PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO CARLOS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

REFERENTE AO EXERCÍCIO DE 2026

NRO. 611849/2026

CERTIFICO, para os devidos fins, que para efeito de lançamento no exercício supra mencionado, o imóvel inscrito nesta Prefeitura para pagamento de Impostos e Taxas Imobiliários, conforme descrição:

Inscrição:	04.268.004.001
Proprietário:	AGROTELAS FERREIRA IMPLEMENTOS AGRICOLAS E TELAS LTDA-ME
Compromissário:	
Local do Imóvel:	RUA CARLOS DUARTE DE SOUZA, nº 40 LOC.. 224 Q.. 002 L.. 017 - JARDIM DE CRESCI - CEP 13571-620 - SAO CARLOS - SP

Quadra:	002	Bairro:	JARDIM DE CRESCI
Lote:	017		

Área do Terreno	**250,00m²**
Área de Construção :	**99,75m²**
Vlr Venal Terreno :	**38.730,00**
Valor Venal da Construção :	**83.845,86**
Valor Venal Excesso :	**0,00**
Valor Venal Total	**122,575.86**

PREFEITURA DE SÃO CARLOS, 05 de Outubro de 2026