condominio Francisca Julia x FRANCISCO EDUARDO DE O.ROQUE unidade 32

Correção monetária

Valores atualizados até 30/11/2024 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC)

Composição da tabela de correção:

Início	Fim	Indexador
10/1964	12/1988	ORTN / OTN
01/1989	01/1989	Fixado em 42,72%
02/1989	02/1989	Fixado em 10,14%
03/1989	02/1990	BTN
03/1990	02/1991	IPC (IBGE)
03/1991	12/2024	INPC (IBGE)

Valor Orig.	valor em 01/11/2022		64,00
Corr. Mon.	de 01/11/2022 a 30/11/2024	R$ 64,00 x 1,089330113	69,72
Juros Morat.	de 01/11/2022 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 69,72 x 24,00%	16,73
Multa		R$ 69,72 x 2,00%	1,39
Honorários		R$ 87,84 x 10,00%	8,78
Subtotal			96,63

Valor Orig.	valor em 01/12/2022		4.319,41
Corr. Mon.	de 01/12/2022 a 30/11/2024	R$ 4.319,41 x 1,085206329	4.687,45
Juros Morat.	de 01/12/2022 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.687,45 x 23,00%	1.078,11
Multa		R$ 4.687,45 x 2,00%	93,74
Honorários		R$ 5.859,31 x 10,00%	585,93
Subtotal			6.445,24

Valor Orig.	valor em 01/09/2023		4.221,88
Corr. Mon.	de 01/09/2023 a 30/11/2024	R$ 4.221,88 x 1,048413037	4.426,27
Juros Morat.	de 01/09/2023 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.426,27 x 14,00%	619,67
Multa		R$ 4.426,27 x 2,00%	88,52
Honorários		R$ 5.134,47 x 10,00%	513,44
Subtotal			5.647,92

Valor Orig.	valor em 01/10/2023		4.287,12
Corr. Mon.	de 01/10/2023 a 30/11/2024	R$ 4.287,12 x 1,047261050	4.489,73
Juros Morat.	de 01/10/2023 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.489,73 x 13,00%	583,66
Multa		R$ 4.489,73 x 2,00%	89,79
Honorários		R$ 5.163,18 x 10,00%	516,31
Subtotal			5.679,50

Valor Orig.	valor em 01/11/2023		4.245,88
Corr. Mon.	de 01/11/2023 a 30/11/2024	R$ 4.245,88 x 1,046005843	4.441,22

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALERIA LUCIA ZAGO, protocolado em 03/12/2024 às 14:00 , sob o número WSAN24705828968 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1037991-53.2024.8.26.0001 e código bK0WuzWA.

Juros Morat.	de 01/11/2023 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.441,22 x 12,00%	532,94
Multa		R$ 4.441,22 x 2,00%	88,82
Honorários		R$ 5.062,99 x 10,00%	506,29
Subtotal			5.569,28

Valor Orig.	valor em 01/12/2023		4.079,90
Corr. Mon.	de 01/12/2023 a 30/11/2024	R$ 4.079,90 x 1,044960882	4.263,34
Juros Morat.	de 01/12/2023 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.263,34 x 11,00%	468,96
Multa		R$ 4.263,34 x 2,00%	85,26
Honorários		R$ 4.817,57 x 10,00%	481,75
Subtotal			5.299,33

Valor Orig.	valor em 01/02/2024		4.214,13
Corr. Mon.	de 01/02/2024 a 30/11/2024	R$ 4.214,13 x 1,033354911	4.354,69
Juros Morat.	de 01/02/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.354,69 x 9,00%	391,92
Multa		R$ 4.354,69 x 2,00%	87,09
Honorários		R$ 4.833,70 x 10,00%	483,37
Subtotal			5.317,07

Valor Orig.	valor em 01/03/2024		4.248,40
Corr. Mon.	de 01/03/2024 a 30/11/2024	R$ 4.248,40 x 1,025051990	4.354,83
Juros Morat.	de 01/03/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.354,83 x 8,00%	348,38
Multa		R$ 4.354,83 x 2,00%	87,09
Honorários		R$ 4.790,31 x 10,00%	479,03
Subtotal			5.269,34

Valor Orig.	valor em 01/04/2024		4.289,17
Corr. Mon.	de 01/04/2024 a 30/11/2024	R$ 4.289,17 x 1,023108085	4.388,28
Juros Morat.	de 01/04/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.388,28 x 7,00%	307,17
Multa		R$ 4.388,28 x 2,00%	87,76
Honorários		R$ 4.783,22 x 10,00%	478,32
Subtotal			5.261,54

Valor Orig.	valor em 01/05/2024		4.264,53
Corr. Mon.	de 01/05/2024 a 30/11/2024	R$ 4.264,53 x 1,019336539	4.346,99
Juros Morat.	de 01/05/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.346,99 x 6,00%	260,81
Multa		R$ 4.346,99 x 2,00%	86,93
Honorários		R$ 4.694,74 x 10,00%	469,47
Subtotal			5.164,22

Valor Orig.	valor em 01/06/2024		4.385,95
Corr. Mon.	de 01/06/2024 a 30/11/2024	R$ 4.385,95 x 1,014669062	4.450,29

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALERIA LUCIA ZAGO, protocolado em 03/12/2024 às 14:00 , sob o número WSAN24705828968 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1037991-53.2024.8.26.0001 e código bK0WuzWA.

Juros Morat.	de 01/06/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.450,29 x 5,00%	222,51
Multa		R$ 4.450,29 x 2,00%	89,00
Honorários		R$ 4.761,81 x 10,00%	476,18
Subtotal			5.237,99

Valor Orig.	valor em 01/07/2024		4.310,28
Corr. Mon.	de 01/07/2024 a 30/11/2024	R$ 4.310,28 x 1,012138715	4.362,60
Juros Morat.	de 01/07/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.362,60 x 4,00%	174,50
Multa		R$ 4.362,60 x 2,00%	87,25
Honorários		R$ 4.624,35 x 10,00%	462,43
Subtotal			5.086,79

Valor Orig.	valor em 01/08/2024		4.255,80
Corr. Mon.	de 01/08/2024 a 30/11/2024	R$ 4.255,80 x 1,009513979	4.296,29
Juros Morat.	de 01/08/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.296,29 x 3,00%	128,88
Multa		R$ 4.296,29 x 2,00%	85,92
Honorários		R$ 4.511,10 x 10,00%	451,11
Subtotal			4.962,21

Valor Orig.	valor em 01/09/2024		4.223,21
Corr. Mon.	de 01/09/2024 a 30/11/2024	R$ 4.223,21 x 1,010929279	4.269,37
Juros Morat.	de 01/09/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.269,37 x 2,00%	85,38
Multa		R$ 4.269,37 x 2,00%	85,38
Honorários		R$ 4.440,14 x 10,00%	444,01
Subtotal			4.884,15

Valor Orig.	valor em 01/10/2024		4.100,04
Corr. Mon.	de 01/10/2024 a 30/11/2024	R$ 4.100,04 x 1,006100000	4.125,05
Juros Morat.	de 01/10/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.125,05 x 1,00%	41,25
Multa		R$ 4.125,05 x 2,00%	82,50
Honorários		R$ 4.248,80 x 10,00%	424,88
Subtotal			4.673,68

Valor Orig.	valor em 01/11/2024		4.626,97
Corr. Mon.	de 01/11/2024 a 30/11/2024	R$ 4.626,97 x 1,000000000	4.626,97
Juros Morat.	de 01/11/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.626,97 x 0,00%	0,00
Multa		R$ 4.626,97 x 2,00%	92,53
Honorários		R$ 4.719,50 x 10,00%	471,95
Subtotal			5.191,46

Valor Orig.	valor em 01/12/2024		4.371,05
Corr. Mon.	de 01/12/2024 a 30/11/2024	R$ 4.371,05 x 1,000000000	4.371,05

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALERIA LUCIA ZAGO, protocolado em 03/12/2024 às 14:00 , sob o número WSAN24705828968 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1037991-53.2024.8.26.0001 e código bK0WuzWA.

Juros Morat.	de 01/12/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 4.371,05 x 0,00%	0,00
Multa		R$ 0,00 x 0,00%	0,00
Honorários		R$ 4.371,05 x 10,00%	437,10
Subtotal			4.808,15

Custas

Valor Orig.	valor em 18/10/2024		1.335,84
Corr. Mon.	de 18/10/2024 a 30/11/2024	R$ 1.335,84 x 1,006100000	1.343,99
Juros Morat.	de 18/10/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 1.343,99 x 1,00%	13,43
Multa		R$ 1.343,99 x 2,00%	26,87
Honorários		R$ 1.384,30 x 10,00%	0,00
Subtotal			1.384,30

Valor Orig.	valor em 03/10/2024		70,44
Corr. Mon.	de 03/10/2024 a 30/11/2024	R$ 70,44 x 1,006100000	70,87
Juros Morat.	de 03/10/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 70,87 x 1,00%	0,70
Multa		R$ 70,87 x 2,00%	1,41
Honorários		R$ 72,99 x 10,00%	0,00
Subtotal			72,99

Valor Orig.	valor em 18/10/2024		40,00
Corr. Mon.	de 18/10/2024 a 30/11/2024	R$ 40,00 x 1,006100000	40,24
Juros Morat.	de 18/10/2024 a 30/11/2024: 1,00% simples (mensal)	R$ 40,24 x 1,00%	0,40
Multa		R$ 40,24 x 2,00%	0,80
Honorários		R$ 41,44 x 10,00%	0,00
Subtotal			41,44

Resumo

	Valores	Custas	Total
Valores sem atualização	R$ 68.507,72	R$ 1.446,28	R$ 69.954,00
Valores atualizados	70.324,14	1.455,10	71.779,24
Juros moratórios	5.260,95	14,55	5.275,50
Multa	1.319,06	29,10	1.348,16
Honorários	7.690,41	0,00	7.690,41
Total	84.594,57	1.498,75	86.093,32

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALERIA LUCIA ZAGO, protocolado em 03/12/2024 às 14:00 , sob o número WSAN24705828968 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1037991-53.2024.8.26.0001 e código bK0WuzWA.