PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 22ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE PARNAÍBA
ATOrd 0001922-08.2015.5.22.0101
AUTOR: ANTONIA MARIA DE SOUZA SILVA
RÉU: CLINICA SANTA EDWIGES LTDA - EPP

MRS

EDITAL DE LEILÃO - PJe-JT - Via DJEN
PRAZO DE 05 (CINCO) DIAS

PROCESSO: 0001922-08.2015.5.22.0101-AÇÃO TRABALHISTA - RITO ORDINÁRIO
AUTOR: ANTONIA MARIA DE SOUZA SILVA, CPF: 474.025.553-72 Advogado do AUTOR: DIOGENES MEIRELES MELO
RÉU: CLINICA SANTA EDWIGES LTDA - EPP, CNPJ: 06.795.116/0001-40 Advogados do RÉU: LARA VALE PORTELA, LILIAN MOURA DE ARAUJO BEZERRA, MORGANA NUALLA CASTELO BRANCO HOLANDA BRANDIM, VANESSA FERREIRA DE OLIVEIRA LOPES

O Exmo. Sr. JOSE CARLOS VILANOVA OLIVEIRA, JUIZ DA VARA DO TRABALHO DE PARNAÍBA-PI, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER que, pelo presente EDITAL a todos aqueles que virem ou dele notícia tiverem que o 1º LEILÃO iniciará no dia 23/10/2026, às 09:00h e, caso não haja licitante, seguirá para o 2º LEILÃO que iniciará no dia 27/11/2026, às 09:00h, a serem realizados por meio de PREGÃO ELETRÔNICO, sendo levado a público por pregão eletrônico de venda e arrematação ATRAVÉS DO SITE: https://www.italoleiloes.com a quem oferecer o maior lance do(s) Bem(ns) penhorado(s) nos autos supracitados, bem(ns) este(s) que segue(m) abaixo relacionado(s):

DESCRIÇÃO E VALOR:

LOTE ÚNICO: 01 (um) prédio comercial situado na Rua Padre Castelo Branco, 1449, bairro São José, edificado sobre um terreno com frente-Oeste 14 metros; lado direito-Norte com aproximadamente 23 metros, que limita com terreno de Maria José de Azevedo; lado esquerdo-Sul de aproximadamente 23 metros, que limita com Rua Anísio de Abreu; fundos-Leste de 14 metros, que limita com terreno de Santa Edwiges Ltda; área total aproximada de 322 metros quadrados (que deverá ser desmembrada do terreno de maior porção, com base dos dados da planta anexa). O ponto comercial está encravado em imóvel inscrito no 1° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Parnaíba-PI, fls. 01, Livro Geral n. 02, matrícula n. 895, em nome de SANTA EDWIGES LTDA, CNPJ 06.795.116/00001-40. O estabelecimento possui dois pavimentos e um total de 353,26 metros quadrados de área construída. No 1° andar existem 4 banheiros, 2 recepções e mais 8 cômodos. No 2° andar existem 2 banheiros, 1 copa e mais 7

PJe Documento assinado eletronicamente por JOSE CARLOS VILANOVA OLIVEIRA, em 19/08/2026, às 09:55:18 - 0a7ac6d

cômodos. O acesso ao imóvel ocorre por via asfaltada de média circulação e rua calçada. O bem está localizado em área de potencial comercial intermediário e é utilizado como clínica médica. Demais características conforme fotos juntadas no processo, que fazem parte deste auto.

VALOR: R$ 800.000,00 (oitocentos mil reais)

Quem pretender arrematar o(s) dito(s) bem(ns) deverá ACESSAR O SITE: https://www.italoleiloes.com, podendo obter mais informações através do LEILOEIRO, (ITALO TRINDADE MOURA - WhatsApp: (86) 98848-8328), ciente de que deverá garantir, de imediato, o lance, com um sinal correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do seu valor, depositando o restante no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, cabendo ao arrematante, remitente ou executada, o pagamento da comissão do leiloeiro, no percentual de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, remição da execução ou do valor da execução, respectivamente, este último na hipótese de acordo, do qual deverão acompanhar os comprovantes de recolhimento das custas, contribuições previdenciárias (ou parcelamento) e da própria comissão do leiloeiro, sob pena de não homologação, de plano, com o prosseguimento da execução. A alienação será feita a quem maior lance oferecer, limitada, apenas, ao lance vil, a ser estabelecido pelo juiz responsável pelo evento, e será deferida a quem maior lance oferecer, ficando resguardado o direito do Exequente de, no ato do leilão, adjudicar o(s) bem(ns) pelo valor do maior lance ou, não havendo licitantes, pelo valor da avaliação.

O processo supra tramita eletronicamente (Resolução nº 94/CSJT de 23/03/2012), podendo, ainda, o inteiro teor da referida DECISÃO/DESPACHO ser acessada na internet através dos links: https://pje.trt22.jus.br/pjekz/validacao/25082211152526500000015732541?instancia=1.

E, para chegar ao conhecimento do(s) interessado(s) é passado o presente EDITAL, que será publicado no DJEN - Diário de Justiça Eletrônico Nacional e afixado no lugar de costume, na sede desta Vara do Trabalho.

Dado e passado nesta cidade de PARNAÍBA-PI, em 04 de agosto de 2026. Eu, Aureny Dias de Oliveira, Assessor, conforme Inciso VI, Artigo 250, do CPC de 2015, escrevi, conferi e e foi assinada eletronicamente, conforme Lei nº 11.419/2006, pelo Juiz do Trabalho.

PARNAIBA/PI, 19 de agosto de 2026.

JOSE CARLOS VILANOVA OLIVEIRA

Documento assinado eletronicamente por JOSE CARLOS VILANOVA OLIVEIRA, em 19/08/2026, às 09:55:18 - 0a7ac6d
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 22A REGIAO:03458141000140
https://pje.trt22.jus.br/pjekz/validacao/26080409244415100000017768705?instancia=1
Número do processo: 0001922-08.2015.5.22.0101
Número do documento: 26080409244415100000017768705