



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE ALEGRETE
RIO GRANDE DO SUL - BRASIL
REGISTRO GERAL

(Livro N.º 2)

Número 1.906

Folha 1

Matrícula número 1.906 Alegrete, 07 de Fevereiro de 1.977

IMÓVEL - Um prédio de alvenaria, sito nos subúrbios desta cidade, na Restinga Sêca, em uma rua em projeto e sem denominação, com sete dependências, piso de madeira e mosaico, forro de madeira, coberto de telhas francesas, com instalações de luz e água e sanitárias, com fossa séptica, e o respectivo terreno medindo nove metros (9m) de frente, por trinta metros (30m) de frente a fundos e confrontando - ao leste, com a rua em projeto e sem denominação; ao norte, com propriedade de Julio Pacheco; e, ao sul e oeste, com propriedade que - e ou foi de João Ferreira Neves, PROPRIETÁRIO: JOSÉ FELIX BARBOSA, pedreiro, casado com Maria Diloa da Silva Barbosa, doméstica, brasileiros, residentes na cidade de Canoas, inscritos no CPF sob número 220 017 017/20. TÍTULO AQUISITIVO: Registrado no livro 3-AH as folhas 134 sob nº 17.547 de ordem, em 08 de Fevereiro de 1.956. O oficial [assinatura] Cr\$50,00

Reg.1 Mat.1.906 - Alegrete, 07 de Fevereiro de 1.977. O prédio acima descrito, constante da matrícula, com todas as suas características, medidas e confrontações. TRANSMITENTES: José Felix Barbosa, pedreiro e sua esposa Maria Diloa da Silva Barbosa, doméstica, brasileira, residentes na cidade de Canoas, inscritos no CPF sob nº 220 017 017/20. ADQUIRENTE: ROMILDO ROHERS, solteiro, maior, militar, brasileiro, residente nesta cidade, inscrito no CPF sob nº 165 542 720/20. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada em 02 de Fevereiro de 1.977, no Primeiro Tabelionato desta cidade. VALOR: CR\$10.000,00. O oficial [assinatura] Cr\$61,50

R. 2 - 1.906 - Alegrete, 04 de Janeiro de 1.984. O prédio acima descrito, constante da matrícula, com todas as suas características, medidas e confrontações. TRANSMITENTES: Romildo Rohers, militar e sua esposa Maria da Graça Necchi Rohers, do lar, brasileiros, residentes nesta cidade, CPF nº 165 542 720/20. ADQUIRENTE: ESMERALDO LOPES MARTINS, motorista, casado com Leontina Cecilia Severo Martins, brasileiro, residente nesta cidade, CPF nº 305 030 270/49. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de compra e venda, lavrada em 23 de agosto de 1.983, no Primeiro Tabelionato desta cidade. - VALOR: R\$3.000.000,00. O oficial [assinatura] C.R\$10.178,00

Av. 3 - 1.906 - Alegrete, 10 de Novembro de 1.987. Por requerimento datado de 05 de novembro de 1.987 ao qual juntou certidão da Secretaria de Obras, Habitação e Urbanismo do Município, arquivados neste cartório, anterior ao ano de 1.962, nos fundos do prédio constante da matrícula, foi construído um prédio de alvenaria, composto de cinco peças, assim discriminadas: uma sala, um dormitório, uma varanda, uma cozinha e um W.C; piso de cimento, forro de madeira, cobertura de zinco, servido por água e luz, instalação sanitária com fossa séptica. O oficial [assinatura] C.Cz\$63,60