

VISION ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS

31/05/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 1/6

CONDOMINIO RESIDENCIAL ITAQUERA LIFE

Inadimplência até 31/05/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 06-402 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: TR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/05/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
06-402							
ALESSANDRA MOLLER							
Consumo de Gás	11/2014	10/11/2014	10,47	8,36	0,21	0,60	19,64
Diferença de Taxa Condominial	11/2014	10/11/2014	30,00	23,94	0,60	1,71	56,25
Consumo de Água	11/2014	10/11/2014	34,52	27,55	0,69	1,97	64,73
Taxa de Condomínio	11/2014	10/11/2014	204,85	163,47	4,10	11,67	384,09
Consumo de Gás	12/2014	10/12/2014	10,40	8,20	0,21	0,59	19,40
Diferença de Taxa Condominial	12/2014	10/12/2014	30,00	23,64	0,60	1,71	55,95
Consumo de Água	12/2014	10/12/2014	34,65	27,30	0,69	1,97	64,61
Recomposição Caixa	12/2014	10/12/2014	50,00	39,40	1,00	2,85	93,25
Taxa de Condomínio	12/2014	10/12/2014	204,85	161,42	4,10	11,67	382,04
Consumo de Gás	01/2015	10/01/2015	9,46	7,36	0,19	0,54	17,55
Diferença de Taxa Condominial	01/2015	10/01/2015	30,00	23,33	0,60	1,71	55,64
Consumo de Água	01/2015	10/01/2015	34,73	27,01	0,69	1,98	64,41
Individualização de Água	01/2015	10/01/2015	79,00	61,44	1,58	4,50	146,52
Taxa de Condomínio	01/2015	10/01/2015	204,85	159,31	4,10	11,67	379,93
Consumo de Gás	02/2015	10/02/2015	5,48	4,20	0,11	0,31	10,10
Diferença de Taxa Condominial	02/2015	10/02/2015	30,00	23,02	0,60	1,71	55,33
Consumo de Água	02/2015	10/02/2015	35,54	27,27	0,71	2,03	65,55
Individualização de Água	02/2015	10/02/2015	69,00	52,95	1,38	3,93	127,26
Taxa de Condomínio	02/2015	10/02/2015	204,85	157,19	4,10	11,67	377,81
Consumo de Gás	03/2015	10/03/2015	6,13	4,65	0,12	0,35	11,25
Consumo de Água	03/2015	10/03/2015	36,82	27,91	0,74	2,10	67,57
Individualização de Água	03/2015	10/03/2015	74,00	56,09	1,48	4,22	135,79
Taxa de Condomínio	03/2015	10/03/2015	204,85	155,28	4,10	11,67	375,90
Consumo de Gás	04/2015	10/04/2015	8,59	6,42	0,17	0,49	15,67
Consumo de Água	04/2015	10/04/2015	36,68	27,42	0,73	2,09	66,92
Individualização de Água	04/2015	10/04/2015	74,00	55,33	1,48	4,22	135,03
Taxa de Condomínio	04/2015	10/04/2015	204,85	153,16	4,10	11,67	373,78
Consumo de Gás	05/2015	10/05/2015	12,50	9,22	0,25	0,71	22,68
Consumo de Água	05/2015	10/05/2015	37,00	27,29	0,74	2,11	67,14
Individualização de Água	05/2015	10/05/2015	74,00	54,59	1,48	4,22	134,29
Taxa de Condomínio	05/2015	10/05/2015	204,85	151,11	4,10	11,67	371,73
Leitura e Adm. Consumo Água	06/2015	10/06/2015	4,00	2,91	0,08	0,23	7,22
Consumo de Gás	06/2015	10/06/2015	13,33	9,70	0,27	0,76	24,06
Individualização de Água	06/2015	10/06/2015	74,00	53,82	1,48	4,22	133,52
Consumo de Água	06/2015	10/06/2015	80,28	58,39	1,61	4,57	144,85
Multa por infração Regulamento Interno	06/2015	10/06/2015	204,85	148,99	4,10	11,67	369,61
Taxa de Condomínio	06/2015	10/06/2015	204,85	148,99	4,10	11,67	369,61
Leitura e Adm. Consumo Água	07/2015	10/07/2015	4,00	2,87	0,08	0,23	7,18
Consumo de Gás	07/2015	10/07/2015	16,16	11,59	0,32	0,92	28,99
Consumo de Água	07/2015	10/07/2015	61,47	44,09	1,23	3,50	110,29
Individualização de Água	07/2015	10/07/2015	74,00	53,08	1,48	4,22	132,78
Taxa de Condomínio	07/2015	10/07/2015	204,85	146,95	4,10	11,67	367,57
Leitura e Adm. Consumo Água	08/2015	10/08/2015	4,00	2,83	0,08	0,23	7,14
Consumo de Gás	08/2015	10/08/2015	34,59	24,46	0,69	1,97	61,71
Consumo de Água	08/2015	10/08/2015	62,02	43,85	1,24	3,53	110,64
Individualização de Água	08/2015	10/08/2015	74,00	52,32	1,48	4,22	132,02
Taxa de Condomínio	08/2015	10/08/2015	204,85	144,83	4,10	11,67	365,45
Leitura e Adm. Consumo Água	09/2015	10/09/2015	4,00	2,79	0,08	0,23	7,10
Consumo de Gás	09/2015	10/09/2015	22,98	16,01	0,46	1,31	40,76
Consumo de Água	09/2015	10/09/2015	41,28	28,76	0,83	2,35	73,22
Individualização de Água	09/2015	10/09/2015	74,00	51,55	1,48	4,22	131,25
Taxa de Condomínio	09/2015	10/09/2015	204,85	142,71	4,10	11,67	363,33
Leitura e Adm. Consumo Água	10/2015	10/10/2015	4,00	2,75	0,08	0,23	7,06
Consumo de Gás	10/2015	10/10/2015	23,67	16,25	0,47	1,35	41,74
Consumo de Água	10/2015	10/10/2015	57,30	39,35	1,15	3,27	101,07
Individualização de Água	10/2015	10/10/2015	74,00	50,81	1,48	4,22	130,51
Taxa de Condomínio	10/2015	10/10/2015	204,85	140,66	4,10	11,67	361,28
Leitura e Adm. Consumo Água	11/2015	10/11/2015	4,00	2,71	0,08	0,23	7,02
Consumo de Gás	11/2015	10/11/2015	15,90	10,75	0,32	0,91	27,88
Consumo de Água	11/2015	10/11/2015	41,28	27,92	0,83	2,35	72,38
Rateio Extra	11/2015	10/11/2015	74,00	50,05	1,48	4,22	129,75
Taxa de Condomínio	11/2015	10/11/2015	204,85	138,55	4,10	11,67	359,17
Fundo de Reserva	12/2015	10/12/2015	16,63	11,08	0,33	0,95	28,99
Consumo de Gás	12/2015	10/12/2015	36,42	24,27	0,73	2,08	63,50
Consumo de Água	12/2015	10/12/2015	42,77	28,50	0,86	2,44	74,57
Taxa de Condomínio	12/2015	10/12/2015	332,51	221,56	6,65	18,95	579,67
Fundo de Reserva	01/2016	10/01/2016	16,63	10,91	0,33	0,95	28,82
Consumo de Água	01/2016	10/01/2016	41,28	27,08	0,83	2,35	71,54
Taxa de Condomínio	01/2016	10/01/2016	332,51	218,13	6,65	18,95	576,24
Fundo de Reserva	02/2016	10/02/2016	16,63	10,74	0,33	0,94	28,64

31/05/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 2/6

CONDOMINIO RESIDENCIAL ITAQUERA LIFE

Inadimplência até 31/05/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 06-402 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: TR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/05/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Consumo de Gás	02/2016	10/02/2016	21,79	14,07	0,44	1,23	37,53
Consumo de Água	02/2016	10/02/2016	41,28	26,65	0,83	2,33	71,09
Taxa de Condomínio	02/2016	10/02/2016	332,51	214,69	6,65	18,79	572,64
Consumo de Gás	03/2016	10/03/2016	19,77	12,57	0,40	1,09	33,83
Taxa de Condomínio	03/2016	10/03/2016	332,51	211,48	6,65	18,38	569,02
Fundo de Reserva	03/2016	10/06/2016	16,63	10,07	0,33	0,84	27,87
Fundo de Reserva	04/2016	10/04/2016	16,63	10,40	0,33	0,89	28,25
Consumo de Gás	04/2016	10/04/2016	25,07	15,69	0,50	1,35	42,61
Consumo de Água	04/2016	10/04/2016	41,28	25,83	0,83	2,22	70,16
Taxa de Condomínio	04/2016	10/04/2016	332,51	208,04	6,65	17,89	565,09
Consumo de Gás	05/2016	10/05/2016	9,45	5,82	0,19	0,49	15,95
Fundo de Reserva	05/2016	10/05/2016	16,63	10,24	0,33	0,86	28,06
Consumo de Água	05/2016	10/05/2016	46,77	28,79	0,94	2,42	78,92
Taxa de Condomínio	05/2016	10/05/2016	332,51	204,72	6,65	17,23	561,11
Fundo de Reserva	06/2016	10/06/2016	16,63	10,07	0,33	0,84	27,87
Consumo de Gás	06/2016	10/06/2016	20,69	12,52	0,41	1,04	34,66
Consumo de Água	06/2016	10/06/2016	41,28	24,99	0,83	2,08	69,18
Taxa de Condomínio	06/2016	10/06/2016	332,51	201,28	6,65	16,74	557,18
Fundo de Reserva	07/2016	10/07/2015	16,63	11,93	0,33	0,95	29,84
Consumo de Gás	07/2016	10/07/2016	22,97	13,67	0,46	1,12	38,22
Consumo de Água	07/2016	10/07/2016	44,76	26,65	0,90	2,18	74,49
Taxa de Condomínio	07/2016	10/07/2016	332,51	197,95	6,65	16,21	553,32
Fundo de Reserva	08/2016	10/08/2016	16,63	9,73	0,33	0,78	27,47
Consumo de Gás	08/2016	10/08/2016	24,82	14,52	0,50	1,17	41,01
Consumo de Água	08/2016	10/08/2016	44,76	26,18	0,90	2,11	73,95
Taxa de Condomínio	08/2016	10/08/2016	332,51	194,52	6,65	15,64	549,32
Fundo de Reserva	09/2016	10/09/2016	16,63	9,56	0,33	0,75	27,27
Consumo de Gás	09/2016	10/09/2016	21,71	12,48	0,43	0,98	35,60
Rateio Extra	09/2016	10/09/2016	30,00	17,24	0,60	1,35	49,19
Consumo de Água	09/2016	10/09/2016	44,76	25,72	0,90	2,01	73,39
Taxa de Condomínio	09/2016	10/09/2016	332,51	191,08	6,65	14,97	545,21
Fundo de Reserva	10/2016	10/10/2016	16,63	9,39	0,33	0,71	27,06
Rateio Extra	10/2016	10/10/2016	25,00	14,12	0,50	1,07	40,69
Consumo de Gás	10/2016	10/10/2016	26,64	15,04	0,53	1,14	43,35
Consumo de Água	10/2016	10/10/2016	44,76	25,27	0,90	1,91	72,84
Taxa de Condomínio	10/2016	10/10/2016	332,51	187,76	6,65	14,20	541,12
Consumo de Gás	11/2016	10/11/2016	11,93	6,61	0,24	0,49	19,27
Fundo de Reserva	11/2016	10/11/2016	16,63	9,22	0,33	0,68	26,86
Rateio Extra	11/2016	10/11/2016	25,00	13,86	0,50	1,03	40,39
Consumo de Água	11/2016	10/11/2016	44,76	24,81	0,90	1,84	72,31
Taxa de Condomínio	11/2016	10/11/2016	332,51	184,32	6,65	13,65	537,13
Consumo de Gás	12/2016	10/12/2016	16,41	8,93	0,33	0,65	26,32
Fundo de Reserva	12/2016	10/12/2016	16,62	9,05	0,33	0,66	26,66
Rateio Extra	12/2016	10/12/2016	25,00	13,61	0,50	0,99	40,10
Consumo de Água	12/2016	10/12/2016	44,76	24,36	0,90	1,77	71,79
Taxa de Condomínio	12/2016	10/12/2016	332,51	181,00	6,65	13,12	533,28
Consumo de Gás	01/2017	10/01/2017	10,27	5,48	0,21	0,39	16,35
Fundo de Reserva	01/2017	10/01/2017	16,63	8,88	0,33	0,63	26,47
Rateio Extra	01/2017	10/01/2017	25,00	13,35	0,50	0,95	39,80
Consumo de Água	01/2017	10/01/2017	44,78	23,91	0,90	1,69	71,28
Taxa de Condomínio	01/2017	10/01/2017	332,51	177,56	6,65	12,58	529,30
Fundo de Reserva	02/2017	10/02/2017	16,63	8,71	0,33	0,60	26,27
Rateio Extra	02/2017	10/02/2017	25,00	13,09	0,50	0,90	39,49
Consumo de Gás	02/2017	10/02/2017	32,81	17,18	0,66	1,18	51,83
Consumo de Água	02/2017	10/02/2017	44,76	23,44	0,90	1,61	70,71
Taxa de Condomínio	02/2017	10/02/2017	332,51	174,12	6,65	11,94	525,22
Fundo de Reserva	03/2017	10/03/2017	16,63	8,55	0,33	0,58	26,09
Consumo de Gás	03/2017	10/03/2017	24,01	12,35	0,48	0,83	37,67
Consumo de Água	03/2017	10/03/2017	44,78	23,03	0,90	1,55	70,26
Taxa de Condomínio	03/2017	10/03/2017	332,51	171,02	6,65	11,53	521,71
Fundo de Reserva	04/2017	10/04/2017	16,63	8,38	0,33	0,56	25,90
Consumo de Gás	04/2017	10/04/2017	37,29	18,79	0,75	1,27	58,10
Consumo de Gás	04/2017	10/04/2017	44,76	22,56	0,90	1,52	69,74
Taxa de Condomínio	04/2017	10/04/2017	332,51	167,59	6,65	11,29	518,04
Consumo de Gás	05/2017	10/05/2017	15,50	7,66	0,31	0,49	23,96
Fundo de Reserva	05/2017	10/05/2017	16,63	8,22	0,33	0,53	25,71
Consumo de Água	05/2017	10/05/2017	44,76	22,11	0,90	1,43	69,20
Taxa de Condomínio	05/2017	10/05/2017	332,51	164,26	6,65	10,62	514,04
Consumo de Gás	06/2017	10/06/2017	8,14	3,94	0,16	0,24	12,48
Fundo de Reserva	06/2017	10/06/2017	16,63	8,04	0,33	0,49	25,49
Consumo de Água	06/2017	10/06/2017	44,76	21,65	0,90	1,33	68,64
Taxa de Condomínio	06/2017	10/06/2017	332,51	160,82	6,65	9,86	509,84

VISION ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS

31/05/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 3/6

CONDOMINIO RESIDENCIAL ITAQUERA LIFE

Inadimplência até 31/05/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 06-402 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: TR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/05/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Fundo de Reserva	07/2017	10/07/2017	16,63	7,88	0,33	0,47	25,31
Consumo de Gás	07/2017	10/07/2017	36,62	17,35	0,73	1,03	55,73
Consumo de Água	07/2017	10/07/2017	44,76	21,20	0,90	1,26	68,12
Pintura	07/2017	10/07/2017	119,54	56,62	2,39	3,37	181,92
Taxa de Condomínio	07/2017	10/07/2017	332,51	157,50	6,65	9,36	506,02
Fundo de Reserva	08/2017	10/08/2017	16,63	7,71	0,33	0,43	25,10
Consumo de Gás	08/2017	10/08/2017	31,67	14,67	0,63	0,82	47,79
Consumo de Água	08/2017	10/08/2017	44,76	20,74	0,90	1,16	67,56
Pintura	08/2017	10/08/2017	119,54	55,39	2,39	3,10	180,42
Taxa de Condomínio	08/2017	10/08/2017	332,51	154,06	6,65	8,63	501,85
Fundo de Reserva	09/2017	10/09/2017	16,63	7,53	0,33	0,42	24,91
Consumo de Gás	09/2017	10/09/2017	34,32	15,55	0,69	0,87	51,43
Consumo de Água	09/2017	10/09/2017	44,78	20,29	0,90	1,13	67,10
Pintura	09/2017	10/09/2017	53,52	24,24	1,07	1,36	80,19
Taxa de Condomínio	09/2017	10/09/2017	332,51	150,63	6,65	8,42	498,21
Fundo de Reserva	10/2017	10/10/2017	16,63	7,37	0,33	0,42	24,75
Gás	10/2017	10/10/2017	33,10	14,66	0,66	0,83	49,25
Consumo de Água	10/2017	10/10/2017	44,76	19,83	0,90	1,12	66,61
Taxa Extra	10/2017	10/10/2017	53,52	23,71	1,07	1,34	79,64
Taxa de Condomínio	10/2017	10/10/2017	332,51	147,30	6,65	8,31	494,77
Fundo de Reserva	11/2017	10/11/2017	16,63	7,20	0,33	0,42	24,58
Consumo de Gás	11/2017	10/11/2017	28,80	12,46	0,58	0,72	42,56
Consumo de Água	11/2017	10/11/2017	44,76	19,37	0,90	1,12	66,15
Taxa Extra	11/2017	10/11/2017	53,52	23,16	1,07	1,34	79,09
Taxa de Condomínio	11/2017	10/11/2017	332,51	143,87	6,65	8,31	491,34
Fundo de Reserva	12/2017	10/12/2017	16,63	7,03	0,33	0,42	24,41
Consumo de Gás	12/2017	10/12/2017	20,46	8,65	0,41	0,51	30,03
Consumo de Água	12/2017	10/12/2017	44,76	18,92	0,90	1,12	65,70
Taxa Extra	12/2017	10/12/2017	52,52	22,20	1,05	1,31	77,08
Taxa de Condomínio	12/2017	10/12/2017	332,51	140,54	6,65	8,31	488,01
Fundo de Reserva	01/2018	10/01/2018	16,63	6,86	0,33	0,42	24,24
Consumo de Gás	01/2018	10/01/2018	44,92	18,52	0,90	1,12	65,46
Consumo de Água	01/2018	10/01/2018	48,30	19,92	0,97	1,21	70,40
Taxa Extra	01/2018	10/01/2018	52,52	21,66	1,05	1,31	76,54
Taxa de Condomínio	01/2018	10/01/2018	332,51	137,10	6,65	8,31	484,57
Fundo de Reserva	02/2018	10/02/2018	16,63	6,69	0,33	0,42	24,07
Consumo de Gás	02/2018	10/02/2018	24,15	9,71	0,48	0,60	34,94
Consumo de Água	02/2018	10/02/2018	48,30	19,42	0,97	1,21	69,90
Taxa Extra	02/2018	10/02/2018	52,52	21,11	1,05	1,31	75,99
Taxa de Condomínio	02/2018	10/02/2018	332,51	133,67	6,65	8,31	481,14
Fundo de Reserva	03/2018	10/03/2018	16,63	6,53	0,33	0,42	23,91
Consumo de Gás	03/2018	10/03/2018	35,62	13,99	0,71	0,89	51,21
Consumo de Água	03/2018	10/03/2018	48,30	18,97	0,97	1,21	69,45
Taxa Extra	03/2018	10/03/2018	52,52	20,62	1,05	1,31	75,50
Taxa de Condomínio	03/2018	10/03/2018	332,51	130,57	6,65	8,31	478,04
Fundo de Reserva	04/2018	10/04/2018	16,63	6,36	0,33	0,42	23,74
Consumo de Gás	04/2018	10/04/2018	36,05	13,78	0,72	0,90	51,45
Consumo de Água	04/2018	10/04/2018	48,30	18,47	0,97	1,21	68,95
Taxa Extra	04/2018	10/04/2018	52,52	20,08	1,05	1,31	74,96
Taxa de Condomínio	04/2018	10/04/2018	332,51	127,13	6,65	8,31	474,60
Fundo de Reserva	05/2018	10/05/2018	16,63	6,19	0,33	0,40	23,55
Consumo de Gás	05/2018	10/05/2018	40,15	14,95	0,80	0,96	56,86
Consumo de Água	05/2018	10/05/2018	48,30	17,98	0,97	1,15	68,40
Taxa Extra	05/2018	10/05/2018	52,52	19,55	1,05	1,25	74,37
Taxa de Condomínio	05/2018	10/05/2018	332,51	123,80	6,65	7,93	470,89
Fundo de Reserva	06/2018	10/06/2018	16,63	6,02	0,33	0,34	23,32
Consumo de Gás	06/2018	10/06/2018	28,96	10,48	0,58	0,59	40,61
Consumo de Água	06/2018	10/06/2018	48,30	17,48	0,97	0,98	67,73
Taxa Extra	06/2018	10/06/2018	52,52	19,01	1,05	1,07	73,65
Taxa de Condomínio	06/2018	10/06/2018	332,51	120,37	6,65	6,77	466,30
Fundo de Reserva	07/2018	10/07/2018	16,63	5,85	0,33	0,29	23,10
Consumo de Gás	07/2018	10/07/2018	27,64	9,73	0,55	0,47	38,39
Consumo de Água	07/2018	10/07/2018	48,30	17,00	0,97	0,83	67,10
Taxa Extra	07/2018	10/07/2018	52,52	18,49	1,05	0,90	72,96
Taxa de Condomínio	07/2018	10/07/2018	332,51	117,04	6,65	5,71	461,91
Fundo de Reserva	08/2018	10/08/2018	16,63	5,68	0,33	0,23	22,87
Consumo de Gás	08/2018	10/08/2018	27,17	9,28	0,54	0,38	37,37
Consumo de Água	08/2018	10/08/2018	50,00	17,08	1,00	0,70	68,78
Taxa Extra	08/2018	10/08/2018	52,52	17,94	1,05	0,73	72,24
Taxa de Condomínio	08/2018	10/08/2018	332,51	113,61	6,65	4,63	457,40
Consumo de Gás	09/2018	10/09/2018	16,28	5,39	0,33	0,18	22,18
Fundo de Reserva	09/2018	10/09/2018	16,63	5,51	0,33	0,18	22,65

31/05/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 4/6

CONDOMINIO RESIDENCIAL ITAQUERA LIFE

Inadimplência até 31/05/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 06-402 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: TR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/05/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Consumo de Água	09/2018	10/09/2018	50,00	16,57	1,00	0,54	68,11
Taxa Extra	09/2018	10/09/2018	52,52	17,40	1,05	0,57	71,54
Taxa de Condomínio	09/2018	10/09/2018	332,51	110,17	6,65	3,59	452,92
Fundo de Reserva	10/2018	10/10/2018	16,63	5,34	0,33	0,13	22,43
Consumo de Gás	10/2018	10/10/2018	28,46	9,15	0,57	0,22	38,40
Consumo de Água	10/2018	10/10/2018	50,00	16,07	1,00	0,39	67,46
Taxa Extra	10/2018	10/10/2018	52,52	16,88	1,05	0,41	70,86
Taxa de Condomínio	10/2018	10/10/2018	332,51	106,85	6,65	2,59	448,60
Fundo de Reserva	11/2018	10/11/2018	16,63	5,17	0,33	0,10	22,23
Consumo de Gás	11/2018	10/11/2018	34,32	10,67	0,69	0,20	45,88
Consumo de Água	11/2018	10/11/2018	50,00	15,55	1,00	0,29	66,84
Taxa Extra	11/2018	10/11/2018	52,52	16,33	1,05	0,30	70,20
Taxa de Condomínio	11/2018	10/11/2018	332,51	103,41	6,65	1,93	444,50
Fundo de Reserva	12/2018	10/12/2018	16,63	5,01	0,33	0,08	22,05
Consumo de Gás	12/2018	10/12/2018	37,05	11,15	0,74	0,18	49,12
Consumo de Água	12/2018	10/12/2018	50,00	15,05	1,00	0,24	66,29
Taxa Extra	12/2018	10/12/2018	52,52	15,81	1,05	0,26	69,64
Taxa de Condomínio	12/2018	10/12/2018	332,51	100,09	6,65	1,62	440,87
Fundo de Reserva	01/2019	10/01/2019	16,63	4,83	0,33	0,03	21,82
Consumo de Gás	01/2019	10/01/2019	37,05	10,77	0,74	0,07	48,63
Consumo de Água	01/2019	10/01/2019	50,00	14,53	1,00	0,10	65,63
Taxa Extra	01/2019	10/01/2019	52,52	15,27	1,05	0,10	68,94
Taxa de Condomínio	01/2019	10/01/2019	332,51	96,65	6,65	0,65	436,46
Fundo de Reserva	02/2019	10/02/2019	16,63	4,66	0,33	0,00	21,62
Consumo de Gás	02/2019	10/02/2019	21,76	6,10	0,44	0,00	28,30
Consumo de Água	02/2019	10/02/2019	50,00	14,02	1,00	0,00	65,02
Taxa Extra	02/2019	10/02/2019	52,52	14,72	1,05	0,00	68,29
Taxa de Condomínio	02/2019	10/02/2019	332,51	93,21	6,65	0,00	432,37
Fundo de Reserva	03/2019	10/03/2019	16,63	4,51	0,33	0,00	21,47
Consumo de Gás	03/2019	10/03/2019	36,22	9,82	0,72	0,00	46,76
Consumo de Água	03/2019	10/03/2019	50,00	13,55	1,00	0,00	64,55
Taxa de Condomínio	03/2019	10/03/2019	332,51	90,11	6,65	0,00	429,27
Consumo de Gás	04/2019	10/04/2019	12,96	3,38	0,26	0,00	16,60
Fundo de Reserva	04/2019	10/04/2019	16,63	4,33	0,33	0,00	21,29
Consumo de Água	04/2019	10/04/2019	50,00	13,03	1,00	0,00	64,03
Taxa de Condomínio	04/2019	10/04/2019	332,51	86,67	6,65	0,00	425,83
Fundo de Reserva	05/2019	10/05/2019	16,63	4,17	0,33	0,00	21,13
Consumo de Gás	05/2019	10/05/2019	28,26	7,08	0,57	0,00	35,91
Consumo de Água	05/2019	10/05/2019	50,00	12,53	1,00	0,00	63,53
Taxa de Condomínio	05/2019	10/05/2019	332,51	83,35	6,65	0,00	422,51
Fundo de Reserva	06/2019	10/06/2019	16,63	4,00	0,33	0,00	20,96
Consumo de Gás	06/2019	10/06/2019	23,15	5,56	0,46	0,00	29,17
Consumo de Água	06/2019	10/06/2019	50,00	12,02	1,00	0,00	63,02
Taxa de Condomínio	06/2019	10/06/2019	332,51	79,91	6,65	0,00	419,07
Fundo de Reserva	07/2019	10/07/2019	16,63	3,83	0,33	0,00	20,79
Consumo de Gás	07/2019	10/07/2019	29,35	6,76	0,59	0,00	36,70
Consumo de Água	07/2019	10/07/2019	52,36	12,06	1,05	0,00	65,47
Taxa de Condomínio	07/2019	10/07/2019	332,51	76,59	6,65	0,00	415,75
Fundo de Reserva	08/2019	10/08/2019	16,63	3,66	0,33	0,00	20,62
Consumo de Gás	08/2019	10/08/2019	26,41	5,81	0,53	0,00	32,75
Consumo de Água	08/2019	10/08/2019	52,36	11,52	1,05	0,00	64,93
Taxa de Condomínio	08/2019	10/08/2019	332,51	73,15	6,65	0,00	412,31
Fundo de Reserva	09/2019	10/09/2019	16,63	3,49	0,33	0,00	20,45
Consumo de Gás	09/2019	10/09/2019	37,26	7,81	0,75	0,00	45,82
Consumo de Água	09/2019	10/09/2019	52,36	10,98	1,05	0,00	64,39
Taxa de Condomínio	09/2019	10/09/2019	332,51	69,72	6,65	0,00	408,88
Fundo de Reserva	10/2019	10/10/2019	16,63	3,32	0,33	0,00	20,28
Consumo de Gás	10/2019	10/10/2019	27,78	5,55	0,56	0,00	33,89
Consumo de Água	10/2019	10/10/2019	52,36	10,45	1,05	0,00	63,86
Taxa de Condomínio	10/2019	10/10/2019	332,51	66,39	6,65	0,00	405,55
Fundo de Reserva	11/2019	10/11/2019	16,63	3,15	0,33	0,00	20,11
Consumo de Gás	11/2019	10/11/2019	31,84	6,03	0,64	0,00	38,51
Consumo de Água	11/2019	10/11/2019	52,36	9,91	1,05	0,00	63,32
Taxa de Condomínio	11/2019	10/11/2019	332,51	62,96	6,65	0,00	402,12
Fundo de Reserva	12/2019	10/12/2019	16,63	2,98	0,33	0,00	19,94
Consumo de Gás	12/2019	10/12/2019	34,00	6,10	0,68	0,00	40,78
Consumo de Água	12/2019	10/12/2019	52,36	9,39	1,05	0,00	62,80
Taxa de Condomínio	12/2019	10/12/2019	332,51	59,63	6,65	0,00	398,79
Fundo de Reserva	01/2020	10/01/2020	16,63	2,81	0,33	0,00	19,77
Consumo de Gás	01/2020	10/01/2020	37,73	6,38	0,75	0,00	44,86
Consumo de Água	01/2020	10/01/2020	52,36	8,85	1,05	0,00	62,26
Taxa de Condomínio	01/2020	10/01/2020	332,51	56,19	6,65	0,00	395,35

VISION ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS

31/05/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 5/6

CONDOMINIO RESIDENCIAL ITAQUERA LIFE

Inadimplência até 31/05/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 06-402 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: TR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/05/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Fundo de Reserva	02/2020	10/02/2020	16,63	2,64	0,33	0,00	19,60
Consumo de Gás	02/2020	10/02/2020	36,36	5,77	0,73	0,00	42,86
Consumo de Água	02/2020	10/02/2020	52,36	8,31	1,05	0,00	61,72
Taxa de Condomínio	02/2020	10/02/2020	332,51	52,76	6,65	0,00	391,92
Fundo de Reserva	03/2020	10/03/2020	16,63	2,48	0,33	0,00	19,44
Consumo de Gás	03/2020	10/03/2020	30,22	4,50	0,60	0,00	35,32
Consumo de Água	03/2020	10/03/2020	52,36	7,80	1,05	0,00	61,21
Taxa de Condomínio	03/2020	10/03/2020	332,51	49,54	6,65	0,00	388,70
Fundo de Reserva	04/2020	10/04/2020	16,63	2,31	0,33	0,00	19,27
Consumo de Gás	04/2020	10/04/2020	29,99	4,16	0,60	0,00	34,75
Consumo de Água	04/2020	10/04/2020	52,36	7,26	1,05	0,00	60,67
Taxa de Condomínio	04/2020	10/04/2020	332,51	46,11	6,65	0,00	385,27
Fundo de Reserva	05/2020	10/05/2020	16,63	2,14	0,33	0,00	19,10
Consumo de Gás	05/2020	10/05/2020	39,32	5,06	0,79	0,00	45,17
Consumo de Água	05/2020	10/05/2020	52,36	6,74	1,05	0,00	60,15
Taxa de Condomínio	05/2020	10/05/2020	332,51	42,78	6,65	0,00	381,94
Taxa Extra	06/2020	10/06/2020	10,58	1,25	0,21	0,00	12,04
Fundo de Reserva	06/2020	10/06/2020	16,63	1,97	0,33	0,00	18,93
Consumo de Gás	06/2020	10/06/2020	37,38	4,42	0,75	0,00	42,55
Consumo de Água	06/2020	10/06/2020	52,36	6,20	1,05	0,00	59,61
Taxa de Condomínio	06/2020	10/06/2020	332,51	39,35	6,65	0,00	378,51
Taxa Extra	07/2020	10/07/2020	(10,58)	0,00	0,00	0,00	(10,58)
Fundo de Reserva	07/2020	10/07/2020	16,63	1,80	0,33	0,00	18,76
Consumo de Gás	07/2020	10/07/2020	51,28	5,56	1,03	0,00	57,87
Consumo de Água	07/2020	10/07/2020	52,36	5,67	1,05	0,00	59,08
Taxa de Condomínio	07/2020	10/07/2020	332,51	36,02	6,65	0,00	375,18
Fundo de Reserva	08/2020	10/08/2020	16,63	1,63	0,33	0,00	18,59
Consumo de Gás	08/2020	10/08/2020	39,66	3,89	0,79	0,00	44,34
Consumo de Água	08/2020	10/08/2020	52,36	5,13	1,05	0,00	58,54
Taxa de Condomínio	08/2020	10/08/2020	332,51	32,59	6,65	0,00	371,75
Fundo de Reserva	09/2020	10/09/2020	16,63	1,46	0,33	0,00	18,42
Consumo de Gás	09/2020	10/09/2020	40,52	3,55	0,81	0,00	44,88
Consumo de Água	09/2020	10/09/2020	52,36	4,59	1,05	0,00	58,00
Taxa de Condomínio	09/2020	10/09/2020	332,51	29,15	6,65	0,00	368,31
Fundo de Reserva	10/2020	10/10/2020	16,63	1,29	0,33	0,00	18,25
Consumo de Gás	10/2020	10/10/2020	41,03	3,19	0,82	0,00	45,04
Consumo de Água	10/2020	10/10/2020	54,14	4,20	1,08	0,00	59,42
Taxa de Condomínio	10/2020	10/10/2020	332,51	25,83	6,65	0,00	364,99
Fundo de Reserva	11/2020	10/11/2020	16,63	1,12	0,33	0,00	18,08
Consumo de Gás	11/2020	10/11/2020	42,56	2,87	0,85	0,00	46,28
Consumo de Água	11/2020	10/11/2020	54,14	3,65	1,08	0,00	58,87
Taxa de Condomínio	11/2020	10/11/2020	332,51	22,39	6,65	0,00	361,55
Fundo de Reserva	12/2020	10/12/2020	16,63	0,95	0,33	0,00	17,91
Consumo de Gás	12/2020	10/12/2020	43,59	2,50	0,87	0,00	46,96
Consumo de Água	12/2020	10/12/2020	54,14	3,10	1,08	0,00	58,32
Taxa de Condomínio	12/2020	10/12/2020	332,51	19,06	6,65	0,00	358,22
Fundo de Reserva	01/2021	10/01/2021	16,63	0,78	0,33	0,00	17,74
Consumo de Água	01/2021	10/01/2021	54,14	2,54	1,08	0,00	57,76
Consumo de Gás	01/2021	10/01/2021	94,02	4,42	1,88	0,00	100,32
Taxa de Condomínio	01/2021	10/01/2021	332,51	15,63	6,65	0,00	354,79
Fundo de Reserva	02/2021	10/02/2021	16,63	0,61	0,33	0,00	17,57
Consumo de Água	02/2021	10/02/2021	54,14	1,99	1,08	0,00	57,21
Consumo de Gás	02/2021	10/02/2021	68,38	2,51	1,37	0,00	72,26
Taxa de Condomínio	02/2021	10/02/2021	332,51	12,19	6,65	0,00	351,35
Fundo de Reserva	03/2021	10/03/2021	16,63	0,45	0,33	0,00	17,41
Consumo de Água	03/2021	10/03/2021	54,14	1,48	1,08	0,00	56,70
Consumo de Gás	03/2021	10/03/2021	82,26	2,25	1,65	0,00	86,16
Taxa de Condomínio	03/2021	10/03/2021	332,51	9,09	6,65	0,00	348,25
Fundo de Reserva	04/2021	10/04/2021	16,63	0,28	0,33	0,00	17,24
Consumo de Água	04/2021	10/04/2021	54,14	0,92	1,08	0,00	56,14
Consumo de Gás	04/2021	10/04/2021	67,26	1,14	1,35	0,00	69,75
Taxa de Condomínio	04/2021	10/04/2021	332,51	5,65	6,65	0,00	344,81
Fundo de Reserva	05/2021	10/05/2021	16,63	0,12	0,33	0,00	17,08
Consumo de Gás	05/2021	10/05/2021	49,60	0,35	0,99	0,00	50,94
Consumo de Água	05/2021	10/05/2021	54,14	0,38	1,08	0,00	55,60
Taxa de Condomínio	05/2021	10/05/2021	332,51	2,33	6,65	0,00	341,49
Total '06-402':			34.340,45	13.317,57	687,07	797,73	49.142,82
Total:			34.340,45	13.317,57	687,07	797,73	49.142,82

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Consumo de Água	3.715,83	5.290,16

31/05/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 6/6

CONDOMINIO RESIDENCIAL ITAQUERA LIFE

Inadimplência até 31/05/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 06-402 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: TR Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/05/2021

Consumo de Gás	2.329,95	3.146,95
Diferença de Taxa Condominial	120,00	223,17
Fundo de Reserva	1.097,57	1.510,45
Gás	33,10	49,25
Individualização de Água	740,00	1.338,97
Leitura e Adm. Consumo Água	24,00	42,72
Multa por infração Regulamento Interno	204,85	369,61
Pintura	292,60	442,53
Rateio Extra	229,00	379,41
Recomposição Caixa	50,00	93,25
Taxa de Condomínio	24.608,71	35.003,40
Taxa Extra	894,84	1.252,95
	34.340,45	49.142,82

TOTAL DO DÉBITO ATUALIZADO

R\$ 49.142,82

10% DE HONORÁRIOS ADVOCATÍCIO

R\$ 4.914,28

CUSTAS JUDICIAIS

R\$ 809,20

TOTAL GERAL DE R\$ 54.866,30

REFERENTE AS DESPESAS DE CUSTAS JUDICIAIS SUPOSTADA PELO CONDOMINIO ITAQUERA LIFE X ALESSANDRA MOLLER PROCESSO 1020864-37.2017.8.26.0005 4º VARA CÍVEL - FORO REGIONAL V - SÃO MIGUEL PAULISTA

Honorários advocatícios de 0,00%.

[illegible]