



Registro
de Imóveis do Brasil

Valide aqui
este documento

LAGUNA - SC

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC

Isabela Tavares Schnaider - Oficial Registradora

Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso

88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h

Fone: (48) 3644-6040 - (48) 93618-2092 - E-mail: contato@rilaguna.com.br

Site: rilaguna.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro nº 2 DP

REGISTRO GERAL

Fis. 147

Ano: 2003

Matrícula Nº 23.271

Data: Laguna SC, 19/03/2003

Um terreno urbano, situado na Praia do Sol, deste Município e Comarca de Laguna-SC, designado pelo **lote nº 01 da quadra Q-19/N**, integrante do **Loteamento Praia do Sol**, medindo uma **área de 540,00 m²**, contendo as seguintes confrontações e metragens: Frente com a Rua leste medindo 18,00 metros, fundos com o lote nº 02 medindo 18,00 metros, extremado pela lateral direita com a Rua 9 norte medindo 30,00 metros e pela lateral esquerda com o lote nº 38 medindo 30,00 metros. **PROPRIETÁRIO(S): PONTA DO GI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito(a) no CNPJ nº 83.249.250/0001-97, com sede em Tubarão - SC, representada neste ato pelo seu diretor Manoel Philippi, inscrito no CPF nº 003.764.189-15 e Guido Olavio May, inscrito no CPF nº 104.208.789-04. **Registro Anterior:** 3.767 livro 2-Q, deste cartório. Laguna SC, 19 de Março de 2003. Eu Isabela Tavares Schnaider, Registrador.

Protocolo nº 35715 livro 1-C,

R.1- 23.271- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, feita no Município de São Martinho-SC, pelo Escrevente Substituto Anísio Rocha, devidamente assinada em 21 de Fevereiro de 2003, lavrada as fls. 270 do livro 072, para constar que o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **VERONICA PEREIRA MARCIANO**, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada na cidade de Armazém-SC, inscrito(a) na C.I. sob nº 5/R 585.241, portador do CPF nº 660.105.949-87, pelo preço de R\$ 3.600,00. **Condições:** Não há. Laguna SC, 19 de Março de 2003. Eu Isabela Tavares Schnaider, Registrador. Emolumentos: R\$ 43,40.

Protocolo nº 51.117 livro 1-E, datado de 10/04/2012.

AV.2- 23.271- Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento feito nesta cidade de Laguna-SC, dirigido ao titular deste cartório, conforme declaração expedida pela Seção de Expediente da Prefeitura Municipal de Laguna, datada de 10/04/2012, devidamente assinada por Altair da Silva Vieira - Chefe de Divisão do Cadastro, para constar que o imóvel da presente matrícula situa-se à Avenida Nilo Bello, e contém a **Inscrição Imobiliária nº 03.03.040.0382.000**. O referido é verdade e dou fé, Laguna SC, 24 de Abril de 2012. Emolumentos: R\$ 71,30 Selo R\$ 1,30. Selo de fiscalização: CRJ01576-JE3F. Eu Isabela Tavares Schnaider, Registrador.

Protocolo nº 51.117 livro 1-E, datado de 10/04/2012.

R.3- 23.271 - Nos termos Escritura Pública de Compra e Venda, feita no Distrito de Pescaria Brava, deste município e Comarca Laguna-SC, pelo Tabelião Enaldo Cardoso de Souza, devidamente assinada em 09 de Abril de 2012, lavrada às fls. 185/187 do livro 098, para constar que o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **CARLOS EDUARDO COELHO**, brasileiro, bacharel em direito, nascido em 17/10/1982, solteiro, residente e domiciliado na Rua Athaulpa de Andrade, nº 505, centro na cidade de Florianópolis-SC, inscrito(a) na C.I. sob nº 2.959.235-6 SSP-SC, CPF 040.018.969-07, avaliado em R\$ 49.000,00. **Condições:** As que constam da escritura. Em cumprimento ao disposto na **Lei Complementar Estadual 387** de 23 de Julho de 2007 e, **Ofício Circular 0029/2007**, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina, declaram as partes sob as penas da Lei que na presente transação não foi intermediada por profissional do ramo imobiliário. **Inscrição Municipal nº. 03.03.040.0382.000. Emitida Doi.** Laguna SC, 24 de Abril de 2012. Emolumentos: R\$ 396,18 Selo R\$ 1,30. Selo de fiscalização: CRJ01577-E18T. Eu Isabela Tavares Schnaider, Registrador.

Em virtude do processo de informatização deste Serviço Registral, os novos atos a serem praticados nesta ficha de nº 03 de matrícula nº 23.271, serão lavrados nas subseqüentes, conforme autoriza o ofício - circular nº 194/2010 Laguna SC, 12 de agosto de 2013

Isadora F.
Isadora da Rosa Fernandes
Oficiala Substituta

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Validade: 30 dias - Pedido nº 88.893.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br

Documento assinado digitalmente por PAMELA CARDOSO ZEFERINO (136.463.529-14)

Página 1 de 6





Valide aqui
este documento

Registro
de Imóveis do Brasil
LAGUNA - SC

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC

Isabela Tavares Schnaider - Oficial Registradora

Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso

88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h

Fone: (48) 3644-6040 - (48) 93618-2092 - E-mail: contato@rilaguna.com.br

Site: rilaguna.com.br

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA _____

Fls. _____

Matrícula Nº

Data:

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TCP7X-YZSN7-B5EXJ-YFG3U>

Validade: 30 dias - Pedido nº 88.893.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br

Documento assinado digitalmente por PAMELA CARDOSO ZEFERINO (136.463.529-14)

Página 2 de 6



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



onr



Valide aqui
este documento

Registro
de Imóveis do Brasil
LAGUNA - SC

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC

Isabela Tavares Schnaider - Oficial Registradora

Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso

88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h

Fone: (48) 3644-6040 - (48) 93618-2092 - E-mail: contato@rilaguna.com.br

Site: rilaguna.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM 105429.2.0023271-62

Matrícula nº 23.271

Ficha nº 02 F

Prot. 79.144, datado de 17/08/2023.

Av.4/23.271, em 17 de agosto de 2023.

ESPECIALIDADE OBJETIVA: Nos termos do requerimento formulado por **Jonas Jorge**, brasileiro, divorciado, comerciante, nascido em 17/08/1968, portador do RG nº 2.584.951-SSP/SC, inscrito no CPF nº 808.866.559-00, residente e domiciliado na Rua Clodoaldo Antonio Althoff, s/nº, Bairro Praia do Sol, Laguna/SC, instruído do Boletim de Cadastro Imobiliário, emitido pela Prefeitura Municipal de Laguna/SC, em 11/08/2023, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar a especialidade objetiva: **1. CADASTRO MUNICIPAL: 30842; 2. INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 03.03.040.0382.0.**

Averbado por **Isadora da Rosa Fernandes**, *Isadora F.*, **Oficiala Substituta.**

Emolumentos: R\$ 108,82; FRJ: R\$ 24,73 (Destinação do FRJ: FUPESC - 24,42%; OAB, Peritos e Assistência Judiciária - 24,42%; FEMR/MPSC - 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo 26,73%; TJSC - 19,55%); ISS: R\$ 5,44; Selo Fiscal GWJ15984-XJ8D. §

Prot. 79.144, datado de 17/08/2023.

R.5/23.271, em 17 de agosto de 2023.

ATO: VENDA E COMPRA

TRANSMITENTE: CARLOS EDUARDO COELHO, supraqualificado.

ADQUIRENTE: CAROLINE LIMA, brasileira, divorciada, sócia administradora, nascida em 26/05/1992, portadora do RG nº 5114929382-SSP/DI/RS, Carteira Nacional de Habilitação nº 07297062056-DETRAN/SC, inscrita no CPF sob nº 025.485.990-94, residente e domiciliada na Avenida Brasil, nº 2.860, Apartamento nº 601, Centro, Campo Bom/RS.

FORMA DO TÍTULO: Contrato de Venda e Compra de Terreno, Mútuo para Obras com Obrigações e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, número 1.4444.2116810-5, entabulado em 28/06/2023.

VALOR: R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais).

CONDIÇÕES: Não constam.

OBSERVAÇÕES: ITBI: Recolhido no valor de R\$ 4.425,23, com incidência sobre R\$ 220.000,00, conforme guia de ITBI nº 1625/2023, devidamente quitada junto ao C6 Bank, com autenticação bancária 01H7JRTG7CT77T1FY1PN830PRS, em 11/08/2023. Com as demais cláusulas e condições do contrato particular. **NO PRAZO REGULAMENTAR SERÁ EMITIDA A DOI.**

Registrado por **Isadora da Rosa Fernandes**, *Isadora F.*, **Oficiala Substituta.**

Emolumentos: R\$ 1.937,00; FRJ: R\$ 440,28 (Destinação do FRJ: FUPESC - 24,42%; OAB, Peritos e Assistência Judiciária - 24,42%; FEMR/MPSC - 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo 26,73%; TJSC - 19,55%); ISS: R\$ 96,85; Selo Fiscal GWJ15985-D3T5. §

Prot. 79.144, datado de 17/08/2023.

R.6/23.271, em 17 de agosto de 2023.

ATO: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.

DEVEDOR/FIDUCIANTE: CAROLINE LIMA, supraqualificada.

CREDORA/FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por **Patricia Bergonsi Folle**, brasileira, divorciada, gerente de carteira pessoa física, nascida em 14/06/1975, portadora do RG nº 3060324229-SSP/RS, inscrita no CPF nº 904.082.410-04, com endereço profissional na Avenida Rua Prefeito José Kehrig, nº 5.340, Centro, Santo Amaro da Imperatriz/SC, com poderes outorgados para tanto, conforme Procuração Pública, lavrada no 2º Tabelião de Notas e Protesto de Brasília/DF, Livro 3557-P, Fls. 017, em

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TCP7X-YZSN7-B5EXJ-YFG3U>

Validade: 30 dias - Pedido nº 88.893.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br

Documento assinado digitalmente por PAMELA CARDOSO ZEFERINO (136.463.529-14)

Página 3 de 6



ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Registro
de Imóveis do Brasil
LAGUNA - SC

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC
Isabela Tavares Schnaider - Oficial Registradora
Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso
88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h
Fone: (48) 3644-6040 - (48) 93618-2092 - E-mail: contato@rilaguna.com.br
Site: rilaguna.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM 105429.2.0023271-62

Matrícula nº 23.271

Ficha nº 02 V

05/04/2023; Substabelecimento de Procuração, lavrada no 2º Tabelião de Notas e Protesto de Brasília/DF, Livro 3560-P, Fls. 137/138, em 24/04/2023; Substabelecimento de Procuração, lavrada no 2º Tabelionato de Notas e 1º Protestos de Florianópolis/SC, Livro 003, Fls. 010/012v, em 08/05/2023, e Substabelecimento de Procuração, lavrada no 2º Tabelionato de Notas e 1º Protestos de Florianópolis/SC, Livro 003, Fls. 013/016v, em 16/05/2023.

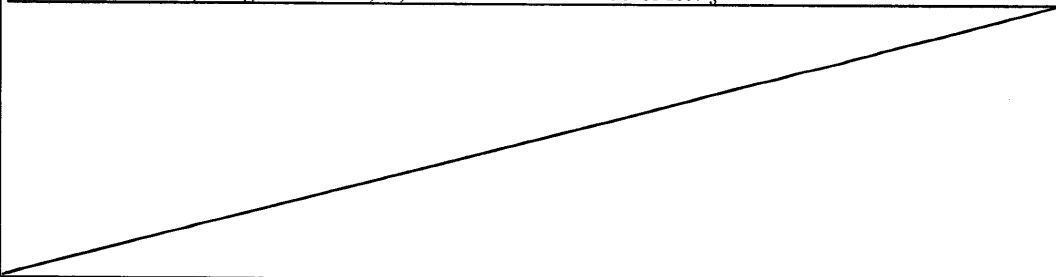
FORMA DO TÍTULO: Contrato de Venda e Compra de Terreno, Mútuo para Obras com Obrigações e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, número 1.4444.2116810-5, entabulado em 28/06/2023.

CONDIÇÕES: 1) Origem dos Recursos: SBPE; a) Modalidade: Aquisição de Terreno e Construção; 2) Sistema de Amortização: PRICE; a) Índice de Atualização do Saldo Devedor: TR; 3) Enquadramento: SFH; 4) Valor de Venda e Compra do Terreno e Construção e Composição dos Recursos: a) Valor destinado à venda e compra do terreno e construção do imóvel: R\$ 869.462,00; b) Financiamento Concedido pela Credora: R\$ 684.350,00; c) Recursos Próprios aplicados/a aplicar na obra: R\$ 185.112,00; d) Valor da Venda e Compra do terreno: R\$ 220.000,00; 5) Valor de Financiamento para Despesas Acessórias (Custas Cartorárias: Registro e ITBI) e comissão de leiloeiro, se houver: Não se aplica; 6) Valor Total da Dívida (Financiamento): R\$ 684.350,00; 7) Valor da Garantia Fiduciária e do Imóvel para fins de venda em público leilão: R\$ 870.000,00; 8) Prazo Total: 367 meses; a) Amortização: 360 meses; b) Construção: 7 meses; 9) Taxa de Juros Balcão: a) Nominal: 10.1630% ao ano; b) Efetiva: 10.6500% ao ano; c) Nominal: 0.8436% ao mês; d) Efetiva: 0.8469% ao mês; 9.2) Taxa de Juros Reduzida: a) Nominal: 10.0262% ao ano; b) Efetiva: 10.5000% ao ano; c) Nominal: 0.8323% ao mês; d) Efetiva: 0.8355% ao mês; 11) Encargo Mensal Inicial - Taxa de Juros Balcão: a) Prestação: R\$ 6.088,25; b) Prêmio de Seguros: R\$ 136,73; c) Tarifa de Administração de Contrato Mensal - TA: R\$ 25,00; d) Total: R\$ 6.249,98; 12) Encargo Mensal Inicial - Taxa de Juros Reduzida: a) Prestação (a+j): R\$ 6.018,91; b) Prêmio de Seguros MIP e DFI: R\$ 136,73; c) Tarifa de Administração de Contrato Mensal - TA: R\$ 25,00; d) Total: R\$ 6.180,64; 13) Vencimento do Primeiro Encargo Mensal: 01/08/2023; 14) Reajuste dos Encargos: De acordo com item 6 do Contrato. Com as demais cláusulas e condições do contrato particular.

OBSERVAÇÕES: A presente transferência se dá em caráter resolúvel, e será cancelada mediante o cumprimento de todas as obrigações por parte dos devedores, ou se consolidará em favor do credor no caso de inadimplência daqueles, conforme dispõe a Lei 9.514/97. Nos termos do art. 62, caput, da Lei 4.380, de 21/08/1964, fica consignado que os valores constantes no título objeto do presente registro são meramente estimativos, estando sujeitos os saldos devedores, bem como as prestações mensais, às correções previstas contratualmente e em Lei.

Registrado por Isadora da Rosa Fernandes, Isadora F., Oficiala Substituta.

Emolumentos: R\$ 1.937,00; FRJ: R\$ 440,28 (Destinação do FRJ: FUPESC - 24,42%; OAB, Peritos e Assistência Judiciária - 24,42%; FEMR/MPSC - 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo 26,73%; TJSC - 19,55%); ISS: R\$ 96,85; Selo Fiscal GWJ15986-SM8J. §



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TCP7X-YZSN7-B5EXJ-YFG3U>

Validade: 30 dias - Pedido nº 88.893.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br

Documento assinado digitalmente por PAMELA CARDOSO ZEFERINO (136.463.529-14)

Página 4 de 6



ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Registro
de Imóveis do Brasil
LAGUNA - SC

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC

Isabela Tavares Schnaider - Oficial Registradora

Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso

88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h

Fone: (48) 3644-6040 - (48) 93618-2092 - E-mail: contato@rilaguna.com.br

Site: rilaguna.com.br

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA

Matrícula nº 23.271

CNM: 105429.2.0023271-62

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03

AV-7/23.271. Data: 20/08/2026. **TRANSFORMAÇÃO EM MATRÍCULA DIGITAL.**

Promovo a presente averbação, de ofício, para constar a transformação desta matrícula física em digital, com base no art. 653, §4º, do CNCGE/SC. Os atos subsequentes serão praticados exclusivamente de maneira eletrônica.

Prot. 88.908, de 19/08/2026.

Emolumentos: não incidência. Selo de fiscalização: HWY17877-3170. Assinado eletronicamente por Rayane Borges de Souza, Oficial Substituta - J9M6-RLJH-LNFI-7FFL.

AV-8/23.271. Data: 27/08/2026. **ESPECIALIDADE OBJETIVA.**

Conforme Boletim de Cadastro Imobiliário - BCI, procede-se a esta averbação para complementar os dados de especialidade objetiva do imóvel.

ENDEREÇO: Avenida Nilo Bello, s/nº, Bairro Praia do Sol, em Laguna/SC, CEP 88790-000.

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 03.03.040.0382.0.

CADASTRO MUNICIPAL: 30842.

Prot. 88.893, de 18/08/2026.

Emolumentos: R\$124,07. Valor do FRJ: R\$28,20 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$6,20. Valor total: R\$158,47. Selo de fiscalização: HYC57879-O5R0. Assinado eletronicamente por Rayane Borges de Souza, Oficial Substituta - DBX8-MTTU-H9YZ-SZLZ.

AV-9/23.271. Data: 27/08/2026. **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE.**

Conforme requerimento datado de 14/08/2026, nos termos do art. 26 Lei nº 9.514/1997, procedo a esta averbação para constar que, em razão da garantia de alienação fiduciária objeto do **R-6/23.271**, e da não purgação da mora pela devedora **CAROLINE LIMA**, conforme certidão apresentada, a propriedade plena do imóvel objeto desta matrícula fica **CONSOLIDADA** em nome da credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, já qualificada.

Será emitida a DOI no prazo regulamentar.

Prot. 88.893, de 18/08/2026.

Emolumentos: R\$ 1.569,93. Valor do FRJ: R\$ 356,84 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 78,50. Valor total: R\$ 2.005,27. Emolumentos calculados sobre o valor atualizado do negócio de R\$ 988.877,24. Selo de fiscalização: HYC57880-O7FK. Assinado eletronicamente por Rayane Borges de Souza, Oficial Substituta - JRC8-SMUS-J7XB-BYMU.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TCP7X-YZSN7-B5EXJ-YFG3U>

Validade: 30 dias - Pedido nº 88.893.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br

Documento assinado digitalmente por PAMELA CARDOSO ZEFERINO (136.463.529-14)

Página 5 de 6



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Registro
de Imóveis do Brasil
LAGUNA - SC

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC

Isabela Tavares Schnaider - Oficial Registradora

Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso

88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h

Fone: (48) 3644-6040 - (48) 93618-2092 - E-mail: contato@rilaguna.com.br

Site: rilaguna.com.br

CERTIFICO que a presente certidão é reprodução autêntica da Matrícula nº 23.271 do Livro 2 - Registro Geral, extraída nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015/73. Número do último ato (R. ou AV.) praticado na matrícula: 9. O referido é verdade e dou fé.

Laguna/SC, 27 de agosto de 2026

Documento assinado digitalmente por
Pamela Cardoso Zeferino
(136.463.529-14)

Emolumentos: R\$ Isento

Valor do FRJ: R\$ 0,00

ISS: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

(FUPESC:24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%).

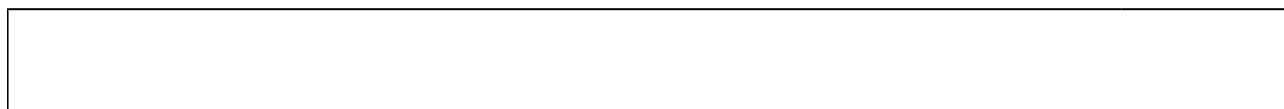


Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal

HYC57884-L1AL

Confira os dados do ato
em:

www.tisc.ius.br/selo



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TCP7X-YZSN7-B5EXJ-YFG3U>

Validade: 30 dias - Pedido nº 88.893.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br

Documento assinado digitalmente por PAMELA CARDOSO ZEFERINO (136.463.529-14)

Página 6 de 6



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr