.onr Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula 201.601 | ficha 01 | São Paulo, 12 de junho de 19 87.

IMÓVEL:- TERRENO situado à Rua dos Camorins, antiga Rua 4, constante do lote nº 3-A, da quadra B, do Jardim Clélia, no 29º Subdistrito-- Santo Amaro, medindo de quem da rua olha para o terreno, 6,25m de -- frente, 20m de ambos os lados da frente aos fundos, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confinando do lado direito com o lote 3,- do lado esquerdo com o lote nº 4, e nos fundos com parte dos lotes - 16 e 17, sendo os lotes confrontantes de propriedade de Gabriele Canestrelli e sua mulher, e está localizado no lado esquerdo da Rua -- dos Camorins, de quem desta segue em direção para os terrenos da Vila Guacuri e situado na quadra formada pela Rua dos Camorins, Rua da Granja, Passagem A-B e terrenos da Vila Guacuri, com a área de ----- 125,00m2. Contribuinte:- 173.182.0056-8.

PROPRIETÁRIOS:- GABRIELE CANESTRELLI, RG. nº 1.214.446-SP e sua mu--- lher MARTA SZENTGYORGYI CANESTRELLI, RG. nº 1.401.863-SP, italianos,- proprietários, inscritos no CPF nº 004.326.018-72, casados no regime da comunhão de bens, antes à vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua José Bonifácio, nº 24, 3º andar.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 149.451, deste Registro.

MARIA DA GLORIA GOTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/201.601:- Por escritura de 14 de maio de 1987, do 6º Cartório de Notas desta Capital, livro 2147, fls 120, o imóvel foi VENDIDO a JOA QUIM LOPES FERREIRA, RG. nº 10.892.876-SP e CPF 652.053.598/20, bra- sileiro, viúvo, aposentado, cas. e domiciliado à Rua Piraibas, 16, - nesta Capital, pelo valor de Cz$ 179,00, com anuência de JOÃO ANASTÁ CIO SOBRINHO, RG. nº 15.438.522-SP e CPF sob o numero 409.265.088-49, brasileiro, viúvo, industriario, residente e domiciliado a Rua dos Ca morins, nº 3, desta Capital, por cessão de direitos decorrentes do - compromisso não registrado, pelo valor de Cz$ 800,00.
Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA GOTRIM BARBOSA
Oficial

Av.2/201.601:- Por mandado de 23 de junho de 1995, do Juízo - de Direito da 3ª Vara da Família e das Sucessões e respecti- vo Ofício desta Capital, expedido nos autos de Arrecadação de Herança Jacente requerida pela MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO,- no Espólio de JOAQUIM LOPES FERREIRA (PROC. 998/92), procede- se a presente para constar que o imóvel desta matrícula foi ARRECADADO nos referidos autos.
Data: 17 de agosto de 1995.

PLINIO ANTONIO CHAGAS Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 13/10/2026 09:59:29