 1.293,60 VRCext - R$318,23 - Prenotação R$2,46 - Arquivo R$1,72 - ISS R$9,67 - FUNDEP R$16,12 - Selo Funarpen **1243V.hLqPq.rD4a2-mOKem.ejPjd** R$5,95 - Total R$354,15.- União da Vitória, 30 de maio de 2022.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

MUNIZ WILLE DE AGUIAR - ESCREVENTE:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: COMPANHIA S/A - CPF/CNPJ: ***.721.300-** DATA: 15/01/2026 11:53:02