CNM:063792.2.0014166-35

Cartório Sétimo Ofício

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA QUARTA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

CUIABÁ - MATO GROSSO
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
14.166	01

MATRÍCULA: **DATA:** 19/JUNHO/1995

IMÓVEL: **CONDOMÍNIO SHALON, sito à rua Comandante Costa, nº 2305, bairro Centro-Sul, nesta cidade - apartamento nº 601**, composto de sala de estar/jantar, varanda, estar íntimo, sacada, lavabo, circulação, uma suíte, quarto, uma suíte com vestir e varanda, banheiro, copa-cozinha, lavanderia, WC, com área exclusiva de 154,00m2; área de garagem de 30,00m2; área de uso comum 42,25m2; no total de 226,25m2 de área construída, cabendo-lhe portanto, uma fração ideal no terreno e coisas comuns de 4,545%, confrontando de quem olha de dentro do prédio pela frente com projeção para a circulação vertical do edifício, hall do elevador e apartamento 602; fundos com projeção para divisa com lotes de terreno de terceiros; lado esquerdo com projeção para o recuo da Rua Barão de Melgaço e acesso para garagem; e, lado direito com projeção para área de lazer do prédio. As 02 (duas) vagas de garagem do apartamento 601 estão situadas no pavimento térreo, do lado direito de quem entra no pavimento e confrontando de quem olha de dentro da vaga: 1ª vaga: - pela frente com a circulação de veículos; fundos com a 2ª vaga do apartamento 601; lado direito com a 1ª vaga do apartamento 1102 e lado esquerdo com a 2ª vaga do apartamento 902. 2ª vaga: - pela frente com a 1ª vaga do apartamento 601; fundos para divisa com lotes de terceiros; lado direito com a 2ª vaga do apartamento 1102 e lado esquerdo para divisa com lotes de terceiros.

Proprietário(s): ***ANA BEATRIZ DE BARROS***, brasileira, solteira, filha de José Bomdespacho de Barros e de Lindaura da Silva Barros, residente à rua Marcos da Luz, s/nº, Edifício Manhattan, aptº. 701, bairro Miguel Sutil, nesta cidade, portadora do C.I.C. nº 182.006.301-10 e da carteira de identidade RG. nº 081.890 SSP/DF; ***JOSELI DA SILVA BARROS***, brasileira, separada judicialmente, filha José Bondespacho de Barros e de Lindaura da Silva Barros, funcionária pública, residente à rua Marcos da Luz, s/nº, Edifício Marathan, aptº. 701, bairro Miguel Sutil, nesta cidade, portadora do CIC: nº 208.512.601-44 e da carteira de identidade RG: 126.588 SSP/MT.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20

CNM: 063792.2.0014166-35

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA 14.166 | FICHA 01 VERSO

Matrícula Anterior: 7661, datada de 30/10/1989 do cartório do sétimo ofício desta comarca.
Matriculado por: Nize Asvolinsque Deixote
Escrevente Juramentada
7º Ofício - Cuiabá - MT

AV1/ 14.166 DATA: 19/JUNHO/1995

HIPOTECADO a favor da Caixa Econômica Federal-CEF conforme R/13 da matrícula 7661, em data de 25/09/1991.

AVERBADO POR Nize Asvolinsque Deixote
Escrevente Juramentada
7º Ofício - Cuiabá - MT

R2: 14.166 DATA: 02 / Agôsto / 2000

CESSÃO DE CRÉDITOS

Por Escritura de Cessão de Créditos de 25 de maio de 2.000, livro 0331, pág. 002, e Escritura de Retificação e Ratificação e Aditamento de 16 de junho de 2000, livro 0331, pág. 369, ambas do Tabelionato do 30° Subdistrito – Ibirapuera – Município e Comarca da Capital do Estado de São Paulo, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF**, instituição financeira, constituída sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei n° 759, de 12/08/69, alterado pelo Decreto-Lei n° 1.259 de 19/02/73, e constituída pelo Decreto n° 66.303 de 06.03.70, com Estatuto aprovado pelo Decreto n° 2.943 de 20.01.99, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3 e 4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob n° 00.360.305/0001-04., mediante o preço de R$ 44.922,97, ***CEDEU E TRANSFERIU*** à **CIBRASEC – COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO**, com sede em São Paulo, Capital do Estado, na Avenida Paulista, 1.439, 2ª sobreloja, Cerqueira César, inscrita no CNPJ sob o n° 02.105.040/0001-23, **todos os seus direitos creditórios decorrentes da hipoteca objeto** do AV1 **desta matrícula.**

REGISTRADO POR Nêza Luci Asvolinsque Faria
Tabeliã Substituta 7º Ofício

R3: 14.166 DATA: 02 / Agôsto / 2000

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20

Cartório Sétimo Ofício

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA QUARTA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

CUIABÁ - MATO GROSSO
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 14.166 | FICHA 02

Conforme Escritura de Termo de Securitização de Créditos de 19 de junho de 2.000, livro 0333, pág. 009, do Tabelionato do 30º Subdistrito – Ibirapuera – Município e Comarca da Capital do Estado de São Paulo, **CIBRASEC – COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO** – (já qualificada), com interveniência de **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Imobiliários Ltda,** com sede na Capital do Estado do Rio de Janeiro na av. das Américas, nº 500, grupo 205, bloco 13, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.113.876/0001-91, na qualidade de Agente Fiduciário, **instituiu regime fiduciário**, nos termos do artigo 9º da Lei 9.514/97, sobre o crédito mencionado no R.2, no valor de R$ 48.413,38, vinculando-o à emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários de que é titular o **HSBC BANK BRASIL S.A. – BANCO MÚLTIPLO**, com sede social na Travessa Oliveira Belo, nº 34, 4º andar, Centro, Curitiba, Paraná, com inscrição no CNPJ/MF sob nº 01.701.201/0001-89.

REGISTRADO POR

Nelza Luci Asvolinsque Faria
Tabeliã Substituta 7º Ofício

PROTOCOLO Nº 40471 – LIVRO 1 – DE: 14.06.2006

AV4: 14.166 DATA: **21 de junho de 2006.**

CANCELAMENTO DE HIPOTECA

CANCELADA A HIPOTECA objeto do R2 desta matricula, conforme Termo de Quitação e Autorização de Cancelamento de Hipoteca, expedido pela CIBRASEC – Companhia Brasileira de Securitização, em São Paulo-SP, aos 13 de Novembro de 2002, devidamente assinado e que fica arquivado nestas Notas.

AVERBADO POR

Emolumentos: **R$6,20**

Nelza Luci Asvolinsque Faria
Tabeliã Substituta 7º Ofício
Cuiabá - MT

PROTOCOLO Nº 40471 – LIVRO 1 – DE: 14.06.2006

AV5: 14.166 DATA: **21 de junho de 2006.**

CANCELAMENTO DE REGIME FIDUCIÁRIO-

Conforme Termo de Quitação e Autorização de Cancelamento de Regime Fiduciário, expedido no Rio de Janeiro - RJ, aos 14.11.2002, devidamente

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
ridigital

SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20

CNM: 063792.2.0014166-35

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA 14.166 | FICHA 02 VERSO

assinado e que fica arquivado neste registro imobiliário, **FICA CANCELADO O REGIME FIDUCIÁRIO registrado sob nº R3 desta matrícula.**

AVERBADO POR

Emolumentos:- **R$6,20** Nélza Luci Asvolinsque Faria
Tabelia Substituta Oficio
Cuiaba - MT

PROTOCOLO Nº 52697 LIVRO Nº 1 DATA: 28.04.2010

AV6: 14.166 DATA: 10 de maio de 2010.

Conforme reapresentação de documento, e baseado nos termos do Art. 213, § 1º, da Lei 6015 de Registros Públicos e posteriores alterações, fica esclarecido que **a redação correta do AV4/14.166, é a seguinte: CANCELADA A HIPOTECA referida no AV1 desta matricula, conforme Termo de Quitação e Autorização de Cancelamento de Hipoteca, expedido pela CIBRASEC – Companhia Brasileira de Securitização, em São Paulo-SP, aos 13 de Novembro de 2002, devidamente assinado e que fica arquivado nestas Notas.**

AVERBADO POR

PROTOCOLO Nº 52697 LIVRO Nº 1 DATA: 28.04.2010

AV7: 14.166 DATA: 10 de maio de 2010.

De acordo com o artigo 213 da Lei 6015 e suas alterações **fica esclarecido que a Sra. JOSELI DA SILVA BARROS LEITE, é portadora da atual Carteira de Identidade RG 0126588-1, expedida por SSP/MT em 09/12/2003.**

AVERBADO POR

Emolumentos: R$7,80

PROTOCOLO Nº 52697 LIVRO Nº 1 DATA: 28.04.2010

AV8: 14.166 DATA: 10 de maio de 2010.

DIVÓRCIO

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Os contraentes se **DIVORCIARAM** por sentença proferida pelo MM. Juiz de Direito 1ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Cuiabá/MT, Dr. Luiz Carlos da Costa, extraído dos autos de **Divórcio Direto Consensual** nº 2006/714, datado de 23/04/2009, voltando a contraente a usar o seu nome de solteira: **JOSELI DA SILVA BARROS**. Tudo conforme consta da certidão de casamento do casal Edson Marques Leite e Joseli da Silva Barros Leite, Livro: 105B, Folha: 157, Termo: 30467, expedida em Cuiabá/MT, aos 28 de julho de 2009, pelo 3º Serviço Notarial e Reg. Das Pessoas Naturais da Comarca de Cuiabá-MT

AVERBADO POR
Emolumentos: R$7,80

Cuiabá - MT

PROTOCOLO Nº 52697 LIVRO Nº 1 DATA: 28/04/2010

R9: 14.166 DATA: 10 de maio de 2010.

COMPRA E VENDA

OUTORGANTES VENDEDORES:- **ANA BEATRIZ DE BARROS**, brasileira solteira, filha de Jose Bomdespacho de Barros e de Lindaura da Silva Barros economiária, residente na rua Bueno Aires, nº 280, aptº 702, bairro Jardim das Américas, nesta cidade portadora do CPF: nº 182.006.301-10 e da carteira de identidade RG nº 081.890 SSP/MT; e **JOSELI DA SILVA BARROS** brasileira, divorciada, filha Jose Bordespacho de Barros e de Lindaura da Silva Barros, funcionária pública estadual, residente na av. Agricola Paes de Barros, nº 682, aptº 1501, bloco A, bairro Verdão, nesta cidade, portadora do CPF nº 208.512.601-44 e da carteira de identidade RG: 0126588-1 SSP/MT expedida em 09/12/2003.

OUTORGADO COMPRADOR:- **WILLYAN PHELIP GARCIA REIS**, brasileiro solteiro, filho de Willyan dos Reis de Oliveira e de Gislene Garcia Barroso estudante, residente na Travessa Alice de Farias, nº 134, Centro Sul, nesta cidade, portador do CPF: 009.578.621-05 e da carteira de identidade RG 1424154-4 SSP/MT, expedida em 12/02/2007

VALOR:- **R$ 120.000,00 (cento vinte mil reais).**

TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada pelo Sétimo Serviço Notarial da Comarca de Cuiabá-MT, Livro nº 1035, Folhas 092/093, em data de 23 de abril de 2010

REGISTRADO POR
Emolumentos: R$2.400,90

Helza Luci Arruda Faria
Escrevente Autorizada
Cartório 7º Ofício
Cuiabá - MT

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os cartórios de imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CNM: 063792.2.0014166-35

MATRÍCULA 14.166 | FICHA 03

PROTOCOLO Nº 58979 LIVRO Nº 1 DATA: 26.01.2012.

R10: 14.166 DATA: 09 de fevereiro de 2012.

COMPRA E VENDA

Outorgante Vendedor: **WILLYAN PHELIP GARCIA REIS**, brasileiro, solteiro, filho de Willyan dos Reis de Oliveira e de Gislene Garcia Barroso, estudante, residente na Travessa Alice de Farias, nº 134, Centro Sul, nesta cidade, portador do CPF: 009.578.621-05 e da carteira de identidade RG: 1424154-4 SSP/MT, expedida em 12/02/2007.
Outorgada Compradora: ELOIZA ELENA DONI RIBEIRO, brasileira, solteira, filha de Edesio Ribeiro e de Ester Doni Ribeiro, comerciante, residente na rua Mariano de Campos Maia, nº 1000, bairro Construmat, Várzea Grande-MT, portadora do CPF: 043.809.599-53 e da carteira de identidade RG: 746.798-2 SSP/PR, expedida em 04/03/1980;.
Valor:- **R$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).**
Título:- Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo 7º Serviço Notarial de Cuiabá-MT., livro nº 1096, fls. 64/65, em data de 23.01.2012.
REGISTRADO POR
Emolumentos: R$ 2.581,20

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

PROTOCOLO Nº 95730 LIVRO Nº 1 DATA: 08/11/2021

R11: 14166 DATA: 06 de dezembro de 2021

COMPRA E VENDA

VENDEDORA: **ELOIZA ELENA DONI RIBEIRO**, solteira, maior, capaz, comerciante, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 3072037-0 SESP/MT, filha de Edesio Ribeiro e Ester Doni Ribeiro, inscrita no CPF sob nº 043.809.599-53, endereço eletrônico: eloizaelena@terra.com.br, residente e domiciliada na A Alameda Julio Muller, nº 1000, Ponte Nova, Várzea Grande-MT
INTERVENIENTE ANUENTE: **KARINA RIBEIRO BOPP**, solteira, declara não conviver em união estável, maior, capaz, técnica em gastronomia, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 09207180 SEJUSP/MT.

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20

filha de Paulo Ataul Fontoura Bopp e Eloisa Helena Doni Ribeiro, inscrita no CPF sob nº 792.539.201-06, endereço eletrônico: karinabopp2012@hotmail.com, residente e domiciliada na rua Mariano de Campos Maia, nº 1000, Ponte Nova, Várzea Grande-MT.

COMPRADORA: **TATIANA RIBEIRO BOPP**, solteira, declara não conviver em união estável, maior, capaz, empresaria socia, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 09207198 SSP/MT, filha de Paulo Ataul Fontoura Bopp e Eloiza Elena Doni Ribeiro, inscrita no CPF sob nº 805.325.191-91, endereço eletrônico: tatianabopp@terra.com.br, residente e domiciliada na rua Mariano de Campos Maia, nº 1000, Ponte Nova, Várzea Grande-MT.

VALOR:- **R$ 555.233,76 (quinhentos e cinquenta e cinco mil, duzentos e trinta e três reais e setenta e seis centavos)**, pagos da seguinte forma: valor da entrada: R$ 115.233,76; valor do financiamento: R$ 440.000,00.

TÍTULO: Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre Outras Avenças Contrato nº 001077266-4, expedido pelo Banco Bradesco S/A, em São Paulo/SP, aos 27 de Outubro de 2021.

CLÁUSULAS E CONDIÇÕES:- As demais constantes no contrato.

EMOLUMENTOS: **R$ 2.393,70 SELO DIGITAL**: **BRA 82328.** Dou fé. Eu_____ Nelza Luci Asvolinsque Faria, Escrevente Juramentada , que a fiz digitar, conferi e assino.

PROTOCOLO Nº 95730 LIVRO Nº 1 DATA: 08/11/2021

R12: 14166 DATA: 06 de dezembro de 2021

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA

DEVEDORA/FIDUCIANTE: **TATIANA RIBEIRO BOPP**, (já qualificada).

CREDOR:- **BANCO BRADESCO S/A**, Instituição financeira inscrita no CNPJ/MF sob o número 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/n, Vila Yara, cidade de Osasco, Estado de São Paulo. Endereço eletrônico: produtosimob@bradesco.com br.

VALOR TOTAL FINANCIADO: **R$ 452.000,00 (quatrocentos e cinquenta e dois mil reais).**

PRAZO REEMBOLSO: 360 meses.

TAXA DE JUROS: Nominal: 8,37% A. A. Efetiva: 8.70% A.A.

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA: Em garantia do pagamento da

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20

CNM: 063792.2.0014166-35

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA 14166 | FICHA 04

dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações, contratuais ou legais, aliena ao CREDOR, em caráter fiduciário, o imóvel objeto do financiamento, identificado no número 06 do quadro resumo, nos termos e para efeitos do artigo 22 e seguintes da Lei número 9.514, de 20/11/1997.

GARANTIA FIDUCIÁRIA: A garantia Fiduciária ora contratada abrange o imóvel acima matriculado, e todas as acessões, melhoramentos, construções e instalações que lhe forem acrescidas e vigorará pelo prazo necessário a reposição integral do capital financiado e seus respectivos encargos, inclusive reajuste monetário, até que a Devedora cumpra integralmente todas as demais obrigações contratuais e legais vinculadas ao presente negócio.

DO INADIMPLEMENTO, DA CONSTITUIÇÃO DA MORA E DA CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA EM NOME DO CREDOR: Vencida e não paga, no todo ou em parte, qualquer prestação, a Devedora terá um prazo de carência de 30 (trinta) dias, fixado livremente pelas partes neste instrumento, para efetuar o pagamento do débito, acrescido dos encargos contratuais e legais.

PARA FINS DO LEILÃO EXTRAJUDICIAL, AS PARTES ADOTAM OS SEGUINTES CONCEITOS: Valor do imóvel R$ 580.000,00 (quinhentos e oitenta mil reais).

FORO ELEITO: Cuiabá/MT.

TITULO: Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre Outras Avenças. Contrato nº 001077266-4, expedido pelo Banco Bradesco S/A, em São Paulo/SP, aos 27 de Outubro de 2021.

EMOLUMENTOS: R$ 2.353,70 , **SELO DIGITAL**: **BRA 82342.** Dou fé. Eu_____ Nelza Luci Asvolinsque Faria, Escrevente Juramentada, que a fiz digitar, conferi e assino.

_____,

SEGUE

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20

CNM:063792.2.0014166-35

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CARTÓRIO SÉTIMO OFICIO
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA QUARTA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA
CUIABÁ - MATO GROSSO
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Ficha: 5 **CNM: 063792.2.0014166-35**

PROTOCOLO Nº 121733 LIVRO Nº 1 DATA: 20/01/2026

AV13: 14166 DATA: 10 de agosto de 2026

CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE

Conforme Lei 9.514/97, parágrafo 7º do art. 26, o **BANCO BRADESCO S/A,** Instituição financeira inscrita no CNPJ/MF sob o numero 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/n, Vila Yara, Osasco/SP, em 27/09/2021 requereu ao Registro de Imóveis que lhe concedesse a ***CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE*** do imóvel acima **matriculado SOB Nº14.166** na qualidade de **CREDOR FIDUCIÁRIO**, de acordo com o contrato anteriormente registrado, em que é **DEVEDORA FIDUCIANTE A SRª TATIANA RIBEIRO BOPP** – (já qualificada), apresentando o **recolhimento do Imposto de Transmissão – ITBI , GUIA Nº 119742609 , NO VALÔR DE R$ 18.883,96 , PAGOS EM 23 DE JUNHO DE 2025 e efetuado o pagamento dos emolumentos Cartoriais**.

EMOLUMENTOS: **R$ 6.948,45** **SELO DIGITAL**: CMX 18745. Dou fé. Eu Neiza Luci Asvolinsque Faria, Escrevente Juramentada , que a fiz digitar, conferi e assino.

EMANUEL FERNANDES BRUNO DOS REIS
Escrevente Juramentado
Cartório 7º Ofício de Cuiabá - MT

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: FERNANDO PEREIRA - CPF/CNPJ: ***.892.418-** DATA: 08/10/2026 08:52:20