

158541
MATRÍCULAOperador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 28 de janeiro de 2011

FLS.

MATRÍCULA

1

158541

BAIRRO: TRÊS FIGUEIRAS QUARTEIRÃO: 02

MÓVEL: O box 19 do Edifício Hyde Tres Figueiras, que tomou o número 135 da Alameda Eduardo Guimarães, localizado no primeiro pavimento ou 2º subsolo, com entrada pelo acesso de veículos da esquerda de quem da dita alameda olhar o condomínio, para um veículo, coberto, sendo de quem entra no pavimento, a direita da circulação de veículos, o primeiro, possuindo 10,58m² de área real privativa, 11,65m² de área real de uso comum de divisão não proporcional, 0,64m² de área real de uso comum de divisão proporcional, 22,87m² de área real total, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,003162 no terreno e nas coisas de uso comum. CUSTO: R\$17.931,00. O terreno constituído dos lotes 22 e 23 da quadra 10, medindo 22,00m de frente, a leste, a Alameda Eduardo Guimarães, lado dos números pares, por 44,00m de extensão da frente aos fundos, limitando-se, ao norte, com imóvel de Homero Flell, ao sul, com imóvel de Gabriel Pastor, e distando a divisa deste lado, 46,20m da esquina da Alameda Alceu Wamozi, e entestando, nos fundos, a oeste, com terrenos que são ou foram do Instituto de Previdência do Estado e Cônego Dr. Antonio Pereira dos Santos. TÍTULO AQUISITIVO: registrado matrícula sob nº 137977, em data de 11.07.2007 desta Zona. PROPRIETÁRIA: SOLIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA, CNPJ nº 03.096.680/0001-87, com sede nesta Capital. Dat.51/1.

Emolumentos: R\$11,60 + Processamento Eletrônico: R\$2,70.

SELO - SDFNR: 0472.02.1000003.22962 R\$ 0,30; 0472.01.1100001.26237 R\$ 0,20.

Registrador Substituto:

Av.1.158541. Porto Alegre, 28.01.2011. Esta matrícula é aberta de acordo com requerimento datado de 25.09.2010, protocolado sob nº 587528, em data de 17.01.2011, com retorno em 20.01.2011, instruído com prova hábil, fundamentado no Provimento 32/06 da Corregedoria Geral da Justiça. Dat.51/1.

Emolumentos: R\$20,70 + Processamento Eletrônico: R\$2,70.

SELO - SDFNR: 0472.03.0700025.71966 R\$ 0,40; 0472.01.1100001.26769 R\$ 0,20.

Registrador Substituto:

Av.2.158541. Porto Alegre, 28.01.2011. Por termo particular de 28.10.2010, protocolado sob nº 587529, em data de 17.01.2011, com retorno em 20.01.2011, foi celebrada a convenção de condomínio do edifício mencionado nesta matrícula, a qual foi registrada sob nº 8949 no livro auxiliar nº 3. Dat.51/1.

Emolumentos: R\$20,70 + Processamento Eletrônico: R\$2,70.

SELO - SDFNR: 0472.03.0700025.72050 R\$ 0,40; 0472.01.1100001.26860 R\$ 0,20.

Registrador Substituto:

CONTINUA NO VERSO



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
1v	158541

Becap

R.3.158541. Porto Alegre, 17.03.2011. Por escritura de 02.03.2011, do 3º Tabelionato desta Capital, protocolada sob número 590117, em data de 11.03.2011, foi o imóvel **vendido** para **CARMEN ZOLEIKE FLORES INACIO**, brasileira, CPF nº 446.566.960-72, decoradora, divorciada, domiciliada nesta Capital, pelo preço de R\$15.000,00. Avaliação: R\$20.000,00. Dat.6/1.

Emolumentos: R\$147,50 + Processamento Eletrônico: R\$2,70.

SELO - SDFNR: 0472.06.0800007.23228 R\$ 4,00; 0472.01.1100001.89222 R\$ 0,20.

Registrador Substituto: *Becap*

R.4/158.541. Porto Alegre, 23.01.2017. Prenotado sob nº 726039 em 11.01.2017.

HIPOTECA

Por escritura de 30 de setembro de 2016, do 9º Tabelionato desta Capital, foi o imóvel **hipotecado** para **MACO - IMÓVEIS E CONSTRUÇÕES LTDA. - EPP**, com sede nesta Capital, CNPJ sob nº 19.763.660/0001-52; e **TOLEDO - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.**, com sede nesta Capital, CNPJ sob nº 07.292.419/0001-03, pelo valor de R\$4.200.000,00, **como garantia da locação** do imóvel sito à Avenida Ipiranga, nº 6863, **locado pela devedora C.Z.F INÁCIO PARTICIPAÇÕES - ME**, CNPJ 94.494.614/0001-10. O aluguel inicial é de R\$35.000,00, com vencimento no último dia de cada mês, devendo ser pago até o dia cinco (5) do mês imediatamente seguinte ao vencido. O prazo de locação tem início em 01.07.2016 e término em 30.06.2026, juntamente com os imóveis das matrículas **158514 e 158542, tendo como hipotecante CARMEN ZOLEIKE FLORES INÁCIO**, já qualificada. Avaliação do imóvel para os efeitos do artigo 1484 do Código Civil: R\$50.000,00.

Emolumentos: R\$3.355,70 SELO - SDFNR: 0472.00.1600002.48674 = R\$19,80 **NM**

Registrador Substituto/Escrevente Autorizado: _____

AV-5/158.541(AV-cinco/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 10 de junho de 2020.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme ordem recebida através da página eletrônica da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - provimento nº 39/2014-CGJ, foi determinada a seguinte indisponibilidade: Número do Protocolo 202006.0515.01172222-IA-150; Número do Processo 502797986; Nome do Processo ERGS X GRUPO CARMEM FLORES; Data de Cadastramento 05/06/2020 às 15:00:24; Emissor da Ordem MARIA ELISA SCHILLING CUNHA - RS - 1º Juizado da 6ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Porto Alegre;

158.541

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 10 de junho de 2020

FLS.	MATRÍCULA
2	158.541

Aprovado por MARIA ELISA SCHILLING CUNHA - RS - 1º Juizado da 6ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Porto Alegre; Indisponibilidade: CPF: 454.315.900-49 - WILSON MORAES; CPF: 536.788.770-87 - GELSO PROVENSÍ; **CPF: 446.566.960-72 - CARMEN ZOLEIKE FLORES INACIO**; CPF: 629.038.880-00 - MARIBEL CELESTE INACIO LOPES; CPF: 540.975.680-00 - CARLOS IGOR INACIO DOS SANTOS; CPF: 900.788.960-53 - ERENA GONCALVES DOS SANTOS; CPF: 678.350.660-68 - MAX ROGERIO INACIO DOS SANTOS; CPF: 516.306.640-49 - IEDA DAGOSTIN INACIO; CNPJ: 24.033.569/0001-11 - BEL INACIO MOVEIS EIRELI - ME; CNPJ: 24.603.600/0001-02 - C. I. DOS SANTOS MOVEIS EIRELI - EPP; CNPJ: 24.811.500/0001-71 - E. G. DOS SANTOS EIRELI - ME; CNPJ: 08.894.980/0001-25 - RENELSON DA ROSA SOARES EIRELI - ME (CARMEN FLORES); CNPJ: 13.663.153/0001-60 - BRAGA COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ME; CNPJ: 07.811.881/0001-70 - JUNQUEIRA COMERCIO DE MOVEIS EIRELI - EPP; CNPJ: 10.515.604/0001-24 - M. C. I. LOPES - ME; CNPJ: 13.114.405/0001-00 - SERGIO R T COSTA - ME; CPF: 208.859.460-49 - SERGIO ROBERTO TRINDADE DA COSTA; CNPJ: 14.867.506/0001-07 - BROADWAY MOVEIS E DECORACOES EIRELI - ME; CNPJ: 10.711.508/0001-51 - D.R.M. COMERCIO DE MOVEIS EIRELI - ME (CARMEN FLORES); CNPJ: 04.939.121/0001-54 - CONCEITO FITNESS LTDA - EPP; CNPJ: 16.913.481/0001-66 - IEDA INACIO COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ME; CNPJ: 24.854.264/0001-70 - GEOVANI MOVEIS EIRELI - ME; CNPJ: 19.576.740/0001-07 - D. L. I. COMERCIO DE MOVEIS EIRELI - ME; CNPJ: 08.848.399/0001-77 - L. G. DUTRA COMERCIO DE MOVEIS EIRELI - ME; CNPJ: 16.584.990/0001-92 - R. DA ROSA SOARES COMERCIO DE MOVEIS - ME; CNPJ: 23.447.053/0001-50 - D. LISBOA COMERCIO DE MOVEIS EIRELI - ME; CNPJ: 16.971.140/0001-47 - A. Z. DA VEIGA COMERCIO DE MOVEIS EIRELI - ME.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **786.941**, em 08.06.2020.

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - R\$ 37,20 - PEPO- Selo de Fiscalização 0472.00.2000001.07180 - MC

AV-6/158.541 (AV-seis/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 4 de março de 2022.

INDISPONIBILIDADE DE BENS - Conforme ordem recebida através da página eletrônica da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - provimento nº 39/2014-CGJ, foi determinada a seguinte indisponibilidade: Número do Protocolo 202202.2509.02029531-IA-630; Número do Processo 00213899020195040211; Nome do Processo LISIANE CADURI DE OLIVEIRA; Data de Cadastramento 25/02/2022 às 09:57:23; Emissor da Ordem JUAN NUNES MACHADO RS - POSTO AVANÇADO DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE CAPÃO DA CANOA; Aprovado por JUAN NUNES MACHADO RS - POSTO AVANÇADO DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE CAPÃO DA CANOA; CNPJ: 14.867.506/0001-07 BROADWAY MOVEIS E DECORACOES EIRELI - ME; **CPF: 446.566.960-72 CARMEN ZOLEIKE FLORES INACIO**.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **820.572**, em 02/03/2022.

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

continua no verso



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

2V

158.541

EMOLUMENTOS - R\$ 44,40. -PEPO- Selo de Fiscalização 0472.00.2100002.33905 - MS

AV-7/158.541(AV-sete/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 30 de março de 2022.-

ARROLAMENTO DE BENS - Nos termos do Termo de Arrolamento de bens CSCA 022/2022, datado de 8 de março de 2022, assinado pelo Auditor Fiscal da Receita Estadual, Wagner Santarossa de Souza, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula foi **ARROLADO**, no Processo Administrativo Fiscal de Arrolamento de Bens e Direitos, sob o número 22/1404-0005284-4 onde consta como sujeito passivo **CARMEN ZOLEIKE FLORES INACIO**, CPF nº 446.566.960-72, sendo que ocorrendo alienação, oneração ou transferência a qualquer título de quaisquer dos bens ou direitos arrolados, deverá ser comunicada à Receita Estadual, sob as penas da Lei.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **821.545**, em 18.03.2022.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - NIHIL. -EQLG05- Selo de Fiscalização 0472.00.2100002.50092 - GAC

AV-8/158.541(AV-oito/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 4 de maio de 2022.-

CERTIDÃO DE ADMISSÃO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO-ART.828 CPC - Nos termos do requerimento firmado em 17 de março de 2022, instruído com a certidão passada em 30.11.2021, fica constando que foi **admitida** pelo **MM Juízo da 14ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central desta Capital**, processo registrado sob o número **5144579-59.2021.8.21.0001**, em que figuram como exequente **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**, inscrito no CNPJ sob nº 87.934.675/0001-96, e como executados **C. I. DOS SANTOS MOVEIS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob nº 24.603.600/0001-02; **CARLOS IGOR IGNÁCIO DOS SANTOS**, CPF nº 540.975.680-00; **CARMEN ZOLEIKE FLÔRES INÁCIO**, CPF nº 446.566.960-72; **JEDA DAGOSTIN INACIO**, CPF nº 516.306.640-49; e **MARIBEL CELESTE INÁCIO LOPES**, CPF nº 629.038.880-00, cujo valor da causa é de **R\$ 18.140.105,21**, juntamente com os imóveis das M-158.502, M-158.514, M-158.542, M-158.546, M-158.566 e M-158.584.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **823.724**, em 27.04.2022.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - R\$ 2.212,90. -PEPO- Selo de Fiscalização 0472.00.2100002.65827 - ABO

AV-9/158.541(AV-nove/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 27/09/2022.-

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULAS - CNM - Proceda-se a presente averbação para constar que a presente matrícula tem o seguinte Código Nacional de Matrículas - CNM **09921.2.158.541-33**.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - NIHIL. -AGNR- Selo de Fiscalização 0472.00.2200002.47066 - MAG

CONTINUA A FICHA Nº 3

158.541
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 27 de setembro de 2022

FLS.
3

MATRÍCULA
158.541

AV-10/158.541(AV-dez/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 27 de setembro de 2022.-

PENHORA - Nos termos da certidão de penhora de 19 de setembro de 2022, protocolo de penhora online número **PH000435538**, extraída dos autos do processo número **00213899020195040211**, natureza - execução trabalhista, da Vara Posto Avançado da Justiça do Trabalho da Comarca de Capão da Canoa/RS, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade de **CARMEN ZOLEIKE FLÔRES INÁCIO**, foi penhorado no processo supra referido, em que é exequente **LISIANE CADURI DE OLIVEIRA**, CPF nº 007.151.750-25; e executados: 01) **CARMEN ZOLEIKE FLÔRES INÁCIO**, CPF nº 446.566.960-72, 02) **BROADWAY MOVEIS E DECORACOES EIRELI**, CNPJ sob nº 14.867.506/0001-07; 03) **BEL INACIO MOVEIS EIRELI**, CNPJ sob nº 24.033.569/0001-11; e 04) **C. Z. F. INACIO PARTICIPAÇÕES**, CNPJ sob nº 94.494.614/0001-10, para pagamento da dívida no valor de **R\$ 50.425,86**, juntamente com os imóveis das **M-158.542** e **M-158.566**, tendo sido nomeada como depositária **CARMEN ZOLEIKE FLÔRES INÁCIO**.

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **833.201**, em 22.09.2022.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - NIHL. - AJG- Selo de Fiscalização 0472.00.2200002.47067 - MAG

AV-11/158.541(AV-onze/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 3 de março de 2023.

INDISPONIBILIDADE DE BENS - Conforme ordem recebida através da página eletrônica da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - provimento nº 39/2014-CGJ, foi determinada a seguinte indisponibilidade: Número do Protocolo 202302.2714.02575191-IA-200; Número do Processo 00200847820175040005; Nome do Processo **NATHALI BENEDUZI DA SILVA**; Data de Cadastramento 27/02/2023 às 14:51:56; Emissor da Ordem **TANISE ZAMBERLAN MARQUES RS - 5ª VARA DO TRABALHO DE PORTO ALEGRE**; Aprovado por **TANISE ZAMBERLAN MARQUES RS - 5ª VARA DO TRABALHO DE PORTO ALEGRE**; CNPJ: 14.867.506/0001-07 **BROADWAY MOVEIS E DECORACOES LTDA** (); CNPJ: 94.494.614/0001-10 **C. Z. F. INACIO PARTICIPACOES (CARMEN FLORES)**; CPF: **446.566.960-72 CARMEN ZOLEIKE FLORES INACIO**.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **842.193**, em 28.02.2023.

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - NIHL. -PEPO- Selo de Fiscalização 0472.00.2200003.21370 - JMD

AV-12/158.541(AV-doze/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 29 de novembro de 2024.

INDISPONIBILIDADE DE BENS - Conforme ordem recebida através da página eletrônica da Central de Indisponibilidade de Bens - CNIB - provimento nº 39/2014-CGJ, foi determinada a seguinte indisponibilidade: Número do Protocolo 202411.2613.03720186-IA-060; Número do Processo 50246731220208210001; Nome do Processo **EXECUÇÃO FISCAL**; Data de

continua no verso



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P. ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 099218.2.0158541-53

FLS.	MATRÍCULA
3v	158.541

Cadastramento 26/11/2024 às 13:05:05; Emissor da Ordem PAULA AVILA LORENZATTO RS - 1º Jdo. da Vara Estadual de Execução Fiscal de ICMS; Aprovado por PAULA AVILA LORENZATTO RS - 1º Jdo. da Vara Estadual de Execução Fiscal de ICMS; CPF: 629.038.880-00 MARIBEL CELESTE INACIO LOPES; CPF: 446.566.960-72 CARMEN ZOLEIKE FLORES INACIO; CNPJ: 24.033.569/0001-11 BEL INACIO MOVEIS LTDA ().-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número 879.562, em 27.11.2024.

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - NIHIL. -PEPO- Selo de Fiscalização 0472.00.2400005.02912 - FSB

AV-13/158.541(AV-treze/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 15 de setembro de 2025.- **PENHORA** - Nos termos do despacho/decisão, de 4 de setembro de 2025, extraído dos autos do processo número 5024673-12.2020.8.21.0001/RS, natureza - Execução Fiscal, da Vara Estadual de Execuções Fiscais de Tributos Estaduais, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade de **CARMEN ZOLEIKE FLÔRES INÁCIO**, foi penhorado no processo supra referido, em que figuram como exequente **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**, CNPJ sob nº 87.934.675/0001-96 e executado **CARMEN ZOLEIKE FLÔRES INÁCIO**, CPF nº 446.566.960-72, para pagamento da dívida no valor de **R\$ 26.333,34**, juntamente com os imóveis das M-158.502, 158.546, 158.542, 158.566, 158.514 e 158.584.- **PROTOCOLO** - Título apontado sob o número 897.972, em 10.09.2025.- Escrevente:

EMOLUMENTOS - NIHIL. -PEPO- Selo de Fiscalização 0472.00.2500001.46482 - ASS

AV-14/158.541(AV-quatorze/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 3 de novembro de 2025.- **TRANSIÇÃO DE SISTEMA - PROV. 44/2024-CGJ/RS** - Procedese a esta averbação de ofício para fins de noticiar que os próximos atos registraes serão eletrônicos a partir da página 4, encerrando-se a escrituração física, com fulcro no art. 464-A da CNNR/RS.- **PROTOCOLO** - Título apontado sob o número 901.507, em 30.10.2025.- Escrevente:

EMOLUMENTOS - NIHIL - PROC. ELETRÔNICO - . -AGNR- Selo de Fiscalização 0472.00.2500001.82049 - NAL

CONTINUA A FICHA Nº4

158.541
- Matrícula -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA - P.ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 099218.2.0158541-53

Porto Alegre, 03 de novembro de 2025

Fls.
4

Matrícula
158.541

AV-15/158.541(AV-quinze/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 3 de novembro de 2025.- **CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULAS - CNM** - Procede-se a presente averbação para constar a alteração do CNM em razão do Provimento 143/23 do CNJ, a qual passa ter o seguinte Código Nacional de Matrículas - **099218.2.0158541-53**.-
EMOLUMENTOS - NIHIL - PROC. ELETRÔNICO - NIHIL. -AGNR- Selo de Fiscalização 0472.00.2500001.82050 - NAL

Averbação nato digital assinado pela escrevente **Natalia do Amaral Luciano** em 03/11/2025 às 14:12:05. O hash SHA256 do documento é **DCB19148019B968436094BABBAB96755B285EC3CFD3A7F80E9FA789310364D43**.

AV-16/158.541(AV-dezesseis/cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e quarenta e um), em 3 de novembro de 2025.- **PENHORA** - Nos termos do despacho/decisão de 02 de julho de 2025 e do termo de penhora de 29 de outubro de 2025, ambos extraídos dos autos do processo número **5078417-77.2024.8.21.0001/RS**, natureza - Execução Fiscal, da Vara Estadual de Execuções Fiscais de Tributos Estaduais, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade de **CARMEN ZOLEIKE FLORES INACIO**, foi penhorado no processo supra referido, em que figuram como exequente **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**, CNPJ nº 87.934.675/0001-96 e executada **CARMEN ZOLEIKE FLORES INACIO**, CPF nº 446.566.960-72 **E OUTROS (5)**, para pagamento da dívida no valor de **R\$ 14.166.519,81** atualizado até 05.04.2024, juntamente com os imóveis da M-158.502, M-158.514, M-158.546 e M-158.542 desta Serventia, M-125.012 e M-125.066 do Registro de Imóveis da 2ª Zona desta Capital e M-5.049 e M-84.864 do Registro de Imóveis da Comarca de Gravataí/RS.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **901.507**, em 30.10.2025.-
EMOLUMENTOS - R\$ 2.589,70 - PROC. ELETRÔNICO - R\$ 6,90. -PEPO- Selo de Fiscalização 0472.00.2500001.82051 - NAL

Averbação nato digital assinado pela escrevente **Natalia do Amaral Luciano** em 03/11/2025 às 14:12:08. O hash SHA256 do documento é **538B7D6A76F8C0E0F6BC72750C22381844C2FB8E45CAA43D3549B2DEF3DBBBC2**.