Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Grau de sigilo
#Público

EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0054/0226 CPA/RE

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 07 de dezembro de 2026, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 11 de dezembro de 2026, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.siteleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: JOSE LUIZ DONIZETE DA SILVA

CPF: 263.630.138-01

Inscrição na Junta Comercial (UF): SP **Nº da Inscrição:** 755

Telefone: (11) 3525-6565 / 93737-4617 **E-mail:** atendimento@siteleiloes.com.br

Endereço: RUA VISCONDE DE ITABORAÍ, N° 441 - VILA AZEVEDO - SAO PAULO/SP - CEP: 03308-050

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante**.**

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [MN, 4], deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão**.**

TERMO DE ARREMATAÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de São Paulo, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 07/12/2026 às 10:00h.

1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 11/12/2026 às 10:00h.

1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro

1.4 – Leiloeiro Oficial: JOSE LUIZ DONIZETE DA SILVA

1.5 – Site do Leiloeiro: www.siteleiloes.com.br

1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2° Leilão: a partir de 16/12/2026.

2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II] do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [MN, 3.2]:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;

- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos;
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
    - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;

- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [MN, Anexo II], deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [MN, Anexo II], deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [MN, 4.2] deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [MN, 4.2.2], que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios:** Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [MN, 11] deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [MN, 4.2].

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [MN, 4.5], exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [MN, 4.2].

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [MN, 4.2.2].

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [MN, 1.1] e [MN, 1.2].

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [MN, 1.5], para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [MN, 5.2.1], e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [MN, 11] deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [MN, 3.3] e [MN, 3.4], conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [MN, 3.3] e [MN, 3.4] implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [MN, 16] e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [MN, 5.1] e [MN, 5.1.1] deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item [MN, 7.1].

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no [MN, Anexo I] deste documento, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item [MN, 6.1], não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [MN, 7.1.4] no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [MN, 11] desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item [MN, 6.1] e [MN, 6.1.1].

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [MN, 16.3] (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2° leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 –Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [MN, Anexo III], é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – **Arrematante Pessoa Física**:

• Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;

• Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;

• Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [MN, 10] e subitens;

• Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – **Arrematante Pessoa Jurídica**:

• Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;

• Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;

• Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.

• Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [MN, 10] e subitens deste edital;

• Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [MN, 9.2] no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [MN, 5.3] deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item [MN, 1.6] deste edital, seja a arrematação realizada no 1° ou 2° leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

▪ Entre R$ 500 mil e R$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;

▪ Entre R$ 7 milhões e R$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;

▪ Acima de R$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item [MN, 19] e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [MN, 12.2] deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [MN, 4.2.2] previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [MN, 12.2].

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [MN, 7.3].
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [MN, 14].

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [MN, 7.3], ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [MN, 4], deste edital.

16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,

16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O

imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);

- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1. Para os imóveis à venda sob esta regra recai o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado, decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou do procedimento de venda (leilão, Venda Online ou Compra Direta), o contrato assinado com o proponente classificado resolver-se-á de pleno direito.

18.2. Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, cabe à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3. Nos casos previstos nos itens [MN, 18.1] e [MN, 18.2], a CAIXA devolve ao comprador os valores comprovadamente relacionados à aquisição do imóvel e efetivamente pagos, tais como recursos próprios, prestações habitacionais ou valor total do contrato, se for o caso, bem como despesas cartorárias, tributárias e condominiais, observadas as condições previstas neste regramento. No caso do item [MN, 18.1], também poderá ser ressarcido o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da compra e venda na matrícula do imóvel.

18.3.1. Para fins de análise e devolução de despesas, o comprador deve apresentar as guias, documentos de cobrança, notas fiscais, recibos e comprovantes de pagamento correspondentes, conforme a natureza da despesa, podendo a CAIXA solicitar documentação complementar sempre que necessária à validação da despesa, à identificação de sua vinculação ao imóvel ou à correta apuração dos valores passíveis de ressarcimento. A apresentação da documentação não implica aprovação automática dos valores informados, permanecendo o ressarcimento sujeito à análise da CAIXA.

18.3.2. A devolução dos valores ocorre após a formalização do respectivo instrumento de distrato, quando aplicável, e regularização da matrícula do imóvel, observada a necessidade de

registro ou averbação da sentença judicial transitada em julgado referida no item [MN, 18.1] ou do instrumento de distrato perante o Cartório de Registro de Imóveis competente.

18.3.2.1. A regularização da matrícula, a formalização do distrato e os respectivos registros ou averbações podem depender de atos praticados por terceiros, cartórios, órgãos públicos ou pelo Poder Judiciário, circunstâncias que não estão integralmente sob gestão ou controle da CAIXA e que podem impactar o prazo de análise e conclusão do distrato.

18.3.3. As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.3.1. Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizada no imóvel somente serão devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.4. Nos casos previstos nos itens [MN, 18.1] e [MN, 18.2], caso o comprador tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel ou tenha integrado polo passivo de ações visando à defesa da propriedade do imóvel adquirido, poderão ser ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, desde que devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado após a assinatura do contrato ou escritura de compra e venda, nota fiscal emitida em nome do proponente classificado contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel, e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.4.1. Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.5. Não são passíveis de ressarcimento os valores pagos pelo comprador a terceiros, por sua livre iniciativa e exclusiva responsabilidade, a título de assessoria imobiliária, assessoria em leilão, consultoria, corretagem, orientação jurídica extrajudicial ou serviços congêneres relacionados à avaliação do imóvel, à participação no procedimento de venda, à formulação de proposta, à aquisição do imóvel ou ao acompanhamento administrativo da contratação, considerando que os serviços de intermediação e assessoramento da venda são prestados por corretores ou imobiliárias credenciados e remunerados pela CAIXA, nos termos do item [MN, 4].

18.3.6. Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central.

18.3.7. Após a formalização do distrato, cabe ao comprador, no prazo recomendado de até 30 dias, adotar as providências necessárias à transferência ou atualização do cadastro imobiliário perante a Prefeitura Municipal, Secretaria do Patrimônio da União — SPU, quando aplicável, e demais órgãos ou entidades competentes, bem como promover a quitação, alteração de titularidade ou cancelamento de contratos, cadastros e vínculos mantidos em seu nome junto a

concessionárias, condomínio e prestadores de serviços públicos ou privados relacionados ao imóvel, inclusive água, esgoto, energia elétrica, gás, telefone e internet.

18.3.7.1. No caso de imóveis rurais, cabe ainda ao comprador adotar as providências necessárias à atualização, alteração de titularidade, regularização ou cancelamento dos respectivos cadastros perante os órgãos competentes, inclusive INCRA, Receita Federal, Cadastro Ambiental Rural — CAR e demais cadastros rurais, ambientais, fiscais ou patrimoniais vinculados ao imóvel, quando aplicável.

18.3.7.2. Cabe ao comprador adotar as providências necessárias ao encerramento, desistência, baixa ou regularização de ações judiciais, procedimentos administrativos ou medidas relativas à posse, ocupação ou uso do imóvel que tenham sido propostas ou mantidas em seu nome em razão da aquisição, posse ou defesa do bem, após a formalização do distrato.

18.3.7.3. A manutenção de ações judiciais, procedimentos administrativos, contratos, cadastros ou vínculos em nome do comprador após a formalização do distrato é de sua exclusiva responsabilidade, não cabendo à CAIXA responder por cobranças, ônus, apontamentos, restrições ou consequências decorrentes da ausência de quitação, alteração de titularidade, cancelamento, baixa ou regularização perante terceiros, órgãos públicos, entidades privadas ou o Poder Judiciário.

18.3.8. A evicção e o distrato não geram indenização por perdas e danos.

18.4 – A informação de ações disposta no [MN, Anexo II] não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [MN, 19.2.1].

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda "*ad-corpus*"), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua

desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a

respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial JOSE LUIZ DONIZETE DA SILVA, horário de atendimento das 8h às 17h, Segunda a Sexta através dos seguintes canais:

- Telefone (11) 3525-6565 / 93737-4617
- E-mail: atendimento@siteleiloes.com.br
- Site: www.siteleiloes.com.br
- Endereço: RUA VISCONDE DE ITABORAÍ, N° 441 - VILA AZEVEDO - SAO PAULO/SP - CEP: 03308-050.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTE EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE ,16 de OUTUBRO de 2026

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0054/0226 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 16/10/2026 até 10/12/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.siteleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) JOSE LUIZ DONIZETE DA SILVA, no endereço RUA VISCONDE DE ITABORAÍ, N° 441 - VILA AZEVEDO - SAO PAULO/SP - CEP: 03308-050, Telefone (11) 3525-6565 / 93737-4617, no horário de atendimento das 8h às 17h, Segunda a Sexta, atendimento@siteleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1° Leilão realizar-se-á no dia 07/12/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2° Leilão no dia 11/12/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.siteleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0054 / 0226-CPA/RE

ESTADO: AL								
CIDADE: CAPELA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
1		PLG DA RUA DR. JOSE VANIO DE BARROS MORAES N. 114	CLIMA BOM	CASA, 82,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7683 MATRÍCULA: 2565 OFÍCIO: 1.	8444407896385	151.947,20	231.729,83	151.947,20
2		RUA DR JOSE VANIO DE BARROS MORAES N. 113	CLIMA BOM	CASA, 82,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8034 MATRÍCULA: 2564 OFÍCIO: 1.	8444408225387	151.947,20	110.434,25	151.947,20

ESTADO: AL								
CIDADE: JARAMATAIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
3		RUA CAMILO PINHEIRO DA SILVA N. 22	CENTRO	CASA, 85,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100104203610001 MATRÍCULA: 5307 OFÍCIO: 1.	8444415980438	145.000,00	126.393,14	145.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
4	CONJUNTO RESIDENCIAL PREFEITO JOÃO SAMPAIO	RUA 7-D N. 64, LT 07 QD 6D	BENEDITO BENTES	CASA, 20,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 79434 OFÍCIO: 1.	8084001019354	122.000,00	73.200,00	122.000,00

5	CON RES RESERVA DAS AGUAS	RODOVIA AL105 N. 330, LT 03 LOT RESERVA DA MATA	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 79,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 89,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 204251 MATRÍCULA: 204251 OFÍCIO: 1.	8787713730971	184.516,98	140.650,98	150.000,00
6	EDIFÍCIO RESIDENCIAL TENERIFE	AVENIDA DOUTOR ANTÔNIO GOUVEIA N. 877 APTO. 504D, 1 VAGA DE GARAGEM-PORTE MÉDIO	PAJUCARA	APARTAMENTO, 31,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE 1 VAGA DE GARAGEM, PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS DE PORTE MÉDIO, CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA.. IPTU: 290925 MATRÍCULA: 93397 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10316543	535.850,00	454.222,97	535.850,00
7		RUA JOAO LISBOA CALHEIROS N. 256	TABULEIRO DO MARTINS	TERRENO, 1029M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 16599 MATRÍCULA: 16599 OFÍCIO: 2.	1555525921723	768.309,12	267.000,00	445.000,00

ESTADO: AL

CIDADE: MARECHAL DEODORO

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
8	COND RES PORTO GRANDE I	RODOVIA EDVAL LEMOS SANTOS N. SN, AL215 CS 76 QD B	POVOADO PORTO GRANDE	CASA, 41,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 102451000210001 MATRÍCULA: 24771 OFÍCIO: 1.	1787700948002	187.000,00	149.282,23	187.000,00

ESTADO: AL

CIDADE: PIACABUCU

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
9	LOT MARES DO SUL RESIDENCE	ALAMEDA 101 SUL N. SN, LT 10 QD 05	DIS PONTAL DO PEBA	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 3181 OFÍCIO: 1.	1444416099338	259.022,38	111.470,59	80.000,00

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
10	VISTA DAS MANGUEIRAS	RUA JEQUIE N. 965 APTO. 103, PAV 01 BL 07	PLANALTO	APARTAMENTO, 93,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 777787555 MATRÍCULA: 62591 OFÍCIO: 1.	8787713491748	213.000,00	173.961,99	213.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
11	VILA ROMANA	RUA COLONIA BOA UNIAO N. SN APTO. 202, BL.3	BOA UNIAO (ABRANTES)	APARTAMENTO, 98,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2042381 MATRÍCULA: 50359 OFÍCIO: 1.	8787707741304	149.600,00	186.253,31	149.600,00
12	RES LINS PINHEIRO	LOTEAMENTO JARDIM LIMOEIRO N. SN APTO. 02	JARDIM LIMOEIRO	APARTAMENTO, 59,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2003002 MATRÍCULA: 18213 OFÍCIO: 2.	8444402743866	155.000,00	93.000,00	155.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CANDEIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
13		RUA CALIFORNIA N. 49, 49, ANTIGA RUA LIBERDADE	URBIS II	CASA, 113,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 113,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, 2 SLS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 60054000490000 E 6005400049000 MATRÍCULA: 4355 OFÍCIO: 1.	8095100003117	135.000,00	133.254,33	135.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: DIAS D'AVILA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
14		RUA NOVA BRASILIA N. 195, CS 191	JARDIM ALVORADA	CASA, 161,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 803760019500100 MATRÍCULA: 1456 OFÍCIO: 1.	1444405989159	267.688,43	996.552,34	230.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
15		RUA VISCONDE DE CAIRU N. 78	MARIA QUITERIA	CASA, 198,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 364M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 205389 MATRÍCULA: 100810 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444415249921	670.000,00	637.777,51	670.000,00
16	COND PARQUE REAL	RUA DO SALVADOR N. SN, CASA 38	AVIARIO	CASA, 110,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2980762 MATRÍCULA: 107841 OFÍCIO: 1.	8787710870152	230.990,00	142.229,67	144.000,00
17	CONDOMINIO PARQUE VIVER ESTILO	RUA DA PENHA N. SN APTO. 02, QD A BL 08	CONCEICAO	APARTAMENTO, 43,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01095651020114 MATRÍCULA: 50967 OFÍCIO: 1.	8555508379310	131.567,00	98.251,17	113.000,00
18		RUA SERVILHA N. 334, 2, G	GABRIELA	CASA, 132,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 01141000683001 MATRÍCULA: 96007 OFÍCIO: 1.	8444420211064	150.000,00	107.506,41	150.000,00

19		AVENIDA ALTO DO OLIMPO N. 415	PAPAGAIO	CASA, 56,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 97,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01082580052001 MATRÍCULA: 57513 OFÍCIO: 1.	8444400914019	115.000,00	115.534,31	111.000,00
20	COND RES VERDE VILLE	ESTRADA DO PAPAGAIO N. SN, VILAGE 224 QD G	PAPAGAIO	SOBRADO, 44,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01086120100224 MATRÍCULA: 79978 OFÍCIO: 1.	8555535373204	218.000,00	169.571,23	218.000,00
21	LOT PLANALTO DO PAPAGAIO	RUA AFRODITE N. 504, QD A LOT PLANALTO DO PAPAGAIO	PAPAGAIO	CASA, 61,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01082560267001 MATRÍCULA: 96561 OFÍCIO: 1.	8444418018058	148.000,00	135.414,05	148.000,00
~~22~~	~~CONJ HAB RES PARQUE VIVER PAPAGAIO~~ **ITEM ANULADO**	~~RUA PINDOBACU N. SN, CS 19 RUA H QD M~~	~~PAPAGAIO~~	~~CASA, 41,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01088320155001 MATRÍCULA: 86774 OFÍCIO: 1.~~	~~8787703009838~~	~~143.138,66~~	~~117.394,27~~	~~135.000,00~~

ESTADO: BA								
CIDADE: ITAPETINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
23		RUA JONAS COELHO DOS SANTOS N. 31-31A, 3131A, B3131A		TERRENO, 812,83M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01021111085001 MATRÍCULA: 27615 OFÍCIO: 1.	1444421599424	642.246,25	629.670,55	600.000,00
24	LOTEAMENTO QUINTAS DO MORUMBI	TRAVESSA SETE N. 522, TÉRREO	QUINTAS DO MORUMBI	CASA, 54,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 192M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE PAVIMENTO RESIDENCIAL SUPERIOR, COM Nº 522-A, INDIVIDUALIZADO EM NOVA MATRÍCULA Nº	10309345	250.000,00	475.498,87	250.000,00

				7663.. IPTU: 01020970006001 MATRÍCULA: 25469 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
25	CONDOMINIO PARQUE SUN GARDEN	RUA DOUTOR GERINO DE SOUZA FILHO N. 5197 APTO. 105, BL 15 VAGA 540	CAIXA D'AGUA	APARTAMENTO, 49,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40582.05197.O1 MATRÍCULA: 31601 OFÍCIO: 1.	8555522544145	140.000,00	192.199,73	140.000,00
26	RES VILA ATLANTICA	AV PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 182 APTO. 101, BLOCO 07	CAJI	APARTAMENTO, 83,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4026500288 MATRÍCULA: 42485 OFÍCIO: 1.	8555534620046	209.896,22	211.785,58	137.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
27		RUA 17 N. 47, QD 34 LT 50	LOT PARQUE SÃO JOSÉ	CASA. IPTU: 650400047001 MATRÍCULA: 29097 OFÍCIO: 1.	8444424037450	250.000,00	99.000,00	165.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
28	DUO RESIDENCIAL SALVADOR NORTE	RUA DIRETA DO CAPELAO N. 380 APTO. 004, VAGA Nº 217, BL 07 TIPO 03	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 43,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787709727350	193.957,65	113.561,39	175.000,00

				9448683 MATRÍCULA: 182640 OFÍCIO: 2.				
29	ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 APTO. 304, BL 11 PAV 3	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 960.177-5 MATRÍCULA: 192593 OFÍCIO: 2.	8787712412054	153.000,00	91.800,00	153.000,00
30	JARDIM DOS NAMORA DOS	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 APTO. 103, BL 07 PAV 02	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9650865 MATRÍCULA: 195108 OFÍCIO: 2.	8787713508365	135.881,30	122.077,06	130.000,00
31	RES PELOURIN HO	RUA VIVER SALVADOR N. 156 APTO. 3, BL 17	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 72,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 945081-5 MATRÍCULA: 180913 OFÍCIO: 2.	8787708518013	168.373,90	80.080,21	128.533,08
32	EDIFICIO VILLA KARINA	RUA ALFREDO GOMES DE OLIVEIRA N. 307 APTO. 402, LT 01 QD 10	JARDIM ARMACAO	APARTAMENTO, 136,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 125,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 2896451 MATRÍCULA: 29175 OFÍCIO: 6.	1444420065710	640.047,06	501.198,43	540.000,00
33	BRISAS SALVADOR NORTE	RUA BOQUIRA N. 256 APTO. 702, BL 5	JARDIM DAS MARGARID AS	APARTAMENTO, 64,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 95581-1 MATRÍCULA: 186064 OFÍCIO: 2.	8787713055026	246.176,91	213.225,24	209.000,00
34		RUA JOAQUIM FERREIRA N. 967 APTO. 301, BL B	JARDIM DAS MARGARID AS	APARTAMENTO. IPTU: 6713262 MATRÍCULA: 117381 OFÍCIO: 2.	1444407941072	199.747,66	230.258,79	158.000,00
35	RES VILA PORTUGU ESA	RUA LIGIA MARIA N. 345 APTO. 103, BL10	MARECHAL RONDON	APARTAMENTO. IPTU: 9379860 MATRÍCULA: 174214 OFÍCIO: 2.	8787704885585	152.000,00	212.668,43	152.000,00
36		RUA DA FONTE DO BOI N. 216 APTO. T104, BL D	RIO VERMELHO	APARTAMENTO, 95,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 654.535-1 MATRÍCULA: 77875 OFÍCIO: 6.	1444425050400	1.000.165,69	871.098,49	542.231,75

37	EDIFICIO MORRO DAS VIVENDAS	RUA RODRIGO ARGOLLO N. 455 APTO. 202, LT 39 QD B VAGAS 04 E 14	RIO VERMELHO	APARTAMENTO, 245,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 130,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, 2 SLS, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 309.080-9 MATRÍCULA: 60493 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444407573600	659.633,00	1.792.553,76	548.679,76
38	VILLAGE PRAIA DE ALELUIA	RUA DESEMBARGADOR ADOLFO LEITAO GUERRA N. 190, CS 01	STELLA MARIS	CASA, 119,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 105,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 70M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2753251 MATRÍCULA: 11373 OFÍCIO: 7.	1555523772240	442.000,00	1.383.397,51	442.000,00
39		RUA MANOEL JOAQUIM ALVES N. 186 APTO. 304, BL A	STIEP	APARTAMENTO. IPTU: 2670364 MATRÍCULA: 31706 OFÍCIO: 6.	1444406784674	250.000,00	430.699,05	250.000,00
40	RES VIVVER ULYSSES GUIMARAES	AVENIDA ULYSSES GUIMARAES N. 1191 APTO. 401, TIPO 2 BL 01 PAV 4 VAGA 31	SUSSUARANA	APARTAMENTO, 87,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9517952 MATRÍCULA: 191077 OFÍCIO: 2.	8787712810610	293.691,66	159.000,00	265.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CAUCAIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
41	COND RES GRANADA II	RUA 01 N. 45 APTO. 102G, BLOCO 02 PAV 1 VAGA 16	PAUMIRIM	APARTAMENTO, 60,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1	8444423743296	198.141,70	124.440,75	180.000,00

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 113032-3 MATRÍCULA: 46467 OFÍCIO: 1.				
42	VIVA VIDA CAUCAIA	RUA NORMA GUILHON MITOSO N. 100 APTO. 202, BL 17 PAV 2	PAUMIRIM	APARTAMENTO, 42,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 117190-9 MATRÍCULA: 53728 OFÍCIO: 2.	8787712464895	173.167,69	128.586,16	123.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
43	ESTAÇOES RESIDENCE CLUB	RUA PACAVIRA N. 621 APTO. 203, BL-B	PARQUE SANTA ROSA	APARTAMENTO, 67,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 55373 OFÍCIO: 6.	8555534290038	196.000,00	159.970,55	196.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
44		AVENIDA ENIR SANTOS N. 1469 A	LAGOINHA	CASA, 71,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62286455 MATRÍCULA: 12581 OFÍCIO: 2.	8444425161570	158.000,00	131.010,41	158.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: PACATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
45	LOTEAMENTO JARDIM BANDEIRANTE	RUA ANTONIO GONZAGA N.	PAVUNA	CASA, 83,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	8444420343874	160.571,52	144.780,35	154.000,00

		427, LT 12 QD 176		QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 44449363 MATRÍCULA: 13266 OFÍCIO: 2.				

ESTADO: DF								
CIDADE: BRASILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
46		QUADRA 101 N. SN APTO. 503, LT 4 CJ 4 BL A VAGA 57	CENTRO URBANO	APARTAMENTO, 57,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 358722 OFÍCIO: 3.	8787707616135	184.579,95	182.720,46	184.579,95
47		QUADRA 833 N. SN, LT 9 CJ 4	SAMAMBAIA NORTE	CASA, 112,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 105 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 278751 OFÍCIO: 3.	1444418974864	337.961,18	347.579,91	337.961,18
48		QUADRA 301 N. SN APTO. 104, TORRE C LT 1 CJ 8 VAGA 322	SAMAMBAIA SUL	APARTAMENTO, 92,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53511077 MATRÍCULA: 364374 OFÍCIO: 3.	1787702357494	310.202,38	247.347,42	300.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: CANDANGOLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
49		QR 2 N. 54, CJ F	CANDANGOLANDIA	CASA, 31,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, HÁ 83,65 METROS DE ÁREA A REGULARIZAR.. IPTU: 45416834 MATRÍCULA: 44302 OFÍCIO: 04.	1555517513077	383.000,00	246.482,06	383.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: RECANTO DAS EMAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
50		AVENIDA BURITIS QUADRA 201 N. SN APTO. 444, LT 1 SUBCENTRO URBANO 400600	RECANTO DAS EMAS	APARTAMENTO, 44,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 27,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 372169 OFÍCIO: 3.	8787716250849	211.280,19	108.836,91	161.146,19

ESTADO: DF								
CIDADE: SAMAMBAIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
51		QR-402 CJ-22 N. 12	SAMAMBAIA NORTE	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TOTALIZANDO 140,00M2 COM AS ÁREAS NÃO AVERBADAS POSSUI AINDA 3 BANHEIROS PRIVATIVOS. PROC. 1010201-24.2018.4.01.3400. IPTU: 45277354 MATRÍCULA: 132264 OFÍCIO: 03.	1444402427230	520.000,00	312.000,00	520.000,00
52		QUADRA QN 407 N. 1 APTO. 108, CJ B	SAMAMBAIA NORTE	APARTAMENTO, 108,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 371765 OFÍCIO: 3.	1787702385072	470.399,91	342.620,78	400.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: TAGUATINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
53		QUADRA QI 24 N. SN APTO. 1101, TR A LT 1 A 13 VAGA 217	SETOR INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 77,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52616827	1555522967919	246.000,00	481.620,32	246.000,00

				MATRÍCULA: 314466 OFÍCIO: 3.				

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
54	VISTA DA RESERVA CONDOMINIO CLUBE	RUA JOSE RONALDO BARBOSA N. 284 APTO. 501, TR B CHACARA 229C	CAMARA	APARTAMENTO, 80,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 970033795097 MATRÍCULA: 98749 OFÍCIO: 1.	8787709052743	257.000,00	154.200,00	257.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: VILA VELHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
55	EDIFICIO DANIEL	RUA DO ABACAXI N. SN, CS A LT 09 QD 76	BALNEARIO PONTA DA FRUTA	CASA, 49,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03040390630001 MATRÍCULA: 115887 OFÍCIO: 1.	8555504719150	910.600,55	230.257,55	383.762,59

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
56	RESIDENCIAL JOAO PESSOA	QUADRA 41 CHACARA QUEDAS DO DESCOBERTO N. SN, CS 02 LT 955	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	CASA, 62,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17500041009552 MATRÍCULA: 47041 OFÍCIO: 1.	8444402712529	120.000,00	86.564,62	120.000,00

57	RESIDENCIAL ALVORADA XXIV	RUA 10 N. SN APTO. 203, LT 40 QD 84	CIDADE JARDIM	APARTAMENTO, 76,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12600084000406 MATRÍCULA: 90460 OFÍCIO: 1.	8444425168140	155.000,00	142.510,91	155.000,00
58	CONDOMINIO RESIDENCIAL ANJOS III	QUADRA 26 N. SN APTO. 202, LT 27 PAV SUPERIOR	JARDIM AMERICA IV	APARTAMENTO, 69,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13500026000274 MATRÍCULA: 121401 OFÍCIO: 1.	8444440368538	156.751,13	136.865,44	130.500,00
59	RESIDENCIAL DJESUS	QUADRA 42 N. SN APTO. 202, LT 14 PAVIMENTO SUPERIOR	JARDIM DA BARRAGEM IV	APARTAMENTO, 59,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11500042000144 MATRÍCULA: 86467 OFÍCIO: 1.	8444424122821	151.000,00	111.973,89	151.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
60	LOT MANSOES AGUAS QUENTES	RUA 121 N. 126, LT 49X QD 252	MANSOES AGUAS QUENTES	CASA, 69,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 908929 MATRÍCULA: 137903 OFÍCIO: 1.	8444434448703	195.941,66	132.718,26	181.591,19

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
61	CONDOMINIO RESIDENCIAL MOSSORO I	QUADRA 18 N. SN, CS D LT 09	M.REC.ESTR.DALVA I	CASA, 51,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99,68M2 DE ÁREA DO	8555513456034	110.000,00	66.092,70	110.000,00

				TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 973278 MATRÍCULA: 52359 OFÍCIO: 1.				
62		QUADRA 07 N. SN APTO. 1, LT 6E BL R PAVIMENTO TERREO VAGA R01	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 85,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 985780 MATRÍCULA: 31365 OFÍCIO: 1.	8787705993209	146.000,00	111.894,32	146.000,00
63	COND RES DI-ITÁLIA	QUADRA 2 N. SN APTO. 158, LT 05 QD 02 PAV TERREO MODELO B BL 29	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 92,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1600000200005158 MATRÍCULA: 18237 OFÍCIO: 1.	8444429383739	125.705,31	114.210,30	120.000,00
64	COND RES SOLLO DAS ORQUIDEAS	QUADRA 3 N. SN APTO. 304, LT 04 CHACARA 18 PAVIMENTO 2 VAGA 304	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 92,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16000003CH1814 MATRÍCULA: 42892 OFÍCIO: 1.	8444436064228	155.574,95	126.259,92	144.500,00
65	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALVORADA II	QUADRA 7 N. SN APTO. 201, LT 06B BL E PAVIMENTO 2 VAGA E201	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 81,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 992869 MATRÍCULA: 31532 OFÍCIO: 1.	8787719413129	196.714,23	89.280,00	148.800,00
66	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SAINT TROPEZ	QUADRA 7 N. SN APTO. 201A, LT 01 TIPO 1 BL A PAV SUPERIOR VAGA 201A	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 86,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 981005 MATRÍCULA: 19259 OFÍCIO: 1.	8555537505744	133.000,00	119.920,01	133.000,00
67	RESIDENCIAL VISTTA LAGO	RUA 44 N. SN APTO. 103, LT 15 QD 04 PAV	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 79,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8444424404312	160.000,00	113.083,93	160.000,00

		TERREO VAGA 103		QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 988483 MATRÍCULA: 37230 OFÍCIO: 1.				
68	RESIDENCIAL BELEM XII	RUA 16 N. SN APTO. 204, LT 05 QD 02 GLEBA A VAGA 204	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 78,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 981972 MATRÍCULA: 24826 OFÍCIO: 1.	8444419029533	120.750,00	84.177,26	120.750,00
69	CONDOMINIO RESIDENCIAL J.A MILAN II	RUA 02 N. SN APTO. 102, LT 36 QD 06 PAV TERREO VAGA 102	PARQUE NOVA FRIBURGO A	APARTAMENTO, 88,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 984600 MATRÍCULA: 29705 OFÍCIO: 1.	8444418028347	131.750,00	103.075,64	131.750,00
70	RES SANTA LUZIA	RUA 4 N. SN APTO. 202, LT 61 QD 04 PAV 1 VAGA 202	PARQUE NOVA FRIBURGO A	APARTAMENTO, 87,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 988521 MATRÍCULA: 35821 OFÍCIO: 1.	8444423893190	114.315,14	102.708,84	114.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: COCALZINHO DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
71	GIRASSOL RESIDENCIAL	RUA V N. SN, LT 08 QD 26	LOT GIRASSOL RES	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 9970 OFÍCIO: 1.	8555501093985	55.968,34	117.856,87	50.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

72	COND RES RL VII	RUA FR10 N. SN, CS 01 LT 06 QD 14	RESIDENCIAL FRANCIELLY RIBEIRO	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1095000140000601 MATRÍCULA: 52205 OFÍCIO: 1.	8444440586080	232.973,00	200.335,69	220.000,00
73	COND RES BRAGA FREIRE III	RUA 6 N. SN, CS 02 LT 02 QD C07A	RESIDENCIAL LAGO AZUL	CASA, 63,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 118,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 160400C7A0000202 MATRÍCULA: 46939 OFÍCIO: 1.	8444428165061	166.251,97	166.146,63	155.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: INHUMAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
74	CON RES MOREIRA XII	RUA AGUA BRANCA N. SN, CS 02	RESIDENCIAL MONTE ALEGRE	CASA, 140 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110403000170002000 MATRÍCULA: 32098 OFÍCIO: 1.	8444416065873	315.000,00	220.815,35	315.000,00
75	COND RES DBO V	RUA 9 N. SN, CS 1 QD 1	RESIDENCIAL NOVA MORADA II	CASA, 76,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110204600200001000 MATRÍCULA: 34789 OFÍCIO: 1.	8444425597661	196.000,00	169.542,06	196.000,00
76	COND RES SAULO FERNANDES I	RUA SNM9 N. 15, CS 2 QD 15	RESIDENCIAL NOVA MORADA II	CASA, 72,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110206000150002000 MATRÍCULA: 36531 OFÍCIO: 1.	8444434342000	226.279,94	222.171,07	220.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ITUMBIARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
77		RUA SEBASTIAO XAVIER JUNIOR N. 3, QD 19	KARFAN	TERRENO, 328M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 251471100113001001 MATRÍCULA: 14937 OFÍCIO: 1.	1555517138322	130.000,00	78.000,00	130.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
78	RESIDENCIAL ALS - PARC	RUA CASPER LIBERO N. SN APTO. 101, LT 08 QD 59	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 80,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 42691 OFÍCIO: 2.	8444431101800	187.219,03	151.543,74	139.000,00
79	COND JMJ VILLE 2024 V	QUADRA 20 LOTE 09 RUA PARANOA N. SN APTO. 201, VAGA 201	JARDIM FLAMBOYANT	APARTAMENTO, 63,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202017500020000094 MATRÍCULA: 230219 OFÍCIO: 1.	8444436878705	183.575,39	160.694,49	150.000,00
80	RESIDENCIAL PORTO I	QUADRA 09 N. SN APTO. 1, VAGA 01 LT 04 PAV TERREO	JARDIM JOCKEI CLUBE	APARTAMENTO, 62,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202019200009000041 MATRÍCULA: 46557 OFÍCIO: 2.	8444436399947	152.156,47	127.845,00	116.000,00
81	COND RES ANR I	RUA PROFESSOR BALTAZAR DOS REIS N. SN, CS 05	JARDIM SION	CASA, 150 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444425651534	145.000,00	135.644,02	145.000,00

				20205370000600001 23 MATRÍCULA: 221841 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: GO								
CIDADE: NOVO GAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
82	COND RES VIEIRA XXVIII	LOTEAMENTO LUNABEL 3B N. SN APTO. 104, PAV 1 LT 46 QD 2	LOT LUNABEL 3B	APARTAMENTO, 74,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9488419 MATRÍCULA: 26928 OFÍCIO: 1.	8444432927388	141.612,44	110.148,05	136.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PALMEIRAS DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
83		AVENIDA PERIMETRAL SUL N. SN, QD 105 LT 02C	SETOR MARTINHO	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 27116 OFÍCIO: 1.	8444422999629	138.000,00	142.277,21	138.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO QUENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
84	FAUNA I	ALAMEDA BEIJAFLORES N. SN, LT 09 QD 15	CONJUNTO HABITACIONAL FAUNA I	CASA, 50,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 04011015000900 MATRÍCULA: 994 OFÍCIO: 1.	1444414674459	126.870,10	100.896,31	125.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO VERDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
85	LOTEAMENTO CAMPOS ELÍSEOS	RUA SILMA RODOVALHO N. 00, QD 01, LT 22	RESIDENCIAL CAMPOS ELISEOS	TERRENO, 420M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DO IMÓVEL Nº 66773. HÁ DIVERGÊNCIA NA INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA INFORMADA NO AV.03 DA MATRÍCULA (1.33.001.0117.0.001.15) E NO ITBI (1.33.001.0117.0.001.19). ENTRETANTO, O CÓDIGO DO IMÓVEL É O MESMO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 1330010117000119 MATRÍCULA: 63245 OFÍCIO: 1.	10315830	435.000,00	814.866,28	435.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTA HELENA DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
86	LOT SOLAR PLANALTO	RUA DAS FLORES N. 433, LT 33 QD 20	SOLAR PLANALTO	CASA, 46,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 43734 MATRÍCULA: 20353 OFÍCIO: 1.	8787718208955	158.249,61	128.174,53	150.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
87		RUA 02 N. SN, LT 5B QD 07	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 62,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 00101013000070005B000000 MATRÍCULA: 23769 OFÍCIO: 1.	8444429899948	191.003,13	168.642,76	162.000,00

88		RUA 12 N. SN, QD 38 LT 9A	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 57,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101013000380009A000000 MATRÍCULA: 20145 OFÍCIO: 1.	8444416939059	134.880,08	111.987,90	132.000,00
89		RUA 23 N. SN, LT 08B QD 61	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 75,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 00101014000610008B000000 MATRÍCULA: 24572 OFÍCIO: 1.	1444418532420	146.252,69	148.047,07	140.000,00
90		RUA 46 N. SN, LT 11C QD 98	PARQUE ESTRELA DALVA XIV	CASA, 66,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101005000980011C000000 MATRÍCULA: 35294 OFÍCIO: 1.	8444437817254	184.251,84	163.129,40	181.000,00

ESTADO: GO

CIDADE: SENADOR CANEDO

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
91	LOTEAMENTO ESTÂNCIA VARGEM BONITA	ALAMEDA DO SAPÉ N. 00, BL 05, CHC 07	ESTANCIA VARGEM BONITA	TERRENO, 5760M2 DE ÁREA DO TERRENO, NA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL, CONTA NA MATRÍCULA QUE, PELA LINHA DE FUNDOS, O TERRENO ACOMPANHA A SINUOSIDADE DO CÓRREGO SAPÉ. SEGUNDO CÓDIGO FLORESTAL (LEI 12.651/2012), A FAIXA MÍNIMA DE APP É DE 30 METROS EM CADA MARGEM. . IPTU: 1220000005000007000 MATRÍCULA: 4589 OFÍCIO: 1.	10316729	1.467.583,03	473.400,00	789.000,00

ESTADO: GO

CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
92	COND RES OURO VERDE	RUA CEARÁ N. SN, CS 33 MODELO A LT 07 QD 25	CHACARAS ANHANGUERA	CASA, 87,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,53M2 DE ÁREA	8555504415193	198.000,00	118.800,00	198.000,00

				DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 48816 MATRÍCULA: 35062 OFÍCIO: 1.				
93	CON RES VILLA PARAISO I	CHACARA 06 N. SN, CS 28 MOD B QD 01	CHACARAS BENVINDA	CASA, 96,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 62001 MATRÍCULA: 48369 OFÍCIO: 1.	8444403946035	133.000,00	79.800,00	133.000,00
94		RUA ESPERANCA N. SN APTO. 711, PAV 2 BL 07	CHACARAS BRASIL A	APARTAMENTO, 44,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 275852 MATRÍCULA: 112932 OFÍCIO: 1.	8787722318727	181.333,98	150.638,44	125.000,00
95	CONDOMINIO RESIDENCIAL MONTANA	CHACARA 22 N. SN APTO. 102, QD 02 PAV SUPERIOR BL B03	CHACARAS YPIRANGA A	APARTAMENTO, 44,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 77072 MATRÍCULA: 61713 OFÍCIO: 1.	8444438887493	142.159,30	122.835,59	120.000,00
96	COND RES SANTORINI V	RUA 11 N. SN APTO. 203, PAV TIPO 1 LT 16 QD 11	CRUZEIRO DO SUL	APARTAMENTO, 137,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 260267 MATRÍCULA: 98753 OFÍCIO: 1.	8444426736100	196.000,00	182.710,31	196.000,00
97	COND. RES. ÁGUA MARINA II	QUADRA 124 N. SN, CS 1 LT 02	PACAEMBU	CASA, 65,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8444426469900	165.000,00	109.275,64	165.000,00

				62211 MATRÍCULA: 52553 OFÍCIO: 1.				
98		RUA C N. SN, LT 39 QD N	PARQUE ESPLANADA I	CASA, 69,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7646 MATRÍCULA: 12659 OFÍCIO: 1.	8000220092200	203.086,00	96.000,00	160.000,00
99	CONDOMINIO RESIDENCIAL GENEBRA	QUADRA 2 N. SN APTO. 07, PAV TERREO BL A	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	APARTAMENTO, 94,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 79599 MATRÍCULA: 70603 OFÍCIO: 1.	8555534323629	150.000,00	90.040,90	150.000,00
100	COND RES ORLANDO	QUADRA 5 N. SN APTO. 102, LT 3A BL A5	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	APARTAMENTO, 85,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 68573 MATRÍCULA: 60241 OFÍCIO: 1.	8555530930148	130.000,00	76.602,94	107.800,00
101	COND RES VITORIA 6A-06	QUADRA 22 N. SN, LT 06 QD 22 CS 03	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	CASA, 48,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 44397 MATRÍCULA: 20330 OFÍCIO: 1.	8555507779528	148.000,00	88.800,00	148.000,00
102	COND PARQUE BELLE NATURE	RUA MARAJO N. SN APTO. 301, PAV 3 BL B05	YPIRANGA	APARTAMENTO, 44,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 122264 MATRÍCULA: 78391 OFÍCIO: 1.	8787701188298	137.019,64	120.853,83	128.000,00

ESTADO: MA
CIDADE: HUMBERTO DE CAMPOS

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
103	CONDOMÍNIO IRINEU FONSECA	RUA 05 QUADRA 11 CONDO IRINEU FONSECA N. 17	CENTRO	CASA, 236,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 236,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 3801 OFÍCIO: 1.	8444411802780	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
104	VILLAGGIO VENEZA	RUA VICENTINA DE MELO ALVES N. 423 APTO. 202, BL 06	BANDEIRINHAS	APARTAMENTO, 116,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1140060311046 MATRÍCULA: 181437 OFÍCIO: 1.	8787716010724	214.000,00	128.400,00	214.000,00
105	CONQUISTA BEM VIVER-BETIM	RUA CLAUDIO CLOVER N. 481 APTO. 201, BL 02	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 168,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2070010071025 MATRÍCULA: 175574 OFÍCIO: 1.	8787714545051	175.910,09	157.609,51	175.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CAMPOS GERAIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
106		RUA E N. 81, QD J LT 03	CENTRO	CASA, 90,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11100400420001 MATRÍCULA: 12686 OFÍCIO: 1.	8444404556850	147.000,00	88.200,00	147.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CAPELINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
107		RUA MALALIS N. 72, LT 11 QD 15	JARDIM BURITIS	CASA, 69,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0001019001500110001 MATRÍCULA: 12207 OFÍCIO: 1.	8444427844445	205.000,00	123.000,00	205.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CATAGUASES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
108		RUA OTAVIO ROCHA FERRAZ N. 409, LT 04	PARAISO	CASA, 78,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 258,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1060430245001001 MATRÍCULA: 28878 OFÍCIO: 1.	8444406318469	185.000,00	139.977,62	185.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
109	CONDOMINIO CONQUISTA MONTE BELO	RUA 18 N. 185 APTO. 202, BL 03	ALTO DA CONQUISTA	APARTAMENTO, 78,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 89531000038 MATRÍCULA: 176028 OFÍCIO: 1.	8787716015700	220.331,02	193.409,79	210.000,00
110	CONDOMINIO CONQUISTA MONTE BELO	RUA 18 N. 185 APTO. 301, BL 11	B ALTO DA CONQUISTA	APARTAMENTO, 89,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,41 M2 DE ÁREA	8787716631427	219.961,44	203.043,12	215.000,00

				PRIVATIVA, 2 QTS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 89531000169 MATRÍCULA: 176159 OFÍCIO: 1.				
111	RESIDENCIAL TAURUS	AVENIDA DOUTOR PAULO RIBEIRO NUNES N. 220 APTO. 303, BL 12	BAIRRO EMPRESARIAL DO MANDU	APARTAMENTO, 59,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 95361487187 MATRÍCULA: 143409 OFÍCIO: 1.	8555537455682	200.000,00	246.128,80	200.000,00
112	COND GRAN VIC PEQUIM	RUA DO SILENCIO N. 1100 APTO. 903, TORRE 05	CHACARA CONTAGEM	APARTAMENTO, 63,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 107150385227 MATRÍCULA: 173061 OFÍCIO: 1.	8787714617133	195.547,52	166.905,02	191.000,00
113	COND NEW TIME RESIDENCE	RUA RIO PARANAGUA N. 255 APTO. 802, BL 02 LTS 05 A 23 45 A 61 QD 30 VAGA 266	PARQUE RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 94,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51600760214 MATRÍCULA: 177781 OFÍCIO: 1.	1787702117701	356.922,04	307.802,02	330.000,00
114	COND NEW TIME RESIDENCE	RUA RIO PARANAGUA N. 255 APTO. 1907, BL 01	PARQUE RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 94,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51600760155 MATRÍCULA: 177722 OFÍCIO: 1.	1787702129602	432.123,83	311.093,63	340.000,00
115	COND NEW TIME RESIDENCE	RUA RIO PARANAGUA N. 255 APTO. 1507, BL 02	PARQUE RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 94,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA,	1787702289251	360.724,45	310.067,25	330.000,00

				1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51600760275 MATRÍCULA: 177842 OFÍCIO: 1.				
116	COND NEW TIME RESIDENCE	RUA RIO PARANAGUA N. 255 APTO. 1805, BL.01	PARQUE RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 46,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51600760145 MATRÍCULA: 177712 OFÍCIO: 1.	1787702850700	320.551,06	296.082,51	320.000,00
117	COND NEW TIME RESIDENCE	RUA RIO PARANAGUA N. 255 APTO. 1603, BL 02	PARQUE RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 94,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51600760279 MATRÍCULA: 177846 OFÍCIO: 1.	1787703390126	425.628,97	453.359,11	340.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CORINTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
118		RUA DIOLINDA DE MATOS N. 25, LT 248 QD 112 Z 05	VIRGILIO VIEIRA	CASA, 68,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1051120248001 MATRÍCULA: 14286 OFÍCIO: 1.	8444423777514	165.000,00	163.275,61	165.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ESMERALDAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
119	COND RES ALDEIAS DO LAGO	RUA VINTE E UM N. 20	FAZ VELHA SEÇÃO 02	CASA, 195,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 195,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2000M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, 3 WCS. IPTU: 20390130168001 MATRÍCULA: 44540 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN	1600000054910	1.102.000,00	3.323.713,98	1.102.000,00

				DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
120	CONDOMINIO RESIDENCIAL BEATRIZ	RUA ACACIA N. 236, CS 02	FLORESTA ENCANTADA	CASA, 107,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10810160133001 MATRÍCULA: 45255 OFÍCIO: 1.	1444406679323	212.000,00	541.225,30	212.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IBIRITE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
121	RESIDENCIAL BALSAMO	RUA SEBASTIAN DE BELALCAZAR N. 142, CS 4	BAIRRO ELDORADO	CASA, 87,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 76131 MATRÍCULA: 34983 OFÍCIO: 1.	8444419556215	180.000,00	118.632,24	180.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IGARAPE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
122		RUA ANTONIO HENRIQUES DA SILVA N. 10, CASA 03	INDUSTRIAL	CASA, 57,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 151,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2048005306001 MATRÍCULA: 23929 OFÍCIO: 1.	8444408083671	198.000,00	174.375,27	198.000,00
123		RUA OLIVIO DA SILVA COUTO N. 61, CASA01	RESPLENDOR 2A SECAO	CASA, 118,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 118,35M2	8444408999668	285.000,00	171.000,00	285.000,00

				DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 2120002135001 MATRÍCULA: 24353 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
124		RUA UM N. SN, LT 18 QUA E	VILA MONTANHESA	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, RUA IRMÃ MARIA JOSÉ DA MOTA CONFORME ITBI . EXISTE PARTE DE SUPRAINSTRUTURA E INFRAINSTRUTURA DE UMA EDIFICAÇÃO. IPTU: 59492000 MATRÍCULA: 24699 OFÍCIO: 3.	1555517038271	140.000,00	84.000,00	140.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MATOZINHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
125	RES PARIS	AVENIDA ANDRE FAVALELLI N. 500 APTO. 02, BL 4	ESTACÃO	APARTAMENTO, 50,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050091365128 MATRÍCULA: 21978 OFÍCIO: 1.	8787702773950	128.457,21	93.646,61	123.500,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
126	LOTEAMENTO PORTAL DOS IPES	RUA G N. 41, LOTE 36 QUA 09	PORTAL DOS IPÊS	CASA, 51,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01384090378000	8787702228099	161.500,00	111.985,35	161.500,00

				MATRÍCULA: 72451 OFÍCIO: 2.				

ESTADO: MG								
CIDADE: PARA DE MINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
127	CONDOMINIO DO EDIFICIO VILLE LYON	RUA ANA ALVES ASSUNÇÃO N. 600 APTO. 304, BL 09	VILA ROMUALDO PEREIRA	APARTAMENTO, 90,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 477321401 MATRÍCULA: 79301 OFÍCIO: 1.	8787715099993	176.000,00	145.322,02	176.000,00
128	CONDOMINIO DO EDIFICIO VILLE LYON	RUA ANA ALVES ASSUNCAO N. 600 APTO. 403, BL08	VILA ROMUALDO PEREIRA	APARTAMENTO, 90,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 477321271 MATRÍCULA: 79288 OFÍCIO: 1.	8787716440362	180.000,00	139.786,81	180.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PATOS DE MINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
129	RESIDENCIAL VILLA AURORA	RUA JORGE VIEIRA N. 368 APTO. 302, BL 08	PLANALTO	APARTAMENTO, 55,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 360490103000178 MATRÍCULA: 6491 OFÍCIO: 3.	8787719092160	192.210,16	153.851,50	181.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PIRAPORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
130		RUA EMIDIO MAGALHAES	INDUSTRIAL	CASA, 58,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,19	8444418184039	160.000,00	126.432,23	160.000,00

		FREIRE N. 1396, PARTE LT 07 QD 48		M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01020660129001 MATRÍCULA: 30810 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: MG								
CIDADE: POCOS DE CALDAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
131	COND RES ED VERSATILE	RUA RIO GRANDE DO SUL N. 1754 APTO. 202	CENTRO	APARTAMENTO, 60,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 001600400100008 MATRÍCULA: 68394 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555524969803	552.000,00	331.200,00	552.000,00
132	HABITACIONAL BOA ESPERANCA	RUA GUIDO NEOFITI N. 515, LT 12 QD 62	CONJUNTO HABITACIONAL PEDRO AFONSO	CASA, 95,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 95,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 243,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2818300120000 MATRÍCULA: 54124 OFÍCIO: 1.	8444437665233	258.000,00	165.948,30	258.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
133	RES PROVÍNCIAS DE PORTUGAL - PROVÍNCIA DE ÉVORA	RUA BOTAFOGO N. 325 APTO. 302, BL 50 VAGA 114	TER URB JUSTINOPOLIS	APARTAMENTO, 69,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100990010213794 MATRÍCULA: 47485 OFÍCIO: 1.	8787705960726	155.000,00	155.895,67	155.000,00

134		RUA DOIS N. 40, CS 02 LT 05 QD 06	CRISTAIS (JUSTINOPOLIS)	CASA, 93,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 101490060005001 MATRÍCULA: 30683 OFÍCIO: 1.	8444405566744	195.000,00	117.000,00	195.000,00
135		RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 APTO. 302, BL 09	DONA CLARA	APARTAMENTO, 53,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 200990020017138 MATRÍCULA: 53358 OFÍCIO: 1.	8787718082242	190.385,03	122.677,73	175.000,00
136	COND RES PROVINCIA DE ARAGAO	RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 APTO. 303, BL 05	DONA CLARA	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 200990020017075 MATRÍCULA: 53295 OFÍCIO: 1.	8787719527299	208.002,28	149.603,49	195.000,00
137	RES VILLA FIORI	RUA GERALDINO ROCHA N. 171 APTO. 302, BL 27	FELIXLANDIA (JUSTINOPOLIS)	APARTAMENTO, 124,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10033018I001426 MATRÍCULA: 48975 OFÍCIO: 1.	8787710986398	190.000,00	126.522,70	190.000,00
138	RESIDENCIAL FLORENÇA	RUA CARLOS PRATES N. 112, CS 05 LT 18 19 20 E 21 QD 21	FLORENCA	CASA, 95,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 103,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SL, LAVABO. IPTU: 300800210018004 MATRÍCULA: 36334 OFÍCIO: 1.	8444431865044	169.515,41	157.808,79	155.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTA LUZIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
139	RES VILLE PARK RUBI	AVENIDA FRIMISA N.	FRIMISA	APARTAMENTO, 118,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,64	8787706848792	155.000,00	142.020,84	155.000,00

		1401 APTO. 203, BL 14 PAV 2 GB 01B VAGA 118		M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121001710250001 MATRÍCULA: 49358 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO GONCALO DO RIO ABAIXO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
140		RUA 7 N. SN, LT 03 QD 04	PQ DOS BANDEIRANTES	TERRENO, 265,52M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 030200400360001 MATRÍCULA: 14729 OFÍCIO: 1.	1444404857526	84.000,00	65.810,05	84.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO SEBASTIAO DO PARAISO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
141	LOT RES NASCENTE DO PARAISO	RUA ELZIO BERGAMO N. 87, LT Y.07 QD 06	RESIDENCIAL NASCENTE DO PARAISO	CASA, 62,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1013650233001 MATRÍCULA: 47788 OFÍCIO: 1.	8555536184839	180.000,00	112.045,29	180.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
142	RESIDENCIAL FIRENZE LIFE	AVENIDA JAIME RODRIGUES BRANCO N. 451 APTO. 304, BL 01	ELDORADO	APARTAMENTO, 89,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0301010300684012 MATRÍCULA: 42541 OFÍCIO: 2.	8555529920584	175.000,00	143.611,47	175.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: TRES CORACOES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
143	LOT JARDIM RIO VERDE	RUA CAPITAO MUSA N. 166 APTO. 302, BL 04 PAV 3	RESIDENCIAL DHARMA	APARTAMENTO, 99,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1043030003070 MATRÍCULA: 38679 OFÍCIO: 1.	8787714057545	165.000,00	150.542,67	165.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
144	JARDIM MARACANÃ - GLEBA D	RUA ADERBAL ROCHA N. 318, LT 38 QD AJ	JARDIM MARACANA	CASA, 80,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 331,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 53104070038001 MATRÍCULA: 81549 OFÍCIO: 1.	8444418533165	255.000,00	197.208,80	255.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
145	COND TRILHAS DO GAVEA	AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 APTO. 1303, PAV 13 T 03 VAGA 223 LT 01B QD 10	GAVEA	APARTAMENTO, 77,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030103140300020355 MATRÍCULA: 241677 OFÍCIO: 1.	8787723527567	238.993,36	215.240,17	220.000,00
146	COND RES JD HOLANDA III	ALAMEDA JOSE DE OLIVEIRA GUIMARAES N. 728 APTO.	JARDIM HOLANDA	APARTAMENTO, 62,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787707761453	188.000,00	113.814,91	188.000,00

		401, PAV 3 BL 12B VAGA 112 LT 26A QD C		40303041300010316 MATRÍCULA: 211145 OFÍCIO: 1.				
147	RES. BOSQUE DOS IPES	RUA NICOLAU ALVES DE BRITO N. 155 APTO. 102, PAV 1 BL 02 VAGA 37 LT 03 A 16 QD 03	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 60,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03031200030130 MATRÍCULA: 243856 OFÍCIO: 1.	8787715681650	252.349,77	151.238,96	232.000,00
148	RESIDENCIAL BOSQUE DOS IPES	RUA NICOLAU ALVES DE BRITO N. 155 APTO. 904, PAV 9 BL 01 VAGA 199 LTS 3 A 16 QD 3	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 60,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30203031200030076 MATRÍCULA: 243802 OFÍCIO: 1.	8787719507140	285.452,97	224.967,53	245.000,00
149	EDIFICIO ARAGUA	RUA MARIA FERNANDA DA CRUZ N. 80 APTO. 21, PAV 2 BL B QD 03	TUBALINA	APARTAMENTO, 51,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00040301070500010119 MATRÍCULA: 98198 OFÍCIO: 2.	8444438383355	204.000,00	183.021,20	204.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VARGINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
150	EDIFICIO PORTAL CAMPO DAS ARARINHAS	AVENIDA ROGASSIANO FRANCISCO COELHO N. 1485 APTO. 201, TR 05	NOVA VARGINHA	APARTAMENTO, 62,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200450600117 MATRÍCULA: 77734 OFÍCIO: 1.	8787720216129	208.600,00	162.946,05	200.000,00
151	EDIFICIO PORTAL CAMPO DAS ARARINHAS	AVENIDA ROGASSIANO FRANCISCO COELHO N. 1485 APTO. 701, TR 07	NOVA VARGINHA	APARTAMENTO, 62,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200450600193 MATRÍCULA: 77810 OFÍCIO: 1.	8787721840349	259.900,00	207.575,18	198.000,00

152	EDIFICIO PORTAL CAMPO DAS ARARINHAS	AVENIDA ROGASSIANO FRANCISCO COELHO N. 1485 APTO. 402, TR 09 GB 03	NOVA VARGINHA	APARTAMENTO, 62,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200450600238 MATRÍCULA: 77855 OFÍCIO: 1.	8787723947345	283.000,00	198.712,31	226.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VISCONDE DO RIO BRANCO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
153	COND ED TEIXEIRA	RUA DELORME TAVEIRA DA SILVA N. 154, CS 03 LT A	FILIPINHO	CASA, 50,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01021110888003 MATRÍCULA: 28566 OFÍCIO: 1.	8444428686045	95.819,99	77.180,24	89.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
154	COND RES BOTAFOGO L23-Q3	RUA CASCAIS N. 185 APTO. 01, PAV TERREO LT 23	CONJUNTO RESIDENCIAL BOTAFOGO	APARTAMENTO, 46,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8820270232 MATRÍCULA: 109157 OFÍCIO: 2.	8444436485843	144.000,00	108.881,11	144.000,00
155	COND PARQUE CANTO DOS ROUXINOIS	RUA SUNKO YONAMINE N. 565 APTO. 102, BL 18 PAV TERREO VAGA 145	MORADA DO SOSSEGO	APARTAMENTO, 62,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3320867273 MATRÍCULA: 90875 OFÍCIO: 3.	8787719237207	208.268,39	157.016,09	190.000,00
156	PARQUE RES DAMHA IV	RUA ALEIXO GARCIA N. SN, LT 17 QD 13	PARQUE RESIDENCIAL DAMHA IV	CASA, 306,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 306,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 407,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 6 WCS, 2 SLS, LAVABO,	1444418030262	3.481.580,00	2.293.600,82	3.112.000,00

				COZINHA. IPTU: 9072722466 MATRÍCULA: 238426 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
157	RES TERRA DOS PEQUIS Q03L13	RUA MANUEL CRESCENTE SILVA N. 768, CS 01 LT 13 QD 03	RESIDENCIAL TERRA DOS PEQUIS	CASA, 46,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9821811853 MATRÍCULA: 288568 OFÍCIO: 1.	8787710440204	173.786,91	113.667,78	164.000,00
158	CONDOMINIO RESIDENCIAL CASTELO DI UDINE	RUA BRASILANDIA N. 950 APTO. 303, BL 07 PAV 3 VAGA 158	TIRADENTES	APARTAMENTO, 66,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6630024771 MATRÍCULA: 266236 OFÍCIO: 1.	8787707005683	220.000,00	214.694,01	220.000,00
159	CONDOMINIO RESIDENCIAL CUIABA	RUA CABREUVA N. 316 APTO. 03, BL 21 AND 1	VARANDAS DO CAMPO	APARTAMENTO, 47,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15571040848 MATRÍCULA: 98993 OFÍCIO: 2.	8444428645403	135.580,98	140.676,73	116.000,00
160	COND RES BEM-TE-VIS	RUA JOSE PEDROSSIAN N. 1388 APTO. 04, BL 03 ANDAR 1 LT 02 QD 06 TERREO	VARANDAS DO CAMPO	APARTAMENTO, 47,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15570840620 MATRÍCULA: 102082 OFÍCIO: 2.	8555522126998	155.588,15	176.810,48	125.000,00
161	COND RES DAS AGUAS	RUA MARIA DE LOURDES VIEIRA MATOS N. 277 APTO. 02, BL 15 PAV TERREO LT 01 QD 05	VARANDAS DO CAMPO	APARTAMENTO, 47,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15570621081 MATRÍCULA: 100780 OFÍCIO: 2.	8555521057461	118.000,00	158.059,51	118.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: RIBAS DO RIO PARDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
162	LOTEAMENTO VALE DO SOL	RUA GOIAS N. SN, LT 04 QD 08	JARDIM DOS ESTADOS	CASA, 187,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 187,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 309,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 22000800401 MATRÍCULA: 19654 OFÍCIO: 1.	1444424590509	1.005.201,56	523.800,00	873.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: BARRA DO GARCAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
163		RUA SAO SALVADOR N. SN, LT 30 QD 518	JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	CASA, 49,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 30205501100009 MATRÍCULA: 56152 OFÍCIO: 1.	8444415554030	165.800,00	209.850,25	165.800,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
164	CONDOMINIO PARQUE CHAPADA DOS PAMPAS	RUA PADRE RICARDO REMETTER N. SN APTO. 202, PAV 2 BL 05 VAGA 06	CHACARA DOS PINHEIRO	APARTAMENTO, 58,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13430700766070 MATRÍCULA: 98450 OFÍCIO: 5.	8787700374918	185.000,00	163.501,33	185.000,00
165	CH. SÃO JOSE	RUA G N. 141, LT 05 QD 05	COXIPO	CASA, 76,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 244,63M2 DE ÁREA DO	8444407141856	250.000,00	157.209,34	250.000,00

				TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 058140010210001 MATRÍCULA: 68981 OFÍCIO: 5.				

ESTADO: MT								
CIDADE: SINOP								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
166	ALAMEDA DAS CORES RESIDENCIAL	RUA PINHEIROS N. SN, LT 10 QD 12	EUNICE	CASA, 198,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 339,89M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1206012010000 MATRÍCULA: 84928 OFÍCIO: 1.	1444416459164	1.643.000,00	985.800,00	1.643.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
167	BOSQUE VERSALLES	AVENIDA HELIO GUEIROS N. 220 APTO. 401, PAV 4 BL 04 TORRE LYON	COQUEIRO	APARTAMENTO, 87,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424409677 MATRÍCULA: 59359 OFÍCIO: 1.	8787701342114	254.000,00	249.622,25	254.000,00
168	RES FLOR DO ANANI	AVENIDA ZACARIAS DE ASSUNÇAO N. SN APTO. 13, PAV TERREO BL 05	DISTRITO INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 88,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 901388995 MATRÍCULA: 34585 OFÍCIO: 1.	8555515857117	183.230,75	93.000,00	155.000,00
169	COND SUPER LIFE ANANINDEUA	ESTRADA QUINTA DA CARMITA N. SN APTO. 401, PAV 3 BL 06	MAGUARI	APARTAMENTO, 102,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444431589780	163.000,00	138.821,54	163.000,00

				9013901347 MATRÍCULA: 43365 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: PA								
CIDADE: BELEM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
170	RES JARDIM DAS AZALEIAS	RUA ESPERANTISTA N. 888, CS 102 BL 21	COQUEIRO	CASA, 64,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 465970 MATRÍCULA: 8779 OFÍCIO: 3.	8787701262404	243.573,41	146.144,04	243.573,41

ESTADO: PA								
CIDADE: MARITUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
171	RESIDENCIAL JATOBÁ	ALAMEDA OITAVA N. 30 APTO. 201, QD 16	IMPERIAL, SETOR II	APARTAMENTO, 52,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1121510040001 MATRÍCULA: 4793 OFÍCIO: 1.	8787701502014	150.000,00	134.389,10	150.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: PARAGOMINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
172	RES CIDADE JARDIM	RUA DOS JASMINS N. 145, LT 36 QD 46	JUPARANA	CASA, 82,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 013700460036000001 MATRÍCULA: 10986 OFÍCIO: 1.	8444420158970	209.000,00	150.609,16	209.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: TAILANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
173	RES MORUMBI	TRAVESSA CASTANHEIRA N. SN, LT 04 QD 07	BAIRRO AEROPORTO	CASA, 52,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 19064 MATRÍCULA: 4391 OFÍCIO: 1.	8555537296568	117.000,00	197.308,41	117.000,00
174	RES TEXAS EMP IMOB E INCORP	RUA CAJA N. SN, LT 33 QD 16	CENTRO	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10100160033001 MATRÍCULA: 7285 OFÍCIO: 1.	8444431006068	165.637,70	56.647,94	60.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: ARARUNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
175		RUA PROJETADA Z N. SN, QD B LT 22	CENTRO	CASA, 107,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 107,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 28412 MATRÍCULA: 5034 OFÍCIO: 1.	1444409780882	157.209,27	298.902,83	155.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: BREJO DO CRUZ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
176	LOT LETICIA DANTAS	RUA JOSE ELOI DE OLIVEIRA N. 901	CENTRO	CASA, 90,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01080540075000	8444419418777	101.226,81	113.624,24	100.000,00

				MATRÍCULA: 8234 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: PB								
CIDADE: CAMPINA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
177	RESIDENCIAL FLORES DE CAMPINA VI	RUA WILSON PEREIRA DA SILVA N. 80 APTO. 304	SERROTAO	APARTAMENTO, 47,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120221930187001 MATRÍCULA: 101053 OFÍCIO: 1.	8555534760972	141.000,00	141.247,64	141.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
178	COND RES TROPICAL CONQUISTA	RUA MURILO BUARQUE N. SN APTO. 208, BL F	CRISTO REDENTOR	APARTAMENTO, 40,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 28288043000000000 MATRÍCULA: 213535 OFÍCIO: 1.	8787713215627	133.571,44	97.701,58	133.571,44
179	RESIDENCIAL ESPERANZA	AVENIDA FLORIANOPOLIS N. 75 APTO. 107, TERREO	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 87,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 55020033500000004 MATRÍCULA: 186661 OFÍCIO: 1.	8787706928907	159.000,00	136.004,62	159.000,00
180	COND RES VILLAS BOAS	RUA CAFEZAIS N. 32 APTO. 302, ANDAR 2	VALENTINA DE FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 66,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50015026900000010 MATRÍCULA: 182428 OFÍCIO: 1.	8787704032337	142.000,00	154.051,81	142.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
181	PRIV AEROPORTO	RUA ESTUDANTE FELYPE DE MELO FREIRE N. 147, LT 47 B QD 10	LOT PRIVE AERO	CASA, 68,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 905006700000000 MATRÍCULA: 45798 OFÍCIO: 2.	8444411301536	131.593,59	154.198,42	123.000,00
182	COND RES MULTIFAMILIAR	RUA PROJETADA N. 105, CS 01 QD 18 LT 31	PORTAL DE TIBIRI	CASA, 77,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 502104970000001 MATRÍCULA: 42311 OFÍCIO: 2.	8444408518236	136.000,00	163.751,22	136.000,00
183		RUA JOSE MARTINS DE LIMA NETO N. 55B, QD 19	TIBIRI	CASA, 71,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 502000560000000 MATRÍCULA: 42368 OFÍCIO: 2.	8444407770527	127.383,78	167.574,81	114.070,28

ESTADO: PE								
CIDADE: ARCOVERDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
184	LOT JARDIM DA SERRA	RUA HERBERT DE SOUZA N. 120, LT 02 QD J6A	SAO CRISTOVAO	CASA, 43,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 110463904018200 MATRÍCULA: 20619 OFÍCIO: 1.	8444415433208	90.000,00	87.785,32	90.000,00

ESTADO: PE
CIDADE: CAMARAGIBE

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
185	COND CONQUISTA CAMARAGIBE	TRAVESSA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 90 APTO. 506, PAV 5 BL 07	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 57,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2227504004073803746 MATRÍCULA: 13551 OFÍCIO: 1.	8787710560447	200.000,00	209.642,20	154.000,00
186	SOL DE CAMARÁS - CONDOMINIO I	RUA MARIA AMALIA NOGUEIRA N. 121 APTO. 401, BL 18 PAV 4	CELEIRO DAS ALEGRIAS FUTURAS	APARTAMENTO, 96,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2228527504058003572 MATRÍCULA: 14777 OFÍCIO: 1.	8787716374980	190.000,00	118.702,25	150.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
187	RESIDENCIAL NEUSA GARCIA I	RUA PROJETADA 01 N. 16	LUIZ GONZAGA	CASA, 59,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 34510403027716 MATRÍCULA: 66551 OFÍCIO: 1.	8787707491812	185.000,00	111.000,00	185.000,00
188		ESTRADA CACHOEIRA DA ONÇA N. 1005 APTO. 102 B, PAV 1 SUPERIOR TIPO 04 BL NORTE 15	NOVA CARUARU	APARTAMENTO, 53,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1013312 MATRÍCULA: 65417 OFÍCIO: 1.	8787706285577	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: GLORIA DO GOITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

						(R$)	(R$)	
189		RUA PROJETADA 06 N. 88, QD E LT 05	LOT GROTA FUNDA	CASA, 55,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1080370263001 MATRÍCULA: 8268 OFÍCIO: 1.	8444435558022	176.557,20	151.416,57	121.783,30

ESTADO: PE								
CIDADE: ITAPISSUMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
190	COND RES MANGABEIRA I	RUA VIRGILINA FRANCISCA DA CONCEIÇÃO N. 16, CS 2 QD B	MANGABEIRA	CASA, 49,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1650230340002 MATRÍCULA: 526 OFÍCIO: 1.	8444400918529	130.000,00	94.619,67	65.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
191	VILA CAMPO ALEGRE	VIA PRINCIPAL N. SN APTO. 101, BL 18 PAV TERREO	SUCUPIRA	APARTAMENTO, 76,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3246014601042473416 MATRÍCULA: 4934 OFÍCIO: 2.	8787710384681	165.000,00	114.107,98	162.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

192	VILA DO FRIO CONDOMINIO CLUBE	RUA ALMIRANTE TAMANDARE N. 3425 APTO. 502, PAV TERREO BL 15	CENTRO	APARTAMENTO, 98,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1852556 MATRÍCULA: 4296 OFÍCIO: 2.	8787708500041	264.096,00	240.180,70	264.096,00
193	GREEN VILLAGE COND CLUBE	RUA VENEZA N. 105 APTO. 104, PAV TERREO BL 02 GLB 1A	CENTRO	APARTAMENTO, 65,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 142150180310440036 MATRÍCULA: 11787 OFÍCIO: 1.	1444407951671	260.000,00	300.481,30	176.167,17
194	LOT VILA AURORA	VIA LOCAL H N. SN APTO. 209, PAV 1 BL C EMPREENDIMENTO AURORA NOBRE	CENTRO	APARTAMENTO, 57,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 142100480103310189 MATRÍCULA: 3696 OFÍCIO: 2.	8787706475708	270.000,00	253.121,43	209.800,00

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
195	PARQUE RECIFE COND. I	AVENIDA DA RECUPERACAO N. 6171 APTO. 304, BL 20 LT 17B	GUABIRABA	APARTAMENTO, 162,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 31370 OFÍCIO: 3.	8787720533981	195.870,16	123.479,55	181.000,00
196	JARDIM CASA AMARELA	RUA DOURADINHA N. 122 APTO. 303, BLOCO F	VASCO DA GAMA	APARTAMENTO, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3122501103068001170 MATRÍCULA: 24704 OFÍCIO: 3.	1787701871810	177.485,47	213.018,03	135.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

						1º LEILÃO (R$)	2º LEILÃO (R$)	(R$)
197	LOT VIANA & MOURA MALHADA DO MEIO II	RUA JOSE OLINDA XAVIER N. 1859, LT 11 QD P	MALHADA DO MEIO	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1002503601012600010 MATRÍCULA: 24120 OFÍCIO: 1.	8555536993087	144.000,00	159.724,72	144.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO BENTO DO UNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
198		RUA VICENTE BARBOSA DE SIQUEIRA N. 116	FAZENDA BELEM	CASA, 61,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1012490204001 MATRÍCULA: 10319 OFÍCIO: 1.	8444423193946	160.000,00	120.938,49	160.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: TAMANDARE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
199	COND PRAIA DOS CARNEIROS FLAT HOTEL	LOTEAMENTO ANAIZABELA N. SN APTO. 206, LT 10A QD F PAV 2	CENTRO	APARTAMENTO, 31,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, VARANDA, 2 WCS. IPTU: 1011340024016 MATRÍCULA: 811 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555531207212	334.923,31	741.292,25	295.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
200	RESIDENCIAL PINHEIROS II	PROJETADA VI N. 16,	TRANQUEIRA	CASA, 48,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,63 M2 DE ÁREA	8444435703766	127.000,00	99.533,82	127.000,00

		RESIDENCIAL PINHEIROS II		PRIVATIVA, 219,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101229004601 MATRÍCULA: 23779 OFÍCIO: 1.				
201		RUA PETROLINA N. 406	BAIXÃO DO PAIVA	CASA, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 102169137601 MATRÍCULA: 18958 OFÍCIO: 1.	8444424817250	156.817,22	96.703,99	156.817,22
202		RUA PROJETADA VI N. 199	TRANQUEIRA	CASA, 52,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 101316040601 MATRÍCULA: 23908 OFÍCIO: 1.	8444438109059	153.031,28	114.043,56	140.000,00
203	TRANQUEIRA	RUA PROJETADA VI N. 131	TRANQUEIRA	CASA, 52,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 101316047201 MATRÍCULA: 24124 OFÍCIO: 1.	8444438262523	142.894,67	107.483,80	125.000,00
204		RUA A03 N. 38, LOT RES RECANTO DOS ALT	CENTRO	CASA, 52,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0105201003801 MATRÍCULA: 14060 OFÍCIO: 1.	8444429855240	121.280,38	73.016,74	112.000,00
205		RUA OSVALDO CRUZ N. 306	CENTRO	CASA, 79,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO	8444402369646	119.000,00	71.400,00	119.000,00

				TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 103052030101 MATRÍCULA: 9310 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: PI								
CIDADE: BATALHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
206		RUA PROJETADA N. SN	BATALHA	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 3669 OFÍCIO: 1.	1444403281639	126.653,71	144.973,45	126.653,71

ESTADO: PI								
CIDADE: CAMPO GRANDE DO PIAUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
207		AVENIDA PROJETADA N. KM 80	KM 80	CASA, 72 M2 DE ÁREA TOTAL, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 2450 MATRÍCULA: 10550 OFÍCIO: 1.	8444410540111	96.698,26	134.511,22	91.400,00

ESTADO: PI								
CIDADE: CASTELO DO PIAUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
208		PROJETADA N. S/N, LT 13 QD B CS 13	CASTELO DO PIAUI	CASA, 63,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: NÃ£O LOCALIZADO MATRÍCULA: 4633 OFÍCIO: 1.	8444411724003	85.217,65	69.466,85	80.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: LAGOA DO PIAUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

						1º LEILÃO (R$)	2º LEILÃO (R$)	(R$)
209		RUA BOA VISTA N. 467	ALTO DA BOA VISTA	CASA, 53,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 103002004701 MATRÍCULA: 307 OFÍCIO: 1.	8444412596106	80.000,00	98.236,28	80.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: SAO MIGUEL DA BAIXA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
210		RUA VEREADOR FRANCISCO MENDES DA SILVA N. 73	CENTRO	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 7011271901 MATRÍCULA: 1232 OFÍCIO: 1.	1444407985576	170.000,00	187.622,05	80.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
211	BELA VISTA III	RUA FRANCISCO HERBERT DE SAMPAIO N. 29, QUADRA 27	BELA VISTA	CASA, 69,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1871951 MATRÍCULA: 16463 OFÍCIO: 9.	8444425803768	159.557,70	111.476,84	150.000,00
212	LOTEAMENTO ANGELIM II	AVENIDA PRINCIPAL N. 3715, LT 16 QD F	SANTO ANTONIO	CASA, 63,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 867241 MATRÍCULA: 12176 OFÍCIO: 9.	8555503045295	162.681,00	75.000,00	125.000,00

ESTADO: PR

CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
213	COND RES TANGUA	RUA RUI BARBOSA N. 11 APTO. 721, BL 07 VAGA 66	TANGUA	APARTAMENTO, 51,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NAO INFORMADO MATRÍCULA: 15438 OFÍCIO: 1.	8555533680274	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: APUCARANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
214	RECANTO MUNDO NOVO	RUA RAUL MILANO N. 70, QD 05	NUCLEO HABITACIONAL MATHIAS HOFFMAN	CASA, 59,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1071590066001 MATRÍCULA: 48196 OFÍCIO: 1.	8444420600893	173.000,00	127.359,05	173.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAPONGAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
215	CONJ RES AGUIAS	RUA ARIRAMBA DA MATA N. 48, QD 04	CONJUNTO AGUIAS	CASA, 139,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 139,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010901340325001 MATRÍCULA: 7384 OFÍCIO: 1.	8555514039780	115.000,00	69.000,00	115.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAUCARIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

						(R$)	(R$)	
216	RES PQ EUROPA COND ITALIA	RUA JOSE GONDEK N. 133 APTO. 48, BL A VAGA 03	COSTEIRA	APARTAMENTO, 52,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 69885 MATRÍCULA: 46838 OFÍCIO: 1.	8555532380269	257.000,00	225.362,42	257.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
217		R DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. , 1225, APTO 1225 - BLOCO 12 - VG 155 DESC	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050920246001 MATRÍCULA: 56073 OFÍCIO: 1.	8787705113080	180.000,00	124.502,93	180.000,00
~~218~~	~~RESIDENCIAL MADISON~~ **ITEM ANULADO**	~~RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 2213, TP 03 BL 22 VAGA 470~~	~~BOM JESUS~~	~~APARTAMENTO, 45,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050920246001990 MATRÍCULA: 56382 OFÍCIO: 1.~~	~~8787706492467~~	~~176.134,66~~	~~157.934,67~~	~~160.000,00~~
219	CONDOMINIO RESIDENCIAL OREGON	RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 APTO. 201, TP 15 BL 19 VAGA 660	OURO VERDE	APARTAMENTO, 46,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01031055880001587 MATRÍCULA: 57659 OFÍCIO: 1.	8787715761530	210.100,00	152.007,93	210.100,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CASCAVEL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
220	RES FOREST GREEN	RUA JACAMINA TRICHES N.	FLORESTA	APARTAMENTO, 54,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,78 M2 DE ÁREA	8787715984946	208.000,00	124.800,00	208.000,00

		1916 APTO. 305, BL 04 VAGA 6		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 323003800010142 MATRÍCULA: 79455 OFÍCIO: 3.				

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
221		RUA JOVINO DO ROSARIO N. 535, LT 21 QD E	BOA VISTA	CASA, 257,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3400850130008 MATRÍCULA: 31925 OFÍCIO: 2.	1444418505937	1.050.000,00	973.769,83	1.050.000,00
222	RES NAPOLI	RUA DESEMBARGADOR CID CAMPELO N. 6597 APTO. 102, TIPO A BL 01 VAGA 125	CIDADE INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 42,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 196797 OFÍCIO: 8.	8555538818762	180.000,00	156.152,82	180.000,00
223	RES CARMINATTI	RODOVIA BR116 N. 15700 APTO. 205, TR 04 VAGA 136	FANNY	APARTAMENTO, 56,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41200070196002 MATRÍCULA: 89502 OFÍCIO: 5.	8787719653081	320.785,28	267.852,90	280.000,00
224		RUA PROFESSOR ULISSES VIEIRA N. 1763, LT 3 QD 41	SANTA QUITERIA	CASA, 317,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 853,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, 3 SLS, LAVABO, COZINHA, CONSTA ACRÉSCIMO DE ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA DE CERCA DE 144M², REGULARIZAÇÃO	1555527191021	1.320.000,00	1.056.800,98	1.320.000,00

				POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 451290030004 MATRÍCULA: 7950 OFÍCIO: 06.				
225	CJ RES MORADIAS AZALEAS I	RUA SERTANEJA N. 72 APTO. 3B, BL 08	SITIO CERCADO	APARTAMENTO, 49,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 65000380154008 MATRÍCULA: 29147 OFÍCIO: 8.	1444416132912	215.000,00	186.889,43	215.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
226	COND RES DONA ELZIRA	TRAVESSA PINHAO N. 55, CS 01 T 1B	ESTADOS	CASA, 160 M2 DE ÁREA TOTAL, 160 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0350050140001 MATRÍCULA: 28047 OFÍCIO: 1.	1444418546560	729.701,74	913.622,75	570.000,00
227	CJ RES MACHADO DE ASSIS	RUA MACHADO DE ASSIS N. 161, CS 01	VENEZA	CASA, 41,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 270230246001 MATRÍCULA: 34931 OFÍCIO: 1.	8444403150524	237.000,00	142.200,00	237.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: GUARAPUAVA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
228	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOM VALENTIN	RUA RIBEIRÃO PRETO N. 1899, LT 06	BOQUEIRAO	CASA, 93,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, CADASTRO DO IMÓVEL Nº 972568.. IPTU: 45218910010483006	10316023	448.399,87	640.971,71	448.399,87

				MATRÍCULA: 36165 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
229	SOLAR DI RAVELLO	RUA OLYMPIO THEODORO N. 789 APTO. 303, BL 13 VAGA 105	COLINAS	APARTAMENTO, 76,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6010537203260207 MATRÍCULA: 130548 OFÍCIO: 1.	8787714259296	204.729,94	173.833,84	185.000,00
230	VITTACE JAMIL SCAFF	AVENIDA JAMIL SCAFF N. 500 APTO. 104, BL 14 VAGA 198	CONJUNTO HABITACIONAL ALEXANDRE URB	APARTAMENTO, 79,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4060782305870212 MATRÍCULA: 55140 OFÍCIO: 3.	8787716649288	240.960,20	139.267,63	180.000,00
231	LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 955 APTO. 102	JARDIM MARIA CELINA	APARTAMENTO, 90,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5030674408610058 MATRÍCULA: 114011 OFÍCIO: 2.	8787710689091	182.000,00	109.200,00	182.000,00
232	LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 955 APTO. 602, BL 09	JARDIM MARIA CELINA	APARTAMENTO, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5030674408610246 MATRÍCULA: 114199 OFÍCIO: 2.	8787714017926	212.000,00	127.200,00	212.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MANDIRITUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

						(R$)	(R$)	
233	COND RES RENATO PALU	RUA RENATO PALU N. 77, UNIDADE 01	VILA BRASILIA	CASA, 42,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 45933 OFÍCIO: 1.	8444409016072	164.000,00	131.604,62	164.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MARINGA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
234		RUA KIRI N. 00, QD 112, LT 11	PARQUE RESIDENCIAL QUEBEC	TERRENO, 360,57M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO NÃO AVERBADA, SEM CONDIÇÕES DE REGULARIZAÇÃO, POIS NÃO ATENDE REGRAS DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL E, POR ISSO, SEM VALOR COMERCIAL. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. NO LOCAL FUNCIONA UMA SERRALHERIA, COM O Nº 522 NA FACHADA. IPTU: 30279500 MATRÍCULA: 45648 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10316022	396.672,92	214.800,00	358.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANAVAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
235	COND RES FABIAN	RUA CAPITAO TELMO RIBEIRO N. 1039	VILA SAO VICENTE	CASA, 99,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 99,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1050340141001 MATRÍCULA: 37194 OFÍCIO: 1.	1555502969851	266.000,00	159.600,00	266.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PATO BRANCO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

236	COND RESID JUSTINO X	RUA ARMANDO MARANGON N. 143, SOBRADO 01 LT 07	FRARON	CASA, 55,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50637810 MATRÍCULA: 34949 OFÍCIO: 2.	8444418315460	294.000,00	192.487,69	294.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
237	JARDINS CONDOMINIO E LAZER - CONDOMINIO FLORENCE	RUA JOAO PEREIRA DE OLIVEIRA N. 199 APTO. 244, BL 02 4º PAVIMENTO	ORFAS	APARTAMENTO, 50,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08451080882032 MATRÍCULA: 22238 OFÍCIO: 3.	8787704047946	160.000,00	127.375,16	160.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
238	RES NAÇOES UNIDAS	RUA DAS NACOES UNIDAS N. 1088 APTO. 31, 3O PAV E VAGA 04	CIDADE JARDIM	APARTAMENTO, 56,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 700500140005 MATRÍCULA: 90390 OFÍCIO: 1.	8444413912354	245.000,00	250.040,85	245.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: TERRA RICA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
239		RUA GETULIO VARGAS N. SN, QD 12, LT 02	TERRA RICA	CASA, 47,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10490100120002001 MATRÍCULA: 8629 OFÍCIO: 1.	8555523514746	130.000,00	78.000,00	130.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: TIJUCAS DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
240	CONDOMINIO RESIDENCIAL	RUA DARIO OLIMPIO DE LACERDA N. 132, CASA 1 LOTE 21 QUADRA T	LOTEAMENTO JARDIM BO	CASA, 59,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 09010010001000 MATRÍCULA: 75052 OFÍCIO: 2.	8444418226076	200.000,00	153.870,30	200.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: UMUARAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
241		AV VITORIA N. 4203, LT 04, QD 01	ZONA V	TERRENO, 364,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE UM GALPÃO COMERCIAL NÃO AVERBADO, DE ÁREA ESTIMADA DE 157 M² - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 2726200 MATRÍCULA: 27564 OFÍCIO: 01.	10008849	329.000,00	1.830.125,51	329.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
242		RUA NORBERTO SIQUEIRA N. 38	GOITACAZES	CASA, 207,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 207,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 465M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 034685 MATRÍCULA: 13918 OFÍCIO: 4.	1444423064412	665.043,94	326.400,00	544.000,00
243	ALAMEDA DOS COQUEIROS	AVENIDA ROSA MONTEZANO DE OLIVEIRA	PARQUE NOVO JOCKEY	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8787721344147	210.000,00	174.539,25	210.000,00

		N. 224 APTO. 401, BL 06		QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 263563 MATRÍCULA: 47181 OFÍCIO: 2.				

ESTADO: RJ								
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
244	NOVA CAXIA FUN	RUA PROJETADA N. 57 APTO. 309, PRÉDIO Nº57	VILA OURO PRETO	APARTAMENTO, 80,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15014003154 MATRÍCULA: 35888 OFÍCIO: 3.	8787720392989	225.000,00	192.887,22	202.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAGUAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
245	PARTE NORTE DA FAZENDA ARAPUCAIA GUASSU	RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. 728	WEDA	TERRENO, 5000M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 826 MATRÍCULA: 30009 OFÍCIO: 1.	1444418676693	838.827,60	455.898,75	759.831,26

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
246	EDIFICIO SPAZIO MISTRAL	ALAMEDA RAIMUNDO CORREA N. 330 APTO. 303, BL 03	GLORIA	APARTAMENTO, 49,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1611105660243 MATRÍCULA: 37179 OFÍCIO: 2.	1555530233228	345.000,00	294.163,46	345.000,00
247	RES MAR BALTICO	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1235 APTO. 208, BL 04	SAO JOSE DO BARRETO	APARTAMENTO, 44,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2227836950138	8555518376411	158.000,00	94.800,00	158.000,00

				MATRÍCULA: 13517 OFÍCIO: 3.				

ESTADO: RJ								
CIDADE: MESQUITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
248		RUA PIACAVA N. 200 APTO. 105, LT 02 QD 19	BANCO DE AREIA	APARTAMENTO, 56,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 957349 MATRÍCULA: 24447 OFÍCIO: 2.	8444424494010	195.120,44	183.897,61	130.932,00
249		RUA VIRTUDE N. 339A	CENTRO	CASA, 23,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 23,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 585644 MATRÍCULA: 24654 OFÍCIO: 2.	8555513048351	51.064,73	56.230,29	51.064,73
250		RUA CESARIO N. 76, CASA 4	JACUTINGA	CASA, 55,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 957210 MATRÍCULA: 21977 OFÍCIO: 2.	1444415744310	241.000,00	234.944,89	241.000,00
251	COND VIVENDAS CÁSSIA FURTADO	RUA ERMELINDA N. 135 APTO. 203, BL07	ROCHA SOBRINHO	APARTAMENTO, 56,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 953381 MATRÍCULA: 18182 OFÍCIO: 2.	8444414236913	216.135,11	190.961,35	157.000,00
252		RUA JOSE BONIFACIO N. 201 APTO. 504, BL11	ROCHA SOBRINHO	APARTAMENTO, 84,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 955681 MATRÍCULA: 20067 OFÍCIO: 2.	8787701697850	158.000,00	120.014,76	158.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

						(R$)	(R$)	
253	COND RES DELL OURO	RUA SENADOR FERNANDES DA CUNHA N. 1002 APTO. 105, BLOCO C	RIO DO OURO	APARTAMENTO, 61 M2 DE ÁREA TOTAL, 61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2286060 MATRÍCULA: 36084 OFÍCIO: 16.	8555516347430	139.208,79	136.978,94	139.208,79

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
254		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 11607 APTO. 103, BL 13	CABUCU	APARTAMENTO, 83,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 483430010243 MATRÍCULA: 103855 OFÍCIO: 5.	8787710457743	156.000,00	130.797,92	156.000,00
255	VALE DAS AGUAS	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 6045 APTO. 104, BL 05	CABUCU	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 952322 MATRÍCULA: 110263 OFÍCIO: 5.	8787711732527	167.000,00	101.275,33	167.000,00
256		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 6045 APTO. 101, BL 13	CABUCU	APARTAMENTO, 100,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 952479 MATRÍCULA: 110420 OFÍCIO: 5.	8787712053682	167.000,00	100.200,00	167.000,00
257	VALE DAS AGUAS	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 6045 APTO. 202, BL 21	CABUCU	APARTAMENTO, 100,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 952644 MATRÍCULA: 110585 OFÍCIO: 5.	8787713193550	167.000,00	100.200,00	167.000,00
258		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N.	CABUCU	APARTAMENTO, 59,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787715214334	206.042,50	117.224,26	190.000,00

		3771 APTO. 203, BL 16 VAGA 38		WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9534334 MATRÍCULA: 33203 OFÍCIO: 4.				
259		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 101, BL 13	CABUCU	APARTAMENTO, 71,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957547 MATRÍCULA: 34620 OFÍCIO: 4.	8787716784207	243.500,00	193.961,44	213.000,00
260		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. S/N APTO. 304, BL 03	CABUCU	APARTAMENTO, 40,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃO INFORMADO MATRÍCULA: 34431 OFÍCIO: 4.	8787719821278	216.144,55	201.528,74	200.000,00
261		RUA PARAISO N. 290, CS 02 LT 13 QD 132 A	CABUCU	CASA, 65,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 961749-3 MATRÍCULA: 114838 OFÍCIO: 5.	8444437461808	285.520,03	241.412,05	167.000,00
262	CONDOMINIO JARDIM PARADISO XIV	RUA DOUTOR SERGIO AROUCA N. S/N, CS 18 TIPO C	CAMPO ALEGRE	CASA, 58,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9067388 MATRÍCULA: 87759 OFÍCIO: 5.	8555531366998	136.737,36	113.768,04	136.737,36
263		RUA QUATRO N. 206, CS 02 L 07 QD L	IPIRANGA	CASA, 32,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 52,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 962595-0 MATRÍCULA: 114740 OFÍCIO: 5.	8444436650054	187.000,00	127.795,94	187.000,00

264		RUA QUATRO N. 262 APTO. 104, LT 12 QD L	IPIRANGA	APARTAMENTO, 42,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9630104 MATRÍCULA: 114908 OFÍCIO: 5.	8444438494947	226.343,52	174.750,62	129.000,00
265		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3505 APTO. 507, BL 03	JARDIM NOVA ERA	APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 959307 MATRÍCULA: 111520 OFÍCIO: 5.	8787719178529	206.385,25	184.192,44	193.000,00
266		RUA ALESSANDRO PEREIRA DA SILVA N. 422 APTO. 103, LT 24 QD N	LAGOINHA	APARTAMENTO, 45,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9542841 MATRÍCULA: 110966 OFÍCIO: 5.	8444428086340	159.900,00	105.862,55	131.000,00
267		RUA ALEX PEREIRA DA SILVA N. 14, CS 01	LAGOINHA	CASA, 52,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 941026 MATRÍCULA: 105397 OFÍCIO: 5.	8444423786254	198.300,00	125.575,41	172.000,00
268		RUA PEQUI N. 60, CS 01	MARAPICU	CASA, 71,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 965051-2 MATRÍCULA: 115200 OFÍCIO: 5.	8444438251017	211.400,00	131.777,28	186.000,00
269		ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1052 APTO. 101, BL 02	PONTO CHIC	APARTAMENTO, 51,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 949917 MATRÍCULA: 31952 OFÍCIO: 4.	8787710733856	198.000,00	147.425,21	198.000,00

270		RUA ROSANA MARTINS N. 62	VILA MARTINS	CASA, 68,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 66,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 916401 MATRÍCULA: 25487 OFÍCIO: 4.	8444410862496	262.000,00	197.206,20	195.300,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: QUEIMADOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
271	FELICIDADE RES CLUBE	ESTRADA CABUCUQUEIMADOS N. 995 APTO. 203, BLOCO 3	CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 46,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10908000004500160 MATRÍCULA: 10938 OFÍCIO: 3.	8555538351864	186.409,33	111.845,59	186.409,33

ESTADO: RJ								
CIDADE: RESENDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
272	COND RES VILA JARDIM	AVENIDA PROJETADA N. 153 APTO. 504, BL 17	LIBERDADE	APARTAMENTO, 62,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 245100113340 MATRÍCULA: 43038 OFÍCIO: 2.	8787713044377	215.000,00	178.816,77	209.991,90

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
273		RUA CAMPO DE GAROUPA N. 145, CS 4	ATLANTICA	CASA, 117,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 117,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,16M2 DE ÁREA	1555516167558	450.000,00	1.073.336,28	450.000,00

				DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 152840138004 MATRÍCULA: 12933 OFÍCIO: 1.				
274		AVENIDA FLOR DO CAMPO N. 140, CS03	RESIDENCIAL PRAIA ANCORA	CASA, 59,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 103,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 152360672003 MATRÍCULA: 25615 OFÍCIO: 1.	8444431687014	220.000,00	210.241,94	220.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
275	COND PARK PALACE	AVENIDA PREFEITO DULCIDIO CARDOSO N. 230, QD A, LT 10	BARRA DA TIJUCA	CASA, 1411 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2052,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 6 QTS, 5 VARANDAS, 2 A.SERVS, 6 WCS, 2 WC EMP, 3 SLS, 4 LAVABOS, 3 DCES, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM, 05 DOS QUARTOS SÃO SUÍTES. IPTU: 15113947 MATRÍCULA: 91313 OFÍCIO: 9.	1444414139693	9.303.775,03	8.566.133,79	4.670.000,00
276		AVENIDA MARLENE CUNHA N. 500 APTO. 404, BL 12	BRAS DE PINA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34492538 MATRÍCULA:	8787714506536	199.711,42	178.973,30	173.000,00

				259922 OFÍCIO: 8.				
277		RUA GUAPORE N. 447 APTO. 201, BL 01	BRAS DE PINA	APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11177870 MATRÍCULA: 231990 OFÍCIO: 8.	8444407974483	157.680,52	91.229,14	150.000,00
278	COND PORTO BARÃO	AVENIDA CORAÇÃO SELVAGEM N. 1000 APTO. 405, BL 2	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 74,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.487.009-7 MATRÍCULA: 61537 OFÍCIO: 12.	8787718198429	192.202,38	167.669,05	182.000,00
279	RES IPES	RUA MAURO PORTUGAL N. 311 APTO. 507, BLOCO 8	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 73,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2863138 MATRÍCULA: 46534 OFÍCIO: 12.	8787713869082	215.000,00	181.927,37	215.000,00
280	COND PARK RIVIERA DA COSTA	ESTRADA RIOSAO PAULO N. 4375 APTO. 105, BL 2	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 44,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32938995 MATRÍCULA: 50332 OFÍCIO: 12.	1444414921944	249.539,94	196.942,88	157.320,00
281	RESIDENCIAL JERIVA	RUA MAURO PORTUGAL N. 270 APTO. 503, BLOCO 7	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA	8787717873599	229.965,50	194.607,98	229.965,50

				PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35105485 MATRÍCULA: 56852 OFÍCIO: 12.				
282	CENARIO RESIDENCIAL	RUA VITOR ALVES N. 509 APTO. 111, BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 65,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35059658 MATRÍCULA: 54002 OFÍCIO: 12.	1787701199259	290.000,00	201.306,02	290.000,00
283		RUA PALATINADO N. 321 APTO. 203, BL 02	CASCADURA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11136215 MATRÍCULA: 97717 OFÍCIO: 6.	8444413406912	187.188,36	164.910,35	101.000,00
284		ESTRADA DO COLEGIO N. 144 APTO. 605, BLOCO 4	COLEGIO	APARTAMENTO, 45,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33899790 MATRÍCULA: 246862 OFÍCIO: 8.	8787703006030	228.692,19	233.478,05	228.692,19
285	COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 101, BL 18	COSMOS	APARTAMENTO, 43,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3514254-6 MATRÍCULA: 48767 OFÍCIO: 12.	8787715902419	221.456,75	127.781,94	159.000,00
286	COND NOVOLAR	ESTRADA DO CAMPINHO N.	COSMOS	APARTAMENTO, 43,94 M2 DE	8787716654370	220.378,27	153.642,20	159.000,00

	JARDINS DO BRITO	5150 APTO. 203, BL 06		ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3514025-0 MATRÍCULA: 48533 OFÍCIO: 12.				
287	COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 302, BL 19	COSMOS	APARTAMENTO, 95,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3514281-9 MATRÍCULA: 48796 OFÍCIO: 12.	8787716845745	220.116,05	196.581,00	154.000,00
288	COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 303, BL 13	COSMOS	APARTAMENTO, 95,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.514.166-2 MATRÍCULA: 48677 OFÍCIO: 12.	8787717040589	219.741,56	198.817,25	173.000,00
289	COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 403, BL 21	COSMOS	APARTAMENTO, 95,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3514327--0 MATRÍCULA: 48841 OFÍCIO: 12.	8787717447271	219.240,06	148.679,63	180.000,00
290	COND NOVOLAR	ESTRADA DO CAMPINHO N.	COSMOS	APARTAMENTO, 95,27 M2 DE ÁREA TOTAL,	8787717906411	218.483,69	161.021,23	180.000,00

	JARDINS DO BRITO	5150 APTO. 403, BL 24		43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3514387-4 MATRÍCULA: 48901 OFÍCIO: 12.				
291	COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO	ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 104, BL 12	COSMOS	APARTAMENTO, 95,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35141498 MATRÍCULA: 48650 OFÍCIO: 12.	8787719542590	217.350,88	147.690,19	196.127,51
292	RESIDENCIAL QUINTA DO INGA	RUA DAS AMOREIRAS N. 192 APTO. 307, BL 1	COSMOS	APARTAMENTO, 42,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34355503 MATRÍCULA: 41811 OFÍCIO: 12.	8787712072032	171.276,30	155.350,59	160.000,00
293	RES VIDA LEVE	RUA DOS CAQUIZEIROS N. 48 APTO. 404, BL 02	COSMOS	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33835497 MATRÍCULA: 2887 OFÍCIO: 12.	8555538633525	175.000,00	123.532,00	175.000,00
294	CONDOMÍNIO RESERVA FLORATA	RUA GOIANINHA N. 230 APTO. 408, BL 7	CURICICA	APARTAMENTO, 45,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8787709834512	256.914,44	229.168,47	161.117,94

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34227546 MATRÍCULA: 447315 OFÍCIO: 9.				
295		RUA CESAR DO REGO MONTEIRO FILHO N. 40 APTO. 501	ENGENHO DA RAINHA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1377608-3 MATRÍCULA: 120678 OFÍCIO: 6.	8444414058071	129.430,24	78.820,63	117.000,00
296	FREGUESIA DE GUARATIBA	RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 504, BL 03	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35182922 MATRÍCULA: 477813 OFÍCIO: 9.	8787716699820	200.191,69	125.307,17	180.000,00
297	FREGUESIA DE JACAREPAGUA	AVENIDA MARIO PEDROSA N. 275, CS 10 BL 04 VAGA 69	GUARATIBA	CASA, 53,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 50M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33582727 MATRÍCULA: 393498 OFÍCIO: 9.	1555533320245	302.206,79	333.024,33	210.000,00
298	FREGUESIA DE GUARATIBA	ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 800 APTO. 112, BL 24	GUARATIBA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31943095 MATRÍCULA: 352935 OFÍCIO: 9.	8555522029615	149.000,00	229.976,53	149.000,00

299	VIVAZ MAGARCA	ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 APTO. 205, BL 12	GUARATIBA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34812701 MATRÍCULA: 470921 OFÍCIO: 9.	8787714758276	211.811,38	190.112,67	184.000,00
300	FREGUESIA DE GUARATIBA	RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 505, BL 04	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3518357-3 MATRÍCULA: 477874 OFÍCIO: 9.	8787716676013	199.854,55	159.323,60	158.000,00
301	FREGUESIA DE GUARATIBA	RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 507, BL 3	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35183078 MATRÍCULA: 477816 OFÍCIO: 9.	8787716696723	200.191,69	114.456,92	158.000,00
302		RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 509, BL 04	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35183771 MATRÍCULA: 477878 OFÍCIO: 9.	8787719893996	197.472,30	165.632,89	173.000,00
303		RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 105, BL 02	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787721426372	260.708,05	214.321,84	206.000,00

				GARAGEM. IPTU: 35182336 MATRÍCULA: 475511 OFÍCIO: 9.				
304		ESTRADA MAPUA N. 691 APTO. 706, BLOCO 3	JACAREPAGUA	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3510954-5 MATRÍCULA: 464910 OFÍCIO: 9.	1787703767645	325.937,06	299.769,74	252.858,35
305		AVENIDA DOS DEMOCRATICOS N. 1913 APTO. 212, BLOCO 1	MANGUINHOS	APARTAMENTO, 38 M2 DE ÁREA TOTAL, 38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3517309-5 MATRÍCULA: 137216 OFÍCIO: 6.	1787702454490	257.841,05	235.914,25	210.507,00
306		RUA PARANHOS N. 402 APTO. 202, FUNDOS	OLARIA	APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0241819-2 MATRÍCULA: 146797 OFÍCIO: 6.	8444412613450	142.000,00	91.525,08	142.000,00
307	RIO VIDA RES CLUBE II	ESTRADA DA PACIENCIA N. 655 APTO. 403, BLOCO 1	PACIENCIA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33817289 MATRÍCULA: 232346 OFÍCIO: 4.	8555532476894	158.000,00	108.346,00	158.000,00

308	CONQUISTA VILA DUTRA	RUA EMBAU N. 2000 APTO. 405, BL 04	PAVUNA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3488358-7 MATRÍCULA: 265470 OFÍCIO: 8.	8787717008987	204.384,17	189.054,94	140.000,00
309		RUA JOAO ELISIO COUTINHO N. 51, CASA 1 BLOCO 28	PAVUNA	CASA, 38,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 26,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32447666 MATRÍCULA: 253729 OFÍCIO: 8.	8444434971490	126.000,00	75.600,00	126.000,00
310		RUA MARIA MAGALHAES PINTO N. 141, LT 47	PECHINCHA	CASA, 306 M2 DE ÁREA TOTAL, 306 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 358,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14064398 MATRÍCULA: 8456 OFÍCIO: 9.	1444400739650	920.799,60	727.372,74	708.000,00
311		RUA CAPITAO MENEZES N. 64, CS 1 LT 2	PRACA SECA	CASA, 57,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02316065 MATRÍCULA: 427209 OFÍCIO: 9.	8444421647346	140.000,00	100.891,42	140.000,00

312		RUA DOUTOR NOGUCHI N. 299	RAMOS	CASA, 89 M2 DE ÁREA TOTAL, 89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 188M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, 2 SLS, DCE, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0.240.508-2 MATRÍCULA: 147188 OFÍCIO: 6.	1444414436949	343.078,22	230.553,60	310.000,00
313		AVENIDA FW N. 30 APTO. 107, BL 01	RECREIO DOS BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3506884-0 MATRÍCULA: 467175 OFÍCIO: 9.	1787703181586	359.343,84	346.704,10	316.000,00
314		AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 2026 APTO. 102, BL 05 LT 05 QD A	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 43,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33943788 MATRÍCULA: 238308 OFÍCIO: 4.	8555538918597	171.276,30	162.689,97	156.952,87
315	VIVA VIDA FELICIDADE	RUA APORUNA N. 111 APTO. 112, BL 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32349599 MATRÍCULA: 266404 OFÍCIO: 4.	8787723080775	188.517,09	181.758,99	173.000,00

316	COND JARDIM DOS IPES I	RUA DOS JESUITAS N. 551 APTO. 302, BL 07 LT 1	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 39,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34045336 MATRÍCULA: 257279 OFÍCIO: 4.	8444437832156	145.000,00	123.007,31	145.000,00
317	COND JARDIM DOS IPES III	RUA PROJETADA 1 N. 115 APTO. 104, BL 08 LT 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 63,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.436.535-3 MATRÍCULA: 260429 OFÍCIO: 4.	8787708397631	153.890,28	79.409,86	104.000,00
318		RUA SA FREIRE N. 121 APTO. 409, BL 01 LT 01	SAO CRISTOVAO	APARTAMENTO, 35 M2 DE ÁREA TOTAL, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34833079 MATRÍCULA: 70079 OFÍCIO: 3.	8787715468840	279.379,00	260.630,48	235.000,00
319		ESTRADA DO OUTEIRO SANTO N. 405 APTO. 102, BL 08	TAQUARA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35193671 MATRÍCULA: 499391 OFÍCIO: 9.	1787703386790	255.575,16	211.877,21	214.000,00
320		ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 15001 APTO. 401, BL 03	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3248911-4 MATRÍCULA:	1444418597467	276.530,69	264.846,14	239.000,00

				367230 OFÍCIO: 9.				
321		ESTRADA DA AGUA GRANDE N. 1625 APTO. 1711, BL 01 LT 01	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 33 M2 DE ÁREA TOTAL, 33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3446577-3 MATRÍCULA: 256764 OFÍCIO: 8.	1787701023614	229.295,16	270.332,26	188.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
322	RES MAR DE MANGARATIBA	ESTRADA DOS MENEZES N. 40 APTO. 810, BL 03 VAGA LT 7D4	ALCANTARA	APARTAMENTO, 43,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 846988430 MATRÍCULA: 66371 OFÍCIO: 4.	8787716088731	251.218,22	230.420,53	202.000,00
323		TRAVESSA GALO BRANCO N. 108 APTO. 201	GALO BRANCO	APARTAMENTO, 77,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 93581001 MATRÍCULA: 60890 OFÍCIO: 4.	8444413598110	192.791,48	211.753,17	172.000,00
324		RUA JAIR MARINHO N. 128, CS 01	JARDIM ALCANTARA	CASA, 126,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 126,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9229000 MATRÍCULA: 56265 OFÍCIO: 4.	8444407417100	168.280,36	141.648,81	155.000,00
325		RUA OURO BRANCO N. 459 APTO. 101	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 55,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 72341001	8444424362393	153.078,19	131.157,56	129.370,54

				MATRÍCULA: 75615 OFÍCIO: 3.				
326		RUA OURO BRANCO N. 181	JARDIM CATARINA	CASA, 68 M2 DE ÁREA TOTAL, 68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 156071000 MATRÍCULA: 18478 OFÍCIO: 3.	8444425938051	174.487,72	115.047,54	148.212,30
327	BOA VISTA DO LARANJAL	RUA ALMIRANTE JACEGUAI N. 511 APTO. 202, VAGA 01	LARANJAL	APARTAMENTO, 56,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 89153007 MATRÍCULA: 83400 OFÍCIO: 3.	8444439380449	243.548,77	219.471,75	235.000,00
328	CONDOMINIO BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APTO. 201, BL 18	MONJOLOS	APARTAMENTO, 48,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 854245125 MATRÍCULA: 78825 OFÍCIO: 3.	8787715684390	146.610,73	104.531,40	132.000,00
329	COND BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APTO. 304, BL 10 LT 06	MONJOLOS	APARTAMENTO, 48,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 854245125 MATRÍCULA: 78805 OFÍCIO: 3.	8787716031365	139.729,00	128.052,93	132.000,00
330	COND PQ SOL DO PORTO	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 496 APTO. 204, BL 04	VILA LAGE	APARTAMENTO, 47,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 853586112 MATRÍCULA: 45461 OFÍCIO: 2.	8787704385183	150.000,00	139.641,52	150.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO JOAO DE MERITI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

331		RUA ARRUDA NEGREIROS N. 2207, LT 4	COELHO DA ROCHA	CASA, 69 M2 DE ÁREA TOTAL, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 205,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 96556 MATRÍCULA: 11652 OFÍCIO: 3.	1444401781073	212.232,70	149.472,21	190.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO PEDRO DA ALDEIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
332	CONDOMINIO PORTAL DAS FLORES	RUA H N. 171, CS 01 QD K	BALNEARIO SAO PEDRO	CASA, 169,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 169,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 47296000 MATRÍCULA: 22293 OFÍCIO: 1.	1555520796238	311.000,00	186.600,00	311.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: VOLTA REDONDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
333	VIVENDA NOBRE BELMONTE	RUA ASSEMBLEIA DE DEUS N. 120 APTO. 204, BL 02 VAGA 23	BELMONTE	APARTAMENTO, 60,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 420901240273 MATRÍCULA: 17057 OFÍCIO: 2.	8787706342740	229.300,00	158.233,99	179.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
334	RESIDENCIAL MORABEM	RUA LUIZA MARIA CONCEICAO SANTIAGO N. 450	PASSAGEM DE AREIA	APARTAMENTO, 70,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL,	8787702872702	145.000,00	189.846,94	145.000,00

		APTO. 405, BL E TIPO D1V VAGA 283		LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1080100804002102756 MATRÍCULA: 81147 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: RO								
CIDADE: GUAJARA-MIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
335		ESTRADA DO PALHETA N. 00, ÁREA DO SETOR III	SETOR III	TERRENO, 28702M2 DE ÁREA DO TERRENO, NA PLANTA DE LOCALIZAÇÃO MUNICIPAL, HOJE, A ESTRADA DO PALHETA CHAMA-SE AV. DUQUE DE CAXIAS. EXISTE TERMO DE DESMEMBRAMENTO Nº 002/DCU/2019 QUE DEFINIU A CRIAÇÃO DE UMA ÁREA DE 9.591,25 M² (ÁREA B) E A PERMANÊNCIA DE ÁREA REMANESCENTE DE 19.110,75 M² (ÁREA A). ENTRETANTO NÃO CONSTA SUA AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA. IMÓVEL POSSUI 2 INSCRIÇÕES MUNICIPAIS. IPTU: 3247000000001E3247001000006 MATRÍCULA: 9690 OFÍCIO: 1.	10311969	4.143.618,30	824.214,95	1.321.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ALTO ALEGRE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
336		RUA JACOB CHRIST N. 1, LT 5	CENTRO	CASA, 85 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 449 MATRÍCULA: 15321 OFÍCIO: 1.	1444420435134	266.000,00	316.368,95	266.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ALVORADA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
337	CONDOMINIO	RUA CORUJAS	JARDIM ALGARVE	APARTAMENTO, 49,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,05 M2 DE	8444428492542	195.000,00	153.779,13	195.000,00

	RESIDENCIAL FONTANA IX	N. 446 APTO. 21, LT 30 QD A92		ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 005300000000000000A092 MATRÍCULA: 77232 OFÍCIO: 1.				
338	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAREAL	RUA CRISTHIAN CATTANI PIRES N. 555, CASA 2	JARDIM ALGARVE	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 005300000000000000E12A000000000 MATRÍCULA: 78788 OFÍCIO: 1.	8444435111478	237.371,15	221.177,37	233.500,00
339	CONDOMINIO RESIDENCIAL LIVIE II	RUA TABELIAO CICERO PEREIRA BAPTISTA N. 342 APTO. 403, LT 2 QD E4A	JARDIM ALGARVE	APARTAMENTO, 33,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 28,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 463159 MATRÍCULA: 82480 OFÍCIO: 1.	8444440232156	182.132,89	133.068,15	128.000,00
340	CONJ HABTACIONAL SALOME	RUA DEZESSEIS UNIDOS N. 63 APTO. 204	MARIA REGINA	APARTAMENTO, 42,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 38213 MATRÍCULA: 52721 OFÍCIO: 2.	8444414479972	142.944,00	107.547,71	111.500,00
341	SÍTIO ESTÂNCIA GRANDE	RUA CARLOS CHAGAS N. S/N, LT 9 QD G R ABC T 6	TIJUCA	TERRENO, 3354M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 00400000000000000000G00000000 MATRÍCULA: 3373 OFÍCIO: 1.	1555529948545	615.000,00	959.348,38	615.000,00
342	COND RES ECY JOB	AVENIDA DA TORRE N. 723, CS 03	UMBU	CASA, 49,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 378500 MATRÍCULA: 75183 OFÍCIO: 1.	8444422425304	190.385,18	113.236,10	133.000,00
343	COND RES PRIMOS III	RUA DEZOITO N. 40 APTO. 202	UMBU	APARTAMENTO, 70,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 422550 MATRÍCULA: 79277 OFÍCIO: 1.	8444434035760	200.000,00	175.281,87	200.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CACHOEIRINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

344	PARQUE RESIDENCIAL GRANJA ESPERANÇA I	RUA CAMBOATA N. 262, CS 104 BOX 4	JARDIM DO BOSQUE	CASA, 66,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 63,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1116789 MATRÍCULA: 4014 OFÍCIO: 2.	8444429801140	219.531,09	176.250,83	190.000,00
345	CODOMINIO RESIDENCIAL CASUARINA III	RUA CASUARINA N. 124, BOX 02, CS 2	JARDIM DO BOSQUE	CASA, 96,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 56,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 966488 MATRÍCULA: 2813, 2814 OFÍCIO: 2.	8444417064080	159.831,81	166.803,73	148.000,00
346	CONDOMINIO RESIDENCIAL DONA OTILIA	RUA DONA OTILIA N. SN APTO. 411, BOX 06, BL 04 L 02 QD 01	VILA CACHOEIRINHA	APARTAMENTO, 57,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 966326 MATRÍCULA: 49852, 49734 OFÍCIO: 1.	8555534173899	152.000,00	149.399,47	152.000,00
347	COND RES FREI CANECA	RUA FREI CANECA N. 247 APTO. 03, BOX 04 QD 09 LT 06	VILA VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 55,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 967066 MATRÍCULA: 2822 OFÍCIO: 2.	8444409053091	180.000,00	175.879,10	178.000,00
348	CJ RES BELA VISTA	RUA MISSOES N. 360 APTO. 101, BOX 252, TR 4A	VILA VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 127,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 962005 MATRÍCULA:	1444417349850	280.935,00	294.486,82	280.935,00

				40880, 40635 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
349	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIDA ALEGRE CANOAS	RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS N. 303 APTO. 102, BL 17	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 77,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167936 MATRÍCULA: 143939 OFÍCIO: 1.	8787705112512	162.000,00	115.538,56	162.000,00
350	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PUNTA ARENAS	A DO NAZARIO N. 302 APTO. 523, AP523, BL F	OLARIA	APARTAMENTO, 45,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 129395 MATRÍCULA: 103317 OFÍCIO: 1.	8444409848604	165.500,00	171.877,83	165.500,00
351	RESIDENCIAL PUNTA ARENAS	AVENIDA DO NAZARIO N. 302 APTO. 136, BL I	OLARIA	APARTAMENTO, 38,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PENHORA GRAVADA NO AV-10. IPTU: 129441 MATRÍCULA: 103362 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444403815801	155.950,21	166.639,39	155.950,21
352	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PUNTA ARENAS	AVENIDA DO NAZARIO N. 302 APTO. 310, BL C	OLARIA	APARTAMENTO, 40,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 336358 MATRÍCULA: 103248 OFÍCIO: 1.	8444414682956	165.500,00	189.920,55	165.500,00
353	NOVA PRIMAVERA II	RUA MACHADINHO N. 1704 APTO. 301, BL 07	RIO BRANCO	APARTAMENTO, 69,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 178862 MATRÍCULA: 167749 OFÍCIO: 1.	8787711016813	160.960,04	120.760,97	150.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAPAO DA CANOA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

354	SOLAR DO ARROIO	RUA FENIX N. S/N, LT 05 QD 216 ST 319	CAPAO DA CANOA	CASA, 761,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 761,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1200M2 DE ÁREA DO TERRENO, A.SERV, 4 WCS, SL, COZINHA. IPTU: NAO LOCALIZADO MATRÍCULA: 91385 OFÍCIO: 1.	1555528398231	1.357.355,63	927.966,81	815.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAPAO DO LEAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
355	LOTEAMENTO JARDIM AMERICA	RUA ERNANI DA ROSA N. 623, LT 52 QD 79	CAPAO DO LEAO	TERRENO, 40,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 298,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, COZINHA. IPTU: 70079005202091 MATRÍCULA: 64706 OFÍCIO: 2.	8444424508851	150.119,55	140.865,72	126.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
356	RESIDENCIAL TERRA NOSSA	AVENIDA PADRE RAUL ACCORSI N. 6635 APTO. 211, BL C ANDAR 1 PAV 2	DIAMANTINO	APARTAMENTO, 54,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 45015786001047 MATRÍCULA: 72508 OFÍCIO: 2.	8444429378239	170.000,00	152.969,75	170.000,00
357	CONDOMINIO RESIDENCIAL ESPLANADA	RUA JOSE BERNARDI N. 637 APTO. 412, PAV 4 BL C LT 01 QD 2968 ST 02	ESPLANADA	APARTAMENTO, 46,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 52022968001056 MATRÍCULA: 66066 OFÍCIO: 2.	8444429093307	160.000,00	165.865,17	160.000,00
358	RES GUADALUPE	RUA FRANCISCO AUGUSTO BRANCHI N. 142, SOBRADO 05	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	SOBRADO, 90,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	1444418925138	351.612,50	343.066,40	278.780,35

				COZINHA. IPTU: 51054620015005 MATRÍCULA: 184503 OFÍCIO: 1.				
359	RES ESTRADA DO IMIGRANTE	ESTRADA DO IMIGRANTE N. 4100 APTO. 526, BL G	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	APARTAMENTO, 48,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52126045001138 MATRÍCULA: 103005 OFÍCIO: 1.	8444432113330	173.640,93	147.276,13	173.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CRUZEIRO DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
~~360~~	~~RES MONTE BELO~~ **ITEM ANULADO**	~~RUA SEM DENOMINAÇÃO 2B N. 294, ST 06 QD 52 LT 56~~	~~VILA ROSA~~	~~CASA, 45,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 370,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12959 MATRÍCULA: 3503 OFÍCIO: 1.~~	~~8444435027590~~	~~361.169,00~~	~~333.313,63~~	~~340.000,00~~

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAVATAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
361	COND RES PORTO AMALFI	RUA TANCREDO NEVES N. 600 APTO. 404, BL 16	JANSEN	APARTAMENTO, 73,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1010520420016016 MATRÍCULA: 120894 OFÍCIO: 1.	8787709288704	225.000,00	136.921,97	176.000,00
362	CONDOMINIO RESIDENCIAL MORADA GAUCHA III	RUA CATAO COELHO N. 164, LT 343 QD L CS 05	MORADA GAUCHA	CASA, 45,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1110930249001001	8444416963898	242.802,93	150.960,21	165.000,00

				MATRÍCULA: 104941 OFÍCIO: 1.				
363	CONDOMINIO MORADA DO VALE	RUA CONCORDIA N. 1390 APTO. 401, LT 01 QD 01 BL 14	PARQUE DA MATRIZ	APARTAMENTO, 86,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1031291803014013 MATRÍCULA: 115574 OFÍCIO: 1.	8787706259177	210.000,00	224.777,71	170.000,00
364	CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS GIRASSOIS	RUA BERNARDO JOAQUIM FERREIRA N. 1900 APTO. 207, LT 02 E10 QD D BL C	PARQUE DOS ANJOS	APARTAMENTO, 54,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 19765207 MATRÍCULA: 104456 OFÍCIO: 1.	8787700156830	225.000,00	109.372,20	168.000,00
365		RUA FREDOLINO SCHMITZ N. 1562 APTO. 01, TERREO LT 16 QD P VAGA 06	PARQUE OLINDA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1035550263001001 MATRÍCULA: 114378 OFÍCIO: 1.	8444418735213	225.000,00	145.180,78	172.000,00
366		AVENIDA ELY CORREA N. SN, LT 12 QD M	SAGRADA FAMILIA	TERRENO, 376,1M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5010640475 MATRÍCULA: 64387 OFÍCIO: 1.	1444421590699	433.015,13	459.923,41	215.000,00
367	COND RES PORTO GRAVATAI	AVENIDA DORIVAL CANDIDO LUIZ DE OLIVEIRA N. 3520 APTO. 310, BL 05 VG 80	SAO JERONIMO	APARTAMENTO, 63,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18870830 MATRÍCULA: 111915 OFÍCIO: 1.	8444432372777	196.724,98	177.035,15	193.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: IMBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
368		RUA GETULIO VARGAS N. 2524, CS 1 LT 19 QD 338 ST 45	LAGOA VERMELHA	CASA, 94,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 94,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 194,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	1444410401466	300.000,00	415.711,04	265.000,00

				714360 MATRÍCULA: 141091 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: RS								
CIDADE: MONTENEGRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
369	LOTEAMENTO MIMOSA	RUA ERNANDES AZEVEDO FERNANDES N. 121, LT 19 QD C	AEROCLUBE	CASA, 171,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 171,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS. IPTU: NÃ£O LOCALIZADO MATRÍCULA: 31638 OFÍCIO: 1.	8444400711754	240.000,00	192.930,71	240.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVO HAMBURGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
370		AVENIDA CARLOS ARMANDO KOCH N. 508, LT 12 QD 1905B	BOA SAUDE	CASA, 36,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 321,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2911300162001001 MATRÍCULA: 108800 OFÍCIO: 1.	8444400437563	205.000,00	123.000,00	205.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PALMARES DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
371		RUA LIVRAMENTO N. 684, LT 37.819 QD C968	BALNEARIO QUINTAO	CASA, 116,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 116,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52497 MATRÍCULA: 01351 OFÍCIO: 1.	8444413499503	97.228,09	148.261,73	95.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PASSO FUNDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
~~372~~	**ITEM ANULADO**	~~RUA LUIZ UGHINI N. 252, QD 27 L 12A~~	~~CIDADE NOVA~~	~~CASA, 54,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 95504 MATRÍCULA: 131465 OFÍCIO: 1.~~	~~8444421792346~~	~~424.655,00~~	~~210.195,99~~	~~185.000,00~~
373		RUA DONA GEORGINA SCHELL N. SN, LT 1EG SERVIDAO DE PASSAGEM AV 1	SANTA MARTA	TERRENO, 200,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, O IMÓVEL POSSUI SERVIDÃO DE PASSAGEM. CABE AO COMPRADOR VERIFICAR QUANTO À LIMITAÇÃO DE USO E O APROVEITAMENTO DA ÁREA AFETADA. IPTU: 143997 MATRÍCULA: 146190 OFÍCIO: 1.	8444436161444	230.000,00	164.773,51	230.000,00
374	RES VERDES CAMPOS	RUA PITAGORAS N. 100 APTO. E404, BL E VAGA E404	SAO LUIZ GONZAGA	APARTAMENTO, 108,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0180001009096 MATRÍCULA: 148617 OFÍCIO: 1.	8787711651950	180.000,00	169.119,79	180.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
375	CONJUNTO HABITACIONAL TERRAS ALTAS	RUA ERNANI OSMAR BLAAS N. SN APTO. 08, BL 566	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 39,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 529605 MATRÍCULA: 53594 OFÍCIO: 1.	8555516918438	120.000,00	72.000,00	120.000,00

ESTADO: RS
CIDADE: PORTO ALEGRE

	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
376	RES PORTO FAZENDA REAL	RUA SILVIO SILVEIRA SOARES N. 2688 APTO. 406, TR 03	CAMAQUA	APARTAMENTO, 102,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100221705 MATRÍCULA: 210549 OFÍCIO: 3.	1787701167632	334.000,00	312.754,43	334.000,00
~~377~~	~~PARQUE PORTO BOA VISTA~~ **ITEM ANULADO**	~~RUA WALDEMAR LUIZ DE FREITAS FILHO N. 470 APTO. 306, TORRE 4 VAGA 558~~	~~COSTA E SILVA~~	~~APARTAMENTO, 75,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100224533 MATRÍCULA: 65455 OFÍCIO: 6.~~	~~1787701782558~~	~~240.000,00~~	~~201.272,93~~	~~240.000,00~~
378	PARQUE PORTO BOA VISTA	RUA WALDEMAR LUIZ DE FREITAS FILHO N. 470 APTO. 101, TORRE 4 VAGA 579	COSTA E SILVA	APARTAMENTO, 70,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100224477 MATRÍCULA: 65393 OFÍCIO: 6.	8787717228529	240.963,70	219.969,98	240.963,70
379	RESIDENCIAL SANTA HELENA	RUA INTENDENTE ALFREDO AZEVEDO N. 843 APTO. 216, BL D	GLORIA	APARTAMENTO, 54,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100116240 MATRÍCULA: 178683 OFÍCIO: 3.	8555531685104	240.000,00	144.000,00	240.000,00
380	RESIDENCIAL SANTA HELENA	RUA INTENDENTE ALFREDO AZEVEDO N. 843 APTO. 322, BL F	GLORIA	APARTAMENTO, 42,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 100116294 MATRÍCULA: 178725 OFÍCIO: 3.	8555532170078	240.000,00	144.000,00	240.000,00
381	IPANEMA RESIDENCE	ESTRADA CAMPO NOVO N. 459 APTO. 404, BL 23	IPANEMA	APARTAMENTO, 68,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 100238156 MATRÍCULA: 221462 OFÍCIO: 3.	8787721310684	211.245,66	139.128,26	200.000,00
382	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO ORIENTE	AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA N. 570 APTO. 311, BL 03 VAGA 154	JARDIM LEOPOLDINA	APARTAMENTO, 67,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100141207 MATRÍCULA: 59111 OFÍCIO: 6.	8787700288850	170.000,00	142.309,71	170.000,00

383		RUA DONA MALVINA N. 235	LAMI	CASA, 76,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 8021880 MATRÍCULA: 192648 OFÍCIO: 3.	8444416002553	155.000,00	141.719,19	155.000,00
384	COND RES DOLORES DURAN	RUA DOLORES DURAN N. 701 APTO. 319, BL 05	LOMBA DO PINHEIRO	APARTAMENTO, 51,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10674748 MATRÍCULA: 130361 OFÍCIO: 3.	8444439649138	167.179,81	153.947,96	138.684,98
385		R VINTE E SEIS DE MARCO N. 415 APTO. 241, 241, K	MARIO QUINTANA	APARTAMENTO, 38,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, PENHORA GRAVADA NO AV-10 E INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV-14. IPTU: 11556900 MATRÍCULA: 40866 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444405300973	154.000,00	179.720,99	154.000,00
386	RES PORTO VALENCIA	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 9277 APTO. 208, BLOCO 3 VAGA Nº 53	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 71,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100140999 MATRÍCULA: 186350 OFÍCIO: 3.	8555535820731	215.000,00	201.697,63	190.000,00
387	ED RES PORTO RIO GRANDE	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 10535 APTO. 101, BLOCO 19	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 107,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃ£O LOCALIZADO MATRÍCULA: 201750 OFÍCIO: 3.	8787704663337	177.000,00	150.456,92	177.000,00
388	CONDOMINIO ALTO PROTASIO	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 10970 APTO. 503, BL 8	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 92,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100187297 MATRÍCULA: 64672 OFÍCIO: 6.	8787709373825	163.000,00	125.803,76	162.000,00
389	COND RES RECANTO DOS PINHEIROS	AVENIDA EDGAR PIRES DE CASTRO N. 4900 APTO. 220, BL E	RESTINGA	APARTAMENTO, 51,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100225783 MATRÍCULA: 215568 OFÍCIO: 3.	8787717872029	192.095,52	164.216,31	176.000,00

390	RES WINTER PARK QD L	RUA ADALIBIO KLEIN N. 236, RES 30	RESTINGA	CASA, 36,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100182536 MATRÍCULA: 196382 OFÍCIO: 3.	8787706529611	213.000,00	138.104,72	213.000,00
391	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CAPITÃO PEDROSO	RUA CAPITAO PEDROSO N. 801, CS 34	RESTINGA	CASA, 48,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10776249 MATRÍCULA: 125789 OFÍCIO: 3.	8444430531037	209.136,63	194.936,55	202.000,00
392	RES DUO FIGUEIRAS	RUA NAIR GARCIA MARTINS N. 140	RESTINGA	CASA, 86,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 50M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100189944 MATRÍCULA: 201102 OFÍCIO: 3.	8787716004708	215.636,45	174.012,18	195.000,00
393	COND RES RESERVA DO SUL I	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 931 APTO. 504, BL 22	RESTINGA	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100162931 MATRÍCULA: 206412 OFÍCIO: 3.	8787708925433	145.000,00	91.751,07	145.000,00
394	EDIFÍCIO PALÁCIO DE ALBAN	AVENIDA MAJOR MANOEL JOSE MONTEIRO N. 385 APTO. 105, BL 05 PAV TERREO	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 38,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8825777 MATRÍCULA: 11117 OFÍCIO: 6.	8444407311352	140.000,00	84.000,00	140.000,00
395	RES VIDA ALEGRE SARANDI	AVENIDA FRANCISCO SILVEIRA BITENCOURT N. 1818 APTO. 302, T 06	SARANDI	APARTAMENTO, 40,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 57087 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555535330092	172.500,00	155.386,21	172.500,00
396	CJ RESIDENCIAL MARECHAL MESQUITA	RUA MARECHAL MESQUITA N. 440 APTO. 404, BL 1 4º	TERESOPOLIS	APARTAMENTO, 82,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 5371473 MATRÍCULA: 40612 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM	1444401067508	265.000,00	339.204,75	265.000,00

		PAVIMENTO		GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
397	RESIDENCIAL JARDIM IMPERIAL	BECO DO IMPERIO N. 241 APTO. 525, BL G PAV 05	VILA NOVA	APARTAMENTO, 43,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 161251 OFÍCIO: 3.	8444424142628	159.000,00	109.437,30	159.000,00
398	COND CLUBE RES VIVERDES ZONA SUL	ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 5018, SOBRADO 43	VILA NOVA	SOBRADO, 170,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 87,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 100215320 MATRÍCULA: 211481 OFÍCIO: 3.	1787701595936	335.000,00	338.250,87	335.000,00
399	COND MORADA DO CAMPO I	ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 APTO. 304, BL 23 PAV 03 LT 01 QD A	VILA NOVA	APARTAMENTO, 65,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100233169 MATRÍCULA: 218305 OFÍCIO: 3.	8787719242898	201.550,06	149.264,51	190.000,00
400	COND MORADA DO CAMPO I	ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 APTO. 501, BL 16 PAV 05 LT 01 QD A	VILA NOVA	APARTAMENTO, 65,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100233081 MATRÍCULA: 218170 OFÍCIO: 3.	8787719341462	201.889,27	113.324,66	155.000,00
401	COND MORADA DO CAMPO I	ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 APTO. 503, BL 23 PAV 05 QD A LT 01	VILA NOVA	APARTAMENTO, 65,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100233106 MATRÍCULA: 218312 OFÍCIO: 3.	8787719912427	201.295,38	144.684,40	190.000,00
402	COND MORADA DO CAMPO I	ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 APTO. 302, BL 20 PAV 03 LT 01 QD A	VILA NOVA	APARTAMENTO, 65,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 100233031 MATRÍCULA: 218243 OFÍCIO: 3.	8787720458122	200.905,67	180.164,68	155.000,00
403	COND RES CAVALHADA	RUA PEDRO RODRIGUES BITENCOURT N. 145 APTO. 109,	VILA NOVA	APARTAMENTO, 43,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11020717 MATRÍCULA: 136615 OFÍCIO: 3.	8444429076542	158.195,42	132.302,34	150.000,00

		BL C PAV 01						

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
404	PORTO MUNIQUE	AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 APTO. 304, BL 20 VAGA DESCOBERTA GARAGEM N° 293	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 82,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110143 MATRÍCULA: 113639 OFÍCIO: 1.	8787720697232	214.930,13	160.319,26	198.000,00
405	COND VILLA GERMANICA	RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 APTO. 204, BL 32	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 81,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 103429 MATRÍCULA: 101457 OFÍCIO: 1.	8444434805808	141.470,94	122.113,43	140.000,00
406	COND VILLA GERMANICA	RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 APTO. 403, BL 22	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 81,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 99323 MATRÍCULA: 101264 OFÍCIO: 1.	8787704198502	150.000,00	110.376,23	150.000,00
407	COND VILLA GERMANICA	RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 APTO. 304, BL 34	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 81,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 103473 MATRÍCULA: 101501 OFÍCIO: 1.	8787710205787	147.000,00	137.836,03	144.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAPIRANGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
408		RUA CARMEM MIRANDA N. 1139, QD 105	CENTENARIO	CASA, 61,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 366,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8444422123901	369.840,31	186.000,00	310.000,00

				1015842000027808 MATRÍCULA: 278 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: RS								
CIDADE: TRAMANDAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
409		RUA SAO PAULO N. 2101, LT 08 ST 117 QD108	NOVA TRAMANDAI PLANO B (NOVA TRAMAN	CASA, 73,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 334940 MATRÍCULA: 143627 OFÍCIO: 1.	8444429708182	220.000,00	150.757,92	220.000,00
410		RUA SANTA CATARINA N. 2384, CS 01 ST 117 LT 25A QD 107	NOVA TRAMANDAI PLANO B (NOVA TRAMAN	CASA, 48,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 711913 MATRÍCULA: 174194 OFÍCIO: 1.	8444439166617	203.691,56	177.509,50	200.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: VENANCIO AIRES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
411	RESIDENCIAL FEIX LTDA	RUA CORONEL AGRA N. 2749, LT 18 QD 686 ST 04	XANGRILA	CASA, 95,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 95,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 722,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 539670 MATRÍCULA: 40060 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555516283491	291.646,00	174.987,60	291.646,00

ESTADO: RS								
CIDADE: VIAMAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

						1º LEILÃO (R$)	2º LEILÃO (R$)	(R$)
412	RESIDENCIAL PORTO ITAPUA	RODOVIA TAPIR ROCHA N. 1820 APTO. 303, BL 13 PAV 03 BOX Nº 177	CECILIA	APARTAMENTO, 74,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 638010 MATRÍCULA: 75112 OFÍCIO: 1.	8787708637543	188.091,00	156.955,55	188.091,00
413	COND RES QUINTA DAS FIGUEIRAS	AVENIDA JOSE GARIBALDI N. 1514, UNIDADE AUTONOMA Nº 28	ESTALAGEM	CASA, 143,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 143,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 663310 MATRÍCULA: 78511 OFÍCIO: 1.	8787712330392	197.967,98	174.896,30	184.000,00
414	LOT VILA DIAMANTINA	RUA FRANCISCO ALVES N. 312, LT 19 QD 03	SANTA ISABEL	CASA, 54,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 250160 MATRÍCULA: 62158 OFÍCIO: 1.	8555511826616	196.000,00	117.600,00	196.000,00
415	COND HORIZONTAL COOHASPM I	ESTRADA BERICO JOSE BERNARDES N. 576, BOX 64, CS 81 BL 2	SAO TOME	CASA, 114,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 728300 MATRÍCULA: 54174, 54175 OFÍCIO: 1.	8444433611031	154.693,59	145.121,68	152.500,00

ESTADO: SC								
CIDADE: BIGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
416	COND RESIDENCIAL SAUDADE	RUA 13 DE MAIO N. 4440 APTO. 622, PAV 02 BL 6B	ENCRUZILHADA	APARTAMENTO, 53,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1050790217006181	8444437091580	195.000,00	148.990,81	195.000,00

				MATRÍCULA: 31257 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: SC								
CIDADE: CRICIUMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
417	LOT ANA MARIA	RUA ESTANISLAU MACHINSKI N. 83, LT 53	ANA MARIA	CASA, 245,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 140,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, 5 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 25347008600113000071000O MATRÍCULA: 16504 OFÍCIO: 1.	1444422137505	609.000,00	529.042,03	609.000,00
418	RES VILLA DOS IMIGRANTES	RUA VERGINIO CONTI N. 1014 APTO. 201, BL 05	ANA MARIA	APARTAMENTO, 53,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1043987 MATRÍCULA: 145048 OFÍCIO: 1.	8787719676197	226.721,81	201.564,26	191.015,02

ESTADO: SC								
CIDADE: CURITIBANOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
419	LOTEAMENTO RESIDENCIAL BOA VISTA	RUA ERNO KOHLER N. 66, QD 02, LT 07	SANTO ANTÔNIO PÁDUA	CASA, 157,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, CADASTRO MUNICIPAL Nº 250607.. IPTU: 01130030097001001 MATRÍCULA: 27290 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10315831	740.000,00	737.042,79	740.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: FLORIANOPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
420	LOTEAMENTO RECREIO SANTOS DUMONT	RUA FERMINO HEMENEGILDO DOS SANTOS N. 260	CARIANOS	CASA, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 66060930279001 MATRÍCULA: 4832 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP	1444400457833	806.000,00	575.963,17	806.000,00

				ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
421	RES SÃO ROQUE	RUA SAO ROQUE N. 322, CS 03	FLORESTA	CASA, 119,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 115,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 207,81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 381162 MATRÍCULA: 41855 OFÍCIO: 2.	1444407577788	475.000,00	373.224,83	475.000,00
422		R SAO FIRMINO N. 602 APTO. 201, 201, 10	VILA NOVA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0923440915440185 MATRÍCULA: 43058 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555537176660	224.131,44	134.478,86	224.131,44

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
423	RES EDUARDO VIEIRA	RUA LICURANA N. 117, CS 01	POTECAS	CASA, 57,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 40310403341001 MATRÍCULA: 132163 OFÍCIO: 1.	8444412317754	338.000,00	202.800,00	338.000,00
424	RESIDENCIAL FLORES DO VALE	RUA VIDAL VICENTE ANDRADE N. 1171 APTO. 402, BL 2 VG 262 VG MOTO 20	SERTAO DO MARUIM	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0401108120401030 MATRÍCULA: 148808 OFÍCIO: 1.	8787713169390	260.000,00	158.204,61	260.000,00

425	RESIDENCIAL FLORES DO VALE	RUA VIDAL VICENTE ANDRADE N. 1171 APTO. 204, PAV 02 BL 26 VG N 49	SERTAO DO MARUIM	APARTAMENTO, 47,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0401108120401408 MATRÍCULA: 149186 OFÍCIO: 1.	8787714333143	260.000,00	156.000,00	260.000,00
426	RESIDENCIAL FLORES DO VALE	RUA VIDAL VICENTE ANDRADE N. 1171 APTO. 302, PAV 03 BL 21 VG ESTACIONAMENTO Nº 288	SERTAO DO MARUIM	APARTAMENTO, 47,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 401108120401330 MATRÍCULA: 149108 OFÍCIO: 1.	8787715562090	227.989,79	189.155,17	225.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SCHROEDER								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
427	LOT VILLA HILMAR	RUA 21 DE ABRIL N. 88	BRACO DO SUL	CASA, 57,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 336M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0111003128523 MATRÍCULA: 25280 OFÍCIO: 1.	8444405163623	400.000,00	198.000,00	330.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: XANXERE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
~~428~~	~~COND ED MICHELIN~~ **ITEM ANULADO**	~~RUA OLAVO BILAC N. 26 APTO. 15, PAV 01~~	~~CENTRO~~	~~APARTAMENTO, 270,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 240,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, DCE, COZINHA. IPTU: 4604 MATRÍCULA: 18190 OFÍCIO: 1.~~	~~1444419182937~~	~~715.000,00~~	~~429.000,00~~	~~715.000,00~~

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

						1º LEILÃO (R$)	2º LEILÃO (R$)	(R$)
429	COND RES MIRANTE SANTA LUCIA	RUA ANTONIO FERNANDO DOS REIS RIBEIRO N. 259 APTO. 302, BL 03	JABOTIANA	APARTAMENTO, 78,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2902061014503014 MATRÍCULA: 34511 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555534414454	200.000,00	159.864,65	200.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DAS DORES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
430		RUA JOAO ALVES FEITOSA N. 180	CENTRO	CASA, 91,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 077057701 MATRÍCULA: 7440 OFÍCIO: 2.	1444416864956	165.616,70	211.304,06	160.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
431	LOT JD GUAJARA	RUA 19 N. 124, LT 140 B2 QD S1	GUAJARA	CASA, 65,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 3020181140004 MATRÍCULA: 40457 OFÍCIO: 1.	8444428554661	137.666,81	110.001,44	135.000,00
432	LOTEAMENTO PARQUE MAIO	RUA E N. 125, QD G LT 138 B PAV 01	JARDIM	CASA, 65,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8444409769925	135.280,39	205.796,20	128.000,00

				GARAGEM. IPTU: 3022222138001 MATRÍCULA: 22782 OFÍCIO: 1.				
433	LOTEAMENTO JARDIM VILA PIABETA	RUA F4 N. 56, LT 29 QD 13 4 ETAPA PAV 01	PIABETA	CASA, 100,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 100,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1040081008133 MATRÍCULA: 19327 OFÍCIO: 1.	8444429895160	160.000,00	135.175,06	160.000,00
434	LOT JARDIM ROSA DE MAIO COMPLEXO JARDIM	RUA 14 DE FEVEREIRO N. 06, LT 26 D2 QD 39 PAV 01	SANTA INES	CASA, 125 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3020039026001 MATRÍCULA: 28669 OFÍCIO: 1.	8444416873635	114.960,87	125.353,64	95.000,00

ESTADO: SE

CIDADE: SAO CRISTOVAO

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
435	LOT JARDIM NOVO HORIZONTE	RUA P N. SN, LT 43 QD N	MADRE PAULINA	TERRENO, 143,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, OBRA INACABADA. IPTU: 3105520408001 MATRÍCULA: 19557 OFÍCIO: 1.	8444423799364	158.071,50	85.062,51	65.000,00

ESTADO: SP

CIDADE: ARACATUBA

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
436	RES AIRES	RUA ERNESTO NAZARET N. 140 APTO. 202, BL 02 VAGA 98	CONJUNTO HABITACIONAL CLAUDIONOR CI	APARTAMENTO, 43,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121083 MATRÍCULA: 139104 OFÍCIO: 1.	8787717110420	199.465,27	186.052,96	145.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
437	COND RES ARES	AVENIDA MARIO ZAMPIERI N. 1616 APTO. 301, PAV 03 BL 04 VG DESCOBERTA	VILA XAVIER	APARTAMENTO, 91,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 808608800 MATRÍCULA: 165301 OFÍCIO: 1.	8787717546385	190.000,00	143.542,78	190.000,00
438	COND RES ARES	AVENIDA MARIO ZAMPIERI N. 1616 APTO. 103, PAV 01 BL 02 VG DESCOBERTA	VILA XAVIER	APARTAMENTO, 103,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 808605000 MATRÍCULA: 165263 OFÍCIO: 1.	8787719525946	217.553,11	177.664,73	195.000,00
439	PARQUE ATLANTIS	AVENIDA GOVERNADOR ORESTES QUERCIA N. 1301 APTO. 402, BL 06 PAV 04 VG DESCOBERTA	ALTOS DO JARAGUA	APARTAMENTO, 98,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2008713000 MATRÍCULA: 149374 OFÍCIO: 1.	8787706483662	192.864,78	190.461,64	172.000,00
440	COND RES AMISTAD	AVENIDA DOM CARLOS CARMELO N. 853 APTO. 304, PAV 03 BL 01 VG DESCOBERTA	JARDIM BOTANICO	APARTAMENTO, 84,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2406755300 MATRÍCULA: 154925 OFÍCIO: 1.	8787713882151	189.504,69	141.442,86	162.840,64
441	COND RES AMISTAD	AVENIDA DOM CARLOS CARMELO N. 853 APTO. 304, PAV 03 BL 10 VG DESCOBERTA	JARDIM BOTANICO	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2406770100 MATRÍCULA: 155073 OFÍCIO: 1.	8787721288697	192.808,75	154.920,63	180.000,00

442	COND CONQUISTA ARARAQUARA	AVENIDA CAPITAO NORAY DE PAULA E SILVA N. 1287 APTO. 308, BL 01 PAV 03 TIPO VI	JARDIM DAS GAIVOTAS	APARTAMENTO, 90,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10.158.053 MATRÍCULA: 165604 OFÍCIO: 1.	8787723718834	219.783,20	157.190,16	180.000,00
443	COND CONQUISTA ARARAQUARA	AVENIDA CAPITAO NORAY DE PAULA E SILVA N. 1287 APTO. 106, BL 04 TIPO V PAV 01	JARDIM DAS GAIVOTAS	APARTAMENTO, 91,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10158171 MATRÍCULA: 165722 OFÍCIO: 1.	8787724641495	219.037,09	192.858,99	203.000,00
444	COND CONQUISTA ARARAQUARA	AVENIDA CAPITAO NORAY DE PAULA E SILVA N. 1287 APTO. 212, PAV 02 BL 03 TIPO V	JARDIM DAS GAIVOTAS	APARTAMENTO, 91,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10158141 MATRÍCULA: 165692 OFÍCIO: 1.	8787725135070	218.372,52	173.536,45	170.000,00
445	LOT JARDIM MARIVAN	RUA DOUTOR EMILIO RIBAS N. 1113, QD I LT 133 E 134	JARDIM MARIVAN	CASA, 130 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 019061016 MATRÍCULA: 96956 OFÍCIO: 1.	1444407106270	400.000,00	240.000,00	400.000,00
446	COND VILLAGIO HARMONIA	RUA CAETANO NIGRO N. 1212 APTO. 701, PAV 07 TORRE 01	VILA HARMONIA	APARTAMENTO, 103,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1709106600 MATRÍCULA: 153628 OFÍCIO: 1.	8787707792669	261.000,00	201.058,78	261.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

						1º LEILÃO (R$)	2º LEILÃO (R$)	(R$)
447	COND RES PARQUE ANGRA DOS REIS	AVENIDA PRESIDENTE COSTA E SILVA N. 503 APTO. 201, BL 23 PAV 01 VG N 466 E 467	CONJUNTO HABITACIONAL NARCISO GOMES	APARTAMENTO, 108,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 2120557003357 MATRÍCULA: 61713 OFÍCIO: 1.	8787712917512	193.542,70	106.889,07	173.000,00
448	COND VILLAGIO ECOGARDEN	RUA SOROCABA N. 13 APTO. 15, BL B VG TERREO	JARDIM SAO JOAO	APARTAMENTO, 59,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1160630077 MATRÍCULA: 61229 OFÍCIO: 1.	8444422922863	193.010,86	204.329,92	148.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AVARE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
449		ALAMEDA SAO LOURENCO N. SN, LT12 QD BF	COSTA AZUL II	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 510M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 23012000 MATRÍCULA: 91266 OFÍCIO: 1.	8444434042006	484.706,63	393.471,70	343.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
450	PARQUE BARI	R JOSE GONZALES N. 3-50 APTO. , 504, 00400	JARDIM MARIA CELIA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40978106 MATRÍCULA: 130135 OFÍCIO: 2.	8787702748912	167.000,00	118.412,04	167.000,00

451	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JARDIM MARILU I	RUA ROMANO LUIZ BARBUGIANI N. 784 APTO. 22, BL D ANDAR 2	JARDIM MARILU	APARTAMENTO, 52,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50592063 MATRÍCULA: 61636 OFÍCIO: 1.	8444439436657	141.864,20	123.275,20	140.000,00
452	COND RES MONTE VERDE	RUA DOIS N. 1-22 APTO. 634, PAV 3 BL 6	JARDIM OURO VERDE	APARTAMENTO, 46,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 051390132 MATRÍCULA: 106268 OFÍCIO: 1.	8444438786433	146.982,44	127.802,70	132.000,00
453	SPAZIO BROMELIAS	RUA EQUADOR N. 1-40 APTO. 504, ANDAR 4 BL 03 VAGA 129 130	JARDIM TERRA BRANCA	APARTAMENTO, 98 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0050570118 MATRÍCULA: 103548 OFÍCIO: 1.	8444430066679	198.699,91	175.106,90	175.000,00
454	RESIDENCIAL JARDIM TV	RUA LINDA BIANCO LEARDINI N. 2-35 APTO. 41, BL 03	JARDIM TV	APARTAMENTO, 50,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 43163053 MATRÍCULA: 121460 OFÍCIO: 2.	8444439396892	172.290,94	150.242,11	170.000,00
455	COND RES MONTE VERDE III	RUA DOIS N. 1-140 APTO. 723, PAV 2 BL 7	MONTE VERDE	APARTAMENTO, 47,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05/1390/03 MATRÍCULA: 115346 OFÍCIO: 1.	8444433436787	123.860,73	108.273,88	123.000,00
456	COND RES MONTE VERDE	RUA DOIS N. 1-22 APTO. 222, BL 02	MONTE VERDE	APARTAMENTO, 46,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA,	8444438906528	127.122,64	110.217,10	120.000,00

				1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51390062 MATRÍCULA: 106198 OFÍCIO: 1.				
457	COND RES TRES AMERICAS	RUA MANOEL RODRIGUES MADURO N. 3-25 APTO. 23, ANDAR 2 TIPO II BL 23	NUCLEO HABITACIONAL VEREADOR EDSON	APARTAMENTO, 100,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41827372 MATRÍCULA: 107805 OFÍCIO: 2.	8444434335607	120.000,00	99.074,99	120.000,00
458	COND RES TRES AMERICAS II	RUA MANOEL RODRIGUES MADURO N. 4-200 APTO. 32, AND 3 BL 04	NUCLEO HABITACIONAL VEREADOR EDSON	APARTAMENTO, 115,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41827568 MATRÍCULA: 111633 OFÍCIO: 2.	8444435150252	154.793,63	121.884,61	104.000,00
~~459~~	**ITEM ANULADO**	~~RUA JOAO TEZANI N. 1-16, LT 06 E 07 QD 25~~	~~PARQUE JARAGUA~~	~~CASA, 173,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 173,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 249M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 41208007 MATRÍCULA: 57810 OFÍCIO: 2.~~	~~8444429778440~~	~~430.000,00~~	~~258.000,00~~	~~430.000,00~~
460	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 304, PAV 3 BL 7 VAGA 116	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 74,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 512491735 MATRÍCULA: 143504 OFÍCIO: 1.	8787716468704	190.000,00	114.000,00	190.000,00
461	RES ARVOREDO	RUA MARIO DOS REIS PEREIRA N. 3-89 APTO. 14-31, TP II BL 14	RESIDENCIAL PARQUE COLINA VERDE	APARTAMENTO, 100,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41668729 MATRÍCULA: 117012 OFÍCIO: 2.	8444438670796	157.886,42	140.002,84	110.000,00
462	LOT TANGARAS	RUA BENEDITO	TANGARAS	CASA, 33,31 M2 DE ÁREA	8444420037978	145.000,00	98.163,45	145.000,00

		LUCIO DOS SANTOS N. 1-07 (10, LT 1 QD 30		PRIVATIVA, 162,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 330051 MATRÍCULA: 80609 OFÍCIO: 2.				

ESTADO: SP								
CIDADE: BROTAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
463	LOTEAMENTO CAMPOS ELÍSEOS	RUA JOAQUIM JOSÉ DE MACEDO N. 426, QD 26, LT 20	CAMPOS ELISEOS	CASA, 254,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 542,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL SITUADO NA RUA JOAQUIM JOSÉ MACEDO (ANTIGA RUA DEZESSEIS), ESQUINA COM A RUA JOSÉ FERRARI (ANTIGA RUA ONZE). ÁREA CONSTRUÍDA AVERBADA NO RGI É DE 164,68 M². HÁ UM ACRÉSCIMO DE 90 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, NÃO AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 51270 MATRÍCULA: 6776 OFÍCIO: 1.	10311971	636.916,65	635.928,56	636.916,65

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
464		RUA PROFESSOR CELSO FERRAZ DE CAMARGO N. 330, LT 20 QD 201	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 133,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 133,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT. IPTU: 32326267027201001 MATRÍCULA: 10361 OFÍCIO: 2.	8444418929735	708.000,00	749.543,31	708.000,00
465	COND VARANDAS JARDIM DO LAGO	RUA VANIA APARECIDA DIAS N. 299 APTO. 43, BL 03	JARDIM DO LAGO CONTINUACAO	APARTAMENTO, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34341442026003026 MATRÍCULA: 242028 OFÍCIO: 3.	8555539236325	330.888,93	249.789,47	222.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAPELA DO ALTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
466		RUA SORAIA JOAO MOREIRA N. 101, LT 01 QD O	CENTRAL PARK II	CASA, 59,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 9038 MATRÍCULA: 80500 OFÍCIO: 1.	8444419167057	220.000,00	189.352,12	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CATANDUVA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
467	HORIZON CATANDUVA	RUA WALNER PELLIZZON N. SN, LT 8 QD 7	RESIDENCIAL HORIZON	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, BENFEITORIAS: INFRAESTRUTURA, SUPRAESTRUTURA, ALVENARIA E REBOCO PARCIAL. IPTU: 622307032401001 MATRÍCULA: 56423 OFÍCIO: 1.	8444437766129	211.521,42	116.426,51	91.000,00
468		AVENIDA DA FRATERNIDADE N. 327, LT 6 QD 18	RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA III	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265541012601001 MATRÍCULA: 50378 OFÍCIO: 1.	8787718093040	201.341,73	170.034,94	160.000,00
469	RES NOVA CATANDUVA III	RUA DA MATURIDADE N. 151, LT 3 QD 55	RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA III	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787713328987	165.023,08	129.163,31	165.000,00

				COZINHA. IPTU: 8029101 MATRÍCULA: 51522 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
470	RESIDENCIAL PINHEIRO ALTO - CONDOMINIO 1	RUA JOSE MANOEL DE OLIVEIRA N. 743 APTO. 107, PAV 1 BL D	CAUCAIA DO ALTO	APARTAMENTO, 72,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134441389000200000 MATRÍCULA: 160407 OFÍCIO: 1.	8787714399837	183.619,13	179.339,65	175.000,00
471	RESERVA COTIA PARK 2	RUA GAGLIARI N. 45 APTO. 32, TIPO 2 PAV 4 ANDAR 3 INF BL 03	JARDIM RIO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 76,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 231624128029100000 MATRÍCULA: 137351 OFÍCIO: 1.	8555539835156	220.000,00	169.723,97	220.000,00
472		RUA MAISA N. 62, CS 1 LT 6A QD 22	PARQUE MIRANTE DA MATA	CASA, 59,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 231545283045700000 MATRÍCULA: 105051 OFÍCIO: 1.	8444431363596	357.582,30	359.184,37	286.181,76
473	RES COTIA ALTA VISTA	RUA SALVADOR N. 1157 APTO. 11, PAV 1 BL 1	PARQUE TURIGUARA	APARTAMENTO, 102,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231616199002200000 MATRÍCULA: 116977 OFÍCIO: 1.	8555538223696	223.232,94	224.415,53	185.000,00
474	RES COTIA ALTA VISTA	RUA SALVADOR N. 1157 APTO. 13, PAV 1 BL 2	PARQUE TURIGUARA	APARTAMENTO, 102,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231616199011600000	8555539212280	211.232,69	254.155,44	195.000,00

				MATRÍCULA: 117005 OFÍCIO: 1.				
475	JARDIM DAS ROSAS	RUA NELSON RAINERI N. 2073 APTO. 112 D, TIPO D PAV 1 TR 1 ROSA VERMELHA	RECANTO VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 88,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231612130037301112 MATRÍCULA: 152860 OFÍCIO: 1.	8787719495850	317.216,31	304.851,52	300.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: EMBU DAS ARTES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
476	RES VISTA ALEGRE II	RUA ALBERTO CORREIA FRANCFORT N. 44 APTO. 173, AND 17	JARDIM MIMAS	APARTAMENTO, 96,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 800107004301000 MATRÍCULA: 16340 OFÍCIO: 1.	1787701032273	266.000,00	276.582,61	266.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FERNANDOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
477		RUA DAS AMERICAS N. 921, LT 1 QD 35	BRASILANDIA	CASA, 134,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 134,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 400M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2084400 MATRÍCULA: 6295 OFÍCIO: 1.	8444406050970	155.000,00	93.000,00	155.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
478	COND RES RECANTO DAS FLORES	RUA BAHIJ TOUFIK KANAWATI	CHACARA ESPRAIADO	APARTAMENTO, 94,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,13 M2 DE	8787719657346	203.873,50	169.548,56	182.000,00

		N. 5460 APTO. 404, PAV 4 BL 06 VAGA 40		ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 422050021396 MATRÍCULA: 129607 OFÍCIO: 1.				
479	COND RES RECANTO DAS FLORES	RUA BAHIJ TOUFIK KANAWATI N. 5460 APTO. 304, PAV 3 BL 01 VAGA 18 PAV 1 TERREO	CHACARA ESPRAIADO	APARTAMENTO, 94,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1422050021312 MATRÍCULA: 129523 OFÍCIO: 1.	8787720370535	204.528,80	173.764,33	193.802,68

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
480		AVENIDA ALZIRA DOS SANTOS PETROVICH N. 260, LT 545 QD 26	RESIDENCIAL VILA MARIANA	CASA, 56,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12407 MATRÍCULA: 12728 OFÍCIO: 1.	8555516319682	122.000,00	79.455,93	122.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARUJA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
481	ED PRAIA DOS SAVEIROS	AVENIDA DOM PEDRO I N. 886 APTO. 22, BOX 09, LT 08 A 13 QD YC GB 01 AND 2 PAV 3	ENSEADA	APARTAMENTO, 123,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 95,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30047008006 MATRÍCULA: 13118, 13119 OFÍCIO: 1.	1444419469055	493.672,69	474.206,08	430.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
482	CONDOMÍNIO PARQUE DO SOL	RUA CABO JOAO TERUEL FREGONI N. 124 APTO. 93, TORRE C, TIPO 1 - ED. SIGMA	PONTE GRANDE	APARTAMENTO, 52,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE ESTACIONAMENTO INDETERMINADA. IPTU: 1134318036003053 MATRÍCULA: 95650 OFÍCIO: 01.	1444405666783	340.079,27	258.146,94	340.079,27

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
483	COND RES MIRAGGIO	RUA RIO PINDARE N. 1120 APTO. 12, PAV 1 T 03 VAGA 320	PARQUE ORESTES ONGARO	APARTAMENTO, 56,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2030300904039 MATRÍCULA: 2429 OFÍCIO: 1.	8787715223171	224.323,48	188.885,14	202.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: IBIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
484		RUA DOUTOR SIDINEY DELCIDES DE AVILA N. 545, LT 4 QD B	TERMAS DE IBIRA	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2010290212001 MATRÍCULA: 7226 OFÍCIO: 1.	8444409925129	158.000,00	94.800,00	158.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: IBITINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

						1º LEILÃO (R$)	2º LEILÃO (R$)	(R$)
485		RUA GOIAS N. 23, LT 59 QD 6	JARDIM BRASIL	CASA, 52,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 51340005959 MATRÍCULA: 59763 OFÍCIO: 1.	8444439756538	212.860,89	170.659,78	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAPETININGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
486	ITAPETININGA CRISTÓVÃO COLOMBO	RUA EUGENIO NOGUEIRA N. 587, LT 39 QD U	LOTEAMENTO RESIDENCIAL CRISTOVAO CO	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02018700375001 MATRÍCULA: 100330 OFÍCIO: 1.	8787716734579	217.821,31	138.126,42	200.000,00
487		RUA ANTONIO CARLOS LEONEL DA SILVA N. 355, LT 7 QD G	VILA ESPLANADA	CASA, 62,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01090780117001 MATRÍCULA: 80740 OFÍCIO: 1.	8444420927914	200.000,00	152.676,01	200.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAQUAQUECETUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
488	RESIDENCIAL CANDIDO PORTINARI	RUA PIAUI N. 901 APTO. 02, EDIFICIO 04	ARACARE	APARTAMENTO, 81,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 444544342000104003 MATRÍCULA: 16271 OFÍCIO: 1.	8444422196232	172.000,00	147.007,74	172.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: LIMEIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
489	RES LUZ DO CAMPO	AVENIDA PEDRO PERISSOTTO N. 2351 APTO. 503, ANDAR 5 BL 07 VAGA 89	FAZENDA DUAS BARRAS	APARTAMENTO, 48,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4140031139 MATRÍCULA: 115896 OFÍCIO: 2.	8787717606604	241.679,81	210.998,63	218.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
490		A DOUTOR HERCULES GALLETTI N. 450-A APTO. , 301, 01	JARDIM CALIFORNIA	APARTAMENTO, 43,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31278400 MATRÍCULA: 67653 OFÍCIO: 1.	8555535774500	172.000,00	180.314,10	172.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI DAS CRUZES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
491	LOTEAMENTO COLINAS DO PARATEHY	RUA CORUJA (ANTIGA RUA ONZE) N. 00, QD 10, LT 6	COLINAS DO PARATEHY	TERRENO, 958,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONFORME MATRÍCULA, EXISTE, EM PARTE DOS FUNDOS DO LOTE, UMA FAIXA NON AEDIFICANDI DE 15 METROS DE LARGURA. CONFORME AV.03, EXISTEM RESTRIÇÕES PARA CONSTRUÇÃO.. IPTU: 530260069 MATRÍCULA: 47176 OFÍCIO: 2.	10311972	833.000,00	1.555.901,23	833.000,00

492	COND RES ATUALLE MOGI MODERNO	RUA CLARA PEREZ FREIRE N. 222, CS 03 VAGA 03	MOGI MODERNO	CASA, 89,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50190580037 MATRÍCULA: 91087 OFÍCIO: 2.	8444417622130	348.131,68	266.872,68	348.131,68

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI GUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
493	COND RES HORIZONTE	RUA MARLI APARECIDA LEME N. 430 APTO. 6, PAV TERREI BL 01	PARQUE SAO CAMILO	APARTAMENTO, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NE210416006000 MATRÍCULA: 81444 OFÍCIO: 1.	1787701367003	203.329,03	171.475,98	203.329,03

ESTADO: SP								
CIDADE: MONTE MOR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
494	COND WIDE RES MONTE MOR	RUA AFONSO AFERRI N. 1401 APTO. 11, PAV 1 T 03 TIPO B VAGA 83	JARDIM VITORIA	APARTAMENTO, 53,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2011830500030011 MATRÍCULA: 31325 OFÍCIO: 1.	8787716387488	208.195,73	118.800,00	198.000,00
495	COND VIC PARK NOVARA	RUA SETE N. 328 APTO. 202, PAV 2 BL 06 VAGA 334	RESIDENCIAL PARQUE DO CAFE II	APARTAMENTO, 74,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1421500500060202 MATRÍCULA: 32642 OFÍCIO: 1.	8787718081351	225.000,00	174.190,66	225.000,00

496	COND VIVA RESIDENCIA	AVENIDA MAGAL N. SN APTO. 103, TR 2	TERRA PRETA	APARTAMENTO, 86,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 913210010020103 MATRÍCULA: 22546 OFÍCIO: 1.	8787705055519	232.000,00	139.584,49	232.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MORRO AGUDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
497	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	RUA BENEDITO ANTONIO DO NASCIMENTO N. 105, LT 10 QD 24	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1106310000 MATRÍCULA: 6717 OFÍCIO: 1.	8787719537952	207.000,00	155.761,49	207.000,00
498		RUA BENEDITO ANTONIO DO NASCIMENTO N. 156, LT 32 QD 23	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1106232000 MATRÍCULA: 6703 OFÍCIO: 1.	8787720022502	207.000,00	124.200,00	207.000,00
499		RUA BENEDITO ANTONIO DO NASCIMENTO N. 126, QD 23 LT 29	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11062290 MATRÍCULA: 6700 OFÍCIO: 1.	8787720387322	193.106,19	119.217,24	175.000,00
500		RUA JOSE RODRIGUES DE CARVALHO N.	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8787720336639	192.780,98	163.709,77	149.458,61

		66, LT 23 QD 22		200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1106123000 MATRÍCULA: 6658 OFÍCIO: 1.				
501	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	RUA JOSE RODRIGUES DE CARVALHO N. 106, LT 27 QD 22	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1106127000 MATRÍCULA: 6662 OFÍCIO: 1.	8787720538746	192.675,77	130.010,60	190.000,00
502		RUA JOSE RODRIGUES DE CARVALHO N. 36, LT 20 QD 22	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	CASA, 49,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1106120000 MATRÍCULA: 6655 OFÍCIO: 1.	8787720756662	196.084,53	140.728,84	160.000,00
503	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	RUA JOSE RODRIGUES DE CARVALHO N. 45, LT 16 QD 23	RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI	CASA, 49,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1106216000 MATRÍCULA: 6687 OFÍCIO: 1.	8787721936591	195.470,67	105.000,00	175.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OLIMPIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
504	RES RG PRIME FOLIA DE REIS	RUA DA FOLIA DE REIS N. 252 APTO. 04, LT 10 QD III	JARDIM SAO FRANCISCO	APARTAMENTO, 75,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL,	1444412755052	387.000,00	284.456,36	387.000,00

				LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 208104 MATRÍCULA: 56181 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
505	SOLAR DOS NOGUEIRA	ESTRADA DAS PALMAS N. 1401 APTO. 313, BL 3	METALURGICOS	APARTAMENTO, 84,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243.41.10.01 MATRÍCULA: 101422 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555513760361	214.000,00	128.400,00	214.000,00
506	PIN OSASCO	AVENIDA SARAH VELOSO N. 1681 APTO. 802, TR 01	VELOSO	APARTAMENTO, 40,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, SL. IPTU: 23243110100420000002 MATRÍCULA: 156017 OFÍCIO: 1.	8787718584159	205.000,00	145.433,08	205.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OURINHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
507		RUA FRANCISCO ROMERO N. 285, LT 39 QD E	JARDIM MATILDE	PRÉDIO, 172,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 709110400060304001 MATRÍCULA: 13501 OFÍCIO: 1.	1444401826441	260.000,00	156.000,00	260.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
508	COND RES PARQUE PIAZZA VERONA	RUA ANTONIO DE MORAES BARROS N.	DOIS CORREGOS	APARTAMENTO, 99,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8787706911451	226.069,86	161.590,76	158.000,00

		264 APTO. 103, BL 03		QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 113006928380035 MATRÍCULA: 129489 OFÍCIO: 2.				
509	PQ VILLE PIRACICABA	RUA ZULMIRA FERREIRA DO VALE N. 1280 APTO. 13, BL 30	JARDIM NOVA SUICA	APARTAMENTO, 123,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127021901000467 MATRÍCULA: 124405 OFÍCIO: 2.	8555535010144	303.342,42	145.803,24	143.500,00
510	RES FORLIFE PARAISO CLUBE	RUA ANTONIO DE TOLEDO N. 165 APTO. 33B, BL 1B	JARDIM SOL NASCENTE II	APARTAMENTO, 92,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 117056908470063 MATRÍCULA: 139540 OFÍCIO: 2.	8787711768491	209.781,48	131.343,03	163.000,00
511	JD NOVO HORIZONTE	RUA FRANCISCO APARECIDO DE CAMPOS N. 121 APTO. 01, BL 17	LOTEAMENTO KOBAYAT LIBANO	APARTAMENTO, 94,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127021400210257 MATRÍCULA: 128874 OFÍCIO: 2.	8787702162969	204.303,69	123.596,06	143.000,00
512	COND VIDA NOVA PIRACICABA VI	RODOVIA SAMUEL DE CASTRO NEVES N. 900 APTO. 99, CJ Y	SAO JORGE	APARTAMENTO, 113,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127057103090099 MATRÍCULA: 137483 OFÍCIO: 2.	8787716603717	197.235,12	144.645,50	160.000,00
513		RODOVIA SAMUEL DE CASTRO NEVES N. 1103 APTO. 124, CJ AE	SAO JORGE	APARTAMENTO, 124,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127057000980124 MATRÍCULA: 141650 OFÍCIO: 2.	8787719495990	206.628,69	160.704,83	160.000,00

514	COND VIDA NOVA PIRACICABA VIII	RODOVIA SAMUEL DE CASTRO NEVES N. 1103 APTO. 88, CJ V	SAO JORGE	APARTAMENTO, 124,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127057000980088 MATRÍCULA: 141614 OFÍCIO: 2.	8787719658300	204.965,73	150.689,01	160.000,00
515	COND VIDA NOVA PIRACICABA I	RUA ANDRES JOSE TUMANG N. 501 APTO. 58, CJ O	SAO JORGE	APARTAMENTO, 45,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0127056904610058 MATRÍCULA: 139282 OFÍCIO: 2.	8787712819774	212.623,82	150.172,11	211.844,10
516	COND RES PIAZZA DI MILANO	AVENIDA BRASILIA N. 850 APTO. 701, TR 01	VILA FATIMA	APARTAMENTO, 87,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 139004812480049 MATRÍCULA: 132479 OFÍCIO: 1.	8787718309670	287.792,92	246.285,96	260.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRASSUNUNGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
517		RUA EDUARDO NORI ANTIGA RUA 02 N. 2211, QD E	JARDIM MARILIA II	CASA, 44,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6887120005028001 MATRÍCULA: 47518 OFÍCIO: 1.	8787722346330	195.250,20	156.148,79	163.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: POA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
518	COND SAO PEDRO	RUA UNIAO N. 510	JARDIM AMERICA	APARTAMENTO, 103,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28	8787718190010	249.343,64	212.146,65	240.000,00

		APTO. 302, PAV 3 BL 15		M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 432113402174515010 MATRÍCULA: 100574 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
519	ED. RESIDENCIAL RAFAEL XXXV	RUA ELVIRA CRUZ LEAL N. 94 APTO. 01, DUPLEX	ANTARTICA	APARTAMENTO, 70,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 204121080090001 MATRÍCULA: 234467 OFÍCIO: 1.	8444431403954	373.959,06	337.939,41	339.000,00
520	RESIDENCIAL SAO MIGUEL ARCANJO VI	RUA JAIME GOMES CAZARE N. 29 APTO. 04, TÉRREO	ANTARTICA	APARTAMENTO, 37,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2040600701200040 MATRÍCULA: 230207 OFÍCIO: 1.	1444420185863	284.053,16	250.587,75	283.264,66

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
521	PRINCIPE DE VALENCIA	RUA PATRICIA GONCALVES TOLEDO N. 170 APTO. 302, BL 12	CONJUNTO HABITACIONAL MARIO AMATO	APARTAMENTO, 89,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2925000100842186 MATRÍCULA: 89457 OFÍCIO: 2.	8787709031274	150.000,00	114.958,62	150.000,00
522		RUA JOAQUIM ALVES DOS SANTOS N.	PARQUE ALEXANDRINA	TERRENO, 144,17M2 DE ÁREA DO TERRENO, OBRA INICIADA E PRECISANDO DE	8444436706750	194.477,02	109.551,42	102.000,00

		SN, LT 01 C QD G1		REPAROS. IPTU: 2711110800370001 MATRÍCULA: 68855 OFÍCIO: 1.				

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
523	COND RES BEM VIVER JAPURA	RUA JAPURA N. 1285 APTO. 127, 12° PAVIMENTO	ALTO DO IPIRANGA	APARTAMENTO, 68,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 370144 MATRÍCULA: 200609 OFÍCIO: 1.	8787708402198	220.000,00	132.000,00	220.000,00
524	COND TOPLIFE DALLAS	AREA RURAL N. 165 APTO. 31, BL D TR 3	AREA RURAL DE RIBEIRAO PRETO	APARTAMENTO, 85,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 399.788 MATRÍCULA: 221502 OFÍCIO: 2.	8787716327299	184.011,38	150.702,52	182.000,00
525	PORTAL VALE DAS NASCENTES	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 6130 APTO. 804, TR 3	CHACARAS PEDRO CORREA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 117,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 394520 MATRÍCULA: 206979 OFÍCIO: 1.	8787714828258	234.649,30	139.357,07	180.000,00
526	COND VITTA PARQUE DOS MANACAS	ESTRADA VICENTE CANUTO N. 280 APTO. 33, TR 01 BL A	CHACARAS PEDRO CORREA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 88,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 390073 MATRÍCULA: 208581 OFÍCIO: 1.	8444435050126	227.008,78	191.772,19	154.000,00
527	RESIDENCIAL JAVARI	RUA JAVARI N. 3600 APTO. 34, BL 6	IPIRANGA	APARTAMENTO, 48,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 247813 MATRÍCULA: 151236 OFÍCIO: 1.	8444434863506	156.736,66	131.630,65	135.000,00
528		RUA MARANHAO N. 1713	IPIRANGA	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 51402 MATRÍCULA: 28905 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8294900008045	290.000,00	174.000,00	290.000,00

529		TRAVESSA JAMIL JORGE N. 188	IPIRANGA	PRÉDIO, 80,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 114M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 52096 MATRÍCULA: 130997 OFÍCIO: 1.	8444435097700	360.820,06	314.267,51	359.979,90
530	COND RES LESSA MANTOVANI	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 615 APTO. 21, BL 2	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 58,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 225640 MATRÍCULA: 166991 OFÍCIO: 1.	1444424420085	154.000,00	92.400,00	154.000,00
531	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 303, BL 08	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 66,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398421 MATRÍCULA: 217668 OFÍCIO: 2.	8787721861770	235.609,69	133.635,07	181.000,00
532	PORTAL ALVORADA DAS GARÇAS	RUA ORLANDO COLLUCCI N. 160 APTO. 1101, TR 2	PARQUE DAS OLIVEIRAS II	APARTAMENTO, 103,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 396.202 MATRÍCULA: 209224 OFÍCIO: 1.	8787719103740	275.820,50	241.431,71	266.000,00
533	CONQUISTA MACAÚBA	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 250 APTO. 110, BL 2	RESERVA MACAUBA	APARTAMENTO, 93,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 395.176 MATRÍCULA: 206301 OFÍCIO: 1.	8787711888012	149.047,27	112.092,00	132.000,00
534	VITTA PRACAS DO IPIRANGA	R RAPHAEL FRANCISCO LIPPI N. 421 APTO. , 11, TORRE 2	RESIDENCIAL DAS AMERICAS	APARTAMENTO, 49,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 319842 MATRÍCULA: 188604 OFÍCIO: 1.	8555539945040	180.000,00	189.709,04	180.000,00
535	COND GRAND TROPICAL	RUA OLIVIA MARIA DE JESUS N. 1900 APTO. 302, TR 6	RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES	APARTAMENTO, 89,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 401835 MATRÍCULA: 219762 OFÍCIO: 2.	8787716932842	300.000,00	245.483,98	300.000,00
536		RUA MAXIMIANO VALIN N. 74	VALENTINA FIGUEIREDO	PRÉDIO, 126,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 126,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 140580 MATRÍCULA: 132325 OFÍCIO: 1.	8444438608390	267.960,13	234.175,28	210.000,00

537	PARQUE ROSA DOS VENTOS	RUA FELICIANO ALVES FARIA N. 311 APTO. 308, BL 01	VILA ABRANCHES	APARTAMENTO, 126,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 285465 MATRÍCULA: 159607 OFÍCIO: 2.	8444434077748	183.281,09	167.698,86	170.000,00
538	RES REGENCY TOWERS	RUA EDUARDO SOARES DE AZEVEDO N. 170 APTO. 804, TR 1	VILA GUIOMAR	APARTAMENTO, 93,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 383907 MATRÍCULA: 200199 OFÍCIO: 1.	8787711585486	216.484,69	189.701,33	168.000,00

ESTADO: SP

CIDADE: RIO CLARO

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
539	RESIDENCIAL QUEBEC	AVENIDA C N. 199 APTO. 11, ED 20	CHACARA LUZA	APARTAMENTO, 91,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03110660179155 MATRÍCULA: 51067 OFÍCIO: 2.	8444429490837	159.785,56	128.639,94	159.785,56

ESTADO: SP

CIDADE: SANTO ANDRE

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
540	CONDOMINIO REALIZZA RESIDENCIAL	ESTRADA CATA PRETA N. 197 APTO. 56, BL 02	VILA JOAO RAMALHO	APARTAMENTO, 64,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27102415 MATRÍCULA: 144202 OFÍCIO: 1.	8555537191642	260.000,00	220.340,09	260.000,00

ESTADO: SP

CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)

541	EDIFICIO ATHOS	RUA AMADEU ROSSIGNOLO N. 29 APTO. 144, 11 PAVIMENTO	BAETA NEVES	APARTAMENTO, 98,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4040059044 MATRÍCULA: 50544 OFÍCIO: 1.	1444423529598	310.000,00	241.163,18	310.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO CARLOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
542	RESERVA DOS PINHAIS	AVENIDA GREGORIO AVERSA N. 877 APTO. 123, BL 01 AND 2 PAV 3 VAGA 14	RECREIO SAO JUDAS TADEU	APARTAMENTO, 103,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04119016020 MATRÍCULA: 186402 OFÍCIO: 1.	8787713514268	224.933,45	186.415,72	220.000,00
543		RUA ONZE N. 282, LT 28 QD S	RESIDENCIAL SANTO ANTONIO	CASA, 46,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13326028001 MATRÍCULA: 171878 OFÍCIO: 1.	8787714645366	229.643,93	189.505,67	229.643,93

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
544	RES RIO MACKENZIE	AVENIDA CORONEL FELICIANO SALES CUNHA N. 1675 APTO. 203, BL 6	FAZENDA FELICIDADE	APARTAMENTO, 74,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353257087 MATRÍCULA: 234176 OFÍCIO: 1.	8787716262200	190.148,75	138.228,67	185.184,93

545	PARQUE RIO TOCANTINS	RUA ATILIO CAPELLO N. 505 APTO. 302, BL 09	LOTEAMENTO CLUBE V	APARTAMENTO, 90,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353191138 MATRÍCULA: 224598 OFÍCIO: 1.	8787711535055	198.038,20	178.288,74	195.000,00
546	COND VITTA VILLA DO CAMPO	RUA SANTINA FERREIRA CRUZ N. 302 APTO. 2, TR 2 BL C	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIA ADELIA	APARTAMENTO, 91,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 904233098 MATRÍCULA: 122416 OFÍCIO: 2.	8787721146094	241.798,38	217.003,81	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
547	EDIFÍCIO SAINT HONORÉ	AV PAULISTA N. 1195 APTO. 63	BELA VISTA	APARTAMENTO, 169 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 00904600491 MATRÍCULA: 75420 OFÍCIO: 04.	1555531090234	1.874.000,00	1.124.400,00	1.874.000,00
548	ED MARIANA	RUA INDIANA N. 1135 APTO. 11	BROOKLIN PAULISTA	APARTAMENTO, 60,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08559401350 MATRÍCULA: 107706 OFÍCIO: 15.	1444401582445	582.000,00	349.200,00	582.000,00
549	COND RES PLANO E MAIS CAMBUCI	RUA DA INDEPENDENCIA N. 458 APTO. 107, TR A HIS 2	CAMBUCI	APARTAMENTO, 42,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3401603655 MATRÍCULA: 258298 OFÍCIO: 6.	8787712733985	270.000,00	187.542,26	270.000,00
550	COND RES METROCASA ITAQUERA II	RUA GUARAXAIM N. 334 APTO. 912	CIDADE ANTONIO ESTEVAO DE CARVALHO	APARTAMENTO, 72,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 14212202361	8787714760041	245.000,00	243.565,59	245.000,00

				MATRÍCULA: 258275 OFÍCIO: 12.				
551	CONDOMINIO RESIDENCIAL SAINT AGOSTINI	RUA AGRIMENSOR SUGAYA N. 1133 APTO. 104, BL 03	COLONIA (ZONA LESTE)	APARTAMENTO, 137,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23403500241 MATRÍCULA: 175448 OFÍCIO: 7.	8444437879144	308.452,00	244.664,16	210.000,00
552	FIT CASA ESTAÇÃO JOSE BONIFACIO	AVENIDA NAGIB FARAH MALUF N. 2100 APTO. 2101, TR 01	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	APARTAMENTO, 71,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13834902501 MATRÍCULA: 236052 OFÍCIO: 7.	8787720514626	290.680,53	276.435,72	284.080,12
553	COND CONDESSA DA PENHA	AVENIDA CONDESSA ELISABETH DE ROBIANO N. 4944 APTO. 34, BL 07 PAV 3 HIS 2	JARDIM AMERICA DA PENHA	APARTAMENTO, 66,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 062.244.3340-2 MATRÍCULA: 283679 OFÍCIO: 12.	8787717859910	312.588,38	173.542,89	268.000,00
554	GRANADA	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1100 APTO. 04, BL 4	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	APARTAMENTO, 74,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600610825 MATRÍCULA: 251578 OFÍCIO: 18. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703260115	226.941,08	171.311,13	203.000,00
555	COND AMAPA	VIA RAPOSO TAVARES N. 8312 APTO. 165, TR B PAV 16 HIS 2	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	APARTAMENTO, 88,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18608402482 MATRÍCULA: 257209 OFÍCIO: 18.	8787713652849	315.153,75	295.550,68	219.000,00

556	CONDOMINIO MISTRAL	RUA JOSE GINES N. 295 APTO. 15, PAV 1 BL 4	JARDIM DAS OLIVEIRAS	APARTAMENTO, 61,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13440302694 MATRÍCULA: 223284 OFÍCIO: 12.	8787705812247	187.000,00	130.578,28	187.000,00
557	COND JARDINS DE FRANÇA	RUA FRANCISCO VALENTE N. 131 APTO. 23, 2 PAV	JARDIM ESTER YOLANDA	APARTAMENTO, 191,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 87,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 16024902165 MATRÍCULA: 220508 OFÍCIO: 18.	1555530390269	716.001,73	429.601,03	716.001,73
558	COND CORAL	RUA MARCO GIANNINI N. 240 APTO. 06, BL 02	JARDIM GILDA MARIA	APARTAMENTO, 51,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600801825 MATRÍCULA: 302284 OFÍCIO: 18.	8787717171764	223.375,69	126.000,00	210.000,00
559	COND RES VILA ARBORI ARVORES	RUA VICENTE PINHEIRO N. 1 APTO. 006, TR 6	JARDIM HELGA	APARTAMENTO, 43,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA AVERBADA NA MATRÍCULA, REGULARIZAÇÃO POR CONSTA DO COMPRADOR. IPTU: 16810009913 MATRÍCULA: 449965 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555538335893	230.000,00	146.829,24	230.000,00
560	BURITIS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. SN APTO. 05, BL 03 HIS 2	JARDIM HELIAN	APARTAMENTO, 70,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23305100123	8787716408531	240.000,00	144.000,00	240.000,00

				MATRÍCULA: 350530 OFÍCIO: 9.				
561	SPAZIO SAN VALENTIN	AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHAES N. 2300 APTO. 1002, PAV 10 TR 2 VG 365 E 366	JARDIM IRIS	APARTAMENTO, 140,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 078.532.1085-1 MATRÍCULA: 181114 OFÍCIO: 16.	1555538862445	618.300,00	819.613,29	618.300,00
562	COND METROCASA JARAGUA	AVENIDA JORNALISTA PAULO ZINGG N. 1031 APTO. 908, PAV 09 TR 02 HIS 2	JARDIM JARAGUA	APARTAMENTO, 48,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1240300016-6 MATRÍCULA: 220065 OFÍCIO: 16.	8787715510669	297.135,30	148.754,77	230.000,00
563	RESIDENCIAL NOBUO MIAMOTO	RUA PEDRA BRANCA DO AMAPARI N. 16 APTO. 103, PAV 01 TR 02	JARDIM LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 79,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 248.259.0940-8 MATRÍCULA: 219189 OFÍCIO: 7.	8444438658788	254.720,00	235.230,48	168.000,00
564	COND CONNECT	RUA SAMPEI SATO N. 150 APTO. 1204, PAV 12 HIS 2	JARDIM MATARAZZO	APARTAMENTO, 35,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 111.333.0001-3 MATRÍCULA: 269575 OFÍCIO: 12.	8787715630095	210.000,00	139.660,98	210.000,00
565	COND RES DEZ JARDIM BOTANICO	AVENIDA DOS OURIVES N. 780 APTO. 21, PAV 2 TR 4	JARDIM SAO SAVERIO	APARTAMENTO, 68,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15722928223 MATRÍCULA: 233737 OFÍCIO: 14.	8787702849387	220.663,01	224.832,61	217.000,00
566	RES SAN EDGARD	AV. PROF. MIGUEL FRANCHINI NETO N. 230 APTO. 208, TORRE 3	LOTEAMENTO CITY JARAGUA	APARTAMENTO, 43,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, (NV) AÇÃO JUDICIAL 50019998120184036100 - COM DECISÃO	8555524193161	260.000,00	156.000,00	260.000,00

				IMPEDITIVA EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA SOB Nº 120. IPTU: 214.023.0102-0 MATRÍCULA: 158380 OFÍCIO: 16.				
567	COND RES PLANO E RESERVA BARRA FUNDA	RUA RUBENS PORTA NOVA N. 166 APTO. 1107, HIS 2 PAV 11 TR 3C	PARQUE INDUSTRIAL TOMAS EDSON	APARTAMENTO, 37,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 19702000148 MATRÍCULA: 319581 OFÍCIO: 15.	8787716486265	249.186,02	230.506,55	246.500,00
568	COND RES PLANO E NOVO MUNDO VITORIA	RUA DA BARACELA N. 461 APTO. 804, TR A PAV 8 HIS 1	PARQUE NOVO MUNDO	APARTAMENTO, 48,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6328800126 MATRÍCULA: 81202 OFÍCIO: 17.	8787716463796	230.551,86	173.008,04	230.000,00
569	RES GIARDINO IMPERIALE	AVENIDA DO ORATORIO N. 2635 APTO. 14, TR 2	PARQUE SAO LUCAS	APARTAMENTO, 132,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118.198.0267-0 MATRÍCULA: 203504 OFÍCIO: 6.	1444407219865	440.000,00	375.262,55	440.000,00
570	GREEN LYNE PIRITUBA	AVENIDA PAULA FERREIRA N. 3700 APTO. 1001, TR A PAV 10	PIRITUBA	APARTAMENTO, 53,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7700100845 MATRÍCULA: 210830 OFÍCIO: 16.	8787712818808	305.600,53	258.467,41	272.400,00
571	COND RES PORTAL VISTA DA REPRESA-VILA	RUA NORA NEY N. 120 APTO. 2206, TR B PAV 22 HMP	SOCORRO	APARTAMENTO, 48,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL,	8787720428320	277.000,00	251.639,69	277.000,00

	GUARAPIRANGA			COZINHA. IPTU: 9308911367 MATRÍCULA: 510832 OFÍCIO: 11.				
572	MY MIGUEL YUNES	AVENIDA MIGUEL YUNES N. 930 APTO. 507, PAV 5 TR 1 HIS 1	USINA PIRATININGA	APARTAMENTO, 51,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16200137731 MATRÍCULA: 536275 OFÍCIO: 11.	8787713669695	263.295,37	224.927,17	260.000,00
573	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FATTO MORUMBI	RUA ALEXANDRE BENOIS N. 17 APTO. 27, 1 VAGA INDETERMINADA, TR B, EDIFÍCIO PACÍFICO	VILA ANDRADE	APARTAMENTO, 61,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREIRO AO USO DE 1 (UMA) VAGA INDETERMINADA, SITUADA NA GARAGEM COLETIVA, DO 1º, 2º OU 3º SUBSOLOS, CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA. IPTU: 16921204986 MATRÍCULA: 373934 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10306961	470.000,00	1.396.190,90	470.000,00
574	COND RES SAO FRANCISCO	RUA IRMAOS MURGEL N. 474 APTO. 11	VILA CRUZEIRO	APARTAMENTO, 44,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11523505159 MATRÍCULA: 184780 OFÍCIO: 07.	8787701146072	213.000,00	223.722,37	213.000,00
575	METROCASA PARQUE SÃO DOMINGOS	RUA SAO FRANCISCO DE ASSIS N. 811 APTO. 204, PAV 2	VILA GUEDES	APARTAMENTO, 22,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 16,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7834102451 MATRÍCULA: 203795 OFÍCIO: 16.	8787712738480	157.000,00	114.118,52	157.000,00

576	MIRANTE PIRITUBA	RUA JOSE BENEDITO MARI N. 30 APTO. 14, BL 1 HIS 1	VILA PALMEIRAS	APARTAMENTO, 48,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07743602370 MATRÍCULA: 218195 OFÍCIO: 16.	8787717531574	244.002,23	151.858,98	230.000,00
577	BLUE LYNE PIRITUBA	AVENIDA PAULA FERREIRA N. 3800 APTO. 1804, TR A	VILA PIRITUBA	APARTAMENTO, 52,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 077.001.0952-4 MATRÍCULA: 203537 OFÍCIO: 16.	8787716560945	279.610,16	257.451,76	259.323,68
578	ED SANTA BARBARA	AVENIDA FRANCESCO DEL COSSA N. 21 APTO. 32A, ANDAR 3	VILA SANTA TERESA (ZONA SUL)	APARTAMENTO, 101,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1571300038-8 MATRÍCULA: 58702 OFÍCIO: 14.	1444402580179	230.000,00	205.359,74	230.000,00
579		AVENIDA SENADOR TEOTONIO VILELA N. 4817, LT 47 48 E 53 QD C	VILA SAO JOSE (CIDADE DUTRA)	CASA, 482 M2 DE ÁREA TOTAL, 482 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 977M2 DE ÁREA DO TERRENO, 6 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 117.124.004-1 MATRÍCULA: 170980 OFÍCIO: 11.	1444420058047	2.680.105,00	1.608.063,00	2.680.105,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO VICENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
580	RES CENTRAL PARK	RUA ALEIXO GARCIA N. 30 APTO. 1005, ANDAR 10 PAV 11	CATIAPOA	APARTAMENTO, 66,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3100200002100030113 MATRÍCULA: 162058 OFÍCIO: 1.	8787715928957	335.000,00	211.483,39	335.000,00

ESTADO: SP
CIDADE: SERTAOZINHO

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
581		RUA RITA DE CASSIA OLIVEIRA DOS SANTOS C N. SN, LT 20 QD 22 ANTIGA RUA 11	JARDIM BOA ESPERANCA	TERRENO, 156,2M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2297810020000 MATRÍCULA: 92168 OFÍCIO: 1.	8444432319345	214.992,13	70.596,01	88.000,00
582	CONDOMINIO VITTA SANTA ELISA	AVENIDA APARECIDO SAVEGNAGO N. 655 APTO. 14, BL B TR 03	JARDIM CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03680110655119 MATRÍCULA: 90262 OFÍCIO: 1.	8787709612404	165.000,00	119.394,17	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
583	CONDOMINIO RESIDENCIAL SPAZIO SARTORI	AVENIDA TRES DE MARCO N. 1265 APTO. 503, PAV 4 TR 3 VAGA 103	APARECIDINHA	APARTAMENTO, 59,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 653460080603019 MATRÍCULA: 191569 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555536927670	195.974,17	173.034,64	172.368,00
584	CONQUISTA VILA ACQUA	RUA AVELINO DOS SANTOS N. 261 APTO. 207, PAV 2 BL 11	PARQUE SAO BENTO	APARTAMENTO, 47,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 363194188611023 MATRÍCULA: 247437 OFÍCIO: 1.	8787717424328	230.399,59	166.927,99	172.000,00
585	COND CONQUISTA VILA ACQUA	RUA AVELINO DOS SANTOS N. 261 APTO. 208, PAV 2 BL 05	PARQUE SAO BENTO	APARTAMENTO, 47,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 363194188605024 MATRÍCULA: 247434 OFÍCIO: 1.	8787717959949	231.047,59	199.870,17	180.000,00

586	CONQUISTA VILA ACQUA	RUA AVELINO DOS SANTOS N. 261 APTO. 306, PAV 3 BL 09	PARQUE SAO BENTO	APARTAMENTO, 96,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 363194188609030 MATRÍCULA: 253541 OFÍCIO: 1.	8787721089090	246.032,64	219.526,59	205.000,00
587	LAR MADRID CONDOMÍNIO	AVENIDA CLEISE TEREZINHA ROSA SILVA N. 305 APTO. 11, TR 1 BL C	RECREIO DOS SOROCABANOS	APARTAMENTO, 47,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 352112061403005 MATRÍCULA: 240026 OFÍCIO: 1.	8787709495564	175.000,00	105.000,00	175.000,00

ESTADO: SP

CIDADE: SUMARE

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
588	RESIDENCIAL PARQUE DAS ANDORINHAS	AVENIDA IVO TREVISAN N. 1011 APTO. 534, PREDIO 05 PAV 3	JARDIM JOAO PAULO II	APARTAMENTO, 79,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10020000314101 MATRÍCULA: 71652 OFÍCIO: 1.	8444430312734	190.000,00	114.000,00	190.000,00
589	COND RESIDENCIAL PORTAL DO HORTO	ESTRADA MUNICIP TEODOR CONDIEV N. 1200 APTO. 13, BL 03 VAGA 63	JARDIM MARCHISSOLO	APARTAMENTO, 58,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10020000738101 MATRÍCULA: 128105 OFÍCIO: 1.	8555527026878	223.300,00	154.511,82	223.300,00

ESTADO: SP

CIDADE: TABATINGA

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
590		RUA PAULO BUSCHIERO N. 520, LT 43 QD A	JARDIM MARIA LUIZA I	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 620004300	8787719008011	170.000,00	140.989,57	170.000,00

				MATRÍCULA: 62345 OFÍCIO: 1.				
591		RUA DIONIZIO LAZARINI N. 45, LT 26 QD 08	JARDIM MARIA LUIZA II	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 630402600 MATRÍCULA: 62412 OFÍCIO: 1.	8787721319150	191.658,80	139.021,58	152.000,00
592		RUA JOSE DE FREITAS CARVALHO FILHO N. 340, QD 14 LT 13	JARDIM MARIA LUIZA II	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 631001300 MATRÍCULA: 62487 OFÍCIO: 1.	8787721272006	191.618,14	144.987,89	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TATUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
593	CONDOMINIO PORTAL JARDINS DE TURIM	ESTRADA MOISES MARTINS N. 1155 APTO. 302, PAV 3 BL12	VILA AMERICANA	APARTAMENTO, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 3010186 MATRÍCULA: 114424 OFÍCIO: 1.	8787718629195	218.804,06	130.800,00	218.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R$)
594	RES THEODORE	AVENIDA VILA VELHA N. 819 APTO. 807, TR 1 VAGA 139	VILA PROSPERIDADE	APARTAMENTO, 93,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42009260092 MATRÍCULA: 168380 OFÍCIO: 1.	8787716841243	216.000,00	215.705,80	216.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTORANTIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

						1º LEILÃO (R$)	2º LEILÃO (R$)	(R$)
595	VILLA VIC VOTORANTIM COND PARMA	RUA PARMA N. 144 APTO. 202, PAV 2 BL 03 VAGA 34	VILLA BELLA DE VOTORANTIM	APARTAMENTO, 116,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134435703970320240 MATRÍCULA: 38079 OFÍCIO: 1.	8787715955261	188.373,55	105.000,00	175.000,00

ANEXO III – TERMO DE ARREMATAÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo Por extenso		Valor da proposta de arrematação Por extenso	
Endereço do imóvel			Complemento
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante					Estado civil
RG/Órgão emissor					CPF/CNPJ
Endereço				Complemento	
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )		Celular ( )		e-mail
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante					Estado civil
RG/Órgão emissor					CPF/CNPJ
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Endereço				Complemento	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )		Celular ( )		e-mail
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro		
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )	e-mail		
Nome do cônjuge			CPF	RG	

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____ , _____ de _____ de _____

Local/Data

_____

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, , cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato referente ao imóvel situado na exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº / /

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ
Endereço		Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial	Telefone comercial	Celular	e-mail

( )	( )	( )	
Banco	Agência	Conta	

Nome do cônjuge	CPF	RG

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R$ (por extenso)
(B) FGTS - R$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Anexo V – CARTA DE ARREMATAÇÃO

Nome do leiloeiro, Leiloeiro Público Oficial, devidamente registrado na Junto Comercial do Estado do sob o número estabelecido a endereço do leiloeiro. FAZ SABER que:

De acordo com a autorização a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, e constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06/03/1970, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, em Brasília/DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, conforme edital publicado no (preencher com nome do jornal) nos dias (preencher com os dias da publicação no jornal), levou à hasta pública no dia __/__/____ às (preencher com a hora do leilão) horas o imóvel abaixo descrito:

Descrição do imóvel

O imóvel foi arrematado por (preencher com o valor da arrrematação) a serem pagos conforme contrato estabelecido entre a CAIXA Econômica Federal e o Arrematante (comprador) em anexo.

O bem foi arrematado por:
Nome: nome do arrematante/cônjuge e qualificação
Residência: endereço do arrematante

E, para comprovar a transferência dos direitos ao ARREMATANTE sobre os bens descritos, determinou-se a expedição, em seu favor, da presente CARTA DE ARREMATAÇÃO em favor do arrematante.

A CARTA DE ARREMATAÇÃO foi emitida com fundamento legal no inciso II do artigo 39 da Lei 9514/97, com aplicação subsidiária do artigo 37 e parágrafos do Decreto Lei 70/66.
Cidade, data

Assinatura do Leiloeiro	Assinatura do Arrematante
Assinatura do Representante CAIXA	
Assinatura da Testemunha	Assinatura da Testemunha

Assinatura da Testemunha	Assinatura da Testemunha
Assinatura da Testemunha	Assinatura da Testemunha