

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP

Comarca: TAUBATE

Foro: Central

Vara: 5 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: MOISES RODRIGUES BARBOSA

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 10010080720168260625

Exequente(s)

BANCO MERCANTIL DO BRASIL SA

CNPJ: 17.184.037/0001-10

Executado(a, os, as)

DIRCE RICOTTA AUTO CENTER EIRELI

CNPJ: 16.996.595/0001-17

DIRCE RICOTTA DE OLIVEIRA

CPF: 089.524.348-20

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 207.182,09

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000520956

Comarca: UBATUBA

Endereço do imóvel: Um lote de terreno sem benfeitorias, sob o nº 02, da quadra "I", do loteamento denominado "Aldeias do Cachoeiro do Sobrado"

Bairro: Felix

Município: UBATUBA

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 24290

Cartório de Registro de Imóveis: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UBATUBA - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA**Data do auto ou termo:** 10/04/2024**Percentual penhorado (%):** 100,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 100,00**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** DIRCE RICOTTA DE OLIVEIRA**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** DIRCE RICOTTA AUTO CENTER EIRELI**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.****EMOLUMENTOS**

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Daniel Alves Rocha

Telefone para contato: (16)4009-4900

E-mail: d.rocha@rochaleiteadvogados.com.br

Número OAB: 420529

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.**Data:** 24/06/2024 15:10:05**Emitido por:** MARCUS VINICIUS ALVES DE TOLEDO**Cargo:**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.