

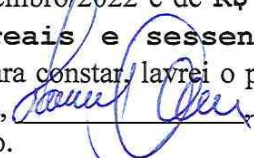


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria da 2ª Vara cível – Comarca de Uberaba-MG
Avenida Maranhão, 1580 – bairro Santa Maria - CEP 38.050-470
Fone: (34) 3319-2856 – Fax: (34) 3319-2801

Processo nº **0033494-93.2013.8.13.0701**
Natureza: **EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**
Exequente: **CLAUDIOVIR DELFINO & OUTRO**
Executado: **RÔMULO LOPES DA SILVA**

TERMO DE PENHORA

Aos nove (09) dias do mês de fevereiro (02) do ano de dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade e comarca de Uberaba, Estado de Minas Gerais, compareceram os Exequentes **CLAUDIOVIR DELFINO, brasileiro, casado, advogado, CPF nº 036.204.096-68** e **HELMO MARQUES BORGES, brasileiro, solteiro, advogado, CPF nº 762.902.556-49, com escritório nesta cidade, na Rua Pires de Campos, nº 37, bairro Estados Unidos**, e por ele, nos termos da petição e certidão de ID:8588013009, 8588013022 e 8588013023, vinham indicar à penhora **20% (vinte por cento)** do imóvel abaixo descrito, de propriedade do Executado **RÔMULO LOPES DA SILVA, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº 211.149.006-72, residente e domiciliado na cidade de Uberlândia/MG**, devidamente descrito e caracterizado na referida petição e certidão, que ficam fazendo parte integrante do presente, nos termos do disposto no artigo 845, § 1º, do CPC, **havendo-o como de fato PENHORADO e DEPOSITADO sob guarda e administração do Executado**. O valor do débito, atualizado até setembro/2022 é de R\$ **3.427,62 (três mil quatrocentos e vinte e sete reais e sessenta e dois centavos)**, ID:9613403779. NADA MAIS. Do que para constar, lavrei o presente termo, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu,  Oficial de Apoio Judicial da Segunda Secretaria Cível, o digite e subscrevo.

- **20% (vinte por cento)** de um terreno, situado nesta cidade, no loteamento denominado Sítios de Recreio Parque das Andorinhas, na Avenida Marimbondo, designado pelo LOTE 07 da QUADRA 07, medindo **50,00 metros** de frente e aos fundos, por **100,00 metros** de extensão dos lados, com a área de **5.000,00 metros quadrados**, confrontando pela frente com a Avenida Marimbondo, pelo lado direito com o LOTE 06, pelo lado esquerdo com o LOTE 08 e pelos fundos com HERMES J. PEREIRA – **matrícula nº 63.818 – 1º CRI de Uberlândia/MG**


Nelzio Antônio Papa Júnior
Juiz de Direito


Rogério de Souza e Silva
Gerente de Secretaria

Nelzio Antônio Papa Júnior
Juiz de Direito

Rogério de Souza e Silva
Gerente de Secretaria
Matr.: 10240796

