PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM

SECRETARIA DA FAZENDA

DEPARTAMENTO DA RECEITA

23/11/2026

IPTU - EXTRATO GERAL

Exercício: 2026

Cadastro: 90097 Inscrição Cadastral: 136.016.004.0000.061461 Inscrição Anterior:

Proprietário: MARIA CELISE MOURA DE AL Compromissário:

Endereço do Imóvel: RUA JOÃO LUIS FLEMING ZANIBONI Bairro: BALNEARIO BEATRIZ (ANT. CID.SIMA Quadra 016 Lote: 004

Endereço de Entrega: RUA MARIA FIGUEIREDO, 278 Apto: APTO: 62 - PARAISO - SAO PAULO/SP Cep: 04002-000

DEMONSTRATIVO DO EXERCÍCIO

Grupo	Exerc.	Parc.	Aviso	Vencimento	Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Cancelamento	Valor Pago
IPTU	2026	Única	52733975	20/01/2026	354,94	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
IPTU	2026	1	52733970	20/01/2026	73,82	7,38	7,38	0,00	88,58			0,00
IPTU	2026	2	52733971	20/03/2026	73,82	7,38	5,91	0,00	87,11			0,00
IPTU	2026	3	52733972	20/05/2026	73,82	7,38	4,43	0,00	85,63			0,00
IPTU	2026	4	52733973	20/07/2026	73,82	7,38	2,95	0,00	84,15			0,00
IPTU	2026	5	52733974	21/09/2026	73,82	7,38	1,48	0,00	82,68			0,00
IPTU	2027	Única	54634732	20/01/2027	371,43	0,00	0,00	0,00	371,43			0,00
IPTU	2027	1	54634727	20/01/2027	77,24	0,00	0,00	0,00	77,24			0,00
IPTU	2027	2	54634728	22/03/2027	77,24	0,00	0,00	0,00	77,24			0,00
IPTU	2027	3	54634729	20/05/2027	77,24	0,00	0,00	0,00	77,24			0,00
IPTU	2027	4	54634730	20/07/2027	77,24	0,00	0,00	0,00	77,24			0,00
IPTU	2027	5	54634731	20/09/2027	77,24	0,00	0,00	0,00	77,24			0,00
Total:					755,30	36,90	22,15	0,00	814,35			0,00

DEMONSTRATIVO DA(S) DÍVIDA(S) P/ NEGOCIAÇÃO

Grupo	Exerc.	Dívida	Acompan.	Parcelam.	Saldo	Multa	Juros	Correção	Sub-Total	Honorários	Custas	Restituição	Processo Jurídico	Total Devido
D.A. IPTU	1997	436366	Jurídico		108,00	111,67	1.968,22	450,36	2.638,25	263,83	0,00	0,00	26259/2002	2.902,08
D.A. IPTU	1998	480088	Jurídico		108,00	111,67	1.901,22	450,36	2.571,25	257,12	0,00	0,00	26259/2002	2.828,37
D.A. IPTU	2001	48690	Em Aberto		88,80	82,72	1.261,48	324,80	1.757,80	0,00	0,00	0,00		1.757,80
D.A. IPTU	2002	114440	Em Aberto		96,00	82,72	1.211,85	317,60	1.708,17	0,00	0,00	0,00	0550572-08.2005.8.26.0266	1.708,17
D.A. IPTU	2003	182990	Jurídico		104,82	82,74	1.162,44	308,86	1.658,86	165,89	0,00	0,00	0540546-77.2007.8.26.0266	1.824,75
D.A. IPTU	2004	252711	Jurídico		116,80	82,72	1.112,58	296,80	1.608,90	160,89	0,00	0,00	0540546-77.2007.8.26.0266	1.769,79
D.A. IPTU	2005	676390	Jurídico		123,20	82,72	1.062,95	290,40	1.559,27	155,93	0,00	0,00	0540546-77.2007.8.26.0266	1.715,20
D.A. IPTU	2006	760701	Jurídico		137,60	82,72	1.013,32	276,00	1.509,64	150,96	0,00	0,00	0510374-16.2011.8.26.0266	1.660,60
D.A. IPTU	2007	874608	Jurídico		88,28	52,16	612,89	172,52	925,85	92,59	0,00	0,00	0510374-16.2011.8.26.0266	1.018,44
D.A. IPTU	2008	970620	Jurídico		91,80	13,04	581,52	168,97	855,33	85,53	0,00	0,00	0510374-16.2011.8.26.0266	940,86
D.A. IPTU	2009	1056606	Em Aberto		97,36	13,04	550,30	163,44	824,14	0,00	0,00	0,00		824,14
D.A. IPTU	2010	1149297	Jurídico		101,88	13,04	518,90	158,87	792,69	79,27	0,00	0,00	0503645-66.2014.8.26.0266	871,96
D.A. IPTU	2011	1229466	Jurídico		117,04	13,04	487,73	143,78	761,59	76,16	0,00	0,00	0503645-66.2014.8.26.0266	837,75
D.A. IPTU	2012	1312812	Jurídico		122,08	26,08	456,41	138,73	743,30	74,33	0,00	0,00	0503645-66.2014.8.26.0266	817,63
D.A. IPTU	2013	1352920	Jurídico		127,12	26,08	425,10	133,68	711,98	71,20	0,00	0,00	0503645-66.2014.8.26.0266	783,18
D.A. IPTU	2014	1471436	Jurídico		179,84	35,22	531,80	172,35	919,21	91,92	0,00	0,00	1515593-80.2017.8.26.0266	1.011,13
D.A. IPTU	2015	1547069	Jurídico		189,35	35,21	485,95	162,79	873,30	87,33	0,00	0,00	1515593-80.2017.8.26.0266	960,63
D.A. IPTU	2016	1625544	Jurídico		206,55	34,67	436,85	140,16	818,23	81,82	0,00	0,00	1509163-10.2020.8.26.0266	900,05
D.A. IPTU	2017	1705018	Jurídico		223,35	34,68	394,62	123,41	776,06	77,61	0,00	0,00	1509163-10.2020.8.26.0266	853,67
D.A. IPTU	2018	1995288	Jurídico		226,70	34,68	353,69	120,06	735,13	73,51	0,00	0,00	1509163-10.2020.8.26.0266	808,64
D.A. IPTU	2019	2072746	Jurídico		238,10	34,68	312,08	108,65	693,51	69,35	0,00	0,00	1509163-10.2020.8.26.0266	762,86
D.A. IPTU	2020	2145964	Jurídico		244,15	34,68	270,48	102,62	651,93	65,19	0,00	0,00	1510590-03.2024.8.26.0266	717,12
D.A. IPTU	2021	2221844	Jurídico		248,85	34,68	228,87	97,93	610,33	61,03	0,00	0,00	1510590-03.2024.8.26.0266	671,36
D.A. IPTU	2022	2301663	Jurídico		273,00	34,68	187,26	73,78	568,72	56,87	0,00	0,00	1510590-03.2024.8.26.0266	625,59
D.A. IPTU	2023	2378309	Jurídico		288,40	34,68	145,64	58,35	527,07	52,71	0,00	0,00	1510590-03.2024.8.26.0266	579,78
D.A. IPTU	2024	2487517	Em Aberto		301,85	34,68	104,04	44,94	485,51	0,00	0,00	0,00		485,51
D.A. IPTU	2025	2571809	Em Aberto		315,20	34,67	61,72	31,52	443,11	0,00	0,00	0,00		443,11
Total:					4.564,12	1.293,37	17.839,91	5.031,73	28.729,13	2.351,04	0,00	0,00		31.080,17

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM

SECRETARIA DA FAZENDA

DEPARTAMENTO DA RECEITA

23/11/2026

IPTU - EXTRATO GERAL

Exercício: 2026

DrCalc.net Índices e Cálculos na Web Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R$ 220.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	IPCA-15 (IBGE) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Abril/2026 a Novembro/2026

Dados calculados

Fator de correção do período	214 dias	1,026234
Percentual correspondente	214 dias	2,623361 %
Valor corrigido para 01/11/2026	(=)	R$ 225.771,39
Sub Total	(=)	R$ 225.771,39
Valor total	**(=)**	**R$ 225.771,39**

Retornar Imprimir

-50% -5