

Livro n.º 2

Registro Geral



Comarca de Dionísio Cerqueira

Estado de Santa Catarina

Matrícula

Folha

3.204

01

Dionísio Cerqueira, 10 de maio de 1978.

IMÓVEL: Lote urbano nº 3 (três) da quadra nº 127 (cento e vinte e sete), da planta geral desta cidade, com a área de 1.020m² (um mil e vinte metros quadrados), sito à rua Leoberto Leal e Av. Internacional e com as seguintes confrontações: ao NORTE, com 38 metros, com o lote nº 2; ao SUL, com o lote nº 4, com 34 metros; ao LESTE, com a rua Leoberto Leal, com 25 metros; e ao OESTE, com a Avenida Internacional, com 30 metros.-

PROPRIETÁRIO: JACOB MARAN.-

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição de nº 3.494, fls 259 do livro nº 3.A deste cartório.-

Oficial:

Francis do Prado

R - 01/3.204.

DATA: 10 de maio de 1978.-

Pela formal de Partilha, extraída dos Autos de Inventário nº 15/75, pelo escrivão do Cível, Crime e Anexos desta Comarca, o Sr. Abrahão Freitas, aos 29/04/1977, por falecimento de JACOB MARAN, fica pertencendo ao Sr. HERONDI SCHREINER MARAN, brasileiro, casado, funcionário público, residente nesta cidade, inscrito no Cpf sob nº 021 271 809-68, a área da matrícula acima, a qual foi avaliada em R\$ 5.000,00, parte correspondente a R\$ 5.000,00 (cinco mil cruzeiros).-

Oficial:

Francis do Prado

Custas: R\$ 175,00.-

R - 02/3.204.-

DATA: 08 DE NOVEMBRO DE 2.002.-

Conforme Mandado de Registro de Penhora, extraído dos Autos de Execução nº 017.98.001402-2, expedido pelo Escrivão Judicial desta Comarca, aos 29/10/2.002, em que é Exequente o BANCO DO BRASIL S/A e Executado a firma JUGLEIBE BORTOLI MARAN-ME, a Sra. JUGLEIBE BORTOLI MARAN e o Sr. ANTONIO JAIR SCHREINER MARAN, fica penhorado o lote da matrícula acima, juntamente com os lotes das matrículas nºs 3.203, 3.335, 11.290 e 1.566, pelo valor total de R\$ 43.492,78. Recolheu a importância de R\$ 86,96 de Fundo de Reaparelhamento Judicial, conforme guia datada de 01/11/2.002. Protocolo nº 26.677.-

Oficial:

Francis do Prado

Custas: R\$ 40,00

Gilmar Schreiner Pereira
Oficial do Registro de Imóveis

Oraides do Prado Pereira
Oficial Maior

Livro n.º 2

Registro Geral



Comarca de Dionísio Cerqueira

Estado de Santa Catarina

Matrícula

3.204

Folha

01vs

Dionísio Cerqueira, _____ de _____ de 19____

R - 03/3.204.-**DATA:** 22 de maio de 2007.

Conforme Requerimento com firma devidamente reconhecida e certidão expedida pela Escrivã Judicial Designada desta Comarca a Sra. Marli Fagundes, aos 18/05/2007, extraída dos Autos de Execução por quantia certa contra devedor solvente nº 017.07.000728-0, em que são partes exequente **Luiz Gonzaga Guedes Martins** e executada Jugeide Bortoli Maran, o imóvel acima **fica Penhorado**, juntamente com as áreas das matrículas nºs 3.335, 3.205, 3.203 e 1.566, pelo valor total de R\$ 26.120,58 (vinte e seis mil, cento e vinte reais e cinquenta e oito centavos). Protocolado sob nº 31.133, do livro nº 01.E, fls 102, aos 18/05/2007.

Registrador: _____**Custas:** R\$ 54,77**AV- 04/3.204.-****DATA:** 22 de maio de 2007.

Pela retificação de ofício, conforme determina a lei nº 6.015 e suas modificações, artigo 213, número 1, letra a) ficam retificados onde constam "fica penhorado", para **reserva de bens** e o Registro nº "R-03/3.204", para **AV-03/3.204**.

Registrador: _____**Custas:** Isento**AV-5/3.204****DATA:** 03 de outubro de 2012

Protocolo nº 37.750, de 03/09/2012.- **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA** - Conforme mandado de Levantamento de Penhora, extraído dos autos nºs 017.98.001202-2, fica Levantado a Penhora constante do R-02/3.204. Selo de fiscalização nº CVT03415-DZ26.

Gilmar Schreiner Pereira - Registrador

Emolumentos R\$71,30 + SF = R\$1,30 = R\$72,60

AV-6/3.204**DATA:** 03 de outubro de 2012

Protocolo nº 37.879, de 02/10/2012.- **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA** - Conforme mandado de Levantamento de penhora, extraído dos autos nºs 017.07.000728-0, fica levantada a penhora constante do R-03 e AV-04/3.204. Selo de fiscalização nº CVT03416-ZTIG.

Gilmar Schreiner Pereira - Registrador

Emolumentos R\$71,30 + SF = R\$1,30 = R\$72,60

Gilmar Schreiner Pereira
Oficial do Registro de Imóveis

Oraides do Prado Pereira
Oficial Maior