

Correção monetária

Valores atualizados até 30/09/2026 utilizando TJ/SP: Tabela Prática Oficial - Lei nº 14.905/2024 - Cálculos Cíveis em geral

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 31/08/2018		19.673,34
Corr. Mon.	de 31/08/2018 a 30/09/2026	R\$ 19.673,34 : 69.466894 x 105.133633	29.774,32
Juros Morat.	de 31/08/2018 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 29.774,32 x 96,00%	28.583,34
Multa		R\$ 29.774,32 x 2,00%	595,48
Honorários		R\$ 58.953,15 x 10,00%	5.895,31
Subtotal			64.848,46

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/12/2018		225,00
Corr. Mon.	de 10/12/2018 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 69.77911 x 105.133633	339,00
Juros Morat.	de 10/12/2018 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 339,00 x 93,00%	315,27
Multa		R\$ 339,00 x 2,00%	6,78
Honorários		R\$ 661,05 x 10,00%	66,10
Subtotal			727,15

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/01/2019		225,00
Corr. Mon.	de 10/01/2019 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 69.8768 x 105.133633	338,53
Juros Morat.	de 10/01/2019 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 338,53 x 92,00%	311,44
Multa		R\$ 338,53 x 2,00%	6,77
Honorários		R\$ 656,74 x 10,00%	65,67
Subtotal			722,42

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 27/09/2018		196,74
Corr. Mon.	de 27/09/2018 a 30/09/2026	R\$ 196,74 : 69.466894 x 105.133633	297,75
Juros Morat.	de 27/09/2018 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 297,75 x 96,00%	285,84
Multa		R\$ 297,75 x 2,00%	5,95
Honorários		R\$ 589,54 x 10,00%	0,00
Subtotal			589,54

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 27/09/2018		77,10
Corr. Mon.	de 27/09/2018 a 30/09/2026	R\$ 77,10 : 69.466894 x 105.133633	116,69
Juros Morat.	de 27/09/2018 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 116,69 x 96,00%	112,02
Multa		R\$ 116,69 x 2,00%	2,33
Honorários		R\$ 231,04 x 10,00%	0,00
Subtotal			231,04

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 21/11/2018		90,00
Corr. Mon.	de 21/11/2018 a 30/09/2026	R\$ 90,00 : 69.953995 x 105.133633	135,26
Juros Morat.	de 21/11/2018 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 135,26 x 94,00%	127,14
Multa		R\$ 135,26 x 2,00%	2,70
Honorários		R\$ 265,10 x 10,00%	0,00
Subtotal			265,10

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 12/12/2018		77,10
Corr. Mon.	de 12/12/2018 a 30/09/2026	R\$ 77,10 : 69.77911 x 105.133633	116,16
Juros Morat.	de 12/12/2018 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 116,16 x 93,00%	108,02
Multa		R\$ 116,16 x 2,00%	2,32
Honorários		R\$ 226,51 x 10,00%	0,00
Subtotal			226,51

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 02/03/2018		79,59
Corr. Mon.	de 02/03/2018 a 30/09/2026	R\$ 79,59 : 67.834193 x 105.133633	123,35
Juros Morat.	de 02/03/2018 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 123,35 x 102,00%	125,81
Multa		R\$ 123,35 x 2,00%	2,46
Honorários		R\$ 251,63 x 10,00%	0,00
Subtotal			251,63

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 08/12/2019		79,95
Corr. Mon.	de 08/12/2019 a 30/09/2026	R\$ 79,95 : 72.128418 x 105.133633	116,53
Juros Morat.	de 08/12/2019 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 116,53 x 81,00%	94,38
Multa		R\$ 116,53 x 2,00%	2,33
Honorários		R\$ 213,24 x 10,00%	0,00
Subtotal			213,24

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 01/05/2020		24,00
Corr. Mon.	de 01/05/2020 a 30/09/2026	R\$ 24,00 : 73.234509 x 105.133633	34,45
Juros Morat.	de 01/05/2020 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 34,45 x 76,00%	26,18
Multa		R\$ 34,45 x 2,00%	0,68
Honorários		R\$ 61,32 x 10,00%	0,00
Subtotal			61,32

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 05/10/2020		151,12
Corr. Mon.	de 05/10/2020 a 30/09/2026	R\$ 151,12 : 74.500463 x 105.133633	213,26
Juros Morat.	de 05/10/2020 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 213,26 x 71,00%	151,41
Multa		R\$ 213,26 x 2,00%	4,26

Honorários		R\$ 368,93 x 10,00%	0,00
Subtotal			368,93

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 01/07/2019		265,30
Corr. Mon.	de 01/07/2019 a 30/09/2026	R\$ 265,30 : 71.590624 x 105.133633	389,60
Juros Morat.	de 01/07/2019 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 389,60 x 86,00%	335,05
Multa		R\$ 389,60 x 2,00%	7,79
Honorários		R\$ 732,44 x 10,00%	0,00
Subtotal			732,44

CUSTAS			
Valor Orig.	valor em 28/06/2021		362,52
Corr. Mon.	de 28/06/2021 a 30/09/2026	R\$ 362,52 : 79.550234 x 105.133633	479,11
Juros Morat.	de 28/06/2021 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 479,11 x 63,00%	301,83
Multa		R\$ 479,11 x 2,00%	9,58
Honorários		R\$ 790,53 x 10,00%	79,05
Subtotal			869,58

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/06/2022		225,00
Corr. Mon.	de 10/06/2022 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 89.014597 x 105.133633	265,74
Juros Morat.	de 10/06/2022 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 265,74 x 51,00%	135,52
Multa		R\$ 265,74 x 2,00%	5,31
Honorários		R\$ 406,58 x 10,00%	40,65
Subtotal			447,24

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/07/2022		225,00
Corr. Mon.	de 10/07/2022 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 89.566487 x 105.133633	264,11
Juros Morat.	de 10/07/2022 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 264,11 x 50,00%	132,05
Multa		R\$ 264,11 x 2,00%	5,28
Honorários		R\$ 401,44 x 10,00%	40,14
Subtotal			441,59

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/08/2022		225,00
Corr. Mon.	de 10/08/2022 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 89.029088 x 105.133633	265,70
Juros Morat.	de 10/08/2022 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 265,70 x 49,00%	130,19
Multa		R\$ 265,70 x 2,00%	5,31
Honorários		R\$ 401,20 x 10,00%	40,12
Subtotal			441,32

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/09/2022		225,00

Corr. Mon.	de 10/09/2022 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 88.753097 x 105.133633	266,53
Juros Morat.	de 10/09/2022 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 266,53 x 48,00%	127,93
Multa		R\$ 266,53 x 2,00%	5,33
Honorários		R\$ 399,79 x 10,00%	39,97
Subtotal			439,77

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/10/2022		225,00
Corr. Mon.	de 10/10/2022 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 88.469087 x 105.133633	267,38
Juros Morat.	de 10/10/2022 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 267,38 x 47,00%	125,66
Multa		R\$ 267,38 x 2,00%	5,34
Honorários		R\$ 398,39 x 10,00%	39,83
Subtotal			438,23

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/11/2022		225,00
Corr. Mon.	de 10/11/2022 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 88.884891 x 105.133633	266,13
Juros Morat.	de 10/11/2022 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 266,13 x 46,00%	122,41
Multa		R\$ 266,13 x 2,00%	5,32
Honorários		R\$ 393,87 x 10,00%	39,38
Subtotal			433,25

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/12/2022		225,00
Corr. Mon.	de 10/12/2022 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 89.222653 x 105.133633	265,12
Juros Morat.	de 10/12/2022 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 265,12 x 45,00%	119,30
Multa		R\$ 265,12 x 2,00%	5,30
Honorários		R\$ 389,72 x 10,00%	38,97
Subtotal			428,69

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/01/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/01/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 89.838289 x 105.133633	263,31
Juros Morat.	de 10/01/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 263,31 x 44,00%	115,85
Multa		R\$ 263,31 x 2,00%	5,26
Honorários		R\$ 384,43 x 10,00%	38,44
Subtotal			422,87

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/02/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/02/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 90.251545 x 105.133633	262,10
Juros Morat.	de 10/02/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 262,10 x 43,00%	112,70
Multa		R\$ 262,10 x 2,00%	5,24
Honorários		R\$ 380,04 x 10,00%	38,00
Subtotal			418,04

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/03/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/03/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 90.946481 x 105.133633	260,10
Juros Morat.	de 10/03/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 260,10 x 42,00%	109,24
Multa		R\$ 260,10 x 2,00%	5,20
Honorários		R\$ 374,54 x 10,00%	37,45
Subtotal			411,99

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/04/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/04/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 91.528538 x 105.133633	258,44
Juros Morat.	de 10/04/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 258,44 x 41,00%	105,96
Multa		R\$ 258,44 x 2,00%	5,16
Honorários		R\$ 369,56 x 10,00%	36,95
Subtotal			406,52

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/05/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/05/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 92.013639 x 105.133633	257,08
Juros Morat.	de 10/05/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 257,08 x 40,00%	102,83
Multa		R\$ 257,08 x 2,00%	5,14
Honorários		R\$ 365,05 x 10,00%	36,50
Subtotal			401,55

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/06/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/06/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 92.344888 x 105.133633	256,16
Juros Morat.	de 10/06/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 256,16 x 39,00%	99,90
Multa		R\$ 256,16 x 2,00%	5,12
Honorários		R\$ 361,18 x 10,00%	36,11
Subtotal			397,30

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/07/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/07/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 92.252543 x 105.133633	256,42
Juros Morat.	de 10/07/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 256,42 x 38,00%	97,43
Multa		R\$ 256,42 x 2,00%	5,12
Honorários		R\$ 358,98 x 10,00%	35,89
Subtotal			394,88

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/08/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/08/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 92.169515 x 105.133633	256,65

Juros Morat.	de 10/08/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 256,65 x 37,00%	94,96
Multa		R\$ 256,65 x 2,00%	5,13
Honorários		R\$ 356,74 x 10,00%	35,67
Subtotal			392,41

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/09/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/09/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 92.353854 x 105.133633	256,14
Juros Morat.	de 10/09/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 256,14 x 36,00%	92,21
Multa		R\$ 256,14 x 2,00%	5,12
Honorários		R\$ 353,47 x 10,00%	35,34
Subtotal			388,82

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/10/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/10/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 92.455443 x 105.133633	255,85
Juros Morat.	de 10/10/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 255,85 x 35,00%	89,54
Multa		R\$ 255,85 x 2,00%	5,11
Honorários		R\$ 350,51 x 10,00%	35,05
Subtotal			385,56

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/11/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/11/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 92.566389 x 105.133633	255,55
Juros Morat.	de 10/11/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 255,55 x 34,00%	86,88
Multa		R\$ 255,55 x 2,00%	5,11
Honorários		R\$ 347,54 x 10,00%	34,75
Subtotal			382,30

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/12/2023		225,00
Corr. Mon.	de 10/12/2023 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 92.658955 x 105.133633	255,29
Juros Morat.	de 10/12/2023 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 255,29 x 33,00%	84,24
Multa		R\$ 255,29 x 2,00%	5,10
Honorários		R\$ 344,64 x 10,00%	34,46
Subtotal			379,10

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/01/2024		225,00
Corr. Mon.	de 10/01/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 93.168579 x 105.133633	253,90
Juros Morat.	de 10/01/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 253,90 x 32,00%	81,24
Multa		R\$ 253,90 x 2,00%	5,07
Honorários		R\$ 340,22 x 10,00%	34,02
Subtotal			374,24

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/02/2024		225,00
Corr. Mon.	de 10/02/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 93.699639 x 105.133633	252,46
Juros Morat.	de 10/02/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 252,46 x 31,00%	78,26
Multa		R\$ 252,46 x 2,00%	5,04
Honorários		R\$ 335,77 x 10,00%	33,57
Subtotal			369,34

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/03/2024		225,00
Corr. Mon.	de 10/03/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 94.458606 x 105.133633	250,43
Juros Morat.	de 10/03/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 250,43 x 30,00%	75,12
Multa		R\$ 250,43 x 2,00%	5,00
Honorários		R\$ 330,56 x 10,00%	33,05
Subtotal			363,62

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/04/2024		225,00
Corr. Mon.	de 10/04/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 94.638077 x 105.133633	249,95
Juros Morat.	de 10/04/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 249,95 x 29,00%	72,48
Multa		R\$ 249,95 x 2,00%	4,99
Honorários		R\$ 327,43 x 10,00%	32,74
Subtotal			360,17

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/05/2024		225,00
Corr. Mon.	de 10/05/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 94.988237 x 105.133633	249,03
Juros Morat.	de 10/05/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 249,03 x 28,00%	69,72
Multa		R\$ 249,03 x 2,00%	4,98
Honorários		R\$ 323,73 x 10,00%	32,37
Subtotal			356,11

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/06/2024		225,00
Corr. Mon.	de 10/06/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 95.425182 x 105.133633	247,89
Juros Morat.	de 10/06/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 247,89 x 27,00%	66,93
Multa		R\$ 247,89 x 2,00%	4,95
Honorários		R\$ 319,77 x 10,00%	31,97
Subtotal			351,75

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/07/2024		225,00
Corr. Mon.	de 10/07/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 95.663744 x 105.133633	247,27
Juros Morat.	de 10/07/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 247,27 x 26,00%	64,29
Multa		R\$ 247,27 x 2,00%	4,94

Honorários		R\$ 316,50 x 10,00%	31,65
Subtotal			348,15

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 10/08/2024		225,00
Corr. Mon.	de 10/08/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 95.912469 x 105.133633	246,63
Juros Morat.	de 10/08/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 246,63 x 25,00%	61,65
Multa		R\$ 246,63 x 2,00%	4,93
Honorários		R\$ 313,22 x 10,00%	31,32
Subtotal			344,54

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/10/2024		225,00
Corr. Mon.	de 20/10/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 96.219625 x 105.133633	245,84
Juros Morat.	de 20/10/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 245,84 x 23,00%	56,54
Multa		R\$ 245,84 x 2,00%	4,91
Honorários		R\$ 307,30 x 10,00%	30,73
Subtotal			338,03

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/11/2024		225,00
Corr. Mon.	de 20/11/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 96.73921 x 105.133633	244,52
Juros Morat.	de 20/11/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 244,52 x 22,00%	53,79
Multa		R\$ 244,52 x 2,00%	4,89
Honorários		R\$ 303,20 x 10,00%	30,32
Subtotal			333,52

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/12/2024		225,00
Corr. Mon.	de 20/12/2024 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 97.338993 x 105.133633	243,02
Juros Morat.	de 20/12/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 243,02 x 21,00%	51,03
Multa		R\$ 243,02 x 2,00%	4,86
Honorários		R\$ 298,91 x 10,00%	29,89
Subtotal			328,80

RATEIO CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/12/2024		130,00
Corr. Mon.	de 20/12/2024 a 30/09/2026	R\$ 130,00 : 97.338993 x 105.133633	140,41
Juros Morat.	de 20/12/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 140,41 x 21,00%	29,48
Multa		R\$ 140,41 x 2,00%	2,80
Honorários		R\$ 172,70 x 10,00%	17,27
Subtotal			189,97

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/01/2025		225,00

Corr. Mon.	de 20/01/2025 a 30/09/2026	R\$ 225,00 : 97.669945 x 105.133633	242,19
Juros Morat.	de 20/01/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 242,19 x 20,00%	48,43
Multa		R\$ 242,19 x 2,00%	4,84
Honorários		R\$ 295,47 x 10,00%	29,54
Subtotal			325,01

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/02/2025		444,77
Corr. Mon.	de 20/02/2025 a 30/09/2026	R\$ 444,77 : 97.777381 x 105.133633	478,23
Juros Morat.	de 20/02/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 478,23 x 19,00%	90,86
Multa		R\$ 478,23 x 2,00%	9,56
Honorários		R\$ 578,65 x 10,00%	57,86
Subtotal			636,52

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/03/2025		300,15
Corr. Mon.	de 20/03/2025 a 30/09/2026	R\$ 300,15 : 98.980042 x 105.133633	318,81
Juros Morat.	de 20/03/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 318,81 x 18,00%	57,38
Multa		R\$ 318,81 x 2,00%	6,37
Honorários		R\$ 382,57 x 10,00%	38,25
Subtotal			420,82

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/04/2025		314,60
Corr. Mon.	de 20/04/2025 a 30/09/2026	R\$ 314,60 : 99.613514 x 105.133633	332,03
Juros Morat.	de 20/04/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 332,03 x 17,00%	56,44
Multa		R\$ 332,03 x 2,00%	6,64
Honorários		R\$ 395,11 x 10,00%	39,51
Subtotal			434,62

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/05/2025		322,79
Corr. Mon.	de 20/05/2025 a 30/09/2026	R\$ 322,79 : 100.041852 x 105.133633	339,22
Juros Morat.	de 20/05/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 339,22 x 16,00%	54,27
Multa		R\$ 339,22 x 2,00%	6,78
Honorários		R\$ 400,27 x 10,00%	40,02
Subtotal			440,30

custas fl 374			
Valor Orig.	valor em 18/10/2024		348,00
Corr. Mon.	de 18/10/2024 a 30/09/2026	R\$ 348,00 : 96.219625 x 105.133633	380,24
Juros Morat.	de 18/10/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 380,24 x 23,00%	87,45
Multa		R\$ 380,24 x 2,00%	7,60
Honorários		R\$ 475,30 x 10,00%	47,53
Subtotal			522,83

custas			
Valor Orig.	valor em 19/12/2024		36,00
Corr. Mon.	de 19/12/2024 a 30/09/2026	R\$ 36,00 : 97.338993 x 105.133633	38,88
Juros Morat.	de 19/12/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 38,88 x 21,00%	8,16
Multa		R\$ 38,88 x 2,00%	0,77
Honorários		R\$ 47,82 x 10,00%	4,78
Subtotal			52,60

custas fl 395			
Valor Orig.	valor em 19/12/2024		315,90
Corr. Mon.	de 19/12/2024 a 30/09/2026	R\$ 315,90 : 97.338993 x 105.133633	341,20
Juros Morat.	de 19/12/2024 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 341,20 x 21,00%	71,65
Multa		R\$ 341,20 x 2,00%	6,82
Honorários		R\$ 419,67 x 10,00%	41,96
Subtotal			461,64

custas fl 391			
Valor Orig.	valor em 16/01/2026		1.200,00
Corr. Mon.	de 16/01/2026 a 30/09/2026	R\$ 1.200,00 : 101.977695 x 105.133633	1.237,14
Juros Morat.	de 16/01/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 1.237,14 x 8,00%	98,97
Multa		R\$ 1.237,14 x 2,00%	24,74
Honorários		R\$ 1.360,85 x 10,00%	136,08
Subtotal			1.496,93

custas fl 427			
Valor Orig.	valor em 20/02/2025		38,90
Corr. Mon.	de 20/02/2025 a 30/09/2026	R\$ 38,90 : 97.777381 x 105.133633	41,83
Juros Morat.	de 20/02/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 41,83 x 19,00%	7,94
Multa		R\$ 41,83 x 2,00%	0,83
Honorários		R\$ 50,61 x 10,00%	5,06
Subtotal			55,67

custas fl 490			
Valor Orig.	valor em 09/05/2025		35,00
Corr. Mon.	de 09/05/2025 a 30/09/2026	R\$ 35,00 : 100.041852 x 105.133633	36,78
Juros Morat.	de 09/05/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 36,78 x 16,00%	5,88
Multa		R\$ 36,78 x 2,00%	0,73
Honorários		R\$ 43,40 x 10,00%	4,34
Subtotal			47,74

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/06/2025		266,41
Corr. Mon.	de 20/06/2025 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 100.402002 x 105.133633	278,97

Juros Morat.	de 20/06/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 278,97 x 15,00%	41,84
Multa		R\$ 278,97 x 2,00%	5,57
Honorários		R\$ 326,39 x 10,00%	32,63
Subtotal			359,03

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/07/2025		266,41
Corr. Mon.	de 20/07/2025 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 100.663047 x 105.133633	278,24
Juros Morat.	de 20/07/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 278,24 x 14,00%	38,95
Multa		R\$ 278,24 x 2,00%	5,56
Honorários		R\$ 322,75 x 10,00%	32,27
Subtotal			355,03

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/08/2025		266,41
Corr. Mon.	de 20/08/2025 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 100.995235 x 105.133633	277,33
Juros Morat.	de 20/08/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 277,33 x 13,00%	36,05
Multa		R\$ 277,33 x 2,00%	5,54
Honorários		R\$ 318,92 x 10,00%	31,89
Subtotal			350,82

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/09/2025		266,41
Corr. Mon.	de 20/09/2025 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 100.853841 x 105.133633	277,72
Juros Morat.	de 20/09/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 277,72 x 12,00%	33,32
Multa		R\$ 277,72 x 2,00%	5,55
Honorários		R\$ 316,60 x 10,00%	31,66
Subtotal			348,26

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/10/2025		266,41
Corr. Mon.	de 20/10/2025 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 101.337939 x 105.133633	276,39
Juros Morat.	de 20/10/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 276,39 x 11,00%	30,40
Multa		R\$ 276,39 x 2,00%	5,52
Honorários		R\$ 312,32 x 10,00%	31,23
Subtotal			343,55

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/11/2025		266,41
Corr. Mon.	de 20/11/2025 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 101.520347 x 105.133633	275,89
Juros Morat.	de 20/11/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 275,89 x 10,00%	27,58
Multa		R\$ 275,89 x 2,00%	5,51
Honorários		R\$ 308,99 x 10,00%	30,89
Subtotal			339,89

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/12/2025		266,41
Corr. Mon.	de 20/12/2025 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 101.723387 x 105.133633	275,34
Juros Morat.	de 20/12/2025 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 275,34 x 9,00%	24,78
Multa		R\$ 275,34 x 2,00%	5,50
Honorários		R\$ 305,62 x 10,00%	30,56
Subtotal			336,19

RATEIO ONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/01/2026		100,87
Corr. Mon.	de 20/01/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 101.977695 x 105.133633	103,99
Juros Morat.	de 20/01/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 103,99 x 8,00%	8,31
Multa		R\$ 103,99 x 2,00%	2,07
Honorários		R\$ 114,38 x 10,00%	11,43
Subtotal			125,82

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/01/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/01/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 101.977695 x 105.133633	274,65
Juros Morat.	de 20/01/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 274,65 x 8,00%	21,97
Multa		R\$ 274,65 x 2,00%	5,49
Honorários		R\$ 302,11 x 10,00%	30,21
Subtotal			332,32

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/02/2026		100,87
Corr. Mon.	de 20/02/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 102.18165 x 105.133633	103,78
Juros Morat.	de 20/02/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 103,78 x 7,00%	7,26
Multa		R\$ 103,78 x 2,00%	2,07
Honorários		R\$ 113,12 x 10,00%	11,31
Subtotal			124,43

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/02/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/02/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 102.18165 x 105.133633	274,11
Juros Morat.	de 20/02/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 274,11 x 7,00%	19,18
Multa		R\$ 274,11 x 2,00%	5,48
Honorários		R\$ 298,77 x 10,00%	29,87
Subtotal			328,65

RATEIO CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/03/2026		100,87
Corr. Mon.	de 20/03/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 103.039975 x 105.133633	102,92
Juros Morat.	de 20/03/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 102,92 x 6,00%	6,17
Multa		R\$ 102,92 x 2,00%	2,05

Honorários		R\$ 111,15 x 10,00%	11,11
Subtotal			122,26

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/03/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/03/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 103.039975 x 105.133633	271,82
Juros Morat.	de 20/03/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 271,82 x 6,00%	16,30
Multa		R\$ 271,82 x 2,00%	5,43
Honorários		R\$ 293,56 x 10,00%	29,35
Subtotal			322,92

RATEIO CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/04/2026		100,87
Corr. Mon.	de 20/04/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 103.49335 x 105.133633	102,47
Juros Morat.	de 20/04/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 102,47 x 5,00%	5,12
Multa		R\$ 102,47 x 2,00%	2,04
Honorários		R\$ 109,64 x 10,00%	10,96
Subtotal			120,60

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/04/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/04/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 103.49335 x 105.133633	270,63
Juros Morat.	de 20/04/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 270,63 x 5,00%	13,53
Multa		R\$ 270,63 x 2,00%	5,41
Honorários		R\$ 289,57 x 10,00%	28,95
Subtotal			318,53

RATEIO			
Valor Orig.	valor em 20/05/2026		100,87
Corr. Mon.	de 20/05/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 104.41444 x 105.133633	101,56
Juros Morat.	de 20/05/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 101,56 x 4,00%	4,06
Multa		R\$ 101,56 x 2,00%	2,03
Honorários		R\$ 107,65 x 10,00%	10,76
Subtotal			118,41

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/05/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/05/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 104.41444 x 105.133633	268,24
Juros Morat.	de 20/05/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 268,24 x 4,00%	10,72
Multa		R\$ 268,24 x 2,00%	5,36
Honorários		R\$ 284,33 x 10,00%	28,43
Subtotal			312,76

RATEIO			
Valor Orig.	valor em 20/06/2026		100,87

Corr. Mon.	de 20/06/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 105.061809 x 105.133633	100,94
Juros Morat.	de 20/06/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 100,94 x 3,00%	3,02
Multa		R\$ 100,94 x 2,00%	2,01
Honorários		R\$ 105,98 x 10,00%	10,59
Subtotal			116,58

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/06/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/06/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 105.061809 x 105.133633	266,59
Juros Morat.	de 20/06/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 266,59 x 3,00%	7,99
Multa		R\$ 266,59 x 2,00%	5,33
Honorários		R\$ 279,91 x 10,00%	27,99
Subtotal			307,91

RATEIO			
Valor Orig.	valor em 20/07/2026		100,87
Corr. Mon.	de 20/07/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 105.492562 x 105.133633	100,53
Juros Morat.	de 20/07/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 100,53 x 2,00%	2,01
Multa		R\$ 100,53 x 2,00%	2,01
Honorários		R\$ 104,55 x 10,00%	10,45
Subtotal			115,00

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/07/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/07/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 105.492562 x 105.133633	265,50
Juros Morat.	de 20/07/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 265,50 x 2,00%	5,31
Multa		R\$ 265,50 x 2,00%	5,31
Honorários		R\$ 276,12 x 10,00%	27,61
Subtotal			303,73

CUSTAS FINAIS			
Valor Orig.	valor em 17/07/2026		2.187,69
Corr. Mon.	de 17/07/2026 a 30/09/2026	R\$ 2.187,69 : 105.492562 x 105.133633	2.180,25
Juros Morat.	de 17/07/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 2.180,25 x 2,00%	43,60
Multa		R\$ 2.180,25 x 2,00%	43,60
Honorários		R\$ 2.267,46 x 10,00%	226,74
Subtotal			2.494,20

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/08/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/08/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 105.555857 x 105.133633	265,34
Juros Morat.	de 20/08/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 265,34 x 1,00%	2,65
Multa		R\$ 265,34 x 2,00%	5,30
Honorários		R\$ 273,30 x 10,00%	27,33
Subtotal			300,63

RATEIO			
Valor Orig.	valor em 17/08/2026		100,87
Corr. Mon.	de 17/08/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 105.555857 x 105.133633	100,47
Juros Morat.	de 17/08/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 100,47 x 1,00%	1,00
Multa		R\$ 100,47 x 2,00%	2,00
Honorários		R\$ 103,48 x 10,00%	10,34
Subtotal			113,83

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/09/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/09/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 105.133633 x 105.133633	266,41
Juros Morat.	de 20/09/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 266,41 x 0,00%	0,00
Multa		R\$ 266,41 x 2,00%	5,32
Honorários		R\$ 271,73 x 10,00%	27,17
Subtotal			298,91

RATEIO			
Valor Orig.	valor em 20/09/2026		100,87
Corr. Mon.	de 20/09/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 105.133633 x 105.133633	100,87
Juros Morat.	de 20/09/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 100,87 x 0,00%	0,00
Multa		R\$ 100,87 x 2,00%	2,01
Honorários		R\$ 102,88 x 10,00%	10,28
Subtotal			113,17

COTA CONDOMINIO			
Valor Orig.	valor em 20/10/2026		266,41
Corr. Mon.	de 20/10/2026 a 30/09/2026	R\$ 266,41 : 105.133633 x 105.133633	266,41
Juros Morat.	de 20/10/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 266,41 x 0,00%	0,00
Multa		R\$ 0,00 x 0,00%	0,00
Honorários		R\$ 266,41 x 10,00%	26,64
Subtotal			293,05

RATEIO			
Valor Orig.	valor em 20/10/2026		100,87
Corr. Mon.	de 20/10/2026 a 30/09/2026	R\$ 100,87 : 105.133633 x 105.133633	100,87
Juros Morat.	de 20/10/2026 a 30/09/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 100,87 x 0,00%	0,00
Multa		R\$ 0,00 x 0,00%	0,00
Honorários		R\$ 100,87 x 10,00%	10,08
Subtotal			110,95

Resumo			
	Valores	Custas	Total
Valores sem atualização	R\$ 39.713,23		
Valores atualizados	51.913,93	0,00	51.913,93
Juros moratórios	34.721,99	0,00	34.721,99

Multa	1.030,93	0,00	1.030,93
Honorários	8.472,70	0,00	8.472,70
Multa do art. 523 NCPC	-	-	9.613,95
Honorários de sucumbência (10,00%)	-	-	9.613,95
Total	96.139,57	0,00	115.367,49