



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA
7ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI
Rua Cândido de Abreu, 535 - 7º ANDAR - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-000 - Fone: 41-99292-0027 - E-mail: ctba-7vj-e@tjpr.jus.br

TERMO DE PENHORA

LCS

Processo: 0017787-52.2022.8.16.0001
Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial
Assunto Principal: Cessão de Direitos
Valor da Causa: R\$22.060,22
Exequente(s):

- P2 SECURITIZADORA DE CRÉDITOS S.A (CPF/CNPJ: 38.611.623/0001-73)

Executado(s):

- ANDERSON GERMANO DA SILVA (RG: 62287071 SSP/PR e CPF/CNPJ: 018.341.969-30)
- PIETRA BARROS GERMANO DA SILVA (RG: 135982865 SSP/PR e CPF/CNPJ: 109.510.689-97)
- ROSELY DE GASPERI (CPF/CNPJ: 298.394.368-21)
- ZION COMERCIO DE PECAS LTDA (CPF/CNPJ: 27.912.200/0001-77)

Aos **15 de fevereiro de 2024**, nesta cidade e comarca de Curitiba, Estado do Paraná, e de conformidade com a *decisão de sequência 172.1*, procedo a **PENHORA** sobre o(s) bem(s) abaixo descrito(s):

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S) PENHORADO(S), com suas características		
IMÓVEL COM MATRÍCULA SOB Nº 48.582 DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR, com as demais características constantes na sequência 170.2, conforme exposto a seguir:		
CURITIBA - CARTÓRIO DO 2.º REGISTRO DE IMÓVEIS Rua Ébano Pereira, 436 Fone: (041)233-7282	LIVRO 2- 083246.2.0048582-65 REGISTRO GERAL	FICHA - 1 -
DRA. MILENE BERTHIER NAME Oficial Titular - C.P.F. 583 084 409-59 CURITIBA - PARANÁ	MATRÍCULA N. 48582	RUBRICA
IMÓVEL: Sobreloja nº "02" do EDIFÍCIO "LAURENTINA ZANELATO", sob nº 363 da Rua Calixto de Jesus, nesta Capital, sobreloja esta localizada no Segundo Pavimento ou Primeiro Andar, possuindo a área de 91,65m², área de uso comum de 16,21m², área total de 107,86m², correspondente a 9,0748% de fração ideal do solo; estando dito edifício construído no terreno unificado constituindo o lote nº 102/103 da quadra nº 10 da Planta Vila Maria Augusta, medindo 36,00m de frente para a Rua Calixto de Jesus, 23,00m de frente para a Rua Macapá, 23,00m de frente para a Rua 1, medindo na linha de fundos (lado oposto à Rua Calixto de Jesus) 36,00m confrontando com o lote nº 101, com a área total de 828,00m².-		
INDICAÇÃO FISCAL MUNICIPAL:- 98 - 042 - 010.007-4.-		
PROPRIETÁRIO: ESPÓLIO DE LAURENTINA ZANELATO.-		
REGISTROS ANTERIORES: Matrícula nº (os constantes) 24.781-A Livro 02-RG deste Cartório, datada de 12 Agosto 1988.-		

Instituindo-se o atual possuidor do bem como **depositário**, independentemente de outra formalidade, sob as penas da lei.

Curitiba, data da assinatura digital.
CARLA MELISSA MARTINS TRIA
Juíza de Direito
Assinado Digitalmente