EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA JUÍZA DA 1ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE SÃO FRANCISCO DE ASSIS

Processo Eletrônico nº: 50024411720238210125

Exequente: NSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA CNPJ nº 03.659.166/0001-02

Executado: LUIZ CARLOS LONDERO SAQUETT CPF nº 201.559.990-87

Objeto: Aceite de encargo.

ANTONIO PEDRO PACHECO LOPES, Leiloeiro Oficial, nomeado no presente feito, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência para manifestar-se nos seguintes termos:

Honrado com a nomeação, **ACEITA O ENCARGO** para venda direta do bem que consta no presente auto, comprometendo-se a cumprir fielmente as determinações deste Juízo e as disposições dos arts. 880 a 903 do Código de Processo Civil.

Informa que a venda direta será realizado na modalidade **ONLINE**, através da plataforma www.superleiloes.net, de 20/11/2026 a 18/02/2027.

Informa, ainda, que a comissão do leiloeiro será de **7%** sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante, e que, em caso de acordo, remição ou pagamento da dívida após a publicação do edital, será devida taxa de 1,5% sobre o valor da avaliação, a título de ressarcimento das despesas operacionais (art. 7º, § 7º, da Resolução 236/CNJ).

Diante do exposto, respeitosamente requer a Vossa Excelência o que segue:

1º - Seja certificado nos autos o aceite do encargo;

2º - A autorização para a designação das datas dos leilões e publicação do edital, que será oportunamente juntado aos autos;

3º - Sejam as intimações referentes ao presente feito realizadas em nome do Leiloeiro signatário.

Previsão de despesas:

Diligência ..... R$ 250,00

Divulgação ..... R$ 500,00

Comissão 7%

São Francisco de Assis/RS, 20 de novembro de 2026

SUPER
LEILÕES

ANTONIO PEDRO PACHECO LOPES:00470683023

Assinado de forma digital por ANTONIO PEDRO PACHECO LOPES:00470683023
Dados: 2026.11.20 17:04:39 -03'00'

ANTONIO PEDRO PACHECO LOPES

Leiloeiro Oficial

JUCERGS 367/2018