



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail:medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BEM PÚBLICO

09/2026

SOLICITANTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLINAS

REALIZADO POR

FELIPE MENDES ENGENHEIRO MECÂNICO E DE AUTOMÓVEIS

ESTRELA, 08 DE SETEMBRO DE 2026



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Conteúdo

1. INTRODUÇÃO	5
2. OBJETIVO.....	5
3. IDENTIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DO BEM	5
4. LIMITAÇÕES DE RESPONSABILIDADE.....	6
5. METODOLOGIA ADOTADA.....	6
6. EPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO	7
6.1 ENQUADRAMENTO DO GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO:	8
6.2 PESQUISA DE MERCADO.....	8
7. RELATORIO DE AVALIAÇÃO E VISTORIA DO BEM.....	8
7.1.1 AUTOMÓVEL FIAT SIENA ESSENCE 1.6	9
7.1.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO	9
7.1.3 Estrutura.....	9
7.1.4 Sistema elétrico.	9
7.1.5 Sistema mecânico e hidráulico.	9
7.1.6 Sistema rodante e transmissão.	9
7.1.7 Motor.	10
7.1.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	10
7.1.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO.....	11
7.1.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.	12
7.2.1 AUTOMÓVEL GM CHEVROLET SPIN 1.8L MT LTZ.....	12
7.2.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO	13
7.2.3 Estrutura.....	13
7.2.4 Sistema elétrico.	13
7.2.5 Sistema mecânico e hidráulico.	13
7.2.6 Sistema rodante e transmissão.	13
7.2.7 Motor.	13
7.2.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	13
7.2.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO.....	14
7.2.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.	15



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

7.3.1 MÁQUINA CARREGADEIRA HYUNDAI HL730-7A	16
7.3.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO	16
7.3.3 Estrutura.....	16
7.3.4 Sistema elétrico.....	16
7.3.5 Sistema mecânico e hidráulico.....	16
7.3.6 Sistema rodante e transmissão.....	17
7.3.7 Motor.....	17
7.3.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	17
7.3.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO.....	18
7.3.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.....	19
7.4.1 ÔNIBUS ESCOLAR VW 15.190	19
7.4.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO	20
7.4.3 Estrutura.....	20
7.4.4 Sistema elétrico.....	20
7.4.5 Sistema mecânico e hidráulico.....	20
7.4.6 Sistema rodante e transmissão.....	20
7.4.7 Motor.....	20
7.4.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	20
7.4.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO.....	21
7.4.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.....	22
7.5.1 CAMINHÃO VOLKSWAGEN CONSTELLATION 24.250 BASCULANTE.....	23
7.5.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO	23
7.5.3 Estrutura.....	23
7.5.4 Sistema elétrico.....	23
7.5.5 Sistema mecânico e hidráulico.....	23
7.5.6 Sistema rodante e transmissão.....	24
7.5.7 Motor.....	24
7.5.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	24
7.5.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO.....	25
7.5.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.....	26
8. CONCLUSÃO DAS AVALIAÇÕES.....	26
REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.....	28



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

ANEXO 1	29
ANEXO 2	33



LAUDO DE AVALIAÇÃO

1. INTRODUÇÃO

Por solicitação da Prefeitura Municipal de Colinas, inscrita no CNPJ nº 94.706.140/0001-23, foi contratado o Engenheiro Mecânico e de Automóveis Sr. Felipe Mendes, inscrito no CPF nº 992.955.630-34, para a elaboração de Laudo Técnico de Reavaliação Patrimonial referente a 4 (quatro) veículos, 1 (uma) máquina de construção e pavimentação, todos integrantes da frota municipal.

O referido laudo tem por finalidade subsidiar o processo de alienação dos bens públicos por meio de leilão, mediante a determinação de seus respectivos valores de mercado. A contratação do profissional foi realizada por intermédio do Consórcio Intermunicipal de Serviços do Vale do Taquari (CONSISA), em conformidade com os instrumentos administrativos aplicáveis.

2. OBJETIVO

O objetivo deste laudo de avaliação é determinar, de forma técnica e fundamentada, o valor real de um patrimônio pertencente ao poder público. Esse documento busca garantir transparência, imparcialidade e segurança jurídica nas decisões administrativas, servindo de base as Normativas técnicas vigentes: ABNT 14.653-1:2001/2019; ABNT 14.653-2: 2004; ABNT 14.653-4:2002 e ABNT 14.653-5:2006. Além disso, assegurar que os recursos públicos sejam utilizados de maneira eficiente e responsável, alinhados aos princípios de legalidade, economicidade e interesse coletivo.

3. IDENTIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DO BEM

Segundo a NBR 14653-1:2019 Capítulo 5. estabelece a classificação da natureza dos veículos como bens Tangíveis.

Os veículos e máquinas avaliados foram identificados e estão apresentados na tabela a seguir:



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DO BEM					
ITEM	MARCA/MODELO	CHASSI	PLACA	COR	ANO/FAB
2	FIAT/SIENA	9BD19716TG3268347	IWY7624	BRANCA	2015/2016
6	GM/SPIN	9BGJC75E0GB187612	IXX4452	PRATA	2016/2016
7	HYUNDAI/HL730-7A	HHKHLG07KC0000211		AMARELA	2012/2013
14	VW/15.190	9532E82W7DR301615	ITT6173	AMARELA	2012/2013
19	VW/24.250	9534NB24XAR012943	IQJ1093	BRANCO	2009/2010

Fonte: Autor

4. LIMITAÇÕES DE RESPONSABILIDADE

Para elaboração deste Laudo foram utilizadas informações e dados fornecidos por escrito ou verbalmente pela Administração da Prefeitura Municipal de Colinas, ou obtidos das fontes mencionadas nos itens quando ocorrido.

A finalidade básica deste laudo, conforme prescrito na ABNT 14.653-5:2006 item 7.3, caracterizado com o objetivo de Avaliação do bem público, portanto, este Laudo não deverá ser utilizado para outra finalidade sem aprovação prévia e por escrito do autor deste documento.

5. METODOLOGIA ADOTADA

5.1. METODOLOGIA ADOTADA PARA MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, INSTALAÇÕES E BENS EM GERAL

Busca-se neste trabalho a determinação do **VALOR JUSTO** e atualização da **VIDA ÚTIL REMANESCENTE (VUR)** para compor a **LIQUIDAÇÃO FORÇADA** do bem público avaliado com base no estado de conservação, uso e manutenção calculada por dois métodos consagrados, para ser aplicada a modalidade de negociação leilão:



LAUDO DE AVALIAÇÃO

- Método Hélio de Caires;
- Método de Heidecke.

Esta metodologia permite avaliar características distintas de cada bem, quando se trata do estado de conservação e tipo de manutenções executadas durante sua vida útil.

6. EPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO

Para especificação da avaliação segundo o grau de fundamentação utilizou-se os critérios estabelecido conforme a norma NBR 14653-5 cap. 102.

Item	Descrição	Graus		
		III	II	I
1	Vistoria	Caracterização completa e identificação fotográfica do bem, incluindo seus componentes, acessórios, painéis e acionamentos.	Caracterização sintética do bem e seus principais complementos, com fotografias.	Caracterização sintética do bem, com fotografias.
2	Funcionamento	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações e as condições de produção, eficiência e manutenção estão relatadas no laudo.	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações	Não foi possível observar o funcionamento.
3	Fontes de informação e dados de mercado	Para valor de reedição: Cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos 3 cotações de bens novos similares.	Para valor de reedição: Cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos 2 cotações de bens novos similares.	Para valor de reedição: uma cotação direta para bem novo similar
		Para valor de mercado: No mínimo 3 dados de mercado de bens similares no estado do avaliando.	Para valor de mercado: No mínimo 2 dados de mercado de bens similares no estado do avaliando.	Para valor de mercado: 1 dado de mercado para bem similar.
		As informações e condições de fornecimento devem estar documentadas no laudo.	As informações e condições de fornecimento devem estar documentadas no laudo.	Citada a fonte de informação
4	Depreciação	Implícita no valor de mercado do bem	Calculada por metodologia consagrada	Arbitrada.

Fonte: ABNT 14.653/5



LAUDO DE AVALIAÇÃO

6.1 ENQUADRAMENTO DO GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO:

Pontuação atingida = 14. Grau III de conforme tabela 3 da NBR14.653-5 item 9.6.3.

GRAUS	III	II	I
PONTOS MÍNIMOS	10	6	4
RESTRIÇÕES	TODOS OS ITENS NO MÍNIMO NO GRAU II	ITENS 2 E 4 NO MÍNIMO NO GRAU II E OS DEMAIS NO MÍNIMO NO GRAU I	TODOS OS ITENS NO MÍNIMO NO GRAU I

Fonte: ABNT 14.653/5

6.2 PESQUISA DE MERCADO.

O mercado de compra e venda de veículos usados por meio de leilões no Brasil está em franco crescimento: em 2024, as operações realizadas por leiloeiras como a Copart Brasil aumentaram cerca de 18% em relação ao ano anterior. (BONIN, 2025). Já no início de 2025, esse segmento acelerou: no primeiro trimestre, registrou crescimento de 10,6%, quase o dobro da média do mercado tradicional de usados. (MOVE NEWS, 2025) Regiões como o Nordeste e estados como Rio Grande do Sul se destacam: no RS, as vendas em leilão subiram 45% em 2025. (JORNAL IMPACTO, 2025) Esse avanço indica que os leilões se consolidaram como uma alternativa competitiva para aquisição de veículos, seja por lojistas ou pessoas físicas, aproveitando preços abaixo da tabela, digitalização dos processos e maior confiança no mecanismo de arrematação.

7. RELATORIO DE AVALIAÇÃO E VISTORIA DO BEM

As vistorias foram realizadas em três etapas, em razão da disponibilidade e da localização dos veículos, máquinas e implementos. A primeira etapa ocorreu na tarde do dia 05 de novembro de 2025, no parque de máquinas localizado ao lado da



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Prefeitura Municipal, quando foram realizadas as avaliações iniciais. A segunda etapa foi executada em 11 de novembro de 2025, contemplando a avaliação dos demais bens disponíveis na ocasião. Por fim, a terceira etapa ocorreu em 19 de junho de 2026, quando foram concluídas as avaliações remanescentes, totalizando 20 avaliações, compreendendo veículos, máquinas e implementos.

7.1.1 AUTOMÓVEL FIAT SIENA ESSENCE 1.6, chassi 9BD19716TG3268347, ano/modelo 2015/2016, placa IYW7624, combustível flex, renavan 01071462897, potência/cilindrada 117cv/1600.

7.1.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO

7.1.3 Estrutura.

A estrutura deste Siena encontra-se em bom estado, lataria com pequenos amassados na lateral direita e porta malas traseiro, pintura em bom estado. O para choque encontra-se quebrado na parte inferior, estofamentos em condições regulares, painel de instrumentos e todos acessórios disponíveis.

7.1.4 Sistema elétrico.

O sistema elétrico encontra-se em boas condições. Todos sistemas foram testados e encontram-se funcionais. Faróis e sinaleiras em boas condições.

7.1.5 Sistema mecânico e hidráulico.

O sistema mecânico encontra-se em condições regulares, freios em condições regulares, sistema de suspensão em condições regulares.

7.1.6 Sistema rodante e transmissão.

Os pneus traseiros estão ruins, dianteiros em condições regulares. Sistema de embreagem encontra-se no final de sua vida útil.



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

7.1.7 Motor.

O motor encontra-se funcional em condições regulares, porém apresenta avarias no sistema de injeção eletrônica..

7.1.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

O veículo encontrava-se no pátio do parque de máquinas da prefeitura municipal, no centro da cidade, a foto abaixo apresenta a parte lateral esquerda do Siena.



Fonte: Autor

A segunda imagem fotográfica apresenta a parte frontal do veículo.



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO



Fonte: Autor

7.1.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO

Para metodologia de cálculo utilizou-se o valor de referência um veículo similar novo adquirido na internet, através do link descrito na tabela abaixo:

DADOS DO VEÍCULO:			
FABRICANTE:	FIAT		
MOD.:	SIENA ESSENCE		
ANO FABRICAÇÃO	2015		
PLACA	IWI7624		
NÚM. SÉRIE / CHASSÍ:	9BD19716TG3268347		
NÚM. SÉRIE / MOTOR:			
ULTIMA REFORMA			
RENAVAN	1071462897		
VALOR DO BEM NOVO IGUAL OU SIMILAR	R\$ 108.704,00		
FONTE DE PESQUISA DE MERCADO	https://veiculos.fipe.org.br/		
ESTADO DE CONSERVAÇÃO - MÉTODO DE HEIDECK			
ENTRE REPAROS IMPORTANTES E SEM VALOR	H	PERCENTUAL DEPRECIAÇÃO	75,2
VIDA OPERACIONAL DO BEM NOVO (MESES)	T =	60	(t / T)
IDADE APARENTE DO BEM AVALIANDO (MESES)	t =	45,12	0,752
VALOR RESIDUAL	5%	R\$ 5.435,20	(Vr)
ENTRADA DE DADOS - MÉTODO DO ENG. HÉLIO DE CAIRES			
NORMAL: CORRETIVA + PREVENTIVA BÁSICA	μ =	10	
NORMAL: 6 A 8 HS/DIA	τ =	10	
$\phi(\mu,\tau) = 0,853081710 * e^{(0,067348748 \tau - 0,041679277 \mu - 0,001022860 \tau * \mu)}$	$\phi(\mu,\tau) =$	0,995518836	
$Dx = A / [1 + B * e^{f(m,t) * C * (t/T)}]$	Dx =	0,221900145	
$Vx = [(1 - r) * Dx + r] * Vn$	Vx =	R\$ 28.350,56	

Fonte: Autor



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Segundo a metodologia adotada para avaliação de mercado, o valor do bem avaliado ficou em R\$ 28.350,56 (vinte e oito mil e trezentos e cinquenta reais e cinquenta e seis centavos).

7.1.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.

Para liquidação forçada foi escolhido o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, (IPCA), como índice econômico que de modo geral reflete a situação do país com relação a inflação do mercado. Este índice se apresenta em alta de 4,44% nos últimos 12 meses.

Para absorção de mercado, considerando o um veículo como alta atratividade utilizou-se 12 meses como período de comercialização do bem avaliado.

Assim obtém-se:

i = taxa aplicada

n = quantidade de meses

LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM	
Valor de mercado do bem R\$	R\$ 28.350,56
Quantidade de meses necessários para a venda (n)	12
Taxa aplicado (i)	4,44
Valor estabelecido R\$	R\$ 16.832,91

Fonte: Autor

O valor para liquidação forçada do bem: R\$ 16.832,91 (dezesseis mil e oitocentos e trinta e dois reais e noventa e dois centavos).

7.2.1 AUTOMÓVEL GM CHEVROLET SPIN 1.8L MT LTZ, chassi 9BGJC75E0GB187612, ano/ modelo 2016/2016, placa IXX4452, combustível flex, renavan 01121426716, potência 108CV.



LAUDO DE AVALIAÇÃO

7.2.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO

7.2.3 Estrutura.

A estrutura desta Spin encontra-se em bom estado, lataria e pintura em boas condições. Estofamentos em condições regulares, painel de instrumentos e todos acessórios disponíveis.

7.2.4 Sistema elétrico.

O sistema elétrico encontra-se em boas condições. Todos sistemas foram testados e encontram-se funcionais. Faróis e sinaleiras em boa condições.

7.2.5 Sistema mecânico e hidráulico.

O sistema mecânico encontra-se em condições regulares, freios dianteiros precisam ser revisados, sistema de suspensão em condições regulares.

7.2.6 Sistema rodante e transmissão.

Os pneus dianteiros deste veículo estão ruins, os traseiros encontram-se em condições regulares. Sistema de embreagem e transmissão apresentam-se funcionais em condições regulares.

7.2.7 Motor.

O motor encontra-se funcional em condições regulares, sem maiores avarias.

7.2.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

O veículo encontrava-se no pátio do parque de máquinas da prefeitura municipal, no centro da cidade, a foto abaixo apresenta a parte frontal da Spin.



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, N° 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO



Fonte: Autor

A segunda imagem fotográfica apresenta a lateral direita do veículo.



Fonte: Autor

7.2.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO

Para metodologia de calculo utilizou-se o valor de referência um veículo similar novo adquirido na internet, através do link descrito na tabela abaixo:



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

DADOS DO VEÍCULO:			
FABRICANTE:	GM/CHEVROLET		
MOD.:	SPIN 1.8 LTZ		
ANO FABRICAÇÃO	2016		
PLACA	IXX4452		
NÚM. SÉRIE / CHASSÍ:	9BGJC75E0GB187612		
NÚM. SÉRIE / MOTOR:			
ULTIMA REFORMA			
RENAVAN	1121426716		
VALOR DO BEM NOVO IGUAL OU SIMILAR	R\$ 154.070,00		
FONTE DE PESQUISA DE MERCADO	https://veiculos.fipe.org.br/		
ESTADO DE CONSERVAÇÃO - MÉTODO DE HEIDECK			
ENTRE REPAROS IMPORTANTES E SEM VALOR	H	PERCENTUAL DEPRECIAÇÃO	75,2
VIDA OPERACIONAL DO BEM NOVO (MESES)	T =	60	(t / T)
IDADE APARENTE DO BEM AVALIANDO (MESES)	t =	45,12	0,752
VALOR RESIDUAL	5%	R\$ 7.703,50	(Vr)
ENTRADA DE DADOS - MÉTODO DO ENG. HÉLIO DE CAIRES			
NORMAL: CORRETIVA + PREVENTIVA BÁSICA	$\mu =$	10	
NORMAL: 6 A 8 HS/DIA	$\tau =$	10	
$\phi(\mu, \tau) = 0,853081710 * e^{(0,067348748 \tau - 0,041679277 \mu - 0,001022860 \tau * \mu)}$	$\phi(\mu, \tau) =$	0,995518836	
$Dx = A / [1 + B * e^{f(m,t) * C * (t/T)}]$	$Dx =$	0,221900145	
$Vx = [(1 - r) * Dx + r] * Vn$	$Vx =$	R\$ 40.182,25	

Fonte: Autor

Segundo a metodologia adotada para avaliação de mercado, o valor do bem avaliado ficou em R\$ 40.182,25 (quarenta mil e cento e oitenta e dois reais e vinte e cinco centavos).

7.2.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.

Para liquidação forçada foi escolhido o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, (IPCA), como índice econômico que de modo geral reflete a situação do país com relação a inflação do mercado. Este índice se apresenta em alta de 4,44% nos últimos 12 meses.

Para absorção de mercado, considerando o um veículo como alta atratividade utilizou-se 12 meses como período de comercialização do bem avaliado.

Assim obtém-se:

i = taxa aplicada

n = quantidade de meses

LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Valor de mercado do bem R\$	R\$ 40.182,25
Quantidade de meses necessários para a venda (n)	12
Taxa aplicado (i)	4,44
Valor estabelecido R\$	R\$ 23.857,88

Fonte: Autor

O valor para liquidação forçada do bem: R\$ 23.857,88 (vinte e três mil e oitocentos e cinquenta e sete reais e oitenta e oito centavos).

7.3.1 MÁQUINA CARREGADEIRA HYUNDAI HL730-7A, chassi HHKHLG07KC0000211, ano/ modelo 2012/2013, combustível diesel, potência/rpm 121cv/2100.

7.3.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO

7.3.3 Estrutura.

A estrutura desta máquina encontra-se em boas condições, pintura regular. Toda operante, sem danos significativos.

7.3.4 Sistema elétrico.

O sistema elétrico encontra-se em regulares. Todos sistemas foram testados e encontram-se funcionais. Faroletes em boas condições, uma sinaleira traseira esquerda encontra-se quebrada.

7.3.5 Sistema mecânico e hidráulico.

O sistema mecânico encontra-se em boas condições, a máquina encontra-se toda funcional.



LAUDO DE AVALIAÇÃO

7.3.6 Sistema rodante e transmissão.

Os pneus encontram-se em condições ruins. Sistema de transmissão encontra-se funcional em bom estado.

7.3.7 Motor.

O motor encontra-se funcional em boas condições, porém apresenta sinalização de alerta na parte elétrica.

7.3.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

O veículo encontrava-se no pátio do parque de máquinas da prefeitura municipal, no centro da cidade, a foto abaixo apresenta a parte frontal da carregadeira.



Fonte: Autor

A segunda imagem fotográfica apresenta a lateral esquerda do veículo.

LAUDO DE AVALIAÇÃO



Fonte: Autor

7.3.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO

Para metodologia de calculo utilizou-se o valor de referência um veículo similar novo adquirido na internet, através do link descrito na tabela abaixo:

DADOS DO VEÍCULO:			
FABRICANTE:	HYUNDAI		
MOD.:	CARREGADEIRA HL 730-7A		
ANO FABRICAÇÃO	2012		
PLACA			
NÚM. SÉRIE / CHASSÍ:	HHKHLG07KC0000211		
NÚM. SÉRIE / MOTOR:			
ULTIMA REFORMA			
RENAVAN			
VALOR DO BEM NOVO IGUAL OU SIMILAR	R\$ 620.000,00		
FONTE DE PESQUISA DE MERCADO	https://bmchyundai.com.br/		
ESTADO DE CONSERVAÇÃO - MÉTODO DE HEIDECK			
REPAROS IMPORTANTES	G	PERCENTUAL DEPRECIAÇÃO	51,6
VIDA OPERACIONAL DO BEM NOVO (MESES)	T =	60	(t / T)
IDADE APARENTE DO BEM AVALIANDO (MESES)	t =	30,96	0,516
VALOR RESIDUAL	5%	R\$ 31.000,00	(Vr)
ENTRADA DE DADOS - MÉTODO DO ENG. HÉLIO DE CAIRES			
SENSÍVEL: CORRETIVA	$\mu =$	5	
NORMAL: 6 A 8 HS/DIA	$\tau =$	10	
$\phi(\mu, \tau) = 0,853081710 * e^{(0,067348748 \tau - 0,041679277 \mu - 0,001022860 \tau * \mu)}$	$\phi(\mu, \tau) =$	1,290523758	
$Dx = A / [1 + B * e^{f(m,t) * C * (t/T)}]$	$Dx =$	0,282354545	
$Vx = [(1 - r) * Dx + r] * Vn$	$Vx =$	R\$ 197.306,83	

Fonte: Autor



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Segundo a metodologia adotada para avaliação de mercado, o valor do bem avaliado ficou em R\$ 197.306,83 (cento e noventa e sete mil e trezentos e seis reais e oitenta e três centavos).

7.3.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.

Para liquidação forçada foi escolhido o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, (IPCA), como índice econômico que de modo geral reflete a situação do país com relação a inflação do mercado. Este índice se apresenta em alta de 4,44% nos últimos 12 meses.

Para absorção de mercado, considerando o um veículo como alta atratividade utilizou-se 12 meses como período de comercialização do bem avaliado.

Assim obtém-se:

i = taxa aplicada

n = quantidade de meses

LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM	
Valor de mercado do bem R\$	R\$ 197.306,83
Quantidade de meses necessários para a venda (n)	12
Taxa aplicado (i)	4,44
Valor estabelecido R\$	R\$ 117.149,32

Fonte: Autor

O valor para liquidação forçada do bem: R\$ 117.149,32 (cento e dezessete mil e cento e quarenta e nove reais e trinta e dois centavos).

7.4.1 ÔNIBUS ESCOLAR VW 15.190, chassi 9532E82W7DR301615, ano/ modelo 2012/2013, placa ITT6173, combustível DIESEL, renavan 00496618547, potência/cilindrada 186cv/4600.



7.4.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO

7.4.3 Estrutura.

A estrutura desta ônibus encontra-se em bom estado, lataria em boas condições porém apresenta um pequeno amassado no pára-choque dianteiro, pintura em bom estado. Estofamentos internos em com avarias, painel de instrumentos e todos acessórios disponíveis.

7.4.4 Sistema elétrico.

O sistema elétrico encontra-se em boas condições. Todos sistemas foram testados e encontram-se funcionais. Faróis e sinaleiras em boa condições.

7.4.5 Sistema mecânico e hidráulico.

O sistema mecânico encontra-se em condições boas condições, freios funcionais e sistema de suspensão também ambos bom estado.

7.4.6 Sistema rodante e transmissão.

Os pneus dianteiros apresentam-se em bom estado já traseiros estão ruins. Sistema de embreagem encontra-se funcional assim como o sistema de transmissão, ambos em bom estado.

7.4.7 Motor.

O motor encontra-se funcional em boas condições.

7.4.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

O veículo encontrava-se no pátio do parque de máquinas da prefeitura municipal, no centro da cidade, a foto abaixo apresenta a parte frontal do ônibus.



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO



Fonte: Autor

A segunda imagem fotográfica apresenta a lateral direita do veículo.



Fonte: Autor

7.4.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO

Para metodologia de calculo utilizou-se o valor de referência um veículo similar novo adquirido na internet, através do link descrito na tabela abaixo:



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

DADOS DO VEÍCULO:			
FABRICANTE:	VOLKSWAGEN		
MOD.:	ÔNIBUS ESCOLAR 15190		
ANO FABRICAÇÃO	2012		
PLACA	ITT6173		
NÚM. SÉRIE / CHASSÍ:	9532E82W7DR301615		
NÚM. SÉRIE / MOTOR:			
ULTIMA REFORMA			
RENAVAN	496618547		
VALOR DO BEM NOVO IGUAL OU SIMILAR	R\$ 509.142,00		
FONTE DE PESQUISA DE MERCADO	https://veiculos.fipe.org.br/		
ESTADO DE CONSERVAÇÃO - MÉTODO DE HEIDECK			
ENTRE REPAROS IMPORTANTES E SEM VALOR	H	PERCENTUAL DEPRECIACÃO	75,2
VIDA OPERACIONAL DO BEM NOVO (MESES)	T =	120	(t / T)
IDADE APARENTE DO BEM AVALIANDO (MESES)	t =	90,24	0,752
VALOR RESIDUAL	5%	R\$ 25.457,10	(Vr)
ENTRADA DE DADOS - MÉTODO DO ENG. HÉLIO DE CAIRES			
NORMAL: CORRETIVA + PREVENTIVA BÁSICA	μ =	10	
NORMAL: 6 A 8 HS/DIA	τ =	10	
$\phi(\mu, \tau) = 0,853081710 * e^{(0,067348748 \tau - 0,041679277 \mu - 0,001022860 \tau * \mu)}$	$\phi(\mu, \tau) =$	0,995518836	
$Dx = A / [1 + B * e^{f(m,t) * C * (t/T)}]$	Dx =	0,221900145	
$Vx = [(1 - r) * Dx + r] * Vn$	Vx =	R\$ 132.786,85	

Fonte: Autor

Segundo a metodologia adotada para avaliação de mercado, o valor do bem avaliado ficou em R\$ 132.786,85 (cento e trinta e dois mil e setecentos e oitenta e seis reais e oitenta e cinco centavos).

7.4.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.

Para liquidação forçada foi escolhido o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, (IPCA), como índice econômico que de modo geral reflete a situação do país com relação a inflação do mercado. Este índice se apresenta em alta de 4,44% nos últimos 12 meses.

Para absorção de mercado, considerando o um veículo como alta atratividade utilizou-se 12 meses como período de comercialização do bem avaliado.

Assim obtém-se:

i = taxa aplicada

n = quantidade de meses

LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Valor de mercado do bem R\$	R\$ 132.786,85
Quantidade de meses necessários para a venda (n)	12
Taxa aplicado (i)	4,44
Valor estabelecido R\$	R\$ 78.841,11

Fonte: Autor

O valor para liquidação forçada do bem: R\$ 78.841,11 (setenta e oito mil e oitocentos e quarenta e um reais e onze centavos).

7.5.1 CAMINHÃO VOLKSWAGEN CONSTELLATION 24.250 BASCULANTE, chassi 9534NB24XAR012943, ano/ modelo 2009/2010, placa IQJ1093, combustível diesel, renavan 00180823370.

7.5.2 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO

7.5.3 Estrutura.

A estrutura deste caminhão encontra-se em bom estado, lataria em boas condições, pintura regular, para choque dianteiro encontra-se quebrado, para choque traseiro encontra-se amassado. Estofamentos em bom estado, painel de instrumentos e todos acessórios disponíveis.

7.5.4 Sistema elétrico.

O sistema elétrico encontra-se em boas condições. Todos sistemas foram testados e encontram-se funcionais. Faróis e sinaleiras em boa condições.

7.5.5 Sistema mecânico e hidráulico.

O sistema mecânico encontra-se em condições regulares, freios funcionais, sistema de suspensão em condições regulares.



LAUDO DE AVALIAÇÃO

7.5.6 Sistema rodante e transmissão.

Os pneus encontram-se gastos, no final de sua vida útil. Sistema de transmissão e embreagem encontram-se funcionais.

7.5.7 Motor.

O motor encontra-se em manutenção, não foi possível avaliar seu funcionamento devido a reparos na bomba e bicos injetores de combustível.

7.5.8 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

O veículo encontrava-se no pátio de uma oficina mecânica nas proximidade da prefeitura municipal, no centro da cidade, a foto abaixo apresenta a parte frontal do caminhão VW.



Fonte: Autor

A segunda imagem fotográfica apresenta a lateral direita do veículo.



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, N° 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO



Fonte: Autor

7.5.9 AVALIAÇÃO DO BEM PÚBLICO

Para metodologia de calculo utilizou-se o valor de referência um veículo similar novo adquirido na internet, através do link descrito na tabela abaixo:

DADOS DO VEÍCULO:			
FABRICANTE:	VOLKSWAGEN		
MOD.:	CAMINHÃO BASCULANTE 24.250		
ANO FABRICAÇÃO	2009		
PLACA	IQJ1093		
NÚM. SÉRIE / CHASSÍ:	9534NB24XAR012943		
NÚM. SÉRIE / MOTOR:			
ULTIMA REFORMA			
RENAVAN	180823370		
VALOR DO BEM NOVO IGUAL OU SIMILAR	R\$ 805.500,00		
FONTE DE PESQUISA DE MERCADO	https://veiculos.fipe.org.br/		
ESTADO DE CONSERVAÇÃO - MÉTODO DE HEIDECK			
REPAROS IMPORTANTES	G	PERCENTUAL DEPRECIAÇÃO	51,6
VIDA OPERACIONAL DO BEM NOVO (MESES)	T =	120	(t / T)
IDADE APARENTE DO BEM AVALIANDO (MESES)	t =	61,92	0,516
VALOR RESIDUAL	5%	R\$ 40.275,00	(Vr)
ENTRADA DE DADOS - MÉTODO DO ENG. HÉLIO DE CAIRES			
NORMAL: CORRETIVA + PREVENTIVA BÁSICA	μ =	10	
PESADO: 8 A 16 HS/DIA	τ =	15	
$\phi(\mu,\tau) = 0,853081710 * e^{(0,067348748 \tau - 0,041679277 \mu - 0,001022860 \tau * \mu)}$	$\phi(\mu,\tau) =$	1,324598646	
$Dx = A / [1 + B * e^{f(m,t) * C * (t/T)}]$	Dx =	0,268562084	
$Vx = [(1 - r) * Dx + r] * Vn$	Vx =	R\$ 245.785,42	

Fonte: Autor



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Segundo a metodologia adotada para avaliação de mercado, o valor do bem avaliado ficou em R\$ 245.785,42 (duzentos e quarenta e cinco mil e setecentos e oitenta e cinco reais e quarenta e dois centavos).

7.5.10 AVALIAÇÃO PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM PÚBLICO.

Para liquidação forçada foi escolhido o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, (IPCA), como índice econômico que de modo geral reflete a situação do país com relação a inflação do mercado. Este índice se apresenta em alta de 4,44% nos últimos 12 meses.

Para absorção de mercado, considerando o um veículo como alta atratividade utilizou-se 12 meses como período de comercialização do bem avaliado.

Assim obtém-se:

i = taxa aplicada

n = quantidade de meses

LIQUIDAÇÃO FORÇADA DO BEM	
Valor de mercado do bem R\$	R\$ 245.785,42
Quantidade de meses necessários para a venda (n)	12
Taxa aplicado (i)	4,44
Valor estabelecido R\$	R\$ 145.933,08

Fonte: Autor

O valor para liquidação forçada do bem: R\$ 145.933,08 (cento e quarenta e cinco mil e novecentos e trinta e três reais e oito centavos).

8. CONCLUSÃO DAS AVALIAÇÕES

Com base nas informações, critérios técnicos e procedimentos de avaliação apresentados neste laudo, conclui-se que os valores apurados representam a estimativa de valor de mercado dos bens avaliados e constituem referência técnica



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, N° 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail:medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

para a fixação dos lances iniciais na modalidade de alienação por leilão de bens públicos. Assim, os valores indicados na tabela a seguir são considerados compatíveis com as condições de conservação, estado de funcionamento e demais características observadas durante as vistorias realizadas.

VALORES DOS BENS AVALIADOS						
ITEM	MARCA/MODELO	ANO/MOD	PLACA	QTD	VALOR DE MERCADO	VALOR DO BEM PARA LEILÃO
2	FIAT/SIENA ESSENCE 1.6	2015/2016	IWY7624	1	R\$ 28.350,56	R\$ 16.832,91
6	GM/SPIN 1.8 MT LTZ	2016/2016	IXX4452	1	R\$ 40.182,25	R\$ 23.857,88
7	HYUNDAI/HL730-7A	2012/2013	N/D	1	R\$ 197.306,83	R\$ 117.149,32
14	VW/15.190	2012/2013	ITT6173	1	R\$ 132.786,85	R\$ 78.841,11
19	VW/24.250	2009/2010	IQJ1093	1	R\$ 245.785,42	R\$ 145.933,08
VALOR TOTAL DOS BENS AVALIADOS						R\$ 382.614,30

Concluiu-se que o valor total dos bens avaliados resultam num montante de R\$ 382.614,30 (trezentos e oitenta e dois mil e seiscentos e quatorze reais e trinta centavos).

Estrela, 08 de setembro de 2026.

FELIPE

MENDES:99295

563034

Assinado de forma digital por FELIPE

MENDES:99295563034

Dados: 2026.09.07

17:25:14 -03'00'

Felipe Mendes

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

CREA RS 203072



LAUDO DE AVALIAÇÃO

REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.

ABNT, A. B. D. N. T. Avaliação de máquinas, equipamentos, instalações e complexos industriais. ABNT. Rio de Janeiro, p. 14. 1984.

ABNT, A. B. D. N. T. Avaliações de bens parte1: Procedimentos gerais. ABNT. Rio de Janeiro, p. 10. 2000.

ABNT, A. B. D. N. T. Avaliação de Bens parte 5: Maquinas instalações e bens industriais em geral. ABNT. Rio de Janeiro, p. 19. 2006.

BONIN, R. Compra de carros via leilão cresceu 18% em 2024, diz empresa do setor. VEJA NEGOCIOS, jan. 2025. Disponível em: <https://veja.abril.com.br/coluna/radar/compra-de-carros-via-leilao-cresceu-18-em-2024-diz-empresa-do-setor/?utm_source=chatgpt.com>. Acesso em: 23 nov. 2025.

IMPACTO, J. Vendas de veículos batem recordes e crescem 45% em Rio Grande do Sul em 2025. Jornal Impacto Paraná, 2025. Disponível em: <https://impactopr.com.br/vendas-de-veiculos-em-leilao-batem-recorde-e-crescem-45-no-rio-grande-do-sul-em-2025/?utm_source=chatgpt.com>. Acesso em: 23 nov. 2025.

NEWS, M. Mercado de leilões automotivos registra dobro de crescimentos de mercados usados no 1º tri. Move News, 2025. Disponível em: <https://www.movenews.com.br/mercado-de-leiloes-automotivos-registra-o-dobro-do-crescimento-do-mercado-de-usados-no-1otri/?utm_source=chatgpt.com>. Acesso em: 23 nov. 2025.



ANEXO 1

METODOLOGIA DE CÁLCULO UTILIZADA

O **VALOR JUSTO** pode ser definido analogicamente na ABNT 14.653 como:

Valor em uso: é o valor do bem em condições de operação, no estado atual, como parte integrante útil do empreendimento, incluídas, quando pertinentes, as despesas de projeto, embalagem, impostos, fretes e montagens (NBR 14653-5:2006 item 3.29). Para chegar neste valor, utiliza-se o método comparativo direto de dados de mercado que é o recomendado pela ABNT 14653-5:2006 item 11.1.2.

Para os dados de mercado, as apurações dos valores se deram para os bens iguais ou similares em oferta no mercado de novo e a depreciação calculada pelo métodos consagrados: Método Hélio de Caíres e Método de Heidecke.

A metodologia desenvolvida pelo Engenheiro Hélio de Caíres para cálculo da vida útil e valor depreciado, publicada no livro “Novos Tratamentos Matemáticos em Temas de Engenharia de Avaliações” pela editora PINI em 1978, leva em consideração o regime de trabalho, tipo de manutenção dentre outros fatores inerentes em avaliação conforme segue:

VALOR AVALIADO (VA) Método Helio de Caires: $Va = [(1 - r) * Dx + r] * Vn$, onde:

Vn é o valor de novo (bem igual ou similar) obtido em pesquisa de mercado;

r é o valor residual, neste trabalho adotado como sendo 5%;

Dx é a função da depreciação;

FUNÇÃO DA DEPRECIAÇÃO (Dx):



LAUDO DE AVALIAÇÃO

$$Dx = \frac{1,347961431}{1 + 0,347961431 e^{3,579760093 \phi(\mu, \tau) t/T}}$$

Onde:

VIDA ÚTIL NORMAL (T): Vida útil do bem novo igual ou similar. Neste trabalho, a variável “T” foi obtida pela Instrução Normativa IN 1.700 da Receita Federal do Brasil de 2017. Variável “T” dado em meses.

IDADE DO EQUIPAMENTO (t): Idade aparente, calculada com base no estado de conservação pelo método de Heidecke:

Fator h = Perda de vida (ESTADO DE CONSERVAÇÃO)

Índice	Estado de Conservação	Fator (h)
A	Novo	0,0000
B	Entre Novo e Regular	0,0320
C	Regular	2,5200
D	Entre Regular e Reparos Simples	8,0900
E	Reparos Simples	18,1000
F	Entre reparos Simples e importantes	33,2000
G	Reparos Importantes	51,6000
H	Entre Reparos Importantes e Sem valor	75,2000
I	Sem Valor	100,0000

Fonte: Apostila Prof. Alberto Lara – PUC Minas

Para cálculo da idade aparente então, utilizamos: **$t_{ap} = t = (T * h)/100$**

ACELERAÇÃO E FRENAGEM $\phi(\mu, \tau)$: Calculada conforme a seguir em função dos coeficientes μ e τ :

$$\phi(\mu, \tau) = 0,8530811710 e^{(0,067348748 \tau - 0,041679277 \mu - 0,001022860 \mu \tau)}$$



LAUDO DE AVALIAÇÃO

COEFICIENTE DE MANUTENÇÃO (μ): Seu valor é pontuado de acordo com a qualidade das manutenções praticadas. Definida pelo método conforme tabela a seguir:

Coeficiente de Manutenção	μ
Inexistente	0
Sensível : Corretiva	5
Normal: Corretiva + Preventiva Básica	10
Rigorosa: Corretiva + Preventiva Controlada	15
Perfeita: Corretiva + Preventiva + Preditiva	20

Fonte: livro "Novos Tratamentos Matemáticos em Temas de Engenharia de Avaliações"

COEFICIENTE DE TRABALHO (τ): Tem a função de levar em conta as condições de carga de trabalho do equipamento. É pontuado e definido pelo método conforme tabela a seguir:

Coeficiente de Trabalho	τ
Máquina não instalada	0
Leve: 1 A 6 H/DIA	5
Normal: 6 A 8 HS/DIA	10
Pesado: 8 A 16 HS/DIA	15
Extremo: 24 HS/DIA	20

Fonte: livro "Novos Tratamentos Matemáticos em Temas de Engenharia de Avaliações"

VIDA ÚTIL REMANESCENTE (VUR) = Calculada com a Função da Depreciação (**Dx**) que tem como resultado o valor que é dependente da idade do bem (real ou aparente), do regime de trabalho e da qualidade da manutenção. Este valor pode ser aplicado sobre a expectativa de vida útil do bem quando novo resultando assim a vida útil remanescente:



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

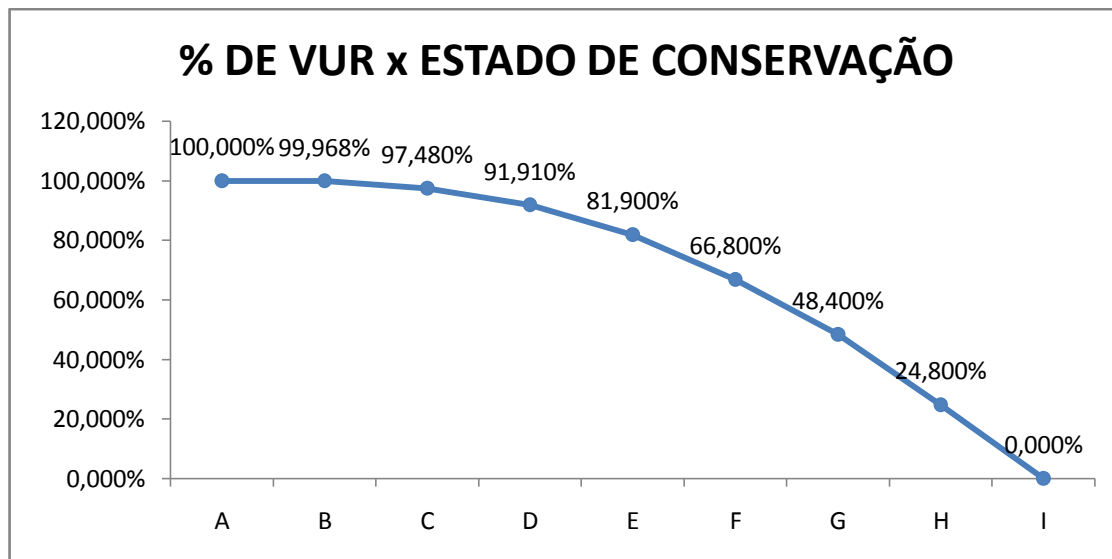
Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, Nº 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Graficamente, representa abaixo a relação de Estado de Conservação e Vida útil do bem obtido da tabela de Heidecke:



Fonte: Autor

Vida útil remanescente calculada por: **$VUR = T * Dx$**

VALOR PARA LIQUIDAÇÃO FORÇADA (VLF)

Condição relativa à hipótese de uma venda compulsória ou em prazo menor que o médio de absorção pelo mercado, calculado através da equação a seguir:

$$VLF = (VUR) / ((1 + i/100)^n)$$

Onde:

ÍNDICE ECONÔMICO (i) = Valor do índice econômico definido pelo profissional da avaliação como melhor indicador aplicado ao modelo.

MESES (n) = É a quantidade de meses definidas para a venda do bem segundo o modelo aplicado.



FELIPE MENDES SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Engenheiro Mecânico e de Automóveis

Rodovia Br 386 km 351, N° 2800, Pinheiros - Estrela/RS

E-mail: medina-mendes@hotmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO

ANEXO 2

ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)

 Anotação de Responsabilidade Técnica - ART Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul		 CREA-RS Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul		ART Número 14139676	
Tipo: OBRA OU SERVIÇO		Participação Técnica: INDIVIDUAL-PRINCIPAL			
Convênio: NÃO É CONVÊNIO		Motivo: NORMAL			
Contratado					
Carteira: RS203072		Profissional: FELIPE MENDES		E-mail: medina-mendes@hotmail.com	
RNP: 2212984790		Título: Engenheiro Mecânico e de Automóvel			
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:			
Contratante					
Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE COLINAS		E-mail:			
Endereço: RUA R. OLÁVO BILAC 370		Telefone: (51) 3760-4000		CPF/CNPJ: 94706140000123	
Cidade: COLINAS		Bairro: CENTRO		CEP: 95895000 UF: RS	
Identificação da Obra/Serviço					
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE COLINAS		CPF/CNPJ: 94706140000123			
Endereço da Obra/Serviço: Rua R. OLÁVO BILAC 370		CEP: 95895000 UF: RS			
Cidade: COLINAS		Bairro: CENTRO			
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES		Valor Contrato(R\$): 7.800,00		Honorários(R\$):	
Data Início: 28/10/2025		Prev.Fim: 10/12/2025		Est.Clas: SEAVAT	
Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.		
Avaliação	Veículos Automotores	16,00	UN		

ART registrada (paga) no CREA-RS em 30/11/2025

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
	FELIPE MENDES Profissional	PREFEITURA MUNICIPAL DE COLINAS Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.