

001

FICHA Nº

60.789

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula
60.789Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de ImóveisLIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

LIMEIRA

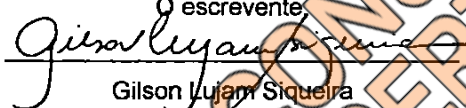
Ficha Nº
001

Limeira, 15 de dezembro de 2.008.

IMÓVEL: Lote de terreno sob n. 06, da quadra 13, do loteamento denominado "Jardim Residencial Adélia Cavicchia Grotta", desta cidade, com área total de 140,00 metros quadrados, ou seja, medindo 07,00 metros de frente para a Rua Três; igual medida no fundo confrontando com o lote 27; por 20,00 metros de cada lado, da frente ao fundo, confrontando de um lado com o lote 05 e de outro lado com o lote 07. Cadastro Municipal n. 1980.006.-

PROPRIETÁRIA: Irmãos Grotta Empreendimentos S/C. Ltda., com sede nesta cidade, na Rua Treze de Maio, n. 150, inscrita no CNPJ sob n. 62.479.092/0001-91.-

O escrevente



Gilson Lujam Siqueira

REGISTROS ANTERIORES: R.1-27.266, de 09 de janeiro de 1.992, e o loteamento registrado sob R.3-27.266, desta Serventia.-

Prot. e microfilmado sob n. 139.670.-

R.1-60.789 – **COMPRA E VENDA** – Conforme escritura pública lavrada pelo 1º Tabelionato local, em 11 de setembro de 2.008, (l. 612, f. 254), a proprietária supra qualificada, **vendeu** o imóvel objeto desta matrícula a **ALMIR ROGÉRIO BOFFI**, brasileiro, autônomo, RG n. 6.077.569-9-SSPPR., e CPF n. 249.864.158-08, casado no dia 22/03/1.997, sob o regime da separação obrigatória de bens, com **DANIELA MARIA EMIDIO BOFFI**, brasileira, do lar, RG n. 29.699.808-4-SSPSP., e CPF n. 287.497.838-82, residentes nesta cidade, na Rua Emílio Kuntz Busch, n. 177; pelo valor de R\$ 7.127,07. O comprador se responsabiliza pelo pagamento de eventuais débitos fiscais incidentes sobre o imóvel. Protocolado e microfilmado sob n. 139.670. Limeira, 15 de dezembro de 2.008. O escrevente,  (Gilson Lujam Siqueira).-

Protocolo n. 318.629, de 18 de agosto de 2023.-

Av.2-60789 - **PENHORA DE 50% DO IMÓVEL** - Conforme certidão de penhora datada de 17 de agosto de 2023, expedida pela 2ª Vara Cível da Comarca de Limeira/SP, recepcionado através do ofício eletrônico protocolo PH000479780, data do auto ou termo 08 de agosto de 2023, extraído dos autos da execução civil, ordem n. 0002017-92.2018.8.26.0320, tendo como **exequente**: PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS, inscrita no CNPJ sob nº 61.198.164/0001-60; e como **executado**: ALMIR ROGÉRIO BOFFI, inscrito no CPF sob nº 249.864.158-08; e ALMIR ROGERIO BOFFI, inscrita no CNPJ sob nº 32.132.175/0001-49, procede-se a penhora de 50% do imóvel objeto

Continua no verso

Matrícula
60.789

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CONTINUAÇÃO

112672.2.0060789-44

desta matrícula, em favor do exequente para garantia da dívida no valor de R\$ 112.363,33, tendo sido nomeado depositário Almir Rogerio Boffi. Base de cálculo R\$ 112.363,33. Limeira, 13 de setembro de 2023. O Escrevente Autorizado, Wellington Silva de Lima (Wellington Silva de Lima).-
Selo digital: 112672331000000069641423F.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital