BANCO DO BRASIL

Curitiba (PR), 6 de novembro de 2024.

OFICIO CENOP SJ Nº: 2024/119552710
AOF: 2024/1766855

PROCESSO Nº : 10321693320188260506
EXEQUENTE : CONDOMÍNIO VITTA RIBEIRAO VERDE II
EXECUTADO : GUILHERME FERREIRA DE CARVALHO

Meritíssimo(a) Juiz(a),

Em atendimento à requisição de Vossa Excelência, por meio do ofício expedido nos autos do processo em epígrafe, informamos os dados referentes a operação que originou a alienação sobre o bem imóvel, matrícula 167.561 do 2º CRI de Ribeirão Preto-SP:

Operação nº: 2819437
Mutuário: Guilherme Ferreira De Carvalho
CPF/CNPJ: 340.347.728-24
Situação da operação: adimplente
Saldo devedor, em 06/11/2024: R$ 69.559,69
Valor pago: R$ 45.984,67
Prazo Total: 360 meses
Prazo remanescente: 255 meses

Informamos que o Banco do Brasil adotou os controles necessários, a fim de evitar a baixa do gravame e o pagamento de eventual saldo ao cliente, sem prévia comunicação ao Juízo.

Por fim, solicitamos que esta instituição, como credora fiduciária, seja intimada e cientificada sobre todo e qualquer andamento processual que implique, direta ou indiretamente, no estado de propriedade do referido bem.

Declaramos que as informações constantes neste documento e em seus eventuais anexos, requisitados ao Banco do Brasil S.A estão protegidas pela Lei Complementar nº 105, de 10 de janeiro de 2001, que dispõe sobre o sigilo das operações e serviços prestados pelas Instituições Financeiras, cuja integridade e preservação ora transferimos para V. Ex.ª.

Colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos e informações porventura necessários.

Respeitosamente,

BANCO DO BRASIL S.A.
CENOP SERVIÇOS CURITIBA

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO
FORO DE RIBEIRÃO PRETO
3ª VARA CÍVEL
Rua Alice Alem Saadi , 1010, Cartório do 3º Ofício Cível –Nova Ribierânia
CEP: 14096-570 - Ribeirão Preto – SP
E-mail: ribpreto3cv@tjsp.jus.br