PJe PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PODER JUDICIÁRIO
Juízo de Pancas - Vara Única
Rua Jovino Nonato da Cunha, 295, Fórum Des. José Cupertino de Castro Filho, Centro, PANCAS - ES - CEP: 29750-000
Telefone:(27) 37261203

EDITAL DE LEILÃO OU PRAÇA

PROCESSO Nº 5000476-26.2026.8.08.0039
CARTA PRECATÓRIA CÍVEL (261)
REQUERENTE: UNIAO FEDERAL, UNIÃO FEDERAL
REQUERIDO: EDSON SOARES BENFICA

MM(a). Juiz(a) de Direito da Pancas - Vara Única do Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da lei etc.

F I N A L I D A D E
a) DAR PUBLICIDADE A TODOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM que o leiloeiro/porteiro da Unidade Judiciária, levará a público pregão de venda e arrematação.

1ª Praça no dia 11/11/2026, às 13 horas, por saldo não inferior ao valor da avaliação, e não comparecendo licitantes fica desde já designada a

2ª Praça no dia 11/11/2026, às 16 horas, arrematando quem maior lance oferecer (exceção art. 692 do CPC - preço vil)

LOCAL DO LEILÃO: Pancas - Vara Única
Rua Jovino Nonato da Cunha, 295, Fórum Des. José Cupertino de Castro Filho, Centro, PANCAS - ES - CEP: 29750-000

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): PROPRIEDADE RURAL COM ÁREA DE 53.517,49M2 (cinquenta e três mil, quinhentos e dezessete meros quadrados e quarenta e nove centímetros) localizada no Córrego Icaraí, Pancas/ES, registrado sob a matrícula 2434 no Cartório do 1º Ofício da Comarca de Pancas/ES.

Da designação da praça, fica(m) **INTIMADO(s)** o(s) executado(s), caso não seja(m) localizado(s) pelo(a) Oficial(a) de Justiça para, querendo, pagar a dívida. E quem pretende arrematar os bens, deverá comparecer ao local no horário designado.
E, para que chegue ao conhecimento de todos, o presente edital vai afixado no lugar de costume deste Fórum e publicado na forma da lei.

PANCAS-ES, 6 de outubro de 2026.