



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO
ATOrd 0000492-87.2019.5.07.0007
RECLAMANTE: DANIELLE ALESSANDRA LIMA MOURAO
RECLAMADO: ASSOCIACAO BATISTA BENEFICENTE E MISSIONARIA E
OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: b8e702f

Destinatário: ASSOCIACAO BATISTA BENEFICENTE E MISSIONARIA

Certifico e dou fé que em 18/06/2023 às 08:15h, dirigi-me à Rua das Mangueiras (Antiga Rua das Goiabeiras), S/N, Loteamento Cidade Ecológica, EDSON QUEIROZ, Fortaleza-CE, CEP: 60.812-495, e, em sendo aí, procedi a penhora do imóvel, objeto da matrícula 97.244, cujo Auto de Penhora segue anexo.

Certifico, mais, que em diligência anterior, a Sra. Tetê, corretora da imobiliária Cidade Ecológica, forneceu a planta baixa de parte do loteamento, com a correta localização do imóvel, bem como informou que a denominação atual da Rua das Goiabeiras é Rua das Mangueiras

Diante do exposto, restituo o presente mandado à Central de Mandados para cumprimento das diligências 2 e 3.

ID do mandado: b8e702f

Destinatário: ASSOCIACAO BATISTA BENEFICENTE E MISSIONARIA

FORTALEZA/CE, 23 de junho de 2023

JOSE ARTUR SOARES DE ALMEIDA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: JOSE ARTUR SOARES DE ALMEIDA - Juntado em: 23/06/2023 08:03:40 - 34739e3
<https://pje.trt7.jus.br/pejz/validacao/23062308001210800000033808039?instancia=1>
Número do processo: 0000492-87.2019.5.07.0007
Número do documento: 23062308001210800000033808039



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho - 7ª Região
Central de Mandados de Fortaleza/CE

Processo: ATOrd-0000492-87.2019.5.07.0007

Mandado Id b8e702f

Autor/Exequente: DANIELLE ALESSANDRA LIMA MOURAO

Executado: ASSOCIACAO BATISTA BENEFICENTE E MISSIONARIA

Destinatário: ASSOCIACAO BATISTA BENEFICENTE E MISSIONARIA

CNPJ N.º 12.360.335/0001-08

Endereço: Rua das Goiabeiras, S/N (Atual Rua das Mangueiras), Loteamento Cidade Ecológica, Edson Queiroz, Fortaleza - CE, - CEP: 60812-455.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE BEM IMÓVEL

Aos 18 dias do mês de junho do ano de 2023, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado retro mencionado, passado a favor de DANIELLE ALESSANDRA LIMA MOURAO em face de ASSOCIACAO BATISTA BENEFICENTE E MISSIONARIA, para pagamento da importância de R\$ 34.979,96 (trinta e quatro mil, novecentos e setenta e nove reais e noventa e seis centavos), atualizada até 30.04.2021, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora do imóvel, **Matrícula: 97244 ID ebfd1ab**, abaixo descrito:

Descrição Oficial :

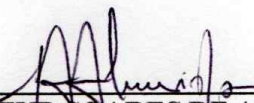
IMÓVEL - Um terreno situado nesta Capital, na Rua das Goiabeiras, constituído pelo Lote 03, da Quadra K, do Loteamento Cidade Ecológica, lado ímpar, distando 47,80m para a Rua dos Coqueiros no sentido sul-norte, medindo e extremado: Ao Norte (lado direito), com os lotes 02 e 38 da mesma quadra, com frente para Rua das Goiabeiras e Rua dos Coqueiros, respectivamente, por onde mede 51,21m; Ao Sul (lado esquerdo), com os lotes 04 e 35, da mesma quadra, com frente para Rua das Goiabeiras e Rua das Azeitonas, respectivamente, por onde mede 50,21m; Ao Leste (fundos), com o lote 96, da mesma quadra, com frente para Rua das Azeitonas, por onde mede 12,09m; e, Ao Oeste (frente), com a Rua das Goiabeiras, por onde mede 12,05m; perfazendo uma área total de 609,06m². Inscrito na PMF sob o n.º 878.647-0.

PROPRIETÁRIA - VISÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n.º 09.476.425/0001-46, com sede na Rua Padre Luiz Figueira, n.º 315, Bairro Aldeota, em Fortaleza/CE. REGISTRO ANTERIOR - Matrícula n.º 60.203 deste Ofício Imobiliário.

Endereço atual: Rua das Mangueiras, S/N, Loteamento Cidade Ecológica, Edson Queiroz, Fortaleza - CE, - CEP: 60812-455.

Valor do bem penhorado: R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

- Critério usado na avaliação:
https://www.vivareal.com.br/venda/ceara/fortaleza/bairros/edson-queiroz/rua-cidade-ecologica/lote-terreno_residencial/ - cidade ecologica


JOSÉ ARTUR SOARES DE ALMEIDA
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL



