Titulo do leilão: Loja 10A - Mercado Municipal de Ourinhos/SP

Descrição Lote:

Identificação: Loja nº 10 (dez), localizada no **Setor "A"** do Mercado Municipal de Ourinhos.

Rua Euclides da Cunha, Jardim Nazareth, Ourinhos/SP

Matrícula: 32.130

Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP

Área privativa e frações ideais: Por tratar-se de uma **loja** (e não de um box padrão de 7,77 m²), apresenta dimensões e frações proporcionais maiores: **13,20 m²** de construção autônoma (grafado sem cedilha e sem acento em "construçao autonoma"); **0,39701%** de quota ideal do terreno e **0,80503%** de quota de área de uso e propriedade comum.

Confrontações internas da loja: Pela frente com o corredor interno de uso e propriedade comum; pelo lado direito (dando as costas para a referida loja, com leve sobreposição datilográfica em "referida") com a loja nº 62; pelo lado esquerdo com a loja nº 15; e aos fundos com os boxes nºs 4 e 5 (confirmando exatamente a divisa de fundos já registrada na matrícula do Box 4).

Cadastro Municipal: `07 04 13 03 0021 0248 00` — mantém o mesmo radical `0248 00` observado nos Boxes 3 e 4 do Setor B, porém com variações nos dígitos iniciais.

Dados gerais do terreno: Terreno de 22.000,00 m².

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte “DOCUMENTOS”.

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.
ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.