PODER JUDICIÁRIO
1ª Vara da Comarca de Novo Horizonte

AUTO DE PENHORA, DE DEPÓSITO E DE AVALIAÇÃO.

Aos 08 dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta comarca de Novo Horizonte, na Estrada de NH ao Bairro Ponte Alda, Barracão 13976, Bairro Ponte Alta, neste município, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado em anexo, expedido na ação de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, movida por PAULO ROBERTO JOAQUIM DOS REIS ADVOGADOS ASSOCIADOS contra UBEDA CITRUS LTDA EPP, Processo n.º 0001181-17.2020, Cartório da 1ª Vara Cível, procedi a penhora do bem abaixo descrito:

1) Uma esparramadeira de calcário, cor verde, marca Baldan, em bom estado de conservação; e 2) uma carreta para trator, em madeira, cor azul, com quatro rodas, em bom estado de conservação.

AVALIAÇÃO: após pesquisa e, considerando o estado de conservação dos bens acima, AVALIOS-OS em R$ 19.000,00 e R$ 8.000,00, respectivamente a esparramadeira e a carreta de trator, totalizando a avaliação em **R$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais)**.

Feita a PENHORA, nomeei como fiel depositário o Sr. EMERSON ÚBEDA GARCIA, CPF: 312.351.138-33, representante legal da executada UBEDA CITRUS LTDA, residente na Avenida João Valéo, 1482, Residencial Vale do Sol, nesta cidade de Novo Horizonte, que, aceitando o encargo, bem e fielmente prometeu cumpri-lo, cientificando-o eu, oficial de justiça, que não deverá abrir mão do depósito, sem prévia autorização do MM. JUIZ DE DIREITO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DESTA COMARCA, na forma e sob as penas da lei. Em seguida, lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Vanderlei Cardoso Leão, Oficial de Justiça e pelo depositário.

Oficial de Justiça:

Depositário: _____

CERTIDÃO

Certifico que, feita a penhora, intimei o(a) executado(a) acima, na pessoa de EMERSON ÚBEDA GARCIA, da penhora e avaliação. O referido é verdade e dou fé. Novo Horizonte, ____ de setembro de 2025.

_____
Vanderlei Cardoso Leão
Oficial de Justiça

Ciente: _____

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VANDERLEI CARDOSO LEAO, liberado nos autos em 12/09/2025 às 12:34 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0001181-17.2020.8.26.0396 e código ujr8Jrzo.