



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO ONEROSA DE BENS IMÓVEIS POR ATO "INTER VIVOS"

FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES DE TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA - F.I.T.I.

ITBI
36 - 2026

ADQUIRENTE OU PERMUTANTE

Nome/Razão: 22946 - BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A. CPF/CNPJ: 06.043.050/0001-32
Endereço: RUA ST SAUN QUADRA 5 Nº: S/N Bairro: ASA NORTE
Cidade: Brasília Estado: DF CEP: 89.663-000

TRANSMITENTE OU PERMUTANTE

Nome/Razão: 74489 - CLEBERSON SAVENHAGO CPF/CNPJ: 034.180.629-38
Endereço: RUA AGENOR JACOB DALLA COSTA Nº: 385 Bairro: NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES
Cidade: Ouro Estado: SC CEP: 89.663-000

DADOS DO IMÓVEL

Matrícula: 26.947 Cadastro Imóvel: 16820932 Insc. Imobiliária: 01.01.030.0110.001 Quadra: B Lote: 25-B2
Endereço: RUA AGENOR JACOB DALLA COSTA Número: 385 CEP: 89.663-000
Bairro: NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES Cidade: Ouro Estado: SC
Edifício: Complemento:
Loteamento: NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES Bloco/Apto: / 0
Inf. Complementar:
Área do Lote: 1.214,29 m² Área Const. Unidade: 252,35 m² Área Total Construída: 252,35 m²

DECLARAÇÃO DE QUITAÇÃO DO ITBI

Declaro, para fins de escritura pública, de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes deste município, que o imóvel acima identificado, **NÃO POSSUI DÉBITO** referente ao processo **36/2026** do **Imposto sobre Transferência de Bens Imóveis(ITBI)**.

Esta declaração é válida apenas para o processo acima identificado.

DADOS PARA CÁLCULO

Valor Territorial do Imóvel (R\$) Terras	Valor Construído do Imóvel (R\$) Benfeitorias	Data de Emissão	CARTÓRIO
288.000,00	500.394,11	26/06/2026	
Observação	Valor Total do Imóvel	788.394,11 R\$	Fração Ideal do Imóvel:
	Alíquota(s) Aplicada(s):		
	Compra e Venda	788.394,11 R\$	Percentual: 2,00 %

DADOS DO PAGAMENTO

Lote pagamento: 19786 Data pagamento: 10/06/2026
Banco: 1/BANCO DO BRASIL Agência: 644 - 0 / CAPINZAL
Data baixa: 11/06/2026 Valor baixado: R\$16398,60
Nº convênio: 2838140 Parcela: 0