Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Porto Alegre

Rua Márcio Veras Vidor (antiga Rua Celeste Gobato), 10, Central de Mandados Cível e Criminal - 10° andar/Sala A 1011 - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90110160 - Fone: (51) 3210-6814 - Email: centralmand@tjrs.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5001150-52.2016.8.21.6001/RS

Tipo de Ação: Espécies de títulos de crédito
EXEQUENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTOS DUMONT

EXECUTADO: RENATA PATELA TERRA E OUTROS

Local: Porto Alegre - Foro Central **Data:** 08/07/2025

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos oito dias do mês de julho do ano de 2025, dando cumprimento ao mandado de avaliação em tela, compareci no endereço do comando judicial de que se trata, onde, após as formalidades de estilo e levando em consideração o valor de imóveis semelhantes recentemente comercializados no mesmo condomínio e, ainda, o bom estado de conservação do imóvel alvo da medida avaliatória em curso, **AVALIO o apartamento 403, do BLOCO A, DO CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTOS DUMONT, sito na avenida Wenceslau Escobar, 1086, em R$280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).** Dou fé.

Paulo Marques, Oficial de Justiça

custas:

auto de avaliação...01 ato + despesa com condução Oficial de Justiça...02 urcs

Documento assinado eletronicamente por **PAULO ROBERTO DA SILVA MARQUES**.

5001150-52.2016.8.21.6001 **10086238191 .V1 prsmarques© prsmarques**