



MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA
SECRETARIA DE FINANÇAS
CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 19666/2026

CERTIFICAMOS, a pedido de ISADORA DINIZ, através do processo /, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel.

Inscrição 25.00279.0340.00 IdFísico 5538

Compromissário ISADORA DINIZ - Crc 338152 - CNPJ/CPF 373.574.828-71

Proprietário ESPÓLIO DE MARCO ANTONIO FERNANDES - Crc 330164 - CNPJ/CPF 324.070.506-06 - RG/IE 325113981

Local do Imóvel 13387-040 - Rua Olympia Moreira Camondá 120 / Jardim Florida Q:04 L:09-A
Bairro/Loteamento Jardim Florida / Jardim Florida Q:04 L:09-A

Ano da Construção **2012**

Exercício de Lançamento **2026**

Área do terreno da unidade **178,00**

Área Edificada **136,32**

Total Área do Terreno **178,00**

Valor Venal Territorial **R\$ 15.258,16**

Valor Venal Predial **R\$ 87.353,86**

Valor Venal Imóvel **R\$ 102.612,02**

Validade até **29/10/2026**

Finalidade

Observação

O referido é verdade e dou fé.

MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA, 29 de setembro de
2026



Autenticidade
4237ef1f-ba0e-4b50-99cf-
41458d36cdda