Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBANOS
Luiz Eduardo Freyesleben Silva - Oficial Registrador
Rua Medeiros Filho, 361, 2º andar, Edifício 361 Office, Centro, Curitibanos-SC
Fone/Whats: (49) 3241-7575
cricuritibanos@gmail.com - https://www.cricuritibanos.com.br/

CNM: 105684.2.0027356-47

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO o inteiro teor da Matrícula n. **27.356** do Livro 2 - Registro Geral, conforme imagem abaixo:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Poder Judiciário
ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CURITIBANOS
Registro de Imóveis
Registro Geral
Oficial: Luiz Eduardo Freyesleben Silva

Ficha Nº 1
Ano
Livro Nº 2

Matrícula Nº 27.356: DATA: 20 de setembro de 2018.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote de terras urbano localizado neste município e Comarca de Curitibanos/SC, no Bairro São José, **no Loteamento RESIDENCIAL BOA VISTA**, designado **lote 13 da quadra 02**, situado na **Rua "A"**, com a área superficial de **538,65m² (Quinhentos e trinta oito metros e sessenta cinco decímetros quadrados)**, que se encontra dentro das seguintes metragens e confrontações: Ao **Noroeste**, na extensão de 35,75 metros, com a Área Verde do referido loteamento; Ao **Nordeste**, na extensão de 13,85 metros, com o Lote 30 da Quadra "02" do referido loteamento; Ao **Sudeste**, na extensão de 30,00 metros, com o Lote 12 da Quadra "02" do referido loteamento; e Ao **Sudoeste**, na extensão de 24,74 metros em linhas quebradas, com a Rua "A" do referido loteamento.. **PROPRIETÁRIO: TONIMANN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 97.534.324/0001-41, com sede na rua Aratiba, 330, sala 01, bairro Centro, na cidade de Erechim/RS. **TÍTULO AQUISITIVO:** Registro do Loteamento feito no R-3 da Matrícula 24.585, do Livro 02, deste Ofício. Emolumentos: R$7,70. Protocolo n. 90.844, de 19/06/2018. A escrevente substituta (Cristiane Aparecida Fernandes)

R-1-27.356: **(CONTRAPRESTAÇÃO DE PERMUTA)** Curitibanos-SC, 20 de setembro de 2018. **PERMUTANTE: TONIMANN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 97.534.324/0001-41, com sede na Rua Aratiba, 330, Sala 01, Bairro Centro, na cidade de **Erechim-RS**, representada por seu sócio administrador Laurindo Felipe Solimann, brasileiro, casado, nascido em 15/11/1954, portador do registro de identidade 8018811219, SSP/RS, e CPF

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
onr

Continuação da Matrícula 27.356 1v

n. 347.269.340-15. **PERMUTADO:** **MIRI ORTIZ AGROPECUÁRIA LTDA,** pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 21.164.709/0001-00, com sede na rua Hercilio Luz, nº 417, Centro, Curitibanos/SC, representada por **MARIAELENA POLIS MIRI ORTIZ,** portador da C.I. 750.511-SSP-SC, CPF 859.356.899-87, data de nascimento: 11/09/1967, brasileira, casada, empresária. **TÍTULO:** Permuta/Contraprestação da escritura pública de 25/05/2015, Livro 72, fl.74 do 1º Tabelionato de Notas da Comarca de Curitibanos. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública lavrada em 14/05/2018 , no Livro 087, fls. 192/204, do 1º Tabelionato de Notas da Comarca de Curitibanos-SC. **VALOR:** R$ 11.785,00 (onze mil, setecentos e oitenta e cinco reais), avaliado pela Prefeitura Municipal de Curitibanos em R$ 53.994,28 (cinquenta e três mil, novecentos e noventa e quatro reais e vinte e oito centavos). **OBJETO:** O imóvel objeto desta matrícula. Os documentos exigidos por lei estão transcritos na escritura. **DOI: será emitida no prazo regulamentar.** Protocolo 90.953 , em 04 de julho de 2018. Emolumentos: R$ 292,92. Selo de fiscalização: FFA09259-RNFA R$ 1,90. A escrevente substituta (Cristiane Aparecida Fernandes).

AV-2-27.356: (AVERBAÇÃO CADASTRO MUNICIPAL): Curitibanos/SC, 04 de fevereiro de 2019. Pela Escritura pública de compra e venda, lavrada em 28 de dezembro de 2018, no Lº 091, fls. 232/234, no 1º Tabelionato de Notas de Curitibanos/SC, promove-se a averbação do **Cadastro Municipal nº 250601 e Inscrição Imobiliária nº 01.13.003.0024.001.000.** Protocolo nº 92.517, em 29 de janeiro de 2019. Emolumentos: R$ 109,05. Selo de fiscalização: FIR69757-2ITG (R$ 1,95). A Escrevente com Autorização plena (Juliana Fernandes da Silva):

R-3-27.356: (COMPRA E VENDA). Curitibanos/SC, 04 de fevereiro de 2019. **TRANSMITENTE:** **MIRI ORTIZ**

Continua na ficha 2.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Validade: 30 dias
Solicite sua certidão eletronicamente em registradores.onr.org.br
Documento assinado digitalmente por JULIANA FERNANDES DA SILVA (015.389.289-73)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Poder Judiciário
ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CURITIBANOS
Oficial: Luiz Eduardo Freyesleben Silva

Registro de Imóveis
Registro Geral

Ficha Nº 2
Ano
Livro Nº 2

Matrícula Nº 27.356/2 - **Continuação**

AGROPECUÁRIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 21.164.709/0001-00, com sede na rua Hercilio Luz nº 417, Centro, em Curitibanos/SC, neste ato representada por todos os sócios **MARIAELENA POLIS MIRI ORTIZ**, brasileira, casada, nascida em 11/09/1967, empresária, portadora da cédula de identidade nº 750.511 SSP/SC, (emitida em 30/06/1997), portadora do CPF nº 859.356.899-87, residente e domiciliada na Rua Hercilio Luz, nº 435, Centro, em Curitibanos/SC; **GABRIELA MIRI ORTIZ**, brasileira, solteira, estudante, nascida em 27/09/1994, portadora da cédula de identidade nº 5.066.431 SSP/SC (emitida em 05/03/2002), portadora do CPF nº 081.492.119-18, residente e domiciliada na Rua Hercilio Luz, nº 435, Centro, EM Curitibanos/SC; e **EDUARDA MIRI ORTIZ**, de nacionalidade brasileira, solteira, estudante, nascida em 04/06/1993, portadora da C.I. 5.066.433 SSP/SC (emitida em 27/12/2013), e do CPF nº 081.492.039-07, residente e domiciliada na Rua Hercilio Luz, nº 435, Centro, em Curitibanos/SC, ambas neste ato representadas por sua procuradora Mariaelena Polis Miri Ortiz, conforme termos da procuração lavrada no Cartório do Taboão/PR em 28/01/2019, no Lº 615-P, fls. 078/081. **ADQUIRENTES: MARCIO SEEWALD**, portador da C.I. 1068707692 SSP/RS, e do CPF 782.167.960-72, nascido em 06/06/1976, Médico e seu cônjuge **RENATA HELENA PESSOLI SEEWALD**, portadora da C.I. 1073269894 SSP/RS (emitida em 02/09/2004), e do CPF 700.306.000-06, nascida em 07/02/1977, Empresária, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na rua Frei Rogério nº 745 - Casa 02, bairro São Francisco, em Curitibanos/SC, são casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77.

Continua no verso.

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar.

Continuação da Matrícula 27.356 2v

TÍTULO: Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública, lavrada em 28 de dezembro de 2018, no Lº 091, fls. 232/234 e Rerratificação lavrada em 28 de janeiro de 2019, no Lº 091, fls. 279/280, ambas no 1º Tabelionato de Notas de Curitibanos/SC. **VALOR:** R$ 74.000,00 (Setenta e quatro mil reais) e avaliado pela Prefeitura Municipal de Curitibanos, para fins tributários, em R$ 96.418,35 (Noventa e seis mil quatrocentos e dezoito reais e trinta e cinco centavos). **OBJETO:** O imóvel do R-1 da presente matrícula. Os documentos exigidos por lei, estão transcritos na escritura. ***DOI será emitida no prazo regulamentar.*** Protocolo nº 92.517, em 29 de janeiro de 2019. Emolumentos: R$ 770,08. Selo de fiscalização: FIR69758-SF5O (R$ 1,95). A Escrevente com Autorização plena (Juliana Fernandes da Silva):

R-4-27.356 - Curitibanos/SC - 09/06/2023. **COMPRA E VENDA:** OBJETO: o imóvel desta matrícula. **TRANSMITENTES:** ***MARCIO SEEWALD,*** brasileiro, médico, RG nº 1068707692-SSP-RS, CNH nº 00564889447-DETRAN-SC, CPF nº 782.167.960-72, nascido em 06/06/1976 (47 anos), e ***RENATA HELENA PESSOLI SEEWALD,*** brasileira, empresária, RG nº 1073269894-SSP-RS, CPF nº 700.306.000-06, nascida em 07/02/1977 (46 anos), casados entre si pelo Regime da Comunhão Parcial de Bens, em 11/06/2004, residentes e domiciliados na Avenida Frei Rogério, Condomínio - Casa nº 02, bairro São Francisco, Curitibanos-SC. **ADQUIRENTE:** ***EDUARDO SCHMITZ MAGALHÃES,*** brasileiro, solteiro, bombeiro militar, RG nº 4.502.790-SSP-SC, CNH nº 04059880867-DETRAN-SC, CPF nº 055.690.929-19, nascido em 20/12/1988 (34 anos), residente e domiciliado na Rua Lauro Muller, nº 175, Centro, Curitibanos-SC, o qual declara não conviver em união estável. FORMA DO TÍTULO: *Escritura pública lavrada às fls. 057-060, do Livro 023, em 07/06/2023, na Escrivania de Paz de São Cristóvão do Sul/SC.* VALOR DO NEGÓCIO: **R$ 80.000,00** *(oitenta mil reais).* VALOR PARA FINS FISCAIS: **R$ 107.564,10** *(cento e sete mil, quinhentos e sessenta e quatro reais e dez centavos).* Será emitida a **DOI/SRF** no prazo regulamentar. Protocolo nº 104.527, de 07/06/2023. Emolumentos: R$ 1.072,48. Selo de fiscalização: GUR09238-A6MW. Valor do FRJ: R$ 243,77 (FUPESC: 24,42%; OAB,

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

Matrícula Nº

27.356

Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 42,90. Valor total: R$ 1.359,15. A Escrevente com autorização plena (Juliana Fernandes da Silva): _____.

Av-5-27.356 - Curitibanos/SC - 23/06/2023. **ALTERAÇÃO DO NOME DA RUA.** Conforme requerimento firmado em 22/06/2023 e Certidão Cadastral, datada de 09/06/2023, assinada digitalmente por Francielle Karine Pereira, procedo à presente averbação para constar que o imóvel da presente matrícula atualmente está situado na ***Rua Erno Kohler, Bairro Santo Antônio de Pádua***. Protocolo nº 104.641, de 22/06/2023. Emolumentos: R$ 108,82. Selo de fiscalização: GUR10100-T3OM - Valor do FRJ: R$ 24,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 4,35. Valor total: R$ 137,90. A Escrevente com autorização plena (Juliana Fernandes da Silva): _____.

R-6-27.356 - Curitibanos/SC - 15/01/2024. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** OBJETO: o imóvel desta matrícula, em caráter fiduciário, nos termos e para os efeitos dos *artigos 22 e seguintes da Lei nº 9.514/1997.* **DEVEDOR FIDUCIANTE:** ***EDUARDO SCHMITZ MAGALHÃES,*** brasileiro, solteiro, bombeiro militar, RG nº 4.502.790-SSP-SC, CPF nº 055.690.929-19, nascido em 20/12/1988, residente e domiciliado na Rua Lauro Muller, nº 175, Centro, Curitibanos-SC, o qual declara não conviver em união estável. **CREDOR FIDUCIÁRIO:** ***CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,*** CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Lotes 3/4, Quadra 4, Asa Sul, Brasília-DF. TÍTULO: *Instrumento Particular nº 8.4444.3218642-6 - Programa Minha Casa Minha Vida, datado de 09/01/2024, emitido pela Caixa Econômica Federal.* VALOR DA DÍVIDA: **R$ 249.900,00** *(duzentos e quarenta e nove mil e novecentos reais).* TAXA DE JUROS: *Nominal 8,1600% ao ano, Efetiva 8,4722% ao ano e Nominal e Efetiva 0,6800% ao mês.* SISTEMA DE

Continua no verso

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar.

AMORTIZAÇÃO: **PRICE.** PRAZO: amortização: **420 meses.** VALOR DA PARCELA INICIAL: **R$ 1.890,17** *(um mil, oitocentos e noventa reais e dezessete centavos).* PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇO: **15 dias.** VALOR DO IMÓVEL PARA FINS DE PÚBLICO LEILÃO: para fins do disposto no *art. 24, VI, da Lei nº 9.514/1997,* o valor de avaliação do presente imóvel é de **R$ 410.000,00** *(quatrocentos e dez mil reais).* Observação: (1) devido ao presente registro, de acordo com o *art. 22 da Lei nº 9.514/1997,* o credor passa a ser o detentor da propriedade fiduciária do presente imóvel, até que seja extinta a obrigação contratada; (2) é de responsabilidade das partes a verificação do cumprimento dos requisitos legais atinentes às eventuais outras espécies de garantias constantes no título, inclusive quanto à respectiva constituição. Sobre o referido imóvel ***será edificada uma casa residencial em alvenaria com a área de 105,89m²***. Protocolo nº 106.263, de 12/01/2024. Emolumentos: R$ 1.007,80. Selo de fiscalização: GZI47448-34DT - Valor do FRJ: R$ 229,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 40,31. Valor total: R$ 1.277,18. A Escrevente com Autorização Plena (Juliana Fernandes da Silva): _____.

Av-7-27.356 - Curitibanos/SC - 18/10/2024. **EDIFICAÇÃO:** procede-se a esta averbação, de acordo com o *art. 167, II, 4, da Lei 6.015/1973,* conforme *requerimento datado de 11/10/2024, Habite-se nº 280-24-CTBS-HAB e Certidão Negativa de Débitos relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 90.021.19533/64-001,* para constar que foi construída sobre o presente imóvel a seguinte edificação: ***Edificação Residencial em Alvenaria, medindo 105,89 m², sob nº 148, localizada na Rua Erno Kohler, bairro Santo Antônio de Pádua,*** à qual foi atribuída o valor de *R$ 349.900,00 (trezentos e quarenta e nove mil e novecentos reais).* Protocolo nº 108.579, de 16/10/2024. Emolumentos: R$ 893,91. Selo de fiscalização: HGR15158-E5SO - Valor do FRJ: R$ 203,18 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 35,76. *Valor total: R$ 1.132,85.* Assinado digitalmente por Juliana Fernandes da Silva, Escrevente,18/10/2024 17:09:00

Av-8-27.356 - Curitibanos/SC - 30/09/2025. **CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - R-6.** Conforme Requerimento/Termo de

Continua na ficha: 04

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Validade: 30 dias
Solicite sua certidão eletronicamente em registradores.onr.org.br
Documento assinado digitalmente por JULIANA FERNANDES DA SILVA (015.389.289-73)

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

CNM: 105684.2.0027356-47

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Poder Judiciário
ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CURITIBANOS
Oficial: Luiz Eduardo Freyesleben Silva

Registro de Imóveis
Registro Geral

Ficha Nº 04
Ano
Livro Nº 2

Matrícula Nº

27.356

Quitação, datado de 22/09/2025 e assinado digitalmente pela representante do credor, com fundamento no *art. 167, II, 2, da Lei n° 6.015/1973 c/c art. 25, § 2°, da Lei n° 9.514/97,* ***fica cancelada a Alienação Fiduciária objeto do R-6 da presente matrícula.*** Protocolo n.º 111.267, de 29/09/2025. Emolumentos: R$ 119,10. Selo de fiscalização: HPN29613-ZZMZ - Valor do FRJ: R$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 4,76. *Valor total: R$ 150,93.* Assinado digitalmente por Juliana Fernandes da Silva, Escrevente,30/09/2025 14:05:33

R-9-27.356 — Curitibanos/SC — 27/10/2026. **DAÇÃO EM PAGAMENTO:** sobre a totalidade do imóvel desta matrícula, conforme Escritura Pública de Confissão de Dívida com Dação em Pagamento lavrada às fls. 218–226 do Livro 170, em 05/10/2026, no Segundo Tabelionato de Notas e Protesto de Curitibanos/SC. **DADOR/TRANSMITENTE: EDUARDO SCHMITZ MAGALHAES,** brasileiro, solteiro, bombeiro militar, RG n. 4502790, CPF n. 055.690.929-19, residente e domiciliado na Rua Coronel Vidal Ramos, n. 205, bairro Centro, Curitibanos/SC, CEP 89520-000, o qual declara não conviver em união estável. **CREDORA/ADQUIRENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO SERRA — CRESOL CENTRO SERRA,** pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n. 01.155.801/0001-99, com sede na Rua Matheus Conceição, n. 477, Bairro Bosque, Curitibanos/SC, CEP 89520-000. **VALOR DA DAÇÃO:** R$ 665.000,00 (seiscentos e sessenta e cinco mil reais). **AVALIAÇÃO MUNICIPAL:** R$ 397.406,80 (trezentos e noventa e sete mil, quatrocentos e seis reais e oitenta centavos). **AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DECLARADA NA ESCRITURA:** R$ 699.468,66 (seiscentos e noventa e nove mil, quatrocentos e sessenta e oito reais e sessenta e seis centavos). **CONDIÇÕES:** O transmitente dá em pagamento à credora adquirente a totalidade do imóvel desta

Continua no verso

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBANOS
Luiz Eduardo Freyesleben Silva - Oficial Registrador
Rua Medeiros Filho, 361, 2º andar, Edifício 361 Office, Centro, Curitibanos-SC
Fone/Whats: (49) 3241-7575
cricuritibanos@gmail.com - https://www.cricuritibanos.com.br/

CNM: 105684.2.0027356-47

matrícula, pelo valor acima convencionado, para pagamento parcial das obrigações de terceiros confessadas no Ato I da escritura, sem assunção pessoal dessas obrigações. A quitação integral da composição permanece sujeita ao cumprimento das demais prestações convencionadas no título. Demais condições conforme a escritura.A DOI será cumprida no prazo regulamentar. Protocolo n. 114.171, de 22/10/2026.Emolumentos: R$ 2.591,41. Selo de fiscalização: HYI49826-URW7. Valor do FRJ: R$ 589,02 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R$ 103,66. **Valor total: R$ 3.284,09.** Assinado digitalmente por Juliana Fernandes da Silva, Escrevente, 27/10/2026 10:50:44.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBANOS
Luiz Eduardo Freyesleben Silva - Oficial Registrador
Rua Medeiros Filho, 361, 2º andar, Edifício 361 Office, Centro, Curitibanos-SC
Fone/Whats: (49) 3241-7575
cricuritibanos@gmail.com - https://www.cricuritibanos.com.br/
CNM: 105684.2.0027356-47

Curitibanos/SC, 27 de outubro de 2026

Assinado Digitalmente

Juliana Fernandes da Silva
Escrevente

Emolumentos:	R$	0,00
V. FRJ:	R$	0,00
ISS:	R$	0,00
Total:	R$	0,00

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal
HYI49827-TJLO
Confira os dados do ato em:
www.tisc.ius.br/selo

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/YMRK7-6EN7F-SJDQZ-R6WQQ

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar