Ofício de Registro de Imóveis de Fortaleza
Recebido em 17/04/24, as 10:55 hs
Atendimento Jurídico

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL – 5ª. REGIÃO

JUSTIÇA FEDERAL NO CEARÁ

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 16 (DEZESSEIS) dias do mês de abril do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro), eu, Oficial de Justiça Federal abaixo assinado, dirigi-me ao imóvel indicado (localização na Certidão do Oficial), nesta data, em cumprimento ao mandado de Avaliação, exarado pelo MM. Juiz Federal da 16ª. Vara Federal da Seção Judiciária do Ceará, no Processo No. 0000420-84.2011.4.05.8102, proposto por FAZENDA NACIONAL contra ESPÓLIO DE CICERO EMERICIANO DA SILVA, para proceder à PENHORA E AVALIAÇÃO do bem indicado, conforme a descrição a seguir:

Domínio pleno de um terreno nesta capital, nas terras do PARAQUE ÁGUA FRIA, distrito de Messejana, constituído pelo lote 11, da quadra No.61, em uma rua sem denominação oficial, medindo 13,00m de frente por 40,00m de fundos, perfazendo uma área total de 520,00m2, extremando : AO NORTE, com o lote 10, de propriedade do Sr. Péricles Moreira da Rocha e sua mulher Francisca Ruth Moreira da Rocha; AO SUL, com o lote 12 de propriedade de Francisco miguel Dibe, ora em transferência para Francisco Arimatéia Fernandes Holanda; AO NASCENTE, com uma rua sem denominação oficial; e, AO POENTE, com o lote 02 de propriedade do Sr. Péricles Moreira da Rocha e sua mulher Francisca Ruth Moreira da Rocha. Registrado No Cartório de 1º. Ofício de matrícula nº 53.409, em Fortaleza, Ceará.

Registro de Imóveis de Fortaleza-CE

Feita a constatação e Avaliação do(s) bem(ens) acima descrito, e passei a Avalia-lo em R$ 3.690.000,00 (TRÊS MILHÕES, SEISCENTOS E NOVENTA MIL REAIS).

Da avaliação foi intimada o depositário na posse do item acima, que lendo este expediente, exarou o ciente dos termos do presente Auto de Avaliação, bem como de todos os termos do mandado retro, recebendo a sua contrafé. Do que, para constar, lavrei o presente Auto, que, lido, e achado conforme, vai assinado por mim, Oficial de Justiça Federal e pelo executado.

Fortaleza (CE), 16 de ABRIL de 2024.

Francisco Roberto de M. Viana
Oficial de Justiça Federal

_____
Depositário/Executado

Assinado eletronicamente por: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5 REGIAO - 29/08/2025 14:24:02
https://pje1g.trf5.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24041715120600000000124668588
Número do documento: 24041715120600000000124668588