Atualização Monetária pela Tabela Prática do E.TJSP

Processo nº 0005924-45.2021.8.26.0005

MM Juízo da 04ª Vara Cível

Foro Regional de São Miguel Paulista

Comarca São Paulo

Exequente(s): Associação dos Proprietários Em Reserva Santa Maria Nature

Executado(s): Leandro Yan da Silva e outro(s)

Direitos Sobre Terreno - Alameda das Jasmins, 165, na Reserva Santa Maria Nature em Jandira

Matrícula(s) nº(s) 166.053 do 01º Cartório de Registro de Imóveis de Barueri

---

Cálculo de Atualização

		Mês / Ano	Índice E. TJSP
Avaliação Original:	R$ 500.000,00	jul / 2024	95,663744
Valor Atualizado:	R$ 551.332,05	out / 2026	105,484977

Valor Mínimo Arremate: R$ 330.799,23 ou 60 % do Valor Atualizado

SP, 4 de novembro de 2026