PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATOrd 0238800-45.2009.5.15.0038
AUTOR: WILLIAM LEANDRO COUTO
RÉU: PANIFICADORA BEM BOLADO LTDA - ME E OUTROS (4)

ID do mandado: {VAL $idMandado}
Destinatário: {VAL $nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA-SP

Processo: 0238800-45.2009.5.15.0038

Executado: PANIFICADORA BEM BOLADO LTDA - ME

CNPJ: 44.710.903/0001-31

Executado: ODETE APARECIDA DE OLIVEIRA SILVA

CPF: 304.976.868-13

Executado: PURCINELLI PANIFICADORA EIRELI - EPP

CNPJ: 15.643.306/0001-33

Executado: JOSE BENEDITO DA SILVA

CPF: 539.269.358-04

CERTIDÃO EM EXECUÇÃO

Certifico que em cumprimento ao mandado de pesquisa básica referente ao processo em epígrafe, utilizei as ferramentas tecnológicas à disposição desta Justiça Especializada e identificado o imóvel da Matrícula 82.726 do Oficial de

Registro de Imóveis de Bragança Paulista, referido bem foi também anteriormente penhorado no Processo: 0011095-80.2014.5.15.0145, e utilizando indicações do Auto de Penhora ID 3334dd7 do referido Processo, localizei a Chácara Bem Bolado.

Assim, aos 14/09/2022 às 14h41, dirigi-me até o local onde acredita-se ser o imóvel, tratando-se de uma chácara que tem a denominação "Bem Bolado", mas não havia ninguém no local, a chácara fica no final da rua ao lado direito de quem desce, sendo uma rua de terra, conhecida como Rua da Caixa D'Água, próximo ao loteamento denominado Usina, tratando-se de uma chácara formada, aparentemente com uma casa (ao lado, já tomado acesso por mato, havia uma outra edificação, mas que não se pode constatar efetivamente se pertenceria ao imóvel).

Identificado o bem, aos 19/09/2022 procedi a lavratura do TERMO DE PENHORA e a avaliação se deu em R$ 300.000,00 (trezentos mil reais) – a avaliação se deu com base em valores comparativos e situação do imóvel, em caso de dúvida sobre a localização, identificação ou avaliação, desde já requer-se o acompanhamento da parte interessada.

Constou como depositário no Termo de Penhora o executado Sr. José Benedito da Silva.

Procedi o registro da penhora com a averbação na matrícula por meio do Arisp.

Certifico, ainda, que esta conclusão está fundamentada no Provimento GP-CR 10/2018, assim como na parametrização local, elaborada em atendimento à Ordem de Serviço CR 03/2015.

Informo que foram inseridas no sistema EXE15 as informações previstas na Ordem de Serviço CR 05/2016 e cadastrado o bem em EXE15. Sem mais.

Em Bragança Paulista, 19/10/2022.

RENATO STORNIOLO TRANCOSO

Oficial de Justiça Avaliador Federal

(Ao GIE – Anotações em EXE15)

BRAGANCA PAULISTA/SP, 19 de outubro de 2022.

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA

TERMO DE PENHORA

Processo nº 0238800-45.2009.5.15.0038

Exeqüente: WILLIAM LEANDRO COUTO - CPF: 270.842.988-43
Executado: PANIFICADORA BEM BOLADO LTDA - ME, CNPJ: 44.710.903/0001-31; ODETE APARECIDA DE OLIVEIRA SILVA, CPF: 304.976.868-13; PURCINELLI PANIFICADORA EIRELI – EPP, CNPJ: 15.643.306/0001-33; JOSE BENEDITO DA SILVA, CPF: 539.269.358-04

Aos 19 dias de SETEMBRO de 2022, em cumprimento a determinação judicial dos autos do Processo em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA, do imóveis descrito nas Matrícula 82.726 do Oficial de Registro de Imóveis de Bragança Paulista, para garantia do valor exequendo de R$ 9.521,58, atualizado para 26/05/2022.

UM LOTE de terreno sob número "06" da quadra "A", com a área de 1.311,60 m2 (hum mil, trezentos e onze vírgula sessenta metros quadrados), no loteamento denominado 'RESIDENCIAL GUARAIÚVA", Bairro do Guaraiúva, município de Vargem, comarca de Bragança Paulista.

, cujas divisas, limites, confrontações e demais informações encontram-se devidamente especificadas na(s) copia(s) da matrícula, que encontra(m)-se nos autos e passa(m) a fazer parte integrante deste termo. Referido bem foi anteriormente penhorado no Processo: 0011095-80.2014.5.15.0145, e conforme indicações do Auto de Penhora ID 3334dd7 do referido Processo, localizei a Chácara Bem Bolado, mas não havia ninguém no local, tratado-se de chácara no final da rua ao lado direito de quem desce, sendo uma rua de terra, conhecida como Rua da Caixa D'Água, próximo ao loteamento denominado Usina, tratando-se de uma chácara formada, aparentemente com uma casa (ao lado, já tomado acesso por mato, havia uma outra edificação, mas que não se pode costatar efetivamente se pertenceria ao imóvel).

AVALIAÇÃO TOTAL: R$ 300.000,00 (trezentos mil reais) – a avaliação se deu com base em valores comparativos e situação do imóvel, em caso de dúvida sobre a localização, identificação ou avaliação, desde já requer-se o acompanhamento da parte interessada.

Certifico, finalmente, que o depositário do bem acima descrito, JOSE BENEDITO DA SILVA, CPF: 539.269.358-04, não poderá abrir mão do(s) mesmo(s) sem autorização previa do MM. Juiz do Trabalho desta Vara, nos termos da lei.

E para constar, lavrei o presente Termo de Penhora. Nada mais.

Digitado por: Renato Storniolo Trancoso
Cargo: Oficial de Justiça Avaliador

Assinado eletronicamente por: RENATO STORNIOLO TRANCOSO - Juntado em: 19/10/2022 10:13:49 - a265ad5
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22101910130526300000188506105?instancia=1
Número do processo: 0238800-45.2009.5.15.0038
Número do documento: 22101910130526300000188506105


BEM BOL ADO


BEM BOL ADO
CÃO
BRAVO

