Lotes de Terrenos sob nºs 01 e 02, da quadra "J" do Lot. "Cidade J. Palhano 5", localizado no Município de Lagoa Seca-PB, com as seguintes características: **Lote 01:** medindo e limitando-se: ao sul, com a função das Ruas Projetadas 27A e 27B, medindo **10,00 metros** (formando um raio); ao norte, com lateral do lote 02 e fundos do lote 05, medindo **40,00 metros** de extensão; ao leste, com a Rua Projetada 10, medindo **52,00 metros** de extensão; ao oeste, com a lateral do lote 06, medindo **33,00 metros** de extensão, com uma área irregular, distante da esquina mais próxima de 0,0 metros e está localizado no lado par; **Lote 02:** medindo e limitando-se: ao leste, com a Rua Projetada 10, medindo **14,00 metros** de extensão; frente, ao oeste, fundos, com lateral do lote 05 (parte), medindo **12,00 metros** de extensão; ao sul, lado direito, com lote 1, da mesma quadra, medindo **28,00 metros** de comprimento; ao norte, lado esquerdo, com lateral do lote 03, medindo **36,00 metros** de comprimento, com uma área irregular, distante da esquina mais próxima de 14,00 metros e está localizado no lado par. Proprietária **NOVACAMP – CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOB. NOVA CAMPINA LTDA,** firma desta praça, CGC 09.195.686/0001-98, Título anterior nº R-1-20.592. Dou Fé. Campina Grande, 10/10/1984, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-1-24.321 – Em 10/10/1984 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 01/10/1984, LAVRADA NAS NOTAS DO TAB. ANTONIO HAMILTON F. DANTAS. A proprietária acima, VENDEU a **BENJAMIM DE BRITO LYRA,** brasileiro, desquitado, comerciante, CPF 118.649.236-87, residente nesta Cidade, o imóvel objeto da matrícula acima, no valor de Cr$ 500.000,00. Dou Fé. Campina Grande, 10/10/1984, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-2-24.321 – Em 12/09/1986 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 26/08/1986, LAVRADA NAS NOTAS DO TAB. ANTONIO ALADIM CHAVES CORDEIRO, desta Cidade. O proprietário **BENJAMIM DE BRITO LYRA,** brasileiro, desquitado, comerciante, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua Otacílio de Albuquerque nº 226, Centro, CPF 118.649.236-87, RG 109.626-PB, VENDEU ao Sr. **PAULO DE TARSO LANDIM,** brasileiro, casado, engenheiro civil, residente nesta Cidade, na Rua Arquilino de Sousa Guimarães nº 670, Jardim Tavares, nesta Cidade, CPF 241.075.817-72, RG 214.536-CE, os imóveis objeto da matrícula acima, no valor de Cz$ 10.000,00 (mais de um imóvel). Dou Fé. Campina Grande, 12/09/1986, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-3-24.321 – Em 23/06/1994 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE CONFISSÃO DE COMPOSIÇÃO DE DIVIDA, COM GARANTIA HIPOTECÁRIA, datada de 17/06/94, LAVRADA NAS NOTAS DA TAB. SARAH DA SILVA FECHINE, desta Cidade, como credor **BANCO DO BRASIL S/A,** CGC 00.000.000/2504-65, devedor **PLANENG – PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** empresa de construção civil, representada por Paulo de França Landim e Cleide Fátima Brito do Ó Landim, brasileiros, casados, engenheiros, CGC 35.486.133/0001-02, o imóvel objeto desta matrícula, **EM HIPOTECA ESPECIAL DE PRIMEIRO GRAU,** no valor Cr$ 49.645.000,00, juros 1,5% ao mês, será pago em 18 prestações mensais iguais e sucessivas, vencendo a primeira em 17/07/94, e a última em 17/12/95. Dou Fé. Campina Grande, 23/06/1994, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-4-24.321 – Em 06/02/1996 - Por Ofício nº 040/95 de 26/02/96, pelo Juízo de Direito 5ª Vara Cível, desta Comarca, nos autos da ação de execução, processo nº 4371/95, promovida por **BANCO DO BRASIL S/A,** contra **PLANENG – PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** fica o imóvel objeto desta matrícula **PENHORADO.** Dou Fé. Campina Grande, 06/02/1996, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-5-24.321 – Em 06/05/1998 – Por Ofício nº 512/98, pela Justiça Federal, 4ª Vara desta Comarca, datado de 29/04/98, nos autos da ação execução fiscal nº 5109, classe III, promovida pela **FAZENDA NACIONAL** contra **PLANENG – PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** de propriedade de Paulo de Tarso Landim, fica os imóveis lotes 01 e 02 quadra J, acima citado **PENHORADOS.** Dou Fé. Campina Grande, 06/05/1998, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-6-24.321 – Em 29/03/2000 – Mandado de Penhora e Avaliação nº 2292 datado de 24/11/99, pela Justiça Federal, 6ª Vara, desta Comarca, processo nº 00.0015250-1, classe 3000, como exequente **FAZENDA NACIONAL,** e como executado **PLANENG – PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** fica o imóvel objeto desta matrícula **PENHORADO.** Dou Fé. Campina Grande, 29/03/2000, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

[1]Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2024. Todos os direitos reservados.

SOLICITADO POR: EDINARA SOUSA - CPF/CNPJ: ***.685.313-** DATA: 21/10/2026 08:36:40