REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO MATO GROSSO DO SUL

OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

C E R T I D Ã O

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
1.º Oficio Registro Geral de Imóveis da Comarca de Camapuã — Mato Grosso do Sul

Nelson Pereira Seba
OFICIAL
CNM: 062018.2.0014765-95

MATRICULA 14.765 | FICHA -01- | Camapuã, 07 de março de 19 85

Anverso

IMÓVEL: Um Lote de terreno urbano,situado no Loteamento -; PONTINHA DO COCHO,neste municipio de Camapuã-Ms,determinado sob nº 30 da quadra 18,medindo 15,00metros de frente por 40,00metros de frente aos fundos,perfazendo área total de 600,00mts2.(Seiscentos metros quadrados).Com os seguintes limites e confrontações.Ao Norte,com o lote 29,ao sul com o lote 31-ao nascente,com o lote 13,ao poente com a rua Independência.

PROPRIETÀRIO:Prefeitura Municipal de Camapuã-Ms,CGC/MF nº035 17/000,digo,0351517/0001-52

REGISTRO ANTERIOR:Mat.2.984,liv.02,fic.01 em RI d/Comarca.O Oficial

OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da presente matricula, foi extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973 e tem valor de CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
OBS. PARA LAVRATURA DE ESCRITURAS: Observar o Art. 32, § 2º da Lei Estadual 6183/2023.
Camapuã-MS, data e hora descritas abaixo.

VALDEVIR ROBERTO ZANARDI - OFICIAL REGISTRADOR

Emolumentos.: R$ 41,03
Funjecc 10%.: R$ 4,10
Funadep 6%..: R$ 2,46
Fundepge 4%.: R$ 1,64
Feadmp 10%..: R$ 4,10
Selo.....: R$ 2,18
ISS .....: R$ 2,05
Total.....: R$ 57,56
SELOS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS POR VERBA

Certidão expedida às 13:26:34 horas do dia 25/08/2026. Certidão assinada digitalmente.
Selo AML-33414-067-NOR "Confirmar a autenticidade deste selo no site www.tjms.jus.br"
Código de controle de certidão :

01476525082026

Pag.: 001/001

Protocolo da Certidão: 69631

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/NHPLD-X2XHP-ERCTE-UL8LW.
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALMERI AMORIN NASCIMENTO, ALESSANDRO CONSOLARO e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL, protocolado em 25/08/2026 às 16:24 , sob o número WCAM26070111486
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0801423-07.2018.8.12.0006 e código fKEjW3oE.

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: NHPLD-X2XHP-ERCTE-UL8LW

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Almeri Amorim Nascimento (CPF 542.310.001-15)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/NHPLD-X2XHP-ERCTE-UL8LW

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALMERI AMORIM NASCIMENTO, ALESSANDRO CONSOLARO e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL, protocolado em 26/08/2026 às 16:24 , sob o número WCAM26070111486
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pgcj/VerificarDocumentoDigitalizado.do, informe o processo 08012423-07.2018.8.12.0008 e código NHPLD-X2XHP-ERCTE-UL8LW.