TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ITU
FORO DE ITU
2ª VARA CÍVEL
Rua Luiz Bolognesi, S/N, ., Brasil - CEP 13301-390, Fone: (11) 2550-5360, Itu-SP - E-mail: upj1a3cvitu@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**1006221-36.2019.8.26.0286**
Classe - Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício**
Exequente:	**Condomínio Edifício Mar**
Executado:	**Maria Iolanda Fernandes Cavalcante**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Marcelo Antonio Pavanelli (25921)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 286.2025/020034-7 dirigi-me ao endereço informado neste, onde após diligencias, nesta data as 07h30, fui ali atendido por Rafael Cavalcante que informou ser filho da executada e que a mesma não mora no local, e está morando em Sorocaba, sendo que ali ele mora com seu pai, e então entrei em referido apartamento, sendo o mesmo constituído de sala/sala de estar, cozinha/lavanderia, 02 quartos e 01 banheiro, o qual após consulta em sites especializados e em imobiliária, AVALIO o referido apartamento 104 em R$280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais) e devolvo o mandado em cartório para os devidos fins.

O referido é verdade e dou fé.

Itu, 26 de novembro de 2025.

Número de Cotas:01
R$111,06 guia nº 47424 total

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO ANTONIO PAVANELLI, liberado nos autos em 01/12/2025 às 10:09 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1006221-36.2019.8.26.0286 e código NEySFnC5.