ESTADO DO CEARÁ
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE FORTALEZA
6ª VARA CÍVEL

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Aos dezessete (17) dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e quatro (2024), nesta cidade de Fortaleza, capital do Estado do Ceará, eu Oficiala de Justiça Avaliadora, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado expedido por ordem do M.M. Juiz da 6ª Vara Cível da Comarca de Fortaleza, extraído dos autos do Processo 0206751-42.2021.8.06.0001, promovida por CONDOMÍNIO TWIN TOWER VILLAGE contra ACC CONSTRUÇÕES S/A, com expediente nesta Secretaria, procedi à penhora do seguinte bem: O apartamento de nº 1301, tipo C1, com área privativa de 118,48m2, área comum de 51,58m2, área total de 170,06m2 e uma fração ideal de 0,02740% no Condomínio TWIN TOWER VILLAGE, situado nesta Capital, na rua Pereira de Miranda, 1005, Papicu. O referido edifício encontra-se encravado em terreno de forma irregular, constituído por parte da quadra 89, do loteamento Planalto Nova Aldeota, medindo e limitando-se: ao Sul (frente) com a rua Pereira de Miranda, por onde mede 55,30m; ao Norte (fundos) com parte da quadra 89, de propriedade de Luiz Carlos Fontenele e Sonia Maria de Castro Oliveira, por onde mede 44,70m; ao Oeste (lado direito) com parte da quadra 89, de propriedade de Luiz Carlos Fontenele e Sonia Maria de Castro Oliveira, por onde mede 39,50m; e, ao Leste (lado esquerdo), com terreno de propriedade da ACC Construções Ltda., por onde mede 38,15m, perfazendo uma área total de 1.925,00m2. Cabe ao apartamento 02 (duas) vagas de garagem cobertas, que AVALIO em R$ 300.000,00 (TREZENTOS MIL REAIS). Matrícula 000.843 do Cartório de Registro de Imóveis da 5ª Zona da Comarca de Fortaleza.

Do que, para constar, lavrei o presente Auto de Penhora e Avaliação, que vai devidamente assinado por mim, Oficiala de Justiça Avaliadora e pelo Fiel Depositário. Dou fé. Data supra.

Alzira Rebouças P. Sampaio
Oficiala de Justiça
Mat. 12145

Fiel Depositário

Andrea Montenegro Fachola Alves
005990323 67

Este documento foi gerado pelo usuário 340.***.***-89 em 23/10/2026 20:32:07
Número do documento: 24061912283600000000090764606
https://pje.tjce.jus.br:443/pje1grau/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24061912283600000000090764606
Assinado eletronicamente por: ALZIRA REBOUCAS PINHEIRO SAMPAIO - 19/06/2024 12:28:41