

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e dois dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e quatro (22/07/2024), às 08:45h, em cumprimento ao mandado extraído dos Autos nº. 0025708-75.2021.8.13.0428, em que é Exequente JOAQUIM MARTINS DE OLIVEIRA e Executado HUGO DOS REIS PRUDENTE, PROCEDI A AVALIAÇÃO do bem indicado no mandado, a saber:

2,42 hectares de terras sem benfeitorias dentro do imóvel objeto da Matrícula nº. 1163 do CRI local.

O imóvel está formado em pastagens e possui topografia tecnicamente plana.

A localização do imóvel é excelente, tendo em vista ter fácil acesso pela BR - 365 (sentido Monte Alegre/Trevão).

Considerando as características acima, avalio a fração de 2,42 hectares de terras no valor de R\$120.000,00 (cento e vinte mil reais).

Para constar, lavrei o presente Auto que segue devidamente assinado.

O referido é verdade. Dou Fé.

Monte Alegre de Minas - MG, 23 de julho de 2.024.

BRUNO SILVA SOUSA FARIA
Oficial de Justiça
Matrícula 18.588-4