Grau de sigilo
#Público

**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0051/0226 CPA/RE**

**RESUMO**

**1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 24 de novembro de 2026, às 10:00h.

**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 30 de novembro de 2026, às 10:00h.

**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site www.liderleiloes.com.br

**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** TATIANA PAULA ZANI DE SOUSA

**CPF:** 262.678.818-06

**Inscrição na Junta Comercial (UF):** SP **Nº da Inscrição:** 723

**Telefone:** (11) 4425-2905 / 4425-5925 / 99553-2706

**E-mail:** liderleiloes@liderleiloes.com.br

**Endereço:** Avenida DOM PEDRO II, n° 620, 20º andar, sala 201 - JARDIM - SANTO ANDRE/SP - CEP: 09080-000

**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.**

**DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:** interessado/arrematante**.**

**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item [MN, 4], deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão**.**

**TERMO DE ARREMATAÇÃO:** deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.

**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

## CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de São Paulo, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

## 1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 24/11/2026 às 10:00h.

1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 30/11/2026 às 10:00h.

1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro

1.4 – Leiloeiro Oficial: TATIANA PAULA ZANI DE SOUSA

1.5 – Site do Leiloeiro: www.liderleiloes.com.br

1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2° Leilão: a partir de 03/12/2026.

## 2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II] do presente edital.

## 3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [MN, 3.2]:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos;
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
    - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

## 4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [MN, Anexo II], deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [MN, Anexo II], deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [MN, 4.2] deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [MN, 4.2.2], que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta

realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios:** Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [MN, 11] deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [MN, 4.2].

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [MN, 4.5], exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [MN, 4.2].

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [MN, 4.2.2].

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

## 5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [MN, 1.1] e [MN, 1.2].

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [MN, 1.5], para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [MN, 5.2.1], e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [MN, 11] deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [MN, 3.3] e [MN, 3.4], conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [MN, 3.3] e [MN, 3.4] implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [MN, 16] e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

## 6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [MN, 5.1] e [MN, 5.1.1] deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item [MN, 7.1].

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no [MN, Anexo I] deste documento, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item [MN, 6.1], não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

## 7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [MN, 7.1.4] no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [MN, 11] desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item [MN, 6.1] e [MN, 6.1.1].

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [MN, 16.3] (e subitens) deste edital.

## 8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser

entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2° leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 –Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [MN, Anexo III], é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

## 9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – **Arrematante Pessoa Física**:

• Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;

• Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;

• Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [MN, 10] e subitens;

• Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – **Arrematante Pessoa Jurídica**:

• Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;

• Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;

• Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.

• Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [MN, 10] e subitens deste edital;

• Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [MN, 9.2] no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

## 10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

## 11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [MN, 5.3] deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item [MN, 1.6] deste edital, seja a arrematação realizada no 1° ou 2° leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

▪ Entre R$ 500 mil e R$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;

▪ Entre R$ 7 milhões e R$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;

▪ Acima de R$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item [MN, 19] e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização

de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

## 12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [MN, 12.2] deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [MN, 4.2.2] previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [MN, 12.2].

**12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.**

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a

comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

**12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:**

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

**12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras**

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

## 13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [MN, 7.3].
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [MN, 14].

## 14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [MN, 7.3], ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

## 15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [MN, 4], deste edital.

## 16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,

16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção "Meus Resultados". O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

## 17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);

- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

## 18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1. Para os imóveis à venda sob esta regra recai o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado, decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou do procedimento de venda (leilão, Venda Online ou Compra Direta), o contrato assinado com o proponente classificado resolver-se-á de pleno direito.

18.2. Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, cabe à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3. Nos casos previstos nos itens [MN, 18.1] e [MN, 18.2], a CAIXA devolve ao comprador os valores comprovadamente relacionados à aquisição do imóvel e efetivamente pagos, tais como recursos próprios, prestações habitacionais ou valor total do contrato, se for o caso, bem como despesas cartorárias, tributárias e condominiais, observadas as condições previstas neste regramento. No caso do item [MN, 18.1], também poderá ser ressarcido o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da compra e venda na matrícula do imóvel.

18.3.1. Para fins de análise e devolução de despesas, o comprador deve apresentar as guias, documentos de cobrança, notas fiscais, recibos e comprovantes de pagamento correspondentes, conforme a natureza da despesa, podendo a CAIXA solicitar documentação complementar sempre que necessária à validação da despesa, à identificação de sua vinculação ao imóvel ou à correta apuração dos valores passíveis de ressarcimento. A apresentação da documentação não implica aprovação automática dos valores informados, permanecendo o ressarcimento sujeito à análise da CAIXA.

18.3.2. A devolução dos valores ocorre após a formalização do respectivo instrumento de distrato, quando aplicável, e regularização da matrícula do imóvel, observada a necessidade de

registro ou averbação da sentença judicial transitada em julgado referida no item [MN, 18.1] ou do instrumento de distrato perante o Cartório de Registro de Imóveis competente.

18.3.2.1. A regularização da matrícula, a formalização do distrato e os respectivos registros ou averbações podem depender de atos praticados por terceiros, cartórios, órgãos públicos ou pelo Poder Judiciário, circunstâncias que não estão integralmente sob gestão ou controle da CAIXA e que podem impactar o prazo de análise e conclusão do distrato.

18.3.3. As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.3.1. Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizada no imóvel somente serão devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.4. Nos casos previstos nos itens [MN, 18.1] e [MN, 18.2], caso o comprador tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel ou tenha integrado polo passivo de ações visando à defesa da propriedade do imóvel adquirido, poderão ser ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, desde que devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado após a assinatura do contrato ou escritura de compra e venda, nota fiscal emitida em nome do proponente classificado contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel, e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.4.1. Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.5. Não são passíveis de ressarcimento os valores pagos pelo comprador a terceiros, por sua livre iniciativa e exclusiva responsabilidade, a título de assessoria imobiliária, assessoria em leilão, consultoria, corretagem, orientação jurídica extrajudicial ou serviços congêneres relacionados à avaliação do imóvel, à participação no procedimento de venda, à formulação de proposta, à aquisição do imóvel ou ao acompanhamento administrativo da contratação, considerando que os serviços de intermediação e assessoramento da venda são prestados por corretores ou imobiliárias credenciados e remunerados pela CAIXA, nos termos do item [MN, 4].

18.3.6. Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central.

18.3.7. Após a formalização do distrato, cabe ao comprador, no prazo recomendado de até 30 dias, adotar as providências necessárias à transferência ou atualização do cadastro imobiliário perante a Prefeitura Municipal, Secretaria do Patrimônio da União — SPU, quando aplicável, e demais órgãos ou entidades competentes, bem como promover a quitação, alteração de titularidade ou cancelamento de contratos, cadastros e vínculos mantidos em seu nome junto a

concessionárias, condomínio e prestadores de serviços públicos ou privados relacionados ao imóvel, inclusive água, esgoto, energia elétrica, gás, telefone e internet.

18.3.7.1. No caso de imóveis rurais, cabe ainda ao comprador adotar as providências necessárias à atualização, alteração de titularidade, regularização ou cancelamento dos respectivos cadastros perante os órgãos competentes, inclusive INCRA, Receita Federal, Cadastro Ambiental Rural — CAR e demais cadastros rurais, ambientais, fiscais ou patrimoniais vinculados ao imóvel, quando aplicável.

18.3.7.2. Cabe ao comprador adotar as providências necessárias ao encerramento, desistência, baixa ou regularização de ações judiciais, procedimentos administrativos ou medidas relativas à posse, ocupação ou uso do imóvel que tenham sido propostas ou mantidas em seu nome em razão da aquisição, posse ou defesa do bem, após a formalização do distrato.

18.3.7.3. A manutenção de ações judiciais, procedimentos administrativos, contratos, cadastros ou vínculos em nome do comprador após a formalização do distrato é de sua exclusiva responsabilidade, não cabendo à CAIXA responder por cobranças, ônus, apontamentos, restrições ou consequências decorrentes da ausência de quitação, alteração de titularidade, cancelamento, baixa ou regularização perante terceiros, órgãos públicos, entidades privadas ou o Poder Judiciário.

18.3.8. A evicção e o distrato não geram indenização por perdas e danos.

18.4 – A informação de ações disposta no [MN, Anexo II] não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [MN, 19.2.1].

## 19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda "*ad-corpus*"), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua

desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a

respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial TATIANA PAULA ZANI DE SOUSA, horário de atendimento das segunda a sexta-feira, 08h ás 17h48 através dos seguintes canais:

- Telefone (11) 4425-2905 / 4425-5925 / 99553-2706
- E-mail: liderleiloes@liderleiloes.com.br
- Site: www.liderleiloes.com.br
- Endereço: Avenida DOM PEDRO II, n° 620, 20º andar, sala 201 - JARDIM - SANTO ANDRE/SP - CEP: 09080-000.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

**20 – CONSTAM DESTE EDITAL:**

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE ,06 de outubro de 2026

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

**ANEXO I – AVISO DE VENDA**

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0051/0226 CPA/RE**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 06/10/2026 até 29/11/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.liderleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) TATIANA PAULA ZANI DE SOUSA, no endereço Avenida DOM PEDRO II, n° 620, 20º andar, sala 201 - JARDIM - SANTO ANDRE/SP - CEP: 09080-000, Telefone (11) 4425-2905 / 4425-5925 / 99553-2706 , no horário de atendimento das segunda a sexta-feira, 08h ás 17h48, liderleiloes@liderleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1° Leilão realizar-se-á no dia 24/11/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2° Leilão no dia 30/11/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.liderleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

## Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

## NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0051 / 0226-CPA/RE

| ESTADO: AC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIO BRANCO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 1 | | RUA BENZINHO N. SN | NOVA ESPERANCA | TERRENO, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 100205980240001 MATRÍCULA: 4428 OFÍCIO: 2. | 1444419018304 | 643.740,15 | 365.852,21 | 441.000,00 |

| ESTADO: AL | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MACEIO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 2 | COND RES CRAIBEIRAS III - BOSQUE DAS CASUARINAS | AVENIDA GERALDO BULHOES N. 95 APTO. 303, BL 12 | BENEDITO BENTES | APARTAMENTO, 76,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29624130 MATRÍCULA: 12296 OFÍCIO: 3. | 8555538261970 | 161.500,00 | 103.105,51 | 161.500,00 |

| ESTADO: AL | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MARECHAL DEODORO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 3 | | R ZEDE ROCHA CUNHA N. 430, LT 24 QD B | POVOADO MASSAGUEIRA | CASA, 110,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 180769 MATRÍCULA: 11462 OFÍCIO: 1. | 1444407440685 | 337.760,00 | 322.949,95 | 337.760,00 |

| ESTADO: AL | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO LUIS DO QUITUNDE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | (R$) | (R$) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | | RUA EM PROJETO G N. SN, LT 132 QD I | LOT JUAREZ AGUIAR | CASA, 43,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 8894 OFÍCIO: 1. | 8555514757429 | 208.000,00 | 124.800,00 | 208.000,00 |

| ESTADO: AM | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITACOATIARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 5 | | AVENIDA JOAO VALERIO N. 1511 | ARAUJO COSTA | CASA, 108,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 495M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100420010210001 MATRÍCULA: 1380 OFÍCIO: 2. | 1555526246434 | 135.000,00 | 81.000,00 | 135.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMACARI | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 6 | SOLAR DA COSTA - COND COSTA DO CACAU | RUA DA GRAMA N. SN APTO. 201, BL 05 VAGA DE GARAGEM N 237 | ABRANTES | APARTAMENTO, 58,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2036869 MATRÍCULA: 47030 OFÍCIO: 1. | 8787709678880 | 188.144,43 | 129.392,04 | 163.000,00 |
| 7 | | RUA CABRALIA N. SN, LT 19 E 20 QD A | AREMBEPE | CASA, 160,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 160,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, VARANDA, A.SERV, 6 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0563706 MATRÍCULA: 12791 OFÍCIO: 1. | 1444404883144 | 659.510,80 | 778.137,99 | 474.000,00 |
| 8 | COND BRE ABRANTES 01 - CONQUISTA LITORAL NORTE | RUA SITIO DO ASSIS N. SN APTO. 402, BL 19 VAGA DE GARAGEM N 573 | BOA UNIAO (ABRANTES) | APARTAMENTO, 85,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2049485 MATRÍCULA: 56029 OFÍCIO: 1. | 8787715976684 | 178.199,80 | 148.756,17 | 170.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | COND. RES. VILA CANTUARIA | RUA LATERAL DE DENTRO N. SN APTO. 202, BL 11 | JARDIM LIMOEIRO | APARTAMENTO, 62,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2006746 MATRÍCULA: 21335 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555528205709 | 120.000,00 | 109.082,02 | 120.000,00 |
| 10 | RES HAVANA | RUA NOVA DO LIMOEIRO N. SN, CASA 16 QD 03 | JARDIM LIMOEIRO | CASA, 47,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2040306 MATRÍCULA: 42133 OFÍCIO: 2. | 8787708674422 | 200.000,00 | 139.926,08 | 137.000,00 |
| 11 | RESIDENCIAL BERLIM | RUA DOURADO N. S/N APTO. 304, BL 19 GLEBA SG12 B1A | PARQUE NASCENTE DO RIO CAPIVARA | APARTAMENTO, 80,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2050947 MATRÍCULA: 45921 OFÍCIO: 2. | 8787718271061 | 180.000,00 | 133.471,97 | 149.000,00 |
| 12 | RESIDENCIAL BERLIM | RUA DOURADO N. SN APTO. 402, BL 17 PAV 5 | PARQUE NASCENTE DO RIO CAPIVARA | APARTAMENTO, 80,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2050909 MATRÍCULA: 46710 OFÍCIO: 2. | 8787720171222 | 180.000,00 | 130.341,07 | 132.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FEIRA DE SANTANA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 13 | | RUA AGRIPINA N. 73, LT 01 ANTIGA RUA 28 | CONCEICAO | CASA, 69,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01092830415001 MATRÍCULA: 81453 OFÍCIO: 1. | 8444413189202 | 130.000,00 | 208.023,70 | 130.000,00 |
| 14 | COND RES MADRID | AVENIDA GRACINDO DE FREITAS MEDEIROS N. 800 | MANGABEIRA | APARTAMENTO, 52,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: | 8787711962999 | 160.000,00 | 146.971,78 | 150.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | APTO. 204, BL 15 | | 2953803 MATRÍCULA: 110423 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 15 | | CAMINHO 10 N. 19 | PAMPALONA | CASA, 42,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1502956 MATRÍCULA: 61007 OFÍCIO: 1. | 8444402778643 | 159.000,00 | 95.400,00 | 159.000,00 |
| 16 | CONDOMINIO RESIDENCIAL ILHA DE CAPRI | RUA ILHA BELA N. SN, LT 21 RUA B | PAPAGAIO | CASA, 76,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01082030100021 MATRÍCULA: 53904 OFÍCIO: 1. | 1444400970565 | 280.000,00 | 417.381,75 | 280.000,00 |
| ~~17~~ | ~~COND ALEGRIA RESIDENCIAL CLUBE II~~ **ITEM ANULADO** | ~~RUA ROLLIE E POPPINO N. 8897, CASA 389 RUA G 3ª ETAPA~~ | ~~SANTO ANTONIO DOS PRAZERES~~ | ~~CASA, 47,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2329808 MATRÍCULA: 62138 OFÍCIO: 1.~~ | ~~8444438287682~~ | ~~286.379,46~~ | ~~226.595,84~~ | ~~270.000,00~~ |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITABERABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 18 | | RUA B N. 209, LT 14 QD V | LOT NOVA ITABERABA | CASA, 50,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050040014001 MATRÍCULA: 4671 OFÍCIO: 2. | 8444410898091 | 115.000,00 | 98.263,15 | 115.000,00 |
| 19 | | RUA LAGO DE ITAIPU N. 390, QD I LT 3A | LOT PQ DAS AGUAS II | CASA, 52,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 171,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 | 8444407702513 | 114.954,21 | 81.687,91 | 110.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01011590003002 MATRÍCULA: 7546 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITABUNA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 20 | COND TORRES DA PRIMAVERA | RUA 05 N. 255 APTO. 1003, TORRE 02 VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA N 40 | JARDIM PRIMAVERA | APARTAMENTO, 76,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01051841656001 MATRÍCULA: 53590 OFÍCIO: 2. | 1555527323130 | 191.416,00 | 561.314,64 | 186.000,00 |
| 21 | CONDOMINIO JARDIM ITABUNA | 1ª TRAVESSA MONTE ALTO N. 248 APTO. 306, 3 ANDAR | NOSSA SENHORA DE FATIMA | APARTAMENTO, 74,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01033110528022 MATRÍCULA: 32787 OFÍCIO: 1. | 1444421186600 | 291.341,47 | 287.379,51 | 260.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JUAZEIRO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 22 | LOT JARDIM BRASIL | RUA PROJETADA 11 N. 34, ÁREA 01, QD C | ARGEMIRO | CASA, 122,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101000320023600001 MATRÍCULA: 23585 OFÍCIO: 2. | 1444411753382 | 269.000,00 | 213.656,42 | 269.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LAURO DE FREITAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | (R$) | (R$) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | RES RESERVAS DO PICUAIA | AVENIDA JOSE LEITE N. 1172 APTO. 101, BL 05 | CAJI | APARTAMENTO, 52,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4019601172E101 MATRÍCULA: 41924 OFÍCIO: 1. | 8555533794091 | 173.000,00 | 239.056,09 | 173.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PAULO AFONSO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 24 | | RUA MORUMBI N. 228, QD LC 1 LT 01 TERRENO 02 | TANCREDO NEVES III | CASA, 109,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 109,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 45699 MATRÍCULA: 25797 OFÍCIO: 1. | 1444419970757 | 283.089,26 | 364.687,19 | 280.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SALVADOR | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 25 | CJ HABITACIONAL FAZENDA GRANDE II | CAMINHO 42 N. 7A, SETOR A | CAJAZEIRAS VI | CASA, 96 M2 DE ÁREA TOTAL, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 705.353-3 MATRÍCULA: 130725 OFÍCIO: 2. | 8444401510531 | 193.365,63 | 164.175,41 | 161.400,00 |
| 26 | RESERVA PIATA | RUA PASQUALE GATTO N. 494 APTO. 501, BL 12 PAV 06 | PIATA | APARTAMENTO, 68,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 953771-6 MATRÍCULA: 64539 OFÍCIO: 7. | 1787701946763 | 210.858,92 | 227.943,87 | 210.000,00 |
| 27 | COND RESERVA PIATA MOD VI | RUA PASQUALE GATTO N. 494 APTO. 703, BL 18 PAV 08 | PIATA | APARTAMENTO, 64,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: | 8787717399080 | 218.000,00 | 166.146,30 | 218.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 953370-2 MATRÍCULA: 65875 OFÍCIO: 7. | | | | |
| 28 | RESERVA PIATA | RUA PASQUALE GATTO N. 494 APTO. 503, BL 17 PAV 06 | PIATA | APARTAMENTO, 64,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9531220 MATRÍCULA: 66196 OFÍCIO: 7. | 8787718127734 | 270.000,00 | 210.069,22 | 270.000,00 |
| 29 | RESERVA PIATÃ MOD VII | RUA PASQUALE GATTO N. 494 APTO. 702, BL 21 PAV 08 | PIATA | APARTAMENTO, 64,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 953370-2 MATRÍCULA: 67158 OFÍCIO: 7. | 8787718787742 | 226.325,98 | 204.249,74 | 218.000,00 |
| 30 | RESERVA DOS VENTOS | RUA GENARO DE CARVALHO N. 298 APTO. 1206, TORRE 01 PAV 02 | VILA CANARIA | APARTAMENTO, 64,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 965956-0 MATRÍCULA: 190494 OFÍCIO: 2. | 8787712885920 | 269.000,00 | 161.400,00 | 269.000,00 |

ESTADO: BA

CIDADE: SEABRA

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | LOTEAMENTO URBANO JD. EUROPA | RUA F N. 62, LT 06 QD F | BOA VISTA | CASA, 41,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 178,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010800F0006001 MATRÍCULA: 7375 OFÍCIO: 1. | 8444409306380 | 81.243,34 | 142.221,38 | 78.000,00 |

ESTADO: BA

CIDADE: TEIXEIRA DE FREITAS

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 32 | | RUA PROJETADA 199 N. 121, TERRENO 12 | SETOR BAHIA SUL | CASA, 83,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: | 8444438473567 | 325.362,56 | 298.183,11 | 303.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 11105150180001 MATRÍCULA: 34257 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 33 | | RUA JOSÉ DE ALENCAR N. 390, LT 09 QD 06 | TANCREDO NEVES | CASA, 57 M2 DE ÁREA TOTAL, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10305510400001 MATRÍCULA: 41638 OFÍCIO: 1. | 8444434772039 | 215.750,92 | 201.997,32 | 210.000,00 |

| ESTADO: CE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: AQUIRAZ | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 34 | | AL DAS IRIS N. SN, LOTE 8 QUADRA 23 | JARDINS TERRA BRASIL | TERRENO, 233,14M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 211862 MATRÍCULA: 10801 OFÍCIO: 3. | 1444419025785 | 702.981,46 | 253.285,22 | 116.000,00 |

| ESTADO: CE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAUCAIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 35 | RES POP CAUCAIA | RUA L N. SN APTO. 201, BL D | CIGANA | APARTAMENTO, 41,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1230417 MATRÍCULA: 62435 OFÍCIO: 1. | 8787718162033 | 199.194,13 | 168.577,65 | 170.000,00 |
| 36 | | RUA ASSIS GOMES N. 284 | GUAGIRU | CASA, 85,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 126265-3 MATRÍCULA: 54705 OFÍCIO: 1. | 8444427309337 | 260.704,22 | 181.509,42 | 260.704,22 |
| 37 | COND GRAN VILLAGE CAUCAIA | RUA QUINZE DE NOVEMBRO N. 951 APTO. 404, BL 7 | ITAMBE | APARTAMENTO, 47,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51941 | 8787709193274 | 220.667,68 | 158.380,91 | 220.667,68 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 51941 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 38 | COND PACHECO PARK | RUA ORIENTE N. 425 APTO. 103, BL 01 PAV TERREO | PACHECO | APARTAMENTO, 55,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050860380003 MATRÍCULA: 45585 OFÍCIO: 1. | 8444423305477 | 143.443,89 | 145.045,40 | 140.000,00 |
| 39 | VIVA VIDA CAUCAIA | RUA NORMA GUILHON MITOSO N. 100 APTO. 203, BL 02 PAV 02 | PAUMIRIM | APARTAMENTO, 47,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1170392 MATRÍCULA: 53489 OFÍCIO: 1. | 8787711712089 | 169.555,43 | 140.915,29 | 167.000,00 |

| ESTADO: CE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FORTALEZA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 40 | | RUA BOLIVIA N. 178 | BELA VISTA | TERRENO, 289M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3290948 MATRÍCULA: 125 OFÍCIO: 3. | 1444420205260 | 408.000,00 | 359.237,18 | 408.000,00 |
| 41 | CONQUISTA CASTELLI | RUA ODORICO DE MORAIS N. 250 APTO. 403, PAV 04 BL 03 | CARLITO PAMPLONA | APARTAMENTO, 79,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9795316 MATRÍCULA: 106727 OFÍCIO: 3. | 8787717557689 | 207.790,82 | 206.957,63 | 185.000,00 |
| 42 | ED LOBRAS FORTALEZA | RUA BARAO DO RIO BRANCO N. 1071, PAV 02 | CENTRO | SALA, 20,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 776882 MATRÍCULA: 17250 OFÍCIO: 2. | 1444405416442 | 51.000,00 | 39.881,85 | 51.000,00 |
| 43 | CONJUNTO HABITACIONAL CEARA 2º ETAPA | RUA 515 N. 126 | CONJUNTO CEARA II | CASA, 40,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 155,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5651123 MATRÍCULA: 72836 OFÍCIO: 3. | 8328100000056 | 144.000,00 | 86.400,00 | 144.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 44 | EMPREENDIMENTO CONQUISTA BOSQUE | RUA C N. 105 APTO. 503, PAV 05 BL 12 | ITAPERI | APARTAMENTO, 87,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9327878 MATRÍCULA: 85938 OFÍCIO: 6. | 8787709204160 | 222.780,00 | 163.103,55 | 212.000,00 |
| 45 | PQ FLORENCE | RUA MONTE LIBANO N. 944 APTO. 511, TORRE 1 PAV 05 | MONDUBIM | APARTAMENTO, 50,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9736620 MATRÍCULA: 97650 OFÍCIO: 6. | 8787714395742 | 178.000,00 | 150.373,59 | 178.000,00 |
| 46 | COND JARDIM DAS MARGARIDAS | RUA 3 N. 350 APTO. 102, TORRE 01 | PEDRAS | APARTAMENTO, 59,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7299095 MATRÍCULA: 039985 OFÍCIO: 6. | 8444411680901 | 169.100,00 | 131.241,40 | 124.000,00 |

ESTADO: CE

CIDADE: HORIZONTE

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 47 | | RUA DINAMARCA N. 199 | CANAUBAL | CASA, 66,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 208,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62285589 MATRÍCULA: 12161 OFÍCIO: 2. | 8444425065040 | 147.670,80 | 147.721,20 | 134.290,37 |

ESTADO: DF

CIDADE: BRASILIA

| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 48 | COOPERATIVA HABITACION | QUADRA 208 N. SN APTO. 1102, LT 10 | AGUAS CLARAS | APARTAMENTO, 78,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 51071029 MATRÍCULA: 317128 OFÍCIO: 3. | 1444402532131 | 650.000,00 | 986.968,54 | 650.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AL SANTORINI | TORRE B VAGA DE GARAGEM N 233 233A | | IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| ~~49~~ | ~~CONDOMINIO 58 – ITAPOA PARQUE~~ **ITEM ANULADO** | ~~QUADRA 502 CONJUNTO 02 N. SN APTO. 303, BL C1~~ | ~~ITAPOA PARQUE (ITAPOA )~~ | ~~APARTAMENTO, 63,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53374231 MATRÍCULA: 21818 OFÍCIO: 7.~~ | ~~8787708915543~~ | ~~174.000,00~~ | ~~116.517,71~~ | ~~174.000,00~~ |
| 50 | | RUA Nº 06 N. SN APTO. 637, LT 01 SUBCENTRO URBANO 400 600 | RECANTO DAS EMAS | APARTAMENTO, 45,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 28,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, COZINHA. IPTU: 53694619 MATRÍCULA: 372266 OFÍCIO: 3. | 8787716752585 | 163.625,17 | 131.378,83 | 160.000,00 |

| ESTADO: DF | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CEILANDIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 51 | | QNP 30 N. S/N, CONJ Q LT 06 | CEILANDIA | CASA, 135 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30736242 MATRÍCULA: 29011 OFÍCIO: 6. | 1444411322489 | 267.000,00 | 195.295,24 | 267.000,00 |
| 52 | | QNP 32 N. S/N, LT 18 CONJ M | CEILANDIA SUL | CASA, 128 M2 DE ÁREA TOTAL, 128 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30745012 MATRÍCULA: 16787 OFÍCIO: 6. | 1444416055284 | 280.000,00 | 278.127,70 | 280.000,00 |
| 53 | | QNP 32 N. S/N, LT 33 CONJ M | CEILANDIA SUL | CASA, 127,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 127,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 30745160 MATRÍCULA: 4139 OFÍCIO: 6. | 8000802187181 | 253.000,00 | 151.800,00 | 253.000,00 |

| ESTADO: DF |
|---|
| CIDADE: SAMAMBAIA |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54 | | QR 511 N. S/N, LT 18 CONJ 04 | SAMAMBAIA SUL | CASA, 120 M2 DE ÁREA TOTAL, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 46837191 MATRÍCULA: 158418 OFÍCIO: 3. | 1444419073674 | 366.617,88 | 398.712,71 | 271.000,00 |

| ESTADO: DF | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TAGUATINGA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 55 | | QSD 17 N. S/N, LT 22 | TAGUATINGA SUL | CASA, 247,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 21105421 MATRÍCULA: 50799 OFÍCIO: 3. | 1444419711085 | 778.575,94 | 694.973,41 | 770.000,00 |

| ESTADO: ES | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CARIACICA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 56 | RESIDENCIAL VISTA DE VITORIA | RUA SUICA N. S/N, LOTE 02 QUADRA 17 | TUCUM | TERRENO, 367,3M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3414264140234000 MATRÍCULA: 11553 OFÍCIO: 2. | 1444422843914 | 647.769,50 | 339.794,14 | 250.000,00 |

| ESTADO: ES | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MUCURICI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 57 | | RUA RICARDO SILVA PIRES N. 42, QD 42 LT 332 | CENTRO | CASA, 47,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020420332000 MATRÍCULA: 5404 OFÍCIO: 1. | 8444413076521 | 130.000,00 | 78.000,00 | 130.000,00 |

| ESTADO: ES | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SERRA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 58 | CONDOMINIO RESIDENCIAL VIVA LAGUNA | AVENIDA DESEMBARGADOR ANTONIO JOSE MIGUEL FEU ROSA N. 395 APTO. 202, BL 17 | PRAIA DA BALEIA | APARTAMENTO, 62,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00420100710406 MATRÍCULA: 102881 OFÍCIO: 1. | 8787716898547 | 277.000,00 | 166.200,00 | 277.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 59 | | QUADRA 2 N. S/N, LT 24A2 QD 02 AR 04 | MANSOES CAMARGO | CASA, 69,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010840000204A2 MATRÍCULA: 37179 OFÍCIO: 1. | 8444416655824 | 162.000,00 | 129.782,59 | 162.000,00 |
| 60 | COND RES MORADA DAS ÁGUAS XXXVIII | QUADRA 115 N. S/N, DUPLEX 29 LT 21 RUA 43 | PARQUE DA BARRAGEM SETOR 15 | CASA, 121,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 160001150002129 MATRÍCULA: 118355 OFÍCIO: 1. | 8444439700354 | 181.364,77 | 120.028,19 | 175.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ANAPOLIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 61 | CONDOMINIO RESIDENCIAL HAVILAH | RUA 22 N. SN APTO. 23, TIPO C PAV 02 BL 15 LT CHACARA N 38 QD A | CHACARAS AMERICANAS | APARTAMENTO, 67,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 107877 OFÍCIO: 2. | 8787714620649 | 190.000,00 | 155.017,70 | 190.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 62 | LOT VILA OLIVEIRA | AVENIDA LEUCITA N. S/N, LT 19 QD 07 | SETOR PONTAL SUL | CASA, 156,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 156,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11150043200190000 MATRÍCULA: 13497 OFÍCIO: 1. | 1444425050842 | 1.228.626,63 | 1.017.681,97 | 760.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CIDADE OCIDENTAL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 63 | COND RES ALVORADA V | QUADRA 7 N. S/N APTO. 202, BL B 2 PAVIMENTO LT 06E | MANSOES RECREIO MOSSORO | APARTAMENTO, 80,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 160000070006E12 MATRÍCULA: 31439 OFÍCIO: 1. | 8787703882191 | 127.000,00 | 90.344,18 | 127.000,00 |
| 64 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LUME II | QUADRA 21 N. SN APTO. 202, LT 02 PAVIMENTO SUPERIOR | PARQUE NAPOLIS A | APARTAMENTO, 119,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 981064 MATRÍCULA: 22379 OFÍCIO: 1. | 8444438344406 | 152.782,22 | 122.939,85 | 109.000,00 |
| 65 | RESIDENCIAL MOROCINI IV | QUADRA 5 N. SN APTO. | PARQUE NAPOLIS A | APARTAMENTO, 85,66 M2 DE ÁREA TOTAL, | 8444438954239 | 130.400,00 | 104.431,09 | 130.400,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 101, LT 11 RUA 20 PAV TERREO | | 51,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 650511 MATRÍCULA: 34071 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GOIANIA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 66 | VIDA MAIS VERA CRUZ CONDOMINIO IPÊ | RUA VC 21A N. S/N APTO. 103-05-B, BLOCO 118 131 BL 05B | CONJUNTO VERA CRUZ | APARTAMENTO, 63,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35142601000188 MATRÍCULA: 382124 OFÍCIO: 1. | 8787716531414 | 221.072,96 | 124.012,12 | 196.000,00 |
| 67 | MORADA GOIA I | RUA BARAO DE MAUA N. 899 APTO. 101, BL 15 | FAZENDA SANTA RITA | APARTAMENTO, 106,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32708518200234 MATRÍCULA: 353317 OFÍCIO: 1. | 8787709191468 | 175.000,00 | 117.521,64 | 175.000,00 |
| 68 | RES SPAZIO FIRENZE | RUA 53 N. S/N APTO. 1204, BOX 30/30A E BOX 31, QD B-17, LOTES 15, 16, 17 | JARDIM GOIAS | APARTAMENTO, 225,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 4 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 20307801500484 MATRÍCULA: 55831, 55836, 55891 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1600000048988 | 1.280.000,00 | 1.455.203,69 | 1.280.000,00 |
| 69 | CONDOMINIO RESIDENCIAL BELVEDERE IV | RUA FL46 N. S/N, CS 02 | PARQUE DAS FLORES | CASA, 84,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 44604003520011 MATRÍCULA: 109963 OFÍCIO: 2. | 8444402076878 | 365.753,11 | 184.800,00 | 308.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 70 | PARQUE DOS SONHOS II | AVENIDA FREI GALVAO N. SN APTO. 201, LT 02 QD 26 VAGA DE GARAGEM N 100 E 81 | RESIDENCIAL FREI GALVAO | APARTAMENTO, 109,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14215107260174 MATRÍCULA: 56340 OFÍCIO: 3. | 8787721580576 | 230.984,75 | 184.676,71 | 214.343,91 |
| 71 | COND RES FERNANDES COSTA ENGENHARIA IIIXI | RUA BOGOTA N. SN, CS 01 LT 13 QD 01 | RESIDENCIAL PORTINARI | CASA, 96,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 96,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 34407102960010 MATRÍCULA: 405818 OFÍCIO: 1. | 1444425386514 | 477.912,30 | 382.063,35 | 390.000,00 |
| 72 | SPAZIO GRAN VIVER | RUA 20 N. SN APTO. 1102, TORRE C CHÁCARA Nº 01 02 | VILA MORAIS | APARTAMENTO, 70,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10305602000283 MATRÍCULA: 51198 OFÍCIO: 1. | 8444425489664 | 225.000,00 | 162.202,51 | 225.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LUZIANIA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 73 | COND VEREDAS DO IPE I | RUA BAURU N. SN, CS 13 QD 03 CHACARA 20 | CHACARAS MARAJOARA | CASA, 80,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 380851 MATRÍCULA: 199480 OFÍCIO: 1. | 8444402240031 | 111.000,00 | 66.600,00 | 111.000,00 |
| 74 | | QUADRA 16 N. SN, CS 01 LT 25 RUA 10 | CIDADE INDUSTRIAL FRACAROLI | CASA, 86,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195266 MATRÍCULA: 219348 OFÍCIO: 1. | 8444422555690 | 155.219,14 | 145.973,02 | 127.000,00 |
| 75 | RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS I | RUA ARAGUAIA N. SN APTO. | FAZENDA SAIA VELHA | APARTAMENTO, 76,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,32 M2 DE ÁREA | 8787711043470 | 140.000,00 | 118.249,26 | 140.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 203, BL 30 GLEBA GA2 | | PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 396262 MATRÍCULA: 217744 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 76 | RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS II | RUA ARAGUAIA N. SN APTO. 204, BL 25 GLEBA GA5 | FAZENDA SAIA VELHA | APARTAMENTO, 80,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2020538GLEBA00GA5147 MATRÍCULA: 220175 OFÍCIO: 1. | 8787713036544 | 147.700,00 | 111.368,92 | 147.700,00 |
| 77 | RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS II | RUA ARAGUAIA N. SN APTO. 101, BL 49 GLEBA GA5 PAV TERREO | FAZENDA SAIA VELHA | APARTAMENTO, 78,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 408380 MATRÍCULA: 220314 OFÍCIO: 1. | 8787714223631 | 160.976,02 | 105.145,05 | 145.000,00 |
| 78 | RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS II | RUA ARAGUAIA N. SN APTO. 102, BL 55 GLEBA GA5 | FAZENDA SAIA VELHA | APARTAMENTO, 78,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 408417 MATRÍCULA: 220351 OFÍCIO: 1. | 8787714254138 | 160.670,59 | 106.152,28 | 141.700,00 |
| 79 | RES GRAN ACROPOLIS II | RUA ARAGUAIA N. SN APTO. 101, BL 54 GLEBA GA5 PAV TERREO | JARDIM FLAMBOYANT | APARTAMENTO, 56,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 408410 MATRÍCULA: 220344 OFÍCIO: 1. | 8787713949477 | 160.949,19 | 128.053,37 | 153.000,00 |
| 80 | CONDOMÍNIO SÃO VICENTE VILLAGE PARC LXXII | RUA PROFESSORA GUIOMAR GRAMMONT MACHADO N. SN, CS 01 LT 07 QD 04 | JARDIM SION | CASA, 81,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101037400004000071 MATRÍCULA: 230668 OFÍCIO: 1. | 8444437347274 | 253.666,06 | 214.041,06 | 143.000,00 |
| 81 | CONDOMINIO CHAVES CAMPOS II | RUA BOM PASTOR N. | JARDIM ZULEIKA | CASA, 76,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO | 8444420161059 | 171.276,30 | 175.537,45 | 157.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | SN, CS 2 LT 28 QD 19 | | TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 395319 MATRÍCULA: 24965 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 82 | COND RES FLOR DE LIS I | RUA LORENA N. SN APTO. 103, LT 11 QD 20 PAV 01 | JARDIM ZULEIKA | APARTAMENTO, 65,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 411817 MATRÍCULA: 41879 OFÍCIO: 2. | 8444428141936 | 169.074,96 | 133.135,41 | 147.000,00 |
| 83 | CONQUISTA RES VILLE | RUA 9 N. SN APTO. 302, BL G LT 01 QD 13 | LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL | APARTAMENTO, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 202053700013000011 06 MATRÍCULA: 214626 OFÍCIO: 1. | 8444434993671 | 144.065,05 | 121.967,32 | 140.000,00 |
| 84 | CONDOMINIO VIVENDAS DO VALE | QUADRA 149 N. SN, CS 14 LT 10A RUA 28 | MANSOES DE RECREIO ESTRELA DALVA IV | CASA, 58,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2020210001490010A1 4 MATRÍCULA: 52408 OFÍCIO: 2. | 8444404033114 | 114.000,00 | 75.984,41 | 114.000,00 |
| 85 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALTO MARAVILHA VIII | ÁREA 2 N. SN APTO. 202, BL Q PAV 02 VAGA DE GARAGEM Q202 | MARAVILHA | APARTAMENTO, 48,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1010559AREA2AREA21 02 MATRÍCULA: 21658 OFÍCIO: 2. | 8787718715440 | 201.579,06 | 118.872,62 | 95.000,00 |
| 86 | CONDOMINIO RESIDENCIAL BELA VIDA P65 | AVENIDA MIGUEL REALE N. SN APTO. 304, LT 11A QD 61 | PARQUE ESTRELA DALVA | APARTAMENTO, 81,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 415442 MATRÍCULA: 225972 OFÍCIO: 1. | 8444434280772 | 183.255,65 | 148.589,79 | 150.000,00 |
| 87 | COND RES SARMENTO I | QUADRA QUADRA 164 N. SN, | PARQUE ESTRELA DALVA IX | CASA, 54,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO | 8444401756867 | 122.000,00 | 73.200,00 | 122.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LT 13 RUA 113 CS 02 | | TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 377922 MATRÍCULA: 190232 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 88 | CONDOMINIO ALVORITO I | QUADRA 132 N. SN, CS 01 LT F RUA 34 | PARQUE INDUSTRIAL MINGONE | CASA, 62,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 356M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2020183001320000F1 MATRÍCULA: 212554 OFÍCIO: 1. | 8444411262409 | 168.103,00 | 134.096,80 | 168.103,00 |
| 89 | | QUADRA 152 N. SN, LT K RUA 51 | PARQUE INDUSTRIAL MINGONE | CASA, 69,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 322M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2020183001520000K1 MATRÍCULA: 219184 OFÍCIO: 1. | 8444422822540 | 147.000,00 | 133.483,99 | 147.000,00 |
| 90 | CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO BRANCO | QUADRA 91 N. SN APTO. 101, LT B TRAVESSA I | PARQUE INDUSTRIAL MINGONE | APARTAMENTO, 69,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2020183000910000B3 MATRÍCULA: 226122 OFÍCIO: 1. | 8444438314787 | 161.248,03 | 112.910,70 | 88.500,00 |
| 91 | RESIDENCIAL VILLAGE BEIRA RIO | RUA SEM DENOMINAÇÃO N. SN APTO. 105, BL 08 LT A VAGA DE GARAGEM N 363 | PASTO DENOMINADO PRAIA | APARTAMENTO, 78,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 386302 MATRÍCULA: 190863 OFÍCIO: 1. | 8555537889941 | 152.940,72 | 138.911,15 | 112.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PADRE BERNARDO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | (R$) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 92 | LOT VILA DIVINEIA - A | RUA 02 N. S/N, LT 08, QD 03, SETOR A | VILA DIVINÉIA | CASA, 69,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 22695005049000300080000 MATRÍCULA: 15184 OFÍCIO: 1. | 8444426607989 | 125.000,00 | 85.940,98 | 125.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PLANALTINA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 93 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTORINI | QUADRA 123 N. SN, CS 11 LT 01 RUA 03 | BRASILINHA DO SUL | CASA, 54,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10320QD12300000000001001 MATRÍCULA: 86638 OFÍCIO: 1. | 8787710969493 | 144.500,00 | 96.293,04 | 144.500,00 |
| 94 | | QUADRA 10 MR 4 N. SN, LT10 RUA D | SETOR NORTE | CASA, 69,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118700QD10MR040000010001 MATRÍCULA: 55937 OFÍCIO: 1. | 8444429307269 | 157.180,56 | 143.675,96 | 150.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: QUIRINOPOLIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 95 | | R JOSE SALOMAO LEMOS DA SILVA N. 64 | CENTRO | CASA, 47,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 104000020028401 MATRÍCULA: 4271 OFÍCIO: 1. | 1555533645934 | 390.000,00 | 234.000,00 | 390.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 96 | | QUADRA 02 N. SN, LT 18 RUA QUITO | JARDIM ANA BEATRIZ I | CASA, 46,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. | 8444414850727 | 141.205,56 | 167.990,84 | 130.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | IPTU: 101013000020001800000000000 MATRÍCULA: 14495 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 97 | | QUADRA 02 N. SN, LT 22A RUA QUITO | JARDIM ANA BEATRIZ I | CASA, 65,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 00101013000020022A000000 MATRÍCULA: 30830 OFÍCIO: 1. | 8444418162477 | 140.484,22 | 168.439,43 | 102.000,00 |
| 98 | | QUADRA 35 N. SN, LT 1 2O RUA 11 | JARDIM ANA BEATRIZ I | CASA, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101013000351020000000 MATRÍCULA: 28389 OFÍCIO: 1. | 8444413185355 | 151.766,77 | 150.627,71 | 124.000,00 |
| 99 | | QUADRA 38 N. SN, LT 02A RUA 12 | JARDIM ANA BEATRIZ I | CASA, 69,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101013000380002A000000 MATRÍCULA: 20133 OFÍCIO: 1. | 8444411148401 | 160.000,00 | 118.661,74 | 160.000,00 |
| 100 | | QUADRA 133 N. SN, LT 20B RUA 40 | PARQUE ESTRELA DALVA XV | CASA, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101006001330020B000000 MATRÍCULA: 30933 OFÍCIO: 1. | 8444421143844 | 143.000,00 | 194.326,92 | 143.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SENADOR CANEDO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 101 | COND RES TOCANTINS | ESTRADA AMAZONAS N. SN, CS 31 CHÁCARA 39 | PARQUE ALVORADA | CASA, 69,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1270000CHA00003903 MATRÍCULA: 55523 OFÍCIO: 1. | 8444433290294 | 332.000,00 | 199.200,00 | 332.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 102 | COND RES RESERVA I | RUA SAIA VELHA N. SN APTO. 01, BL A LT 18 QD 02 | CHACARAS YPIRANGA A | APARTAMENTO, 51,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, | 8787703560062 | 127.339,84 | 135.057,28 | 110.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 129104 MATRÍCULA: 86616 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 103 | CONJ RES 10 (CR-10) | CONDOMINIO RESIDENCIAL 10 BLOCO A N. SN APTO. 1005, VIA PUBLICA FAZENDA SANTA MARIA | PARQUE DAS CACHOEIRAS | APARTAMENTO, 72,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 011120001000BLA000 MATRÍCULA: 75089 OFÍCIO: 1. | 8787704281558 | 196.000,00 | 146.256,91 | 196.000,00 |
| 104 | CONDOMINIO PARQUE BELLO VALE | QUADRA 32 N. SN APTO. 405, LT 01 BL G RUA 20 VAGA DE GARAGEM N 245 | PARQUE ESPLANADA II | APARTAMENTO, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 60943 MATRÍCULA: 31884 OFÍCIO: 1. | 8555525229593 | 160.000,00 | 138.922,55 | 160.000,00 |

| ESTADO: MA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BALSAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 105 | | RUA PEDRO INÁCIO RAMOS N. 418, LT 07 QUADRA 08 | NAZARE | CASA, 240,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 240,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1544M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 4 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020080008000 MATRÍCULA: 5026 OFÍCIO: 1. | 1444411228342 | 1.052.000,00 | 769.459,84 | 1.052.000,00 |

| ESTADO: MA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PINHEIRO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 106 | | RUA DAS ORQUIDEAS N. 02, Q 05 LT 02 LOTEAMENTO RES CIDADE JARDIM | ENSEADA | CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010005037200020001000 MATRÍCULA: 10833 OFÍCIO: 1. | 8444427604126 | 161.489,59 | 134.106,60 | 155.000,00 |

| ESTADO: MA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA LUZIA DO PARUA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 107 | | RUA BAHIA N. 97 | BAIRRO LACERDA | CASA, 58,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 2189 OFÍCIO: 1. | 8444406423963 | 59.000,00 | 42.130,47 | 59.000,00 |

| ESTADO: MA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 108 | CON RES GRAN VILLAGE ARAÇAGY I | RUA DO RESIDENCIAL FRUTEIRAS E CIDADES N. SN APTO. 103, BL 10 | RIO AMARO | APARTAMENTO, 60,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1047585 MATRÍCULA: 79472 OFÍCIO: 1. | 8555529699217 | 185.000,00 | 161.146,31 | 185.000,00 |
| 109 | CONDOMINIO PLAZA NORTE RESIDENCE | RUA DA GRANJA N. 10 APTO. 301, BL 13 TIPO C 03 PAV | MAIOBINHA | APARTAMENTO, 56,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100070280117300024 MATRÍCULA: 94630 OFÍCIO: 1. | 8787701218367 | 146.500,00 | 117.343,71 | 146.500,00 |
| 110 | CONDOMINIO VILLAGE DO PORTO | AVENIDA GENERAL ARTHUR CARVALHO N. S/N APTO. 206, BL 09 | MIRITIUA | APARTAMENTO, 60,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100021010107720012 MATRÍCULA: 105402 OFÍCIO: 1. | 1787700445337 | 134.478,51 | 219.034,04 | 128.000,00 |

| ESTADO: MA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO LUIS | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 111 | CONDOMINÍO VILLAGE ALVORADA I | RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 108, BL 08 TIPO A | CRUZEIRO DE SANTA BARBARA | APARTAMENTO, 79,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 A.SERVS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140234000902400 MATRÍCULA: 88894 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8787713578258 | 160.000,00 | 94.921,57 | 157.000,00 |

| ESTADO: MA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TIMON | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 112 | | RUA 05 N. 08, QUADRA 05 LOTE 24 | CINTURAO VERDE | CASA, 67,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 58929 MATRÍCULA: 43432 OFÍCIO: 1. | 8444414858434 | 185.000,00 | 111.000,00 | 185.000,00 |
| 113 | | RUA 10 N. 61, QUADRA 09 LT 11 | BAIXA DO CÔCO | CASA, 93,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 93,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 46888 MATRÍCULA: 41908 OFÍCIO: 1. | 8444410377660 | 183.000,00 | 212.772,57 | 183.000,00 |

| ESTADO: MA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TURILANDIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 114 | | RUA PAVÃO N. Nº 47 | SANTA LUZIA | CASA, 61,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 83,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 121 OFÍCIO: 1. | 8444405448563 | 85.732,92 | 184.582,45 | 70.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BELO HORIZONTE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 115 | RESERVA DOS IPÊS | RUA ANTONIO ALVES N. 300 APTO. 603, BL 02 | BAIRRO DIAMANTE | APARTAMENTO, 113,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6291820011480 MATRÍCULA: 1364 OFÍCIO: 10. | 8787715303310 | 295.067,04 | 242.301,09 | 289.000,00 |
| 116 | RESIDENCIAL SPAZIO PARTENON | AVENIDA PROFESSOR CLOVIS SALGADO N. 747 APTO. 403, BL 07 | ITATIAIA | APARTAMENTO, 59,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3290140191364 MATRÍCULA: 119131 OFÍCIO: 6. | 1787700192510 | 246.000,00 | 362.024,44 | 246.000,00 |
| 117 | RESIDENCIAL SPAZIO PARTENON | AVENIDA PROFESSOR CLOVIS SALGADO N. 747 APTO. 503 | ITATIAIA | APARTAMENTO, 60,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 329014 019 3405 MATRÍCULA: 119335 OFÍCIO: 6. | 8555538765596 | 246.000,00 | 306.439,19 | 246.000,00 |
| 118 | COND RESERVA DO GIRASSOL | RUA JORNALISTA PAULO HENEINE N. 20 APTO. 302, BL 02 | MANTIQUEIRA | APARTAMENTO, 78,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9691730011396 MATRÍCULA: 23761 OFÍCIO: 9. | 8787712074000 | 270.000,00 | 195.493,07 | 270.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BETIM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA | VALOR DE VENDA | VALOR DE AVALIAÇÃO |

| | | | | | | 1º LEILÃO (R$) | 2º LEILÃO (R$) | (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 119 | VILLAGGIO VENEZA | RUA VICENTINA DE MELO ALVES N. 423 APTO. 204, BL 11 | CHAC REUN GUARACIABA | APARTAMENTO, 116,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1140060311088 MATRÍCULA: 181479 OFÍCIO: 1. | 8787715661675 | 206.000,00 | 126.577,18 | 206.000,00 |
| 120 | VILLAGGIO VENEZA | RUA VICENTINA DE MELO ALVES N. 423 APTO. 201, BL 14 | CHAC REUN GUARACIABA | APARTAMENTO, 116,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1140060311109 MATRÍCULA: 181500 OFÍCIO: 1. | 8787715670097 | 206.000,00 | 124.540,16 | 206.000,00 |
| 121 | VILLAGGIO VENEZA | RUA VICENTINA DE MELO ALVES N. 423 APTO. 101, BL.9 | CHAC REUN GUARACIABA | APARTAMENTO, 131,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1140060311065 MATRÍCULA: 181456 OFÍCIO: 1. | 8787715772191 | 171.570,72 | 141.283,34 | 164.000,00 |
| 122 | CONJUNTO RESIDENCIAL MORADAS DO TREVO | RUA TEREZINHA DE JESUS RIBEIRO N. 145 APTO. 204, BL 41 | MORADA DO TREVO | APARTAMENTO, 44,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310020260088 MATRÍCULA: 103542 OFÍCIO: 1. | 8444422578135 | 120.000,00 | 111.502,59 | 120.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPANHA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 123 | | RUA UM N. SN, LT 13 QD G | LOTEAMENTO VILA REIS | TERRENO, 201,08M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01020770228001 MATRÍCULA: 12290 OFÍCIO: 1. | 8444431130370 | 143.238,10 | 94.898,48 | 66.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAPITOLIO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 124 | | TRAVESSA DAS BARCAS N. 76, QD F | ENG JOSÉ MENDES JUNI | CASA, 311 M2 DE ÁREA TOTAL, 311 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 485,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 6 WCS, 2 WC EMP, SL, LAVABO, DCE, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 20201100030001 MATRÍCULA: 9433 OFÍCIO: 1. | 1444419451512 | 1.850.078,16 | 1.612.555,59 | 1.844.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CONTAGEM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 125 | CONDOMINIO CONQUISTA MONTE BELO | RUA 18 N. 185 APTO. 202 | ALTO DA CONQUISTA | APARTAMENTO, 89,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 89531000278 MATRÍCULA: 176268 OFÍCIO: 1. | 8787716648397 | 236.753,16 | 208.711,27 | 200.000,00 |
| 126 | CONDOMINIO CONQUISTA MONTE BELO | RUA 18 N. 185 APTO. 404 | ALTO DA CONQUISTA | APARTAMENTO, 89,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 89531000240 MATRÍCULA: 176230 OFÍCIO: 1. | 8787717700449 | 237.832,81 | 216.215,49 | 218.000,00 |
| 127 | CONDOMINIO GRAN VIC PEQUIM | RUA DO SILENCIO N. 1100 APTO. 1103, TORRE 05 | CHACARA CONTAGEM | APARTAMENTO, 63,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 107150385235 MATRÍCULA: 173069 OFÍCIO: 1. | 8787715636760 | 230.000,00 | 182.056,16 | 230.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 128 | CONDOMÍNIO SELETO OASIS RESIDENCIAL | AVENIDA MARECHAL CASTELO BRANCO N. 185 APTO. 605, BL 05 | CIDADE INDUSTRIAL | APARTAMENTO, 88,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10240195533 MATRÍCULA: 167957 OFÍCIO: 1. | 1787701897037 | 275.265,08 | 305.395,92 | 232.000,00 |
| 129 | CONDOMINIO JARDIM RIACHO DAS PEDRAS II | AVENIDA CRISTAL N. 516 APTO. 102, CONJ C BL 516 | JARDIM RIACHO DAS PEDRAS | APARTAMENTO, 65,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 51520320042 MATRÍCULA: 27887 OFÍCIO: 1. | 1444424020761 | 370.424,66 | 344.762,83 | 350.000,00 |
| 130 | CONDOMINIO RESERVA JARDIM | AVENIDA CRISTAL N. 420 APTO. 1906, BL 03 LT 05A QD 83A | JARDIM RIACHO DAS PEDRAS | APARTAMENTO, 83,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51520853430 MATRÍCULA: 168515 OFÍCIO: 1. | 1787701268200 | 289.567,36 | 259.068,71 | 285.000,00 |
| 131 | RESIDENCIAL BELEM | RUA SETE N. 201 APTO. 101 | SANTA MARIA | APARTAMENTO, 60,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53810100017 MATRÍCULA: 134321 OFÍCIO: 1. | 8555527476318 | 212.904,80 | 215.720,44 | 203.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ESMERALDAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 132 | | R NESPEIRAS N. 182, CASA | FLORESTA ENCANTADA | CASA, 61,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10810270215001 MATRÍCULA: 28584 OFÍCIO: 1. | 1444414407094 | 210.000,00 | 252.880,89 | 210.000,00 |
| 133 | RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO II | RUA UBA N. 85, CASA 01 | SAO FRANCISCO DE ASSIS | CASA, 106 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, | 8444404414347 | 146.360,81 | 140.548,56 | 146.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10780140350001 MATRÍCULA: 42612 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 134 | CONDOMINIO RESIDENCIAL DIAMANTE | RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 1151 APTO. 301, BL 02 | SAO PEDRO | APARTAMENTO, 60,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010800370120001 MATRÍCULA: 56410 OFÍCIO: 1. | 8787708274661 | 122.561,87 | 97.293,14 | 118.000,00 |
| 135 | CONDOMINIO RESIDENCIAL DIAMANTE | RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 1151 APTO. 102, BL 04 | SAO PEDRO | APARTAMENTO, 44,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010800370147001 MATRÍCULA: 56435 OFÍCIO: 1. | 8787709221588 | 131.000,00 | 143.104,34 | 131.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JUIZ DE FORA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 136 | CONDOMINIO RESERVA BENFICA | RUA SEBASTIAO GARCIA N. 80 APTO. 1712, TORRE 01 | BENFICA | APARTAMENTO, 62,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 91376230 MATRÍCULA: 86439 OFÍCIO: 3. | 8787715949334 | 219.579,22 | 123.600,00 | 206.000,00 |
| 137 | RESIDENCIAL PARQUE INDEPENDÊNCIA | RUA CECILIA HAGER GINTNER N. 55 APTO. 203, BL C | PARQUE INDEPENDENCIA | APARTAMENTO, 54,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100.104/047 MATRÍCULA: 75406 OFÍCIO: 3. | 8444439596921 | 131.707,02 | 119.604,26 | 119.000,00 |
| 138 | | RUA MARANHAO N. 174 | SAO BERNARDO | CASA, 117 M2 DE ÁREA TOTAL, 117 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110M2 DE ÁREA | 1444406200362 | 368.000,00 | 316.980,23 | 368.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | DO TERRENO, 3 QTS. IPTU: 045950003 MATRÍCULA: 35224 OFÍCIO: 2. | | | | |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MONTES CLAROS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 139 | | RUA H N. 140 | ACACIAS | CASA, 68,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01382240220000 MATRÍCULA: 42049 OFÍCIO: 2. | 8444426716800 | 231.000,00 | 197.138,86 | 231.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PARAOPEBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 140 | | RUA IPE PURPURA N. 170, 1612A | VILA DOS IPES | CASA, 38 M2 DE ÁREA TOTAL, 38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01120160466001 MATRÍCULA: 20951 OFÍCIO: 1. | 8444428715894 | 150.000,00 | 125.472,28 | 150.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: POCOS DE CALDAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 141 | EDIFICIO JOSPE FRANCISCO | RUA DARCY DURANTE N. 88 APTO. 44, UNIDADE 16 | JARDIM COUNTRY CLUB | APARTAMENTO, 142,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1202800140016 | 1444418003125 | 320.000,00 | 283.583,86 | 320.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 75652 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 142 | CONDOMINIO PORTAL ENCANTOS DE NÁPOLES | AVENIDA FRANCISCO GILBERTO BLASI N. 50 APTO. 203, TORRE 27 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL TIRADENTES | APARTAMENTO, 54,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 003905300130423 MATRÍCULA: 92810 OFÍCIO: 1. | 8787718790263 | 247.323,95 | 199.222,24 | 132.812,31 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 143 | RESIDENCIAL BRISAS DA SERRA | RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 APTO. 403, BL 13 CONDOMÍNIO 02 | VILA MARIANA | APARTAMENTO, 99,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200990020055271 MATRÍCULA: 50010 OFÍCIO: 1. | 8787713394351 | 154.290,69 | 135.330,84 | 140.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA VITORIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 144 | | AVENIDA SEBASTIÃO RIBEIRO FRANCO N. SN, LT 09 QD 177 | BAIRRO BRASIL | TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: NO01001770900 MATRÍCULA: 2886 OFÍCIO: 1. | 8444432035525 | 195.725,73 | 174.549,09 | 80.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SETE LAGOAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 145 | | RUA JOAO BARBOSA MENDES N. 485 | BELA VISTA L | CASA, 52,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: | 8247508010970 | 145.946,62 | 84.000,00 | 140.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 115010380159001 MATRÍCULA: 32166 OFÍCIO: 2. | | | | |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: UBERABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 146 | | AVENIDA CANUTA LUCAS DE FREITAS N. 449 | PARQUE DOS GIRASSOIS III | CASA, 107,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 107,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 42413100008001 MATRÍCULA: 62693 OFÍCIO: 1. | 8444432680609 | 196.638,30 | 150.172,04 | 190.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: UBERLANDIA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 147 | COND RES PARQUE TRILHAS DO SOL | RUA JOÃO RODRIGUES DE CASTRO N. 105 APTO. 403, BL 21 | MOINHO DE VENTO | APARTAMENTO, 58,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00103011009000703 33 MATRÍCULA: 113695 OFÍCIO: 2. | 8787706076137 | 182.000,00 | 139.353,73 | 182.000,00 |
| 148 | PARQUE UNITED STATES | RUA PROFESSORA MARIA CELIA CENCE N. 160 APTO. 204, BL 43 | B. GÁVEA SUL | APARTAMENTO, 58,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30103090500010200 MATRÍCULA: 185258 OFÍCIO: 1. | 8555537305052 | 171.500,00 | 164.142,86 | 171.500,00 |
| 149 | TRILHAS DO GÁVEA | AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 APTO. 1506, TORRE 03 | B. GÁVEA SUL | APARTAMENTO, 66,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030103140300020374 MATRÍCULA: 241696 OFÍCIO: 1. | 8787723649050 | 244.021,94 | 194.912,12 | 225.000,00 |

| ~~150~~ | ~~RESIDENCIAL PARQUE UBA~~ **ITEM ANULADO** | ~~RUA LUZIA NEVES FLECK N. 150 APTO. 301, BL 20~~ | ~~B. GÁVEA SUL~~ | ~~APARTAMENTO, 61,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030103140400010312 MATRÍCULA: 191301 OFÍCIO: 1.~~ | ~~8555532043572~~ | ~~156.000,00~~ | ~~144.193,66~~ | ~~156.000,00~~ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 151 | PARQUE UNITED STATES | RUA PROFESSORA MARIA CELIA CENCE N. 160 APTO. 402, BL 43 | B. GÁVEA SUL | APARTAMENTO, 58,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030103090500010206 MATRÍCULA: 185264 OFÍCIO: 1. | 8555536243134 | 180.000,00 | 109.769,90 | 180.000,00 |
| 152 | GRAND PRIME CONDOMINIO CLUBE | ALAMEDA DOS MANDARINS N. 200 APTO. 407, BL 05 | GRAND VILLE | APARTAMENTO, 65,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401100700010389 MATRÍCULA: 236752 OFÍCIO: 1. | 8787714210386 | 240.000,00 | 144.000,00 | 240.000,00 |
| 153 | CONDOMINIO GRAND LIFE | AVENIDA MANUEL LUCIO N. 601 APTO. 306, BL A | GRAND VILLE | APARTAMENTO, 86,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401090200030021 MATRÍCULA: 253556 OFÍCIO: 1. | 8787717027590 | 237.000,00 | 211.914,56 | 237.000,00 |
| 154 | MIRANTE DAS BRISAS | RUA CIANO N. 385 APTO. 806, TORRE 3 | GRAND VILLE | APARTAMENTO, 47,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020402131100010255 MATRÍCULA: 242175 OFÍCIO: 1. | 8787720007333 | 247.364,95 | 216.562,09 | 238.000,00 |
| 155 | COND RES FLORES DO CERRADO | AVENIDA EDSON GALLANA N. 590 APTO. 1105, BL A | JARDIM CANAA | APARTAMENTO, 57,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40403120300010188 MATRÍCULA: 215535 OFÍCIO: 1. | 1787700589037 | 167.000,00 | 147.712,97 | 167.000,00 |
| 156 | RES PARQUE UNID`ORO | AVENIDA PALESTINA N. 35 APTO. 402, BL 10 | JARDIM CANAA | APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. | 8555537485549 | 155.000,00 | 124.991,27 | 155.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | IPTU: 00040202130300620157 MATRÍCULA: 171953 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 157 | COND JARDIM DO CERRADO I | RUA DO SOVI N. 385 APTO. 101, BL 01 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS | APARTAMENTO, 65,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040503100100440001 MATRÍCULA: 225474 OFÍCIO: 1. | 8787708746911 | 150.000,00 | 129.146,38 | 150.000,00 |
| ~~158~~ | ~~COND RES PORTAL VEREDAS~~ **ITEM ANULADO** | ~~AVENIDA FELIPE CALIXTO MILKEN N. 535 APTO. 302, BL 02~~ | ~~MORUMBI~~ | ~~APARTAMENTO, 81,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020501150700010025 MATRÍCULA: 206859 OFÍCIO: 1.~~ | ~~8787702681982~~ | ~~193.341,36~~ | ~~103.730,88~~ | ~~139.000,00~~ |
| 159 | RES VISCONDE | RUA CARNAUBA N. 20 APTO. 34, BL D PAV 3 | MORUMBI | APARTAMENTO, 73,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01140100030063 MATRÍCULA: 235255 OFÍCIO: 1. | 8787710176787 | 209.632,87 | 107.400,00 | 179.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: VESPASIANO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 160 | RESIDENCIAL VIENA | RUA FREI PAULO N. 311 APTO. 302, BL 03 | BONSUCESSO | APARTAMENTO, 52,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010504850035042 MATRÍCULA: 22710 OFÍCIO: 1. | 8555534380215 | 146.688,70 | 175.265,16 | 145.000,00 |

| ESTADO: MS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPO GRANDE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 161 | CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE PARATI | RUA DA DIVISAO N. 975, 2196 | JARDIM PARATI | CASA, 41,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 172,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8610533729 MATRÍCULA: 160128 OFÍCIO: 2. | 8787716809455 | 336.621,31 | 188.767,80 | 197.000,00 |
| 162 | CON RES CIRO AZEVEDO | RUA CIRO AZEVEDO N. 453, CS 01 PAV TERREO | LOS ANGELES | CASA, 56,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 227,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15210020095 MATRÍCULA: 90267 OFÍCIO: 2. | 8555507676117 | 200.000,00 | 120.000,00 | 200.000,00 |
| 163 | CON RES PQ CASTELO DE SAN MARINO | AVENIDA SENADOR ANTONIO MENDES CANALE N. 1299 APTO. 112, BL 02 PAV 01 | PIONEIROS | APARTAMENTO, 61,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8450260607 MATRÍCULA: 131198 OFÍCIO: 2. | 8555538305897 | 180.000,00 | 151.256,13 | 180.000,00 |
| 164 | CONDOMINIO VILLAS DE MAIORCA II | RUA POCRANE N. 725, 02 | RESIDENCIAL TOLENTINO | CASA, 214,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2100131423 MATRÍCULA: 88469 OFÍCIO: 3. | 8787716014134 | 230.000,00 | 184.084,75 | 230.000,00 |
| 165 | CONDOMINIO VILLAS DE MAIORCA II | RUA POCRANE N. 725, 56 | RESIDENCIAL TOLENTINO | CASA, 212,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2100131962 MATRÍCULA: 88523 OFÍCIO: 3. | 8787716276295 | 230.000,00 | 153.693,06 | 230.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 166 | CONDOMINIO RESIDENCIAL DOLAR 1 | RUA DO DOLAR N. 93, 01 1612 | VILA CARLOTA | CASA, 89,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8170030126 MATRÍCULA: 263960 OFÍCIO: 1. | 1444414463989 | 337.000,00 | 464.280,63 | 337.000,00 |
| 167 | CONDOMÍNIO JOOY WONDER RESIDENCIAL | RUA AUDITE DA SILVA PAVAO N. 620 APTO. 1104, TORRE 1 | VILA PLANALTO | APARTAMENTO, 89,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5011810499 MATRÍCULA: 86523 OFÍCIO: 3. | 1787702153490 | 510.000,00 | 442.427,79 | 510.000,00 |

ESTADO: MS

CIDADE: RIBAS DO RIO PARDO

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 168 | | RUA JOAO BARBOSA DE OLIVEIRA N. 1420 | BOA VISTA | CASA, 59,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6055 MATRÍCULA: 12330 OFÍCIO: 1. | 8444421752859 | 185.000,00 | 111.000,00 | 185.000,00 |

ESTADO: MS

CIDADE: TRES LAGOAS

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 169 | | RUA C N. 1415, 03 1813 | JARDIM PLANALTO | CASA, 52 M2 DE ÁREA TOTAL, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.635 MATRÍCULA: 2635 OFÍCIO: 1. | 8444414068476 | 179.275,68 | 154.421,59 | 179.275,68 |

| ESTADO: MT | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CUIABA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 170 | RESIDENCIAL PORTO DO SOL | AVENIDA AFONSO PENA N. 1222 APTO. 302, BL A | DESPRAIADO | APARTAMENTO, 111,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18320010337090 MATRÍCULA: 71939 OFÍCIO: 2. | 8444412362709 | 233.712,60 | 123.365,85 | 193.400,00 |
| 171 | LOT JD ITALIA | RUA PALERMO N. 120, AREA REMEMBRADA | JARDIM ITALIA | CASA, 338,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 838,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 5 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, DCE, 2 SACADAS, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 016320190553001 MATRÍCULA: 86809 OFÍCIO: 6. | 1555509938951 | 1.200.000,00 | 720.000,00 | 1.200.000,00 |
| 172 | RESIDENCIAL VALENCIA | RUA ONZE N. 44 APTO. 15, 1 ANDAR | PARQUE RESIDENCIAL DAS NACOES INDIG | APARTAMENTO, 56,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 22240370330102 MATRÍCULA: 94375 OFÍCIO: 2. | 8444413262872 | 268.066,28 | 148.669,63 | 158.000,00 |
| 173 | FLOR DE LIZ | RUA 7 N. S/N, 20 | PEDRA 90 | CASA, 46,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42330530026001 MATRÍCULA: 92988 OFÍCIO: 5. | 8555531021036 | 165.000,00 | 99.000,00 | 165.000,00 |

| ESTADO: MT | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PRIMAVERA DO LESTE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 174 | LOT CIDADE SATELITE PRIMAVERA III | RUA 4 N. 32, LOTE 18 QUADRA 56 | CENTRO | CASA, 57,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 001.016.056.0018.000 MATRÍCULA: 10871 OFÍCIO: 1. | 8555507340046 | 288.000,00 | 172.800,00 | 288.000,00 |

| ESTADO: MT | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: VARZEA GRANDE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 175 | JARDIM NOVO NITEROI I | RUA JAIME VERISSIMO DE CAMPOS JR. N. 371, AREA 04B | PETROPOLIS | CASA, 52,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 164305 MATRÍCULA: 136828 OFÍCIO: 1. | 8444438775784 | 225.000,00 | 169.847,41 | 225.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ANANINDEUA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 176 | VIVENDAS DO RIO 2 | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 528 APTO. 103, BL 27 PAV SUPERIOR | COQUEIRO | APARTAMENTO, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424431201 MATRÍCULA: 76537 OFÍCIO: 1. | 8787717311000 | 228.000,00 | 136.800,00 | 228.000,00 |
| 177 | VIVENDAS DO RIO 2 | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 528 APTO. 101, BL 22 PAV SUPERIOR | COQUEIRO | APARTAMENTO, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424431135 MATRÍCULA: 76475 OFÍCIO: 1. | 8787717313780 | 228.000,00 | 136.800,00 | 228.000,00 |
| 178 | VIVENDAS DO RIO 2 | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA | COQUEIRO | APARTAMENTO, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE | 8787717056442 | 241.000,00 | 144.600,00 | 241.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | GUEIROS N. 528 APTO. 101, BL 05 PAV SUPERIOR | | ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1025105000000 MATRÍCULA: 76299 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 179 | VIVENDAS DO RIO 2 | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 528 APTO. 02, BL 17 | COQUEIRO | APARTAMENTO, 134,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1025105000000 MATRÍCULA: 76416 OFÍCIO: 1. | 8787717244834 | 259.000,00 | 177.680,74 | 259.000,00 |
| 180 | VIVENDAS DO RIO 2 | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 528 APTO. 102, BL 28 PAV SUPERIOR | COQUEIRO | APARTAMENTO, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424431244 MATRÍCULA: 76548 OFÍCIO: 1. | 8787717281969 | 241.000,00 | 144.600,00 | 241.000,00 |
| 181 | VIVENDAS DO RIO 2 | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 528 APTO. 101, BL 28 PAV SUPERIOR | COQUEIRO | APARTAMENTO, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424431243 MATRÍCULA: 76547 OFÍCIO: 1. | 8787717291891 | 209.971,95 | 135.516,55 | 206.000,00 |
| 182 | VIVENDAS DO RIO 2 | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 528 APTO. 105, BL 28 PAV SUPERIOR | COQUEIRO | APARTAMENTO, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424431247 MATRÍCULA: 76551 OFÍCIO: 1. | 8787717883101 | 241.000,00 | 163.295,81 | 241.000,00 |
| 183 | VIVENDAS DO RIO 2 | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 528 APTO. 102, BL 02 | COQUEIRO | APARTAMENTO, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424430638 MATRÍCULA: 76276 OFÍCIO: 1. | 8787718542960 | 241.000,00 | 179.980,82 | 241.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 184 | VIVENDAS DO RIO | AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 436 APTO. 166B, BL 33 PAV 01 | COQUEIRO | APARTAMENTO, 118,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424426207 MATRÍCULA: 73803 OFÍCIO: 1. | 8787719226167 | 267.365,42 | 217.839,26 | 237.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BENEVIDES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 185 | RES ACÁCIA | AVENIDA JOAQUIM PEREIRA QUEIROZ N. S/ N, QUADRA C LT 63 | PRESIDENTE MEDICE | CASA, 105,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01180360045065 MATRÍCULA: 8408 OFÍCIO: 1. | 8787710686491 | 182.000,00 | 143.248,39 | 182.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JACUNDA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 186 | | RUA LEVINDO SOARES EMERIQUE N. 95 | ALTO DO PARIASO | CASA, 123,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 123,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10237 MATRÍCULA: 5579 OFÍCIO: 1. | 8444419639927 | 210.000,00 | 126.000,00 | 210.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA ISABEL DO PARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 187 | RESIDENCIAL CASTANHEIRA | RUA GUARUMÃ N. | SANTA LUCIA | CASA, 65,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, | 8444408109417 | 114.576,16 | 129.227,90 | 110.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | S/N, LOTE 16 QUADRA D | | 139,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01022300082001 MATRÍCULA: 10805 OFÍCIO: 01. | | | | |
| 188 | | RUA ACACIA N. S/Nº, LOTE 13 QUADRA C RES CASTANHEIRA | SANTA LUCIA | CASA, 65,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1022310214001 MATRÍCULA: 10947 OFÍCIO: 1. | 8787701384160 | 171.000,00 | 106.561,59 | 171.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TAILANDIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 189 | RES MORUMBI | RUA JATOBÁ N. S/N, LOTE 11 QUADRA 04 | BAIRRO AEROPORTO | CASA, 52,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18958 MATRÍCULA: 4363 OFÍCIO: 1. | 8555535807786 | 109.000,00 | 145.874,42 | 109.000,00 |
| 190 | | TRAVESSA BELA N. 49, 07 BI 4307 | BAIRRO AEROPORTO | CASA, 63,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4564 MATRÍCULA: 4826 OFÍCIO: 1. | 8444411145194 | 129.000,00 | 172.303,00 | 129.000,00 |
| 191 | | TRAVESSA BUJARU N. 47A, LOTE 07 QUADRA CD | BAIRRO NOVO | CASA, 143,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 143,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 577,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, | 1444400150185 | 323.000,00 | 497.086,73 | 323.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21263 MATRÍCULA: 1286 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 192 | | TV. BELA N. 49A, BI4307B | BAIRRO AEROPORTO | CASA, 63,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 151,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19724 MATRÍCULA: 4827 OFÍCIO: 1. | 8444411113209 | 128.000,00 | 140.863,95 | 128.000,00 |
| 193 | RES MORUMBI | TV. CASTANHEIRA N. S/N, LOTE 06 QUADRA 07 | BAIRRO AEROPORTO | CASA, 52,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19066 MATRÍCULA: 4393 OFÍCIO: 1. | 8555537498586 | 110.000,00 | 178.512,47 | 110.000,00 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BREJO DO CRUZ | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 194 | | RUA JOSE ELOI DE OLIVEIRA N. 1185 | CENTRO | CASA, 87 M2 DE ÁREA TOTAL, 87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 47830 MATRÍCULA: 10307 OFÍCIO: 1. | 8444433047837 | 129.207,35 | 103.207,86 | 105.000,00 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITABAIANA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 195 | | RUA VEREADOR DJALMA S. LIRA N. 10, 10B DA2 | VISTA ALEGRE | CASA, 145,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1130040020002 MATRÍCULA: 14527 OFÍCIO: 1. | 8444433155206 | 151.539,77 | 138.326,59 | 135.000,00 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JOAO PESSOA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 196 | COND RES VALE VERDE | RUA LAURA DE OLIVEIRA SAMPAIO N. 240 APTO. 202, 1ºANDAR | ALTO DO MATEUS | APARTAMENTO, 68 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31021023400000004 MATRÍCULA: 191133 OFÍCIO: 1. | 8444421512114 | 149.866,75 | 132.230,54 | 149.000,00 |
| 197 | COD RES RESERVA JARDIM AMERICA | RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 APTO. 402, BL.B02 SUB COND B | ERNANI SATIRO | APARTAMENTO, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 403694 MATRÍCULA: 176443 OFÍCIO: 1. | 8787707010180 | 132.340,73 | 105.467,30 | 125.000,00 |
| 198 | RESID ILHA GRANDE | RUA COMERCIANTE WALDEMAR CHAVES N. 43 APTO. 111, TERREO BL D | GRAMAME | APARTAMENTO, 71,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57074010400000143 MATRÍCULA: 317727 OFÍCIO: 1. | 8444436715024 | 163.013,80 | 138.363,40 | 160.000,00 |
| 199 | RESIDENCIAL RIO PARAGUAI | RUA DELEGADO DR. FRANCISCO DE ASSIS DA S N. 113 APTO. 208, 1ºANDAR | GRAMAME | APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57293039600000018 MATRÍCULA: 319436 OFÍCIO: 1. | 8787722873305 | 168.067,33 | 147.110,24 | 147.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 200 | COND. RES VILA MARIANA | RUA DELEGADO DR. FRANCISCO DE ASSIS DA S N. 72 APTO. 403, 3º ANDAR BLOCO A | GRAMAME | APARTAMENTO, 61,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 515154 MATRÍCULA: 319196 OFÍCIO: 1. | 8787722898847 | 193.898,50 | 171.415,45 | 166.000,00 |
| 201 | COND. RES VILA MARIANA | RUA DELEGADO DR. FRANCISCO DE ASSIS DA S N. 72 APTO. 103, TERREO BL B | GRAMAME | APARTAMENTO, 59,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57294045100000035 MATRÍCULA: 319204 OFÍCIO: 1. | 8787723026770 | 192.456,48 | 172.895,86 | 163.000,00 |
| 202 | COND RES COLINAS DO GRAMAME VII | RUA MARLUCE BELMONT CAVALCANTE N. 350 APTO. 303, 2ºANDAR BL 5 A | GRAMAME | APARTAMENTO, 54,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 417326 MATRÍCULA: 182095 OFÍCIO: 1. | 8444438608497 | 112.488,73 | 97.034,57 | 111.000,00 |
| 203 | COND. RESID. JOÃO PEDRO III | RUA PROFESSORA MARIA ARAUJO DIAS N. 142 APTO. 301, RESID. JOÃO PEDRO III | GRAMAME | APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 25022400383 MATRÍCULA: 209534 OFÍCIO: 1. | 8444426309813 | 146.000,00 | 137.945,94 | 146.000,00 |
| 204 | | RUA GENTIL LUIS DE MORAIS N. 40, QUADRA 840 | JOAO PAULO II | CASA, 109,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 109,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 99725 OFÍCIO: 1. | 8072900005620 | 362.000,00 | 217.200,00 | 362.000,00 |
| 205 | COND RES VILLA REAL RESIDENCE I | RUA ETELVINA ALVES DE OLIVEIRA N. 420 APTO. 302, BL 3 | JOSE AMERICO DE ALMEIDA | APARTAMENTO, 78,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41152072400000082 | 8787715406578 | 158.000,00 | 114.386,35 | 158.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 297189 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 206 | RES POR DO SOL III | RUA TENENTE ANTONIO LIMA PESSOA N. 113 APTO. 201, 1 ANDAR | MANGABEIRA | APARTAMENTO, 70,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 403654 MATRÍCULA: 174140 OFÍCIO: 1. | 8444414319371 | 155.298,00 | 134.222,20 | 151.000,00 |
| 207 | RESIDENCIAL VILAS DO ATLANTICO | RUA DOM HELDER CAMARA N. 80 APTO. 104, BL D | MUCUMAGRO | APARTAMENTO, 61,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 418582 MATRÍCULA: 176846 OFÍCIO: 1. | 8787702356887 | 128.916,98 | 107.275,56 | 128.916,98 |
| 208 | RESIDENCIAL TROPICAL WAY | RUA DOS PINHEIROS N. 28 APTO. 309 | MUCUMAGRO | APARTAMENTO, 83,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5005001900000041 MATRÍCULA: 162030 OFÍCIO: 1. | 8555535120616 | 158.369,41 | 147.666,98 | 158.369,41 |
| 209 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL SUNVILLE RESIDEN | RUA ESCRITOR RAMALHO LEITE N. 150, 336 | MUCUMAGRO | CASA, 104,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 104,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 404589 MATRÍCULA: 174084 OFÍCIO: 1. | 1444423276045 | 657.558,19 | 550.380,78 | 603.000,00 |
| 210 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ILHAS TAHITI | RUA PATATIVA DO ASSARE N. 100 APTO. 404, BL B | MUCUMAGRO | APARTAMENTO, 61,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 422015 MATRÍCULA: 184679 OFÍCIO: 1. | 8787703064170 | 160.000,00 | 109.753,64 | 160.000,00 |
| 211 | COND RES ILHAS TAHITI | RUA PATATIVA DO ASSARE N. 100 APTO. 302, BL B | MUCUMAGRO | APARTAMENTO, 49,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. | 8787703205165 | 123.740,00 | 94.504,44 | 122.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | IPTU: 422009 MATRÍCULA: 184673 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 212 | RESIDENCIAL DAVI FINIZOLA IV | RUA VIGILANTE GIVANILDO GOMES N. 90 APTO. 305 | MUCUMAGRO | APARTAMENTO, 61,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 433841 MATRÍCULA: 191092 OFÍCIO: 1. | 8444420777106 | 135.722,69 | 124.479,61 | 135.000,00 |
| 213 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MARFIM X | RUA APOSENTADA JOSEFA CAVALCANTE ARAUJO N. 132 APTO. 201 | MUMBABA | APARTAMENTO, 42,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 488313 MATRÍCULA: 302459 OFÍCIO: 1. | 8444429692065 | 152.000,00 | 119.557,02 | 152.000,00 |
| 214 | CON RES MAR DO CARIBE | RUA FRANCISCO DE ASSIS DIAS N. 80 APTO. 103, BL 02 TERREO | PARATIBE | APARTAMENTO, 65,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 467843 MATRÍCULA: 210113 OFÍCIO: 1. | 8444426353715 | 144.581,32 | 107.551,29 | 144.581,32 |
| 215 | RESIDENCIAL MONTE CARLO | RUA HERMENEGILDO FRANCISCO DA CRUZ N. 70 APTO. 308, 2 ANDAR | PLANALTO BOA ESPERANCA | APARTAMENTO, 74,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5500805080000028 MATRÍCULA: 170713 OFÍCIO: 1. | 8787700706554 | 130.906,67 | 117.284,89 | 108.664,91 |
| 216 | RESIDENCIAL JARDIM TROPICAL | RUA TELEGRAFISTA CHATEAUBRIAND BRASIL N. 700 APTO. 404, BL G | VALENTINA DE FIGUEIREDO | APARTAMENTO, 97,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 408912 MATRÍCULA: 164700 OFÍCIO: 1. | 8787702418009 | 137.102,00 | 102.615,18 | 132.809,72 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA RITA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | (R$) | (R$) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 217 | | RUA RAIOS DO SOL N. 543 A, LOTE 44A QUADRA 5A | TIBIRI | CASA, 63,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 702201180000000 MATRÍCULA: 37898 OFÍCIO: 1. | 8444403996415 | 124.500,00 | 85.736,93 | 100.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ABREU E LIMA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 218 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MARIA EULÁLIA | RUA NOVENTA E CINCO N. 156 APTO. 101 | CAETESI | APARTAMENTO, 50,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6017589 MATRÍCULA: 10667 OFÍCIO: 1. | 8444416593055 | 163.448,98 | 123.507,22 | 163.448,98 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: IGARASSU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 219 | | ESTRADA COMERCIAL DA PITANGA N. 0, BL.H 6H | AGAMENON MAGALHAES | CASA, 46,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1505545802006300009 MATRÍCULA: 26708 OFÍCIO: 1. | 8787720160913 | 166.860,20 | 96.381,46 | 130.000,00 |
| 220 | CONJUNTO RESIDENCIAL BIBI | RUA IVANILDO COELHO DE OLIVEIRA N. 48 A APTO. 2 B, BL B | TABATINGA | APARTAMENTO, 63,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1407016306026500064 MATRÍCULA: 25985 OFÍCIO: 1. | 8444434089371 | 195.431,69 | 164.572,75 | 183.813,77 |

| ESTADO: PE |
|---|

| CIDADE: ITAPISSUMA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 221 | CONDOMÍNIO RECANTO DE ITAPISSUMA VI | R BAIANOPOLIS N. S/N, QUADRA I LOTE 8 | CENTRO | CASA, 56,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 56,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01500040274001 MATRÍCULA: 1860 OFÍCIO: 1. | 8444409862356 | 122.049,44 | 138.175,77 | 104.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 222 | PRAIA BELA - CONDOMINIO I | RUA JUNDIAI N. 309 APTO. 401, 4 PAV BL 5 | BARRA DE JANGADA | APARTAMENTO, 78,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15291812 MATRÍCULA: 83777 OFÍCIO: 1. | 8787707744079 | 160.000,00 | 156.529,73 | 138.700,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PAUDALHO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 223 | | ROD BR408 KM86 AREA D03 N. 0, DESMEMBRAMENTO TERRENO G1 | MURIBARA | TERRENO, 1931,72M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1031400130000 MATRÍCULA: 21690 OFÍCIO: 1. | 1444421703280 | 553.677,94 | 334.024,29 | 375.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PAULISTA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 224 | RESIDENCIAL METRÓPOLE II | RUA MARIA DA GLORIA MACHADO N. 257 APTO. 101, QUADRA B2 | JAGUARIBE | APARTAMENTO, 49,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1876784 MATRÍCULA: 12195 OFÍCIO: 2. | 8444438308671 | 190.000,00 | 166.389,53 | 182.000,00 |
| 225 | RESIDENCIAL PORTO VERDE VI | RUA CANTOR NELSON GONCALVES N. 144 APTO. 102 | MARANGUAPE II | APARTAMENTO, 65,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1874651.9 MATRÍCULA: 10643 OFÍCIO: 2. | 8444435586514 | 193.500,00 | 155.575,09 | 193.500,00 |
| 226 | RESIDENCIAL RIVIER | RUA RIVIERA N. 215, CASA 4 | PAU AMARELO | CASA, 48,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441701820402070004 MATRÍCULA: 41491 OFÍCIO: 1. | 1444420349203 | 190.000,00 | 124.176,11 | 182.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RECIFE | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 227 | | RUA COMENDADOR FRANCO FERREIRA N. 734, LOTE 14 QUADRA 42 | SAN MARTIN | CASA, 72,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5161508002020000002 MATRÍCULA: 24948 OFÍCIO: 4. | 1444409729402 | 378.457,25 | 222.600,00 | 371.000,00 |
| 228 | ED ACACIA | RUA JOSE BONIFACIO N. 1141 APTO. 1103, BL B | TORRE | APARTAMENTO, 95,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 4148009302030000999 MATRÍCULA: 14300 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555517791695 | 406.000,00 | 243.600,00 | 406.000,00 |

| ESTADO: PE |
|---|
| CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 229 | CONDOMÍNIO ACÁCIA RESERVA SÃO LOURENÇO | RUA MURIBARA N. 120 APTO. 402, BL 04 | CENTRO | APARTAMENTO, 67,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19197 MATRÍCULA: 19197 OFÍCIO: 1. | 8555528523760 | 145.000,00 | 87.000,00 | 145.000,00 |
| 230 | RES VILA DA MATA | RUA BARAO DE CARUARU N. S/N APTO. 201, BL 03 LT 01 TIPO 04 | MURIBARA | APARTAMENTO, 64,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 102252 MATRÍCULA: 26903 OFÍCIO: 1. | 8787710207046 | 135.000,00 | 118.631,15 | 135.000,00 |

ESTADO: PE

CIDADE: TAMANDARE

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 231 | COND PRAIA DOS CARNEIROS FLAT HOTEL | RUA JOSE BEZERRA SOBRINHO N. S/N APTO. 104, LOTE 10 11 QUADRA F | LOTEAMENTO ANAIZABEL | APARTAMENTO, 31,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13194 MATRÍCULA: 617 OFÍCIO: 1. | 1555530800998 | 335.427,00 | 471.543,99 | 302.000,00 |

ESTADO: PE

CIDADE: VITORIA DE SANTO ANTAO

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 232 | | AVENIDA PROFESSOR JOSE AUGUSTO TIBURCIO DE MELO N. 100, TERRENO DESMEMBRADO DO LOTE 01 | BELA VISTA | CASA, 250,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 250,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 660M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 WCS, 3 SLS, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10134700 | 1444417732255 | 976.487,93 | 1.071.456,86 | 800.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 12127 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: AGUA BRANCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 233 | | RUA PROJETADA G N. SN, QUADRA J LOT GREENVILLE II | AGUA BRANCA | CASA, 77,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 209M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16213 MATRÍCULA: 9766 OFÍCIO: 1. | 8444425438016 | 146.902,70 | 118.716,95 | 135.000,00 |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ALTOS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 234 | RES PRIMAVERA III | RUA IX N. 720, QUADRA H | BAIRRO SAO SEBASTIAO | CASA, 52,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0105177016001 MATRÍCULA: 14904 OFÍCIO: 1. | 8444423426398 | 115.000,00 | 72.830,07 | 115.000,00 |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: DEMERVAL LOBAO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 235 | | RUA FRANCISCO PINTO DE MESQUITA N. 482, 482 | CIDADE NOVA | CASA, 79,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE | 8444411907353 | 145.000,00 | 158.699,88 | 145.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | GARAGEM. IPTU: 912135 MATRÍCULA: 6128 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 236 | | TRAVESSA JOAO BRUNO N. 135, A135LOTEAMENTO MORAR BEM | DEMERVAL LOBAO | CASA, 59,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 911845 MATRÍCULA: 3543 OFÍCIO: 1. | 8444407202219 | 100.070,38 | 159.291,56 | 100.070,38 |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JOSE DE FREITAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| ~~237~~ | **ITEM ANULADO** | ~~RUA 24 DE JULHO N. 1526~~ | ~~MARMELADA~~ | ~~CASA, 129,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 12,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24399 MATRÍCULA: 6788 OFÍCIO: 1.~~ | ~~8555519586878~~ | ~~195.500,00~~ | ~~139.445,08~~ | ~~195.500,00~~ |
| 238 | | RUA CANADA N. 177 | TIJUCA | CASA, 65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17778 MATRÍCULA: 11322 OFÍCIO: 1. | 8444412177200 | 121.417,55 | 122.755,27 | 121.417,55 |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PARNAIBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| ~~239~~ | **ITEM ANULADO** | ~~RUA PROJETADA~~ | ~~DIRCEU ARCOVERDE~~ | ~~CASA, 55 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE~~ | ~~8444432931520~~ | ~~139.068,84~~ | ~~78.000,00~~ | ~~130.000,00~~ |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ~~N. S/N, QUADRA 29 LOTE 10~~ | | ~~ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 950 MATRÍCULA: 39550 OFÍCIO: 1.~~ | | | | |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO PEDRO DO PIAUI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 240 | | RUA PARAIBA N. S/N | OUTRO LADO | CASA, 83,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 363M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1829 MATRÍCULA: 5614 OFÍCIO: 1. | 8444422786943 | 100.000,00 | 116.348,78 | 100.000,00 |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TERESINA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 241 | | AV CORONEL ADAIL JALES DE CARVALHO N. S/N, LOTE 16 QUADRA D | COLORADO | CASA, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 807401 MATRÍCULA: 8585 OFÍCIO: 1. | 8444429947780 | 190.000,00 | 123.717,66 | 93.000,00 |
| 242 | CONDOMÍNIO BEIJA-FLOR | AV DOUTOR DAVID CORTELAZZI N. 6839, CS 44 TIPO A2 QUADRA A2 SETOR B | MORROS | CASA, 60,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,21M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4169549 MATRÍCULA: 8860 OFÍCIO: 10. | 8787718279852 | 310.000,00 | 172.157,13 | 180.000,00 |

| ESTADO: PR |
|---|
| CIDADE: ARAPONGAS |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 243 | | RUA CHIRITO MASCARADO N. 116, LT 01-B, QD 05 | JARDIM INTERLAGOS | CASA, 69,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,17M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 87638339 MATRÍCULA: 39610 OFÍCIO: 2. | 8444412088380 | 157.000,00 | 144.637,65 | 157.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMBE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 244 | | RUA ROSA TRIBULATO BISSOQUI N. 87, LOTE 13A | JARDIM DO CAFE 2 | CASA, 72,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31507600091000 MATRÍCULA: 42383 OFÍCIO: 1. | 8444410891283 | 235.000,00 | 141.000,00 | 235.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPO LARGO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 245 | RES. MADISON | RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 111, TIPO 04 BL 1 | BOM JESUS | APARTAMENTO, 46,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050920246001322 MATRÍCULA: 55710 OFÍCIO: 1. | 8787704840697 | 187.200,00 | 214.554,31 | 187.200,00 |
| 246 | COND RES MADISON | RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 1031, TIPO 03 PAV 03 BL 10 | BOM JESUS | APARTAMENTO, 46,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050920246001496 | 8787704965848 | 174.213,63 | 166.303,00 | 150.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 56013 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 247 | COND RESIDENCIAL MADISON | RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 724, 2 PAV BL 07 | BOM JESUS | APARTAMENTO, 52,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050920246001942 MATRÍCULA: 55912 OFÍCIO: 1. | 8787709668116 | 198.884,00 | 136.800,26 | 198.884,00 |
| 248 | COND RES CALIFORNIA | RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 303, TIPO 06 PAV 3 BL 21 | JARDIM ITAQUI | APARTAMENTO, 45,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1052090345001563 MATRÍCULA: 53727 OFÍCIO: 1. | 8787703341425 | 172.000,00 | 197.168,23 | 172.000,00 |

ESTADO: PR

CIDADE: CURITIBA

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 249 | CON RES COMERCIAL ANTONIO ZANON | RUA ANTONIO ZANON N. 1330, CS 5 | TATUQUARA | CASA, 41,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 78,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 74700060196005 MATRÍCULA: 211408 OFÍCIO: 8. | 8444426134010 | 220.000,00 | 132.000,00 | 220.000,00 |

ESTADO: PR

CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 250 | COM RES ALICE TIEKO IV | AVENIDA RIO AMAZONAS N. 3341, UN 198 LT 9AB | ESTADOS | CASA, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51910 MATRÍCULA: 51910 OFÍCIO: 1. | 8787704468682 | 230.000,00 | 181.180,18 | 230.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LUNARDELLI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 251 | | ESTRADA LUNARDELLI N. SN, DATA N 6B QD 01 | JARDIM SANTA RITA | TERRENO, 163,24M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 11772 OFÍCIO: 1. | 8444406723576 | 101.161,22 | 91.716,21 | 75.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PALMAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 252 | CON RES BERLIM VI | RUA EVERALDO DOS SANTOS LUSTOSA N. 372- 1, 01 143137CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BERLIM | SAO JOSE | CASA, 50,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10114301370021 MATRÍCULA: 19273 OFÍCIO: 1. | 8444416852972 | 190.000,00 | 114.000,00 | 190.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PARANAVAI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 253 | CON RES SUZY | RUA DOUTOR JOSE DE MATTOS FILHO N. 1321, LOTE 02 QUADRA 25 | JARDIM NOSSA SENHORA DE FATIMA | CASA, 52,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 88,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1035210199001 MATRÍCULA: 22825 OFÍCIO: 2. | 8444416393560 | 199.000,00 | 119.400,00 | 199.000,00 |

| ESTADO: PR |
|---|

| CIDADE: PONTA GROSSA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 254 | COND RES CAMPOBELLO GARDEN Q13 | RUA DIRCEU CHAGAS N. 333, CS 39 LT 2013 QD 13 | CARA-CARA | CASA, 47,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14224300452039 MATRÍCULA: 84825 OFÍCIO: 2. | 8787712521562 | 189.000,00 | 173.259,80 | 189.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BARRA MANSA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 255 | COND RES PQ INDEPENDENCIA | RUA ARI JORGE FONSECA RAMOS N. 200 APTO. 202B, BL 3 | SAO FRANCISCO DE ASSIS | APARTAMENTO, 54,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NE1106002031062 MATRÍCULA: 10100 OFÍCIO: 3. | 8444433282127 | 170.256,53 | 141.782,37 | 169.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BELFORD ROXO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 256 | VIVA VIDA NATURALE | RUA SARGENTO GERALDO PEDRO DE SOUZA N. 80 APTO. 302, BL 5 LT 01 QD 123 | SAO VICENTE | APARTAMENTO, 54,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9263126 MATRÍCULA: 19274 OFÍCIO: 3. | 8787710083738 | 171.500,00 | 159.216,58 | 171.500,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CABO FRIO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 257 | CON CHICO ESTEVÃO | RUA IRMA JOSEFINA DA LA VEJA N. 50, CS 03 BL 01 | PALMEIRAS | CASA, 61,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 76,77M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1845213 MATRÍCULA: 50194 OFÍCIO: 2. | 1444421449945 | 378.147,38 | 334.276,19 | 354.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 258 | RESIDENCIAL DONANA | RUA PAULO GAMA N. 45/48, LOTE 25 QUADRA R | DONANA | TERRENO, 214,64M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 190968 MATRÍCULA: 12553 OFÍCIO: 4. | 8787700550740 | 150.000,00 | 87.477,30 | 141.000,00 |
| 259 | PARQUE JARDIM DOS JATOBAS | ESTRADA SANTA ROSA N. 264 APTO. 402, BL 9 | JARDINS DE CAMPOS | APARTAMENTO, 50,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 257115 MATRÍCULA: 19895 OFÍCIO: 5. | 8787720125700 | 204.204,05 | 134.150,35 | 153.000,00 |
| 260 | PARQUE JARDIM DAS ACACIAS | RUA VICENTE DE CARVALHO N. 01/43 APTO. 403, BL 12 LT 01 E 02 QD 17 | JARDINS DE CAMPOS | APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 239707 MATRÍCULA: 19312 OFÍCIO: 5. | 8787712775726 | 200.000,00 | 134.465,48 | 140.000,00 |
| 261 | COND RES PQ AMBAR | RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 177 APTO. 403, BL 06 | PARQUE SAO CAETANO | APARTAMENTO, 64,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 209074 MATRÍCULA: 13254 OFÍCIO: 12. | 8444439919780 | 210.000,00 | 146.437,15 | 200.000,00 |
| ~~262~~ | ~~VARANDAS DO TAMANDARÉ~~ **ITEM ANULADO** | ~~RUA MARQUES DE HERVAL N. 99 APTO. 910~~ | ~~PARQUE TAMANDARE~~ | ~~APARTAMENTO, 71,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 200650 MATRÍCULA: 30569 OFÍCIO: 7.~~ | ~~1444409550259~~ | ~~450.196,06~~ | ~~632.305,33~~ | ~~410.000,00~~ |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: DUQUE DE CAXIAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA | VALOR DE VENDA | VALOR DE AVALIAÇÃO |

| | | | | | | 1º LEILÃO (R$) | 2º LEILÃO (R$) | (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 263 | PORTAL RECANTO DAS PEONIAS | AVENIDA ANA DANTAS N. 1829 APTO. 302, BL 04 | XEREM | APARTAMENTO, 47,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4981545 MATRÍCULA: 6463 OFÍCIO: 5. | 8787710344388 | 250.000,00 | 153.355,98 | 195.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITABORAI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 264 | COND PORTAL CAMINHOS DO MAR | AVENIDA CARLOS LACERDA N. 1565 APTO. 101, BL 04 | AREAL | APARTAMENTO, 51,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 190195001 MATRÍCULA: 48202 OFÍCIO: 2. | 8555537355599 | 162.890,00 | 105.952,34 | 162.890,00 |
| 265 | COND PORTAL DO IPES I | AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. 231, CS 15 QD D | ESPERANCA | CASA, 51,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 232,24M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 197549001 MATRÍCULA: 50294 OFÍCIO: 2. | 8787703288907 | 223.000,00 | 198.240,48 | 223.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MARICA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 266 | CONDOMINIO DA PAZ | RUA 55 N. SN APTO. 302, LT 6 QD 226 | JARDIM ATLANTICO | APARTAMENTO, 57,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 129966 MATRÍCULA: 93623 OFÍCIO: 2. | 8444409324761 | 198.000,00 | 202.388,87 | 198.000,00 |
| 267 | | RUA VINTE E SETE N. SN, | PARQUE NANCI | CASA, 64,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,82 | 8555506378260 | 110.000,00 | 102.343,41 | 110.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CS 01 LT 1225 QD 43 | | M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 532,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127764 MATRÍCULA: 90719 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 268 | CONDOMINIO SOLAR DE BANANAL | RUA ERMILIO FERREIRA DA SILVA N. 618 APTO. 102, QD 05 LT 1C | PRAIA DE ITAIPUACU (ITAIPUACU) | APARTAMENTO, 62,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 160596 MATRÍCULA: 124880 OFÍCIO: 2. | 1444423084561 | 328.916,47 | 306.350,38 | 292.169,06 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NITEROI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 269 | | RUA QUATROCENTOS E DEZENOVE N. 0, LOTE 02 QUADRA 437 | PIRATININGA | TERRENO, 704,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 706044 MATRÍCULA: 43219 OFÍCIO: 16. | 1444419767781 | 453.274,07 | 436.375,21 | 354.000,00 |
| 270 | ED FLOW SANTA ROSA | RUA DOUTOR MARIO VIANA N. 441 APTO. 1603, BL 02 | SANTA ROSA | APARTAMENTO, 45,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2703635 MATRÍCULA: 38316 OFÍCIO: 7. | 1787701748597 | 405.000,00 | 371.798,70 | 400.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NOVA IGUACU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 271 | | RUA OITO N. 454, CASA 2 LT 26 QD O | JARDIM SANTA MARIA | CASA, 42,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, | 8444434946347 | 208.307,73 | 116.157,38 | 160.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 961760-4 MATRÍCULA: 113291 OFÍCIO: 5. | | | | |
| 272 | VALE DAS AGUAS | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 6045 APTO. 403, BL 08 | CABUCU | APARTAMENTO, 100,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9523936 MATRÍCULA: 110334 OFÍCIO: 5. | 8787715204410 | 173.787,09 | 153.671,52 | 142.000,00 |
| 273 | CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO PRETO | ESTRADA DA GRANJA N. S/N, CASA 46 ÁREA 1 | CABUCU | CASA, 46,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 151,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 906412 MATRÍCULA: 90102 OFÍCIO: 5. | 8444435726081 | 164.325,84 | 149.242,43 | 163.000,00 |
| 274 | CIDADE JARDIM CABUCU | RUA DOUTOR BRAZ REZENDE DE FREITAS N. 396, 02 PAV LT 28 QD 72 | CABUCU | CASA, 86,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 917625 MATRÍCULA: 94819 OFÍCIO: 2. | 8444411991877 | 196.378,42 | 150.980,84 | 174.703,92 |
| 275 | CONDOMINIO JARDIM PARADISO VI | RUA DOUTOR SERGIO AROUCA N. SN, CASA 140 LT 06 TIPO C | CAMPO ALEGRE | CASA, 57,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 904464 MATRÍCULA: 87217 OFÍCIO: 5. | 8555523501415 | 186.942,16 | 112.165,29 | 186.942,16 |
| 276 | COND RES RESERVA DO TINGUA | RUA B N. 200 APTO. 204, BL 16 | CERAMICA | APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 939602 MATRÍCULA: 29495 OFÍCIO: 4. | 8787707321640 | 204.400,00 | 174.520,34 | 149.175,89 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 277 | LOT PARQUE MARAPICU II | RUA QUATRO N. 308, CS 03 LT 18 QD L | IPIRANGA | CASA, 34,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 963226 MATRÍCULA: 115137 OFÍCIO: 2. | 8444437875947 | 172.912,98 | 151.377,04 | 130.000,00 |
| 278 | | RUA SETE N. 40, CASA4 FAREA B | IPIRANGA | CASA, 39,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 926871 MATRÍCULA: 99859 OFÍCIO: 5. | 8444418732095 | 155.600,00 | 114.727,85 | 129.000,00 |
| ~~279~~ | ~~JARDIM SANTA MARIA~~ **ITEM ANULADO** | ~~RUA OITO N. 454, CS 02 LOTE 26 QUADRA O~~ | ~~LAGOINHA~~ | ~~CASA, 42,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 961761-2 MATRÍCULA: 113292 OFÍCIO: 5.~~ | ~~8444434943283~~ | ~~175.474,27~~ | ~~104.120,97~~ | ~~160.000,00~~ |
| 280 | | RUA UM N. S/N, QUADRA 01 LOTE 10 | MARAPICU | CASA, 53,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 83,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 151860001 MATRÍCULA: 93248 OFÍCIO: 5. | 8444407457489 | 219.300,00 | 131.228,16 | 133.000,00 |
| 281 | CONCEITO RES CAC | RUA WASHINGTON LUIS N. SN APTO. 103, BL 6 | OURO VERDE | APARTAMENTO, 64,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 938916 MATRÍCULA: 30624 OFÍCIO: 4. | 8787716761932 | 270.849,44 | 277.105,82 | 224.000,00 |
| 282 | COND CONVIVA RES | ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. | PONTO CHIC | APARTAMENTO, 69,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 | 8787707093477 | 159.000,00 | 174.548,40 | 159.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1060 APTO. 203, BL 11 | | QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 937612 MATRÍCULA: 29893 OFÍCIO: 4. | | | | |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PETROPOLIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 283 | SESMARIAS RESIDENCIAL | ESTRADA DA SAMAMBAIA N. 335 APTO. 407, BL D APARTAMENTO DUPLEX | SAMAMBAIA | APARTAMENTO, 180,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 144,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01080112011128 MATRÍCULA: 22925 OFÍCIO: 11. | 1555515635450 | 650.000,00 | 435.350,66 | 650.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RESENDE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 284 | COND RESERVA VILA JARDIM | AVENIDA PROJETADA N. 153 APTO. 304, BL 15 LT 02 | LIBERDADE | APARTAMENTO, 62,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 245100113292 MATRÍCULA: 43530 OFÍCIO: 2. | 1787702018916 | 209.991,90 | 196.157,18 | 209.991,90 |
| 285 | COND RES VILA JARDIM | AVENIDA PROJETADA N. 153 APTO. 504, BL 02 LT 02 | LIBERDADE | APARTAMENTO, 78,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 245100113040 MATRÍCULA: 42818 OFÍCIO: 2. | 8787712452471 | 232.000,00 | 186.872,17 | 232.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIO BONITO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA | VALOR DE VENDA | VALOR DE AVALIAÇÃO |

| | | | | | | 1º LEILÃO (R$) | 2º LEILÃO (R$) | (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 286 | EDIFICIO SHOPPING CENTER RIO BONITO | RUA 15 DE NOVEMBRO N. 49 APTO. 106, VG 20 | CENTRO | APARTAMENTO, 41,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 140040417028 MATRÍCULA: 3520 OFÍCIO: 2. | 1555519762872 | 250.000,00 | 125.476,80 | 209.128,00 |
| 287 | | RUA JOSE MIRANDA DA MOTA N. 269, LT 11 | SERRA DO SAMBE | CASA, 223,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 223,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 449,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0111490214002 MATRÍCULA: 4600 OFÍCIO: 1. | 1444417649404 | 850.000,00 | 883.304,77 | 850.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIO DE JANEIRO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 288 | COND RIVIERA MAIA | AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 477 APTO. 301, BL 07 | ANCHIETA | APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3387536-0 MATRÍCULA: 236204 OFÍCIO: 8. | 8555538597162 | 196.537,55 | 209.333,24 | 162.000,00 |
| 289 | CAMINHOS DA BARRA | AVENIDA TENENTECORONEL MUNIZ DE ARAGAO N. 1695 APTO. 110, BL 01 | ANIL | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 32084923 MATRÍCULA: 369346 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1555527576810 | 244.000,00 | 146.400,00 | 244.000,00 |
| 290 | | RUA COMANDANTE EDUARDO DE ALMEIDA MAGALHAES N. 218 APTO. 108, BL 02 | BANGU | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 29973807 MATRÍCULA: 44317 OFÍCIO: 12. | 8444424242541 | 124.501,72 | 96.232,57 | 115.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 291 | ESTAÇÃO GUANABARA II | AV MARLENE CUNHA N. 400 APTO. 408, BL 04 LOTE 2 | BRAS DE PINA | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 2981651 MATRÍCULA: 261351 OFÍCIO: 8. | 8787718898838 | 213.788,92 | 163.294,32 | 180.000,00 |
| 292 | CONDOMINIO ESTAÇÃO GUANABARA II | AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 APTO. 201, BL 02 | BRAS DE PINA | APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34929653 MATRÍCULA: 261248 OFÍCIO: 8. | 1787702338791 | 176.490,00 | 240.054,15 | 160.000,00 |
| 293 | ESTAÇÃO GUANABARA II | AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 APTO. 307, BL 04 | BRAS DE PINA | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34930768 MATRÍCULA: 261342 OFÍCIO: 8. | 8787718592534 | 214.060,95 | 175.888,73 | 175.000,00 |
| 294 | COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO | ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 501, BL 01 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 43,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35139229 MATRÍCULA: 48447 OFÍCIO: 12. | 8787716256090 | 220.996,91 | 136.801,42 | 150.000,00 |
| 295 | COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO | ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 302, BL 21 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35143213 MATRÍCULA: 48836 OFÍCIO: 12. | 8787717100646 | 219.677,31 | 152.002,12 | 150.000,00 |
| 296 | RES JERIVA | RUA MAURO PORTUGAL N. 270 APTO. 502, BL 03 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34269183 MATRÍCULA: 56615 OFÍCIO: 12. | 8787721564740 | 250.927,11 | 237.229,88 | 210.000,00 |
| 297 | CONQUISTA JARDINS | RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 1956 APTO. 303, BL 05 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34541979 MATRÍCULA: 41627 OFÍCIO: 12. | 8787713162329 | 244.193,23 | 146.515,93 | 244.193,23 |
| 298 | RESIDENCIAL VITÓRIA II | RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 200 APTO. 508, BL 04 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 35216910 MATRÍCULA: 67441 OFÍCIO: 12. | 8787719872654 | 212.063,88 | 164.873,30 | 193.284,00 |
| ~~299~~ | **ITEM ANULADO** | ~~RUA RAUL POMPÉIA N. 180 APTO. 101~~ | ~~COPACABANA~~ | ~~APARTAMENTO, 34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU:~~ | ~~1444422226761~~ | ~~443.472,41~~ | ~~388.423,04~~ | ~~420.000,00~~ |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ~~06722425 MATRÍCULA: 37545 OFÍCIO: 5.~~ | | | | |
| 300 | RES ESPLENDOR CARIOCA | AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR N. 989 APTO. 404, LOTE 03 BL 02 TORRE 02 | DEL CASTILHO | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35062421 MATRÍCULA: 132501 OFÍCIO: 6. | 8787713375918 | 215.669,20 | 178.236,58 | 200.000,00 |
| 301 | RES RESERVA ACQUA | RUA GOIANINHA N. 174 APTO. 105, BL 02 | FREGUESIA (JACAREPAGUA) | APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30183511 MATRÍCULA: 456120 OFÍCIO: 9. | 1787701729975 | 259.336,87 | 235.433,87 | 259.336,87 |
| 302 | COND AQUARELA | AVENIDA DAS LAGOAS N. 135 APTO. 204, BL 4 | GARDENIA AZUL | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34818930 MATRÍCULA: 472584 OFÍCIO: 9. | 1787702002653 | 267.861,19 | 221.289,44 | 225.000,00 |
| 303 | COND CONQUISTA JARDIM GUADALUPE | RUA LUIS COUTINHO CAVALCANTI N. 57 APTO. 106, BL 03 LOTE 01 | GUADALUPE | APARTAMENTO, 90,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 34998955 MATRÍCULA: 261764 OFÍCIO: 8. | 8787717438760 | 175.000,00 | 263.338,34 | 175.000,00 |
| 304 | RES PEDRA DE GUARATIBA | RUA ALOES N. 251 APTO. 502, BL 19 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35047661 MATRÍCULA: 497697 OFÍCIO: 9. | 8787720268625 | 220.000,00 | 137.044,71 | 220.000,00 |
| 305 | RES PEDRA DE GUARATIBA | RUA ALOES N. 251 APTO. 401, BL.19 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 54,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 35047604 MATRÍCULA: 497692 OFÍCIO: 9. | 8787720362613 | 210.692,69 | 173.640,43 | 151.000,00 |
| 306 | RES PEDRA DE GUARATIBA | RUA ALOES N. 251 APTO. 302, BL16 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 35047042 MATRÍCULA: 497629 OFÍCIO: 9. | 8787721861990 | 227.912,50 | 185.267,38 | 143.000,00 |
| 307 | RES CARIOCA PARK | RUA WALDIR JOSÉ DE MELO N. 70 APTO. 510, BL 1 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3330546-7 MATRÍCULA: 475504 OFÍCIO: 9. | 8787715679744 | 181.453,38 | 139.611,32 | 166.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 308 | RESIDENCIAL CARIOCA PARK | RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 409, BL 02 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3518256-7 MATRÍCULA: 475551 OFÍCIO: 9. | 8787715756250 | 181.453,38 | 119.717,48 | 152.000,00 |
| 309 | RES CARIOCA PARK | RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 112, BL 01 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35182088 MATRÍCULA: 475458 OFÍCIO: 9. | 8787721684630 | 259.988,33 | 220.076,69 | 155.000,00 |
| 310 | COND FLORA DE JACAREPAGUA | ESTRADA CAMPO DA AREIA N. 1205 APTO. 103, BL 15 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 41,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34391821 MATRÍCULA: 455471 OFÍCIO: 9. | 8787708379544 | 149.360,13 | 147.263,43 | 145.000,00 |
| 311 | COND RES JACAREPAGUA STYLE | ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 APTO. 404, BL 03 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35117233 MATRÍCULA: 476521 OFÍCIO: 9. | 8787716096149 | 267.901,47 | 230.378,80 | 224.000,00 |
| 312 | COND BEACH PLUS | ESTRADA SANTA MAURA N. 1000 APTO. 805, BL 01 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.076.242-1 MATRÍCULA: 242345 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444414511100 | 346.566,06 | 304.573,86 | 240.000,00 |
| 313 | RESIDENCIAL BARÃO DE MAUA | RUA PAULO SILVA ARAUJO N. 221 APTO. 101 | MEIER | APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33301102 MATRÍCULA: 99774 OFÍCIO: 1. | 1555533727280 | 351.719,79 | 694.972,15 | 274.000,00 |
| 314 | CONDOMINIO CONQUIST | RUA EMBAU N. 2000 APTO. 306, BL 02 | PARQUE COLUMBIA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 | 8787716614433 | 204.292,30 | 175.456,09 | 168.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | A VILA DUTRA | | | QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34882423CL047985 MATRÍCULA: 264524 OFÍCIO: 8. | | | | |
| 315 | RES RIO DO OURO I | AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1689 APTO. 101, BL 14 | PAVUNA | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.415.441-9 MATRÍCULA: 253479 OFÍCIO: 8. | 8787706005388 | 163.508,44 | 78.858,24 | 128.000,00 |
| 316 | CONQUISTA VILA DUTRA | RUA EMBAU N. 2000 APTO. 208, BL 05 | PAVUNA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 34884312 MATRÍCULA: 270946 OFÍCIO: 8. | 8787720705090 | 221.941,55 | 215.391,54 | 168.000,00 |
| 317 | | RUA MATURACA N. 393 APTO. 103, BL 02 | PENHA CIRCULAR | APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11387529 MATRÍCULA: 11749 OFÍCIO: 8. | 8444405398981 | 152.868,02 | 88.007,49 | 125.000,00 |
| 318 | COND. VILLAGE DE CAPRI | RUA FLORIANOPOLIS N. 1360 APTO. 308, BL 01 | PRACA SECA | APARTAMENTO, 61 M2 DE ÁREA TOTAL, 61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30834469 MATRÍCULA: 308016 OFÍCIO: 9. | 8020970010816 | 188.129,56 | 84.000,00 | 140.000,00 |
| 319 | SPAZIO LIFE | ESTRADA DO BARRO VERMELHO N. 1757 APTO. 706, BL 02 | ROCHA MIRANDA | APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 13888 MATRÍCULA: 263810 OFÍCIO: 8. | 8787718535204 | 273.112,72 | 224.122,46 | 216.000,00 |
| 320 | CONDOMINIO TOUR DE LA MAN 365 | RUA BARAO DE ITAPAGIPE N. 365 APTO. 901, BL 2 | TIJUCA | APARTAMENTO, 56 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16717290 MATRÍCULA: 60720 OFÍCIO: 11. | 8444415546770 | 393.821,28 | 302.128,36 | 389.944,75 |
| 321 | CONQUISTA TOMAS COELHO | PRACA HENRIQUE GONZALES N. 150 APTO. 205, BL 09 | TOMAS COELHO | APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34023994 MATRÍCULA: 122307 OFÍCIO: 6. | 1555537571358 | 201.415,55 | 170.718,09 | 152.000,00 |
| 322 | CONDOMINIO | RUA MOACIR DE ALMEIDA | TOMAS COELHO | APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. | 1555528914949 | 156.128,74 | 116.942,23 | 148.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | MAILES SABOR | N. 611 APTO. 104, BL 06 | | IPTU: 33725417 MATRÍCULA: 116386 OFÍCIO: 6. | | | | |
| 323 | COND PRAIA PARK MAR | RUA JOSE DUARTE N. 126 APTO. 508, BL 11 | VARGEM PEQUENA | APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.503.548-4 MATRÍCULA: 485937 OFÍCIO: 9. | 8787720734464 | 226.275,61 | 222.789,99 | 205.000,00 |
| 324 | | RUA PIRACANJUBA N. 184, CS 201 | VILA KOSMOS | CASA, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13845391 MATRÍCULA: 60315 OFÍCIO: 8. | 1444404290658 | 219.699,59 | 147.513,49 | 200.000,00 |
| 325 | COND RES URBAN ZONA NORTE | ESTRADA DA AGUA GRANDE N. 1625 APTO. 1041, BL 02 | VISTA ALEGRE | APARTAMENTO, 33 M2 DE ÁREA TOTAL, 33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34466078 MATRÍCULA: 256788 OFÍCIO: 8. | 1787701029892 | 228.902,19 | 275.574,64 | 182.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO GONCALO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 326 | | RUA MARIO JOSE CORREIA N. 81, CASA 01 ANTIGA EST. LARGO DA IDEIA | BOAÇU | CASA, 38,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 854848002 MATRÍCULA: 77232 OFÍCIO: 3. | 8444427381976 | 142.000,00 | 123.649,12 | 142.000,00 |
| 327 | | RUA RAIMUNDO MACEDO N. 392, CASA 08 LT 88 | ITAUNA | CASA, 44,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 569M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 322927008 MATRÍCULA: 59332 OFÍCIO: 4. | 8444409197409 | 148.300,94 | 100.542,49 | 122.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 328 | | RUA PADRE PREVOT N. 145 APTO. 201, CASA 08 LT 20 QD 69 | LARANJAL | APARTAMENTO, 44,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 305964013 MATRÍCULA: 82128 OFÍCIO: 3. | 8444437979947 | 212.310,20 | 132.794,29 | 180.000,00 |
| 329 | | RUA GUSTAVO DE MATOS N. 95 APTO. 201, CASA 03 VAGA GARAGEM Nº 8 | PACHECO | APARTAMENTO, 49,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 547092009 MATRÍCULA: 72232 OFÍCIO: 3. | 8444421028166 | 166.994,38 | 174.984,33 | 162.000,00 |
| 330 | | RUA ALVARO COSTA N. 554, CASA 01 | PORTO DO ROSA | CASA, 85,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85,42M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 170537000 MATRÍCULA: 59539 OFÍCIO: 2. | 8444409638855 | 169.180,02 | 122.623,01 | 151.000,00 |
| 331 | CONDOMINIO JARDIM ALCANTARA II | RUA GUATEMALA N. 210 APTO. 403, BL 03 | SANTA LUZIA | APARTAMENTO, 59,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 805732107 MATRÍCULA: 63477 OFÍCIO: 3. | 8555535209889 | 165.633,34 | 150.588,25 | 140.000,00 |
| 332 | COND JARDIM ALCANTARA | RUA GUATEMALA N. 291 APTO. 107, BL 03 | SANTA LUZIA | APARTAMENTO, 77,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 321504086 MATRÍCULA: 68867 OFÍCIO: 3. | 8555538216282 | 152.655,27 | 141.996,75 | 145.000,00 |
| 333 | | RUA BRASILIA N. 162 APTO. 201, CASA 3 | TRINDADE | APARTAMENTO, 52,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 823421-008 MATRÍCULA: 66382 OFÍCIO: 4. | 8444431338761 | 255.111,85 | 267.718,02 | 206.000,00 |
| 334 | CONDOMINIO PENA BOTO | ESTRADA ALMIRANTE | VISTA ALEGRE | APARTAMENTO, 43,94 M2 DE ÁREA | 8787723236775 | 183.714,48 | 137.511,04 | 136.500,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PENNA BOTTO N. 1483 APTO. 204, CASA 08 | | TOTAL, 37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 48660020 MATRÍCULA: 81714 OFÍCIO: 3. | | | | |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ASSU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 335 | | RUA AUGUSTO CESAR DE AS LEITÃO N. S/N, LOTES 15 E 17 | DOM ELISEU | CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17645 MATRÍCULA: 13502 OFÍCIO: 1. | 8444408815010 | 136.000,00 | 146.060,46 | 136.000,00 |
| 336 | | RUA PREFEITO ARCELINO COSTA LEITÃO N. 1345 | PARATI | CASA, 31,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6576 MATRÍCULA: 6576 OFÍCIO: 1. | 8444405766484 | 90.000,00 | 86.051,13 | 90.000,00 |
| 337 | | RUA RAIMUNDO NICACIO BARBOZA N. 14 | LAGOA DO FERREIRO | CASA, 11,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 208,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10802120103001 MATRÍCULA: 15848 OFÍCIO: 1. | 8444425458068 | 103.000,00 | 79.979,99 | 103.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MOSSORO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 338 | COND RESIDENCIAL FELIX | RUA GREGÓRIO DE LEITE DE LACERDA N. 336 APTO. 06, LOTES142 E 144 QUADRA 08 | ABOLICAO | APARTAMENTO, 51,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40270912 MATRÍCULA: 22571 OFÍCIO: 6. | 8444414744617 | 96.755,37 | 181.692,38 | 90.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 339 | | RUA PARQUE DAS FLORES N. 199, LOTE 109 LOTEAMENTO PARQUE CIDADE JARDIM | ALTO DO SUMARE | CASA, 55,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4025973 MATRÍCULA: 18143 OFÍCIO: 1. | 8444404433430 | 145.000,00 | 120.618,66 | 145.000,00 |
| 340 | | RUA GARDENIAS N. 130, 0267 | BOM JESUS | CASA, 69,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 226,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1002201704035200009 MATRÍCULA: 24921 OFÍCIO: 1. | 8444429683007 | 162.200,42 | 116.809,20 | 150.000,00 |
| 341 | | RUA CAUBI BATISTA DA SILVA N. 90, LOTE 24 QUADRA 09 | REDENCAO | CASA, 49,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1001628001009000006 MATRÍCULA: 29421 OFÍCIO: 6. | 8444428267204 | 136.935,72 | 118.795,02 | 126.000,00 |
| 342 | CONJ RES MONS AMERICO SIMONETTI ETAPA 1 | RUA ANTONIA BRIGIDA FONSECA N. 75, CS 04 LOTEAMENTO NOVA FLORINDA I | SANTA DELMIRA | CASA, 61,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 261,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40542947 MATRÍCULA: 26258 OFÍCIO: 6. | 8444426925727 | 164.161,23 | 97.281,46 | 156.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NATAL | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 343 | RES INÊZ FERNANDES | AVENIDA NASCIMENTO DE CASTRO N. 1050 APTO. 2402 | LAGOA NOVA | APARTAMENTO, 88,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4022001801045500005 MATRÍCULA: 62787 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM | 1555534673672 | 580.000,00 | 925.312,69 | 580.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PARNAMIRIM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 344 | CON RES MIRANTE CAMINHO DO MAR | AVENIDA JOAQUIM PATRICIO N. 740 APTO. 202, BL 41 PAV TERREO | PIUM | APARTAMENTO, 65,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1170103701054906467 MATRÍCULA: 87299 OFÍCIO: 1. | 1787700724015 | 300.000,00 | 155.055,70 | 230.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 345 | ED BLUE TOWER CENTER | RUA BEMMEQUER N. 1161, QUADRA 23 LOTES 15 | JARDINS | CASA, 94,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 94,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6000407803032200015 MATRÍCULA: 21757 OFÍCIO: 1. | 8555516169796 | 130.000,00 | 90.808,22 | 130.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ALVORADA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 346 | CON RES GUARÁ | RUA GUARAS N. 200 APTO. 201, BOX 5A, PAV 03 | JARDIM ALGARVE | APARTAMENTO, 86,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412694 413194 413186 MATRÍCULA: 77541, 77553 OFÍCIO: 1. | 1444422044396 | 300.000,00 | 246.716,95 | 270.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BOM RETIRO DO SUL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| ~~347~~ | **ITEM ANULADO** | ~~R AUGUSTO FIEGENBAUM N. 732, ST04 QD49 LT 107~~ | ~~CENTRO~~ | ~~CASA, 44,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 310,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4049010700500 MATRÍCULA: 8532 OFÍCIO: 1.~~ | ~~8444420545221~~ | ~~210.000,00~~ | ~~126.000,00~~ | ~~210.000,00~~ |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CANOAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 348 | COND RES CANOAS | RUA SAO LUIZ N. 622 APTO. 401, BOX N 459, BL 4 | CENTRO | APARTAMENTO, 86,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 182513 MATRÍCULA: 160379, 160644 OFÍCIO: 1. | 8787708484836 | 206.000,00 | 166.133,07 | 206.000,00 |
| 349 | COND RESDIDENCIAL SAO NICOLAU | RUA SAO NICOLAU N. 572 APTO. 207, BOX 207, BL A | ESTANCIA VELHA | APARTAMENTO, 90,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 163301 MATRÍCULA: 145515, 145564 OFÍCIO: 1. | 8787702100980 | 164.000,00 | 207.359,53 | 164.000,00 |
| 350 | ACQUASENA | RUA CAIRU N. 1705 APTO. 401, BL 17 | FATIMA | APARTAMENTO, 65,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 196678 MATRÍCULA: 178497 OFÍCIO: 1. | 8787720652174 | 190.528,39 | 140.054,74 | 187.000,00 |
| 351 | COND PARQUE VENTURA I | RUA AFONSO PENA N. 380 APTO. 301, BL 2 | MATO GRANDE | APARTAMENTO, 72,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. | 8787713494593 | 172.558,61 | 122.672,42 | 162.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | IPTU: 187606 MATRÍCULA: 172948 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 352 | PARQUE VENTURA II | RUA AFONSO PENA N. 340 APTO. 303, BL 10 | MATO GRANDE | APARTAMENTO, 80,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 192110 MATRÍCULA: 177806 OFÍCIO: 1. | 8787718863953 | 198.140,80 | 185.571,80 | 191.000,00 |
| 353 | RESERVA DOS EUCALIPTOS I | RUA ANTONIO LOURENCO ROSA N. 187 APTO. 402, BL 03 | MATO GRANDE | APARTAMENTO, 76,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 182462 MATRÍCULA: 167969 OFÍCIO: 1. | 8787711298576 | 200.000,00 | 120.000,00 | 200.000,00 |
| 354 | FELICIDADE | RUA IRMA MARIA HILTGARDIS N. 582 APTO. 401, BL 08 | OLARIA | APARTAMENTO, 70,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 181871 MATRÍCULA: 167510 OFÍCIO: 1. | 8787713610364 | 182.000,00 | 111.415,60 | 182.000,00 |
| 355 | COND RES PORTO ONIX | RUA GUARUJA N. 300 APTO. 501, BL 20 BOX 440 | SAO JOSE | APARTAMENTO, 78,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 165767 MATRÍCULA: 133406 OFÍCIO: 1. | 8787700747650 | 240.000,00 | 153.566,04 | 170.000,00 |
| 356 | CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTO DA BAVIERA | RUA LOPES TROVAO N. 45 APTO. 104, BL 1 | SAO JOSE | APARTAMENTO, 67,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 162583 MATRÍCULA: 142635 OFÍCIO: 1. | 8787700607467 | 180.000,00 | 152.565,93 | 180.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAXIAS DO SUL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 357 | RES ESPLANDA | RUA JOSE BERNARDI N. 637 APTO. 221, PAV 02 BL F LOTE 01 QUADRA 2968 | ESPLANADA | APARTAMENTO, 46,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 52022968001105 MATRÍCULA: 66115 OFÍCIO: 2. | 8444429739371 | 157.622,00 | 149.279,02 | 157.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GRAVATAI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 358 | CONDOMINIO ESPERANÇA. | RUA SANTO ANTONIO N. 740 APTO. 103, BL 02 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 54,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1013430053001019 MATRÍCULA: 83385 OFÍCIO: 1. | 8444436227062 | 191.738,39 | 168.056,86 | 165.000,00 |
| 359 | PARQUE DO SOL I | ESTRADA SÃO SEBASTIÃO N. 260 APTO. 239-J, JATUAL RUA JORGE TADEU | SANTA FE | APARTAMENTO, 42,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01031881106001187 MATRÍCULA: 80674 OFÍCIO: 1. | 8444433114631 | 144.423,66 | 118.349,10 | 137.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GUAIBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 360 | CONDOMINIO RIVIERA | RUA SAO GERALDO N. 1250 APTO. 110, TORRE 10 UNIDADE 417 | ERMO | APARTAMENTO, 97,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 60008006827101 MATRÍCULA: 67423 OFÍCIO: 1. | 8787717014243 | 201.952,95 | 195.125,37 | 201.000,00 |
| 361 | CONDOMINIO RIVIERA | RUA SAO GERALDO N. 1250 APTO. 410, TORRE 10 UNIDADE 420 | ERMO | APARTAMENTO, 69,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 60008006827301 MATRÍCULA: 67426 OFÍCIO: 1. | 8787718483891 | 201.231,03 | 159.829,91 | 174.000,00 |
| 362 | RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DO LIVRAMENTO | RUA ADAO FOQUES N. 2345 APTO. 355, BL O | PASSO FUNDO | APARTAMENTO, 63,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9305063 MATRÍCULA: 58118 OFÍCIO: 1. | 8555533521656 | 126.000,00 | 85.849,51 | 126.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MONTENEGRO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 363 | CONDOMINIO RESIDENCIAL IVY MARAE | RUA CORONEL ANTONIO INACIO N. 955 APTO. 302, N 03, ANDAR 03 ESTACIONAMENTO Nº 03 | CENTRO | APARTAMENTO, 141,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 62728, 62729 OFÍCIO: 1. | 8555525218567 | 300.000,00 | 259.212,18 | 300.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NOVA HARTZ | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 364 | RESIDENCIAL BELMONTE V | R URUGUAI N. 32, RESIDENCIAL BELMONTE V QD 01 06 E 10 | CAMPO VICENTE | CASA, 40,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4000954 MATRÍCULA: 100 OFÍCIO: 1. | 8787718990041 | 175.038,17 | 152.613,23 | 155.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: OSORIO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 365 | RESIDENCIAL VISTA DA SERRA | AV ANGELO GABRIEL BOFF GUAS N. 1190 APTO. 402 | PARQUE DO SOL | APARTAMENTO, 57,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 01012300010009013 MATRÍCULA: 96653 OFÍCIO: 1. | 1444409486305 | 242.000,00 | 193.319,16 | 242.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PASSO FUNDO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA | VALOR DE VENDA | VALOR DE AVALIAÇÃO |

| | | | | | | 1º LEILÃO (R$) | 2º LEILÃO (R$) | (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 366 | RES TARUMANS II | RUA OSCAR VIEIRA N. 590 APTO. 532, BL 05 | SANTA MARTA | APARTAMENTO, 77,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 146149 MATRÍCULA: 147054 OFÍCIO: 1. | 8787714890344 | 230.000,00 | 162.173,01 | 230.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PINHEIRO MACHADO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 367 | | RUA FLORENTINO BUENO N. 281, QUADRA 04 LOTES 3 E 4 | CENTRO | CASA, 54,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 97120 MATRÍCULA: 12127 OFÍCIO: 1. | 8444408544334 | 190.000,00 | 124.933,10 | 190.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PORTO ALEGRE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 368 | MORADA DO CAMPO I | RUA TOME ANTONIO DE SOUZA N. 100 APTO. 201, BL 04 | CAMPO NOVO | APARTAMENTO, 76,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 217918 OFÍCIO: 3. | 8787717891988 | 203.184,87 | 152.343,88 | 162.031,98 |
| 369 | RES CAMPOS DO SUL | AVENIDA FAMILIA GONCALVES CARNEIRO N. 441 APTO. 502, BL 17 | CAVALHADA | APARTAMENTO, 85,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100116263 MATRÍCULA: 188479 OFÍCIO: 3. | 8787702432494 | 167.129,45 | 176.729,73 | 160.350,00 |
| 370 | COND RES PORTO DO SOL | AVENIDA JUCA BATISTA N. 2705, UH 48 | CAVALHADA | CASA, 309,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 309,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 265,41M2 DE ÁREA | 1444411907258 | 940.000,00 | 540.000,00 | 900.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: NÃ£O LOCALIZADO MATRÍCULA: 141944 OFÍCIO: 3. | | | | |
| 371 | RESIDENCIAL PROVINCIA DO PORTO | RUA JOSE IUCHNO N. 120 APTO. 302, BL 5 | HIPICA | APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100114970 MATRÍCULA: 187159 OFÍCIO: 3. | 8555536030360 | 191.381,77 | 158.604,64 | 191.381,77 |
| 372 | LOT RES MORADAS DO SUL | RUA RUTH TOTTA N. 90 | HIPICA | CASA, 63,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 123980 OFÍCIO: 3. | 1444415692248 | 280.000,00 | 318.492,59 | 280.000,00 |
| 373 | IPANEMA RESIDENCE | ESTRADA CAMPO NOVO N. 459 APTO. 303, BL 6 PAV 3 | IPANEMA | APARTAMENTO, 68,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100223824 MATRÍCULA: 221116 OFÍCIO: 3. | 8787720303838 | 220.000,00 | 205.559,49 | 220.000,00 |
| 374 | RESIDENCIAL QUERENCIA AMADA | RUA IRMA TERESILDA STEFFEN N. 255 APTO. 504, QD C23 | MARIO QUINTANA | APARTAMENTO, 92,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100115370 MATRÍCULA: 58716 OFÍCIO: 6. | 8444439851123 | 182.118,48 | 156.671,85 | 171.000,00 |
| 375 | RESIDENCIAL MAIS ALTO PETROPOLIS | AVENIDA GERMANO SCHMARCZEK N. 1000 APTO. 613, TORRE B BOX 102 | MORRO SANTANA | APARTAMENTO, 86,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100163408 | 8787706959128 | 220.000,00 | 263.011,11 | 210.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 200719 OFÍCIO: 3. | | | | |
| 376 | COND RES RECANTO DOS PINHEIROS | AVENIDA EDGAR PIRES DE CASTRO N. 4900 APTO. 209, BL C | RESTINGA | APARTAMENTO, 51,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 215525 OFÍCIO: 3. | 8787719573517 | 178.000,00 | 124.104,81 | 178.000,00 |
| 377 | CONDOMÍNIO CONDADO DE SAN TELMO | ESTRADA BARRO VERMELHO N. 799 APTO. 202, BL D BOX 53 | RESTINGA | APARTAMENTO, 90,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100072091 MATRÍCULA: 168644 OFÍCIO: 3. | 8555526817162 | 140.000,00 | 99.150,99 | 140.000,00 |
| 378 | COND RES RESERVA DO SUL I | RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 931 APTO. 501, BL 25 | RESTINGA | APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 206457 OFÍCIO: 3. | 8787708732465 | 142.373,41 | 105.153,30 | 132.000,00 |
| 379 | RESERVA DO SUL II | RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 932 APTO. 503, BL 19 | RESTINGA | APARTAMENTO, 74,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 210054 OFÍCIO: 3. | 8787710821119 | 142.857,00 | 114.388,09 | 133.000,00 |
| 380 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO DAS AGUIAS | RUA SETE MIL E OITO N. 300 APTO. 401, BL 03 | RESTINGA | APARTAMENTO, 61,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100203894 MATRÍCULA: 212364 OFÍCIO: 3. | 8787712728850 | 175.000,00 | 105.000,00 | 175.000,00 |
| 381 | MORADA DO CAMPO I | ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 APTO. 501, BL 03 | VILA NOVA | APARTAMENTO, 65,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 100217542 MATRÍCULA: 217910 OFÍCIO: 3. | 8787717606752 | 192.202,20 | 166.744,79 | 178.000,00 |
| 382 | COND EDUARDO PRADO | RUA ATILIO SUPERTTI N. 1430 APTO. 471, BL S 3 ANDAR | VILA NOVA | APARTAMENTO, 40,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, | 8444435791410 | 138.772,63 | 119.742,34 | 135.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 130995 OFÍCIO: 3. | | | | |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIO GRANDE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 383 | | RUA VELEIROS N. 229 | PARQUE MARINHA | CASA, 128,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 128,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 235471 MATRÍCULA: 51727 OFÍCIO: 1. | 1444402955784 | 225.933,94 | 307.411,55 | 223.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA CRUZ DO SUL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 384 | | RUA FREDERICO GUILHERME BARTOLOMAY N. 275, LOTE 08 QUADRA F | FAXINAL MENINO DEUS | CASA, 31,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 94634 MATRÍCULA: 75989 OFÍCIO: 1. | 8555504489472 | 172.000,00 | 103.200,00 | 172.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTO ANGELO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 385 | | RUA ARTHUR ALBERTO DUNKE N. 8, LOTE 13 QUADRA 30 PAV 01 | PASCOTINI | CASA, 295 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 295M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 30304 MATRÍCULA: 45671 OFÍCIO: 1. | 1444421101710 | 584.256,31 | 600.403,70 | 575.000,00 |

| ESTADO: RS |
|---|
| CIDADE: SAO LEOPOLDO |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 386 | RES FEITORIA 1 | RUA ANGOLA N. 99, 146 | FEITORIA | CASA, 110,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100411 MATRÍCULA: 100500 OFÍCIO: 1. | 8787701988367 | 208.800,00 | 165.919,31 | 202.000,00 |
| 387 | RESIDENCIAL VENEZA | RUA HEITOR VILLA LOBOS N. 505 APTO. 32, BL B 2 ANDAR | FEITORIA | APARTAMENTO, 88,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 94155 MATRÍCULA: 95587 OFÍCIO: 1. | 8555535602262 | 204.000,00 | 179.120,16 | 204.000,00 |
| 388 | RESIDENCIAL PARQUE PORTO BERLIM | RUA CORONEL BORDINI N. 1151 APTO. 102, BL 05 BOX 66 | SANTO ANDRE | APARTAMENTO, 89,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100826 MATRÍCULA: 104356 OFÍCIO: 1. | 8787701772585 | 170.000,00 | 132.681,22 | 154.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAPUCAIA DO SUL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 389 | CONDOMÍNIO PORTO DE ALEXANDRIA | AVENIDA LUCIO BITTENCOURT N. 1410 APTO. 304, BL 10 BOX 266 | CENTRO | APARTAMENTO, 68,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 94867181 MATRÍCULA: 39535 OFÍCIO: 1. | 8444428283854 | 198.246,35 | 204.721,20 | 175.000,00 |
| 390 | CONJUNTO RESIDENCIAL PRESIDENTE JOAO GOULART | RUA ARLINDO BAIERLE N. 0 APTO. 207, BL 60 | COHAB | APARTAMENTO, 42,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 439200 | 8444434785769 | 149.229,31 | 127.665,94 | 93.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 22344 OFÍCIO: 1. | | | | |
| ~~391~~ | ~~CONJUNTO RESIDENCIAL PRESIDENTE JOAO GOULART~~ **ITEM ANULADO** | ~~RUA CELESTE CATTO N. SN APTO. 302, BL 38~~ | ~~COHAB~~ | ~~APARTAMENTO, 42,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 532300 MATRÍCULA: 25037 OFÍCIO: 1.~~ | ~~8444415469440~~ | ~~92.000,00~~ | ~~93.700,80~~ | ~~90.000,00~~ |
| 392 | RESIDENCIAL IPIRANGA | RUA IRMA EDVIGES N. 816 APTO. 43, BL J BOX 209 | LOMBA DA PALMEIRA | APARTAMENTO, 66,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: RGI 43652 MATRÍCULA: 229 OFÍCIO: 1. | 8787701422983 | 168.000,00 | 162.703,41 | 168.000,00 |
| 393 | CONDOMINIO RESIDENCIAL NICOLAU KUHN | RUA DONA ERNESTINA N. 417 APTO. 403, BL 08 RUA ANTIGA H32H311181 | PASQUALINI | APARTAMENTO, 75,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 94860921 MATRÍCULA: 28153 OFÍCIO: 1. | 8555510428650 | 136.000,00 | 81.600,00 | 136.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TRAMANDAI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 394 | | RUA SANTOS DUMONT N. 4706, CS 02 LOTE 23 QUADRA 230 | SÃO GERALDO | CASA, 61,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 595390 MATRÍCULA: 150428 OFÍCIO: 1. | 8444415309272 | 185.000,00 | 132.685,66 | 185.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARARANGUA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 395 | | RUA PEDRO DOS SANTOS SEVERINO N. 0, LOTE 14 QUADRA F JARDIM FLAMBOYANT | CAVERAZINHO | CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 377,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1171170017 MATRÍCULA: 81192 OFÍCIO: 1. | 8444434042731 | 587.442,94 | 170.739,39 | 200.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BALNEARIO CAMBORIU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 396 | ED RES BELLA PRAIA II | RUA DANIEL VIEIRA N. 315 APTO. 18, BL E | SAO JUDAS TADEU | APARTAMENTO, 53,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2030430743008 MATRÍCULA: 46275 OFÍCIO: 2. | 1444415404218 | 370.000,00 | 367.047,09 | 370.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BARRA VELHA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 397 | CON RES NATALIA V | RUA JOSÉ CEARÁ DA COSTA N. 1817, CS 02 | SÃO CRISTÓVÃO | CASA, 44,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010717100680002 MATRÍCULA: 31639 OFÍCIO: 1. | 8444414367040 | 238.000,00 | 142.800,00 | 238.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BLUMENAU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 398 | RESIDENCIAL COLINAS DE BLUMENAU | RUA MARGARIDA WALDRICH N. 56 APTO. 721, PAV 02 BL 07 | AGUA VERDE | APARTAMENTO, 54,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 345565 MATRÍCULA: 56622 OFÍCIO: 2. | 8555533659569 | 253.000,00 | 151.800,00 | 253.000,00 |
| 399 | COND RES PORTÃO DE BRANDENBURGO - RES BRUNNEN | RUA RUDOLFO WALTER N. 1445 APTO. 401, 3 ANDAR BL 10 | ITOUPAVA CENTRAL | APARTAMENTO, 58,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23100013002221570 MATRÍCULA: 48711 OFÍCIO: 3. | 8787708026013 | 230.200,00 | 153.301,41 | 230.000,00 |
| 400 | RES R8 IV | RUA UDO JANSEN N. 209, PAV 02 | ITOUPAVA CENTRAL | CASA, 105,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 101,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 369982 MATRÍCULA: 47689 OFÍCIO: 3. | 1444417611547 | 414.000,00 | 350.085,35 | 414.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JARAGUA DO SUL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 401 | TAURI EASY CLUB | RUA CARLOS MAY N. 199 APTO. 1204, TORRE 01 PAV 12 | VILA BAEPENDI | APARTAMENTO, 63,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120430004610921 MATRÍCULA: 105453 OFÍCIO: 1. | 8787720733433 | 350.000,00 | 266.489,06 | 350.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JOINVILLE | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 402 | RES PORTO BLUMEN | RUA MONSENHOR GERCINO N. 6315 APTO. 101, TORRE | PARANAGUAMIRIM | APARTAMENTO, 52,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, | 8787720960537 | 299.562,75 | 264.666,26 | 227.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 14 PAV TERREO VAGA DA GARAGEM 381 | | COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1311232931780417 MATRÍCULA: 56189 OFÍCIO: 3. | | | | |
| 403 | RES VILA GERMANICA CJ RES BREMEN | RUA ROLF F PENSKI N. 0 APTO. 403, BL C | VILA NOVA | APARTAMENTO, 50,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0923241600020411 MATRÍCULA: 144808 OFÍCIO: 1. | 8555537458339 | 240.000,00 | 144.000,00 | 240.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LUZERNA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 404 | RESIDENCIAL SERENATA | RUA PROJETADA A N. S/N APTO. 304, BL C | EMPRESARIAL | APARTAMENTO, 57,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9644 MATRÍCULA: 38400 OFÍCIO: 1. | 8787709626006 | 220.000,00 | 129.873,34 | 200.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PALHOCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 405 | CON RES BRISA DO OCENO | AVENIDA ARCANJO CANDIDO DA SILVA N. 702 APTO. 206, PAV 02 BL 02 | PRAIA DE FORA | APARTAMENTO, 64,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050943184002016 MATRÍCULA: 91884 OFÍCIO: 1. | 8787711594973 | 280.000,00 | 168.000,00 | 280.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO JOSE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 406 | RES ALAIDE DUARTE | RUA ANTONIO JOVITA DUARTE N. | FORQUILHAS LESTE | APARTAMENTO, 49,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, | 8555535926823 | 265.000,00 | 159.000,00 | 265.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 3147 APTO. 101, PAV TERREO BL 10 | | SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 102472090401145 MATRÍCULA: 106751 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 407 | | RUA OLINDO CORTINA N. 251, LOTE 15 QUADRA 01 | FORQUILHAS LESTE | CASA, 66,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0402361027501001 MATRÍCULA: 136507 OFÍCIO: 1. | 8444415774463 | 337.000,00 | 202.200,00 | 337.000,00 |
| 408 | SCIRE NATURIA | RUA VALTELINO LEAL DEMETRIO N. 18 APTO. 303, BL 04 PAV 03 | SERTAO DO MARUIM | APARTAMENTO, 57,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 102235020601115 MATRÍCULA: 148074 OFÍCIO: 1. | 8787715290553 | 285.000,00 | 199.679,40 | 285.000,00 |

| ESTADO: SE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARACAJU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 409 | RES VISTA DO PARQUE | AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 1340 APTO. 203,, BL PARQUE TRAMANDAY | JAPAOZINHO | APARTAMENTO, 62,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0601084055704015 MATRÍCULA: 26519 OFÍCIO: 11. | 8555534338847 | 139.286,00 | 122.143,53 | 124.000,00 |
| 410 | COND RES VIDA FELIZ CONDOMINIO CLUBE | RUA RADIALISTA JOSE DA SILVA LIMA N. 397 APTO. 404, BL 04 | JARDIM CENTENARIO | APARTAMENTO, 94,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1201089038504028 MATRÍCULA: 27018 OFÍCIO: 11. | 8444422435830 | 220.000,00 | 163.682,46 | 220.000,00 |
| 411 | COND RES ALAMEDAS DO NORTE | RUA CONTORNO N. 70 APTO. 102, BL 12 | OLARIA | APARTAMENTO, 47,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, | 8444404627987 | 134.264,98 | 170.621,77 | 130.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 156488-2 MATRÍCULA: 28515 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAPELA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 412 | | RUA PROJETADA A N. 188, QUADRA A LOTE 24 LOTEAMENTO ANDRADE RES | SAO JOSE | CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10990 MATRÍCULA: 10990 OFÍCIO: 2. | 8444429976926 | 120.000,00 | 100.744,25 | 120.000,00 |

| ESTADO: SE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NOSSA SENHORA DAS DORES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 413 | CENTRO HABITACIONAL DEDÉ DA BICHINHA | RUA OSCAR DE ANDRADE N. 118, QD 03 LT 56 | CENTRO | CASA, 83,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 155003001 MATRÍCULA: 7094 OFÍCIO: 2. | 8444411532740 | 115.000,00 | 164.758,87 | 115.000,00 |

| ESTADO: SE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 414 | | RUA B N. 564, QUADRA 14 LOTE 01C | SANTA INES | CASA, 59,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3020014001004 MATRÍCULA: 39841 OFÍCIO: 1. | 8444426659610 | 116.450,54 | 99.790,32 | 80.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: AGUAI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 415 | | RUA JOAO BATISTA MIOSSI MIGUEL N. 762, LOTE 17 QUADRA 03 | PARQUE DAS LARANJEIRAS I | CASA, 45,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01012520010001 MATRÍCULA: 8316 OFÍCIO: 1. | 8787715068478 | 167.769,50 | 170.058,54 | 160.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: AMERICANA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 416 | | RUA PAMPLONA N. SN, LT 21 QD M | JARDIM BERTONI | TERRENO, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 11007301960000 MATRÍCULA: 91941 OFÍCIO: 1. | 8444438474318 | 294.445,00 | 136.441,55 | 127.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARACATUBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 417 | RES AIRES | RUA ERNESTO NAZARET N. 140 APTO. 104, BL 04 VAGA DE GARAGEM N 22 | CONJUNTO HABITACIONAL CLAUDIONORCI | APARTAMENTO, 86,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121113 MATRÍCULA: 139134 OFÍCIO: 1. | 8787719174809 | 195.058,94 | 161.416,73 | 117.000,00 |
| 418 | | RUA JANDERCI DA SILVA VIUDES N. 639, LT 27 QD 25 | RESIDENCIAL SYLVIO JOSE VENTUROLLI | CASA, 44,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: | 8787715358026 | 194.796,41 | 126.295,34 | 144.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 43200060008017 MATRÍCULA: 126945 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARARAQUARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 419 | RES PARQUE DAS VIOLETAS | RUA NICOLA SPINELLI N. 424 APTO. 1113, 11 ANDAR | ESTRELA E KANASHIRO | APARTAMENTO, 107,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1913614200 MATRÍCULA: 161942 OFÍCIO: 1. | 1787702261659 | 260.000,00 | 224.229,89 | 260.000,00 |
| 420 | VALE SUPREMO | AVENIDA CAPITAO NORAY DE PAULA E SILVA N. 41 APTO. 501, BL 01 PAV 05 | JARDIM PANORAMA | APARTAMENTO, 89,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362122 MATRÍCULA: 157276 OFÍCIO: 1. | 8787710993807 | 181.428,41 | 117.022,14 | 175.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BAURU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 421 | | RUA III N. SN, LT 05 QD C | FERRADURA MIRIM | TERRENO, 38,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 134,75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3983027 MATRÍCULA: 116344 OFÍCIO: 2. | 8444433757400 | 189.798,17 | 132.642,54 | 130.000,00 |
| 422 | RESIDENCIAL BORÚSSIA | RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 APTO. 204, BL 01 PAV 02 VAGA DE GARAGEM | JARDIM COUNTRY CLUB | APARTAMENTO, 69,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30547201 MATRÍCULA: 149201 OFÍCIO: 2. | 8787718737583 | 213.324,81 | 158.114,65 | 201.400,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 423 | CON RES SANTANA | RUA PEDRO LIPE N. 451 APTO. 02, ANDAR TERREO BL 27 | NUCLEO HABITACIONAL MARY DOTA | APARTAMENTO, 193,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41492422 MATRÍCULA: 115054 OFÍCIO: 2. | 8444438943261 | 152.462,25 | 132.226,28 | 150.000,00 |
| ~~424~~ | ~~PARQUE JARAGUÁ~~ **ITEM ANULADO** | ~~RUA CIRSO SOUZA DOS SANTOS N. 3-45, LT 13 QD 116~~ | ~~PARQUE JARAGUA~~ | ~~CASA, 62,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04/1225/013 MATRÍCULA: 100455 OFÍCIO: 2.~~ | ~~8444433460696~~ | ~~242.273,72~~ | ~~196.242,33~~ | ~~220.000,00~~ |
| 425 | | ALAMEDA ESMERALDA N. SN, LT W1 QD 151 | PARQUE SANTA EDWIGES | TERRENO, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 40522037 MATRÍCULA: 147588 OFÍCIO: 2. | 8444435820843 | 184.998,22 | 155.799,62 | 92.000,00 |
| 426 | | RUA JOAO BASTOS PEREIRA N. 483, LT 09 QD 15 | POUSADA DA ESPERANCA I | CASA, 50,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43471009 MATRÍCULA: 44643 OFÍCIO: 1. | 8444438941285 | 208.449,30 | 147.689,78 | 184.934,77 |
| 427 | | RUA MARIA ISMENIA VIEIRA CABESTRE N. 4-70, LT 09 QD 19 | VARGEM LIMPA I | CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43762009 MATRÍCULA: 131494 OFÍCIO: 2. | 8787708536380 | 170.000,00 | 132.933,87 | 170.000,00 |

| |
|---|
| ESTADO: SP |
| CIDADE: BOTUCATU |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 428 | RES BELLA RUSSIA | RUA JOAO FRANCISCO GRAMUGLIA N. 580 APTO. 203, BL 07 PAV 02 | CHACARA RECREIO DO HAVAI | APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 701360001 MATRÍCULA: 62472 OFÍCIO: 2. | 8787719033997 | 204.107,16 | 154.697,22 | 170.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CACHOEIRA PAULISTA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 429 | | ALAMEDA MINHOCAO N. 75, LOTE 16 | EMBAU | CASA, 48,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 370,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 41400075001 MATRÍCULA: 10745 OFÍCIO: 1. | 8444422111792 | 250.000,00 | 150.000,00 | 250.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAJAMAR | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 430 | PARQUE SAN MIGUEL | RUA DOS FLOX N. 400 APTO. 608, TORRE 07 PAV 06 VAGA DE GARAGEM N 845 | PORTAL DOS IPES III | APARTAMENTO, 87,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 244133313000107608 MATRÍCULA: 177264 OFÍCIO: 2. | 8787709325227 | 270.000,00 | 182.605,94 | 270.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPINAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 431 | RESIDENCIAL AGUAS DA SERRA | AVENIDA SAO JOSE DOS | LOTEAMENTO PARQUE SAO MARTINHO | APARTAMENTO, 74,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,5 M2 DE ÁREA | 8555526120404 | 336.808,47 | 130.200,00 | 217.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CAMPOS N. 3217 APTO. 507, BL B | | PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34434427022102039 MATRÍCULA: 209092 OFÍCIO: 3. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPOS DO JORDAO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 432 | CONDOMINIO EDIFICIO CARTIER | RUA WILLIE DAVIDS N. 888 APTO. 102, ANDAR TERREO | VILA INGLESA | APARTAMENTO, 202,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 183,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02274002 MATRÍCULA: 15418 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444418607900 | 1.227.387,75 | 1.121.418,04 | 946.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CARAGUATATUBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 433 | | RUA VINTE E DOIS N. SN, QD A LT 09 | JARDIM DO SOL | CASA, 119,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 119,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8311009 MATRÍCULA: 5624 OFÍCIO: 1. | 1444418893287 | 609.364,63 | 406.123,54 | 355.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CATANDUVA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| ~~434~~ | **ITEM ANULADO** | ~~RUA SERRA AZUL N. 353, LT 10 QD G~~ | ~~PARQUE GLORIA IV~~ | ~~CASA, 63,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,~~ | ~~8444400030226~~ | ~~235.000,00~~ | ~~141.000,00~~ | ~~235.000,00~~ |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ~~A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 35639301700100 MATRÍCULA: 36109 OFÍCIO: 2.~~ | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: COLINA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 435 | | RUA 7 N. 325, LT 515 QD 20 | VILA GUARNIERI | CASA, 78,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00045321152810 MATRÍCULA: 3154 OFÍCIO: 1. | 8444404596950 | 98.000,00 | 58.800,00 | 98.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: COTIA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 436 | RESIDENCIAL NEWAY | RUA FELIPE ROCHA DE LIMA N. 51, LT 28 QD 06 | JARDIM DOS PEREIRAS | TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 134236212029700000 MATRÍCULA: 143578 OFÍCIO: 1. | 1444420115067 | 767.123,44 | 601.613,22 | 180.000,00 |
| 437 | CONDOMINIO SINDONA PARQUE | RUA DAS MORANGUEIRAS N. 250, CS 75 VAGA DE GARAGEM N 147 E 148 | JARDIM PETROPOLIS | CASA, 188,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 231635120022400000 MATRÍCULA: 153220 OFÍCIO: 1. | 8787709499993 | 373.000,00 | 275.641,71 | 373.000,00 |
| 438 | COND CONQUISTA COTIA | ESTRADA VELHA DE ITAPEVI II N. 702 APTO. 33, BL 04 | RECANTO VISTA ALEGRE | APARTAMENTO, 84,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231615338022200000 MATRÍCULA: 139088 OFÍCIO: 1. | 8787707688470 | 210.000,00 | 162.934,87 | 210.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FRANCA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 439 | PARQUE FILADELFIA | AVENIDA MINISTRO RUI BARBOSA N. 2280 APTO. 404, BL 8 VAGA DE GARAGEM Nº 79 | VILA REZENDE | APARTAMENTO, 93,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1113080026616 MATRÍCULA: 86956 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8444428160574 | 168.764,83 | 139.178,03 | 135.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FRANCO DA ROCHA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 440 | COND. RES. COLISEUM | RUA FRANCISCO GRECCO N. 561 APTO. 06, BL B VAGA DE GARAGEM N 64 | VILA BAZU | APARTAMENTO, 83,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 941333213003000200600000 MATRÍCULA: 101441 OFÍCIO: 1. | 8787712123958 | 300.000,00 | 206.203,98 | 300.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GARCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 441 | | RUA VEREADOR ANTONIO MACELLONI N. 163, QD N LT16 | RESIDENCIAL MONTE VERDE | CASA, 100,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63044800 MATRÍCULA: 22560 OFÍCIO: 1. | 8555523600766 | 210.000,00 | 126.000,00 | 210.000,00 |

| ESTADO: SP |
|---|
| CIDADE: GUARA |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 442 | | RUA AGOSTINHO MARTINS DO VALLE N. 105, LT 10 QD 11 | JARDIM ITAPEMA | CASA, 52,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 302189204 MATRÍCULA: 389 OFÍCIO: 1. | 8444402801173 | 114.000,00 | 68.400,00 | 114.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GUARARAPES | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 443 | | R MANOELA FERNANDES MAZZO N. 260, QD 05 | JARDIM CONTINENTAL | TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1011670120001 MATRÍCULA: 5431 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444414605279 | 348.313,10 | 350.394,80 | 340.000,00 |
| 444 | | RUA BENEDITO FLORINDO N. 55, LT 11 QD 02 | RESIDENCIAL ITALIA | CASA, 114,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01013600149001 MATRÍCULA: 17111 OFÍCIO: 1. | 1444412647802 | 240.000,00 | 144.000,00 | 240.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GUARULHOS | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 445 | | RUA MINEAPOLIS N. 187 | JARDIM ALMEIDA PRADO | CASA, 167,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 167,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 2 A.SERVS, 3 WCS, 3 SLS, TERRACO, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 824164019601001 MATRÍCULA: 110834 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA | 1444422472053 | 433.033,84 | 418.764,24 | 392.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| 446 | CONDOMINIO PARQUE DOS PASSAROS | AVENIDA CHIYO YAMAMOTO N. 620 APTO. 01, BL 02 | VILA NOVA BONSUCESSO | APARTAMENTO, 47,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 734005000100000 MATRÍCULA: 153662 OFÍCIO: 1. | 8787717261992 | 267.914,81 | 230.998,47 | 264.000,00 |
| 447 | COND ESTANCIA DAS FLORES | RUA TURVOLANDIA N. 615 APTO. 14, TORRE 16 | VILA NOVA BONSUCESSO | APARTAMENTO, 45,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 073.10.30.0257 MATRÍCULA: 136490 OFÍCIO: 1. | 8787702598643 | 187.000,00 | 112.200,00 | 187.000,00 |
| 448 | COND RESERVA TARUMA | RUA TURVOLANDIA N. 839 APTO. 02, BL 01 | VILA NOVA BONSUCESSO | APARTAMENTO, 52,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 731030003901002 MATRÍCULA: 151053 OFÍCIO: 1. | 8787711140980 | 180.000,00 | 108.640,50 | 180.000,00 |
| 449 | RESERVA TARUMÃ | RUA TURVOLANDIA N. 839 APTO. 155, BL 03 15 ANDAR | VILA NOVA BONSUCESSO | APARTAMENTO, 55,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 731030003903125 MATRÍCULA: 151480 OFÍCIO: 1. | 8787712107448 | 240.000,00 | 149.913,07 | 240.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: HORTOLANDIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 450 | PORTAL ENCANTOS DE PARMA | RUA RIO PINDARE N. 1300 APTO. 801, TORRE 1 PAV 08 | PARQUE ORESTES ONGARO | APARTAMENTO, 102,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2030301058058 MATRÍCULA: 216985 OFÍCIO: 1. | 8787717013824 | 275.319,09 | 238.604,30 | 236.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: IGARAPAVA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 451 | | RUA CESAR AUGUSTO ALVES FERREIRA N. 0, LT 34 QD 25 | JARDIM BOTHANICO | CASA, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 254217381 MATRÍCULA: 18871 OFÍCIO: 1. | 1444416314786 | 481.883,13 | 296.865,43 | 151.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: INDAIATUBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 452 | | RUA ARISTI BARNABE N. 421, LT 09 QD 04 | JARDIM DAS GAIVOTAS | CASA, 68,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5262160004 MATRÍCULA: 124803 OFÍCIO: 1. | 8787707636870 | 390.000,00 | 234.714,69 | 390.000,00 |
| 453 | VILLA VIC INDAIATUBA CONDOMINIO PISA | AVENIDA SENADOR ROMEU TUMA N. 320 APTO. 103, BL 34 VAGA DE GARAGEM N 345 E 346 | MATO DENTRO | APARTAMENTO, 115,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1321602002267 MATRÍCULA: 153277 OFÍCIO: 1. | 8787714020951 | 250.000,00 | 206.793,99 | 250.000,00 |
| 454 | RES VILLA VIC INDAIATUBA CONDOMINIO PISA | AVENIDA SENADOR ROMEU TUMA N. 320 APTO. 202, BL 26 PAV 02 VAGA DE GARAGEM N 253 | MATO DENTRO | APARTAMENTO, 94,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1321602002206 MATRÍCULA: 153216 OFÍCIO: 1. | 8787714326090 | 274.000,00 | 169.361,47 | 274.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITAPETININGA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 455 | | RUA ALCEU DE ALMEIDA FERNANDES | LOTEAMENTO RESIDENCIAL CRISTOVAO CO | CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA | 8787715837226 | 210.000,00 | 153.459,81 | 210.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N. 08, LT 21 QD AQ | | PRIVATIVA, 167,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101050 MATRÍCULA: 101050 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITAPUI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 456 | | RUA IDALINO ERICO BOTON N. 101, QD 05 LT 23 | JARDIM MARIA LUIZA | CASA, 48,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 7428 MATRÍCULA: 25238 OFÍCIO: 2. | 8444425668941 | 175.000,00 | 137.866,47 | 175.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JABOTICABAL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 457 | VITTA JARDIM DAS MAGNOLIAS | RUA PROFESSORA LUZIA MARQUES N. 101 APTO. 24, TORRE 7 BL A | ATHENAS PAULISTA | APARTAMENTO, 88,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1030575000160321012 MATRÍCULA: 57648 OFÍCIO: 1. | 8787721854145 | 204.385,05 | 164.603,65 | 181.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JACAREI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 458 | COND RES VISTA BELA | RUA PEDRO GONCALVES N. 250 APTO. 703, | BAIRRO DO COLONIA | APARTAMENTO, 67,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, | 8787715170191 | 253.000,00 | 177.080,50 | 253.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | BL 01 VAGA DE GARAGEM N 296 | | A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441326493011001027 MATRÍCULA: 108499 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 459 | COND PARQUE JOATINGA | RUA NADIM RUSTON N. 324 APTO. 304, BL 01 VAGA DE GARAGEM N 207 | LOTEAMENTO JARDIM SOL NASCENTE | APARTAMENTO, 93,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441325276000101012 MATRÍCULA: 95724 OFÍCIO: 1. | 8787705836146 | 175.000,00 | 133.977,66 | 175.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JAU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 460 | | RUA SEBASTIAO MANTOVANELLI N. 140, SFH | JARDIM VILA MARIA | CASA, 75 M2 DE ÁREA TOTAL, 75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6233690360000 MATRÍCULA: 32888 OFÍCIO: 1. | 1444418549390 | 244.962,84 | 242.236,45 | 239.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LEME | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 461 | | RUA MARCUS VINICIUS MISSON N. 225, LT 06 QD T | JARDIM FLORIDA | CASA, 45,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 154M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 102977006100 MATRÍCULA: 55900 OFÍCIO: 1. | 8787712725010 | 192.000,00 | 177.559,74 | 192.000,00 |

| ESTADO: SP |
|---|
| CIDADE: LENCOIS PAULISTA |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 462 | | RUA JOAO SASSO N. 340, CHACARA N 19 QD A | CHACARAS TIA EMILIA | CASA, 157,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 93,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2503,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 270229 MATRÍCULA: 29371 OFÍCIO: 1. | 1444424059412 | 481.000,00 | 288.600,00 | 481.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LORENA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 463 | | RUA MESTRE FRANCISCO SILVA N. 493, LT 28 QD C3 | JARDIM NOVO HORIZONTE | CASA, 62,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10262801 MATRÍCULA: 35433 OFÍCIO: 1. | 8444410984265 | 191.000,00 | 114.600,00 | 191.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MARILIA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 464 | MARROCOS RES SALE | AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETTI N. 260 APTO. 204, BL 07 VAGA DE GARAGEM N 469 | JARDIM CALIFORNIA | APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31697100 MATRÍCULA: 70757 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555539275339 | 225.036,84 | 113.262,03 | 164.515,00 |
| 465 | | RUA BENEDITO CORONA N. 177, LT 21 QD W | TERRAS DE SAO PAULO I | CASA, 45,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 32066600 MATRÍCULA: 65322 OFÍCIO: 2. | 8787718658799 | 248.157,07 | 171.788,02 | 192.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 466 | LOT RES TERRAS DE S PAULO I | RUA BENEDITO CORONA N. 6, LT 01 QD V | TERRAS DE SAO PAULO I | CASA, 45,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176,62M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 32062300 MATRÍCULA: 65254 OFÍCIO: 2. | 8787719398855 | 227.389,70 | 170.370,78 | 216.000,00 |
| 467 | | RUA JOSEPHA LOPES MASCARIN N. 29, LT 21 QD J | TERRAS DE SAO PAULO I | CASA, 45,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 32037800 MATRÍCULA: 65039 OFÍCIO: 2. | 8787718928869 | 247.514,07 | 208.733,35 | 206.000,00 |
| 468 | RESIDENCIAL MARILIA GIGANTAO | RUA ANGELA DE PAULA N. 423, LT 32 QD 10 | VEREADOR IVAN NEGAO | CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33315200 MATRÍCULA: 70727 OFÍCIO: 1. | 8787720413560 | 241.225,54 | 189.403,47 | 220.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MOCOCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 469 | CONDOMÍNIO ALEA MOCOCA | R JOAO VECCHIO N. 90, CS 86 | PARQUE DOS MANACAS I | CASA, 45,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01014280528086 MATRÍCULA: 35320 OFÍCIO: 1. | 8787717846923 | 180.370,80 | 140.403,41 | 170.000,00 |
| 470 | COND ALEA MOCOCA | R JOAO VECCHIO N. 90, 63 | PARQUE DOS MANACAS I | CASA, 44,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01014280528063 MATRÍCULA: 35297, 34228 OFÍCIO: 1. | 8787717875885 | 180.330,06 | 159.736,13 | 158.000,00 |
| 471 | COND ALEA MOCOCA | R JOAO VECCHIO N. 90, 135 | PARQUE DOS MANACAS I | CASA, 45,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01014280528135 | 8787718924570 | 192.417,67 | 162.273,77 | 158.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 35369 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 472 | CONDOMÍNIO ALEA MOCOCA | R JOAO VECCHIO N. 90, CS 50 | PARQUE DOS MANACAS I | CASA, 45,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01014280528050 MATRÍCULA: 35284 OFÍCIO: 1. | 8787720442900 | 191.331,39 | 131.561,85 | 170.000,00 |
| 473 | COND ALEA MOCOCA | RUA JOAO VECCHIO N. 90, CS 90 | PARQUE DOS MANACAS I | CASA, 45,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01014280528090 MATRÍCULA: 35324 OFÍCIO: 1. | 8787717296109 | 181.046,11 | 163.385,83 | 158.000,00 |
| 474 | COND ALEA MOCOCA | RUA JOAO VECCHIO N. 90, CS 04 | PARQUE DOS MANACAS I | CASA, 45,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01014280528004 MATRÍCULA: 35238 OFÍCIO: 1. | 8787720148204 | 191.800,41 | 174.961,85 | 158.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MOGI GUACU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 475 | | RUA LEONCIO DE ARRUDA N. 254, LT 38 QD K | JARDIM ARAUCARIA | CASA, 108 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: NE331316038000 MATRÍCULA: 52637 OFÍCIO: 1. | 8555534400623 | 323.129,80 | 193.877,88 | 323.129,80 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: OSASCO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | (R$) | (R$) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 476 | CONDOMINIO FLEX OSASCO II | VIA TRANSVERSAL SUL N. 200 APTO. 72, TORRE 05 7 ANDAR | NOVO OSASCO | APARTAMENTO, 103,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243544902790505605000 00 MATRÍCULA: 122066 OFÍCIO: 1. | 1555538883027 | 228.830,60 | 257.430,14 | 220.000,00 |
| 477 | COND VILLA PARK OSASCO | AVENIDA EDMUNDO AMARAL N. 904 APTO. 705, TORRE 03 HIS | PIRATININGA | APARTAMENTO, 76,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 2322142830728030520100 00 MATRÍCULA: 54099 OFÍCIO: 2. | 8787711235701 | 325.000,00 | 208.277,38 | 325.000,00 |
| 478 | COND VILLA PARK OSASCO | AVENIDA EDMUNDO AMARAL N. 904 APTO. 1304, TORRE 02 PAV 13 HIS | PIRATININGA | APARTAMENTO, 77,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2322142830728020990100 00 MATRÍCULA: 53995 OFÍCIO: 2. | 8787713926620 | 290.000,00 | 209.250,11 | 290.000,00 |
| 479 | RES NOVO HORIZONTE - CONDOMINIO ESTRELA | AVENIDA JOAO PAULO II N. 190/210 APTO. 43, TORRE 01 | VILA QUITAUNA | APARTAMENTO, 119,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23232326511800101904 MATRÍCULA: 109610, 94527 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555527619011 | 190.000,00 | 174.498,93 | 190.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PARAIBUNA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 480 | | R 01 N. SN, LT 11 QD E | QUINTA DOS LAGOS | TERRENO, 1032,83M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5078 MATRÍCULA: 5276 OFÍCIO: 1. | 1444418640680 | 244.000,00 | 218.016,56 | 244.000,00 |

| ESTADO: SP |
|---|
| CIDADE: PERUIBE |

| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 481 | | AV PADRE ANCHIETA N. SN, LT 01 QD 06 | JARDIM MARCIA | TERRENO, 347M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 130960218001135 MATRÍCULA: 10692 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444404617916 | 393.375,69 | 1.105.344,40 | 350.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PINDAMONHANGABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 482 | COND JABUTICABEIRAS VILLAGE | AVENIDA JOAO FRANCISCO DA SILVA N. 2620 APTO. 05, BL C VAGA DE GARAGEM N 05C | FEITAL | APARTAMENTO, 91,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SE13160600800 MATRÍCULA: 82050 OFÍCIO: 1. | 8787715834065 | 182.490,34 | 148.757,71 | 179.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PIRACICABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 483 | MYKONOS RESIDENCE | AVENIDA FRANCISCO LUIZ RASERA N. 1049 APTO. 07, BL B | AGUA BRANCA | APARTAMENTO, 129,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0123005306500087 MATRÍCULA: 137612 OFÍCIO: 2. | 8787717630343 | 252.206,31 | 213.994,59 | 234.000,00 |
| 484 | RESIDENCIAL JARDIM DAS ALAMEDAS | RUA DANIEL ARRUDA N. 70 APTO. 34, BL 09 2 ANDAR PAV 03 VAGA N 576 | AGUA BRANCA | APARTAMENTO, 44,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123009301370140 MATRÍCULA: 134565 OFÍCIO: 2. | 8787719426859 | 220.934,24 | 131.969,62 | 202.000,00 |
| 485 | CONDOMINIO RESIDENCIAL | RUA ANTONIO DE MORAES BARROS N. | DOIS CORREGOS | APARTAMENTO, 117,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE | 8787708196407 | 221.811,92 | 202.809,89 | 175.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PARQUE PIAZZA VERONA | 264 APTO. 101, BL 29 PAV 01 | | ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 113006928380453 MATRÍCULA: 129907 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 486 | CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL PORTO RICO | RUA ADOLFO RODRIGUES N. 210 APTO. 33, BL 08 3 ANDAR PAV 04 | JARDIM PARQUE JUPIA | APARTAMENTO, 116 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 129014105680127 MATRÍCULA: 95252 OFÍCIO: 1. | 8444434106845 | 162.000,00 | 161.207,77 | 162.000,00 |
| 487 | RES PIAZZA PLATINA | RUA DOS MANDIS N. 1081 APTO. 302, BL 02 | JARDIM PARQUE JUPIA | APARTAMENTO, 106,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 129021813730030 MATRÍCULA: 128223 OFÍCIO: 1. | 8787711197559 | 175.691,99 | 123.982,41 | 163.000,00 |
| 488 | VIDA NOVA PIRACICABA VII | RUA PRINCIPAL 01 N. 1001, CS 176 CJ AR LOT AQUARIUS | JARDIM PLANALTO | CASA, 117 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0127057002170176 MATRÍCULA: 139506 OFÍCIO: 2. | 8787717750918 | 192.958,32 | 147.046,42 | 170.000,00 |
| 489 | VIDA NOVA PIRACICABA III | RUA 02 N. 80 APTO. 100, CONJ Y LOTEAMENTO AQUARIUS | SAO JORGE | APARTAMENTO, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127057202820100 MATRÍCULA: 139064, 124469 OFÍCIO: 2. | 8787713091286 | 174.469,53 | 130.694,63 | 173.000,00 |
| 490 | COND VIDA NOVA PIRACICABA VI | RUA ANDRES JOSE TUMANG N. 900, CS 04 CONJ A ANTIGA RUA PRINCIPAL 01 | SAO JORGE | CASA, 113,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1027057103090004 MATRÍCULA: 137388 OFÍCIO: 2. | 8787716602745 | 197.235,12 | 124.250,10 | 173.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PRAIA GRANDE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 491 | RESIDENCIAL RD LUNA | RUA GEZIAEL PEREIRA DA SILVA N. 1600, CS 02 | ESMERALDA | CASA, 62,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 206291070380002 MATRÍCULA: 244318 OFÍCIO: 1. | 8444438009925 | 356.563,69 | 330.856,90 | 355.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 492 | | RUA LINO BOIN N. SN, LT 12 QD AA | PARQUE DOS RESEDAS | TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 31319161791 MATRÍCULA: 84460 OFÍCIO: 2. | 8444438186959 | 211.589,02 | 84.063,25 | 82.132,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PRESIDENTE VENCESLAU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 493 | VILLE LIBERTTA | AVENIDA FAUSTINO RODRIGUES AZENHA N. 1600 | LOTEAMENTO AZENHA | CASA, 50,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14246015301 MATRÍCULA: 22701 OFÍCIO: 1. | 8787708367139 | 155.600,00 | 95.290,28 | 155.600,00 |

| ESTADO: SP |
|---|
| CIDADE: RIBEIRAO PRETO |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 494 | PARQUE REMANSO DO BOSQUE | RUA LUIZ CROPANESE JUNIOR N. 100 APTO. 304, BL 08 2 ANDAR VAGA DE GARAGEM N 61 | CONJUNTO HABITACIONAL SILVIO PASSAL | APARTAMENTO, 54,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 338825 MATRÍCULA: 188246 OFÍCIO: 1. | 8555538154830 | 165.000,00 | 105.585,10 | 165.000,00 |
| 495 | CONDOMINIO ITAJUBA | RUA ITAJUBA N. 1865 APTO. 01, BL B TORRE 03 | JARDIM JAVARI | APARTAMENTO, 49,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 303.393 MATRÍCULA: 148532 OFÍCIO: 1. | 8444435386574 | 145.389,20 | 127.822,41 | 125.000,00 |
| 496 | RESIDENCIAL CROMO | RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 201, BL 14 PAV 02 | JARDIM OURO BRANCO | APARTAMENTO, 64,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398511 MATRÍCULA: 217694 OFÍCIO: 2. | 8787717475313 | 217.086,73 | 154.917,48 | 150.000,00 |
| 497 | WHITE RESIDENCE | RUA DOUTOR ALVARO BARROS DE LIMA N. 590 APTO. 04, LT 16 QD 3 | LOTEAMENTO SANTA MARTA | APARTAMENTO, 115,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 391444 MATRÍCULA: 211978 OFÍCIO: 2. | 1787702534078 | 350.000,00 | 352.713,74 | 350.000,00 |
| 498 | RESERVA DAS TULIPAS | AVENIDA AFONCO VALERA N. 1545 APTO. 303, BL 03 VAGA DE | RECREIO DAS ACACIAS | APARTAMENTO, 83,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, | 8787708340788 | 207.000,00 | 138.589,21 | 207.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | GARAGEM N 27 | | 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 384178 MATRÍCULA: 202805 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 499 | CONDOMINIO RESERVA DAS IRIS | RUA CLEUSA APARECIDA DA CUNHA JANUARIO N. 180 APTO. 401, BL 09 | RESERVA SAO JOSE | APARTAMENTO, 79,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398.942 MATRÍCULA: 216570 OFÍCIO: 2. | 8787715452600 | 217.039,33 | 149.831,10 | 165.000,00 |
| 500 | COND RESERVA DAS IRIS | RUA CLEUSA APARECIDA DA CUNHA JANUARIO N. 180 APTO. 202, BL19 PAV 02 VAGA DE GARAGEM N 120 | RESERVA SAO JOSE | APARTAMENTO, 44,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 399095 MATRÍCULA: 216723 OFÍCIO: 2. | 8787717948440 | 239.224,31 | 216.321,41 | 170.000,00 |
| 501 | LAR CHILE | AVENIDA DOUTOR MARCOS ANTONIO MACARIO DO N. 780 APTO. 02, BL D TORRE 01 | RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES | APARTAMENTO, 104,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 363055 MATRÍCULA: 184086 OFÍCIO: 2. | 8555539183337 | 160.842,38 | 127.392,18 | 160.000,00 |
| 502 | VITTA RECANTO DOS LAGOS | RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 65 APTO. 12, BL C TORRE 1 | RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES | APARTAMENTO, 97,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 376910 MATRÍCULA: 197669 OFÍCIO: 2. | 8787706104831 | 154.408,69 | 124.640,21 | 148.000,00 |
| 503 | VITTA PARQUE DOS LIRIOS | AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 APTO. 22, BL B TORRE 02 | VALENTINA FIGUEIREDO | APARTAMENTO, 89,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392696 MATRÍCULA: 209789 OFÍCIO: 1. | 8787713782190 | 157.743,12 | 127.581,47 | 151.500,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SALTINHO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 504 | | RUA MARIA APARECIDA BORTOLETO WENCESLAU N. SN, LT 12 QD B | RESIDENCIAL AZALEAS | TERRENO, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0546029701 MATRÍCULA: 130751 OFÍCIO: 2. | 8444425789897 | 185.000,00 | 135.635,71 | 185.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 505 | RESIDENCIAL TERRAS DE SAO PEDRO - PATIO DO BARAO | RUA ALFEU SCHIMIDT N. 221 APTO. 33, BL Q | BARROCAO | APARTAMENTO, 55,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15073625374000157011000 MATRÍCULA: 71208 OFÍCIO: 1. | 8555525665954 | 240.000,00 | 144.000,00 | 240.000,00 |
| 506 | PORTAL JARDIM DAS GARDENIAS | RUA VICENTE PASCHOAL N. 310 APTO. 101, TORRE 05 | JARDIM DOS MANACAS | APARTAMENTO, 105,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150745111310001050010000 MATRÍCULA: 99548 OFÍCIO: 1. | 8787717066839 | 320.443,75 | 195.722,19 | 254.000,00 |
| 507 | VIVA E REALIZE - SANTA BÁRBARA | RUA ALECIO BIONDI N. 411 APTO. 05, TORRE 07 PAV TERREO | RECREIO ALVORADA | APARTAMENTO, 49,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15061242306036907005000 MATRÍCULA: 99019 OFÍCIO: 1. | 8787717644620 | 221.912,77 | 209.046,64 | 220.000,00 |
| 508 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTA BARBARA | RUA JOSE PRANDO N. 135 APTO. 18, BL A | RESIDENCIAL DONA MARGARIDA | APARTAMENTO, 72,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 150612112380092010120000 MATRÍCULA: 76783 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555535337607 | 220.000,00 | 298.645,57 | 220.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTO ANDRE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 509 | COND RES DEZ JARDIM | RUA COPAS N. 200 APTO. 304, TORRE B | JARDIM | APARTAMENTO, 56,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 642600009089011 MATRÍCULA: 187760 OFÍCIO: 1. | 8787713245283 | 297.000,00 | 178.200,00 | 297.000,00 |
| 510 | COND RES DEZ JARDIM | RUA COPAS N. 200 APTO. 1610, TORRE B | JARDIM | APARTAMENTO, 56,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 642600008742011 MATRÍCULA: 187922 OFÍCIO: 1. | 8787713982385 | 278.000,00 | 238.011,09 | 278.000,00 |
| 511 | MAXIMO JARDIM | RUA COPAS N. 100 APTO. 1610, TORRE B PAV 16 | JARDIM | APARTAMENTO, 56,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 642600009086011 MATRÍCULA: 189416 OFÍCIO: 1. | 8787715403374 | 311.160,16 | 230.937,51 | 302.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 512 | | RUA MARIO PAULO AUTUORI N. SN, QD 11 LT 02 | DOS FINCO | TERRENO, 1115M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 620533002000 MATRÍCULA: 39716 OFÍCIO: 2. | 1444406829902 | 240.000,00 | 381.026,85 | 240.000,00 |
| 513 | EDIFICIO ALABAMA | RUA LUIS ALONSO PEREZ N. 175 APTO. 02, CHACARA SERGIPE | JORDANOPOLIS | APARTAMENTO, 50,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27106003050 MATRÍCULA: 36065 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8444402214928 | 192.000,00 | 372.157,41 | 192.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO CARLOS | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 514 | ED BOSQUE DOS IPES | RUA ROBERTO MARTINEZ N. 627 APTO. 53, 5 ANDAR PAV 07 VAGA DE GARAGEM N 627 | JARDIM DONA FRANCISCA | APARTAMENTO, 72,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4119032001 MATRÍCULA: 166561 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555538465894 | 249.000,00 | 149.400,00 | 249.000,00 |
| 515 | PARQUE MONTE DORO | AVENIDA JOAO STELLA N. 200 APTO. 303, BL 06 VAGA DE GARAGEM N 059 | RESIDENCIAL MONSENHOR ROMEU TORTORE | APARTAMENTO, 88,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10589003092 MATRÍCULA: 164562 OFÍCIO: 1. | 8787702465201 | 165.645,80 | 142.684,09 | 144.000,00 |
| 516 | | AVENIDA 5A N. 758, LT 57 QD A EHIS | RESIDENCIAL SANTO ANTONIO | CASA, 46,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 235,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13307057001 MATRÍCULA: 171231 OFÍCIO: 1. | 8787713664170 | 241.000,00 | 186.699,83 | 241.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 517 | PARQUE RIO PARANA | RUA ALFREDO RICARDO DA COSTA N. 2195 APTO. 204, BL 13 PAV 01 | JARDIM NUNES | APARTAMENTO, 90,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 263024200 MATRÍCULA: 197753 OFÍCIO: 1. | 8787702475622 | 212.372,23 | 107.684,95 | 165.000,00 |
| 518 | CONDOMINIO VITTA VILLA DO CAMPO | RUA PROJETADA 1 N. 302 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIA ADELIA | APARTAMENTO, 91,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA | 8787710359016 | 182.288,03 | 148.324,13 | 175.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | APTO. 14, BL D TORRE 07 | | PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 904233376 MATRÍCULA: 122694 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 519 | | RUA ORDALIA FERREIRA DOS SANTOS N. SN, LT 06 QD 23 | SETPARQUE HORIZONTE | TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 275567000 MATRÍCULA: 208358 OFÍCIO: 1. | 8444429059079 | 174.590,63 | 76.545,07 | 110.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 520 | RESIDENCIAL SÃO CRISTOVÃO | AVENIDA SAO CRISTOVAO N. 326 APTO. 44, 3 ANDAR VAGA DE GARAGEM N 05 | JARDIM SAO JUDAS TADEU | APARTAMENTO, 41,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 71004700770016 MATRÍCULA: 179298 OFÍCIO: 1. | 8444408857952 | 265.429,00 | 205.442,42 | 185.000,00 |
| 521 | CONDOMINIO RESIDENCIAL ECCOA 2 | AVENIDA NICANOR REIS N. 1400 APTO. 22A, TORRE 01 VAGA DE GARAGEM N 04 | JARDIM TORRAO DE OURO | APARTAMENTO, 128,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 74021000020006 MATRÍCULA: 243810 OFÍCIO: 1. | 8787701107140 | 266.893,76 | 160.136,25 | 266.893,76 |
| 522 | CAMPO DI RAVI | AVENIDA NICANOR REIS N. 1520 APTO. 403, TORRE 01 VAGA DE GARAGEM N 186 | JARDIM TORRAO DE OURO | APARTAMENTO, 105,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99009900920044 MATRÍCULA: 273976 OFÍCIO: 1. | 8787715513650 | 268.730,23 | 149.510,69 | 235.000,00 |
| 523 | RESIDENCIAL PITANGUEIRAS | RUA BEIJOEIRO N. 943, CS 10 | POUSADA DO VALE | CASA, 159,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 80002600010010 | 8787724542039 | 292.030,69 | 172.524,11 | 229.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 284934<br>OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO PAULO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 524 | MY MIGUEL YUNES | AVENIDA MIGUEL YUNES N. 930 APTO. 1001, TORRE 02 SUBCONDOMÍNIO 2 HIS1 | OLARIA | APARTAMENTO, 51,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16200137731 MATRÍCULA: 536569 OFÍCIO: 11. | 1787701833977 | 272.000,00 | 222.131,97 | 272.000,00 |
| 525 | MY MIGUEL YUNES | AVENIDA MIGUEL YUNES N. 930 APTO. 1805, PAV 18 SUBCONDOMÍNIO 3 TORRE 03 HIS1 | OLARIA | APARTAMENTO, 51,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16200137731 MATRÍCULA: 536909 OFÍCIO: 11. | 8787714117653 | 270.000,00 | 228.873,11 | 270.000,00 |
| 526 | CONDOMINIO TODAY PERDIZES | RUA AIROSA GALVAO N. 223 APTO. 711, PAV 07 SUBCONDOMÍNIO RESIDENCIAL HMP | AGUA BRANCA | APARTAMENTO, 58,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2102602427 MATRÍCULA: 144795 OFÍCIO: 2. | 1444424798487 | 520.000,00 | 407.923,21 | 520.000,00 |
| 527 | VIVAZ ESTAÇÃO BRESSER | RUA CESARIO ALVIM N. 770 APTO. 1006, HIS2 | BELENZINHO | APARTAMENTO, 37,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 25,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 027.026.0166-9 MATRÍCULA: 247522 OFÍCIO: 7. | 8787714731670 | 220.000,00 | 191.906,23 | 220.000,00 |
| 528 | VIVAZ ESTACAO BELEM 2 | RUA SIQUEIRA BUENO N. 668 APTO. 1507, TORRE 02 | BELENZINHO | APARTAMENTO, 33,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02707911887 MATRÍCULA: 238517 OFÍCIO: 7. | 8787714694294 | 240.000,00 | 176.623,03 | 240.000,00 |
| 529 | PROJETO IMOBILIÁRIO E 79 B | RUA ZIBA N. 200 APTO. 65, PAV 06 | BRASILANDIA | APARTAMENTO, 63,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, | 8787713864366 | 245.702,23 | 183.373,65 | 235.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10732901226 MATRÍCULA: 289087 OFÍCIO: 18. | | | | |
| 530 | COND MUNDO APTO CAMBUCI | RUA CESARIO RAMALHO N. 237 APTO. 91, 9 ANDAR TORRE 03 | CAMBUCI | APARTAMENTO, 81,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 406104697 MATRÍCULA: 179452 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1023541910439 | 560.000,00 | 336.000,00 | 560.000,00 |
| 531 | CONDOMÍNIO SERRA DAS ENCANTADAS | RUA DOUTOR FRANCISCO BUENO TORRES N. 99 APTO. 44C, PAV 04 | CONJUNTO HABITACIONAL JUSCELINO KUB | APARTAMENTO, 46,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1363350056-0 MATRÍCULA: 135657 OFÍCIO: 7. | 8444435719913 | 164.597,00 | 128.453,27 | 153.000,00 |
| 532 | FIT CASA ESTAÇÃO JOSE BONIFACIO | AVENIDA NAGIB FARAH MALUF N. 2100 APTO. 506, TORRE 02 PAV 5 | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 37,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 138.349.0385-9 MATRÍCULA: 236187 OFÍCIO: 7. | 8787716429458 | 206.878,09 | 193.371,25 | 205.000,00 |
| 533 | CONDOMÍNIO VIVERE | PRACA AMIANTO N. 30 APTO. 1404, BL 01 MODULO I | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 78,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11531004651 MATRÍCULA: 242461 OFÍCIO: 7. | 8787712908661 | 200.000,00 | 147.761,98 | 200.000,00 |
| 534 | RESIDENCIAL JARDINS ITAQUERA | RUA AGRIMENSOR SUGAYA N. 1203 APTO. 31, TORRE 05 | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 90,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23403604258 MATRÍCULA: 187685 OFÍCIO: 7. | 8555534402502 | 234.563,00 | 218.014,59 | 171.000,00 |
| 535 | COND RES PLANO E | RUA ESTALEIRADOR | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 47,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,7 | 8787718986141 | 219.673,53 | 167.085,20 | 193.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | GUAIANASES ESTALEIRADOR | N. 159 APTO. 410, PAV 04 HIS2 | | M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 11533000610 MATRÍCULA: 252210 OFÍCIO: 7. | | | | |
| 536 | VIVAZ ESTAÇÃO GUAIANAZES | RUA SALVADOR GIANETTI N. 201 APTO. 302, TORRE 03 PAV 03 | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 64,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11508007089 MATRÍCULA: 223628 OFÍCIO: 7. | 8787710906424 | 220.839,38 | 208.619,78 | 205.000,00 |
| 537 | SPAZIO SAINT FIDELIS | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 440 APTO. 1708, TORRE 03 PAV 17 HMP | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 43,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23903021359 MATRÍCULA: 248307 OFÍCIO: 7. | 8787719876773 | 267.919,06 | 212.358,27 | 246.000,00 |
| 538 | COND RESID PLANO E VISTA DO CARMO I | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 181 APTO. 2005, TORRE A HMP | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 67,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23903023742 MATRÍCULA: 245177 OFÍCIO: 7. | 8787722999392 | 260.427,85 | 235.520,17 | 212.000,00 |
| 539 | CIDADE JAGUARÉ - VILA MACKENZIE | AVENIDA ALEXANDRE MACKENZIE N. 443 APTO. 811, BL B SUB CONDOMÍNIO 4 TORRE 4 | JAGUARE | APARTAMENTO, 51,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7939600974 MATRÍCULA: 304785 OFÍCIO: 18. | 8787716454223 | 257.916,81 | 169.103,22 | 230.000,00 |
| 540 | CONDOMINIO AZALEIA | RODOVIA RAPOSO TAVARES N. 8312 APTO. 137, TORRE B SUBCONDOMINIO RESIDENCIAL | JAGUARE | APARTAMENTO, 86,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18608105666 MATRÍCULA: 262543 OFÍCIO: 18. | 8787720296637 | 304.028,47 | 286.864,90 | 258.000,00 |
| 541 | COND MORADA DO PARQUE | RUA FLORESTO BANDECCHI N. 479 APTO. 22, BL E 2 ANDAR EDIFÍCIO DAS EMAS | JAGUARE | APARTAMENTO, 95,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7917402703 MATRÍCULA: 154180 OFÍCIO: 18. | 1444415118410 | 339.882,00 | 271.649,34 | 272.000,00 |
| 542 | | RUA GASTAO DO REGO MONTEIRO N. | JARDIM BONFIGLIOLI | CASA, 139,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 139,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,3M2 DE ÁREA DO | 1444413163272 | 827.226,00 | 444.069,25 | 708.732,18 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 672, LT 6A QD 05 | | TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 5 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 10115705898 MATRÍCULA: 189143 OFÍCIO: 18. | | | | |
| 543 | CONNECT SAO MATEUS | RUA ANDRE DE ALMEIDA N. 2665 APTO. 14, TORRE 2 SUBCONDOMINIO 1 HIS2 | JARDIM COLONIAL | APARTAMENTO, 58,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15028510880 MATRÍCULA: 348241 OFÍCIO: 9. | 8787716101070 | 242.280,44 | 158.758,92 | 236.152,25 |
| 544 | CORAL | RUA MARCO GIANNINI N. 240 APTO. 811, BL 02 | JARDIM GILDA MARIA | APARTAMENTO, 51,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600800063 MATRÍCULA: 302429 OFÍCIO: 18. | 8787718612772 | 221.179,80 | 179.053,87 | 195.000,00 |
| 545 | RESERVA SÃO MATEUS | RUA MINISTRO LUIS SPARANO N. 181 APTO. 1006, TORRE 02 HIS2 | JARDIM SANTA ADELIA | APARTAMENTO, 48,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15212103567 MATRÍCULA: 378145 OFÍCIO: 9. | 8787717910583 | 255.483,06 | 212.790,26 | 230.000,00 |
| 546 | CONDOMÍNIO GRIFFE JARDIM SÃO LUÍS | RUA JORGE FARES N. 176 APTO. 1107, TORRE 3 A HIS1 | JARDIM SAO LUIS | APARTAMENTO, 54,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 165.427.0001-2 MATRÍCULA: 521185 OFÍCIO: 11. | 8787712838159 | 224.000,00 | 182.869,82 | 224.000,00 |
| 547 | CONJ RES EASY LIFE | RUA CONSELHEIRO MOREIRA DE BARROS N. 3132 APTO. 127, BL I 12 ANDAR | LAUZANE PAULISTA | APARTAMENTO, 59,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7136811473 MATRÍCULA: 98701 OFÍCIO: 3. | 1444420731140 | 296.865,06 | 161.400,00 | 269.000,00 |
| 548 | EDIFICIO BAHIA | RUA HELENA ZERRENER N. 39 APTO. 604, 6 ANDAR | LIBERDADE | APARTAMENTO, 28,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 25,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 507706609 MATRÍCULA: 5260 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA | 1444415150909 | 167.000,00 | 183.279,38 | 167.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| 549 | EDIFICIO SANTA HELENA | RUA PIRES DA MOTA N. 80 APTO. 32, BL A 3 ANDAR | LIBERDADE | APARTAMENTO, 939,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 113,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS. IPTU: 3303411093 MATRÍCULA: 100067 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1555500008927 | 712.000,00 | 427.200,00 | 712.000,00 |
| 550 | CONNECT SAO MATEUS | RUA ANDRE DE ALMEIDA N. 2665 APTO. 314, TORRE 2 SUBCONDOMINIO 1 HIS2 | PARQUE COLONIAL | APARTAMENTO, 57,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15028511321 MATRÍCULA: 348285 OFÍCIO: 9. | 8787716178480 | 241.906,45 | 225.294,26 | 234.619,03 |
| 551 | RES SAN FELIPPO | ESTRADA VELHA DE ITAPECERICA N. 27 APTO. 101, TORRE 1 | PARQUE ESMERALDA | APARTAMENTO, 59,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16926913985 MATRÍCULA: 501442 OFÍCIO: 11. | 8787712535857 | 216.942,56 | 153.541,61 | 210.000,00 |
| 552 | FORTE SÃO LOURENÇO | RUA FORTE DO RIO BRANCO N. 811 APTO. 1012, BL 01 SUBCONDOMINIO 01 HIS2 | PARQUE SAO LOURENCO | APARTAMENTO, 47,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15119100091 MATRÍCULA: 357708 OFÍCIO: 9. | 8787717739680 | 236.743,59 | 207.178,28 | 210.000,00 |
| 553 | CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE BRASIL | AVENIDA GIOVANNI GRONCHI N. 6675 APTO. 15, BL C EDIFICIO VITORIA | VILA ANDRADE | APARTAMENTO, 98,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30105402696 MATRÍCULA: 115731 OFÍCIO: 11. | 1444409971696 | 316.000,00 | 244.994,45 | 316.000,00 |
| 554 | RESIDENCIAL VILLA EDEN | AVENIDA EDE N. 472 APTO. 16, PAV 01 TORRE 02 HIS2 | VILA EDE | APARTAMENTO, 60,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: | 1787703619301 | 402.137,38 | 378.292,71 | 350.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 06835202017<br>MATRÍCULA: 291784<br>OFÍCIO: 15. | | | | |
| 555 | CON RES PORTAL VILA PRUDENTE -PLANO E VILA ORATORIO | AVENIDA VILA EMA N. 2258 APTO. 2008, TORRE B PAV 20 | VILA EMA | APARTAMENTO, 32,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA.<br>IPTU: 10212415335<br>MATRÍCULA: 266693<br>OFÍCIO: 6. | 8787720523935 | 309.274,34 | 307.446,59 | 300.000,00 |
| 556 | | RUA MANUEL GAYA N. 1812, LT 1C | VILA MAZZEI | CASA, 110,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 110,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 070.185.0037-0<br>MATRÍCULA: 274975<br>OFÍCIO: 15. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444417124670 | 775.000,00 | 574.641,30 | 775.000,00 |
| 557 | MUNDO APTO JABAQUARA | RUA DOS JATOBAS N. 44 APTO. 701, PAV 07 HMP | VILA PARQUE JABAQUARA | APARTAMENTO, 48,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 9101700324<br>MATRÍCULA: 221509<br>OFÍCIO: 8. | 8787715663210 | 307.500,00 | 248.372,86 | 307.500,00 |
| 558 | EDIFICIO POP SP | RUA CORREIA DA CAMARA N. 452 APTO. 518, 5º PAVIMENTO | VILA TOLSTOI | APARTAMENTO, 50,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 155.119.0185-6<br>MATRÍCULA: 249567<br>OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1787700856353 | 239.335,65 | 262.206,38 | 239.335,65 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SERTAOZINHO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 559 | . | RUA VALDENICE PAVANELI N. SN, LT 24 QD 05 | JARDIM AGUAS DO ENGENHO | CASA, 31,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONSTRUÇÃO 100 % NÃO AVERBADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 02286110024000 MATRÍCULA: 74806 OFÍCIO: 1. | 8444420967061 | 175.000,00 | 105.000,00 | 175.000,00 |
| 560 | CONDOMINIO VITTA SANTA ELISA | AVENIDA ELIZEU TAMIAO N. 655 APTO. 22, 2 ANDAR BL C | JARDIM CAMPO ALEGRE | APARTAMENTO, 89,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03680110655185 MATRÍCULA: 90328 OFÍCIO: 1. | 8787706805430 | 206.000,00 | 123.600,00 | 206.000,00 |
| 561 | COND VERTICE RESIDENCE | AVENIDA JOSE FRANCISCO PAVAN N. 195 APTO. 303, 3 ANDAR TORRE 01 | JARDIM TERRAS DE SANTA ELISA III | APARTAMENTO, 48,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3710110001036 MATRÍCULA: 105052 OFÍCIO: 1. | 8787718745004 | 239.152,53 | 185.278,61 | 210.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SOROCABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 562 | COND RES SOLAR DO VALE | RUA JOSE CARLOS DE FREITAS N. 50 APTO. 202, BL 05 VAGA DE GARAGEM N 54 | CAGUASSU | APARTAMENTO, 40,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 366380008305006 MATRÍCULA: 235636 OFÍCIO: 1. | 8787709740780 | 190.000,00 | 132.952,00 | 190.000,00 |
| 563 | CONDOMINIO PARQUE SEVILHA | AVENIDA LONDRES N. 460 APTO. 402, BL 10 PAV 03 | CERRADO | APARTAMENTO, 79,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 433167025810014 MATRÍCULA: 94398 OFÍCIO: 2. | 8555517699330 | 214.000,00 | 128.400,00 | 214.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 564 | RESIDENCIAL BELLA VENEZA | RUA NILVA ZILAH SILVATTI VIANA N. 360 APTO. 88, TORRE 4 | CONJUNTO HABITACIONAL JULIO DE MESQ | APARTAMENTO, 51,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 246461049104072 MATRÍCULA: 161940 OFÍCIO: 2. | 8787719317928 | 245.000,00 | 202.487,68 | 245.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TABOAO DA SERRA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 565 | COND RES VIVAZ TABOÃO DA SERRA | AVENIDA JOSE ANDRE DE MORAES N. 1295 APTO. 68, TORRE 01 | JARDIM MONTE ALEGRE | APARTAMENTO, 73,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36232625344028001 MATRÍCULA: 38058 OFÍCIO: 1. | 1787701742262 | 282.000,00 | 322.049,79 | 282.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: VARGEM GRANDE PAULISTA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 566 | COND RES GOLDEN PARK ECOVIDA | ESTRADA FRANCISCA MANOEL DE OLIVEIRA N. 145 APTO. 5021, TORRE 5 | JARDIM PORTAO VERMELHO | APARTAMENTO, 87,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132643439000105015 MATRÍCULA: 145303 OFÍCIO: 1. | 8787705080424 | 300.000,00 | 198.667,28 | 300.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: VOTUPORANGA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| ~~567~~ | **ITEM ANULADO** | ~~RUA DOMBAR - IBAR LUIZ SANTOS~~ | ~~BELO HORIZONTE II~~ | ~~CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC,~~ | ~~8555535054460~~ | ~~185.000,00~~ | ~~111.000,00~~ | ~~185.000,00~~ |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ~~MARQUES N. 1634~~ | | ~~SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, O IIMÓVEL POSSUI UMA AMPLIAÇÃO NÃO AVERBADA, COM ÁREA ESTIMADA DE 82,61 M² - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 12080920 MATRÍCULA: 57265 OFÍCIO: 1.~~ | | | | |

| ESTADO: TO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARAGUAINA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 568 | RESIDENCIAL LAKE 21 HOME RESORT | RUA BELA VISTA N. SN APTO. 1901, 19 ANDAR DESMEMBRADA DA CHACARA N 90B | JARDIM FILADELFIA | APARTAMENTO, 438,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 263 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 4 WCS, WC EMP, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 114930 MATRÍCULA: 101631 OFÍCIO: 1. | 1787702893264 | 2.134.532,91 | 2.220.751,28 | 2.107.000,00 |
| 569 | RESIDENCIAL LAKE 21 HOME RESORT | RUA BELA VISTA N. SN APTO. 1902, 19 ANDAR DESMEMBRADA DA CHÁCARA 90B2 | JARDIM FILADELFIA | APARTAMENTO, 438,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 263 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 5 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 133004600030000 0002 MATRÍCULA: 101632 OFÍCIO: 1. | 1787702914768 | 2.180.000,00 | 2.248.442,99 | 2.180.000,00 |

## ANEXO III – TERMO DE ARREMATAÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

### 1 – IMÓVEL ARREMATADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Número do item | | Número do bem | |
| Preço mínimo<br><br>Por extenso | | Valor da proposta de arrematação<br><br>Por extenso | |
| Endereço do imóvel | | | Complemento |
| CEP | Bairro | Cidade | UF |
| Agência de contratação | | Contratação via CCA (sim ou não) | |

## 2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

### ARREMATANTE 1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nome do arrematante | | | | | Estado civil |
| RG/Órgão emissor | | | | | CPF/CNPJ |
| Endereço | | | | Complemento | |
| CEP | UF | Cidade | | Bairro | |
| Telefone residencial ( ) | Telefone comercial ( ) | | Celular ( ) | | e-mail |
| Nome do cônjuge | | | CPF | | RG |

### ARREMATANTE 2

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nome do arrematante | | | | | Estado civil |
| RG/Órgão emissor | | | | | CPF/CNPJ |
| CEP | UF | Cidade | | Bairro | |
| Endereço | | | | Complemento | |
| Telefone residencial ( ) | Telefone comercial ( ) | | Celular ( ) | | e-mail |
| Nome do cônjuge | | | CPF | | RG |

**ARREMATANTE 3**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nome do arrematante | | | | | Estado civil |
| RG/Órgão emissor | | | | | CPF/CNPJ |
| CEP | UF | Cidade | | Bairro | |
| Endereço | | | | Complemento | |
| Telefone residencial ( ) | Telefone comercial ( ) | | Celular ( ) | | e-mail |
| Nome do cônjuge | | | | CPF | RG |

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____ , _____ de _____ de _____

Local/Data

_____

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

## Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, , cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato referente ao imóvel situado na exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº / /

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

### 1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

| | | | |
|---|---|---|---|
| Número do item | | Número do bem | |
| Endereço do imóvel | | Complemento | |
| CEP | Bairro | Cidade | UF |
| Valor da dívida em para aquisição | | Agência de contratação | |

### 2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nome do Adquirente | | | Estado civil |
| RG/Órgão emissor | | | CPF/CNPJ |
| Endereço | | Complemento | |
| CEP | UF | Cidade | Bairro |
| Telefone residencial | Telefone comercial | Celular | e-mail |

| | | | |
|---|---|---|---|
| (  ) | (  ) | (  ) | |
| Banco | Agência | Conta | |

| | | |
|---|---|---|
| Nome do cônjuge | CPF | RG |

**3 - EX-MUTUARIO (S)**

| | |
|---|---|
| Nome (s) | CPF (s) |

**4 – FORMA DE PAGAMENTO**

| |
|---|
| **(A)** Valor à vista - R$<br>(por extenso) |
| **(B)** FGTS - R$<br>(por extenso) |
| **(C)** Valor total pago- R$<br>(por extenso) |

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

**Anexo V – CARTA DE ARREMATAÇÃO**

Nome do leiloeiro, Leiloeiro Público Oficial, devidamente registrado na Junto Comercial do Estado do sob o número estabelecido a endereço do leiloeiro. FAZ SABER que:

De acordo com a autorização a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, e constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06/03/1970, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, em Brasília/DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, conforme edital publicado no (preencher com nome do jornal) nos dias (preencher com os dias da publicação no jornal), levou à hasta pública no dia __/__/____ às (preencher com a hora do leilão) horas o imóvel abaixo descrito:

Descrição do imóvel

O imóvel foi arrematado por (preencher com o valor da arrrematação) a serem pagos conforme contrato estabelecido entre a CAIXA Econômica Federal e o Arrematante (comprador) em anexo.

O bem foi arrematado por:
Nome: nome do arrematante/cônjuge e qualificação
Residência: endereço do arrematante

E, para comprovar a transferência dos direitos ao ARREMATANTE sobre os bens descritos, determinou-se a expedição, em seu favor, da presente CARTA DE ARREMATAÇÃO em favor do arrematante.

A CARTA DE ARREMATAÇÃO foi emitida com fundamento legal no inciso II do artigo 39 da Lei 9514/97, com aplicação subsidiária do artigo 37 e parágrafos do Decreto Lei 70/66.
Cidade, data

| | |
|---|---|
| Assinatura do Leiloeiro | Assinatura do Arrematante |
| Assinatura do Representante CAIXA | |
| Assinatura da Testemunha | Assinatura da Testemunha |

| | |
|---|---|
| Assinatura da Testemunha | Assinatura da Testemunha |
| Assinatura da Testemunha | Assinatura da Testemunha |