

Processo: 0300956-04.2014.8.24.0035 EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL
EXEQUENTE: ARNO SEBOLD
EXECUTADO: LINDOLFO CRUZ VARGAS
Órgão julgador: Juízo da 1ª Vara da Comarca de Ituporanga
Cálculo nº 694281 - versão 2 Data do cálculo: 03/09/2026 Contador Judicial: CARLOS ANDRE GUEDES RAMOS

Notas explicativas

MM. Juiz.

Informo, para os devidos fins, em atenção à certidão do evento 190, que procedi à **atualização** do valor do bem penhorado e avaliado (evento 34), anexo à presente, nos termos seguintes:

Bem penhorado e avaliado pelo Oficial de Justiça e Avaliador:

Matrícula nº 3.064, Cartório de Registro de Imóveis - Município e Comarca de Ituporanga - SC.

- Valor Nominal Utilizado: R\$ 220.000,00;
- Correção monetária: ICGJ a partir de 08/04/2016.

Era o que tinha a informar.

Respeitosamente,

CARLOS ANDRE GUEDES RAMOS - 03/09/2026 13:13:02

Resumo

Principal

De	Até	Saldo anterior	Lançamento no período	Atualizado			Registro de crédito	Saldo		
				Principal	Juros	Total		Principal	Juros	Total
08/04/2016	31/08/2026	—	220.000,00	361.775,71	0,00	361.775,71	—	361.775,71	0,00	361.775,71
Total de lançamentos			220.000,00							

Total de débito	361.775,71	Total de pagamentos	0,00	SALDO DEVEDOR	361.775,71
-----------------	------------	---------------------	------	---------------	------------

Parâmetros utilizados:
Correção monetária: ICGJ.

Evolução dos indexadores:

ICGJ:

De	Até	Índice	Obs.
01/10/1964	31/03/1981	ORTN	Lei 6.899/1981 e Decreto 86.649/1981
01/04/1981	28/02/1986	ORTN	Criação do índice Corregedoria
01/03/1986	31/01/1989	OTN	Decreto-Lei 2.284/1986
01/02/1989	31/05/1989	BTN	Lei 7.730/1989 e Lei 7.777/1989
01/06/1989	31/05/1994	IGP-M	Resolução 12/94-GP, Circular 36/1994 e Circular 52/1994
01/06/1994	30/06/1994	URV	Resolução 12/1994-GP
01/07/1994	30/06/1995	IPCr	Resolução 12/1994-GP e Circular 32/1995
01/07/1995	29/08/2024	INPC	Provimento 13/1995 e Circular 87/2019
30/08/2024	31/07/2026	IPCA	Provimento n. 24 de 21 de agosto de 2024

Observações:

1. Fonte de dados dos índices de correção monetária: Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (IPEA).

Relatório Sintético

Principal

Data	Tipo	Original	Corrigido	JM	JC	EC	Total	Amortizado	Saldo	Observações
08/04/2016	Principal 1	220.000,00	361.775,71	0,00	—	—	361.775,71	0,00	361.775,71	Composição do valor: Valor informado. Correção monetária: ICGJ, da data do lançamento até 31/07/2026.

	Total de débito	Total de pagamentos	SALDO		
			Principal	Juros	TOTAL
Principal	361.775,71	0,00	361.775,71	0,00	361.775,71

Legenda:
EC: Encargos
JC: Juros Compensatórios
JM: Juros de Mora

Total de débito	361.775,71	Total de pagamentos	0,00	SALDO DEVEDOR	361.775,71
-----------------	------------	---------------------	------	---------------	------------