

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 15/09/2025
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 878770225691.2 GRP: 24 BAURU UN.OPER.: 42382
NOME MUTUARIO: ANDRESSA AMANDA DO ESPIRITO SANTO CPF/CGC: 393.549.278-23
END.: ROD JOSE F S 3 3 (NICE) 985 BLA AP 33 BONFIM PAULIS SP 14.110.000
PZO: 360 PZR: 298 RCR: 2792 RGE: 707 STC: 805 PROD: 1243 Taxa Juros nominal Anual : 04,5000 SITUACAO: 044 063 117 128 156
Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 04,5939

DT. ESCRITURA : 18/01/2018 SD 18/08/2025 : 80.530,13
PRESTACAO DE : 18/09/2025 IND.PRO-RATA... : 1,001639733744
ENCARGO : 464,67 SD 15/09/2025 : 80.662,18
FGTS : 0,00 SALDO FGTS : 0,00
MORA + DIF. : 0,00 SEGURO MENSAL : 0,00
TOTAL : 464,67 JUROS DIARIOS : 282,31
ATRASO QTDE : 007 DIVIDA TOTAL : 84.462,83
PERIODO : 02/2025 a 08/2025
ENCARGO ATRASO : 3.252,23
MORA + MULTA : 266,11
IOF COMPL..... : 0,00
DIF. PRESTACAO : 0,00
TOTAL ATRASO : 3.518,34
Valor (TP022)... : 0,00 Valor (TP023)... : 0,00
Valor (TP025)... : 0,00 QUOTA..... : 60,12%

GARANTIA ATUAL : 140.494,31

DESPESAS RECUPERAVEIS: 823,10
Contrato Executado - Imovel Retomado pelo Agente.
Contrato em execucao. Processo: CONS0000006233048 Fase: 074
Existe processo de execucao em aberto. Liquidacao nao permitida.

USUARIO: c071473 SIACI - SI PRODUCAO 15/09/2025 - 12:09:21