Quatro (04) lotes de terrenos, sob nºs 03, 04, 05 e 06 (Penhora) da quadra "J", do Lot. "Cidade Juracy Palhano 3", localizado no Município de Lagoa Seca-PB, com os seguintes características: **Lote 03** medindo e limitando-se: ao leste, frente, com a Rua Projetada 10, medindo **14,00 metros** de extensão; ao oeste, fundos com lateral do lote 5 (parte), medindo **12,00 metros** de extensão; ao sul, lado direito, com lateral do lote 02, medindo **36,00 metros** de comprimento; ao norte, lado esquerdo, com lateral do lote 04, medindo **46,00 metros** de comprimento, com área irregular; **Lote 04** medindo e limitando-se: ao leste, com a Rua Projetada 10, medindo **14,00 metros** de extensão; ao oeste, fundos, com lateral do lote 5 (parte), medindo **12,00 metros** de extensão; ao sul, lado direito, com lateral do lote 03, medindo **46,00 metros** de comprimento; ao norte, lado esquerdo, com a Rua Projetada 27B, medindo **55,00 metros** de comprimento, com área irregular; **Lote 05** medindo e limitando-se: ao norte, com a Rua Projetada 27-A, medindo **12,00 metros** de extensão; ao sul, fundos, com o lote 1, da mesma quadra, medindo **12,00 metros** de extensão; ao leste, lado direito, com fundos dos lotes 4, 3 e 2, medindo 36,00 metros de comprimento; ao oeste, medindo **36,00 metros** de comprimento, a área de 432,00m²; **e o Lote 06** medindo e limitando-se: ao norte, com a Rua Projetada 27-B, medindo 12,00 metros de extensão; frente, ao sul, com a Rua Projetada 27-A, medindo 16,00 metros de extensão; ao leste, com laterais dos lotes 1 e 5, medindo 69,00 metros de comprimento; ao oeste, com a lateral do lote 7, medindo 60,00 metros de extensão, com uma área irregular. Proprietária **NOVACAMP – CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOB. NOVA CAMPINA LTDA,** firma desta praça, CGC 09.195.686/0001-98, Título anterior nº R-1-20.592. Dou Fé. Campina Grande, 28/02/1985, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-1-25.177 – Em 28/02/1985 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 12/02/1985, LAVRADA NAS NOTAS DO TAB. ANTONIO H. FECHINE DANTAS. A proprietária acima, já qualificada, VENDEU a **BENJAMIM DE BRITO LYRA,** brasileiro, desquitado, comerciante, CPF 118.649.236-87, residente nesta Cidade, o imóvel objeto da matrícula acima, no valor de Cr$ 1.200.000,00. Dou Fé. Campina Grande, 28/02/1985, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-2-25.177 – Em 12/09/1986 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 26/08/1986, LAVRADA NAS NOTAS DO TAB. ANTONIO ALADIM CHAVES CORDEIRO, desta Cidade. O proprietário **BENJAMIM DE BRITO LYRA,** brasileiro, desquitado, comerciante, residente e domiciliado, nesta Cidade, a Rua Otacílio de Albuquerque nº 226, Centro, CPF 118.649.236-87, RG 109.626-PB, VENDEU a **PAULO DE TARSO LANDIN,** brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua Arquilino de Sousa Guimarães nº 670, Jardim Tavares, CPF 241.075.817-72, RG 214.536-CE, os imóveis objeto desta matrícula, no valor de Cz$ 10.000,00 (com outros imóveis). Dou Fé. Campina Grande, 12/09/1986, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-3-25.177 – Em 23/06/1994 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE CONFISSÃO E COMPOSIÇÃO DE DIVIDA COM GARANTIA HIPOTECÁRIA, datada de 17/06/94, LAVRADA NAS NOTAS DA TAB. SARAH DA SILVA FECHINE, desta Cidade. Como credor **BANCO DO BRASIL S/A,** CGC 00.000.000/2504-65; devedor **PLANENG: PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** CGC 35.486.133/0001-02, representada por Paulo de Tarso Landim e Cleide Fátima Brito do ò Landim, brasileiros, casados, o imóvel objeto desta matrícula **EM HIPOTECA ESPECIAL DE PRIMEIRO GRAU,** no valor CR$ 49.645.000,00, juros 1,5% ao mês, que será pago: em 18 prestações mensais, iguais e sucessivas, vencendo a primeira 17/07/94 e a ultima 17/12/95. Dou Fé. Campina Grande, 23/06/1994, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-4-25.177 – Em 06/03/1996 – Por Ofício nº 040/96 datado de 26/02/96, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara Cível, desta Comarca, nos autos da ação de execução, processo 4371/95, promovida pelo **BANCO DO BRASIL S/A,** contra **PLANENG: PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** fica o imóvel objeto desta matrícula **PENHORADO.** Dou Fé. Campina Grande, 06/03/1996, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-5-25.177 – Em 04/08/1997 – De ordem do Excelentíssimo Juiz Presidente da 2ª Junta de Conciliação e Julgamento de Campina Grande, datado de 31/07/97, para dar prosseguimento a execução trabalhista, processo 01.1958/95, onde **JOSÉ HENRIQUE DA SILVA** reclamante, reclamado **PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** fica o lote de terreno 06 quadra J, acima citado **PENHORADO.** Dou Fé. Campina Grande, 04/08/1997, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-6-25.177 – Em 06/05/1998 – Por Ofício nº 512/98, pela Justiça Federal 4ª Vara, desta Comarca, nos autos da ação execução fiscal nº 5109-classe III, promovida pela **FAZENDA NACIONAL,** contra **PLANENG – PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** de propriedade de Paulo de Tarso Landim, fica os imóveis Lotes 03, 04, 05 e 06 da quadra J, objeto desta matrícula **PENHORADO.**

[1]Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2024. Todos os direitos reservados.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: EDINARA SOUSA - CPF/CNPJ: ***.685.313-** DATA: 21/10/2026 08:36:00

Dou Fé. Campina Grande, 06/05/1998, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-7-25.177 – Em 29/03/2000 – Mandado de Penhorado e Avaliação nº 2292, datado de 24/11/99, pela Justiça Federal 6ª Vara, desta Comarca, processo nº 00.0015250.1-classe 3000, como exequente **FAZENDA NACIONAL,** e como executado **PLANENG: PLANEJAMENTO E ENGENHARIA LTDA,** fica os imóveis objeto desta matrícula 6 lotes de terrenos **PENHORADO.** Dou Fé. Campina Grande, 29/03/2000, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-8-25.177 – Em 31/05/2017 - Por Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação MFT.0010.000742-3/2017, pela Décima Vara Federal, nos autos da Execução Fiscal, processo nº 0003994-95.2000.4.05.8201, Classe 99, tendo como EXEQUENTE(S): **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL);** e como EXECUTADO(A)(S): **PLANENG PLANEJAMENTO & ENGENHARIA LTDA, PAULO DE TARSO LANDIM,** fica o imóvel: **LOTE 04 DA QUADRA J,** objeto desta matrícula, **PENHORADO. (Prenotação número 276788 datada de 31/05/2017).** Dou Fé. Campina Grande 31/05/2017, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

[1]Aviso legal - Sistema de Automação OpenNotary © Allyson Roberto Alves Cavalcanti - 2012-2024. Todos os direitos reservados.

SOLICITADO POR: EDINARA SOUSA - CPF/CNPJ: ***.685.313-** DATA: 21/10/2026 08:36:00