Grau de sigilo
#Público

**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0053/0226 CPA/RE**

**RESUMO**

**1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 01 de dezembro de 2026, às 10:00h.

**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 07 de dezembro de 2026, às 10:00h.

**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site www.rjleiloes.com.br

**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR **CPF:** 606.650.765-68

**Inscrição na Junta Comercial (UF):** BA **Nº da Inscrição:** 07/065773-4

**Telefone:** (71) 3327-2999 / 98146-8452 **E-mail:** administrativo@rjleiloes.com.br

**Endereço:** Avenida Luís Viana Filho, 6462, Torre A, Sala 509, Empresarial Wall Street - PATAMARES - SALVADOR/BA - CEP: 41730-101

**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.**

**DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:** interessado/arrematante**.**

**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item [MN, 4], deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão**.**

**TERMO DE ARREMATAÇÃO:** deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.

**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

## CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Bahia, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

## 1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 01/12/2026 às 10:00h.

1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 07/12/2026 às 10:00h.

1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro

1.4 – Leiloeiro Oficial: RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR

1.5 – Site do Leiloeiro: www.rjleiloes.com.br

1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2° Leilão: a partir de 11/12/2026.

## 2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II] do presente edital.

## 3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [MN, 3.2]:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos;
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
    - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;

- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

## 4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [MN, Anexo II], deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [MN, Anexo II], deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [MN, 4.2] deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [MN, 4.2.2], que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios:** Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [MN, 11] deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [MN, 4.2].

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [MN, 4.5], exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [MN, 4.2].

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [MN, 4.2.2].

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

## 5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [MN, 1.1] e [MN, 1.2].

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [MN, 1.5], para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [MN, 5.2.1], e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [MN, 11] deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [MN, 3.3] e [MN, 3.4], conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [MN, 3.3] e [MN, 3.4] implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [MN, 16] e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

## 6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [MN, 5.1] e [MN, 5.1.1] deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item [MN, 7.1].

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no [MN, Anexo I] deste documento, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item [MN, 6.1], não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

## 7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [MN, 7.1.4] no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [MN, 11] desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item [MN, 6.1] e [MN, 6.1.1].

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [MN, 16.3] (e subitens) deste edital.

## 8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2° leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 –Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [MN, Anexo III], é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

## 9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção "Resultado das Licitações".

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – **Arrematante Pessoa Física**:

• Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;

• Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;

• Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [MN, 10] e subitens;

• Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – **Arrematante Pessoa Jurídica**:

• Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;

• Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;

• Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.

• Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [MN, 10] e subitens deste edital;

• Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [MN, 9.2] no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

## 10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária)

para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

## 11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [MN, 5.3] deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item [MN, 1.6] deste edital, seja a arrematação realizada no 1° ou 2° leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

▪ Entre R$ 500 mil e R$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;

▪ Entre R$ 7 milhões e R$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;

▪ Acima de R$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item [MN, 19] e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

## 12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [MN, 12.2] deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [MN, 4.2.2] previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [MN, 12.2].

**12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.**

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

**12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:**

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

**12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras**

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

## 13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [MN, 7.3].

▪ Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [MN, 14].

**14 – DA MULTA**

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [MN, 7.3], ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

**15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO**

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [MN, 4], deste edital.

**16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA**

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o

caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,

16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

## 17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

## 18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1. Para os imóveis à venda sob esta regra recai o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado, decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou do procedimento de venda (leilão, Venda Online ou Compra Direta), o contrato assinado com o proponente classificado resolver-se-á de pleno direito.

18.2. Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, cabe à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3. Nos casos previstos nos itens [MN, 18.1] e [MN, 18.2], a CAIXA devolve ao comprador os valores comprovadamente relacionados à aquisição do imóvel e efetivamente pagos, tais como recursos próprios, prestações habitacionais ou valor total do contrato, se for o caso, bem como despesas cartorárias, tributárias e condominiais, observadas as condições previstas neste regramento. No caso do item [MN, 18.1], também poderá ser ressarcido o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da compra e venda na matrícula do imóvel.

18.3.1. Para fins de análise e devolução de despesas, o comprador deve apresentar as guias, documentos de cobrança, notas fiscais, recibos e comprovantes de pagamento correspondentes, conforme a natureza da despesa, podendo a CAIXA solicitar documentação complementar sempre que necessária à validação da despesa, à identificação de sua vinculação ao imóvel ou à correta apuração dos valores passíveis de ressarcimento. A apresentação da documentação não implica aprovação automática dos valores informados, permanecendo o ressarcimento sujeito à análise da CAIXA.

18.3.2. A devolução dos valores ocorre após a formalização do respectivo instrumento de distrato, quando aplicável, e regularização da matrícula do imóvel, observada a necessidade de registro ou averbação da sentença judicial transitada em julgado referida no item [MN, 18.1] ou do instrumento de distrato perante o Cartório de Registro de Imóveis competente.

18.3.2.1. A regularização da matrícula, a formalização do distrato e os respectivos registros ou averbações podem depender de atos praticados por terceiros, cartórios, órgãos públicos ou pelo Poder Judiciário, circunstâncias que não estão integralmente sob gestão ou controle da CAIXA e que podem impactar o prazo de análise e conclusão do distrato.

18.3.3. As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.3.1. Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizada no imóvel somente serão devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.4. Nos casos previstos nos itens [MN, 18.1] e [MN, 18.2], caso o comprador tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel ou tenha integrado polo passivo de ações visando à defesa da propriedade do imóvel adquirido, poderão ser ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, desde que devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado após a assinatura do contrato ou escritura de compra e venda, nota fiscal emitida em nome do proponente classificado contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel, e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.4.1. Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.5. Não são passíveis de ressarcimento os valores pagos pelo comprador a terceiros, por sua livre iniciativa e exclusiva responsabilidade, a título de assessoria imobiliária, assessoria em leilão, consultoria, corretagem, orientação jurídica extrajudicial ou serviços congêneres relacionados à avaliação do imóvel, à participação no procedimento de venda, à formulação de proposta, à aquisição do imóvel ou ao acompanhamento administrativo da contratação, considerando que os serviços de intermediação e assessoramento da venda são prestados por corretores ou imobiliárias credenciados e remunerados pela CAIXA, nos termos do item [MN, 4].

18.3.6. Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central.

18.3.7. Após a formalização do distrato, cabe ao comprador, no prazo recomendado de até 30 dias, adotar as providências necessárias à transferência ou atualização do cadastro imobiliário perante a Prefeitura Municipal, Secretaria do Patrimônio da União — SPU, quando aplicável, e demais órgãos ou entidades competentes, bem como promover a quitação, alteração de titularidade ou cancelamento de contratos, cadastros e vínculos mantidos em seu nome junto a concessionárias, condomínio e prestadores de serviços públicos ou privados relacionados ao imóvel, inclusive água, esgoto, energia elétrica, gás, telefone e internet.

18.3.7.1. No caso de imóveis rurais, cabe ainda ao comprador adotar as providências necessárias à atualização, alteração de titularidade, regularização ou cancelamento dos respectivos cadastros perante os órgãos competentes, inclusive INCRA, Receita Federal, Cadastro Ambiental Rural — CAR e demais cadastros rurais, ambientais, fiscais ou patrimoniais vinculados ao imóvel, quando aplicável.

18.3.7.2. Cabe ao comprador adotar as providências necessárias ao encerramento, desistência, baixa ou regularização de ações judiciais, procedimentos administrativos ou medidas relativas à posse, ocupação ou uso do imóvel que tenham sido propostas ou mantidas em seu nome em razão da aquisição, posse ou defesa do bem, após a formalização do distrato.

18.3.7.3. A manutenção de ações judiciais, procedimentos administrativos, contratos, cadastros ou vínculos em nome do comprador após a formalização do distrato é de sua exclusiva responsabilidade, não cabendo à CAIXA responder por cobranças, ônus, apontamentos, restrições ou consequências decorrentes da ausência de quitação, alteração de titularidade, cancelamento, baixa ou regularização perante terceiros, órgãos públicos, entidades privadas ou o Poder Judiciário.

18.3.8. A evicção e o distrato não geram indenização por perdas e danos.

18.4 – A informação de ações disposta no [MN, Anexo II] não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [MN, 19.2.1].

## 19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda "*ad-corpus*"), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso

da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR, horário de atendimento das 09h às 12h e das 13h às 17h, Segunda-feira à sexta-feira através dos seguintes canais:

- Telefone (71) 3327-2999 / 98146-8452
- E-mail: administrativo@rjleiloes.com.br
- Site: www.rjleiloes.com.br
- Endereço: Avenida Luís Viana Filho, 6462, Torre A, Sala 509, Empresarial Wall Street - PATAMARES - SALVADOR/BA - CEP: 41730-101.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

**20 – CONSTAM DESTE EDITAL:**

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE ,13 de outubro de 2026

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

**ANEXO I – AVISO DE VENDA**

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0053/0226 CPA/RE**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 13/10/2026 até 06/12/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.rjleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) RUDIVAL ALMEIDA GOMES JUNIOR, no endereço Avenida Luís Viana Filho, 6462, Torre A, Sala 509, Empresarial Wall Street - PATAMARES - SALVADOR/BA - CEP: 41730-101, Telefone (71) 3327-2999 / 98146-8452, no horário de atendimento das 09h às 12h e das 13h às 17h, Segunda-feira à sexta-feira, administrativo@rjleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1° Leilão realizar-se-á no dia 01/12/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2° Leilão no dia 07/12/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.rjleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

## Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

## NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0053 / 0226-CPA/RE

| ESTADO: AL | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MACEIO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 1 | COND RES JD DAS ORQUIDEAS | RUA PROJETADA R N. 960, CS 37 QD F CJ RES JD ROYAL | CIDADE UNIVERSITARIA | CASA, 77,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 29637097 MATRÍCULA: 179459 OFÍCIO: 1. | 8787701983322 | 186.265,04 | 105.936,91 | 176.561,53 |
| 2 | ED VILLA VERNAZZA | RUA CARLOS ALBERTO NOVAES N. 142 APTO. 403 | SERRARIA | APARTAMENTO, 103,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 29618408 MATRÍCULA: 167049 OFÍCIO: 1. | 1555531609590 | 427.262,17 | 230.302,86 | 315.190,00 |

| ESTADO: AL | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIO LARGO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 3 | RES ERALDO CAVALCANTE | RUA DR EMILIO MAIA N. SN, CS 14 LT 14 QD C | LOURENÇO ALBUQUERQUE | CASA, 53,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38206 MATRÍCULA: 27190 OFÍCIO: 1. | 8444418187712 | 130.000,00 | 190.842,11 | 130.000,00 |
| 4 | RES ONIX | AVENIDA PRESIDENTE FERNANDO COLLOR DE | CHÁCARA MEU CANTINHO | APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, | 8555531867164 | 140.000,00 | 96.923,73 | 140.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | MELLO N. SN APTO. 13, BL 03 | | COZINHA. IPTU: 37314 MATRÍCULA: 19030 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 5 | | RUA A N. SN, CS 06 | TABULEIRO DO PINTO | CASA, 106,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 46803 MATRÍCULA: 4490 OFÍCIO: 1. | 1444418191029 | 190.000,00 | 187.957,50 | 190.000,00 |
| 6 | RES LEDA VALERIA | RUA JACAREPAGUA N. 22, CS 13 | TABULEIRO DO PINTO | CASA, 73,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 900M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 33237 MATRÍCULA: 16222 OFÍCIO: 1. | 8444402441665 | 102.700,00 | 61.620,00 | 102.700,00 |

| ESTADO: AM | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: IRANDUBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 7 | RES GOLDEN NOVA AMAZONAS | ESTRADA CARLOS BRAGA KM 08 N. SN, LT 14 QD 34 RUA CACHOEIRA DO CASTANHO | LOT NOVA AMAZONAS I | CASA, 54,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 222,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20294 MATRÍCULA: 16525 OFÍCIO: 1. | 8787718303192 | 199.825,90 | 192.373,72 | 145.000,00 |
| 8 | VILA SMART CAMPO BELO | ESTRADA MANOEL URBANO KM 03 N. 5, CS 123 QD G | CACAU PIRERA | CASA, 41,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20002780041011 MATRÍCULA: 13512 OFÍCIO: 1. | 8787704664732 | 183.000,00 | 224.532,55 | 183.000,00 |

| ESTADO: AM |
|---|
| CIDADE: MANAUS |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | PARQUE VILLE MUNICIPAL | AVENIDA TORQUATO TAPAJOS N. 417 APTO. 503, BL16 | ALVORADA | APARTAMENTO, 89,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 777796740 MATRÍCULA: 19468 OFÍCIO: 5. | 8787708629877 | 256.000,00 | 165.326,21 | 214.000,00 |
| 10 | CONJ HAB DOM PEDRO I | RUA CAMPOS SALES N. 506 | DOM PEDRO I | CASA, 184,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 12300381009700010 MATRÍCULA: 2108 OFÍCIO: 5. | 1444423082690 | 436.422,66 | 390.448,77 | 419.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BARRA DO CHOCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 11 | LOT NOVA BARRA | RUA CORIOLANO LOPES MOITINHO N. 272, LT 14 QD 05 | CIDADE JARDIM | CASA, 70,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1204870070001 MATRÍCULA: 11474 OFÍCIO: 1. | 8444418889792 | 170.000,00 | 102.000,00 | 170.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMACARI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 12 | VILA ROMANA I | RUA COLONIA BOA UNIAO N. SN APTO. 301, BL 09 | CATU DE ABRANTES | APARTAMENTO, 77,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2040526 MATRÍCULA: 49518 OFÍCIO: 1. | 8787706897106 | 152.328,84 | 134.935,41 | 122.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | COND RES ILHA DE BORACAY | RUA DO AREAL N. SN, CS 08 | GRAMA | CASA, 132,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 128,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2013072 MATRÍCULA: 38197 OFÍCIO: 1. | 8444415971285 | 826.000,00 | 495.600,00 | 826.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ENTRE RIOS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 14 | COND EUGENIA MARIA DA SILVA | RUA JOAO MATOS REIS N. SN, CS 04 QD E | CENTRO | CASA, 72 M2 DE ÁREA TOTAL, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1013190010003 MATRÍCULA: 914 OFÍCIO: 1. | 8444402698135 | 165.000,00 | 140.768,06 | 165.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FEIRA DE SANTANA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 15 | COND RES DOCE LAR CONCEICAO | RUA TAMBURIM N. SN APTO. 304, ED RORAIMA RUA C | CONCEIÇÃO II | APARTAMENTO, 61,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01081561855176 MATRÍCULA: 55848 OFÍCIO: 1. | 8555516085150 | 157.519,65 | 94.511,79 | 157.519,65 |
| 16 | CONJ POPULAR PQ ASA BRANCA | ESTRADA DA PEDRA FERRADA N. SN, CS 19 QD D ALAMEDA N | ASA BRANCA | CASA, 34,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2909162 MATRÍCULA: 106861 OFÍCIO: 1. | 8787712451190 | 122.130,41 | 113.470,95 | 102.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | COND RES VILA REAL ROLDAO BRASIL | RUA CACHOEIRA DO NORTE N. SN, CS 43 | AVIARIO | CASA, 104,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010126501200043 MATRÍCULA: 63117 OFÍCIO: 2. | 8787704165876 | 185.000,00 | 112.027,34 | 185.000,00 |
| 18 | CONJ HAB EUROPA OUTSIDE | RUA IBIRACI N. 684 | MANGABEIRA | CASA, 40,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 105,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01095914371001 MATRÍCULA: 120991 OFÍCIO: 1. | 8787716680479 | 167.901,30 | 138.460,06 | 161.000,00 |
| 19 | COND RES HORIZONTAL VILLAGIO FLOR DO SERTAO | RUA B N. SN, CS 144 QD 05 ARÉA 02C | NOVA ESPERANCA | CASA, 122,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3019667 MATRÍCULA: 66168 OFÍCIO: 2. | 8787708863918 | 220.000,00 | 127.927,11 | 167.000,00 |
| 20 | RES FEIRA PALACE | AVENIDA MARIO VENTURA N. 700 APTO. 402, BL 09 | NOVA ESPERANCA | APARTAMENTO, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3105709 MATRÍCULA: 69726 OFÍCIO: 2. | 8787716471268 | 190.000,00 | 136.926,09 | 154.000,00 |
| 21 | RES FEIRA PALACE | AVENIDA MARIO VENTURA N. 700 APTO. 203, BL 31 | NOVA ESPERANCA | APARTAMENTO, 67,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01146500440491 MATRÍCULA: 70071 OFÍCIO: 2. | 8787716679438 | 178.437,73 | 115.188,09 | 161.000,00 |
| 22 | RES FEIRA PALACE | AVENIDA MARIO VENTURA N. 700 APTO. 204, BL 27 | NOVA ESPERANCA | APARTAMENTO, 67,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: | 8787718327873 | 178.437,73 | 124.054,27 | 167.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 3108686 MATRÍCULA: 70008 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 23 | CONJ HAB RES PQ CHAUA | RUA PINDOBACU N. SN, CS 37 QD D RUA B | PAPAGAIO | CASA, 41,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2659000 MATRÍCULA: 86480 OFÍCIO: 1. | 8787704394859 | 150.000,00 | 97.756,76 | 125.000,00 |
| 24 | CONJ HAB RES PQ VIVER PAPAGAIO | RUA PINDOBACU N. SN, CS 13 ALAMEDA A QD N | PAPAGAIO | CASA, 41,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01088330091001 MATRÍCULA: 86798 OFÍCIO: 1. | 8555537168420 | 143.138,66 | 136.337,92 | 90.500,00 |
| 25 | COND RES RESERVA IBIRAPUERA | AVENIDA ANTONIO RIBEIRO MARQUES N. 500, CS 139 QD E RUA C | REGISTRO | CASA, 37,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2679345 MATRÍCULA: 57284 OFÍCIO: 2. | 8787702508334 | 215.000,00 | 129.000,00 | 215.000,00 |
| 26 | COND RES CENTRAL PARK | RUA ITORORO N. SN APTO. 302, BL 04 QD K | RUA NOVA | APARTAMENTO, 42,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01062369300910 MATRÍCULA: 59419 OFÍCIO: 1. | 8555521993043 | 120.000,00 | 101.267,63 | 88.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITABERABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 27 | | AVENIDA DELSUC MOSCOSO N. 280, QD Z6 LT 10 | LOT NOVA ITABERABA | CASA, 70,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1050940010001 | 8444422117731 | 149.000,00 | 89.400,00 | 149.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 4467<br>OFÍCIO: 2. | | | | |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITAPETINGA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 28 | LOT QUINTAS DO NORTE | RUA GALILEIA N. 48, LT 08B ANTIGA RUA J | QUINTAS DO NORTE | CASA, 86,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 88,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1021830196001 MATRÍCULA: 12523 OFÍCIO: 1. | 8555510537416 | 195.000,00 | 117.000,00 | 195.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LAURO DE FREITAS | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 29 | RES VISTA DO JOANES | RUA CARLOS CONCEICAO N. 697 APTO. 308, BL 02 | BURAQUINHO | APARTAMENTO, 115,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4075100697B308 MATRÍCULA: 57837 OFÍCIO: 1. | 1787702897235 | 480.000,00 | 483.159,58 | 480.000,00 |
| 30 | COND RES PQ SUN VALLEY | AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 1004 APTO. 105, BL 03 | CAJI | APARTAMENTO, 62,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4026501004C105 MATRÍCULA: 34285 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555527122796 | 153.702,04 | 377.206,91 | 150.000,00 |
| 31 | LOT QUINTAS DO PIQUAIA | RUA JOSE LEITE N. 2200 APTO. 402, BL14 | CAJI | APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40196022000000 MATRÍCULA: 46063 OFÍCIO: 1. | 8787701301272 | 140.123,94 | 206.679,16 | 125.000,00 |

| ESTADO: BA |
|---|
| CIDADE: SALVADOR |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 32 | DUO RES SALVADOR NORTE | RUA DIRETA DO CAPELAO N. 380 APTO. 402, BL 04 | AREIA BRANCA | APARTAMENTO, 61,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9448080 MATRÍCULA: 180169 OFÍCIO: 2. | 8787706725283 | 193.957,65 | 117.850,07 | 170.000,00 |
| 33 | RES JD DOS NAMORADOS | RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 APTO. 404, BL 25 | AREIA BRANCA | APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9649832 MATRÍCULA: 194840 OFÍCIO: 2. | 8787715003880 | 144.161,70 | 90.657,75 | 130.903,36 |
| 34 | RES PELOURINHO | RUA VIVER SALVADOR N. 156 APTO. 301, BL 17 ANTIGA RUA 2 DE JULHO | AREIA BRANCA | APARTAMENTO, 72,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9451021 MATRÍCULA: 180918 OFÍCIO: 2. | 8787708325592 | 147.018,21 | 88.709,08 | 140.000,00 |
| 35 | RES MONTE CARMELO | RUA DOS FRANCISCANOS N. 96 APTO. 101, BL 03 | DOM AVELAR | APARTAMENTO, 66,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9686444 MATRÍCULA: 194173 OFÍCIO: 2. | 8787714718860 | 236.000,00 | 145.687,98 | 236.000,00 |
| 36 | CONJ RES SAO BRAZ | RUA ENGENHEIRO JAIME ZAVERUCHA N. 276 APTO. 203, ANTIGA AV CARDEAL DA SILVA BL C CONJ 15 | FEDERACAO | APARTAMENTO, 59,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2533715 MATRÍCULA: 11688 OFÍCIO: 1. | 8444416305386 | 245.361,31 | 329.067,27 | 205.000,00 |
| 37 | CONJ HAB MUSSURUNGA I | CAMINHO 9 (GLEBA B), CASA | MUSSURUNGA | CASA, 107 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA | 8318300000893 | **ANULADO** | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 - PADRAO BA-32.G.2-48 | | DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27591444 MATRÍCULA: 107247 OFÍCIO: 02. | | | | |
| 38 | RESERVA PIATÃ - MOD VI | RUA PASQUALE GATTO N. 494 APTO. 401, BL 16 | PIATA | APARTAMENTO, 68,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 953007-0 MATRÍCULA: 65966 OFÍCIO: 7. | 1787702414978 | 229.713,07 | 208.326,76 | 222.000,00 |
| 39 | RES PORTO FELLICE | ALAMEDA PRAIA DE CORUMBE N. 121, CS 05 QD E LT 07 LOT SEPER CLUBE | STELLA MARIS | CASA, 82,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 82,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 578292-9 MATRÍCULA: 16403 OFÍCIO: 7. | 1444404755499 | 460.784,95 | 519.117,59 | 420.000,00 |

| ESTADO: BA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTO ANTONIO DE JESUS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 40 | LOT FONTE DO CEU - AMPLIAÇÃO | RUA FERREIRA SILVA N. SN, LT 12 QD 08 RUA D | ANDAIA | TERRENO, 264,54M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1022060152001 MATRÍCULA: 7116 OFÍCIO: 2. | 1444404827414 | 850.000,00 | 179.616,15 | 128.000,00 |

| ESTADO: CE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAUCAIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | COND NEYARA | RUA DO BOSQUE N. 128 APTO. 01, QD01 LT20 | LOT COND MIRANTE DE | APARTAMENTO, 91,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 21687 MATRÍCULA: 15349 OFÍCIO: 1. | 8108900004750 | 180.000,00 | 53.372,10 | 80.000,00 |
| 42 | BONS VENTOS CONDOMINIO | RUA ELIEZER DE FREITAS GUIMARAES N. 825 APTO. 108, BL C LOT GJS VERANEIO ICARAI | ICARAI | APARTAMENTO, 65,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1019961 MATRÍCULA: 58596 OFÍCIO: 1. | 8787718025877 | 199.172,72 | 182.991,87 | 195.000,00 |
| 43 | COND RES QUINTA DOS PARQUE | RUA FRANCISCO DJALMA SOARES N. 967 APTO. 03, QD A LT 76 77 78 TIPO B LOT PQ SOLEDADE | PARQUE SOLEDADE | APARTAMENTO, 81,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1218948 MATRÍCULA: 51494 OFÍCIO: 1. | 1444416250613 | 183.000,00 | 169.221,68 | 183.000,00 |

ESTADO: CE

CIDADE: EUSEBIO

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 44 | COND GRAN VILLAGE EUSEBIO | AVENIDA BRASILIA N. 279 APTO. 302, BL 16 | CENTRO | APARTAMENTO, 67,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56735 MATRÍCULA: 26700 OFÍCIO: 2. | 8787714140728 | 230.000,00 | 190.410,41 | 230.000,00 |
| 45 | COND POP EUSEBIO | RUA MARIA TEIXEIRA JOCA N. 276 APTO. 109, TORRE 03 | COITE | APARTAMENTO, 45,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56975 MATRÍCULA: 26156 OFÍCIO: 2. | 8787713327123 | 225.000,00 | 187.374,77 | 225.000,00 |

ESTADO: CE

CIDADE: FORTALEZA

| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46 | RES PQ MARAPONGA | RUA SUICA N. 250 APTO. 101, BL 12A | MARAPONGA | APARTAMENTO, 66,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 484368-1 MATRÍCULA: 8928 OFÍCIO: 6. | 8555513275587 | 186.000,00 | 111.600,00 | 186.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 47 | PORTAL DA LAGOA COND CLUBE | RUA TAQUATIARA N. 100 APTO. 101, BL 03 TIPO A | MESSEJANA | APARTAMENTO, 50,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7326408 MATRÍCULA: 94482 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555523681863 | 194.460,00 | 123.531,55 | 149.000,00 |
| 48 | | RUA CAMBARÁ N. 100 | PARANGABA | CASA, 164,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 174,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 4 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 7895275 MATRÍCULA: 40405 OFÍCIO: 06. | 1444403779912 | 520.000,00 | 379.908,92 | 520.000,00 |

ESTADO: CE

CIDADE: HORIZONTE

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 49 | | RUA VALDENICE CRISTINO MONTEIRO N. 435 A, LT 06 QD 01 | PLANALTO HORIZONTE | CASA, 80,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62291787 MATRÍCULA: 18646 OFÍCIO: 2. | 8444439436916 | 203.728,28 | 178.015,41 | 178.000,00 |
| 50 | | RUA DANIEL DE SOUZA NETO N. 80, CS 80 A LT 02 | VERTENTE | CASA, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62291847 MATRÍCULA: 18786 OFÍCIO: 2. | 8444439553696 | 194.230,06 | 157.274,62 | 143.000,00 |

ESTADO: CE

CIDADE: MARACANAU

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51 | COND RES VILA PITAGUARY | RUA LUIS MENDES DE BARROS N. 601 APTO. 01, BL 11 LOT JD PARAISO | PAJUCARA | APARTAMENTO, 77,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 261716 MATRÍCULA: 27712 OFÍCIO: 3. | 8787711759506 | 170.000,00 | 116.008,33 | 170.000,00 |

| ESTADO: CE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: QUIXADA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 52 | | RUA 06 N. 153, QD 05 LT 25 LOT CIDADE JD IPIRANGA VILLE | ALTO SAO FRANCISCO | CASA, 93,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 93,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 11021000420000 MATRÍCULA: 5438 OFÍCIO: 2. | 8444423355628 | 165.000,00 | 135.297,57 | 165.000,00 |

| ESTADO: DF | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BRASILIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 53 | RES. SUBLIME MIRANTE | AV. PARQUE AGUAS CLARAS APTO. 301, VAGAS 5/5A E 6/6A, LOTE 2705 | NORTE (AGUAS CLARAS) | APARTAMENTO, 236,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM, VAGAS DE GARAGEM NºS 5/5A E 6/6A SS-02. IPTU: 51803232 MATRÍCULA: 300967 OFÍCIO: 03. | 1600000056913 | 2.300.000,00 | 1.701.949,45 | 2.300.000,00 |

| ESTADO: DF | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CEILANDIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 54 | | QNP 28 N. SN, CONJ K LT 28 | CEILANDIA SUL | CASA, 126,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS. IPTU: 30724090 MATRÍCULA: 20320 OFÍCIO: 6. | 8444420865668 | 266.000,00 | 169.703,86 | 266.000,00 |

| ESTADO: DF | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAMAMBAIA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 55 | | QR 425 N. SN, LT 19 CJ 03 | SAMAMBAIA NORTE | CASA, 126 M2 DE ÁREA TOTAL, 126 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 46812237 MATRÍCULA: 157651 OFÍCIO: 3. | 1444417268508 | 260.000,00 | 257.901,36 | 260.000,00 |
| 56 | | QR 433 N. SN, LT 12 CJ 02 | SAMAMBAIA NORTE | CASA, 91,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 91,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 46832041 MATRÍCULA: 151584 OFÍCIO: 3. | 1444419589484 | 266.000,00 | 258.524,62 | 266.000,00 |
| 57 | | QD QN 512 N. SN APTO. 403, LT 01 CJ 01 | SAMAMBAIA SUL | APARTAMENTO, 77,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51996537 MATRÍCULA: 343269 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8444412079128 | 241.041,00 | 271.165,61 | 241.041,00 |
| 58 | | QD QS 113 N. SN APTO. 1301, LT 02 CJ B | SAMAMBAIA SUL | APARTAMENTO, 113,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53087348 MATRÍCULA: 301051 OFÍCIO: 3. | 8444434520773 | 291.484,20 | 292.716,79 | 210.000,00 |
| 59 | | QUADRA QN 503 N. SN APTO. 102, LT 02 AO 06 CJ 05 | SAMAMBAIA SUL | APARTAMENTO, 46,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 52750248 MATRÍCULA: 347601 OFÍCIO: 3. | 8787700105631 | 210.000,00 | 126.000,00 | 210.000,00 |

| ESTADO: DF | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TAGUATINGA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 60 | | QD QI 24 N. SN APTO. 1207, TORRE F LT 14 A 27 | SETOR INDUSTRIAL | APARTAMENTO, 87,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 52614603 | 8787701609463 | 256.983,05 | 260.369,40 | 256.983,05 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 313473 OFÍCIO: 3. | | | | |
| 61 | | QUADRA C 07 N. SN APTO. 103, LT 08 | TAGUATINGA CENTRO | APARTAMENTO, 59,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 30901839 MATRÍCULA: 73030 OFÍCIO: 3. | 1444403640345 | 245.000,00 | 169.960,87 | 245.000,00 |

| ESTADO: ES | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CARIACICA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 62 | COND RES VILA DIAMANTE | RUA SAO PAULO APOSTOLO N. 15 APTO. 104, BL 06 | TUCUM | APARTAMENTO, 60,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3414431570001103 MATRÍCULA: 6138 OFÍCIO: 1. | 8787715415755 | 230.000,00 | 154.841,58 | 230.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 63 | | QUADRA 58 N. SN, LT 11H RUA SEM NOME | JARDIM DA BARRAGEM IV | CASA, 56,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12400058011H0 MATRÍCULA: 34563 OFÍCIO: 1. | 8444422046338 | 132.739,13 | 116.091,93 | 118.000,00 |
| 64 | COND. RES. RIO DE JANEIRO | QUADRA 07 N. SN, CS 02 TERRENO 04 | MANSOES IMPERATRIZ | CASA, 62,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 215M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, AÇÃO 10057176320184013400. IPTU: 234542 MATRÍCULA: 39151 OFÍCIO: 01. | 8555510926544 | 115.000,00 | 75.870,38 | 115.000,00 |
| 65 | COND RES PIAUI | QUADRA 11 N. 24, CS B LT 24 CJ B SETOR 05 | PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05 | CASA, 154,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 219,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PROC. 1000298-47.2018.4.01.3502. IPTU: 237260 MATRÍCULA: 43846 OFÍCIO: 01. | 8444401029779 | 152.600,00 | 96.070,96 | 152.600,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ANAPOLIS | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 66 | RES VINICIU DE MORAIS | QUADRA 02 A N. SN APTO. 204, BL B CHACARA 01A RUA 3 SEGUNDA ETAPA | VILA SANTA ISABEL | APARTAMENTO, 90,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10241806980301024180698030000 0 MATRÍCULA: 74488 OFÍCIO: 1. | 1444415123871 | 219.000,00 | 213.001,87 | 219.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CALDAS NOVAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 67 | | AVENIDA E N. 631, LT 20 QD 12 | PORTAL DAS AGUAS QUENTES | CASA, 105,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 412,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1290001200020120230 MATRÍCULA: 24664 OFÍCIO: 1. | 1444421047413 | 209.316,51 | 202.560,46 | 193.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CIDADE OCIDENTAL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 68 | COND RES PRIVILLEGIE | QUADRA 03 N. SN APTO. 1403, BL14 CHACARA 15 RUA OSWALDO CRUZ | LOT RECREIO MOSSORO | APARTAMENTO, 114,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 986064 MATRÍCULA: 26436 OFÍCIO: 1. | 8787708547994 | 130.000,00 | 108.631,32 | 130.000,00 |
| 69 | ROSSI IDEAL ALTO DO LAGO I | SUPERQUADRA 09 N. SN, CS 44TIPO C LT 01 | CENTRO | CASA, 84,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: | 8555533874575 | 121.000,00 | 80.460,35 | 121.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 977888 MATRÍCULA: 9123 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 70 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ARAGUAIA | QUADRA 3 N. SN APTO. 302, LT 02 CHÁCARA 18 VIA DE ACESSO | MANSOES RECREIO MOSSORO | APARTAMENTO, 77,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 992269 MATRÍCULA: 41153 OFÍCIO: 1. | 8444429897678 | 130.565,50 | 111.245,91 | 105.000,00 |
| 71 | COND DEJAIR CARVALHO | QUADRA C N. SN APTO. 401, BL A LT 01B RUA JOSÉ GADIOLI DOS SANTOS | MANSOES SULESTE | APARTAMENTO, 88,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 989052 MATRÍCULA: 36290 OFÍCIO: 1. | 8787710742332 | 117.000,00 | 104.727,07 | 117.000,00 |
| 72 | RES ABITARE III | QUADRA 11 N. SN APTO. 07, LT 27 RUA 15 GLEBA A | PARQUE NAPOLIS A | APARTAMENTO, 70,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16500011000277 MATRÍCULA: 2930 OFÍCIO: 1. | 8444437459315 | 135.106,91 | 104.561,43 | 126.000,00 |
| 73 | COND ENGEQUATRO IV | QUADRA 12 N. SN, CS 01 LT 03 RUA 03 | PARQUE NAPOLIS A | CASA, 57,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 16500012000031 MATRÍCULA: 27168 OFÍCIO: 1. | 8444415287082 | 159.000,00 | 153.333,67 | 159.000,00 |
| 74 | COND RES SMART IX | QUADRA 39 N. SN APTO. 102, LT 10 RUA 2 | PARQUE NOVA FRIBURGO B | APARTAMENTO, 87,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 987123 MATRÍCULA: 34065 OFÍCIO: 1. | 8444432998579 | 172.608,14 | 106.657,59 | 136.700,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FORMOSA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 75 | | RUA 21 N. 17 A, SECÇÃO 01 LT 18 QD 60 | SETOR NORDESTE | CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, ÁREA NÃO AVERBADA, REGULARIZAÇÃO POR CONATA DO COMPRADOR. IPTU: 43818 MATRÍCULA: 57308 OFÍCIO: 01. | 8444406438995 | 208.000,00 | 132.669,82 | 208.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GOIANIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 76 | RES JNB | RUA GR6 N. SN, CS 02 LT 26 QD 15 | LOTEAMENTO GRANDE RETIRO | CASA, 113,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 113,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 11613903960011 MATRÍCULA: 111855 OFÍCIO: 4. | 1444421018871 | 373.721,92 | 341.935,52 | 373.721,92 |
| 77 | COND ROSSI IDEAL MOINHO DOS VENTOS | RUA MDV 1 N. SN APTO. 402, BL 08 - QD14 - LT 1/47 | MOINHO DOS VENTOS | APARTAMENTO, 43,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38301405933253 MATRÍCULA: 242045, 242046 OFÍCIO: 1. | 1444419293070 | 190.530,23 | 178.020,69 | 188.000,00 |
| 78 | RES ALMEIDA MDV-6 | RUA MDV 6 N. SN, QD 21 LT 12 | MOINHO DOS VENTOS | CASA, 116 M2 DE ÁREA TOTAL, 116 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38302104320010 MATRÍCULA: 247325 OFÍCIO: 1. | 1444407668600 | 350.000,00 | 482.874,42 | 350.000,00 |
| 79 | OND RES TTAF 13 | AVENIDA ELZA PIRES N. SN, CS 02 QD 38 LT06 | RESIDENCIAL ORLANDO MORAIS | CASA, 78,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO | 8444426821220 | 260.000,00 | 202.771,94 | 260.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 45209803350011 MATRÍCULA: 153197 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 80 | | RUA 12 N. SN APTO. 600, BOX 05 E 18, QUADRA L-12 LT 122 RUA 11 | SETOR OESTE | APARTAMENTO, 154,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 6 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC EMP, 2 SLS, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, IMÓVEL POSSUI 2 VAGAS DE GARAGEM E UM ESCANINHO, CONF MAT. 98426. IPTU: 30104600110068 MATRÍCULA: 98423, 98424, 98425, 98426 OFÍCIO: 1. | 1444402507897 | 651.000,00 | 816.974,38 | 651.000,00 |
| 81 | COND RES YES VIDA BOA | AVENIDA ENGENHEIRO FUAD RASSI N. SN APTO. 1604, B TORRE 01 LT 0120 QD L | VILA JARAGUA | APARTAMENTO, 91,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10402403240137 MATRÍCULA: 113467 OFÍCIO: 2. | 1555533314342 | 387.601,04 | 230.794,27 | 384.657,12 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITUMBIARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 82 | | RUA ZELIO OLIVEIRA BORGES N. SN, QD 24 LT 01 | RESIDENCIAL SONHO VERDE | TERRENO, 281M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 243164200010001001 MATRÍCULA: 31622 OFÍCIO: 2. | 1444422601708 | 125.000,00 | 88.985,10 | 125.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LUZIANIA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 83 | CONQUISTA RES VILLE | QUADRA 3 N. SN APTO. 204, BL G LOT RACHEL PIMENTEL C LT01 | CIDADE JARDIM MARILIA | APARTAMENTO, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20205370000300001104 MATRÍCULA: 207624 OFÍCIO: 1. | 1444419601565 | 114.000,00 | 100.794,43 | 114.000,00 |
| 84 | RES GRAN ACROPOLIS I | RUA ARAGUAIA N. SN APTO. 203, DUPLEX BL 04 GLEBA GA2 FAZ SAIA VELHA | JARDIM FLAMBOYANT | APARTAMENTO, 75,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 396106 MATRÍCULA: 217588 OFÍCIO: 1. | 8787706919339 | 134.000,00 | 120.406,98 | 134.000,00 |
| 85 | COND RAMALHO SOARES | RUA JOSE DECIO FILHO N. SN, LT 17 QD 111 CS 01 | PARQUE ESTRELA DALVA I | CASA, 72,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34505 MATRÍCULA: 211121 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8444408631814 | 286.000,00 | 171.600,00 | 286.000,00 |
| 86 | COND RES BELA VIDA P18 | QUADRA 128 N. SN APTO. 302, LT 14 RUA 227 | PARQUE ESTRELA DALVA IX | APARTAMENTO, 73,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202016600128000146 MATRÍCULA: 30207 OFÍCIO: 2. | 8444424653606 | 144.000,00 | 127.608,33 | 144.000,00 |
| 87 | RES MGW VILLAGE PARC XIV | QUADRA 544 N. SN APTO. 01, LT 04 RUA 359 | PARQUE ESTRELA DALVA X | APARTAMENTO, 69,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 186044 MATRÍCULA: 47215 OFÍCIO: 2. | 8444433703394 | 170.152,00 | 122.717,44 | 148.000,00 |
| 88 | PQ PAULISTANO - GLEBA A | QUADRA 25 N. SN, LT 08 RUA 04 | PARQUE PAULISTANO GLEBA A | TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 251172 MATRÍCULA: 73065 OFÍCIO: 1. | 1444405406137 | 131.491,04 | 306.537,90 | 17.000,00 |

| |
|---|
| ESTADO: GO |
| CIDADE: MINACU |

| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 89 | | QUADRA 62 N. SN, LT 15 RUA 20 | LOT. MINAÇU | CASA, 271,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 271,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 520M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, 2 WCS, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00012000620015000 MATRÍCULA: 11562 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1555526648664 | 450.000,00 | 270.000,00 | 450.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NOVO GAMA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 90 | COND RES SENA XV | QUADRA 07 N. SN APTO. 304, LT 08 RUA VOVÓ ELVIRA | LOTEAMENTO LUNABEL 3B | APARTAMENTO, 74,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9488331 MATRÍCULA: 26838 OFÍCIO: 1. | 8444431536946 | 155.783,38 | 111.961,17 | 125.000,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PLANALTINA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 91 | | QUADRA QR 034 N. SN, LT 09 RUA 22 | ITAPUAI | CASA, 54,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 103700QR3400000000009000 MATRÍCULA: 27097 OFÍCIO: 1. | 8444425064388 | 125.400,00 | 112.472,07 | 125.400,00 |

| ESTADO: GO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 92 | | AVENIDA OLÍMPIA N. SN, LT 28 AREA 6 B | FAZENDA CAPOEIRINHA | CASA, 61,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: | 8444429675160 | 155.129,42 | 137.516,84 | 138.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 001010380AR6B00028000000 MATRÍCULA: 23039 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 93 | | QUADRA 11 N. SN, LT 17 RUA 08 | VILA MONTES CLAROS II | CASA, 51,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001010210001100017000000 MATRÍCULA: 20706 OFÍCIO: 1. | 8555512221408 | 106.500,00 | 74.194,47 | 106.500,00 |

ESTADO: GO

CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 94 | COND RES TERAZZO | RUA ESPIRITO SANTO N. SN APTO. 103, BL B CHACARA 01 QD 39 GLEBA B | CHACARAS ANHANGUERA | APARTAMENTO, 50,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 132357 MATRÍCULA: 89510 OFÍCIO: 1. | 8787704794237 | 153.570,00 | 120.808,84 | 153.570,00 |

ESTADO: MA

CIDADE: TIMON

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 95 | | BECO 01 N. 81, QD 27 LT 10 | BELA VISTA | CASA, 93,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 93,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 11667 MATRÍCULA: 39571 OFÍCIO: 1. | 8444407763342 | 160.500,00 | 114.876,04 | 160.500,00 |

ESTADO: MG

CIDADE: ARAGUARI

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 96 | LOT PORTAL CERRADO II | RUA AFIF RADE N. 1220, LT A3 QD E ANTIGA RUA H | OURO VERDE | CASA, 68,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 122116000100006000010000 MATRÍCULA: 55655 OFÍCIO: 1. | 8444403119597 | 180.000,00 | 108.000,00 | 180.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BELO HORIZONTE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 97 | COND RES RADIALISTA JOSE CORREIA | RUA RADIALISTA JOSE CORREIA N. 220, CS 06 LT 04 QD 57 | CEU AZUL | CASA, 66,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 118,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9880570040078 MATRÍCULA: 19182 OFÍCIO: 9. | 8444402514603 | 210.000,00 | 126.000,00 | 210.000,00 |
| 98 | EDF BROOKLYN | RUA CONDE DE MONTE CRISTO N. 32 APTO. 804, BL 01 | IPIRANGA | APARTAMENTO, 148 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 823037A0120333 MATRÍCULA: 128103 OFÍCIO: 5. | 1444415561313 | 780.000,00 | 508.480,70 | 780.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BETIM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 99 | RES BOSQUE DOS JACARANDAS | RUA TRES N. 05 APTO. 203, PREDIO 17 | DISTRITO INDUSTRIAL JARDIM PIEMONT | APARTAMENTO, 68,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1510010010287 MATRÍCULA: 110323 OFÍCIO: 1. | 8444433198088 | 299.238,75 | 291.547,73 | 250.000,00 |
| 100 | COND RES CITY TURQUESA | RUA JULIA CRUZ BAHIA N. 150 APTO. 203, BL 07 | NITEROI | APARTAMENTO, 106,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 580800060103 MATRÍCULA: 178373 OFÍCIO: 1. | 8787720613705 | 218.209,10 | 211.268,48 | 203.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BOCAIUVA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | (R$) | (R$) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 101 | CJ HAB JD BRAZ LOPES | RUA C N. 171, LT 05 QD 12 | NOVO HORIZONTE | CASA, 36,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1430120005001 MATRÍCULA: 11418 OFÍCIO: 1. | 8555512243657 | 90.000,00 | 54.000,00 | 90.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CARMO DO PARANAIBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 102 | LOT RES NOVA FLORESTA | RUA CEDRO N. 1321, QD M LT 21 | RESIDENCIAL NOVA FLORESTA | CASA, 165,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 080460333001 MATRÍCULA: 16977 OFÍCIO: 1. | 8444410637123 | 296.479,50 | 177.887,70 | 296.479,50 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CONTAGEM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 103 | RES VILLE COLONIA | RUA BEETHOVEN N. 450 APTO. 303, BL C | CHACARAS CALIFORNIA | APARTAMENTO, 104,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 105060405067 MATRÍCULA: 139929 OFÍCIO: 1. | 8555534630084 | 230.000,00 | 187.585,82 | 230.000,00 |
| 104 | CONJ. HAB. COLUMBIA | RUA DOIS N. 76 APTO. 403, BL18 LT 02 QD 143A | RIACHO DAS PEDRAS | APARTAMENTO, 72,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 52330275059 MATRÍCULA: 42708 OFÍCIO: 1. | 8555514048509 | 257.712,04 | 154.627,22 | 257.712,04 |

| ESTADO: MG |
|---|

| CIDADE: ESMERALDAS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 105 | COND RES ALFA XVII | RUA GRAMADO N. 15, CS 01 QD 35 LT 18 ANTIGA RUA 23 | SAO PEDRO | CASA, 61,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010800350142001 MATRÍCULA: 37068 OFÍCIO: 1. | 8555502021600 | 160.000,00 | 163.916,53 | 160.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: IGARAPE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 106 | COND RES PALMEIRAS | AVENIDA MIGUEL PAES N. 853, CS 202 LT 56 QD 04 | RESPLENDOR 2A SECAO | CASA, 102,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 102,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2120004056004 MATRÍCULA: 17843 OFÍCIO: 1. | 8444402053681 | 250.000,00 | 150.000,00 | 250.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JUIZ DE FORA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 107 | | RUA CAPITAO ARNALDO DE CARVALHO N. 245 | JARDIM GLORIA | CASA, 72 M2 DE ÁREA TOTAL, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 403M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001571001 MATRÍCULA: 7541 OFÍCIO: 1. | 1555509482630 | **ANULADO** | | |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MONTES CLAROS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA | VALOR DE VENDA | VALOR DE AVALIAÇÃO |

| | | | | | | 1º LEILÃO (R$) | 2º LEILÃO (R$) | (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 108 | LOT RES GOLDEN VILLAGE | RUA MARTIN FRANCISCO N. 561, LT 37 QD 05 | RESIDENCIAL GOLDEN VILLAGE | CASA, 50,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01383520092000 MATRÍCULA: 73509 OFÍCIO: 2. | 8787708376138 | 145.324,80 | 123.347,69 | 145.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PIRAPORA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 109 | | RUA CAMPO GRANDE N. 20, LT 18 QD 20 ANTIGA RUA T | SAO GERALDO | CASA, 53,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0100308440033001 MATRÍCULA: 31425 OFÍCIO: 1. | 8444418334634 | 150.000,00 | 93.259,33 | 150.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: POCOS DE CALDAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 110 | COND PORTAL ENCANTOS DE BOLONHA | AVENIDA FRANCISCO GILBERTO BLASI N. 55 APTO. 301, TORRE 03 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL TIRADENTES | APARTAMENTO, 59,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00.39.053.0014 MATRÍCULA: 89655 OFÍCIO: 1. | 8787715361680 | 265.000,00 | 177.869,11 | 265.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 111 | RES PROVINCIAS DE PORTUGAL - PROVINCIA DE LISBOA | AVENIDA DENISE CRISTINA DA ROCHA N. 612 APTO. 202, BL 02 | TER URB JUSTINOPOLIS | APARTAMENTO, 75,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100990010213022 MATRÍCULA: 46713 OFÍCIO: 1. | 8787712455985 | 164.000,00 | 154.075,19 | 164.000,00 |
| 112 | RES PROVINCIAS DE PORTUGAL | RUA BOTAFOGO N. 325 APTO. 102, BL 41 | TER URB JUSTINOPOLIS | APARTAMENTO, 69,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100990010213642 MATRÍCULA: 47333 OFÍCIO: 1. | 8787709262659 | 175.000,00 | 159.899,84 | 175.000,00 |
| 113 | RES JD BOM SOSSEGO III | RUA ANTONIO FERREIRA PAIVA N. 165 APTO. 204, LT 25 QD 15 | BOM SOSSEGO | APARTAMENTO, 46,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200840150025011 MATRÍCULA: 30675 OFÍCIO: 1. | 8444406800481 | 130.000,00 | 78.000,00 | 130.000,00 |
| 114 | RES SOLAR SAVASSI | ARISTIDES SANTOS TRINDADE N. 114, CS 03 LT 10 QD 22 | SAVASSI | CASA, 100,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200620220010002 MATRÍCULA: 39442 OFÍCIO: 1. | 8444413014429 | 225.000,00 | 141.997,67 | 225.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SABARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 115 | ED SOLAR DOS MONTES | RUA JOSE RODRIGUES DOS SANTOS N. 2475 APTO. 203, BL 14 | ADELMOLANDIA | APARTAMENTO, 100,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, | 8787717060113 | 180.000,00 | 152.907,22 | 180.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 601512010195 MATRÍCULA: 35137 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA LUZIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 116 | | AVENIDA ANTONIO DE PINHO TAVARES N. 189 APTO. 101, BL B5 QD 120 | CONJ HAB CRISTINA | APARTAMENTO, 56,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 220861570400001 MATRÍCULA: 36589 OFÍCIO: 1. | 1444416418786 | 155.562,25 | 145.288,85 | 150.000,00 |
| 117 | COND RES VILLA BELLA LYON | AVENIDA BARAO DE MACAUBAS N. 1020 APTO. 201, BL 14 RODOVIA MG 20 | CORREGO TENENTE | APARTAMENTO, 58,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 130983281070129 MATRÍCULA: 41960 OFÍCIO: 1. | 8787708645317 | 223.118,59 | 180.586,74 | 194.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TRES PONTAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 118 | LOT RES VISTA ALEGRE | RUA ALTAIR FERREIRA NAVES N. 117, LT 12 QD 02 ANTIGA RUA F | ANTONIO DE BRITO MENDONCA | CASA, 45,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 214M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10135803350001 MATRÍCULA: 29609 OFÍCIO: 1. | 8444415191352 | 215.000,00 | 102.000,00 | 170.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: UBERABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 119 | | RUA ROLAND CHAVES MENDES N. SN, LT 16 QD Q1 | LOTEAMENTO ILHA BELA | TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 21412040039001 MATRÍCULA: 88698 OFÍCIO: 1. | 8444429852160 | 226.933,40 | 184.058,26 | 180.880,00 |
| 120 | | RUA ROLAND CHAVES MENDES N. 186, LT 40 QD T1 | LOTEAMENTO ILHA BELA | CASA, 37,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 21408110016001 MATRÍCULA: 88864 OFÍCIO: 1. | 8444430238470 | 190.000,00 | 149.305,39 | 190.000,00 |

| ESTADO: MG | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: UBERLANDIA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 121 | VITTA RESERVA DOS BURITIS | RUA DO TAPITI N. 1157 APTO. 01, BL C TORRE 02 | RES PEQUIS | APARTAMENTO, 87,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040603130500430097 MATRÍCULA: 249014 OFÍCIO: 1. | 8787717024192 | 185.000,00 | 147.349,55 | 185.000,00 |
| 122 | VITTA RESERVA DOS BURITIS | RUA DO TAPITI N. 1157 APTO. 11, BL D TORRE 02 | RES PEQUIS | APARTAMENTO, 87,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040603130500430117 MATRÍCULA: 249034 OFÍCIO: 1. | 8787717327039 | 170.000,00 | 144.120,98 | 170.000,00 |
| 123 | SPAZIO UNIGARDEN | AVENIDA OSCARINA CUNHA CHAVES N. 510 APTO. 203, TORRE 04 | PATRIMONIO | APARTAMENTO, 65,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040102020600120165 MATRÍCULA: 187118 OFÍCIO: 1. | 8787703829240 | 271.687,36 | 184.781,64 | 235.000,00 |
| 124 | TRILHAS DO GÁVEA | AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 APTO. 902, TORRE 02 | SHOPPING PARK | APARTAMENTO, 64,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03140300020194 MATRÍCULA: 241516 OFÍCIO: 1. | 8787719240895 | 222.000,00 | 164.379,66 | 222.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 125 | TRILHAS DO GÁVEA | AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 APTO. 1307, TORRE 02 | SHOPPING PARK | APARTAMENTO, 75,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30103140300020231 MATRÍCULA: 241553 OFÍCIO: 1. | 8787722135827 | 227.857,64 | 208.891,88 | 210.000,00 |
| 126 | TRILHAS DO GÁVEA | AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 APTO. 502, TORRE 03 | SHOPPING PARK | APARTAMENTO, 64,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30103140300020290 MATRÍCULA: 241612 OFÍCIO: 1. | 8787722814503 | 234.167,77 | 201.657,89 | 220.000,00 |
| 127 | TRILHAS DO GÁVEA | AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 APTO. 707, TORRE 03 | SHOPPING PARK | APARTAMENTO, 75,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30103140300020311 MATRÍCULA: 241633 OFÍCIO: 1. | 8787722931909 | 233.506,88 | 209.710,72 | 190.000,00 |
| 128 | RES PQ UBÁ | RUA LUZIA NEVES FLECK N. 150 APTO. 304, BL 03 | SHOPPING PARK | APARTAMENTO, 49,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030103140400010043 MATRÍCULA: 191032 OFÍCIO: 1. | 8787702683500 | 176.000,00 | 145.586,66 | 176.000,00 |

ESTADO: MG

CIDADE: VARGINHA

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 129 | EDF PORTAL RECANTO DOS GIRASSOIS | AVENIDA PORTO SECO N. 150 APTO. 102, TORRE 06 | AEROPORTO | APARTAMENTO, 178,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 218880500082 MATRÍCULA: 71050 OFÍCIO: 1. | 8787708092210 | 144.000,00 | 142.873,76 | 144.000,00 |

ESTADO: MG

CIDADE: VESPASIANO

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 130 | COND RES VALENCIA | RUA 07 N. 560 APTO. 401, BL 18 | NOVA PAMPULHA | APARTAMENTO, 48,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010501860060285 MATRÍCULA: 32522 OFÍCIO: 1. | 8787707208010 | 157.000,00 | 116.584,18 | 157.000,00 |

| ESTADO: MS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ANTONIO JOAO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 131 | | RUA BONIFACIO JAQUET N. SN, LT 23 QD 61 | VILA PENZO | CASA, 47,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 625M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01030610231 MATRÍCULA: 38849 OFÍCIO: 1. | 8444427575940 | 142.847,50 | 129.364,82 | 134.500,00 |

| ESTADO: MS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: COSTA RICA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 132 | | RUA OLINDA N. 138, LT 03 QD 02 | RES. BUENOS AIRES II | CASA, 42,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 219,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 157323 MATRÍCULA: 17430 OFÍCIO: 1. | 8555537622856 | 155.000,00 | 93.000,00 | 155.000,00 |

| ESTADO: MS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SIDROLANDIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 133 | | RUA GENERAL MALAN N. 132, LT 8A1 QD 21A | VILA SÃO BENTO | CASA, 83,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1021100811001 | 8444433779005 | 346.056,22 | 312.373,02 | 305.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 23532<br>OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: MS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TRES LAGOAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 134 | | RUA SAID ABID N. 897, LT 19 QD 34 | PQ SAO CARLOS | CASA, 125,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 462M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 507034001900008 MATRÍCULA: 10565 OFÍCIO: 2. | 8555505682012 | 475.000,00 | 285.000,00 | 475.000,00 |
| 135 | | RUA GETULIO MARQUES GARCIA N. SN, LT 03 QD 33 | JARDIM ALVORADA | CASA, 334,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 334,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 17981 MATRÍCULA: 8091 OFÍCIO: 1. | 1444412240877 | 875.000,00 | 525.000,00 | 875.000,00 |

| ESTADO: MT | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BARRA DO GARCAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 136 | | RUA VATICANO N. SN, LT 43 QD 274 | JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS | CASA, 86,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30231702100001 MATRÍCULA: 75938 OFÍCIO: 1. | 1444413036874 | 226.600,00 | 208.356,41 | 226.600,00 |

| ESTADO: MT | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CLAUDIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 137 | LOTEAMENTO CIDADE CLÁUDIA | RUA OSVALDO CRUZ N. 00, QD 09, LT 03 | GLEBA CELESTE 5ªP SI | TERRENO, 1500M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO TERRENO HÁ UM BARRACÃO CONTENDO RESÍDUOS DE MADEIRA. A EDIFICAÇÃO É COMPOSTA POR PILARES E TESOURAS DE MADEIRA, COM COBERTURA EM FIBROCIMENTO, E ESTÁ EM CONDIÇÕES PRECÁRIAS DE USO, NÃO APRESENTANDO VALOR DE MERCADO. IPTU: 0010600903001 MATRÍCULA: 6291 OFÍCIO: 1. | 10302832 | 112.000,00 | 90.751,78 | 112.000,00 |
| 138 | LOTEAMENTO CIDADE CLÁUDIA | RUA OSVALDO CRUZ N. 00, QD 09, LT 04 | GLEBA CELESTE 5ªP SI | TERRENO, 1500M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO TERRENO HÁ UM BARRACÃO CONTENDO RESÍDUOS DE MADEIRA. A EDIFICAÇÃO É COMPOSTA POR PILARES E TESOURAS DE MADEIRA, COM COBERTURA EM FIBROCIMENTO, E ESTÁ EM CONDIÇÕES PRECÁRIAS DE USO, NÃO APRESENTANDO VALOR DE MERCADO. IPTU: 0010600903001 MATRÍCULA: 6288 OFÍCIO: 1. | 10302833 | 112.000,00 | 90.751,78 | 112.000,00 |

| ESTADO: MT | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CUIABA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 139 | COND. RIO MANSO | RUA PROJETADA A N. SN, CS 109 QD K TIPO M50A | JARDIM IMPERIAL | CASA, 52 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 44210270671109 MATRÍCULA: 113998 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555530307459 | 248.639,01 | 174.358,01 | 228.851,53 |
| 140 | RES SAO CARLOS | AVENIDA JOAO GOMES MONTEIRO SOBRINHO N. SN APTO. 403, BL 58 | NOVO HORIZONTE | APARTAMENTO, 46,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 019130081605927 MATRÍCULA: 95437 OFÍCIO: 6. | 8444404281762 | 130.174,13 | 78.104,47 | 130.174,13 |

| ESTADO: MT | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RONDONOPOLIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 141 | | AVENIDA ROSALVO FERNANDES FARIAS N. 909, LT 14 QD 65 | JARDIM LIBERDADE | CASA, 155,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 659398 MATRÍCULA: 70207 OFÍCIO: 1. | 8444402138873 | 350.000,00 | 210.000,00 | 350.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ANANINDEUA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 142 | LOT RES JD AMAZONIA II | ALAMEDA B N. SN, LT 33 QD 21 RUA 02 DE JUNHO | AGUAS BRANCAS | CASA, 119,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0309900000330 MATRÍCULA: 74926 OFÍCIO: 1. | 1444419978286 | 398.329,47 | 358.392,42 | 368.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BELEM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 143 | | AVENIDA SENADOR LEMOS N. 4571 | SACRAMENTA | CASA, 300 M2 DE ÁREA TOTAL, 300 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 381868 MATRÍCULA: 148 OFÍCIO: 2. | 1444405501512 | 505.506,25 | 408.210,93 | 226.000,00 |
| 144 | COND RES SAFIRA PARK | PASSAGEM ALACID NUNES N. 100 APTO. 107, BL K | TENONE | APARTAMENTO, 59,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, | 1555522304260 | 219.000,00 | 131.400,00 | 219.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA. IPTU: 403683 MATRÍCULA: 37510 OFÍCIO: 3. | | | | |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CASTANHAL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 145 | COND RES SUPER-LIFE CASTANHAL | AVENIDA PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS RODOVIA BR316 N. SN APTO. 204, BL 42 | TITANLANDIA | APARTAMENTO, 100,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 72524 MATRÍCULA: 26834 OFÍCIO: 1. | 8555529868825 | 166.000,00 | 121.203,66 | 166.000,00 |
| 146 | COND RES SUPER-LIVE CASTANHAL | RODOVIA BR316 N. KM 60 APTO. 401, BL 38 AV. PRES. GETULIO VARGAS | TITANLANDIA | APARTAMENTO, 100,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101310008000753 MATRÍCULA: 19950 OFÍCIO: 1. | 8555520206196 | 117.000,00 | 70.200,00 | 117.000,00 |
| 147 | COND RES SUPER-LIVE CASTANHAL | RODOVIA BR316 N. SN APTO. 503, BL 27 AV PRES GETÚLIO VARGAS | TITANLANDIA | APARTAMENTO, 100,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101310008000539 MATRÍCULA: 20576 OFÍCIO: 1. | 8555522106652 | 166.000,00 | 99.600,00 | 166.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MARACANA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 148 | | TRAVESSA ARICURU N. 04, QD 33 | SÃO MIGUEL | CASA, 112,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 112,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 145,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2332 MATRÍCULA: 2082 OFÍCIO: 1. | 8444408874792 | 93.000,00 | 104.481,71 | 93.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PALESTINA DO PARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 149 | | AVENIDA 16 N. SN | ALTO BONITO | CASA, 81,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 001031000301 MATRÍCULA: 2438 OFÍCIO: 1. | 8444407300881 | 215.700,00 | 129.420,00 | 215.700,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PARAGOMINAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 150 | | RUA SANTA LUZIA N. 62, LT 08 QD 14 | JARDIM ATLANTICO | CASA, 65,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 011900140008000101 MATRÍCULA: 22800 OFÍCIO: 1. | 8444419376500 | 167.000,00 | 128.610,73 | 167.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA ISABEL DO PARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 151 | LOT RES CASTANHEIRA | RUA GUARUMA N. SN, LT 13 QD E | SANTA LUCIA | CASA, 65,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01020570514001 MATRÍCULA: 10828 OFÍCIO: 1. | 8444407739921 | 188.716,35 | 163.762,31 | 147.000,00 |

| ESTADO: PA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TAILANDIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA | VALOR DE VENDA | VALOR DE AVALIAÇÃO |

| | | | | | | 1º LEILÃO (R$) | 2º LEILÃO (R$) | (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 152 | LOT VITORIA | 8ª AVENIDA N. SN, QD 03 LT 06 | BAIRRO NOVO | CASA, 50,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21264 MATRÍCULA: 1004 OFÍCIO: 1. | 8555507153459 | 116.000,00 | 69.600,00 | 116.000,00 |
| 153 | RES MORUMBI | JATOBA N. SN, LT 17 QD 03 | AEROPORTO | CASA, 50,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0010040030017001 MATRÍCULA: 4347 OFÍCIO: 1. | 8444408386313 | 127.000,00 | 193.751,93 | 127.000,00 |
| 154 | LOT VITORIA | OITAVA AVENIDA N. SN, QD 01 LT 10 | BAIRRO NOVO | CASA, 49 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 21265 MATRÍCULA: 0817 OFÍCIO: 1. | 8555500307990 | 129.000,00 | 83.545,43 | 129.000,00 |
| 155 | | TARVESSA MARABÁ N. 31, QD 12 LT 11 | BAIRRO NOVO | CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 400M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0010020120011001 MATRÍCULA: 4298 OFÍCIO: 1. | 1444407048416 | 161.000,00 | 287.568,40 | 161.000,00 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BREJO DO CRUZ | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 156 | RESIDENCIA GERMINADA | RUA JOAO MARIA DUTRA CAVALCANTE N. 253 | CENTRO | CASA, 82,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43200 MATRÍCULA: 9356 OFÍCIO: 1. | 8444408246457 | 84.000,00 | 77.883,93 | 84.000,00 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ESPERANCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 157 | | R ADIELSON DE ASSIS ALVES N. 170 | CENTRO | CASA, 150 M2 DE ÁREA TOTAL, 111 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 A.SERVS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1030150065000 MATRÍCULA: 2832 OFÍCIO: 1. | 1444403295699 | 300.000,00 | 449.908,63 | 300.000,00 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JOAO PESSOA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 158 | COND VILLA ESTHER RESIDENCE | RUA JOAO DE BRITO LIMA MOURA N. 1079 APTO. 402, BL 13 | ALTO DO CEU | APARTAMENTO, 79,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 878772002138 MATRÍCULA: 158325 OFÍCIO: 2. | 8787720021387 | 173.921,88 | 148.795,04 | 163.000,00 |
| 159 | RES NOSSA SENHORA APARECIDA | RUA CIRO TROCCOLI N. 1940 APTO. 103 | CIDADE DOS COLIBRIS | APARTAMENTO, 69,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 351145 MATRÍCULA: 136044 OFÍCIO: 1. | 8444403572500 | 162.000,00 | 97.200,00 | 162.000,00 |
| 160 | COND RES TROPICAL CONQUISTA | RUA MURILO BUARQUE N. 420 APTO. 304, BL B | CRISTO REDENTOR | APARTAMENTO, 85,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 471707 MATRÍCULA: 213953 OFÍCIO: 1. | 8787713427837 | 170.000,00 | 106.452,28 | 170.000,00 |
| 161 | COND RES MULTIFAMILAR | RUA ADAUTO FRANCISCO DA | GRAMAME | CASA, 67,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,57 | 8555518937030 | 156.131,68 | 91.200,00 | 152.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | SILVA N. 132, CS 136 | | M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5723604650000002 MATRÍCULA: 124633 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 162 | RESIDENCIAL MAISON VALENTINA IV | RUA ANTONIO CARNEIRO DE PAIVA N. 60 APTO. 208 | GRAMAME | APARTAMENTO, 65,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 413268 MATRÍCULA: 179445 OFÍCIO: 1. | 8787702606743 | 141.597,31 | 182.023,26 | 134.612,30 |
| 163 | RES REINO UNIDO | RUA ELETRICISTA PEDRO PONTES DE LIMA N. 110 APTO. 105, BL A | GRAMAME | APARTAMENTO, 78,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 478581 MATRÍCULA: 217130 OFÍCIO: 1. | 8787715176610 | 155.028,72 | 132.944,48 | 129.000,00 |
| 164 | COND RES MORUMBI PRIVE | RUA INACIO ALBINO NETO N. 240 APTO. 302, BL 22 | GRAMAME | APARTAMENTO, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 465683 MATRÍCULA: 209756 OFÍCIO: 1. | 8787713394475 | 144.000,00 | 106.060,03 | 144.000,00 |
| 165 | COND RES MALDIVAS | RUA JOAQUIM ALVES BEZERRA N. 235 APTO. 204, BL A | GRAMAME | APARTAMENTO, 56,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 495938 MATRÍCULA: 307655 OFÍCIO: 1. | 8444433164787 | 164.045,90 | 154.372,45 | 155.042,88 |
| 166 | COND RESIDENCIAL COLINAS DE GRAMAME | RUA JOSINALDO FLORENCIO DA SILVA N. 179 APTO. 205, BL A | GRAMAME | APARTAMENTO, 60,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 59009033900000013 MATRÍCULA: 198752 OFÍCIO: 1. | 8444422907287 | 136.000,00 | 135.487,96 | 136.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 167 | CON RES ESPIRITO SANTO | RUA PROFESSORA CLEONICE TORRES TROCOLLI N. 139 APTO. 102 | GRAMAME | APARTAMENTO, 43,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57078025700000002 MATRÍCULA: 199348 OFÍCIO: 1. | 8444422995291 | 156.000,00 | 102.749,18 | 156.000,00 |
| 168 | PREDIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR | RUA DAS CEREJEIRAS N. 70 APTO. 202 | INDUSTRIAS | APARTAMENTO, 51,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 377589 MATRÍCULA: 157181 OFÍCIO: 1. | 8444408738376 | 133.117,91 | 146.315,00 | 115.000,00 |
| 169 | COND RES GARIBALDI CITTADINO | RUA ESCRITOR NEVES JUNIOR N. 272 APTO. 302 | JARDIM VENEZA | APARTAMENTO, 96,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 420002 MATRÍCULA: 183915 OFÍCIO: 1. | 8444421166275 | 151.000,00 | 112.523,97 | 151.000,00 |
| 170 | COND RES VILLA REAL RESIDENCE I | RUA APOSENTADA ETELVINA ALVES DE OLIVEIRA N. 420 APTO. 302, BL 06 | JOSE AMERICO DE ALMEIDA | APARTAMENTO, 78,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 476508 MATRÍCULA: 216059 OFÍCIO: 1. | 8444427456755 | 157.860,00 | 130.409,14 | 148.000,00 |
| 171 | CONDOMINIO RESIDENCIAL BELLAGIO | RUA DOMINGOS JOSE DA PAIXAO N. 1460 APTO. 203, BL F | MUCUMAGRO | APARTAMENTO, 64,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5009803100000000 MATRÍCULA: 164961 OFÍCIO: 1. | 8444426817843 | 134.000,00 | 124.551,82 | 134.000,00 |
| 172 | CON RES PORTO SOLAR | RUA TELEGRAFISTA CHATEAUBRIAND BRASIL N. 310 APTO. 407, BL C | MUCUMAGRO | APARTAMENTO, 51,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 601110 MATRÍCULA: 324488 OFÍCIO: 1. | 8787724608900 | 176.370,44 | 144.448,18 | 175.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 173 | CON RES PLAZA DEL SOL | RUA GUMERCINDO LEITE SOBRINHO N. 120 APTO. 402, BL B | PLANALTO BOA ESPERANCA | APARTAMENTO, 86,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 493357 MATRÍCULA: 306932 OFÍCIO: 1. | 8787718840554 | 170.783,41 | 141.274,13 | 130.000,00 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PATOS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 174 | LOT LUAR DE CARMEN LEDA | RUA JOSE BORGES DOS SANTOS N. 11, Q 21 LT16 | NOVO HORIZONTE | TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO INICIADA NO TERRENO. AVERBAÇÃO/DEMOLIÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 510172220160000 MATRÍCULA: 63330 OFÍCIO: 1. | 1444419654138 | 266.158,34 | 157.382,40 | 63.000,00 |

| ESTADO: PB | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA RITA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 175 | | RUA CORONEL EDNALDO RUFINO N. 261B, QD 11B LT 40B | LOT JARDIM EUROPA I | CASA, 67,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 600601920000000 MATRÍCULA: 43310 OFÍCIO: 1. | 8444411539460 | 139.000,00 | 142.444,74 | 139.000,00 |
| 176 | | RUA JOSÉ AMÉRICO TAVARES N. 256A, LT 56A QD 04 | PLANO DE VIDA | CASA, 58,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 816502410000000 | 8444413069894 | 144.000,00 | 115.445,45 | 120.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 35338 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 177 | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA JÚLIO FRANCISCO DE LIMA N. 176, LT 472 QD 20 | PLANO DE VIDA | CASA, 51,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 815700200000004 MATRÍCULA: 50244 OFÍCIO: 1. | 8444417727411 | 130.000,00 | 107.157,36 | 120.000,00 |
| 178 | | RUA NOVA JERUSALÉM N. 307B, QD 07 LT18A | PORTAL DE SANTA RITA | CASA, 62,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 607600500000000 MATRÍCULA: 42412 OFÍCIO: 1. | 8444407846272 | 127.000,00 | 171.825,03 | 127.000,00 |
| 179 | | RUA PROJETADA N. 41 A4, QD M | LOT FERNANDO SANTIAG | CASA, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 311200050000000 MATRÍCULA: 36416 OFÍCIO: 1. | 1444405938341 | 138.233,71 | 478.269,82 | 115.000,00 |
| 180 | | RUA MOVAN N. 156, UN 02 QD 08 LT19 | EITEL SANTIAGO | CASA, 74,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 105,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 TERRACOS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 612600290000002 MATRÍCULA: 37984 OFÍCIO: 1. | 8444403680710 | 157.000,00 | 107.415,32 | 157.000,00 |
| 181 | | RUA TELENÓFILO HONÓRIO N. 90 B, QD 05 C LT 21 B | PLANALTO TIBIRI II | CASA, 65,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: | 8444411167643 | 121.232,52 | 137.930,12 | 110.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 604100650000000 MATRÍCULA: 46772 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 182 | | RUA DOUTOR PEDROSA C/ MARIA DO CARMO MELO AGUIAR N. 30 APTO. 102, BL1 | POPULAR | APARTAMENTO, 53,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 204000480000002 MATRÍCULA: 30107 OFÍCIO: 2. | 8444400633460 | 96.000,00 | 181.584,21 | 96.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ALTINHO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 183 | | AVENIDA HOMERO MARIA SILVA N. SN, LT 38 QD B | LOT ALTINENSE II | CASA, 115 M2 DE ÁREA TOTAL, 115 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7593 MATRÍCULA: 4615 OFÍCIO: 1. | 1444403607577 | 180.000,00 | 288.579,75 | 180.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BELO JARDIM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 184 | LOT. VIANA E MOURA INHAUMAS | RUA JOSE LUIZ DA SILVA N. 07, LT 02 QD 45 | EUNO ANDRADE DA SILVA | CASA, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 178,51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10358164 MATRÍCULA: 26383 OFÍCIO: 1. | 8787717596846 | 141.000,00 | 93.323,43 | 141.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CARPINA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 185 | LOT VALLE DO EDEN | RUA TRES N. 210, CS 01 | SANTO ANTONIO | CASA, 48,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,25 M2 | 8444435891996 | 159.000,00 | 129.455,82 | 159.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | GPR FRESIDENCE VIA LOCAL 03 | | DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 39334 MATRÍCULA: 32925 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CARUARU | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 186 | LT CJ RES VILA ANDORINHA II | RUA LAVADEIRA N. 195, LT 22 QD D ANTIGA RUA PROJETADA 03 | ANDORINHA | CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 502512 MATRÍCULA: 45306 OFÍCIO: 1. | 8555523840554 | 136.000,00 | 81.600,00 | 136.000,00 |
| 187 | LOT VIANA E MOURA XIQUE XIQUE II | RUA CAXANGA N. 72, LT 08 QD AP ANTIGA RUA PROJETADA 21 | ANDORINHA | CASA, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 306409020111000000 010000 MATRÍCULA: 74257 OFÍCIO: 1. | 8787715565820 | 161.898,90 | 134.498,13 | 122.000,00 |
| 188 | LOT VIANA E MOURA LAGOA DE PEDRA II | RUA PROJETADA 17 N. 251, LT 23 QD X | BOA VISTA | CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 985698 MATRÍCULA: 51595 OFÍCIO: 1. | 8555534057660 | 133.800,00 | 86.326,23 | 133.800,00 |
| 189 | CONJ RES VEREADOR LEANDRO FILHO | AVENIDA NOVA JOAO PESSOA ANTIGA RUA PROJETADA 02 N. 78 APTO. 104, BL 04 CONJ RES LUIZ DEMONSTENES B VERAS | JOSE CARLOS DE OLIVEIRA | APARTAMENTO, 49,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 305103030145000000 0820000 MATRÍCULA: 46188 OFÍCIO: 1. | 8555523190967 | 108.315,16 | 68.825,55 | 86.500,00 |
| 190 | RES QUINTA | AVENIDA FLORA BRASIL | LUIZ GONZAGA | APARTAMENTO, 53,83 M2 DE ÁREA TOTAL, | 8787715408961 | 202.634,70 | 159.936,62 | 192.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DAS ALAMEDA S | N. 271 APTO. 205, BL 03 ANTIGA ESTRADA DO CAJA | | 47,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 78556 MATRÍCULA: 78556 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 191 | LOT SÃO JOSÉ | RUA JOAO RODRIGUES DE MELO N. 98, LT 15 QD A ANTIGA RUA PROJETADA R16 | RENDEIRAS | CASA, 55 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 397080030351000000 010000 MATRÍCULA: 45972 OFÍCIO: 1. | 8444403873950 | 172.000,00 | 103.200,00 | 172.000,00 |
| 192 | LOT SERRAS DO VALE | RUA PROJETADA 05 N. 190, LT 18 QD 09 | SERRAS DO VALE | CASA, 43,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 398033040451000000 010000 MATRÍCULA: 63991 OFÍCIO: 1. | 8787704808882 | 141.066,09 | 140.663,57 | 130.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: IPOJUCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 193 | RESERVA IPOJUCA COND CALHETAS | RUA MALIBU N. SN APTO. 403, BL 05 LT 01 QD 32 | CALIFORNIA | APARTAMENTO, 71,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10182128 MATRÍCULA: 11862 OFÍCIO: 1. | 8555539936408 | 160.000,00 | 125.667,79 | 147.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 194 | RES VILA DOS COQUEIRAIS | RUA DOS COQUEIRAIS N. 59 APTO. 303, BL 03 | CANDEIAS | APARTAMENTO, 61,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, | 8787710226628 | 172.645,75 | 169.701,98 | 160.200,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310543505124701077 MATRÍCULA: 85928 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 195 | RESIDENCE CLUB MOACYR ANDRE GOMES | RUA PALHAMBU N. 212 APTO. 08, BL 02 | DOIS CARNEIROS | APARTAMENTO, 70,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15377873 MATRÍCULA: 4882 OFÍCIO: 2. | 8787709831580 | 175.000,00 | 122.259,46 | 175.000,00 |
| 196 | RESIDENCE CLUB GENNY ANDRE GOMES | RUA PALHAMBU N. 201 APTO. 205, BL 08 | DOIS CARNEIROS | APARTAMENTO, 65,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15386627 MATRÍCULA: 6992 OFÍCIO: 2. | 8787714380559 | 210.000,00 | 149.228,62 | 151.500,00 |
| 197 | COND RES VILLA DAS CASTANHEIRAS | VIA LOCAL IV N. 88 APTO. 308, QD RES K BL 03 | SANTANA | APARTAMENTO, 41,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2257007801055400880 MATRÍCULA: 2056 OFÍCIO: 2. | 8787703916681 | 172.647,17 | 192.171,58 | 161.993,10 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JUPI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 198 | | RUA NOVA PROJETADA N. 161 | CENTRO | CASA, 55 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 70M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1010860099001 MATRÍCULA: 4339 OFÍCIO: 1. | 8444418839060 | 98.335,97 | 110.432,64 | 80.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: OLINDA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 199 | EDF ASA BRANCA | RUA OLAVO BILAC N. 218 APTO. 304, LT 01A QD 21 BL A | JARDIM ATLANTICO | APARTAMENTO, 79,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.119975.0 MATRÍCULA: 32155 OFÍCIO: 1. | 1444418579086 | 165.000,00 | 116.972,03 | 165.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PAULISTA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 200 | AURORA DOS MONTES | VIA LOCAL H N. 101 APTO. 201, BL B LOT VILA AURORA | CENTRO | APARTAMENTO, 89,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1421004801011000810 MATRÍCULA: 5798 OFÍCIO: 2. | 8787711267964 | 230.000,00 | 184.477,56 | 230.000,00 |
| 201 | RES PAULISTA | AVENIDA ANTONIO CABRAL DE SOUZA N. 1770 APTO. 404, GLEBA 19A BL 23 RODOVIA PE 22 | MARANGUAPE I | APARTAMENTO, 59,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 142404450319690368 MATRÍCULA: 69685 OFÍCIO: 1. | 8787705859332 | 160.000,00 | 124.552,56 | 160.000,00 |

| ESTADO: PE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RECIFE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 202 | EDF XINGO | RUA RUBIM N. 30 APTO. 204 | CORDEIRO | APARTAMENTO, 93,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 415251200203060012 MATRÍCULA: 22735 OFÍCIO: 4. | 8129400008058 | 220.000,00 | 126.000,00 | 210.000,00 |

| ESTADO: PE |
|---|
| CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 203 | ALAMEDA RES CLUBE | RUA SAO DOMINGOS N. 1200 APTO. 05, BL 02 QD E LT 19A EDF BELEM | PIXETE | APARTAMENTO, 56,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51888 MATRÍCULA: 18326 OFÍCIO: 1. | 8555521428150 | **ANULADO** | | |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: AGUA BRANCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 204 | | RUA SÃO FRANCISCO N. 99, J 08 | SÃO LUIS | CASA, 55,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14325 MATRÍCULA: 11627 OFÍCIO: 1. | 8444411888510 | 127.845,67 | 120.105,58 | 127.845,67 |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PARNAIBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 205 | | VIA LOCAL 1 LOT ESPLANADA RASAPOPOLIS I N. SN, LT 06 QD A | ESP ROSAPOLIS | CASA, 59,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 950 MATRÍCULA: 24897 OFÍCIO: 1. | 8444409342212 | 170.000,00 | 102.000,00 | 170.000,00 |

| ESTADO: PI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TERESINA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 206 | TERRAZZO FIRENZE | RUA COELHO DE RESENDE N. 2652 | AEROPORTO | APARTAMENTO, 30,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 | 8787716634302 | 290.000,00 | 186.733,78 | 290.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | APTO. 401, BL 03 | | VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4189663 MATRÍCULA: 30592 OFÍCIO: 4. | | | | |
| 207 | CONDOMÍNIO VILLA PISANI | RUA ALECRIM N. 1951 APTO. 601, 2 VAGAS DE GARAGEM, QD 05, LT 10 | JOQUEI | APARTAMENTO, 137,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE 2 (DUAS) VAGAS DE GARAGEM, CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA.. IPTU: 1837559 MATRÍCULA: 97163 OFÍCIO: 2. | 10315053 | 680.000,00 | 1.082.951,46 | 680.000,00 |
| 208 | COND MARIA EUNICE | RUA ARACATI N. 2340 APTO. 301, BL C QD G LOT PRIMAVERA | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 62,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3717241 MATRÍCULA: 1887 OFÍCIO: 9. | 8787712981652 | 300.509,13 | 151.007,26 | 175.600,00 |
| 209 | ZONA RES 1 | RUA 15 N. 0, QD BA LT 28 LOT NOVA ALEGRIA | SANTO ANTONIO | TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3326764 MATRÍCULA: 13791 OFÍCIO: 9. | 8444427766584 | 152.031,40 | 109.440,56 | 61.260,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARAUCARIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 210 | RES ARAUCARIA GREE VILLAGE | TRAVESSA GREEN VILLAGE N. 40 APTO. 402, BL 14 | CAPELA VELHA | APARTAMENTO, 61,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201003491067442 MATRÍCULA: 51021 OFÍCIO: 1. | 8555534930371 | 240.000,00 | 174.938,90 | 240.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ASTORGA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 211 | | RUA ALAGOAS RUA VEREADOR JOAQUIM M DE OLIVEIRA N. 170, QD 33A LT 10 11 | VILA OLIVIA | CASA, 326,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 212,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1400M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, 3 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 4661 MATRÍCULA: 3732 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444403057542 | 834.000,00 | 593.343,31 | 834.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPO LARGO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 212 | ED RES BELLUNO 2 | RUA PRESIDENTE CAMPOS SALES N. 333 APTO. 11, 01 PNE | CERCADINHO | APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 58296 MATRÍCULA: 58296 OFÍCIO: 1. | 8444431718009 | 231.316,99 | 170.775,23 | 216.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: COLOMBO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 213 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PASTEUR | RUA PASTEUR N. 1034, UNIDADE 05 | GUARANI | CASA, 52,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03020030292001 MATRÍCULA: 63432 OFÍCIO: 01. | 8444401258107 | 287.000,00 | 172.200,00 | 287.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CURITIBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 214 | CONJUNTO RESIDENCIAL MORADIAS CANANEIA IV | RUA JOAO DEMBINSKI N. 3390 APTO. 12, QD 12 LT 12 BL 04 | CIDADE INDUSTRIAL | APARTAMENTO, 50,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 77200910146014 | 8555504756942 | 167.000,00 | 100.200,00 | 167.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 48998 OFÍCIO: 8. | | | | |
| 215 | RESIDENCIAL VEREDAS DO BOSQUE | ESTRADA DE SANTA CANDIDA N. 242 APTO. 322, VAGA 58, BL 03 | SANTA CANDIDA | APARTAMENTO, 58,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 980620590730 MATRÍCULA: 66773 OFÍCIO: 2. | 1444402088436 | 307.000,00 | 260.614,62 | 307.000,00 |
| 216 | ED DOM LUIZ | AVENIDA SILVA JARDIM N. 3749 APTO. 108, DESCOBERTA - BLOCO B, BL B | SEMINARIO | APARTAMENTO, 50,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 101137 OFÍCIO: 6. | 1444402354845 | **ANULADO** | | |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 217 | COND RES LEUCENA 273 | RUA LEUCENA N. 273, CS 02 LT 07 QD 68 | EUCALIPTOS | CASA, 52,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 111M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 640680102002 MATRÍCULA: 58564 OFÍCIO: 1. | 8444433302268 | 353.859,24 | 371.273,05 | 324.000,00 |
| 218 | COND RES IPE II | RUA SAO SIMEAO N. 127, CS 04 LT 14 A QD 30 JD IPE | SANTA TEREZINHA | CASA, 43,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0430440400004 MATRÍCULA: 25770 OFÍCIO: 1. | 1444418952321 | 250.000,00 | 263.924,12 | 250.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: IBAITI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 219 | | RUA PROJETADA D N. 85, QD 18 LT 09 | CJ RES MAE RAINHA | CASA, 47,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010000701280121001 MATRÍCULA: 15046 OFÍCIO: 1. | 8555529503649 | 160.000,00 | 96.000,00 | 160.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: IGUATU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 220 | LOT NOVO IGUATU | RUA JOAO ALMEIRAO N. 66, QD 06 LT 07 CASA DE ESQUINA | IGUATU | CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10300500060007001 MATRÍCULA: 20097 OFÍCIO: 1. | 8555511503647 | 110.000,00 | 66.000,00 | 110.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LONDRINA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 221 | RES LAGUNA DI MARBELLA | AVENIDA CAMILLY FERNANDES RODRIGUES N. 300 APTO. 201, BL 10 QD 01 VG 54 | LOT ACQUAVILLE III | APARTAMENTO, 79,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04050221100920001 MATRÍCULA: 23120 OFÍCIO: 4. | 8787712826231 | 182.000,00 | 125.095,15 | 182.000,00 |
| 222 | COND RES VIVA LONDRINA | AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 899, CS 175 QD 05 | JARDIM MARIA CELINA | CASA, 53,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 5030674501750001 MATRÍCULA: 107275 OFÍCIO: 2. | 8787707386458 | 174.480,66 | 171.718,27 | 168.000,00 |
| 223 | PARQUE LIMA | RUA ELPIDIO IGNACIO SIMOES N. 277 APTO. 403, BL 03 TERRAS 0125 QD 19 | JARDIM MARIA LUIZA | APARTAMENTO, 50,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: | 8787703858916 | 170.000,00 | 161.153,52 | 170.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 5030713303390047<br>MATRÍCULA: 102530<br>OFÍCIO: 2. | | | | |
| 224 | COMBAFO RESIDENCE | RUA EXCOMBATENTE ALTINO AFONSO DA SILVA N. 219, QD 05 LT 23 | JARDIM MOEMA | CASA, 63,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07020777100270001<br>MATRÍCULA: 93162<br>OFÍCIO: 2. | 8444413727280 | 153.000,00 | 207.270,83 | 153.000,00 |

| ESTADO: PR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 225 | RES ANGRA DOS REIS II | RUA SANTA RITA N. 268 APTO. 205, LT G 16 QD 22 | JD ELVIRA II | APARTAMENTO, 56,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0708700230012<br>MATRÍCULA: 97180<br>OFÍCIO: 1. | 8787704492249 | 200.000,00 | 201.104,51 | 200.000,00 |
| 226 | COND RES ARITOCRATA GARDEN 12 | RUA MARGARIDA DE ARAUJO FRANCO N. 976 APTO. A202, VAGA 02, TORRE A | CARIOCA | APARTAMENTO, 71,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0<br>MATRÍCULA: 75665<br>OFÍCIO: 2. | 1444410752854 | 438.000,00 | 379.226,77 | 438.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BARRA MANSA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 227 | LOT NOVO HORIZONTE | RUA TREZE N. 32, LT 03 QD 27 | NOVO HORIZONTE | CASA, 61,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1301008004002<br>MATRÍCULA: 20041<br>OFÍCIO: 4. | 1555528833434 | 203.000,00 | 698.411,97 | 203.000,00 |

| ESTADO: RJ |
|---|
| CIDADE: CABO FRIO |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 228 | RES MONACO I | RUA D N. SN APTO. 102, BL 32 C | ESTRADA CABO FRIO | APARTAMENTO, 54,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1976002 MATRÍCULA: 59523 OFÍCIO: 2. | 8787704337707 | 202.350,00 | 121.410,00 | 202.350,00 |
| 229 | RES MONACO II | RUA AMERICO GOMES DA FONSECA N. SN APTO. 202, BL 43 | JARDIM ESPERANCA | APARTAMENTO, 50,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1979291 MATRÍCULA: 61445 OFÍCIO: 2. | 8787711281444 | 190.403,00 | 167.970,18 | 190.403,00 |
| 230 | RES MONACO II | RUA AMERICO GOMES DA FONSECA N. SN APTO. 202, BL 67 | JARDIM ESPERANCA | APARTAMENTO, 50,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1980747 MATRÍCULA: 61814 OFÍCIO: 2. | 8787713359599 | 187.444,55 | 163.005,78 | 167.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 231 | COND RES CONSTELACOES | RUA JULIO BARCELOS N. 378 APTO. 402, BL 27 | PARQUE JOQUEI CLUB | APARTAMENTO, 45,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 226323 MATRÍCULA: 37182 OFÍCIO: 2. | 8787701501050 | 155.394,88 | 133.884,20 | 155.000,00 |
| 232 | ALAMEDA DOS COQUEIROS | AVENIDA ROSA MONTEZANO DE OLIVEIRA N. 224 APTO. 202, BL 18 | PARQUE NOVO JOCKEY | APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 255056 MATRÍCULA: 45115 OFÍCIO: 2. | 8787716714357 | 220.000,00 | 126.000,00 | 210.000,00 |
| 233 | RES PARQUE GAUDI | RUA JOAO CABRAL DE MELO NETO N. 81 APTO. 105, BL 11 | PARQUE NOVO JOCKEY | APARTAMENTO, 123,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 209612 MATRÍCULA: 36428 OFÍCIO: 2. | 8555540051392 | 380.000,00 | 145.088,54 | 170.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 234 | PARQUE JARDIM DOS JATOBAS | ESTRADA SANTA ROSA N. 264 APTO. 401, BL 03 | PARQUE SANTA CLARA | APARTAMENTO, 50,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 257018 MATRÍCULA: 19880 OFÍCIO: 5. | 8787719891110 | 240.000,00 | 128.107,75 | 195.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: DUQUE DE CAXIAS | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 235 | | ESTRADA NOGUEIRA S N. SN, LT 31 QD 16 | CHACARAS RIO-PETROPOLIS | TERRENO, 8567M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 25388007000 MATRÍCULA: 21997 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444401683497 | 2.858.726,99 | 3.617.238,34 | 2.858.726,99 |
| 236 | CENTRAL PARK RIVIERA II | RUA MANAUS N. 134 APTO. 303, BL 24 | JARDIM GRAMACHO | APARTAMENTO, 52,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.5.024.020471 MATRÍCULA: 18964 OFÍCIO: 3. | 8787711221581 | 185.000,00 | 147.101,16 | 173.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITABORAI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 237 | COND RES RESERVA DOS PASSAROS | ESTRADA ADEMAR FERREIRA TORRES N. 14, QD I | CALUGE | CASA, 51,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 205887001 MATRÍCULA: 55195 OFÍCIO: 2. | 8787714631349 | 176.376,80 | 170.659,01 | 174.893,74 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MACAE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 238 | COND TOTAL VILLE MACAÉ III | ESTRADA VIRGEM SANTA N. 801 APTO. 303, BL 12B | VIRGEM SANTA | APARTAMENTO, 51,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1701203731125 MATRÍCULA: 37498 OFÍCIO: 2. | 8555521026655 | 140.000,00 | 84.000,00 | 140.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MAGE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 239 | LOT RECANTO DA BOA VISTA | RUA SANTA BARBARA N. 100, CS 04 | MAGE | CASA, 50,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, CONSTAM AÇÃO CÍVEL E AÇÕES DE DÍVIDA ATIVA SEGUNDO R-3 DA MATRÍCULA. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 15953 OFÍCIO: 01. | 8444422966500 | 163.178,18 | 131.485,06 | 140.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NILOPOLIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 240 | | RUA DUQUE DE CAXIAS N. 10 APTO. 102 | CENTRO | APARTAMENTO, 37,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00210721 MATRÍCULA: 16255 OFÍCIO: 1. | 8444401425178 | 150.000,00 | 85.363,95 | 100.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NITEROI | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 241 | COND SITIO SANTO ANTONIO I | RUA SENADOR FERNANDES DA CUNHA N. 1330, QD 4 | RIO DO OURO | CASA, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 651M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2012029 MATRÍCULA: 37412 OFÍCIO: 16. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA | 1444402465396 | 265.000,00 | 159.000,00 | 265.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| 242 | ED FLOW SANTA ROSA | RUA DOUTOR MARIO VIANA N. 441 APTO. 302, BL 02 | SANTA ROSA | APARTAMENTO, 47,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2702454 MATRÍCULA: 38198 OFÍCIO: 7. | 1787702010583 | 405.000,00 | 362.659,00 | 360.000,00 |
| 243 | RES URBAN DOWNTOWN | TRAVESSA LUIZ PAULINO N. 02 APTO. 903, BL 02 | SAO LOURENCO | APARTAMENTO, 51,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2685584 MATRÍCULA: 27446 OFÍCIO: 14. | 8787714996347 | 255.000,00 | 236.644,65 | 255.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NOVA IGUACU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 244 | RES JARDIM DO ATALAIA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3771 APTO. 401, BL 15 | CABUCU | APARTAMENTO, 40,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 953.419 MATRÍCULA: 33189 OFÍCIO: 7. | 1787701773745 | 173.954,44 | 183.687,86 | 155.000,00 |
| 245 | RES JARDIM DO ATALAIA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3771 APTO. 204, BL 8 | CABUCU | APARTAMENTO, 62,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 953274 MATRÍCULA: 33044 OFÍCIO: 4. | 1787701845460 | 203.200,00 | 206.019,38 | 165.000,00 |
| 246 | | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 6045 APTO. 103, BL6 | CABUCU | APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 875529112026 MATRÍCULA: 110282 OFÍCIO: 5. | 8787711696903 | 166.000,00 | 104.262,32 | 166.000,00 |
| 247 | RES JARDIM DO ATALAIA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3771 APTO. 503, BL 13 | CABUCU | APARTAMENTO, 47,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 953.385 MATRÍCULA: 33155 OFÍCIO: 7. | 8787714881426 | 173.170,84 | 125.143,23 | 155.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 248 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN APTO. 501, BL 16 | CABUCU | APARTAMENTO, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957623 MATRÍCULA: 34696 OFÍCIO: 4. | 8787715845962 | 229.600,00 | 110.316,19 | 180.000,00 |
| 249 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 502, BL 18 | CABUCU | APARTAMENTO, 60,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957664 MATRÍCULA: 34737 OFÍCIO: 7. | 8787715847493 | 230.000,00 | 150.628,09 | 230.000,00 |
| 250 | COND MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 303, BL 22 | CABUCU | APARTAMENTO, 55,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957.737 MATRÍCULA: 34810 OFÍCIO: 4. | 8787716536270 | 176.668,30 | 163.944,55 | 160.000,00 |
| 251 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 201, BL 7 | CABUCU | APARTAMENTO, 60,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957431 MATRÍCULA: 34504 OFÍCIO: 4. | 8787718793025 | 220.000,00 | 163.462,45 | 220.000,00 |
| 252 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 402, BL 06 | CABUCU | APARTAMENTO, 40,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000000 MATRÍCULA: 34493 OFÍCIO: 4. | 8787719280676 | 222.300,00 | 169.593,72 | 200.000,00 |
| 253 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 502, BL 04 | CABUCU | APARTAMENTO, 40,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃO INFORMADO MATRÍCULA: 34457 OFÍCIO: 4. | 8787719509215 | 212.965,69 | 145.442,82 | 200.000,00 |
| 254 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN APTO. 104, BL 24 | CABUCU | APARTAMENTO, 40,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9577700 MATRÍCULA: 34843 OFÍCIO: 4. | 8787720727492 | 232.321,53 | 184.432,04 | 188.580,80 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 255 | LOT PARQUE MARAPICU II | RUA OITO N. 47, QD I LT 06 | CABUCU | CASA, 33 M2 DE ÁREA TOTAL, 33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 931542 MATRÍCULA: 102181 OFÍCIO: 5. | 8444418297119 | 148.810,00 | 117.125,52 | 148.810,00 |
| 256 | COND JARDIM PARADISO VXII | RUA DOUTOR ALBERT SABIN N. SN, CS 21 LT 17 TIPO C | CAMPO ALEGRE | CASA, 58,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 882957 MATRÍCULA: 88032 OFÍCIO: 5. | 8555534384350 | 116.000,00 | 100.411,97 | 116.000,00 |
| 257 | LOT PARQUE MARAPICU I | RUA 05 N. 12, QD X LT 01 | IPIRANGA | CASA, 51,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 39,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 926409 MATRÍCULA: 98915 OFÍCIO: 5. | 8444415131040 | 181.802,88 | 164.359,70 | 149.000,00 |
| 258 | LOT. PQ MARAPICU II | RUA DEZ N. 147, CS 01 QD M LT 15 | IPIRANGA | CASA, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 960272-1 MATRÍCULA: 112857 OFÍCIO: 5. | 8444434236021 | 195.000,00 | 161.508,60 | 195.000,00 |
| 259 | | RUA ONZE N. 70, CS 02 QD M LT 21 | IPIRANGA | CASA, 31,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9622152 MATRÍCULA: 114575 OFÍCIO: 5. | 8444436833698 | 194.433,70 | 185.387,37 | 157.076,53 |
| 260 | LOT PARQUE MARAPICU II | RUA QUATRO N. 20, CS 09 | IPIRANGA | CASA, 38,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 306M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 951966-1 MATRÍCULA: 110916 OFÍCIO: 5. | 8444427048908 | 146.000,00 | 153.298,26 | 146.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 261 | | RUA QUATRO N. 101, CS 06 LT 01 | IPIRANGA | PRÉDIO, 35,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 959660-7 MATRÍCULA: 112623 OFÍCIO: 5. | 8444432891251 | 141.988,41 | 114.826,91 | 127.403,02 |
| 262 | PQ MARAPICU II | RUA SEIS N. 20, CS 04 ÁREA H QD D | IPIRANGA | CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9247998 MATRÍCULA: 98741 OFÍCIO: 5. | 8444416719776 | 195.000,00 | 117.000,00 | 195.000,00 |
| 263 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 502, BL 24 | JARDIM ALVORADA | APARTAMENTO, 55,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957784 MATRÍCULA: 34857 OFÍCIO: 4. | 8787715855429 | 229.600,00 | 165.377,97 | 194.000,00 |
| 264 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 303, BL 23 | JARDIM ALVORADA | APARTAMENTO, 55,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957757 MATRÍCULA: 34830 OFÍCIO: 4. | 8787716066185 | 222.800,00 | 164.190,82 | 194.000,00 |
| 265 | RES MORADA DA COLINA | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3773 APTO. 504, BL 23 | JARDIM ALVORADA | APARTAMENTO, 55,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957766 MATRÍCULA: 34839 OFÍCIO: 4. | 8787716155447 | 222.300,00 | 117.276,04 | 194.000,00 |
| 266 | RES. HUMAITÁ GARDEN | ESTRADA HUMAITA N. 5769 APTO. 202, BL 32 | JARDIM GUANDU | APARTAMENTO, 47,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 898635 MATRÍCULA: 89094 OFÍCIO: 5. | 8444434043053 | 138.703,45 | 100.797,20 | 137.400,00 |
| 267 | LOT JARDIM SANTA MARIA | RUA MARIA DE JESUS PEREIRA DA SILVA N. 334 APTO. 102, LT 30 QD M | LAGOINHA | APARTAMENTO, 40,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: | 8444432095048 | 164.700,00 | 98.820,00 | 164.700,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 9579079 MATRÍCULA: 112345 OFÍCIO: 5. | | | | |
| 268 | CONQUISTA PARQUE IGUACU | AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3505 APTO. 403, BL 5 | MARAPICU | APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 959411 MATRÍCULA: 111624 OFÍCIO: 5. | 8787719854109 | 223.700,00 | 194.636,58 | 180.000,00 |
| 269 | LOT ALVORADA NOVA IGUAÇU | RUA BASALTO N. 385 APTO. 103, LT 16 QD 24 | MARAPICU | APARTAMENTO, 49,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9604898 MATRÍCULA: 112979 OFÍCIO: 5. | 8444434713784 | 174.448,09 | 126.482,30 | 170.000,00 |
| 270 | LOT ALVORA NOVA IGUACU | RUA HEMATITA N. 230 APTO. 102, LT 11 QD 23 | MARAPICU | APARTAMENTO, 50,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 963994-2 MATRÍCULA: 115071 OFÍCIO: 5. | 8444437884156 | 228.100,00 | 131.930,74 | 117.000,00 |
| 271 | COND RES DIAMANTINA | ESTRADA GRANJA N. 03, CS 83 | PALHADA | CASA, 44,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 919054 MATRÍCULA: 94049 OFÍCIO: 5. | 8787700132779 | 180.672,44 | 140.622,32 | 180.672,44 |
| 272 | | RUA CARLOS ACIOLI N. 255, CS 06 LT 04 QD H | VALVERDE | PRÉDIO, 76,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 952898 MATRÍCULA: 34185 OFÍCIO: 4. | 1444419131801 | 334.900,00 | 282.348,84 | 226.000,00 |
| 273 | JARDIM LARANGEIRAS | RUA JOAQUIM DA SILVA MAIA N. 33, CS 06 | VALVERDE | PRÉDIO, 62,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 48,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 913500 MATRÍCULA: 93670 OFÍCIO: 5. | 8444411886038 | 199.800,00 | 189.335,53 | 166.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RESENDE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 274 | RESERVA VILA JARDIM | RUA PROJETADA N. 153 APTO. 204, BL 11 | LIBERDADE | APARTAMENTO, 62,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 245100113208 MATRÍCULA: 43214 OFÍCIO: 2. | 8787714038745 | 209.991,90 | 179.558,16 | 209.991,90 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIO DE JANEIRO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 275 | RES RIVIERA DO CAMPO | AVENIDA DE SANTA CRUZ N. 6495 APTO. 401, BL 05 | FRE DE CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 46,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33318262 MATRÍCULA: 209088 OFÍCIO: 4. | 8555529901296 | 198.849,31 | 162.765,23 | 148.341,15 |
| 276 | | AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1631 APTO. 104, BL 09 | ANCHIETA | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36988 MATRÍCULA: 250067 OFÍCIO: 8. | 8787703830078 | 156.952,96 | 90.588,28 | 128.000,00 |
| 277 | | AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 306, LT 01 BL 02 | BONSUCESSO | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34565226 MATRÍCULA: 130312 OFÍCIO: 6. | 1787701041213 | 235.069,42 | 224.184,08 | 178.000,00 |
| 278 | COND DEZ BONSUCESSO | AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 1304, BL 03 | BONSUCESSO | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34566182 MATRÍCULA: 130506 OFÍCIO: 6. | 8787711388427 | 226.168,34 | 203.036,66 | 209.467,00 |
| 279 | COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO | ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, | 8787716279774 | 220.276,69 | 150.023,11 | 210.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | APTO. 504, BL 11 | | SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35141332 MATRÍCULA: 48646 OFÍCIO: 12. | | | | |
| 280 | COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO | ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 402, BL 20 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 95,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3514302-3 MATRÍCULA: 48820 OFÍCIO: 12. | 8787716649504 | 219.655,91 | 127.465,89 | 154.000,00 |
| 281 | COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO | ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 401, BL 24 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35143775 MATRÍCULA: 48899 OFÍCIO: 12. | 8787716692779 | 220.286,72 | 170.166,96 | 210.000,00 |
| 282 | COND NOVOLAR JARDINS DO BRITO | ESTRADA DO CAMPINHO N. 5150 APTO. 502, BL 18 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 43,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35142637 MATRÍCULA: 48784 OFÍCIO: 12. | 8787717062680 | 219.720,14 | 157.291,20 | 210.000,00 |
| 283 | COND CONQUISTA MENDANHA | ESTRADA DO MENDANHA N. 2854 APTO. 501, BL 03 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 41,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.441.716-2 MATRÍCULA: 34219 OFÍCIO: 12. | 8787707013597 | 162.000,00 | 142.137,37 | 162.000,00 |
| 284 | COND PARQUE SILVESTRE | ESTRADA JOAO MELO N. 485 APTO. 502, BL 06 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 88,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32676538 MATRÍCULA: 14092 OFÍCIO: 12. | 8444436185939 | 178.862,98 | 116.556,33 | 142.000,00 |
| 285 | RES VERA CRUZ | ESTRADA JOAO MELO N. 442 APTO. 103, BL 04 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33646688 MATRÍCULA: 243135 OFÍCIO: 4. | 8555534758528 | 189.889,83 | 158.006,32 | 140.000,00 |
| 286 | | RUA FLOR DE ITAGIBA N. 50 APTO. 209, BL 04 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA | 8787715104873 | 182.311,14 | 179.600,49 | 157.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | DE GARAGEM. IPTU: 3.464.198-5 MATRÍCULA: 43249 OFÍCIO: 12. | | | | |
| 287 | VIVA MAIS REALENGO | RUA HELIO DO AMARAL N. 164 APTO. 307, BL 11 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 43,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3311048-7 MATRÍCULA: 98795 OFÍCIO: 12. | 8555531401840 | 165.895,34 | 150.587,21 | 134.000,00 |
| 288 | RES REINO UNIDO I | RUA ITATINGA N. 30 APTO. 304, BL 16 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 94,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3488023-7 MATRÍCULA: 264637 OFÍCIO: 4. | 8787718083931 | 181.527,38 | 142.021,11 | 140.000,00 |
| 289 | | RUA MANUEL DA CRUZ N. 41, LT 04 QD S | CAMPO GRANDE | CASA, 194 M2 DE ÁREA TOTAL, 194 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1452982 MATRÍCULA: 17050 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444406731902 | 534.496,63 | 423.369,30 | 483.000,00 |
| 290 | CONQUITA JARDINS | RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 1956 APTO. 107, BL 03 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 43,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.175.605-3 MATRÍCULA: 41487 OFÍCIO: 12. | 8787709311102 | 165.000,00 | 189.792,40 | 165.000,00 |
| 291 | | RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 200 APTO. 205, BL 2 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35216134 MATRÍCULA: 67338 OFÍCIO: 12. | 8787723114491 | 246.706,94 | 222.746,29 | 193.284,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 292 | RES VITORIA II | RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 200 APTO. 408, BL 04 | CAMPO GRANDE | APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.521.690-2 MATRÍCULA: 67429 OFÍCIO: 12. | 8787723288082 | 246.367,42 | 211.931,14 | 213.000,00 |
| 293 | NATURALIS RESIDENCIAL | RUA DAS AMENDOEIRAS N. 305 APTO. 203, BL 6 | COSMOS | APARTAMENTO, 46,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34014118 MATRÍCULA: 13611 OFÍCIO: 12. | 8787704801292 | 198.038,20 | 222.390,79 | 185.000,00 |
| 294 | RES QUINTA INGA | RUA DAS AMOREIRAS N. 192 APTO. 401, BL 03 | COSMOS | APARTAMENTO, 42,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34356329 MATRÍCULA: 41893 OFÍCIO: 12. | 8787708672640 | 171.276,30 | 135.887,09 | 160.000,00 |
| 295 | RES ESPLENDOR CARIOCA | AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR N. 989 APTO. 1309, BL 03 | DEL CASTILHO | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3506515-0 MATRÍCULA: 132806 OFÍCIO: 6. | 8787716798747 | 272.762,94 | 203.597,84 | 241.000,00 |
| 296 | RES ESPLENDOR CARIOCA | AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR N. 989 APTO. 1108, BL 1 | DEL CASTILHO | APARTAMENTO, 35 M2 DE ÁREA TOTAL, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35061852 MATRÍCULA: 132421 OFÍCIO: 6. | 8787717669690 | 238.936,13 | 198.467,78 | 204.499,59 |
| 297 | SPAZIO RIVIERA CARIOCA | RUA JOAQUIM MARTINS N. 517 APTO. 102, BL 02 | ENCANTADO | APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34121053 MATRÍCULA: 123757 OFÍCIO: 6. | 8787708655142 | 256.914,44 | 239.634,50 | 237.000,00 |
| 298 | | RUA PERNAMBUCO N. 806 APTO. 303 | ENGENHO DE DENTRO | APARTAMENTO, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1967038-9 MATRÍCULA: 147374 OFÍCIO: 6. | 1555512785508 | 233.000,00 | 148.309,14 | 233.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 299 | | ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 450 APTO. 404, BL 1 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34346536 MATRÍCULA: 458072 OFÍCIO: 9. | 8787707547907 | 165.923,91 | 76.071,89 | 123.606,87 |
| 300 | | RUA ALOES N. 251 APTO. 401, BL 13 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35046408 MATRÍCULA: 497572 OFÍCIO: 9. | 8787720352545 | 208.346,59 | 162.278,08 | 155.236,20 |
| 301 | | RUA ALOES N. 251 APTO. 402, BL 19 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 35047653 MATRÍCULA: 497693 OFÍCIO: 9. | 8787720418708 | 210.684,98 | 147.737,25 | 151.000,00 |
| 302 | | RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 512, BL 6 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35185123 MATRÍCULA: 475626 OFÍCIO: 9. | 8787715699605 | 181.453,38 | 116.680,94 | 166.000,00 |
| 303 | RES CARIOCA PARK | RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 504, BL 6 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35184720 MATRÍCULA: 475618 OFÍCIO: 9. | 8787715700271 | 181.453,38 | 99.600,00 | 166.000,00 |
| 304 | RES CARIOCA PARK | RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 504, BL 1 1 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35181726 MATRÍCULA: 475498 OFÍCIO: 9. | 8787718296510 | 210.029,41 | 185.635,83 | 166.000,00 |
| 305 | CARIOCA PARK RESIDENCIAL | RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 70 APTO. 307, BL 6 | GUARATIBA | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35184852 MATRÍCULA: 475597 OFÍCIO: 9. | 8787718472652 | 209.828,89 | 185.932,26 | 172.000,00 |
| 306 | | ESTRADA JOAO PAULO N. 260 APTO. 101, BL 09 | HONORIO GURGEL | APARTAMENTO, 45,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, | 8555528301554 | 172.857,67 | 124.024,13 | 150.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA. IPTU: 32911307 MATRÍCULA: 228154 OFÍCIO: 8. | | | | |
| 307 | | RUA PROJETADA 48 PAA 11006/1100 7 N. 70 APTO. 106, BL 01 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 72,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35027234 MATRÍCULA: 469665 OFÍCIO: 9. | 8787714200984 | 332.545,50 | 268.910,83 | 270.000,00 |
| 308 | | ESTRADA DO RIO GRANDE N. 2034 APTO. 109, BL 03 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32493082 MATRÍCULA: 360938 OFÍCIO: 9. | 8555504059605 | 278.842,50 | 150.000,00 | 250.000,00 |
| 309 | | ESTRADA DOS TRES RIOS N. SN, LT 11 | JACAREPAGUA | TERRENO, 371M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 13836804 MATRÍCULA: 100943 OFÍCIO: 9. | 1444421101515 | 866.481,00 | 560.246,55 | 850.000,00 |
| 310 | | ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAIS N. 969 APTO. 213, BL 1 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 35116086 MATRÍCULA: 476340 OFÍCIO: 9. | 1787702372370 | 261.350,41 | 238.232,59 | 255.000,00 |
| 311 | | ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES D N. 969 APTO. 207, BL 2 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35119940 MATRÍCULA: 476413 OFÍCIO: 9. | 8787716759970 | 265.798,25 | 231.160,36 | 229.000,00 |
| 312 | ED PORTOFINO - RESIDENCIAL GENOVA | RUA ALFREDO CESCHIATTI N. 100 APTO. 505, BL 02 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 74 M2 DE ÁREA TOTAL, 74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30595458 MATRÍCULA: 229890 OFÍCIO: 9. | 1555502432629 | 545.703,75 | 270.000,00 | 450.000,00 |
| 313 | | RUA JOAQUIM DA SILVEIRA N. 377 APTO. 203 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 85 M2 DE ÁREA TOTAL, 85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.150.414-5 | 1444421489300 | 733.157,25 | 653.870,09 | 570.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 349747 OFÍCIO: 9. | | | | |
| 314 | | RUA LUIZ CARLOS SAROLLI N. 1245 APTO. 110, BL 5 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 35198928 MATRÍCULA: 469349 OFÍCIO: 9. | 1787702607164 | 476.692,28 | 463.486,34 | 408.000,00 |
| 315 | | RUA SERGIO CAMARGO N. 50 APTO. 801 | JACAREPAGUA | APARTAMENTO, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32336018 MATRÍCULA: 370976 OFÍCIO: 9. | 1444404889029 | 809.425,00 | 597.824,84 | 581.500,00 |
| 316 | | RUA MONSENHOR CASTELO BRANCO N. 125 APTO. 101 | JARDIM AMERICA | APARTAMENTO, 97 M2 DE ÁREA TOTAL, 97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 14722748 MATRÍCULA: 277849 OFÍCIO: 8. | 1555506158459 | 270.000,00 | 175.948,61 | 270.000,00 |
| 317 | | RUA CAPITAO RUBENS N. 1 APTO. 406, BL 8 | MARECHAL HERMES | APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1648453-7 MATRÍCULA: 270149 OFÍCIO: 8. | 1444407878990 | 276.624,19 | 420.806,82 | 235.000,00 |
| 318 | | AVENIDA MERITI N. 4365 APTO. 208, BL 2 | PARADA DE LUCAS | APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3413671-3 MATRÍCULA: 244628 OFÍCIO: 8. | 8787701378216 | 240.854,83 | 337.439,36 | 230.000,00 |
| 319 | | RUA EMBAU N. 2000 APTO. 509, BL 5 | PARQUE COLUMBIA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3488439-5 MATRÍCULA: 264439 OFÍCIO: 8. | 8787715258994 | 206.319,88 | 141.733,97 | 175.000,00 |
| 320 | | RUA EMBAU N. 2000 APTO. 112, BL 4 | PARQUE COLUMBIA | APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3488390-0 MATRÍCULA: 270931 OFÍCIO: 8. | 8787720227570 | 237.192,53 | 230.541,43 | 175.000,00 |
| 321 | | RUA CAPITAO GOUVEIA N. | PAVUNA | APARTAMENTO, 48,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, | 8444420558463 | 169.626,25 | 170.503,87 | 158.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 320 APTO. 111, BL 01 | | SL, COZINHA. IPTU: 3.209.491-4 MATRÍCULA: 252178 OFÍCIO: 8. | | | | |
| 322 | | RUA DORES DO TURVO N. 170 APTO. 901, BL 4 | PAVUNA | APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15998404 MATRÍCULA: 255585 OFÍCIO: 8. | 8444423465695 | 134.337,60 | 80.602,56 | 134.337,60 |
| 323 | | AV ADELAIDE CHIOZZO N. 206 APTO. 507, BL 1 | SAMPAIO | APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34138594 MATRÍCULA: 103159 OFÍCIO: 1. | 8787702105990 | 173.000,00 | 124.757,40 | 173.000,00 |
| 324 | RES RIO ARARAS | AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 1427 APTO. 302, BL 11 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 78,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3431111-8 MATRÍCULA: 258451 OFÍCIO: 4. | 8787707303447 | 166.714,47 | 163.978,30 | 155.000,00 |
| 325 | RES RIO ARARAS | AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 1427 APTO. 503, BL 10 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 78,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34310789 MATRÍCULA: 258428 OFÍCIO: 4. | 8787710123179 | 167.276,08 | 166.422,18 | 140.000,00 |
| 326 | RES RIO MANTIQUEIRA | AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 85 APTO. 402, BL 17 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 61,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34725556 MATRÍCULA: 261907 OFÍCIO: 4. | 8787712374985 | 154.148,66 | 115.381,56 | 140.000,00 |
| 327 | COND VIVA VIDA HARMONIA | ESTRADA DA PEDRA N. 2243 APTO. 208, BL 01 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 79,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.446.068-3 MATRÍCULA: 259804 OFÍCIO: 4. | 8787707280994 | 160.000,00 | 147.485,77 | 160.000,00 |
| 328 | RES SANTIAGO II | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3300 APTO. 404, BL 17 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 51,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: | 8787702178164 | 168.000,00 | 131.280,82 | 168.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 3.378.820-9 MATRÍCULA: 250577 OFÍCIO: 4. | | | | |
| 329 | RES. SANTIAGO I | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3100 APTO. 102, BL 04 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 44,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33975764 MATRÍCULA: 256706 OFÍCIO: 4. | 8787702997424 | 152.264,13 | 87.000,00 | 145.000,00 |
| 330 | JARDIM DOS LIRIOS II | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2400 APTO. 101, BL 5 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 2986392 MATRÍCULA: 261384 OFÍCIO: 4. | 8787710502170 | 153.890,28 | 86.689,80 | 144.483,00 |
| 331 | COND JARDIM HIBISCO | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 APTO. 405, BL 08 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 63,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34525360 MATRÍCULA: 262933 OFÍCIO: 4. | 8787712849444 | 149.615,55 | 83.657,25 | 135.000,00 |
| 332 | RES JARDIM JASMIM | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 202, BL 04 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 71,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34814632 MATRÍCULA: 264722 OFÍCIO: 4. | 8787716293270 | 203.586,34 | 121.156,66 | 166.508,48 |
| 333 | RES RIVIERA | RUA APORUNA N. 397 APTO. 401, BL 7 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3426442-4 MATRÍCULA: 258701 OFÍCIO: 4. | 8787706763738 | 151.752,92 | 94.085,53 | 150.000,00 |
| 334 | COND RES VIVA VIDA TRANQUILIDADE | RUA APORUNA N. 111 APTO. 312, BL 01 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 95,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3234959-9 MATRÍCULA: 265015 OFÍCIO: 4. | 8787715592231 | 191.222,71 | 155.254,67 | 148.000,00 |
| 335 | COND RES VIVA VIDA TRANQUILIDADE | RUA APORUNA N. 111 APTO. 308, BL 02 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 95,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: | 8787715957043 | 183.927,70 | 161.467,23 | 158.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 34652537 MATRÍCULA: 265144 OFÍCIO: 4. | | | | |
| 336 | | RUA COMPOSITOR TUNAI N. 115 APTO. 105, BL 10 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34366161 MATRÍCULA: 260655 OFÍCIO: 4. | 8787709743436 | 159.770,09 | 85.200,00 | 142.000,00 |
| 337 | COND JARDIM DOS IPES I | RUA DOS JESUITAS N. 551 APTO. 507, BL 04 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 39,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.404.460-2 MATRÍCULA: 257201 OFÍCIO: 4. | 8787703572281 | 154.148,66 | 91.800,00 | 153.000,00 |
| 338 | JARDIM DOS IPES I | RUA DOS JESUITAS N. 551 APTO. 408, BL 10 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 70,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34046847 MATRÍCULA: 257424 OFÍCIO: 4. | 8787704740315 | 154.408,69 | 120.518,06 | 132.000,00 |
| 339 | RES PALACIO IMPERIAL | RUA FRANCISCO BELISARIO N. 370 APTO. 502, BL 08 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 76,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33798406 MATRÍCULA: 235810 OFÍCIO: 4. | 8787701166758 | 165.000,00 | 99.000,00 | 165.000,00 |
| 340 | RES RIO SENA | RUA IBIRAREMA N. 118 APTO. 301, BL 07 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 85,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34432203 MATRÍCULA: 261072 OFÍCIO: 4. | 8787711187871 | 154.148,66 | 133.164,83 | 134.000,00 |
| 341 | RES REINO UNIDO II | RUA ITATINGA N. 140 APTO. 501, BL 03 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 43,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34637371 MATRÍCULA: 263212 OFÍCIO: 4. | 8787713296970 | 175.000,00 | 144.134,08 | 175.000,00 |
| 342 | COND RES VILLAGIO VERONA | RUA PROJETADA A N. 250 APTO. 303, BL 03 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 44,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3447361-1 MATRÍCULA: 263789 OFÍCIO: 4. | 8787712921196 | 164.094,00 | 142.594,17 | 152.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 343 | COND RES VILLAGIO FLORENÇA | RUA PROJETADA A N. 330 APTO. 401, BL 7 | SANTA CRUZ | APARTAMENTO, 44,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34589580 MATRÍCULA: 262371 OFÍCIO: 4. | 8787713458546 | 159.059,81 | 144.831,53 | 120.000,00 |
| 344 | | AVENIDA DO EXERCITO N. 65 APTO. 201 | SAO CRISTOVAO | APARTAMENTO, 58 M2 DE ÁREA TOTAL, 58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0.047.692-9 MATRÍCULA: 28032 OFÍCIO: 3. | 1444402645017 | 264.248,00 | 249.535,17 | 227.000,00 |

ESTADO: RJ

CIDADE: SAO GONCALO

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 345 | LOT JD NOSSA SENHORA DA BOA ESPERANÇA | NEUZA MARIA RODRIGUES DA SILVA N. 119 APTO. 202 | IPIIBA | APARTAMENTO, 28,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL. IPTU: 401692005 MATRÍCULA: 79010 OFÍCIO: 3. | 8444430684690 | 178.759,03 | 120.178,19 | 153.327,06 |
| 346 | LOT CHACRINHA VALE DO SUL | RUA DA IGUALDADE N. 340 APTO. 205 | MARAMBAIA | APARTAMENTO, 44,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 853444015 MATRÍCULA: 82441 OFÍCIO: 3. | 8787724046996 | 190.000,00 | 117.380,72 | 190.000,00 |
| 347 | RES JARDIM CENTRAL 2 | AVENIDA JOSE MENDONCA DE CAMPOS N. 402 APTO. 1701, BL 02 | MUTONDO | APARTAMENTO, 58,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 854960295 MATRÍCULA: 63684 OFÍCIO: 4. | 8787708244258 | 242.000,00 | 213.702,86 | 242.000,00 |
| 348 | | RUA SIQUEIRA CAMPOS N. 936, CS 01 | PITA | CASA, 108,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1718,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, | 8444432389289 | 324.378,41 | 311.921,62 | 261.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA. IPTU: 42308-001 MATRÍCULA: 36706 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 349 | COND RES MULT CONQUISTA MARIA PAULA | RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 311, BL 03 | TRIBOBO | APARTAMENTO, 57,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855708115 MATRÍCULA: 13269 OFÍCIO: 6. | 8787711048057 | 162.986,95 | 145.989,15 | 152.000,00 |
| 350 | | AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 496 APTO. 506, BL 11 | VILA LAGE | APARTAMENTO, 47,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 853586418 MATRÍCULA: 45653 OFÍCIO: 2. | 8787704924815 | 142.373,41 | 96.818,96 | 130.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAQUAREMA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 351 | COND RES COTE DE AZUR | RUA ERMITAO LOT VILA MAR DE SAQUAREMA N. SN, QD 74 LT 1087 CS 08 | ITAUNA | CASA, 85,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 215,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310820 MATRÍCULA: 54140 OFÍCIO: 1. | 1444421119279 | 750.000,00 | 565.947,35 | 655.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SEROPEDICA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 352 | | RUA JOÃO MARTINS AZEREDO N. 0, Q 06 L 56 - COND PÉTALAS RESIDENCE | SANTA SOFIA | TERRENO, 183,34M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50571 MATRÍCULA: 2058 OFÍCIO: 02. | 10139811 | 113.000,00 | 480.428,06 | 92.500,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 353 | CONDOMÍNIO PÉTALAS RESIDENCE | RUA JOAO MARTINS AZEREDO N. 0, QD 06, LT 57 | SANTA SOFIA | TERRENO, 182,26M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50576 MATRÍCULA: 2059 OFÍCIO: 02. | 10139812 | 112.000,00 | 476.175,39 | 108.276,26 |
| 354 | CONDOMÍNIO PÉTALAS RESIDENCE | RUA JOAO MARTINS AZEREDO N. 0, QD 06, LT 58 | SANTA SOFIA | TERRENO, 180,24M2 DE ÁREA DO TERRENO, AJ 50043380220204025120. IPTU: 50578 MATRÍCULA: 2060 OFÍCIO: 02. | 10139813 | 110.000,00 | 434.948,60 | 107.144,24 |
| 355 | CONDOMÍNIO PÉTALAS RESIDENCE | RUA JOAO MARTINS AZEREDO N. 22A, QD 06, LT 59 | SANTA SOFIA | TERRENO, 180,73M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50579 MATRÍCULA: 2061 OFÍCIO: 02. | 10139814 | 113.000,00 | 480.296,26 | 107.418,93 |
| 356 | CONDOMÍNIO PÉTALAS RESIDENCE | RUA JOÃO MARTINS AZEREDO N. 22A, QD 08, LT 70 | SANTA SOFIA | TERRENO, 180,18M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50590 MATRÍCULA: 2072 OFÍCIO: 02. | 10139815 | 110.000,00 | 455.139,79 | 107.110,59 |
| 357 | CONDOMÍNIO PÉTALAS RESIDENCE | RUA JOÃO MARTINS AZEREDO N. 22A, QD 08, LT 72 | SANTA SOFIA | TERRENO, 180,18M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50592 MATRÍCULA: 2074 OFÍCIO: 02. | 10139817 | 110.000,00 | 455.829,48 | 107.110,59 |
| 358 | CONDOMÍNIO PÉTALAS RESIDENCE | RUA JOAO MARTINS AZEREDO L 73 N. 22A, QD 08, LT 73 | SANTA SOFIA | TERRENO, 180,18M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50593 MATRÍCULA: 2075 OFÍCIO: 02. | 10139818 | 110.000,00 | 455.829,86 | 98.000,00 |

| ESTADO: RJ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TERESOPOLIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 359 | COND RES SERRA DAS ARARAS | RUA ACRE N. 100 APTO. 101, BL 15 | ARARAS | APARTAMENTO, 48,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 95755 MATRÍCULA: 25435 OFÍCIO: 1. | 8555521284549 | 280.000,00 | 168.000,00 | 280.000,00 |
| 360 | COND ALTO DA BOA VISTA | RUA PADRE JOSE ANCHIETA N. 650, CS 04 | TIJUCA | CASA, 355,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 355,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 421M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 2 TERRACOS. IPTU: 0000101423 MATRÍCULA: 12829 OFÍCIO: 1. | 1600000218131 | 1.245.000,00 | 1.102.343,02 | 1.245.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ASSU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 361 | | RUA IRMA MARIA ASSUNTA FERNANDES VIEIRA N. 373 | DOM ELISEU | CASA, 104,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 104,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 249,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 010200760045001 MATRÍCULA: 9585 OFÍCIO: 1. | 1555500902792 | 84.112,03 | 283.472,09 | 50.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CARNAUBAIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 362 | | AVENIDA VEREADORA FRANCISCO ROQUE DE SOUSA N. SN, LT 119 | CASINHAS | CASA, 45,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 291,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01010100119000 MATRÍCULA: 2118 OFÍCIO: 1. | 8444411494393 | 74.000,00 | 99.540,66 | 74.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CEARA-MIRIM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 363 | | TRAVESSA CICERO BATISTA FELIX DE SOUZA N. 26, LT 25 | MURIU | CASA, 60,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2000403701026900015 MATRÍCULA: 17700 OFÍCIO: 1. | 8444405592702 | 97.877,50 | 81.643,92 | 96.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: EXTREMOZ | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 364 | COND RES OSORIO DANTAS II PARADISE | AVENIDA OSORIO DANTAS N. 289, CS 07 QD 02 LT 03 | LOT SANTOS DUMONT | CASA, 57,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 97,74M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000270302016000066 MATRÍCULA: 39195 OFÍCIO: 1. | 8444425665829 | 123.000,00 | 86.991,55 | 123.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MOSSORO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 365 | RES SANTORINI | RUA FRANCISCO SEBASTIAO DA SILVA N. 201, LT 180 BL QD 08B | LOT SANTORINI | CASA, 58,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 40553434 MATRÍCULA: 33903 OFÍCIO: 1. | 8444438657820 | 172.425,00 | 105.577,26 | 131.000,00 |
| 366 | CON RES VERONA | RUA NEIDE MARIA DA SILVA N. 128 APTO. 101 | DIX-SEPT ROSADO | APARTAMENTO, 73,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40113850 MATRÍCULA: 24094 OFÍCIO: 6. | 1444408394687 | 109.000,00 | 141.991,60 | 109.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PARNAMIRIM | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 367 | RES VIVENDAS DE PARNAMIRIM | RUA CAPITAO MARTINHO MACHADO N. 2081 APTO. 203, BL 19 | PASSAGEM DE AREIA | APARTAMENTO, 47,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1080110102104202990 MATRÍCULA: 42620 OFÍCIO: 1. | 8444424415314 | 130.000,00 | 76.454,80 | 80.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RODOLFO FERNANDES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 368 | | RUA JOANA DARC DE QUEIROZ N. 248 | CENTRO | CASA, 74,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010010042000015001 MATRÍCULA: 514 OFÍCIO: 1. | 8444406745073 | 112.000,00 | 110.055,01 | 112.000,00 |

| ESTADO: RN | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TANGARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 369 | | RUA BEIJA FLOR N. SN | CENTRO | CASA, 78 M2 DE ÁREA TOTAL, 78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000204504010600011 MATRÍCULA: 1924 OFÍCIO: 1. | 8555510519779 | 114.000,00 | 68.400,00 | 114.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ALVORADA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 370 | COND RES PRIMOS III | RUA DEZOITO N. 40 APTO. 102, LT 20 QD E1 | PQ RES UMBU | APARTAMENTO, 70,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 422533 MATRÍCULA: 79275 OFÍCIO: 1. | 8444433597640 | 202.631,20 | 175.354,15 | 144.000,00 |
| 371 | COND RES TIRADENTES | AVENIDA TIRADENTES N. 1719 APTO. 403, QD J5 LT26 LOT VILA SAO CARLOS | APARECIDA | APARTAMENTO, 68,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 304812 MATRÍCULA: 73104 OFÍCIO: 1. | 8444419333925 | 174.900,00 | 164.189,90 | 149.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 372 | RES CALIFORNIA VILLAGE | ESTRADA FREDERICO DIHL N. 931 APTO. 303B, BL B | BELA VISTA | APARTAMENTO, 95,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 63120000000000000000 MATRÍCULA: 54764, 54820 OFÍCIO: 1. | 8444414941641 | 299.000,00 | 234.121,99 | 270.000,00 |
| 373 | COND RES FALCÕES 258 | RUA FALCÃO N. 258 APTO. 303, LT 06 QD B21 | JARDIM ALGARVE | APARTAMENTO, 35,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 464694 MATRÍCULA: 82557 OFÍCIO: 1. | 8444440382204 | 170.371,94 | 139.690,25 | 169.000,00 |
| 374 | COND RES EFESO | RUA CRISTHIAN CATTANI PIRES N. 605 APTO. 302, LT 52 QD E12A ANTIGA RUA 123 | JARDIM ALGARVE | APARTAMENTO, 35,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 414816 MATRÍCULA: 77598 OFÍCIO: 1. | 8444429668954 | 178.163,70 | 113.510,19 | 173.795,00 |
| 375 | COND MORADAS RESERVA III-A | RUA JOZINO LIOTTI N. 601, CS 632 ANTIGA RUA 01 | JARDIM ALGARVE | CASA, 51,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6353000000000000006353 A000632 MATRÍCULA: 67298 OFÍCIO: 1. | 8444415485186 | 292.535,96 | 166.152,10 | 255.500,00 |
| 376 | COND RES JD DO SOL VI | RUA VLADEMIR RODRIGUES PECANHA N. 239 APTO. 102, LT 25A QD E7C | JARDIM ALGARVE | APARTAMENTO, 37,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 458481 MATRÍCULA: 82189 OFÍCIO: 1. | 8444439796815 | 167.996,34 | 140.189,22 | 160.000,00 |
| 377 | COND RES LANDSCAPE 08 | RUA VLADEMIR RODRIGUES PECANHA N. 164 APTO. 204, LT 33A QD E15A | JARDIM ALGARVE | APARTAMENTO, 35,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 457876 MATRÍCULA: 82230 OFÍCIO: 1. | 8444440372136 | 166.928,70 | 134.887,17 | 148.000,00 |
| 378 | CONJ HAB SALOME | RUA DEZESSEIS UNIDOS N. 262 APTO. 204, 204 ANTIGA RUA 27 | MARIA REGINA | APARTAMENTO, 42,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 39874 MATRÍCULA: 53729 OFÍCIO: 1. | 8444438776314 | 100.000,00 | 77.145,25 | 100.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CACHOEIRINHA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 379 | COND RES RAMOSGOULART | RUA PACAEMBU N. 160, LT 28 QD A41 | PARQUE DA MATRIZ I | CASA, 53,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 86,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 36357 MATRÍCULA: 58145 OFÍCIO: 1. | 8444415804915 | 204.073,75 | 163.130,64 | 170.000,00 |
| 380 | COND RES MORADAS DO BOSQUE 982 | RUA DELI SILVEIRA NUNES N. 101, CS 02 LT A3 QD B1 | MORADA DO BOSQUE | CASA, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 963255 MATRÍCULA: 4096 OFÍCIO: 2. | 8555522057635 | 160.000,00 | 96.000,00 | 160.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CANOAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 381 | COND JD PARK CANOAS | RUA A J RENNER N. 1362 APTO. 304, BL 15 | ESTANCIA VELHA | APARTAMENTO, 72,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 177628 MATRÍCULA: 163964 OFÍCIO: 1. | 8787709764778 | 196.000,00 | 130.276,57 | 196.000,00 |
| 382 | COND PORTO SAN DIEGO | RUA DAS VIOLETAS N. 724 APTO. 501, BL 07 | IGARA | APARTAMENTO, 72,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 183627 MATRÍCULA: 162904 OFÍCIO: 1. | 8787711566430 | 210.000,00 | 143.949,67 | 210.000,00 |
| 383 | COND RESERVA DOS EUCALIPTOS I | RUA ANTONIO LOURENCO ROSA N. 187 APTO. 202, BL 11 | MATO GRANDE | APARTAMENTO, 76,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, | 8787712555211 | 160.666,19 | 150.303,57 | 160.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 182644 MATRÍCULA: 167899 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 384 | COM RES VIDA ALEGRE CANOAS | RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS N. 303 APTO. 501, BL 19 | MATO GRANDE | APARTAMENTO, 77,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 167977 MATRÍCULA: 143978 OFÍCIO: 1. | 8787704935701 | 150.376,11 | 97.651,97 | 130.000,00 |
| 385 | COND EDF NOVA PRIMAVERA I | RUA MACHADINHO N. 1580 APTO. 302, BL 02 | RIO BRANCO | APARTAMENTO, 62,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 177837 MATRÍCULA: 161331 OFÍCIO: 1. | 8787709421161 | 159.501,05 | 98.623,23 | 120.000,00 |
| 386 | COND EDF NOVA PRIMAVERA II | RUA MACHADINHO N. 1704 APTO. 102, BL 11 | RIO BRANCO | APARTAMENTO, 69,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 178928 MATRÍCULA: 166953 OFÍCIO: 1. | 8787710263248 | 150.000,00 | 92.185,81 | 117.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAXIAS DO SUL | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 387 | LOT SANVITTO | RUA DOS JACARANDAS N. 901, LT 22 QD 2446 SETOR 06 ZONA 44 | CINQUENTENARIO | CASA, 352,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 352,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 426M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 44062446022000 MATRÍCULA: 31066 OFÍCIO: 1. | 1444421081867 | 2.812.352,82 | 2.965.392,54 | 2.115.000,00 |
| 388 | RES PQ POENTE | ESTRADA MUNICIPAL DO IMIGRANTE N. 3006 APTO. 302, BL C VAGA C302 | NOSSA SENHORA DAS GRACAS | APARTAMENTO, 63,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52075390001074 MATRÍCULA: 86726 OFÍCIO: 2. | 8444408715490 | 201.224,46 | 136.601,52 | 201.224,46 |
| 389 | RES PQ POENTE | ESTRADA MUNICIPAL | NOSSA SENHORA | APARTAMENTO, 63,42 M2 DE ÁREA TOTAL, | 8555528605138 | 177.000,00 | 106.200,00 | 177.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DO IMIGRANTE N. 3006 APTO. 402, BL B QD 5390 VAGA B402 | DAS GRACAS | 44,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52075390001050 MATRÍCULA: 86702 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| 390 | RES PORTO DOS VINHEDOS | RUA SANTO DALFOVO N. 237 APTO. 301, BL 14 LT 30 QD 3442 VAGA 198 | PANAZZOLO | APARTAMENTO, 79,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44183442030405 MATRÍCULA: 118432 OFÍCIO: 2. | 8787714269488 | 195.901,90 | 134.821,40 | 195.901,90 |
| 391 | RES PORTO DOS VINHEDOS | RUA SANTO DALFOVO N. 237 APTO. 301, BL 06 LT 30 QD 3442 LOT PALERMO | PANAZZOLO | APARTAMENTO, 38,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44183442030245 MATRÍCULA: 118272 OFÍCIO: 2. | 8787715388979 | 195.901,90 | 188.666,91 | 195.901,90 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GRAVATAI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 392 | LOTEAMENTO VILA UNIÃO | RUA OTAVIO SCHEMES N. 825, QD 1, LT 19, UND 825 | BARNABE | TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, PRÉDIO DE ALVENARIA DE APROXIMADAMENTE 125,00 M² NÃO AVERBADO NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR.. IPTU: 1012780523001000 MATRÍCULA: 73016 OFÍCIO: 1. | 10291014 | **ANULADO** | | |
| 393 | COND RES PORTO MADRID | AVENIDA ELY CORREA N. 1960 APTO. 204, BL 13 VAGA 237 | DONA MERCEDES | APARTAMENTO, 72,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: | 8787720553036 | 240.000,00 | 172.506,35 | 181.500,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 1090610748013008 MATRÍCULA: 125880 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 394 | COND RES BOA ESPERANÇA | RUA BENTO FREITAS N. 1211, LT 12 QD A LOT POR DO SOL | NEOPOLIS | CASA, 43,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 19946929 MATRÍCULA: 96128 OFÍCIO: 1. | 8444416485945 | 245.000,00 | 178.831,94 | 220.000,00 |
| 395 | COND RES MACHADO | RUA HORACIO GOMES N. 108, LT 09 QD L RES RESERVA DOM FELICIANO | PARQUE DOS ANJOS | CASA, 79,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 19963025 MATRÍCULA: 127792 OFÍCIO: 1. | 1444423319453 | 547.739,32 | 501.036,58 | 480.000,00 |
| 396 | COND RES OLIVEIRA II | ESTRADA IPIRANGA N. 87, CA 04 LT 01 QD C LT RES RONDON | PARQUE IPIRANGA | CASA, 70,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 88,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1052770291001004 MATRÍCULA: 117096 OFÍCIO: 1. | 8444420325205 | 230.000,00 | 187.298,51 | 230.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GUAIBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 397 | COND RES PRATRIMONIO | RUA PROFESSOR WILSON LARRE PEREIRA N. 207, CS 01 LT BAIRRO RAMADA II | COLINA | CASA, 47,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120143002300101 MATRÍCULA: 61568 OFÍCIO: 1. | 8444419477994 | 181.981,06 | 163.389,56 | 170.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: IMBE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 398 | | RUA CRUZ ALTA N. 659, | CENTRO | CASA, 169,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, | 1444413776932 | 380.000,00 | 406.728,99 | 345.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LT 21 QD 211 | | 109,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 30287 MATRÍCULA: 13489 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LAJEADO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 399 | | RUA GELSO KROHN, LT 2 QD 14, LOTEAMENTO SIEBEN | SAO BENTO | TERRENO, 540M2 DE ÁREA DO TERRENO, RUA GELSO KROHN, LADO ÍMPAR, ESQUINA COM A RUA LOURENÇO LOTTERMANN. MATRÍCULA: 59541 OFÍCIO: 01. | 1555509887095 | 174.000,00 | 104.400,00 | 174.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: OSORIO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 400 | RES HERMOSA VISTA | RUA POMPILIO PEREIRA DE CAMARGO N. 272, CS 02 LT 04 QD 14 SETOR 170 | PANORAMICO | CASA, 49,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 145,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11017000140004002 MATRÍCULA: 115348 OFÍCIO: 1. | 1444412900656 | 250.000,00 | 204.696,93 | 250.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PASSO FUNDO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 401 | EDF PORTO BELO | RUA LAVA PES N. 2257 APTO. 203, BOX 37 | BOQUEIRAO | APARTAMENTO, 97,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 130030004005 MATRÍCULA: 111726 OFÍCIO: 1. | 8555523016703 | 321.000,00 | 192.600,00 | 321.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PELOTAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 402 | RECANTO DO LINDOIA | RUA ERNANI OSMAR BLAAS N. 1001, CS 22 | LINDÓIA | CASA, 47,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1329637 MATRÍCULA: 118450 OFÍCIO: 1. | 8787711723803 | 190.038,99 | 135.805,24 | 154.000,00 |
| 403 | | RUA DOIS N. 273, LT 11 QD L LOT RES PAINEIRAS II | FRAGATA | CASA, 35 M2 DE ÁREA TOTAL, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 218,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, A.SERV. IPTU: 945650 MATRÍCULA: 77114 OFÍCIO: 2. | 8444415977275 | 160.000,00 | 109.098,34 | 160.000,00 |
| 404 | JD FERNANDO OSORIO RESIDENCIAL | AVENIDA FERNANDO OSORIO N. 7138 APTO. 401, BL 05 | TRES VENDAS | APARTAMENTO, 66,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1338995 MATRÍCULA: 130901 OFÍCIO: 1. | 8787718514576 | 194.633,72 | 147.881,13 | 175.000,00 |
| 405 | RES RNI ALTOS DOS JERIVAS | RODOVIA BR116 ANTIGA AVENIDA UM LOT CIDADE ALTA N. 355, CS 164 QD G | TRES VENDAS | CASA, 43,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1338806 MATRÍCULA: 127350 OFÍCIO: 1. | 8787715146126 | 197.000,00 | 106.306,09 | 170.000,00 |
| 406 | RES RNI ALTOS DOS JERIVAS | RODOVIA BR116 ANTIGA AVENIDA UM LOT CIDADE ALTA N. 355, CS 117 QD E SITIO FLORESTA | TRES VENDAS | CASA, 43,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1338706 MATRÍCULA: 131562 OFÍCIO: 1. | 8787718954681 | 210.000,00 | 150.905,24 | 193.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PORTO ALEGRE | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 407 | MORADA DO CAMPO I | RUA TOME ANTONIO DE SOUZA EST CRISTIANO KRAEMER N. 2021 APTO. 103, BL 02 LT 01 QD A | CAMPO NOVO | APARTAMENTO, 65,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100217504 MATRÍCULA: 217876 OFÍCIO: 3. | 8787717493303 | 193.646,67 | 128.492,22 | 193.646,67 |
| 408 | ED IRAUNA | RUA VOLUNTARIOS DA PATRIA N. 513, CJ 602 | CENTRO HISTORICO | SALA, 151,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 5 SLS, 2 LAVABOS. IPTU: 000 MATRÍCULA: 23113 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1555527904966 | 466.000,00 | 343.875,39 | 466.000,00 |
| 409 | COND RES JD DAS FIGUEIRAS III | RUA 8047 N. 125 APTO. 306, BL 03 LT 02 QD B | CHAPEU DO SOL | APARTAMENTO, 68,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100163975 MATRÍCULA: 205769 OFÍCIO: 3. | 8444436895022 | 179.000,00 | 138.710,70 | 179.000,00 |
| 410 | EDIFÍCIO TATUÍRA | RUA ALVARO CHAVES N. 560 APTO. 109 | FLORESTA | APARTAMENTO, 25,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 12313 OFÍCIO: 01. | 8555511096200 | 112.000,00 | 67.200,00 | 112.000,00 |
| 411 | IPANEMA RESIDENCE | ESTRADA CAMPO NOVO N. 459 APTO. 204, BL 05 | IPANEMA | APARTAMENTO, 52,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100223816 MATRÍCULA: 221100 OFÍCIO: 3. | 8787718019796 | 213.140,95 | 165.283,21 | 200.000,00 |
| 412 | IPANEMA RESIDENCE | ESTRADA CAMPO NOVO N. 459 APTO. 401, BL 13 | IPANEMA | APARTAMENTO, 68,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100237953 MATRÍCULA: 221247 OFÍCIO: 3. | 8787721715609 | 209.797,34 | 144.562,57 | 193.000,00 |
| 413 | EDIFICIO ANDERSON | RUA GUILHERME ALVES N. 1339 APTO. 104 | PARTENON | APARTAMENTO, 35,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 28,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, COZINHA. IPTU: 7056028 MATRÍCULA: 82855 OFÍCIO: 2. | 8444402558147 | 160.000,00 | 96.000,00 | 160.000,00 |
| 414 | COND RES RECANTO DOS PINHEIROS | AVENIDA EDGAR PIRES DE CASTRO N. 4900 APTO. 110, BL C LT 01 QD A LOT GOLDANI | RESTINGA | APARTAMENTO, 51,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100225737 MATRÍCULA: 215522 OFÍCIO: 3. | 8787713940925 | 180.000,00 | 108.940,04 | 180.000,00 |
| 415 | COND RES RECANTO | AVENIDA EDGAR PIRES DE CASTRO | RESTINGA | APARTAMENTO, 51,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, | 8787717918371 | 192.095,52 | 108.000,00 | 180.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DOS PINHEIROS | N. 4900 APTO. 308, BL B LT 02 QD A LOT GOLDANI | | SL, COZINHA. IPTU: 100225727 MATRÍCULA: 215512 OFÍCIO: 3. | | | | |
| 416 | RES PORTO DAS AGUIAS | AVENIDA JOAO ANTONIO SILVEIRA N. 300 APTO. 304, BL 09 LT 01 02 03 QD C | RESTINGA | APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 100204015 MATRÍCULA: 212403 OFÍCIO: 3. | 8787713619728 | 165.000,00 | 113.127,18 | 165.000,00 |
| 417 | RES VIVENDAS DO SOL I | RUA CAPITAO PEDROSO N. 560 APTO. 203, BL 09 | RESTINGA | APARTAMENTO, 77,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100007435 MATRÍCULA: 164466 OFÍCIO: 3. | 8555521998282 | 127.000,00 | 76.200,00 | 127.000,00 |
| 418 | RES RESERVA DO SUL II | RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 932 APTO. 502, BL 80 LT 01 02 QD A | RESTINGA | APARTAMENTO, 74,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100175184 MATRÍCULA: 209989 OFÍCIO: 3. | 8787712734302 | 142.373,41 | 101.943,17 | 132.000,00 |
| 419 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO DAS AGUIAS | RUA SETE MIL E OITO N. 300 APTO. 401, BL 23 LT 01 02 02 QD C | RESTINGA | APARTAMENTO, 61,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100208930 MATRÍCULA: 213845 OFÍCIO: 3. | 8787718068304 | 176.460,42 | 150.341,79 | 175.000,00 |
| 420 | COND RES PARQUE PARIS | RUA JOAO PARIS N. 452 APTO. 504, BL 17 | SANTA ROSA DE LIMA | APARTAMENTO, 66,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100235882 MATRÍCULA: 71821 OFÍCIO: 6. | 8787721034946 | 211.388,23 | 156.565,32 | 185.000,00 |

ESTADO: RS

CIDADE: SAO LEOPOLDO

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 421 | | RUA THEODOMIRO JOSE DE MELLO N. 500, LT 03 QD Q LOT PQ DOS IMIGRANTES | FEITORIA | CASA, 121,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 121,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 287,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS. IPTU: 57590 MATRÍCULA: 46070 OFÍCIO: 1. | 8444432090372 | 317.123,94 | 262.504,61 | 290.000,00 |

ESTADO: RS

| CIDADE: SAPUCAIA DO SUL | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 422 | RESIDENCIAL GUYANUBA | RUA NILO PIRES DE LIMA N. 2 APTO. 43, BL B LT 28 QD 18 SETOR 04H44 VG 53 | LOMBA DA PALMEIRA | APARTAMENTO, 74,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 94865014 MATRÍCULA: 379 OFÍCIO: 1. | 8555531020846 | 155.000,00 | 104.963,70 | 155.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TAPEJARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 423 | COND MORADA 02 | RUA SD 03 N. 31 APTO. 204, BL 02 LOT RES ISIDORO DANIELI | LOT RES ISIDORO | APARTAMENTO, 78,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 21745 MATRÍCULA: 23220, 23273 OFÍCIO: 1. | 8444434155650 | 196.550,20 | 179.020,51 | 185.000,00 |

| ESTADO: RS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TORRES | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 424 | RES BELIZE | AVENIDA ALFIERO ZANARDI N. 360 APTO. 204, QD 98 LT 02 E 03 | PRAIA DA CAL | APARTAMENTO, 212,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 124,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 3 WCS, 2 SLS, LAVABO. IPTU: 71188 MATRÍCULA: 90998, 90974 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444417995760 | 1.350.000,00 | 1.148.260,01 | 1.350.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARAQUARI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 425 | RES ALBERT | RUA ALBERTO HACKBARTH N. 193, CS 03 | ITINGA | CASA, 64,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10301610319001003 MATRÍCULA: 27050 OFÍCIO: 1. | 1444414023776 | 270.000,00 | 178.495,58 | 270.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BIGUACU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 426 | | RUA ARMINDO AMARO DE SOUZA N. 179, QD E LT 29 LOT JD SANTA CATARINA | CENTRO | TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01060050277 MATRÍCULA: 19580 OFÍCIO: 1. | 1444420621264 | 220.734,76 | 154.291,79 | 220.734,76 |
| 427 | EDIFICIO CONJUNTO HABITACIONAL BIGUACU | RUA BERTOLDO SIMAO DE OLIVEIRA N. 895 APTO. 007, BL D | UNIVERSITARIO | APARTAMENTO, 41,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01030300057004007 MATRÍCULA: 18944 OFÍCIO: 1. | 8555507603128 | 200.000,00 | 120.000,00 | 200.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BLUMENAU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 428 | COND RES PORTAO DE BRANDENBURGO | RUA RUDOLFO WALTER N. 1445 APTO. 202, BL18 RES BRUNNEN | ITOUPAVA CENTRAL | APARTAMENTO, 47,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231000130222276 MATRÍCULA: 48832 OFÍCIO: 3. | 8787709068666 | 240.000,00 | 144.000,00 | 240.000,00 |
| 429 | COND RES PORTAO DE BRANDENBURGO | RUA RUDOLFO WALTER N. 1449 APTO. 202, BL 27 RES BENDORF | ITOUPAVA CENTRAL | APARTAMENTO, 59,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2310001302220422 | 8787714876023 | 230.000,00 | 176.434,83 | 230.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 50676 OFÍCIO: 3. | | | | |
| 430 | COND RES PORTAO DE BRANDENBURGO | RUA RUDOLFO WALTER N. 1449 APTO. 303, BL 27 RES BENDORF | ITOUPAVA CENTRAL | APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 231000130222427 MATRÍCULA: 50681 OFÍCIO: 3. | 8787715081679 | 240.000,00 | 186.699,24 | 230.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CRICIUMA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 431 | COND COMERCIAL/ RES AGUIAR | RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO N. 35 APTO. 301, BL BB | CENTRO | APARTAMENTO, 103,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 98,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00130101100001107 MATRÍCULA: 75603 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444418663443 | 369.828,25 | 281.480,67 | 250.000,00 |
| 432 | ED RES SÃO LUIZ VILLAGE | RUA ZELIO PAULO GALLI N. SN APTO. 104, BL 06 | FABIO SILVA | APARTAMENTO, 50,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1003239 MATRÍCULA: 116985 OFÍCIO: 1. | 8787701315770 | 212.000,00 | 127.200,00 | 212.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ICARA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 433 | | RUA PROJETADA P N. SN, LT 10 QD R LOT RES SAN GALDINO | LINHA ANTA | TERRENO, 365,07M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1270350164000 MATRÍCULA: 52738 OFÍCIO: 1. | 8444429034963 | 168.191,88 | 112.926,52 | 143.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITAJAI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 434 | COND RES MURANO | RUA ADOLFO BATSCHAUER N. 767 APTO. 106 | DOM BOSCO | APARTAMENTO, 52,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 221030030360006000 MATRÍCULA: 35024 OFÍCIO: 1. | 8444401391168 | 380.000,00 | 228.000,00 | 380.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PALHOCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 435 | RES NOVO ATLANTICO | RUA JOSE LUIZ MARTINS N. 400 APTO. 304, BL 03 | BARRA DO ARIRIU | APARTAMENTO, 52,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01030720416001072 MATRÍCULA: 54198 OFÍCIO: 1. | 8444426596588 | 230.000,00 | 138.000,00 | 230.000,00 |
| 436 | COND RES VIOLETAS | AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 2050 APTO. 303, BL 08 | BELA VISTA | APARTAMENTO, 78,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10403700903008011 MATRÍCULA: 116256 OFÍCIO: 1. | 8787715827255 | 250.000,00 | 177.004,48 | 250.000,00 |
| 437 | COND RES VIOLETAS | AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 2050 APTO. 301, BL 22 | BELA VISTA | APARTAMENTO, 79 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2133344548 MATRÍCULA: 120027 OFÍCIO: 1. | 8787718687535 | 235.000,00 | 206.197,55 | 235.000,00 |
| 438 | RES J10216 | RUA ZURI ROBERTO DA SILVA N. 32, CS 01 | BELA VISTA | CASA, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 167,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2134012590 MATRÍCULA: 127288 OFÍCIO: 1. | 1444425352806 | 420.000,00 | 378.992,73 | 420.000,00 |
| 439 | CJ HAB EVADIO PAULO BROERING | RUA JOSE PAULO ESTEVES | PACHECOS | APARTAMENTO, 50,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,94 M2 DE ÁREA | 8444436744075 | 265.000,00 | 167.596,76 | 265.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | AVILA N. 480 APTO. 228, BL 2B | | PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110922 MATRÍCULA: 46879 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 440 | COND RES PORTAL DA VILA XIV | RUA ARCENDINO DOS SANTOS N. 564 APTO. 202 | SAO SEBASTIAO | APARTAMENTO, 65,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01022000246001004 MATRÍCULA: 82954 OFÍCIO: 1. | 8444407446703 | 225.000,00 | 170.744,43 | 225.000,00 |

| ESTADO: SC | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO JOAO BATISTA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 441 | COND RES ECOVILLE | RUA JOSÉ ANTÔNIO SOARES N. 1610 APTO. 203, BL A QD 01 | RIBANCEIRA DO SUL | APARTAMENTO, 63,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101085007710 MATRÍCULA: 17288 OFÍCIO: 1. | 8555526909407 | 239.024,59 | 143.414,75 | 239.024,59 |

| ESTADO: SE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARACAJU | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 442 | ED FUTURO | RUA SAO CRISTOVAO N. 461 APTO. 1012 | CENTRO | APARTAMENTO, 51,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0101059004901120 MATRÍCULA: 010237 OFÍCIO: 1. | 8444429158603 | 139.189,30 | 97.369,71 | 139.189,30 |
| 443 | COND RES TENNYSON FONTES SOUZA | ESTRADA JABOTIANA N. 450 APTO. 303, BL 03 | JABOTIANA | APARTAMENTO, 48,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2902051017503011 MATRÍCULA: 24232 OFÍCIO: 1. | 8444421374072 | 135.000,00 | 108.959,06 | 135.000,00 |
| 444 | RES MORIÁ | AVENIDA HERACLITO ROLLEMBERG LEITE N. | SAO CONRADO | APARTAMENTO, 63,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3101193213406008 | 1444405645271 | 153.783,84 | 354.246,66 | 150.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 4242 APTO. 204, BL F | | MATRÍCULA: 57466 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| 445 | | RUA ZAQUEU BRANDAO N. 681 | SAO JOSE | CASA, 110 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 424M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 2301073030500001 MATRÍCULA: 9606 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1444403011437 | 512.724,03 | 992.429,83 | 475.000,00 |

| ESTADO: SE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CAMPO DO BRITO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 446 | | RUA ANTONIO FERREIRA DA CRUZ N. 807, LT 08 | CENTRO | CASA, 69,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8741 MATRÍCULA: 8741 OFÍCIO: 2. | 8444431156612 | 165.000,00 | 132.752,90 | 165.000,00 |

| ESTADO: SE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 447 | LOT JD MANGUINHOS | AVENIDA CHESF N. 104, QD GQ LT 04 A | COMPEXO JARDIM | CASA, 59,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 3032232016701 MATRÍCULA: 24063 OFÍCIO: 1. | 8444411006275 | 129.000,00 | 175.895,89 | 129.000,00 |

| ESTADO: SP |
|---|
| CIDADE: ADAMANTINA |

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 448 | | ALAMEDA CURITIBA N. 701, QD 56, LTS 11,14,15,16,17,18,19,20 E 21 | CENTRO | TERRENO, 3528M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO NÃO AVERBADA NO TERRENO. IPTU: 613500 MATRÍCULA: 34858 OFÍCIO: 1. | 10148874 | 1.186.000,00 | 2.198.105,29 | 1.186.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ADOLFO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 449 | | RUA RUI COSTA N. 779 | RESIDENCIAL MARTINEZ | CASA, 59,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00530001000 MATRÍCULA: 26560 OFÍCIO: 1. | 8444432547780 | 165.108,27 | 127.016,83 | 160.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ANDRADINA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 450 | COND RES JACARANDA | RUA RODRIGUES ALVES N. 17 | CENTRO | CASA, 83,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0680010411011717 MATRÍCULA: 30914 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 1555520994960 | 269.000,00 | 193.889,79 | 269.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARACATUBA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 451 | RES AIRES | RUA ERNESTO NAZARET N. 140 APTO. 304, BL 02 | CONJUNTO HABITACIONAL CLAUDIONOR CI | APARTAMENTO, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121089 MATRÍCULA: 139110 OFÍCIO: 1. | 8787713124958 | 164.459,56 | 95.059,96 | 145.000,00 |
| 452 | RES AIRES | RUA ERNESTO NAZARET N. 140 APTO. 204, BL 10 | CONJUNTO HABITACIONAL CLAUDIONOR CI | APARTAMENTO, 43,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3120013000102000000 MATRÍCULA: 139234 OFÍCIO: 1. | 8787714884751 | 173.979,97 | 115.335,72 | 145.000,00 |
| 453 | RES AIRES | RUA ERNESTO NAZARET N. 140 APTO. 403, BL 03 | CONJUNTO HABITACIONAL CLAUDIONOR CI | APARTAMENTO, 43,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121108 MATRÍCULA: 139129 OFÍCIO: 1. | 8787717492145 | 196.894,81 | 144.849,19 | 133.000,00 |
| 454 | PARQUE ARIZONA | AVENIDA UMUARAMA N. 2020 APTO. 204, BL 16 | UMUARAMA | APARTAMENTO, 85,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 104025 MATRÍCULA: 111584 OFÍCIO: 1. | 8787701305804 | 137.124,34 | 122.939,82 | 130.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ARARAQUARA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 455 | PORTAL CAMINHOS DE CORDOBA | ESTRADA MUNICIPAL ARA 347 N. 145 APTO. 804, TORRE 10 | JARDIM SAO RAFAEL I | APARTAMENTO, 105,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2212539800 MATRÍCULA: 156977 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA | 8787715871602 | 242.469,03 | 156.525,55 | 205.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| 456 | COND PARQUE AMABILE | AVENIDA MARGINAL DO CORREGO DOS MARTINS N. 445 APTO. 101, BL 16 | SOLIDARIEDADE | APARTAMENTO, 89,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1409024600 MATRÍCULA: 141517 OFÍCIO: 1. | 8787710667071 | 170.989,20 | 139.428,54 | 158.500,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ASSIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 457 | | RUA I N. 285 | JARDIM NOSSA SENHORA DE FATIMA | CASA, 145 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 163,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3448020001 MATRÍCULA: 61407 OFÍCIO: 1. | 8555537574339 | 215.000,00 | 129.000,00 | 215.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BARUERI | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 458 | BLESS RSF PQ BARUERI | RUA DEMPACHI NAKAYAMA N. 634 APTO. 1603, TORRE B | CRUZ PRETA | APARTAMENTO, 58,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, UMA VAGA DE GARAGEM PARA CARRO E UMA VAGA DE GARAGEM PARA MOTO. IPTU: 2445341420001000001 MATRÍCULA: 232772 OFÍCIO: 1. | 1787702379536 | 453.000,00 | 316.781,61 | 453.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: BAURU | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 459 | RESERVA TERRA BRANCA | RUA URUGUAI N. 1-65 APTO. 18, TORRE 2 | JARDIM TERRA BRANCA | APARTAMENTO, 88,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51355112 MATRÍCULA: 128740 OFÍCIO: 2. | 8555539089705 | 246.371,55 | 142.299,40 | 232.000,00 |
| 460 | | RUA SANTA TEREZA N. SN, QD 21 LT K J1 | VILA INDUSTRIAL | TERRENO, 23 M2 DE ÁREA TOTAL, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50064006 MATRÍCULA: 130921 OFÍCIO: 1. | 8444428589163 | 148.789,50 | 127.446,08 | 135.000,00 |

ESTADO: SP

CIDADE: BIRIGUI

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 461 | | RUA RAUL VIZZENTIN N. 70, QD B 03 LT 04 | RESIDENCIAL ATENAS | CASA, 68,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1100800052 MATRÍCULA: 88577 OFÍCIO: 1. | 8444424146143 | 175.000,00 | 117.968,58 | 175.000,00 |
| 462 | | RUA FREDERICO VIANNA N. 391 | RESIDENCIAL PEDRO MARIN BERBEL | CASA, 86,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3090970049 MATRÍCULA: 60708 OFÍCIO: 1. | 8444432714830 | 216.685,66 | 187.295,04 | 208.000,00 |

ESTADO: SP

CIDADE: CAIEIRAS

| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 463 | | AVENIDA CLAUDIO DINIZ N. 506 | SERPA | CASA, 101,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 101,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 242626349031800000 MATRÍCULA: 73813 OFÍCIO: 1. | 1444417801230 | 424.000,00 | 330.204,98 | 424.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CANITAR | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 464 | | AVENIDA MANOEL FENANDES CABETE N. 561, LT A08 QD A | RESIDENCIAL GIMENEZ | CASA, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101040152000108000 MATRÍCULA: 8242 OFÍCIO: 1. | 8444435680928 | 185.476,11 | 161.142,39 | 162.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: CATANDUVA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 465 | | RUA GLORIA N. 121 | RES PACHA | CASA, 40,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 5303401 MATRÍCULA: 25072 OFÍCIO: 2. | 1444406012442 | 202.561,72 | 195.378,36 | 123.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FRANCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 466 | VITTA PARQUE DAS ARVORES | RUA ELPIDIO BENEDITO PINTO N. 560 APTO. 14, | CHACARA SANTO ANTONIO | APARTAMENTO, 97,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA | 8787708093969 | 195.000,00 | 132.819,26 | 195.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | TORRE 02 BL A | | DE GARAGEM. IPTU: 421140010240 MATRÍCULA: 121041 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: FRANCO DA ROCHA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 467 | | ESTRADA MANOEL DE JESUS N. 335 APTO. 21, BL D | VILA PALMARES | APARTAMENTO, 102,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 949999994000100409 MATRÍCULA: 93748 OFÍCIO: 1. | 8444426690908 | 214.930,89 | 163.007,20 | 205.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GUAIRA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 468 | | RUA 2B N. 163 | ANICETO CARLOS NOGUEIRA | CASA, 175,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 00007742 MATRÍCULA: 22844 OFÍCIO: 1. | 1444420929730 | 330.231,75 | 253.967,91 | 290.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: GUARUJA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 469 | HM SMART GUARUJA | RUA ALLAN KARDEC N. 175 APTO. 23, BL L | LOT PQ ENSEADA | APARTAMENTO, 45,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30396013238 MATRÍCULA: 118593 OFÍCIO: 1. | 8787715071193 | 267.000,00 | 202.205,75 | 267.000,00 |
| 470 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ITAPARICA III | AVENIDA DESEMBARGADOR PLINIO DE CARVALHO N. 684 | ENSEADA | APARTAMENTO, 71,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,36 M2 DE ÁREA | 1444401886487 | 226.000,00 | 171.772,25 | 226.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | APTO. 82, ED VELEIRO BLOCO C | | PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30302019186 MATRÍCULA: 87603 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITAPETININGA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 471 | CONDOMINIO QUALITY LIFE | ESTRADA MUNICIPAL JULIO VIEIRA N. 2880, CS 69 | MATO SECO | CASA, 49,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 81,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1081300875069 MATRÍCULA: 107204 OFÍCIO: 1. | 8787714785605 | 200.000,00 | 160.707,71 | 200.000,00 |
| 472 | | RUA JOSE BENEDITO MEIRA N. 178 | VILA NASTRI | CASA, 56,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01140080087001 MATRÍCULA: 84181 OFÍCIO: 1. | 8444424071569 | 216.800,00 | 154.087,96 | 216.800,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: ITAQUAQUECETUBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 473 | ED RESEDA - RES VISTA LINDA | RUA QUINZE DE NOVEMBRO N. 1077 APTO. 16, 16 | JARDIM EUROPA | APARTAMENTO, 95,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 444544347000302010 MATRÍCULA: 20144 OFÍCIO: 1. | 8555535440440 | 265.500,00 | 191.672,75 | 265.500,00 |
| 474 | COND VEREDAS ITAQUA | RUA NEPTUNO N. 222 APTO. 12, BL 11 | VILA CELESTE | APARTAMENTO, 85,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4443464200000111006 | 8555538309620 | 195.000,00 | 140.731,87 | 195.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 21093 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: JARDINOPOLIS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 475 | | RUA MARCAL PEDRO FREGONESI N. 425, QD 23 LT 28 | JARDIM SANTO ANTONIO | CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 22771 MATRÍCULA: 14809 OFÍCIO: 1. | 8555529160970 | 170.000,00 | 102.000,00 | 170.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: LIMEIRA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 476 | COND RESERVA ANTONIETA | AVENIDA CONEGO MANOEL ALVES N. 1791 APTO. 26, TORRE B | CHACARAS ANTONIETA | APARTAMENTO, 80,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1276199123 MATRÍCULA: 113606 OFÍCIO: 2. | 8787715516063 | 279.986,06 | 222.283,85 | 240.000,00 |
| 477 | RES LUZ DO SOL | AVENIDA PEDRO PERISSOTTO N. 2125 APTO. 403, BL 16 | FAZENDA DUAS BARRAS | APARTAMENTO, 74,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4140029263 MATRÍCULA: 116533 OFÍCIO: 2. | 8787717342062 | 229.000,00 | 137.400,00 | 229.000,00 |
| 478 | RESIDENCIAL LUZ DO CAMPO | AVENIDA PEDRO PERISSOTTO N. 2351 APTO. 103, BL 17 | FAZENDA DUAS BARRAS | APARTAMENTO, 75,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41400631323 MATRÍCULA: 116177 OFÍCIO: 2. | 8787719768636 | 250.021,55 | 226.729,72 | 229.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MARILIA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 479 | COND PRACA DO PAU BRASIL | RUA NELSON DO CARMO N. 65 APTO. 02, BL 02 | VEREADOR EDUARDO ANDRADE REIS | APARTAMENTO, 96,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9560106 MATRÍCULA: 56515 OFÍCIO: 1. | 8444438194048 | 123.000,00 | 104.934,11 | 123.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MAUA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 480 | | RUA OTAVIO PERRETTI N. 114 | VILA ASSIS BRASIL | CASA, 152,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 152,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4075019 MATRÍCULA: 33783 OFÍCIO: 1. | 1444414187825 | 451.780,23 | 312.110,54 | 451.780,23 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MENDONCA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 481 | | RUA SEBASTIAO JOSE DO CARMO N. 294, 294 A1 | RESIDENCIAL JOAO TAGLIARI | CASA, 64,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 54160010 MATRÍCULA: 34870 OFÍCIO: 1. | 8444423321901 | 186.000,00 | 129.657,14 | 186.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MIRASSOL | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 482 | CASAPATIO MIRASSOL | RUA PEDRO LUIZ NOGUEIRA N. 201, 119 | JARDIM GIRASSOL | CASA, 48,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20440405060100 MATRÍCULA: 55363 OFÍCIO: 1. | 8787721998171 | 213.974,33 | 167.987,52 | 189.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MOGI DAS CRUZES | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 483 | RES SANTOS | RUA DINA BARDAZZI N. 509 APTO. 07 | VILA SAO PAULO | APARTAMENTO, 96,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 310300660009 MATRÍCULA: 85711 OFÍCIO: 1. | 1444422494928 | 195.966,33 | 197.980,65 | 190.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: MORRO AGUDO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 484 | | RUA BENEDITO ANTONIO DO NASCIMENTO N. 241, 0 | RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI | CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 11053160 MATRÍCULA: 6393 OFÍCIO: 1. | 8787719396402 | 207.000,00 | 157.283,80 | 207.000,00 |
| 485 | | RUA BENEDITO ANTONIO DO NASCIMENTO N. 86 | RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI | CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO | 8787719802109 | 193.380,70 | 145.634,37 | 185.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 110622500 MATRÍCULA: 6696 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 486 | | RUA BENEDITO ANTONIO DO NASCIMENTO N. 95, 0 | RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI | CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 11063110000016873 MATRÍCULA: 6718 OFÍCIO: 1. | 8787720041051 | 207.000,00 | 161.791,10 | 207.000,00 |
| 487 | | RUA JOAO HONORATO DA SILVA N. 195 | RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI | CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 232,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 11061010 MATRÍCULA: 6636 OFÍCIO: 1. | 8787721451997 | 195.458,94 | 173.892,08 | 185.000,00 |
| 488 | | RUA JOAO HONORATO DA SILVA N. 85 | RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI | CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 11061120 MATRÍCULA: 6647 OFÍCIO: 1. | 8787723024204 | 207.000,00 | 150.652,62 | 207.000,00 |
| 489 | | RUA JOSE RODRIGUES DE CARVALHO N. 116 | RESIDENCIAL ALFREDO BENEDETTI | CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11061280 MATRÍCULA: 6663 OFÍCIO: 1. | 8787720063691 | 192.844,31 | 114.135,39 | 190.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: OSASCO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 490 | VIA ROVAI | RUA ANDRE ROVAI N. 366 APTO. 204, ALA C | BONFIM | APARTAMENTO, 35,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 25,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23224111502270301501000 0 MATRÍCULA: 51809 OFÍCIO: 2. | 8787714097393 | 209.000,00 | 184.913,22 | 209.000,00 |
| 491 | PIN OSASCO | AVENIDA SARAH VELOSO N. 1681 APTO. 112, TORRE 01 | VELOSO | APARTAMENTO, 55,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23243.11.01.00 MATRÍCULA: 155936 OFÍCIO: 1. | 8787717652428 | 233.886,23 | 162.521,17 | 225.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PEDERNEIRAS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 492 | PARQUE DOS JACARANDAS | RUA LILI DORNELI FERRAZ N. O-610 | CONJUNTO HABITACIONAL MARTINI | CASA, 44,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 33729 OFÍCIO: 1. | 8787716377377 | 157.259,66 | 150.636,66 | 157.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: PIRACICABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 493 | RESIDENCIAL PIAZZA PLATINA | RUA DOS MANDIS N. 1081 APTO. 202, BL 23 | JUPIA | APARTAMENTO, 106,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1615105 | 8787713584371 | 181.505,39 | 147.135,07 | 151.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | MATRÍCULA: 128555 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 494 | COND RES JARDIM DAS ALAMEDAS | RUA DANIEL ARRUDA N. 70 APTO. 11, BL 36 TORRE 12 | AGUA BRANCA | APARTAMENTO, 116,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16287371 MATRÍCULA: 134986 OFÍCIO: 2. | 8787715523531 | 215.372,65 | 126.084,36 | 210.140,61 |
| 495 | COND RES JARDIM DAS ALAMEDAS | RUA DANIEL ARRUDA N. 70 APTO. 23, BL 28 TORRE 10 | AGUA BRANCA | APARTAMENTO, 92,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16287249 MATRÍCULA: 134864 OFÍCIO: 2. | 8787716310043 | 207.194,17 | 122.400,00 | 204.000,00 |
| 496 | COND RES JARDIM DAS ALAMEDAS | RUA DANIEL ARRUDA N. 70 APTO. 41, BL 36 TORRE 12 | AGUA BRANCA | APARTAMENTO, 44,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 16287383 MATRÍCULA: 134998 OFÍCIO: 2. | 8787716584224 | 207.194,17 | 133.188,93 | 183.000,00 |
| 497 | COND RES JARDIM DAS ALAMEDAS | RUA DANIEL ARRUDA N. 70 APTO. 11, BL 29 TORRE 10 | AGUA BRANCA | APARTAMENTO, 105,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123009301370449 MATRÍCULA: 134874 OFÍCIO: 2. | 8787717079221 | 233.541,92 | 188.516,66 | 183.700,00 |
| 498 | COND VIDA NOVA PIRACICABA V | RUA PRINCIPAL 01 N. 800 APTO. 119, CJ AD | SAO JORGE | APARTAMENTO, 110,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127057100910119 MATRÍCULA: 142226 OFÍCIO: 2. | 8787714912097 | 190.308,28 | 122.961,22 | 164.021,03 |
| 499 | VIDA NOVA PIRACICABA III | RUA 02 N. 80, CS 03 CJ A | SAO JORGE | CASA, 110,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 47,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0127057202820003 MATRÍCULA: 138967 OFÍCIO: 2. | 8787711004149 | 177.997,36 | 127.495,50 | 163.000,00 |
| 500 | VIDA NOVA PIRACICABA III | RUA PAULO POMPERMAYER N. 80 APTO. 48, CJ L | SAO JORGE | APARTAMENTO, 110,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. | 8787711037381 | 176.550,42 | 118.796,82 | 159.105,30 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | IPTU: 16275734 MATRÍCULA: 139012 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 501 | COND VIDA NOVA PIRACICABA VII | RUA PRINCIPAL 01 N. 1001 APTO. 152, CJ AL | SAO JORGE | APARTAMENTO, 117 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16285188 MATRÍCULA: 139482 OFÍCIO: 2. | 8787718197198 | 209.639,95 | 149.448,69 | 138.250,00 |
| 502 | COND VIDA NOVA PIRACICABA VIII | RUA PRINCIPAL 01 N. 1103 APTO. 06, CJ B | SAO JORGE | APARTAMENTO, 181,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16285911 MATRÍCULA: 141532 OFÍCIO: 2. | 8787719801692 | 266.324,20 | 184.736,53 | 216.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: POA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 503 | CONDOMINIO SÃO PEDRO | RUA UNIAO N. 510 APTO. 304, BL 20 | JARDIM AMERICA | APARTAMENTO, 103,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 55001 MATRÍCULA: 100676 OFÍCIO: 1. | 8787720348688 | 262.298,75 | 221.779,18 | 260.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: RIBEIRAO PRETO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 504 | CONDOMINIO RESIDENCIAL BEM VIVER JAPURA | RUA JAPURA N. 1285 APTO. 07 | ALTO DO IPIRANGA | APARTAMENTO, 84,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 370048 MATRÍCULA: 200513 OFÍCIO: 1. | 8787710887462 | 191.860,15 | 118.158,32 | 191.860,15 |
| 505 | VITTA VIA NORTE 2 | AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4875 | CAMPOS ELISEOS | APARTAMENTO, 67,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: | 8555539016813 | 145.238,70 | 103.723,13 | 145.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | APTO. 01, BL E TORRE 5 | | 343568 MATRÍCULA: 191634 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 506 | COND VITA VIA NORTE 2 | AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4875 APTO. 12, BL C TORRE 05 | IPIRANGA | APARTAMENTO, 88,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 250.122 MATRÍCULA: 191607 OFÍCIO: 1. | 8555540102760 | 149.000,00 | 121.124,59 | 149.000,00 |
| 507 | LAR PORTUGAL | RUA JAPURA N. 3055 APTO. 34, BL A TORRE 01 | IPIRANGA | APARTAMENTO, 85,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 394950 MATRÍCULA: 205357 OFÍCIO: 1. | 8787711455191 | 156.900,20 | 93.000,00 | 155.000,00 |
| 508 | LAR ITALIA | ESTRADA MUNICIPAL RPR 432 N. 100 APTO. 11, BL A TORRE 03 | RECANTO DAS PALMEIRAS | APARTAMENTO, 88,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 347245 MATRÍCULA: 181729 OFÍCIO: 2. | 8555538108420 | 145.000,00 | 113.953,61 | 145.000,00 |
| 509 | PALACIO DE WINDSOR | RUA BENEDITO FRANCISCO N. 655 APTO. 404, BL 08 | RESERVA REAL | APARTAMENTO, 87,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 370443 MATRÍCULA: 188622 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8787703458292 | 163.000,00 | 111.085,79 | 163.000,00 |
| 510 | VITTA PRACAS DO IPIRANGA | RUA RAPHAEL FRANCISCO LIPPI N. 421 APTO. 35, TORRE 02 | RESIDENCIAL DAS AMERICAS | APARTAMENTO, 91,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 336948 MATRÍCULA: 188624 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555536200192 | 193.000,00 | 264.731,25 | 193.000,00 |
| 511 | CONDOMINIO LAR EGITO | MARGINAL DA RODOVIA ABRAO ASSED N. 2205 | SANTA IRIA | APARTAMENTO, 115,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 | 8787721655673 | 220.152,66 | 178.817,87 | 216.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | APTO. 13, BL A TORRE 10 | | VAGA DE GARAGEM. IPTU: 407.383 MATRÍCULA: 225590 OFÍCIO: 2. | | | | |
| 512 | | RUA DEPUTADO ANTONIO CALIXTO N. 630, LT 14 QD 14 | SANTA IRIA | CASA, 44,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 389653 MATRÍCULA: 193403 OFÍCIO: 2. | 8787711498435 | 229.000,00 | 173.075,26 | 229.000,00 |
| 513 | COND URBEN AMETIST | AVENIDA PARANAPANEMA N. 345 APTO. 48, TORRE A | SUMAREZINHO | APARTAMENTO, 95,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 402083 MATRÍCULA: 214870 OFÍCIO: 1. | 1787701803750 | 374.000,00 | 224.400,00 | 374.000,00 |
| 514 | VITTA VALENTINA | RUA TITO BONAGAMBA N. 350 APTO. 03, BL B TORRE 02 | VALENTINA FIGUEIREDO | APARTAMENTO, 89,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 369450 MATRÍCULA: 195997 OFÍCIO: 1. | 8787702962329 | 146.000,00 | 122.748,81 | 146.000,00 |
| 515 | CJ HAB COND DOM MANOEL DA SILVEIRA DELBOUX | RUA CARDEAL LEME N. 315 APTO. 13, BL 10 C | VILA VIRGINIA | APARTAMENTO, 59,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1484702 MATRÍCULA: 97100 OFÍCIO: 1. | 8444437077102 | 174.444,81 | 144.674,86 | 150.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTA CRUZ DO RIO PARDO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 516 | | RUA GERALDO VITORINO N. 87, QD 04 LT 35 | JARDIM MARIA LUIZA | CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27393 MATRÍCULA: 43299 OFÍCIO: 1. | 8787722081417 | 190.832,44 | 142.183,04 | 181.000,00 |
| 517 | | RUA ANTONIO FERREIRA DO ESPIRITO SANTO N. | RESIDENCIAL CALIFORNIA | CASA, 45,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 22505 | 8787702908626 | 157.000,00 | 94.929,99 | 157.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 296, LT 24 QD G | | MATRÍCULA: 37503 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTANA DE PARNAIBA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 518 | RESERVA JAGUARI | RUA OIRA N. 608 APTO. 102, TORRE 01 | CHACARA JAGUARI | APARTAMENTO, 79,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 244315113000101102 MATRÍCULA: 12410 OFÍCIO: 1. | 8787715651483 | 257.316,45 | 232.301,95 | 250.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SANTO ANDRE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 519 | ED RES ARACATI | RUA ARACATI N. 129 APTO. 05 | JARDIM JACATUBA | APARTAMENTO, 147,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 101,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6016028 MATRÍCULA: 103437 OFÍCIO: 2. | 1444418677630 | 470.000,00 | 398.546,97 | 470.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO CARLOS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 520 | RESIDENCIAL MONTE BERLIM | RUA RAY WESLEY HERRICK N. 5441 APTO. 203, BL 07 | JARDIM JOCKEY CLUBE | APARTAMENTO, 67,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13305002104 MATRÍCULA: 172969 OFÍCIO: 1. | 8787708286252 | 166.650,34 | 156.632,51 | 166.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 521 | LISBOA RESIDENCE | AVENIDA GREGORIO AVERSA N. 580 APTO. 903 | RECREIO SAO JUDAS TADEU | APARTAMENTO, 79,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04108002077 MATRÍCULA: 193154 OFÍCIO: 1. | 8787716357155 | 265.134,63 | 201.257,84 | 260.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 522 | | RUA BENEDITA AMERICO MAGALHAES N. 927, QD 03 LT 01 | RES TABARANA | CASA, 43,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 205,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0281529000 MATRÍCULA: 226892 OFÍCIO: 1. | 8787721190654 | 233.909,77 | 205.204,81 | 185.000,00 |
| 523 | RES RIO MACKENZE | AVENIDA CORONEL FELICIANO SALES CUNHA N. 1675 APTO. 404, BL 12 | DISTRITO INDUSTRIAL WALDEMAR DE OLI | APARTAMENTO, 85,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353257192 MATRÍCULA: 234281 OFÍCIO: 1. | 8787718239451 | 208.900,70 | 164.720,73 | 182.000,00 |
| 524 | | RUA MARCELINO CHIQUITO N. 274 | EGYDIO ZANI | CASA, 47,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 208,84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 273307000 MATRÍCULA: 195513 OFÍCIO: 1. | 8787715617676 | 227.107,20 | 199.294,87 | 200.000,00 |
| 525 | | AVENIDA GRACINDA MARIA FERNANDES N. 1240 | RESIDENCIAL JOSE BERNARDES COELHO | CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO | 8787721337019 | 240.638,16 | 214.507,50 | 150.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 278981000 MATRÍCULA: 217370 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 526 | | RUA MARIA HELENA POLLO RODRIGUES N. 554 | RESIDENCIAL JOSE BERNARDES COELHO | CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 278506000 MATRÍCULA: 216895 OFÍCIO: 1. | 8787716416089 | 213.057,98 | 141.145,29 | 170.000,00 |
| 527 | | RUA VERGINIA CLAUDINA DA SILVA LOPES N. 941 | RESIDENCIAL JOSE BERNARDES COELHO | CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0278766000 MATRÍCULA: 217155 OFÍCIO: 1. | 8787720475353 | 241.439,95 | 171.544,71 | 190.000,00 |
| 528 | | RUA VERGINIA CLAUDINA DA SILVA LOPES N. 1732 | RESIDENCIAL JOSE BERNARDES COELHO | CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 221,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0278363000 MATRÍCULA: 216752 OFÍCIO: 1. | 8787721167474 | 243.119,61 | 221.610,13 | 160.000,00 |
| 529 | | RUA SUBTENENTE MOISES DIONISIO N. 315 | SETVALLEY | CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 345877000 MATRÍCULA: 163796 OFÍCIO: 1. | 8444417121670 | 250.000,00 | 189.953,85 | 250.000,00 |
| 530 | | RUA NORIVAL GONCALVES | URBAN FORTES I | CASA, 88,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,46 M2 DE ÁREA | 1787702740239 | 566.274,81 | 497.955,27 | 456.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DOS SANTOS N. 77 | | PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 350181000 MATRÍCULA: 202899 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 531 | ALPHAVILLE SÃO JOSE DOS CAMPOS | RUA BEMTEVI N. 27 | JAGUARI | CASA, 506,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 506,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 503,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 5 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 29039200090009 MATRÍCULA: 32677 OFÍCIO: 2. | 1444418405142 | 3.886.233,43 | 2.527.168,13 | 3.422.000,00 |
| 532 | COND RES VILA DOS PASSAROS 2 | RUA ADELAIDE LOUZADA FRANCO DO AMARAL N. 101 APTO. 12, BL 06 | JARDIM SAO JOSE LESTE | APARTAMENTO, 104,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 54013100010000 MATRÍCULA: 56028 OFÍCIO: 2. | 8787718811589 | 237.692,02 | 156.423,52 | 210.000,00 |
| 533 | CONDOMINIO RESIDENCIAL DAS PALMEIRAS | RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 180 APTO. 222, BL V | VILA ZIZINHA | APARTAMENTO, 95,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5003893-83.2018.4.03.6103 - 1ª VF DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. IPTU: 2000800650078 MATRÍCULA: 16198 OFÍCIO: 02. | 8555509931700 | 255.000,00 | 153.000,00 | 255.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO PAULO | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 534 | CONDOMÍNIO DUO VILA MATILDE | AVENIDA ARICANDUVA N. 1771 APTO. 2208, BL 01 SUB 01 HMP | VILA MATILDE | APARTAMENTO, 33,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 5723003143 MATRÍCULA: 219070 OFÍCIO: 16. | 8787718784174 | 257.015,48 | 160.940,61 | 240.000,00 |
| 535 | COND RES PORTAL BARRA FUNDA | AVENIDA RUDGE N. 351 APTO. 912, TORRE A HMP | BARRA FUNDA | APARTAMENTO, 47,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1910518271 MATRÍCULA: 0302203 OFÍCIO: 15. | 1787701783414 | 305.000,00 | 325.482,10 | 305.000,00 |
| 536 | EDIFÍCIO VALENTE | RUA RUBINO DE OLIVEIRA N. 35 APTO. 41 | BRAS | APARTAMENTO, 71,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 02504200579 MATRÍCULA: 124438 OFÍCIO: 3. | 10316293 | 500.000,00 | 653.641,26 | 485.000,00 |
| 537 | EDIFÍCIO YVONE | RUA SAMPSON N. 333 APTO. 704 | BRAS | APARTAMENTO, 20,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 02503501141 MATRÍCULA: 60603 OFÍCIO: 3. | 10316292 | 185.000,00 | 242.974,96 | 180.000,00 |
| 538 | COND PROJETO IMOBILIARIO E 63 | RUA DAS ESTRELAS N. 998 APTO. 1501, BL A | CIDADE SATELITE SANTA BARBARA | APARTAMENTO, 75,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15112604378 MATRÍCULA: 334680 OFÍCIO: 9. | 8787711356576 | 240.322,05 | 175.530,95 | 197.000,00 |
| 539 | FIT CASA ESTAÇÃO JOSE BONIFACIO | AVENIDA NAGIB FARAH MALUF N. 2100 APTO. 907, TORRE 1 | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 50,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA. IPTU: 13834901120 MATRÍCULA: 235914 OFÍCIO: 7. | 8787712022043 | 252.676,84 | 185.352,29 | 252.676,84 |
| 540 | COND RES PLANO E IGUATEMI - SANTA TERESA I | RUA JUA MIRIM N. 350 APTO. 1506, TORRE B | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 60,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24402303824 MATRÍCULA: 207502 OFÍCIO: 7. | 8787711055762 | 224.800,13 | 190.578,71 | 198.000,00 |
| 541 | RESIDENCIAL NIKI SAWADA | RUA PEDRA BRANCA DO AMAPARI N. 139 APTO. T05, TORRE 03 | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 73,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 24825907421 MATRÍCULA: 209613 OFÍCIO: 7. | 8787705158601 | 190.000,00 | 127.395,56 | 190.000,00 |
| 542 | ESTAÇÃO PRIMAVERA | RUA RAPOSO DA FONSECA N. | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 81,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, | 8555537950080 | 192.027,00 | 116.361,02 | 172.200,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1044 APTO. 21, BL 07 | | A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23603201319 MATRÍCULA: 190745 OFÍCIO: 7. | | | | |
| 543 | VIVAZ ESTAÇÃO GUAIANAZES | RUA SALVADOR GIANETTI N. 201 APTO. 505, TORRE 01 | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 46,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11508004871 MATRÍCULA: 223407 OFÍCIO: 7. | 8787710045216 | 171.276,30 | 119.976,54 | 165.000,00 |
| 544 | PARQUE SAINT DIMAS | RUA SANTANA DO RIO PRETO N. 440 APTO. 507, BL 07 | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 53,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13714204139 MATRÍCULA: 199893 OFÍCIO: 7. | 8555538320772 | 208.000,00 | 154.657,03 | 208.000,00 |
| 545 | COND RES PLANO & VISTA DO CARMO II | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 191 APTO. 1702, TORRE A | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 41,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23903006236 MATRÍCULA: 224291 OFÍCIO: 7. | 8787717207220 | 230.000,00 | 212.429,05 | 230.000,00 |
| 546 | COND RES PLANO E VISTA DO CARMO I | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 181 APTO. 1209, TORRE A HMP | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 32,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23903022827 MATRÍCULA: 245085 OFÍCIO: 7. | 8787718759137 | 235.441,19 | 160.705,92 | 220.000,00 |
| 547 | SPAZIO SAINT FIDELIS | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 440 APTO. 1706, BL 02 HMP | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 95,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23903019737 MATRÍCULA: 248145 OFÍCIO: 7. | 8787719825060 | 267.169,88 | 210.722,52 | 230.000,00 |
| 548 | SPAZIO SAINT FIDELIS | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 440 APTO. 1704, TORRE 01 HMP | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 95,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23903018110 MATRÍCULA: 247983 OFÍCIO: 7. | 8787720060749 | 267.919,06 | 223.117,97 | 230.000,00 |
| 549 | SPAZIO SAINT FIDELIS | RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 480 APTO. 2003, TORRE 02 HMP | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 95,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23903019941 MATRÍCULA: 248166 OFÍCIO: 7. | 8787720754465 | 291.576,66 | 266.833,81 | 256.000,00 |
| 550 | COND PQ DAS FLORES - DALIA | RUA VITOR GIANOTTI N. 25 APTO. 0910C, HIS | GUAIANAZES | APARTAMENTO, 50,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: | 8787717108108 | 233.927,77 | 192.185,80 | 205.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 13539001475 MATRÍCULA: 244518 OFÍCIO: 7. | | | | |
| 551 | BURITIS | AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 908 APTO. 22, BL 01 | ITAQUERA | APARTAMENTO, 68,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23305100344 MATRÍCULA: 343618 OFÍCIO: 9. | 8787715266601 | 235.000,00 | 202.595,49 | 235.000,00 |
| 552 | BURITIS | AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 908 APTO. 26, BL 09 HIS | ITAQUERA | APARTAMENTO, 68,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23305104382 MATRÍCULA: 350429 OFÍCIO: 9. | 8787717043138 | 225.600,00 | 188.948,49 | 225.600,00 |
| 553 | SAINT DAVID | RUA GOIATA N. 232 APTO. 302, TORRE 02 | ITAQUERA | APARTAMENTO, 58,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13807401422 MATRÍCULA: 341609 OFÍCIO: 9. | 8787714611950 | 214.675,00 | 182.243,01 | 210.000,00 |
| 554 | | RUA FELIX BERNARDELLI N. 19 | JARDIM BANDEIRANTE | CASA, 67,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 69,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 194.209.0184-9 MATRÍCULA: 182876 OFÍCIO: 7. | 8444410646637 | 261.000,00 | 187.539,39 | 261.000,00 |
| 555 | | RUA AUGUSTO PIACENTINI N. 406, V113A | JARDIM INDEPENDENCIA | CASA, 126,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 126,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 11833200410 MATRÍCULA: 201844 OFÍCIO: 6. | 1444404274580 | 559.062,00 | 348.135,82 | 520.000,00 |
| 556 | SPAZIO SAN VALENTIN | AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHAES N. 2300 APTO. 204, TORRE 01 | JARDIM IRIS | APARTAMENTO, 50,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7853208952 MATRÍCULA: 180924 OFÍCIO: 16. | 8555538600694 | **ANULADO** | | |
| 557 | VIBRA CUPECE | AVENIDA GARCIA DE AVILA N. 81 APTO. 508, TORRE A HIS | JARDIM MIRIAM | APARTAMENTO, 49,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 17219901541 MATRÍCULA: 498539 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. | 8787713348961 | 255.000,00 | 175.527,03 | 255.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| 558 | ALAMEDA FREGUESIA | RUA CORONEL EUCLIDES MACHADO N. 185 APTO. 45, BL 03 | LIMAO | APARTAMENTO, 63,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7437801868 MATRÍCULA: 196637 OFÍCIO: 8. | 8787702380257 | 259.000,00 | 228.314,92 | 259.000,00 |
| 559 | RESIDENCIAL FORLIFE FREGUESIA | RUA BALSA N. 940 APTO. 802, HMP | NOSSA SENHORA DO O | APARTAMENTO, 34,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA SOMENTE PARA MOTO. IPTU: 10417400437 MATRÍCULA: 220421 OFÍCIO: 8. | 1787701514979 | 250.161,75 | 249.662,31 | 235.000,00 |
| 560 | SOLARIS - POENTE | RUA ENEAS CAMARGO N. 326 APTO. 67, BL 02 HIS | PERUS | APARTAMENTO, 65,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 203.084.0491-0 MATRÍCULA: 290551 OFÍCIO: 18. | 8787712603364 | 177.091,45 | 114.514,21 | 172.161,86 |
| 561 | SILVER LYNE PIRITUBA | AVENIDA PAULA FERREIRA N. 3750 APTO. 1812, TORRE B | PIRITUBA | APARTAMENTO, 46,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07700100861 MATRÍCULA: 220746 OFÍCIO: 16. | 8787715141191 | 279.394,19 | 184.330,41 | 253.000,00 |
| 562 | COND PARQUE RESIDENCIAL VITORIA REGIA II | AVENIDA PARADA PINTO N. 3420 APTO. 121, BL 12 | SANTANA | APARTAMENTO, 49,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7143124265 MATRÍCULA: 68934 OFÍCIO: 3. | 1301900002886 | 235.000,00 | 141.000,00 | 235.000,00 |
| 563 | RESIDENCIAL SPAZIO SANTO AMARO | RUA JUPI N. 215 APTO. 304, TORRE 01 | SANTO AMARO | APARTAMENTO, 87,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08705501271 MATRÍCULA: 367382 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8555511089387 | 456.756,00 | 234.000,00 | 390.000,00 |
| 564 | FIT CASA RIO BONITO | AVENIDA DO RIO BONITO N. 151 APTO. 1509, TORRE 01 | VELEIROS | APARTAMENTO, 36,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9302702731 MATRÍCULA: 474504 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM | 8787706294118 | 264.155,00 | 203.119,84 | 264.155,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | | | | |
| 565 | RES VITA PARQUE | AVENIDA CIPRIANO RODRIGUES N. 316 APTO. 1410, TORRE ACÁCIA | VILA FORMOSA | APARTAMENTO, 76,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30300721193 MATRÍCULA: 372126 OFÍCIO: 9. | 1787702647026 | 362.779,41 | 341.260,75 | 350.000,00 |
| 566 | CONJUNTO RESIDENCIAL BRASIL I | RUA JOSÉ PEDRO DORO N. 451 APTO. 32, BL B2 - ED SANTA CATARINA | VILA FRANCOS | APARTAMENTO, 44,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12714501159 MATRÍCULA: 43192 OFÍCIO: 03. | 8407400829971 | 264.000,00 | 158.400,00 | 264.000,00 |
| 567 | DUO VILA MATILDE | AVENIDA ARICANDUVA N. 1771 APTO. 311, BL 02 HIS | VILA MATILDE | APARTAMENTO, 50,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05723006479 MATRÍCULA: 219403 OFÍCIO: 16. | 8787716585441 | 260.689,17 | 177.396,47 | 230.000,00 |
| 568 | COND CRUZEIRO DO SUL | ESTRADA DE ITAPECERICA N. 2736 APTO. 82, VAGA NÃO ESPECIFICADA, BL 04 - DELTA II | VILA PREL | APARTAMENTO, 54,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18309112067 MATRÍCULA: 184673 OFÍCIO: 11. | 1444402511894 | 300.000,00 | 180.000,00 | 300.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SAO VICENTE | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 569 | ED ROCHA | RUA MORVAN DIAS DE FIGUEIREDO N. 209 APTO. 23 | VILA VOTURUA | APARTAMENTO, 57,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3300155039900209013 MATRÍCULA: 144972 OFÍCIO: 1. | 8444414558090 | 368.000,00 | 242.824,04 | 368.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SOROCABA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 570 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SPAZIO SARTORI | AVENIDA TRES DE MARCO N. 1265 APTO. 304, TORRE 03 | APARECIDINHA | APARTAMENTO, 168,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 653460080603012 MATRÍCULA: 191562 OFÍCIO: 1. | 8555536794017 | 269.088,04 | 199.515,03 | 269.088,04 |
| 571 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE SERRA AZUL | RUA SERAPHIM BANIETTI N. 1080 APTO. 104, BL 07 | CAGUASSU | APARTAMENTO, 52,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36638811620700 MATRÍCULA: 204539 OFÍCIO: 1. | 8555537230923 | 191.000,00 | 137.771,45 | 191.000,00 |
| 572 | RES EDEN VILLAGE | RUA LUIZ HENRIQUE DA COSTA N. 210, CS 162 | CAJURU DO SUL | CASA, 48,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 771435039801162 MATRÍCULA: 245484 OFÍCIO: 1. | 8787717543874 | 276.000,00 | 218.002,01 | 276.000,00 |
| 573 | CONDOMINIO CONQUISTA VILA DO SOL | RUA AVELINO DOS SANTOS N. 431 APTO. 06, BL 08 | CRUZ DE FERRO | APARTAMENTO, 47,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 363194173908006 MATRÍCULA: 239766 OFÍCIO: 1. | 8787716003132 | 186.918,55 | 142.889,48 | 179.500,00 |
| 574 | RESIDENCIAL PARADISO | ESTRADA LUIZ CARLOS GUERRA N. 999 APTO. 32, TORRE 09 | IPORANGA | APARTAMENTO, 60,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 576164036109014 MATRÍCULA: 243276 OFÍCIO: 1. | 8787716265412 | 225.000,00 | 135.000,00 | 225.000,00 |
| 575 | COND LE PARC CIDADE | RUA BONIFACIO PERES RODOLFO N. 261 | ITAVUVU | APARTAMENTO, 49,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, | 8787708509146 | 200.000,00 | 134.589,19 | 200.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | APTO. 33, BL 06 | | COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 465254055006013 MATRÍCULA: 225910 OFÍCIO: 1. | | | | |
| 576 | COND CONQUISTA VILA ACQUA | RUA AVELINO DOS SANTOS N. 261 APTO. 06, BL 04 | PARQUE SAO BENTO | APARTAMENTO, 111,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 363194188604006 MATRÍCULA: 253717 OFÍCIO: 1. | 8787721062320 | 261.920,44 | 236.568,01 | 254.652,22 |
| 577 | | ALAMEDA DOS IBISCOS N. 90, LT 14 QD D | TERRAS DE ARIETA | CASA, 60,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 77312500700100 MATRÍCULA: 189847 OFÍCIO: 1. | 8444419651226 | 263.028,41 | 157.817,04 | 263.028,41 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: SUZANO | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 578 | JD DAS CAMELIAS | ESTRADA SUEO HAGUIHARA N. 200 APTO. 03, BL 02 | CAXANGA | APARTAMENTO, 91,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 270410040019 MATRÍCULA: 88940 OFÍCIO: 1. | 8787704492109 | 192.000,00 | 143.324,33 | 192.000,00 |
| 579 | JD DAS CAMELIAS | ESTRADA SUEO HAGUIHARA N. 200 APTO. 34, BL 10 | CAXANGA | APARTAMENTO, 91,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 270410040160 MATRÍCULA: 89081 OFÍCIO: 1. | 8787704521699 | 200.000,00 | 168.301,46 | 200.000,00 |
| 580 | RES VILA SUZANO | ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 185 APTO. 31, BL 03 | JARDIM EUROPA | APARTAMENTO, 148,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, | 8787717499441 | 240.000,00 | 155.852,09 | 240.000,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 59119043 MATRÍCULA: 105676 OFÍCIO: 1. | | | | |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: TABOAO DA SERRA | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 581 | COND RES VIVAZ TABOÃO DA SERRA | AVENIDA JOSE ANDRE DE MORAES N. 1295 APTO. 95, TORRE 01 | JARDIM MONTE ALEGRE | APARTAMENTO, 42,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36232625344028001075100000 MATRÍCULA: 38079 OFÍCIO: 1. | 8787711183639 | 390.000,00 | 272.081,55 | 390.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: VOTORANTIM | | | | | | | | |
| | EMP | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 582 | RES SOLANO | AVENIDA CRISTIANO VIEIRA PEDRICO N. 557 APTO. 301, BL 04 | ITAPEVA | APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132539707260430130 MATRÍCULA: 28079 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. | 8787708656602 | 202.687,78 | 142.144,83 | 182.000,00 |
| 583 | CONQUISTA VOTORANTIM | RUA JOAO CANDIDO STROMBECK N. 285 APTO. 21, BL 01 | JARDIM ARAUJO | APARTAMENTO, 90,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123544300010102110 MATRÍCULA: 31351 OFÍCIO: 1. | 8787711320911 | 154.148,66 | 128.439,87 | 147.605,02 |
| 584 | VILLA VIC VOTORANTIM COND PARMA | RUA PARMA N. 144 APTO. 103, BL 01 VAGA 23C IDOSO | VILLA BELLA DE VOTORANTIM | APARTAMENTO, 167,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134435703970110340 MATRÍCULA: 38060 OFÍCIO: 1. | 8787716095215 | 219.574,14 | 154.218,22 | 208.000,00 |

| ESTADO: SP | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: VOTUPORANGA | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 585 | | RUA MECHELINA FRIOZI N. 450, QD 15 LT 30 CADASTRO NO 21 16 15 30 | JARDIM DE BORTOLE | CASA, 63,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12116153000000 MATRÍCULA: 62434 OFÍCIO: 1. | 8444420556690 | 220.000,00 | 132.000,00 | 220.000,00 |
| 586 | | RUA SEBASTIAO CANDEU TOMAZ N. 181, QD 22 LT 11 CADASTRO NO 21 16 22 14 | JARDIM DE BORTOLE | CASA, 49,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,46M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 12116221400000 MATRÍCULA: 70231 OFÍCIO: 1. | 8444427494827 | 176.000,00 | 123.934,93 | 176.000,00 |
| 587 | | AVENIDA 02 N. 1971, QD 04 LT 24 CADASTRO NE 22 11 04 24 | PARQUE ESPLANADA | CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 22211042400000 MATRÍCULA: 77902 OFÍCIO: 1. | 8787718838070 | 195.784,63 | 168.717,67 | 160.000,00 |
| 588 | | RUA 11 N. 4484, QD 01 LT 12 CADASTRO NE 23 09 01 12 | PARQUE ESPLANADA | CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: NE23090112 MATRÍCULA: 78443 OFÍCIO: 1. | 8787721615914 | 195.241,48 | 150.081,81 | 155.000,00 |

| ESTADO: TO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIDADE: COLINAS DO TOCANTINS | | | | | | | | |
| | EMPREENDIMENTO | ENDEREÇO | BAIRRO | DESCRIÇÃO | NÚMERO DO BEM | VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R$) | VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R$) | VALOR DE AVALIAÇÃO (R$) |
| 589 | | AVENIDA PRESIDENTE DUTRA N. | NOVO PLANALTO | LOJA, 402,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 368M2 DE ÁREA DO TERRENO, PRÉDIO COMERCIAL. ESQUINA COM | 10314714 | 842.000,00 | 885.257,35 | 821.215,61 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 882, QD 05-X, LT 10 | | RUA RUI BARBOSA. IPTU: 001012005X00100000 MATRÍCULA: 14482 OFÍCIO: 1. | | | | |

## ANEXO III – TERMO DE ARREMATAÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

### 1 – IMÓVEL ARREMATADO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Número do item | | Número do bem | |
| Preço mínimo<br><br>Por extenso | | Valor da proposta de arrematação<br><br>Por extenso | |
| Endereço do imóvel | | | Complemento |
| CEP | Bairro | Cidade | UF |
| Agência de contratação | | Contratação via CCA (sim ou não) | |

## 2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

### ARREMATANTE 1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nome do arrematante | | | | | Estado civil |
| RG/Órgão emissor | | | | | CPF/CNPJ |
| Endereço | | | | Complemento | |
| CEP | UF | Cidade | | Bairro | |
| Telefone residencial ( ) | Telefone comercial ( ) | | Celular ( ) | | e-mail |
| Nome do cônjuge | | | CPF | | RG |

### ARREMATANTE 2

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nome do arrematante | | | | | Estado civil |
| RG/Órgão emissor | | | | | CPF/CNPJ |
| CEP | UF | Cidade | | Bairro | |
| Endereço | | | | Complemento | |
| Telefone residencial ( ) | Telefone comercial ( ) | | Celular ( ) | | e-mail |
| Nome do cônjuge | | | CPF | | RG |

**ARREMATANTE 3**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Nome do arrematante | | | | Estado civil |
| RG/Órgão emissor | | | | CPF/CNPJ |
| CEP | UF | Cidade | Bairro | |
| Endereço | | | Complemento | |
| Telefone residencial ( ) | Telefone comercial ( ) | Celular ( ) | e-mail | |
| Nome do cônjuge | | | CPF | RG |

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____ , _____ de _____ de _____

Local/Data

_____

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97**

Eu, , cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato referente ao imóvel situado na exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº / /

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

**1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Número do item | | Número do bem | |
| Endereço do imóvel | | Complemento | |
| CEP | Bairro | Cidade | UF |
| Valor da dívida em para aquisição | | Agência de contratação | |

**2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nome do Adquirente | | | Estado civil |
| RG/Órgão emissor | | | CPF/CNPJ |
| Endereço | | Complemento | |
| CEP | UF | Cidade | Bairro |
| Telefone residencial | Telefone comercial | Celular | e-mail |

| | | | |
|---|---|---|---|
| (  ) | (  ) | (  ) | |
| Banco | Agência | Conta | |

| | | |
|---|---|---|
| Nome do cônjuge | CPF | RG |

**3 - EX-MUTUARIO (S)**

| | |
|---|---|
| Nome (s) | CPF (s) |

**4 – FORMA DE PAGAMENTO**

| |
|---|
| **(A)** Valor à vista - R$<br>(por extenso) |
| **(B)** FGTS - R$<br>(por extenso) |
| **(C)** Valor total pago- R$<br>(por extenso) |

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

**Anexo V – CARTA DE ARREMATAÇÃO**

Nome do leiloeiro, Leiloeiro Público Oficial, devidamente registrado na Junto Comercial do Estado do sob o número estabelecido a endereço do leiloeiro. FAZ SABER que:

De acordo com a autorização a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, e constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06/03/1970, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, em Brasília/DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, conforme edital publicado no (preencher com nome do jornal) nos dias (preencher com os dias da publicação no jornal), levou à hasta pública no dia __/__/____ às (preencher com a hora do leilão) horas o imóvel abaixo descrito:

Descrição do imóvel

O imóvel foi arrematado por (preencher com o valor da arrrematação) a serem pagos conforme contrato estabelecido entre a CAIXA Econômica Federal e o Arrematante (comprador) em anexo.

O bem foi arrematado por:
Nome: nome do arrematante/cônjuge e qualificação
Residência: endereço do arrematante

E, para comprovar a transferência dos direitos ao ARREMATANTE sobre os bens descritos, determinou-se a expedição, em seu favor, da presente CARTA DE ARREMATAÇÃO em favor do arrematante.

A CARTA DE ARREMATAÇÃO foi emitida com fundamento legal no inciso II do artigo 39 da Lei 9514/97, com aplicação subsidiária do artigo 37 e parágrafos do Decreto Lei 70/66.
Cidade, data

| | |
|---|---|
| Assinatura do Leiloeiro | Assinatura do Arrematante |
| Assinatura do Representante CAIXA | |
| Assinatura da Testemunha | Assinatura da Testemunha |

| | |
|---|---|
| Assinatura da Testemunha | Assinatura da Testemunha |
| Assinatura da Testemunha | Assinatura da Testemunha |