Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CNM: 120485.2.0051442-74

LIVRO N.° 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 51.442 | FICHA 01

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ATIBAIA - ESTADO DE SÃO PAULO

IMÓVEL:- Lote nº 01, da quadra 16, do loteamento denominado -- "Estancia Comandante Barros", no perimetro urbano do municipio e distrito de Jarinu, desta comarca de Atibaia,SP., com a área de 1.235,00ms2., medindo, 15,00ms., de frente para a Avenida - Dinah de Barros; 83,00ms., do lado direito, onde divide com -- uma viela sem denominação, que separa as quadras 16 e 13;81,00 ms., do lado esquerdo, onde confronta com o lote 02; 15,00ms., nos fundos, onde confronta com parte do lote 14.- PROPRIETÁRIA:- PREVIDENCIA PREDIAL LIMITADA, com sede em Utinga-Sp., à Av. da Paz, nº 872, CGC. 60399508/0001-35.- TITULO AQUISITIVO:-Transcrição 34.968.- Atibaia, 24 de novembro de 1.988. O Esc. Autº.

JOSÉ DE ALENCAR VIEIRA
Escrevente Autº

R.1- 51.442 - Por escritura de venda e compra lavrada em 13 -- de Outubro de 1.988, nas notas do 1º Cartório local, Lv. 606,- fls. 196, a proprietária acima qualificada, transmitiu o imó-- vel desta matricula a HELCIO MARAGNO, RG. 13.516.549 e CIC. -- 936.817.558/68, brasileiro, comerciante, casado no regime de - comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com DO- LORES ANGELINA VASQUEZ MARAGNO, residente e domiciliado em São Paulo, Capital, à rua Antioco, nº 115, Imirim. VALOR:-Cz$ 64,62. VENAL:- Cz$ 110.94.08 . Atibaia, 24 de novembro de 1.988. O -- Esc. Autº.-

JOSÉ DE ALENCAR VIEIRA
Escrevente Autº

Av.02/51.442 – Protocolo Eletrônico n. 287.218 de 06/04/2015 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo Juízo da Vara Distrital de Jarinu - SP, em 06/04/2015, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº **0002980-70.2012.8.26.0301**, protocolo PH000086709, que BANCO BRADESCO S/A, CNPJ 60.746.948/0001-12, move em face de HELCIO MARAGNO, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** de **50%** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor desta: R$ 47.019,39. Valor da causa: R$ 141.058,18. Atibaia, 29 de abril de 2015. O Escrevente,

Wagner Luis Constantino Vellani

10.000 4/88

PARA MERA CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital
SOLICITADO POR: CONFIANCA LTDA - CPF/CNPJ: ***.448.050-** DATA: 03/09/2026 12:01:38