PLANILHA DE DÉBITO ATUALIZADO				
Exequente:	**CONDOMÍNIO RES. LAGOS DO SUL**			(UND. 104 - 2)
Executado:	**THOMAS M. F. DOS SANTOS**			
Processo:	1059610-12.2019.8.26.0002			
13ª VARA	**SANTO AMARO - SÃO PAULO/SP**			
DATA DE ATUALIZAÇÃO 03/11/2026				
Parcelas	**Valor Atualiz.**	**Multa 20%**	**Juros de Mora 29%**	**Valor Atualizado**
04ª até 61ª	**R$ 65.185,76**	**13.037,15**	**22.684,64**	**R$ 100.907,56**
Valor original: R$ 58.969,18 de 06/2024 atualizado até 11/2026 R$ 65.185,76				
Cota posterior: 10/11/2024 até 10/10/2026				**R$ 17.526,31**
Subtotal				**R$ 118.433,87**
Custas processuais/ despesas				**R$ 307,99**
Averbação/Dasaverbação ARISP				**R$ 366,28**
Honorários Perito				**R$ 4.121,26**
Honorários advocatícios (20%)				**R$ 24.645,88**
Custas finais execução				**R$ 2.957,51**
Total				**R$ 150.832,78**
(Cento e cinquenta mil, oitocentos e trinta e dois reais e setenta e oito centavos)				

Obs: *Débito atualizado até presente data pela Tabela de Cálculo Judicial*

Foram computados juros de 1% ao mês e correção monetária, a partir de 06/2024.

Foi aplicada multa de 20%;

Foram computados 20% (vinte por cento) de honorários advocatícios.

Sueli Ramos de Lima
OAB/SP 77.349