TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ITU
FORO DE ITU
1ª VARA CÍVEL
Rua Luiz Bolognesi, S/N, ., Brasil - CEP 13301-900, Fone: (11) 2550-5360, Itu-SP - E-mail: upj1a3cvitu@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**0000883-25.2024.8.26.0286**
Classe - Assunto:	**Cumprimento de sentença - Cheque**
Exequente:	**Val Industria de Embalagens Piracicaba Ltda Me**
Executado:	**Plc Brasil Comércio de Bebidas Ltda**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Iara Silvia Morro (25996)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 286.2026/003352-4, **PROCEDI À PENHORA E CONSTATAÇÃO** do veículo VW/T-CROSS TSI ADA placas GCF-1J27, em 13/março/2026 (Sexta-feira, 12h20), no endereço indicado, ocasião em que **NOMEEI** fiel Depositário o possuidor do bem sr. Eduardo Cagali, RG 5.126.198, que foi cientificado do inteiro teor da ordem, recebeu cópias e exarou seu aceite ao encargo na via impressa do mandado.

CERTIFICO também que **PROCEDI À AVALIAÇÃO** do bem penhora, após diligências específicas para atingir essa finalidade, chegando ao valor de **R$ 109.568,00 (Cento e nove mil, quinhentos e sessenta e oito reais),** conforme **AUTO DE PENHORA E CONSTATAÇÃO COM LAUDO DE AVALIAÇÃO** que segue anexado.

CERTIFICO por fim que **PROCEDI À INTIMAÇÃO** da pessoa jurídica PLC Brasil Comércio de Bebida Ltda, CNPJ 29.047.457/0001-33, acerca do prazo para impugnação, por intermédio do sr. Eduardo Cagali, que declarou ter poderes para o ato, exibiu procuração pública com amplos poderes, inclusive judiciais e recebeu cópia em PDF do Auto-Laudo, como solicitado.

A seguir, o relato das diligências empreendidas.

Em 13/março, diligenciei ao endereço indicado, quando encontrei uma edificação situada em condomínio residencial e avistei o veículo procurado na garagem. Do morador, obtive as seguintes informações: que se chamava sr. Eduardo; que era o pai do sr. Pedro Lorenzo; que ele estava em viagem a trabalho, sem data prevista para retorno; que autorizava a vistoria do veículo; e que aceitava o encargo de fiel depositário do bem penhorado.

Nos dias que se seguiram, realizei as pesquisas acerca das perspectivas do mercado de veículos usados, consultei a Tabela Fipe e aplicativo Sinesp Cidadão e, ao final, elaborei o **AUTO-LAUDO**, que foi enviado em versão PDF à Parte Executada nesta data, como solicitado. O referido é verdade.

Itu, 24 de março de 2026.
Condução: 01(uma)cota = R$ 115,26 [extraída da GRD 49516, fls.83/84]

Endereço diligenciado: Residência do sócio sr. Pedro Lorenzo da Costa Cagali
Alameda Portella, n.227, Condomínio Portella, CEP 13301-270

PÁGINA DE SEPARAÇÃO
(Gerada automaticamente pelo sistema.)

Evento 62

Evento:
JUNTADA SAJ
Data:
25/03/2026 11:05:45
Usuário:
MIG - SISTEMA DE PROCESSO ELETRÔNICO -
Processo:
0000883-25.2024.8.26.0286/SP
Sequência Evento:
62

Processo Digital n. 0000883-25.2024.8.26.0286
Mandado nº 286.2026/003352-4

AUTO DE PENHORA E CONSTATAÇÃO COM LAUDO DE AVALIAÇÃO

Na Terça-feira, 24 de março de 2026, nesta Comarca de Itu-SP, eu **IARA SÍLVIA MORRO,** Oficiala de Justiça Avaliadora, por determinação da MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível, a fim de dar cumprimento ao mandado expedido na Ação que Val Indústria de Embalagens Piracicaba Ltda ME movem em face de PLC Brasil Comércio de Bebidas Ltda, finalizei a elaboração do **AUTO DE PENHORA E CONSTATAÇÃO COM LAUDO DE AVALIAÇÃO** do seguinte bem:

Descrição – Trata-se de veículo automotor da marca **VOLKSWAGEN**, modelo **T-CROSS HIGHLINE 250 TSI 1.4 16V**, câmbio AUTOMÁTICO, ano de fabricação/modelo **2020/2021**, cor **PRETA**, placas **GCF-1J27**, **CINCO** portas, chassi *****12448** e propensão **FLEX BICOMBUSTIVEL** (anexo 1). Apresenta BOM estado de conservação, com **86.695** quilômetros rodados, pneus em BOM estado e em FUNCIONAMENTO.

Vistoria – Realizada em 13/março/2026, Sexta-feira às 12h20, no endereço residencial do sócio da Parte Executada sr. Pedro Lorenzo da Costa Cagali, na rua Alameda Portella, n.227, Condomínio Portella, CEP 13301-270, ocasião em que foram realizados os registros fotográficos (anexo 2) com a autorização do possuidor do bem sr. Eduardo Cagali CPF 046.977.858-00, que também exibiu procuração pública para atuar como representante legal da Empresa Executada, inclusive em questões judiciais, aceitando o encargo de Fiel Depositário, como se vê abaixo.

Perspectivas de Mercado – Mercado local possui diversas revendedoras multimarcas e concessionárias, com alta liquidez, seguindo a tendência nacional de crescimento, com alta valorização dos usados, em especial entre os anos de 2020 e 2025.

Método Avaliatório – Comparativo Direto de Dados de Mercado – Utilização da Tabela Fipe (anexo 1), aplicação do artigo 871, inciso IV, do CPC, sem aplicação de percentuais de valorização ou depreciação em virtude de ausência de fatores relevantes.

Avalição – AVALIO o bem em R$ 109.568,00 (Cento e nove mil, quinhentos e sessenta e oito reais).

Iara Sílvia Morro
Oficiala de Justiça - Matrícula 318.238
(assinado digitalmente)

Depositário – sr. sr. Eduardo Cagali CPF 046.977.858-00, cujo aceite do encargo foi exarado na via impressa do mandado 286.2026/003352-4, anexada aos autos.

Anexo 1 – Pesquisa Tabela Fipe e Sinesp Cidadão



fipe
Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas

Mês referência	março de 2026
Código FIPE	005508-5
Marca	VW - VolksWagen
Modelo	T-Cross Hig. 250 TSI 1.4 Flex 16V 5p Aut
Ano Modelo	2021 Flex
Autenticação	ggss2y0zbrdkq
Data da consulta	terça-feira, 24 de março de 2026 13:23
Preço Médio	R$ 109.568,00



Veículos

SEM REGISTRO OU ALERTA DE ROUBO/FURTO

GCF 1J27

Marca/Modelo	VW/T CROSS TSI ADA
Ano do Modelo	2021
Ano de Fabricação	2020
Cor	PRETA
Cidade/Estado	Itu - SP
Final do Chassi	*****12448
Consultado em	24/03/2026 13:38

Este veículo é seu?

CONSULTAR OUTRO VEÍCULO

Anexo 2 – Registros Fotográficos






Terras de São José Urbano Portella - SP