PÁGINA DE SEPARAÇÃO
(Gerada automaticamente pelo sistema.)

Documento 1

Tipo documento:
MANDADO
Evento:
EXPEDIÇÃO DE MANDADO
Data:
11/08/2026 16:51:22
Usuário:
M815396 - ALCIONE ROCHA DA CRUZ
Processo:
1047440-73.2017.8.26.0100
Sequência Evento:
585

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Cível - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
UPJ da 16ª a 20ª Varas Cíveis - Foro Central Cível

Praça João Mendes, s/nº, salas nº 821 - Bairro: Centro - CEP: 1501900 - Fone: 11 3538-9389 - tjsp.jus.br - Email: upj16a20@tjsp.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 1047440-73.2017.8.26.0100/SP

Assunto: Contratos bancários
EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL SA

EXECUTADO: IP CONNECTION COMERCIO E INFORMATICA EIRELI

EXECUTADO: ALEXANDRE OTTO DURR

MANDADO Nº 610015652861

DESTINATÁRIO: ALEXANDRE OTTO DURR, CPF: 088.781.268-61

Avenida Antônio de Souza Noschese, 1675, apto 84 - bloco 6, Parque Continental, São Paulo/SP - 05328000 (Residencial) Obs.: Cjt. Residencial Parque dos Eucaliptos

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da(o) UPJ da 16ª a 20ª Varas Cíveis - Foro Central Cível, Dr(a). PAULO BERNARDI BACCARAT, na forma da lei,

MANDA a qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento ao presente, expedido nos autos da ação em epígrafe, proceda à

AVALIAÇÃO do(s) imóvel do executado ALEXANDRE OTTO DURR , localizad no endereço acima.

ADVERTÊNCIA: Este processo tramita eletronicamente. A íntegra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Para visualização, acesse o site https://eproc1g.tjsp.jus.br/eproc/, na categoria "Consulta Unificada", disponível no menu lateral, informe o número do processo e a chave: 490253081526. Petições, procurações, defesas etc., devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico.

CUMPRA-SE na forma e sob as penas da lei.

GUIA nº: evento 581, CUSTAS1

Advogado: Dr(a). DARCIO JOSÉ DA MOTA e INALDO BEZERRA SILVA JÚNIOR
Telefone Comercial: *

Art. 1.011, VIII, das NSCGJ: *"É vedado ao Oficial de Justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do Oficial de Justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências".*
Advertência: *Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxilio: Pena detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos, Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. "Texto extraído do Código Penal, artigos 329 "caput" e 331.*

Documento eletrônico assinado por **ALCIONE ROCHA DA CRUZ**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsp.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **610015652861v2** e do código CRC **997b51c3**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): ALCIONE ROCHA DA CRUZ
Data e Hora: 11/08/2026, às 16:51:22

CF. Denúncias sobre maus-tratos, violência, ou abusos contra crianças e adolescentes podem ser realizadas por meio do Disque 100 (Serviço do Ministério da Justiça), por qualquer cidadão. A ligação é gratuita. O serviço funciona para todo o país, todos os dias da semana, das 8 às 22 horas, inclusive nos feriados. Não é preciso identificar-se.

1047440-73.2017.8.26.0100 **610015652861 .V2**

PÁGINA DE SEPARAÇÃO
(Gerada automaticamente pelo sistema.)

Documento 1

Tipo documento:
CERTIDÃO
Evento:
JUNTADA DE MANDADO CUMPRIDO
Data:
13/09/2026 18:59:53
Usuário:
M360758 - PRISCILA MEGUMI TAMANAHA
Processo:
1047440-73.2017.8.26.0100
Sequência Evento:
587

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Cível - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Central de Mandados - Regional XI - Pinheiros

R Jerico - Bairro: Vila Madalena - CEP: 05435-040 - Fone: (11) 3815-4844

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 1047440-73.2017.8.26.0100/SP

Assunto: Contratos bancários

EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL SA

EXECUTADO: IP CONNECTION COMERCIO E INFORMATICA EIRELI E OUTRO

CERTIDÃO

CERTIFICO eu, Oficiala de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 610015652861, dirigi-me à Avenida Antônio de Souza Noschese, 1675, apto 84 - bloco 6, Parque Continental - São Paulo/SP (Residencial), onde fui informada na portaria de que o destinatário ALEXANDRE OTTO DURR não constava como morador e que o nome dos residentes eram Adalberto e Cristiane. Então, **avaliei** o imóvel conforme a estimativa QPreço do QuintoAndar em R$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 13 de setembro de 2026.

Cota Paga: 1

Documento eletrônico assinado por **PRISCILA MEGUMI TAMANAHA, Oficial de Justiça** , na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsp.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **610018299247v1** e do código CRC **278c82b1**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): PRISCILA MEGUMI TAMANAHA
Data e Hora: 13/9/2026, às 18:59:44
