Prefeitura Municipal de Miracatu
Avenida Dona Evarista de Castro Ferreira, 360 – centro
Miracatu - Estado de São Paulo – 11850-000
tributos@miracatu.sp.gov.br – (13) 3847-7000 – Ramal 214
mtributos@yahoo.com - **Setor de Cadastro Urbano e Tributação**

CERTIDÃO NEGATIVA de DEBITOS

Cadastro Imobiliário Urbano

Nº 1330/2026

CERTIFICA para os devidos fins, de acordo com artigo 300, §1º da Lei Complementar nº 001/05 – Código Tributário de Miracatu/SP, que consta cadastrado em nome de MARIA EDMEA RODRIGUES LIBONA; e - **CNPJ/CPF. nº:** 046.785.338-00; e o imóvel urbano, sendo Um Lote de Terras com área terreno de **5745.0000 m²**; contendo uma área edificada de **0.0000 m²**, situado frente para Rua DOIS SN, PARQUE SAMAMBAIAS, destacado na **Quadra**: B **- Lote:** 28 **- Bairro/Loteamento:** PARQUE DAS SAMAMBAIAS; município de MIRACATU, Estado de São Paulo.

- Imóvel: 4410
- Inscrição Cadastral: 02.003.009.1259.001

- Valor Venal do Terreno: R$ 184.527,91
- Valor Venal da Edificação: R$ 0,00
- Valor Venal do Imóvel: R$ 184.527,91 **(**Cento e oitenta e quatro mil quinhentos e vinte e sete reais e noventa e um centavos**).**

CERTIFICA ainda que o referido imóvel **NAO TEM DEBITOS** para com esta municipalidade atribuído à IPTU/ITU (Imposto Predial e Territorial Urbano), referente ao período acima

**** Proprietário(a) Responsável do Imóvel:** MARIA EDMEA RODRIGUES LIBONA
**** CNPJ/CPF. nº:** 046.785.338-00
* Compromissário(a):
* CPF:

Obs.: Esta CERTIDÃO tem Validade de 90 (noventa) dias a partir da emissão da presente data (Lei Municipal nº 1555/10).

MIRACATU, 12 de Setembro de 2026

A autenticidade desta Certidão poderá ser verificada no site da Prefeitura, no endereço https://portalcidadao.cidadeonline.inf.br/pmmiracatu

UILKUU-001330/2026
2026-09-12T00:00:00

Obs.: "A expedição de Certidão Negativa não exclui o direito de a Administração exigir, a qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados" – art. 301 da Lei Complementar nº 001/05 – Código Tributário de Miracatu/ SP.