Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CNM: 111096.2.0142631-37

MATRÍCULA 142.631

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 12 de julho de 2018

FICHA 01

IMÓVEL: **Apartamento nº 203, localizado no 2º pavimento ou 1º andar do Bloco 14 do condomínio "PARQUE ACANTO"**, situado na Avenida Miguel Bucalem número 468, em Araraquara, com uma área real total de 88,748 m², sendo 39,300 m² de área real privativa coberta; 12,500 m² de área real de estacionamento descoberta de divisão não proporcional; 36,948 m² de área real de uso comum de divisão proporcional, correspondendo-lhe no terreno a uma fração ideal de 0,2769580%. **PROPRIETÁRIO**: **URIAS RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de dutos, CPF 071.421.168-03, residente e domiciliado nesta cidade, na Avenida Arnaldo Delboni nº 257, Jd. Santa Clara. **REGISTROS ANTERIORES**: Rs.12 (de 20.01.2016); 402 (de 20.03.2017) e 830 (de 12.07.2018) na M.37.748 e Av.829/M.37.748.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

AV.1 - em 12 de julho de 2018

CONVENÇÃO

A convenção do condomínio "PARQUE ACANTO" (Art. 9º da Lei Federal nº 4.591/64 e Art. 1.333 do CC) foi nesta data registrada sob nº 8.392 no livro 3-Auxiliar.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

Av.2 - em 12 de julho de 2018

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

O imóvel encontra-se alienado a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília - DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, pelo valor de R$82.185,59, pelo prazo de 271 meses, conforme R.403/M.37.748.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: HASTAPUBLICABR LTDA - CPF/CNPJ: ***.928.110-** DATA: 11/11/2026 15:09:10